TRIBUNALE DI TERNI

Estratto di atto di citazione e decreto di autorizzazione alla notifica
art. 150 C.P.C.

La Sig.ra Giannina Di Francesco nata a Papigno TR il 20.02.1942 residente in Fonte-Nuova RM Via delle Mimose n.12, C.F.DFRGNN42B60L117C, elettivamente domiciliata in Terni, Via del Cassero n. 5, nello studio dell'Avv Silvia Durante che la rappresenta e difende, giusta delega in calce al presente atto: **premesso**

-che l'istante ha posseduto in modo pacifico, manifesto ed ininterrotto, per oltre un ventennio un piccolo fabbricato insistente sulla rata di terreno sita in Papigno (TR),Via Umberto I n. 43, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Terni al foglio 161, p.lla 169, sub 1, cat. A/5, classe 7, vani 2 rendita catastale 71,27;

-che tale bene è sempre stato goduto e posseduto in via esclusiva, dalla Sig.ra Giannina Di Francesco, tant'è che solo la medesima ha avuto sempre il possesso delle chiavi dell'immobile che ci occupa;

-che nessuno ha mai rivendicato la proprietà di detto bene immobile, che, quindi, l'istante ha sempre utilizzato e posseduto "uti dominus" anche dopo la morte della madre, e che continua, tutt'oggi, a possedere;

-che da una recente visura, fatta in data 12.05.08 la proprietà immobiliare risulta ancora intestata al Sig. Di Francesco Giuseppe, nonno della Sig.ra Di Francesco Giannina, deceduto già negli anni 1930;

- che a causa del lungo tempo trascorso, non è stato possibile avere indicazioni certe sulla identità di tutti i presunti eredi del Sig. Di Francesco Giuseppe e sopratutto se i medesimi sono ancora in vita;

- che non risultano trascritti preso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Terni, atti di accettazione dei eredità da parte di eventuali eredi di Di Francesco Giuseppe;

cita tutti gli eredi di Di Francesco Giuseppe **a comparire:**

innanzi al Tribunale di Terni, Giudice Unico, con sede in Via Bramante n. 37/39, Giudice designato, all'udienza che si terrà il giorno**29.06.09** ore di rito, ... , per ivi sentir accogliere le seguenti **Conclusioni**

Piaccia all'Ill.mo Tribunale adito, contrariis reiectis, previe le dovute declaratorie:

1- dichiarare l'attrice, proprietaria esclusiva per usucapione ordinaria dell'immobile sito in Papigno (TR), Via Umberto I n. 43, censito al NCEU del Comune di Terni al foglio 161, particella 169, sub 1, cat. A/5, classe 7, vani 2, rendita catastale 71,27;

2 – autorizzare il Direttore pro tempore dell'Ufficio del Territorio di Terni ad eseguire la voltura nei Registri Immobiliari con esonero di ogni responsabilità.Con vittoria di spese, onorari e competenze di causa.

Il Presidente del Tribunale di Terni, letta l'istanza di autorizzazione e ritenuto che ricorrono i presupposti e le condizioni per la notifica di cui all'art. 150 c.p.c., visto il parere favorevole del P.M., autorizza la suddetta notifica dell'atto di citazione, limitatamente agli adempimenti di cui al 3° comma dell'art. 150 c.p.c...

TERNI, 25 Febbraio 2009

Avv. Silvia Durante

C-093308 (A pagamento).