

# ALTRI ANNUNZI

## ESPROPRI

### RETE FERROVIARIA ITALIANA - S.p.a. Direzione Produzione Direzione Territoriale Produzione - Milano

#### *Espropriazioni*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 della Legge sulle Espropriazioni per causa di pubblica utilità 25.06.1865 n.2359 modificato dall'art.1 della Legge 20.03.1968 n. 391, si fa noto a chiunque può avervi interesse che:

- in seguito alla richiesta presentata dalla Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Direzione Produzione - Direzione Territoriale Produzione - Milano, il Sig. Prefetto di Milano, con Decreto n. 108/10 Uff. Espr. in data 29.01.2010 ha pronunciato, a favore della **RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.** l'espropriazione/asservimento dei beni stabili posti in Comune di **Carnate** occorsi per i lavori di raddoppio della linea ferroviaria Milano – Lecco, tratta Carnate Usmate – Airuno e S.S.E. di Carnate, di proprietà delle Ditte sotto elencate dal quale risulta l'area espropriata/asservita e la relativa indennità che, giusto il citato Decreto, è già stata pagata direttamente agli interessati in base ai Provvedimenti di Pagamento Diretto n. 1967/09 in data 23.06.2009 e n. 2806/09 in data 24.09.2009 emessi dal Tribunale di Monza:

1. **BANFI EMANUELA (c.f. BNF MNL 52T67 F2050)** nata a Milano (MI) il 27.12.1952, propr. 1/1

n. 1 di ELENCO      n. 8 di Piano

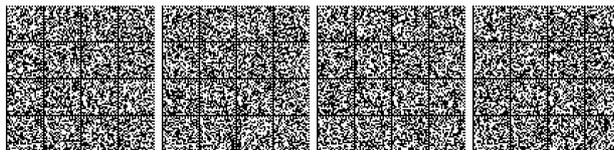
Immobili riportati nei registri censuari del C.T. del Comune di Carnate nella mappa omonima al fg. 7: con il map. n. **188**, della superficie di mq. 520, per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze; con il map. n. **189**, della superficie di mq. 210, per reliquato a norma dell'art. 23 della Legge n. 2359/1865.

Indennità complessiva di espropriazione € **72.732,00**.

2. **MALUGANI LORENZO (c.f. MLG LNZ 33T26 F2051)** nato a Milano (MI) il 26.12.1933, propr. 1/1

n. 2 di Elenco      n. 7 di Piano

Immobili riportati nei registri censuari del C.T. del Comune di Carnate individuati nella mappa al fg. 7: con il map. n. **194**, del-



la superf. di mq. 100, per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze; porzione di mq. 55 del map. n. 195, della superficie di mq. 470, per servitù di sottosuolo per condotta fognaria.

Indennità complessiva di espropriazione/asservimento, €.  
**16.025,00.**

**3. SOCIETA' RIVIERA DEI MARONTI S.R.L. (c.f. 80039070158)**

con sede in Milano, propr. 1/1

n. 3 di Elenco n. 12 di Piano

Immobili riportati nei registri censuari del Comune di Carnate individuati nella mappa al C.T. al fg. 3: con il mappale n. 134, della superficie di mq. 75, per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze; con il mapp. n. 135, della superficie di mq. 105, per mitigazione ambientale; con il map. n. 132, della superficie di mq. 1490, per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze; con il mapp. n. 125, della superficie di mq. 2976, per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze; con il mapp. n. 126, della superficie di mq. 14, per mitigazione ambientale; con il mapp. n. 127, della superficie di mq. 7550, per sede stabile della ferrovia e sue dipendenze; con il mapp. n. 129, della superficie di mq. 3630, per reliquato a norma dell'art. 23 della Legge n. 2359/1865; con il mapp. n. 130, della superficie di mq. 4620, per mitigazione ambientale; con il mapp. n. 137, della superficie di mq. 40, per mitigazione ambientale; con il mapp. n. 37, della superficie di mq. 35, per mitigazione ambientale.

