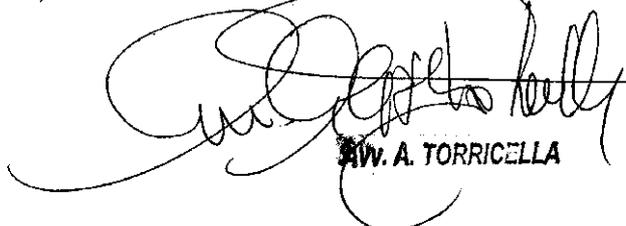


TRIBUNALE ORDINARIO DI TARANTO

Ricorso riconoscimento diritto di proprietà

A NORMA ART. 1159 BIS E SEGG. DEL CC E DELLA L. 10 LUGLIO 1976 N.346.-SANTAMARIA ROCCO, nato a Noicattaro il 14 01 1949 (OMISSIS), rappresentato e difeso dall'Avv.A.Torricella, (OMISSIS) presso lo stesso elettivamente domiciliato in Taranto alla via C. Giovinazzi 19, espone quanto segue: l'istante fin dal 01 01 1983 ha sempre avuto il possesso dell'intero "uti dominus" dei beni rustici in agro Mottola con.da S.Basilio; Detti beni sono censiti nel NCT di Mottola al foglio di mappa 34,p.la 47, di are 58, 80 pascolo di 1^ e p.la 48 f.r. di are 13,47; Il ricorrente, uti dominus, ha dal 01 01 1983 sempre goduto dei beni senza alcuna interruzione,pubblicamente,provvedendo a mantenere gli stesi beni a coltivare il terreno, a potare gli alberi a raccoglierne i frutti, ad effettuare ogni necessaria opera di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria sia sul fondo che sui fabbricati rurali,il tutto a sua completa cura o spesa,senza mai ricevere alcuna turbativa da parte di terzi;poiché il possesso del ricorrente si è protratto per oltre venti anni, lo stesso ha interesse ad ottenere il riconoscimento e la regolarizzazione nei pubblici registri immobiliari dell'intero diritto di proprietà,a norma dell'art. 1159 bis e segg. CC e della L. 10 luglio 1976 n. 346;I beni di che trattasi nei pubblici registri risultano intestati a:Avarna Michela, nata a Napoli il 14 11 1919, Monticelli Obizzi Maria, nata a Milano il 23 01 1924, Notarbartolo Carla, nata a Roma il 24 03 1953,Notarbartolo Blasco, nato a Roma il 29 05 1956.Che come attestato dalle visure ipotecarie (OMISSIS) presso la CRRII di Taranto non risultano trascrizioni contro i suddetti intestari dirette a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento (OMISSIS) l'istante come innanzi rappresentato e difeso RICORRE Alla S.V. III.ma affinché venga accolta la presente istanza e per l'effetto:1)Dichiararsi l'acquisto o il diritto di proprietà in favore del sig. Santamaria Rocco (OMISSIS) degli immobili siti in agro di Mottola alla contrada S.Basilio, (OMISSIS).Detti beni sono censiti nel N.C.T. di Mottola al foglio di mappa 34 p.la 47, are 58, 80 pascolo di 1^ e particella 48 f.r. di are 13,47;2)Ordinare al Conservatore dei RR.II. di Taranto ed al Direttore dell'Uff. Tecn. Erariale di Taranto di trascrivere e volturare in favore del ricorrente la emananda sentenza(OMISSIS).SI AVVERTONO gli eventuali interessati che potranno proporre opposizione entro il termine di 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione (OMISSIS). F.to AVVOCATO ALESSANDRO TORRICELLA.



AVV. A. TORRICELLA