

PROVINCIA DI PORDENONE  
Servizio Gestione Amministrativa Lavori Pubblici  
Ufficio Espropri

OGGETTO: Espropriazione per causa di pubblica utilità. Lavori di realizzazione della circonvallazione all'abitato di Vivaro. Avviso di avvenuto deposito della relazione di determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione R.D. n° 417 del 01.04.2009 - Prot. N°. 1576/2009 presso la Segreteria del Comune di Vivaro. Estratto.

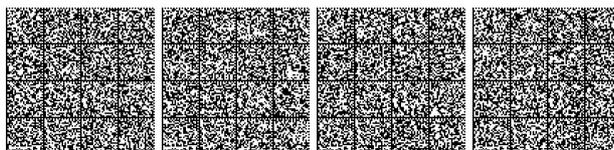
**IL DIRIGENTE**

-----OMISSIS-----

**A V V I S A**

E' depositata presso la Segreteria del Comune di Vivaro la relazione di stima R.D. n° 417 del 01.04.2009 - Prot. N°. 1576/2009 con cui la Commissione Provinciale per gli Espropri di Pordenone ha determinato le indennità definitive di espropriazione spettanti alle ditte non concordatarie o che non hanno manifestato l'accettazione dell'indennità provvisoria nel termine perentorio di giorni 30, il cui singolo ammontare si riporta di seguito in corrispondenza dei rispettivi immobili:

- foglio 14 mappale 387 (ex 42/c) mq 1.320,00, mappale 390 (ex 43/c) di mq 1.245,00, mappale 392 (ex 44/b) di mq 5,00 di esproprio frutteto e mappale 385 (ex 42/a) asservito per mq 40,00



art. 40 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 = mq (1.320,00 + 1.245,00 + 5,00) x

€/mq 6,51 = € 16.730,70

art. 33 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 per deprezzamento area

valore anti esproprio mq 18.690,00 x € 6,51/mq = € 121.671,90

valore post esproprio il minor valore è quantificabile in una percentuale del

15% (€ 6,51 x 15%) = € 5,54 x 18.690,00 = € 103.542,60 per differenza =

(121.671,90 – 103.542,60) = € 18.129,30

asservimento mq 40,00 x €/mq 3,26 = € 130,40

foglio 14 mappale 490 (ex 103/a) di mq 420,00 esproprio seminativo irriguo

foglio 14 mappale 491 (ex 103/b) di mq 1.195,00 esproprio seminativo irriguo

foglio 14 mappale 492 (ex 103/c) asservimento per mq 225,00

mq (420,00 + 1.195,00) = mq 1.615,00 x € 4,41/mq = € 7.122,15

asservimento mq 225,00 x €/mq 2,21 = € 497,25

sommano € (16.730,70 + 18.129,30 + 130,40 + 7.122,15 + 497,25) = €

42.609,80

- foglio 11 mappale 355 (ex 289/b) di mq 190,00 di esproprio bosco ceduo

foglio 11 mappale 353 (ex 299/c) di mq 820,00 di esproprio seminativo

foglio 11 mappale 354 (ex 289/a) asservimento per mq 175,00

foglio 11 mappale 351 (ex 299/a) e 352 (ex 299/b) asserviti per mq 160,00 +

70,00 = mq 230,00



mq 190,00 x €/mq 1,58 = € 300,20

mq 820,00 x €/mq 3,89 = € 3.189,80

asservimento mq 175,00 x €/mq 0,79 = € 138,25

asservimento mq 230,00 x €/mq 1,95 = € 448,50

**sommano (300,20 + 3.189,80 + 138,25 + 448,50) = € 4.076,75**

- foglio 11 mappale 340 (ex 260/c) di mq 120,00 di esproprio bosco ceduo

foglio 11 mappale 338 (ex 260/a) e 339 (ex 260/b) asserviti per mq 30,00 +  
15,00 = mq 45,00

mq 120,00 x €/mq 1,58 = € 189,60

asservimento mq 45,00 x €/mq 0,79 = € 35,55

**sommano (189,60 + 35,55) = € 225,15**

- foglio 15 mappale 722 (ex 340/b) di mq 130,00 di esproprio prato

**mq 130,00 x €/mq 3,15 = € 409,50**

Pordenone, li 08.04.2009

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Maria Linda Fantetti

