

TRIBUNALE DI CATANIA
Sezione Distaccata di Belpasso

Con atto di citazione iscritto al Tribunale di Catania sez. Belpasso n. Rg. 84/08, Asero Lucia, Caruso Antonio, Caruso Paolo, Caruso Maria Rosaria quali eredi di Bellia Carmela nata a Belpasso 10.12.1887 hanno chiesto di accertare che a Motta Antonio Maria non e' stata trasferita con atto di vendita in Notar E. Sambataro del 7.10.2005 la quota del caseggiato rurale ricompresa nella sezione di levante del frutteto sito in Comune di Nicolosi contrada Rinazzi, ricadente nelle particelle 100 e 101/b foglio 4 del Comune di Nicolosi che comprende il vano centrale del caseggiato l'attigua stalla di levante i 6/20 indivisi della cisterna e la rata antistante al vano ed alla stalla del cortile, secondo le risultanze tavolari. Motta Antonio Maria rappresentato dall'Avv. Gaetano M. Di Mauro elettivamente domiciliato presso il suo studio di Catania alla P.zza Trento n.2, con domanda riconvenzionale ha chiesto: a) condannare gli attori al risarcimento del danno per lesione arrecata al Motta nel pacifico godimento della proprietà ex art. 833 c.c. quantificato in €. 5000,00 o in quella diversa somma che codesto Tribunale vorrà ritenere equa; b) In via gradata, dichiararsi l'usucapione in suo favore delle suddette particelle essendo maturato il termine breve ex art. 1159 c.c. bis che ordinario per l'usucapione del fondo per effetto dell'art. 1146 c.c.; c) condannare gli attori in solido al pagamento delle somme impiegate per la ristrutturazione del fabbricato ammontanti ad €. 15,300,00. Motta Antonio Maria poiche' le suddette particelle si sono polverizzate tra numerosi titolari la cui individuazione e' impossibile e' stato autorizzato a notificare la citazione agli eredi e/o aventi causa di Bellia Carmela e Cuscunà Filippo a mezzo di pubblici proclami con provvedimento del Tribunale di Belpasso del 30.4.2008 vistato dal P.M. Il Tribunale ha fissato l'udienza per il 21.1.2009 innanzi a Giudice Dott.ssa Sammartino. Motta Antonio Maria, pertanto, come

rappresentato e difeso cita gli eredi e/o aventi causa di Cuscunà Filippo e Bellia Carmela nata a Belpasso 10.12.1887 a comparire all'udienza del 21 gennaio 2009 davanti al Tribunale di Catania sez. Distaccata di Belpasso, sez. civile, nel giudizio iscritto al n. RG.84/08 Giudice Unico Dott.ssa Sammartino, nei locali siti in Belpasso, ore di rito, con invito a costituirsi in giudizio nel termine di venti giorni prima della udienza indicata ai sensi e nelle forme di cui all'art.166 cpc, con l'avvertimento che la costituzione oltre i termini suddetti implica le decadenze di cui all'art.167 cpc, per ivi sentirsi dichiarare proprietario per intervenuta usucapione breve ex art.1159 c.c. o ultraventennale anche per effetto dell'art.1146 c.c. della sezione di levante del frutteto sito in Nicolosi contrada Rinazzi con annessa strada e rata di case vano centrale del caseggiato rurale, stalla di levante, 6/20 indivisi della cisterna, rata antistante al vano ed alla stalla del cortile, catastati al Foglio n.4 particelle 100, e 101/b del Comune di Nicolosi, secondo le risultanze tavolari, con vittoria di spese di causa in caso di opposizione.

Belpasso 30.6.2008

Avv. Gaetano Maria Di Mauro

