

TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA
Sezione di Olbia

Estratto atto di citazione

Besio Gabriella Elda, cod. fisc. BSEGRL46D57D969R Calzolari Omobono, cod. fisc. CLZMBN41R24B566Y De Gaspari Carlo, cod. fisc. DGSCRL42C29A182U Donnini Guelfo, cod. fisc. DNNGLF44E05I461J Lamarino Francesco Lauricella Marco, cod. fisc. LCRMRC75B01L781C Marangoni Germano, cod. fisc. MRNGMN43B12C461X Marogna Martino cod. fisc. MRGMTN41S12I863B Paventa Barbara, cod. fisc. PVNBBR67D62A479J Piccinini Renzo, cod. fisc. PCCRNZ33P18C107U tutti elettivamente domiciliati Milano in Via Vittoria Colonna n. 2, presso gli avv.ti Giorgio Alvino e Francesca Araldi che li rappresentano in forza di delega in calce al presente atto, nella loro qualità di proprietari di 16 unità immobiliari identificate nel regolamento di condominio con 101/103/104/106/107/108/109/110/111/113/116/C10/C11/C16/C8 e C7 site nel fabbricato denominato “ Gruppo 100 “ composto di un totale di 22 unità facente parte – a sua volta – del complesso supercondominiale denominato “ La Banchina “ sito nel Comune di Arzachena, Frazione Cannigione e composto di tre fabbricati denominati : Gruppo 100 – Gruppo 800 – Gruppo 900 , citano tutti i partecipanti al predetto supecondominio a comparire innanzi al Tribunale di Tempio Pausania - Sezione distaccata di Olbia, Giudice dr.ssa Ferrari Bravo all’udienza che si terrà il giorno 11 dicembre 2009 ore 9 con l’invito a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell’udienza ai sensi e nelle forme dell’art. 168 c.p.c., con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui all’art. 167 c.p.c. e che, in difetto di costituzione, si procederà in contumacia dei convenuti, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni : accertato e dato atto che il fabbricato denominato “LOTTO 100”, inserito nel complesso condominiale denominato “ La BANCHINA” costituisce autonomo edificio e che ricorrono tutte le condizioni previste dall’art. 61 delle disposizioni di attuazione del cod. civ. ai fini dello scioglimento del condominio ed accertato infine, che non vi sono altri impianti comuni all’intero complesso ad eccezione della rete di distribuzione dell’ acqua irrigua , ovvero di quegli impianti che risulteranno individuati dall’espletanda - ove occorra - CTU , disposti lo scioglimento/separazione del Condominio denominato LA BANCHINA , sito in Arzachena – Frazione Cannigione , limitatamente al LOTTO 100 che andrà a costituire un autonomo Condominio. Con decreto 20.03.2009 il Presidente del Tribunale di Tempio Pausania (OT) ha autorizzato la notifica della citazione ex art. 150 cpc.

Avv. Giorgio Alvino