Indennità complessiva di espropriazione, €.  
**181.926,00.**

- Indennità aggiuntiva corrisposta all'Impresa Individuale NAVA ANGELA (p.i. 01342230131) con sede in Lomagna, coltivatrice dei fondi, €.  
**93.228,90.**

Milano

IL RESPONSABILE DELLA S.O. INGEGNERIA

Ing. Maurizio Campostrini



**PREFETTURA DI VERONA**  
**Ufficio Territorio del Governo**

Proc. n. 8619/03 Serv. IV.  
Prot. n. 15066/09.

VISTA la Disposizione n.17996/3729 del 28.02.2003 con la quale la  
Direzione Generale dell'Ente Nazionale per le Strade ANAS ha approvato  
i lavori, lungo la S.S. n. 12 "dell'Abetone e del Brennero", di com-  
pletamento per la costruzione della Variante di Isola della Scala 2°  
lotto - 1° stralcio - dal km. 0+ 000 al km. 3 + 774,9, implicante  
dichiarazione di pubblica utilità urgenza ed indifferibilità ai sensi della  
Legge 3 Gennaio 1978, n. 1 e per gli effetti di cui alla L. 25 Giugno  
1865, n. 2359;

VISTE le disposizioni nr. 14273 del 28.01.2008 e nr. 13945 in data  
30.01.09 con le quali sono stati prorogati, ai sensi e per gli effetti dell'  
art.13 della L. 2359/1865, i termini per le espropriazioni da ultimarsi  
entro il 03.02.2010;

VISTO il provvedimento prefettizio n. 15260/03 del 6 aprile 2004 con il  
quale l'ANAS è stata autorizzata ad occupare d'urgenza, fino al limite  
di cinque anni previsto dalla legge, i beni immobili siti nel comune  
di Isola della Scala occorrenti per la realizzazione dei suddetti lavori:

VISTA l'ordinanza prefettizia d'esecutorietà del piano  
particolareggiato dei suddetti lavori n. 7659/05 in data 16.08.2005;

VISTA l'istanza presentata in data 23.09.2009 con la quale l'ANAS  
S.p.A. ha chiesto l'emanazione del decreto di espropriazione definitiva  
degli immobili sotto indicati;

VISTO l'elenco contenente gli estremi dei mandati di pagamento per le  
somme, stabilite nei convegni per espropriazione intervenuti con le  
ditte proprietarie, dovute a titolo d'indennità e per le quali l'ANAS  
S.p.A. ha emesso l'ordinanza di autorizzazione al pagamento diretto



dell'indennità di esproprio ai sensi dell'art. 19 comma 2 della legge  
10.12.1981 n. 741;

VISTA la disposizione prot. n. CVE-0032909-P del 9/09/2009 con la  
quale l'ANAS Spa ha attestato l'avvenuto deposito dell'indennità,  
presso la Cassa Depositi e Prestiti, di alcune delle ditte espropriate;

RITENUTO che tutte le formalità prescritte dalla legge per dare luogo

alla richiesta di cui trattasi sono state adempiute; VISTA la Legge

25/06/1865 n. 2359; VISTO l'art. 5 del D.L. 23/11/2001, n. 411 e

successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA: A favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (ramo  
strade) C.F. 80193210582 proprietario e dell'ANAS S.p.A. C.F.

