

**TRIBUNALE DI BRESCIA**  
**Sezione di Salò**

*Atto di citazione*

Il sottoscritto avvocato Alberto Luppi, proc e dom della signora Vezzola Maria, nata a Manerba il 13.11.1934 e residente a Manerba, elettivamente domiciliata presso il suo studio in Brescia, Via Solferino 34, (fax 030.9158725, e-mail: [avv.luppi@certmail-cnf.it](mailto:avv.luppi@certmail-cnf.it)), giusta delega a margine del presente atto, espone:

1) La signora Vezzola Maria possiede ed occupa, da oltre 25 anni, in modo continuo ed ininterrotto, il fondo mappale n° 6171 del foglio 9 del Comune di Manerba (già mappale n. 826 c).

2) Tale fondo mappale risulta catastalmente intestato a Bocchio Angelo (classe 1921), Bocchio Angela (classe 1909), Bocchio Antonio (classe 1918), Bocchio Ermenegilda (Classe 1937), Bocchio Lucia (classe 1901), Bocchio Luigi (classe 1909), Ghirardi Bortolo, Sandrini Margherita (classe 1901), con usufrutto parziale di Alboraletti Rosa (classe 1910). (All.1).

La Sig.ra Alboraletti Rosa risulta deceduta in data 13.12.1982 (All.2); il Sig. Bocchio Angelo risulta deceduto in data 18.11.1978 (All.3); il Sig. Bocchio Luigi risulta deceduto in data 20.07.1982 (All.4); il Sig. Bocchio Antonio risulta deceduto in data 28.05.1992; (All.5) la Sig.ra Sandrini Margherita risulta deceduta in data 19.01.1995; (All.6)

Nonostante le reiterate ricerche svolte (all.7), non è stato possibile conoscere residenza e/o attuale status degli altri intestatari, mentre nulla è dato sapere circa gli eredi degli intestatari defunti.

3) La signora Vezzola Maria è succeduta, nel possesso, a quello dei propri genitori, Bocchio Lucia e Vezzola Antonio, i quali coltivavano il fondo a vigneto, direttamente. 4) Dopo la morte di Vezzola Antonio, la signora Bocchio Lucia fece coltivare il terreno da terzi. 5) Dopo la morte di Bocchio Lucia, avvenuta nel 1974, la signora Vezzola Maria



prese possesso del terreno e lo fece lavorare a terzi fino alla data odierna. 6) Negli ultimi 20 anni, la lavorazione venne affidata, dalla signora Vezzoli Maria, ai signori Vezzola Rina e marito, sig. Podavini Giuseppe, nonché al sig. Bertoloni Elio. 7) La signora Vezzola Maria intende fare accertare l'intervenuto acquisto, per usucapione, della proprietà del mappale n° 6171.

Ciò premesso, il sottoscritto nella predetta qualità, **cita**, i Sigg.ri: Alboraletti Rosa di Giovanni; Bocchio Angela fu Giuseppe; Bocchio Angelo fu Angelo; Bocchio Antonio fu Angelo, Bocchio Ermenegilda fu Giuseppe, Bocchio Luigi fu Angelo, Ghirardi Bortoli Di Antonio, Sandrini Margherita, eventuali eredi o aventi causa, invitandoli a comparire e a costituirsi avanti al Tribunale di Brescia, sezione di Salò, per l'udienza del **13 aprile 2010 ore 9:00 e segg.**, con invito a costituirsi nel termine di giorni 20 prima dell'udienza ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. e con avvertenza che la costituzione oltre i suddetti termini implica la decadenza di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per ivi, in contraddittorio o contumacia sentire accogliere le seguenti **conclusioni**: in via principale: piaccia al Tribunale, previa ogni opportuna declaratoria, dichiarare ed accertare che il fondo mappale 6171 del foglio 9 NCTR del Comune di Manerba appartiene, per intervenuta usucapione ultraventennale, alla signora Vezzola Maria. Spese e onorari rifusi. Con ogni più ampia riserva. Si producono: 1) estratto mappa; 2-6) certificati di residenza storici; 7) verifiche passaggio di proprietà fondo mappale n. 826. In via istruttoria: ammettersi prove per interpello e testi sui capitoli da 1 a 7 della narrativa, premessa la locuzione "vero che". Si indicano a testi, con riserva di altri, Vezzola Tiziano, Bertoloni Elio, Vezzola Rina, Podavini Giuseppe. Brescia li 20.12.2008. Con osservanza.

Avv. Alberto Luppi

