

TRIBUNALE DI RIETI*Ricorso*

(ex art. 1 e seg., legge 10 maggio 1976, n. 346)

Il sottoscritto Bernardini Leonardo nato a Roma il 7.9.1976 e residente in Guidonia Montecelio alla Via Spagna 27/A, [c.f. BRN LRD 76P07 H501S] in qualità di erede del Sig. Bernardini Loreto Vincenzo elett. domiciliato in Rieti alla Via dei Pini n. 11, presso e nello studio dell'Avv. Federico Fioravanti che lo rappresenta e difende unitamente e disgiuntamente all'avv. Anna Lisa Ciancarelli giusta delega a margine del presente atto;

PREMESSO

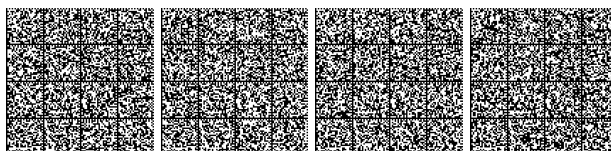
che il ricorrente, erede del Sig. Bernardini Loreto Vincenzo, è proprietario dell'immobile sito nel Comune di Nespolo in località Strada Nespolo-Tufo distinto al Catasto Terreni al foglio 2 particella 582, qualità ente urbano, are 06 ca 05 ;

che la particella 582 è stata originata dalla soppressione della particella 557 a sua volta generata dal frazionamento della particella n. 483;

che tale proprietà deriva dal possesso ininterrotto, pacifico e continuato da oltre venti anni dell'immobile da parte del ricorrente unitamente al padre Sig. Bernardini Loreto Vincenzo defunto in data 29.1.2006;

che dai documenti prodotti (allegato H) si evince che in data 17.1.1986 il padre del ricorrente Sig. Bernardini Loreto Vincenzo, presentava al Comune di Nespolo domanda di sanatoria relativamente all'immobile oggetto di usucapione;

che nei venti anni anteriori al presente atto non sono state trascritte contro l'istante ed i suoi dante causa domande giudiziarie non perenti



dirette a rivendicare la proprietà od altri diritti reali di godimento del bene immobile medesimo;

tutto ciò premesso l'istante come sopra rappresentato e difeso rivolge

ISTANZA

Affinché l'Ill.mo Sig. Giudice, acquisite le prove dell'usucapione e previo espletamento delle formalità di cui alla citata legge, Voglia emettere decreto con il quale si riconosca e si dichiari la piena ed esclusiva proprietà del Sig. Bernardini Leonardo sull'immobile sito nel Comune di Nespolo distinto al Catasto Terreni al foglio 2 particella 582, ordinandone alla Conservatoria dei R.R.I.I. di Rieti di provvedere alla relativa trascrizione ed a quanto altro a norma di legge.

Rieti, li 28 novembre 2008

Avv. Federico Fioravanti

Avv. Anna Lisa Ciancarelli

TRIBUNALE DI RIETI – Il Giudice letta

l'istanza che precede ritenuto che ricorrono le condizioni ed i requisiti previsti dall'art. 2 L. n. 346/76 Dispone che a cura dell'istante la richiesta sia resa nota nelle forme previste dal 2° c. dell'art.3 della legge predetta, con avvertenza che è ammessa opposizione da chiunque vi abbia interesse entro 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione o dalla data di notifica.

Rieti 23.12.2008

Avv. Anna Lisa Ciancarelli

