

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Estratto per l'inserzione ex art. 2890, quarto comma, Codice civile

Con atto del 12/09/2008 in Notaio Giuseppa Palazzolo di San Cataldo, Rep. n. 25392/6595 registrato a Caltanissetta il 17/09/2008 al n. 3623 Serie 1/T e trascritto il 18/09/2008 ai nn. 11877/8781, il sig. Tirrito Angelo nato a San Cataldo il 30 ottobre 1938 e residente a Palermo, Via San Lorenzo n. 312/A, (TRR NGL 38R30 H792N), ha acquistato dagli eredi Viola per il prezzo complessivo di Euro Venticinquemila/00 (€. 25.000,00) il fabbricato urbano, di vecchia costruzione, sito in comune di San Cataldo, tra Via Caramanna s.n. e via Barbusca nn. 52-54, composto di due vani e wc al piano terra, due vani al primo piano, un vano, saletta, wc e veranda coperta al secondo piano; censito al catasto fabbricati al foglio 52, particella 4877 Via Barbusca nn. 52 e 54, categoria A/4, classe 1, vani 6, R.C.Euro 162,68 La quota indivisa pari ad un nono (1/9) spettante al precedente comproprietario sig. Viola Angelo, nato a San Cataldo il 17 gennaio 1941 e residente a Pavia, Viale Cremona n. 501, è risultata gravata dalle ipoteche legali iscritte a Caltanissetta rispettivamente in data 10 febbraio 2003 ai n.ri 3155/138 ed in data 30 ottobre 2004 ai n.ri 16164/3608, entrambe a favore della ESATRI ESAZIONE TRIBUTI S.P.A. (oggi EQUITALIA ESATRI S.p.A.), con sede in Milano viale della Innovazione n. 7. Il predetto acquirente Tirrito Angelo con apposita dichiarazione ex artt. 2889 c.c. e 792 c.p.c. e segg. notificata il giorno 8 ottobre 2008 presso la sede sociale di Milano ed il giorno 30 ottobre 2008 presso il domicilio ipotecario eletto in Caltanissetta, viale della Regione n. 79/C, così come indicato nelle suddette formalità ipotecarie, ha offerto di pagare al detto creditore ipotecario iscritto la quota del prezzo di acquisto pari ad Euro Quattromilacentosessantasei virgola sessantasei (€. 4.166,66) spettante al precedente comproprietario sig. Viola Angelo, con gli interessi legali a decorrere dal 12 settembre 2008, giorno della stipula dell'atto di compravendita. Il tutto su istanza dell'Avv. Giancarlo Spiaggia del Foro di Caltanissetta, quale procuratore e difensore del suddetto acquirente, per delega a margine della dichiarazione di offerta in oggetto.

San Cataldo li 31 ottobre 2008

Avv. Giancarlo Spiaggia