80208450587 concessionaria- è pronunciata l'espropriazione degli

immobili di seguito descritti, di proprietà delle Ditte sotto indicate

occorsi per i lavori di completamento per la costruzione della

variante di Isola della Scala 2° lotto 1° stralcio dal Km. 0+000 al

Km. 3+774,9. Ditte espropriate:

**1) Cristofoli Franca** nata a Isola della Scala il 31/07/1923, C.F.:

CRSFNC23L71E349M, residente in via Camozzini n. 7 - 37063 -

Isola della Scala (VR), (Proprietà per ½);

**Cristofoli Teresa Paolina**, nata a Isola della Scala il 22/06/1929 -

C.F.:CRSTSP29H62E349C, residente in via Camozzini n. 7 -37063- Isola

della Scala (VR), proprietà per ½. Indennità definitiva d'esproprio:

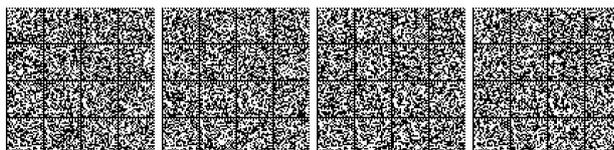
€ 15.416,83 Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 408 (ex 29),

seminativo irriguo, mq. 1.594; incolto produttivo mq. 925.

**2) Rossignoli Marisa**, nata a Isola del Cantone il 24/11/1934, C.F.:

RSSMRS34S64E349U, residente in via Vittorio Veneto n. 41 - 37063 -

Isola della Scala (VR), proprietà per ½;



**Zecchetto Enrico**, nato a Isola del Cantone il 04/03/1931, C.F.:  
ZCCNRC31C04E349H ,residente in via Vittorio Veneto n. 41 – 37063 –  
Isola della Scala (VR), proprietà per ½. Indennità definitiva  
d’esproprio: € 100.203,60 Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 406  
(ex 28), seminativo irriguo, mq. 2805; mapp. 406 (ex 28), seminativo  
irriguo mq. 808 ; mapp. 404 (ex 92), seminativo irriguo, mq. 1336;  
mapp. 404 (ex 92), seminativo irriguo,mq. 402.

**3) Patuzzo Maria Teresa**, nata a Isola del Cantone il 15/11/1938,  
C.F.: TZMRT38S55E349N, residente in via King Martin Luther n. 7  
- 37063 - Isola della Scala (VR), proprietà per ½;

**Zecchetto Giordano**, nato a Isola del Cantone il 22/09/1933, C.F.:  
ZCCGDN33P22E349I residente in via King Martin Luther n. 7 – 37063 -  
Isola della Scala (VR), proprietà per ½.Indennità definitiva  
d’esproprio: € 130.818,25  
Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 26, seminativo irriguo, mq.  
7.870; mapp. 402 (ex 176), seminativo irriguo, mq. 6.237; mapp.  
402 (ex 176), seminativo irriguo, mq. 766; mapp. 400 (ex 346),  
area urbana, mq. 1.938 ; mapp. 400 (ex 346), area urbana, mq. 541.

**4) Boraso Felice**, nato a Erbè il 09/07/1936, C.F.: BRSFLC36L09D419I ,  
residente in via Pindemonte Ippolito n. 1 - 37063 –

Isola della Scala (VR), proprietà per ½;

**Cavalleri Arianna**, nata a Isola del Cantone il 17/02/38, C.F.:  
CVLRNN38B57E349X , residente in via Pindemonte Ippolito n. 1, 37063  
Isola della Scala (VR), proprietà per ½.

Indennità definitiva d’esproprio: € 7.581,61

Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 396 (ex23), seminativo



irriguo, mq. 120; mapp. 396 (ex23), Bosco, mq. 110; mapp. 398 (ex49),  
seminativo irr. mq.505; mapp. 398 (ex49), seminativo irriguo mq. 101.

**5) Bressan Roberto**, nato a Isola della Scala il 15/02/1948, C.F.:  
BRSRRT48B15E349K , residente in via 1° Maggio n. 14 – 37063 - Isola  
della Scala (VR), proprietà per 1/3;

**Tesini Arduino**, nato a Isola della Scala il 22/07/1944, C.F.:  
TSNRDN44L22E349T, residente in via della Repubblica n. 3, 37063 Isola  
della Scala (VR), proprietà per 1/3;

**Tomezzoli Giovanni**, nato a Isola della Scala il 08/08/43, C.F.:  
TMZGNN43M08E349R, residente in via 1° Maggio n. 54 37063 Isola della  
Scala (VR), proprietà per 1/3. Indennità definitiva d'esproprio: €  
96.055,53 Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 394 (ex146), prato irriguo,  
mq. 9224; mapp. 392 (ex313), seminativo irriguo, mq. 5090.

