

TRIBUNALE DI FERRARA*Atto di citazione*

L'avv. Guglielmo Darbo difensore di Giovanni Conventi Giulio Conventi Anna Conventi Maria Conventi Massimo Conventi rappresentato da Giovanni Conventi suo Amministratore di sostegno provvisorio, premesso

- che Laura Tassarini ha posseduto per oltre 40 anni, con animo di proprietaria e in modo pacifico e incontrastato un fabbricato adibito a civile abitazione in Goro via Risanamento n.11 descritto al C.E.U. di Goro al **foglio 10, part. 9, sub 1** di vani 2, nonchè allo stesso **fgl. 10, part. 9, subalterno 3**, di vani 2,5 - che la porzione di immobile contrassegnata al fgl. 10 part. 9 sub.1 risulta intestata, quanto alla proprietà superficaria, per 1/7 ciascuno ai seguenti nominativi: Conventi Adolfo nato il 23.7.1905 Conventi Albina della quale si ignorano i dati anagrafici Conventi Cesare nato il 2.3.1894 Conventi Galdino nato il 14.8.1886 Conventi Gioacchina nata il 22.5.1901 Conventi Luigi nato il 9.2.1892 Conventi Speranza nata il 15.12.1897, quanto alla proprietà dell'area a Società Bonifica Terreni Ferraresi corrente in Roma;- che la porzione di immobile contrassegnata al fg.10, part.9, sub.3 è intestata, quanto alla proprietà superficaria, a: Conventi Adolfo per 1/12 Conventi Anna per **3/180** Conventi Armida per 1/12 Conventi Bianca Rosa per 3/108 Conventi Carlo per 7/12 Conventi Fabrizio per 3/108 Conventi Giovanni per **3/180** Conventi Giulio per **3/180** Conventi Maria per **3/180** Conventi Massimo per **3/180** Conventi Pineta per 1/12 Conventi Silvano per 3/180 quanto alla proprietà dell'area alla Società Bonifica Terreni Ferraresi; che possono testimoniare del possesso ultraventennale a Laura Tassarini della proprietà indicata Tonina Conventi, Onofrio Lippolis, Giovannino Pezzolati di Goro - che, ricorrendo i presupposti di fatto e diritto dell'art. 1158 C.C., gli eredi della sig.ra Tassarini – possessori ex art. 1146 1°c. C.C. – intendono agire perchè venga loro riconosciuto che sono divenuti proprietari della quota pari a 495/540 della proprietà superficaria degli immobili sopra meglio descritti in premessa e che, per l'effetto, sono divenuti pieni proprietari della proprietà superficaria dei suddetti immobili con i fabbricati soprastanti; tanto premesso il



sottoscritto avvocato cita Conventi Adolfo Conventi Armida Conventi Bianca Conventi Carlo Conventi Fabrizio Conventi Pineta Conventi Silvano; nonchè gli eredi di: Conventi Adolfo nato a Goro il 23.7.1905 Conventi Albina Conventi Cesare nato a Goro il 2.3.1894 Conventi Galdino nato a Goro il 4.8.1886 Conventi Giuseppina Gioacchina Luigia nata a Goro il 22.5.1901 Conventi Luigi nato a Goro il 9.2.1822 Conventi Speranza nata a Goro il 15.12.1897 e Soc. Bonifica Terreni Ferraresi corrente in Roma Salita di S. Nicola di Tolentino n. 1/6 a comparire avanti il Tribunale di Ferrara avanti il designando G.I., nel suo ufficio e alla sua udienza del 27.11.09 ore 9, con invito a costituirsi nel termine di 20 giorni prima della udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con avvertimento che la tardiva costituzione implica le decadenze previste dall'art. 167 c.p.c., avvertendo che, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro dichiarata contumacia, per ivi sentirsi accogliere le seguenti Conclusioni: Voglia il Tribunale accertare e dichiarare che, per effetto di usucapione, Conventi Giovanni, Conventi Anna, Conventi Giulio, Conventi Maria e Conventi Massimo sono divenuti proprietari della quota pari a 495/540 della proprietà superficaria degli immobili siti in Goro via Risanamento e meglio distinti al N.C.U del comune di Goro rispettivamente al Fg. 10, part. 9, sub 1 e al Fg. 10, part.9, sub 3, attualmente intestati, quanto al primo a Conventi Adolfo, Conventi Albina, Conventi Cesare, Conventi Galdino, Conventi Gioacchina, Conventi Luigi, Conventi Speranza per la proprietà superficaria, quanto al secondo a Conventi Adolfo, Conventi Anna, Conventi Armida, Conventi Bianca Rosa, Conventi Carlo, Conventi Fabrizio, Conventi Giovanni, Conventi Giulio, Conventi Maria, Conventi Massimo, Conventi Pineta, Conventi Silvano per la proprietà superficaria e per l'effetto sono divenuti proprietari per l'intero della proprietà superficaria dei suddetti immobili con i fabbricati soprastanti; ordinare al Conservatore dei RR. Imm.ri di Ferrara la relativa trascrizione e all' U.T.E. di eseguire la voltura di accatastamento; con vittoria di spese legali in caso di opposizione Codigoro/Ferrara 13.2.2009 Avv. G.Darbo

