

## TRIBUNALE DI MILANO

*Estratto dell'atto di citazione per usucapione*

Attori: **Pietro Biral**, c.f. BRL PTR 35H07 F963W, e **Ivana De Mattia**, c.f. DMT VNI 43C62 I979L, residenti in Milano, Via degli Artaria n. 5, rappresentati, difesi e domiciliati presso l'avv. Benedetta Gallieni, con studio in Milano, via dei Piatti n. 11.

**In fatto e in diritto:** con atto di compravendita autenticato in data 10.05.1979 n. 1702 di repertorio, registrato a Milano, Atti Pubblici, in data 22.05.1979 n. 27906/A, gli attori acquistavano dai sigg.ri Renato e Chiara De Stefano l'appartamento sito in Milano, Via degli Artaria n. 5, (già Via G. R. Carli n. 20/5). Dal 1979 a tutt'oggi i sigg.ri Biral hanno esercitato il pieno, pacifico ed ininterrotto possesso anche su una piccola striscia di terreno (da distinguersi in Catasto come mappale 3959/b, Ett. 0.00.30, £ 2.92 – £ 1.17) frontistante l'appartamento citato, striscia che hanno sempre utilizzato, in via esclusiva, destinandola dapprima ad orto e poi costruendovi sopra un box auto. Si rende quindi, necessaria la presente azione giudiziaria per sentir dichiarare a favore degli attori l'intervenuta usucapione della predetta striscia di terreno, striscia che appare menzionata per l'ultima volta in un atto del 1971 quale bene di proprietà dei sigg.ri Odoardo Beghi ed Elsa Barelli (deceduti).

Tanto premesso, gli attori, *ut supra* domiciliati, rappresentati e difesi **CITANO:** i signori Leonida Barelli, Paolo Barelli, Bruno Barelli, Iole Barelli, Aleanza Ruffato, Giovanna Momentè, Luigi Zemella, Edoardo Beghi, Sonia Beghi, Sara Beghi e Ada Zemella ed eventuali ulteriori eredi della signora Elsa Barelli e dei signori Dialma Beghi e Dante Beghi ed eventuali ulteriori eredi e aventi causa, dinanzi al Tribunale di Milano, Sezione e Giudice designandi, all'udienza dell'11 febbraio 2010 ore di rito, con invito a costituirsi venti giorni prima di tale udienza, nei modi e nei termini di cui all'art 166 c.p.c., con espresso avvertimento che non costituendosi nel termine anzidetto matureranno le decadenze previste dall'art 167 c.p.c. e che non costituendosi affatto si procederà in loro declaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti

**CONCLUSIONI** : accertare, a favore dei sigg.ri Biral e De Mattia l'intervenuto acquisto per usucapione della proprietà della piccola striscia di terreno sita in Milano, Via degli Artaria n. 5, da distinguersi in Catasto come mappale 3959/b, Ett. 0.00.30, £ 2.92 – £ 1.17 e per l'effetto dichiarare gli attori (com)proprietari esclusivi della predetta

Milano, 15 giugno 2009

Avv. Benedetta Gallieni