**6) Stellini Maria Anna**, nata a Gazzo Veronese il 08/12/1942, C.F.:  
STLMNN42T48D957S , residente in via Camagre n. 59 37063 Isola della  
Scala (VR), proprietà per 2/13;

**Vicentini Santo**, nato a Nogara il 20/12/1941, C.F.: VCNSNT41T20F918G ,  
residente in via Camagre n. 59, 37063 Isola della Scala (VR),  
proprietà per 11/13. Indennità definitiva d'esproprio: € 41.363,08  
Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 388 (ex312), seminativo  
irriguo, mq. 5386; mapp. 385 (ex215), seminativo irriguo, mq. 284;  
mapp. 386 (ex215), seminativo irriguo, mq. 397; mapp. 389 (ex312),  
seminativo irriguo, mq. 485.

**7) Vicentini Santo**, nato a Nogara il 20/12/1941, C.F.: VCNSNT41T20F918G  
, residente in via Camagre n. 59 – 37063 - Isola della Scala (VR),  
proprietà per 1/1. Indennità definitiva d'esproprio: € 10.962,44  
Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 391 ex144, area edif. mq. 262.



**8) Minozzi Bruno**, nato Nogara il 23/08/1939, C.F.: MNZBRN39M23F918J  
residente in via Morattica n. 3 37060 Bonferraro (VR), proprietà per  
1000/1000. Indennità definitiva d'esproprio: € 20.240,59 Immobili  
espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 382 (ex 51), seminativo irriguo,  
mq. 148; mapp. 374 (ex 20), seminativo irriguo, mq. 2025,  
mapp. 377 (ex 21), seminativo irriguo, mq. 1007.

**9) Rizzi Claudio**, nato a Trento il 20/02/1962, C.F.: RZZCLD62B20L378Z  
residente in via Dossi n. 26 37051 Bovolone (VR), proprietà per 1/6;

**Rizzi Luigino**, nato a Trento il 27/07/1957, C.F.: RZZLGN57L27L378A ,  
residente in via Dossi n. 26 37051 Bovolone (VR), proprietà per 1/6;

**Zocca Clara**, nata a Avio il 01/03/1925 C.F.: ZCCCLR25C41A520K ,  
residente in via Dossi n. 26 37051 Bovolone (VR), proprietà per 4/6.

Indennità definitiva d'esproprio: € 5.614,91 Immobili espropriati:  
C.T. Fg. 64 mapp. 384 (ex 145), seminativo irriguo, mq. 33; mapp.  
380 (ex 213), area edificabile, mq. 70; seminativo irriguo, mq. 70;  
mapp. 216, seminativo irriguo, mq. 53.

**10) Berardo Anna**, nata a Isola della Scala il 13/08/1966, C.F.:  
BRRNNA66M53E349P ,residente in via Camagre n. 53, 37063 Isola della  
Scala (VR), proprietà per 1/2.;

**Segala Giuseppe**, nato a Isola della Scala il 26/07/1962 C.F.:  
SGLGPP62L26E349Q ,residente in via Camagre n. 53 37063 Isola della  
Scala (VR), proprietà per 1/2. Indennità definitiva d'esproprio:

€ 72.660,53 Immobili espropriati: C.T. Fg. 64 mapp. 371 (ex 86),  
incolto prod., mq. 1027; mapp. 369 (ex 19), area edificabile (75%),  
mq. 1680; incolto prod. irrig. (25%), mq. 561.

