

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA*Ricorso per riconoscimento di proprietà
per intervenuta usucapione speciale*

Il G.I. del Tribunale di Reggio Calabria con ordinanza del 5 maggio 2010 ha disposto che la richiesta di usucapione sia resa nota mediante affissione dell'istanza, per 90 giorni, all'albo del Comune in cui sono situati i fondi per i quali viene chiesto il riconoscimento del diritto di proprietà ed all'albo del Tribunale, e che sia pubblicata per estratto per una sola volta sulla Gazzetta Ufficiale, che nelle pubblicazioni dovrà essere indicato il termine di 90 giorni per l'opposizione ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge n. 346/76, che l'istanza sia notificata a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che nel ventennio antecedente alla presentazione della stessa abbiano trascritto contro l'istante o suoi dante causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi medesimi. Per: Il sig. Azzarà Pasquale c.f.: ZZRPQL54E22F112C, nato a Melito P.S. (Reggio Calabria) il 22/05/1954, residente a Reggio Calabria, Via Maldariti, n. 14, in proprio e n.q. di erede della defunta Infortuna Filomena, nata a Motta S. Giovanni il 10/10/1919, ed elettivamente domiciliato in Reggio Calabria, in Via Pio XI n. 94/B, presso lo studio dell'Avv. Romina Rosana, che lo rappresenta e difende per procura stesa a margine del presente atto

Contro: Infortuna Federico c.f.: NFRFRC35B19F779C, nato a Motta S. Giovanni (R.C.) il 19/02/1935 e residente in Reggio Calabria, Via Calopinace Argine Destro n. 14; Infortuna Fortunato Mario c.f.: NFRFTN44C27F779W, nato a Motta S. Giovanni (R.C.), il 27/03/1944 e residente a Reggio Calabria Via Ravagnese n. 6; Infortuna Giovanni Vittorio c.f.: NFRGNN38L03F779S, nato a Motta S. Giovanni (R.C.), il 03/07/1938 e residente a Brindisi, in Via Giulio Cesare n. 25; Infortuna Maria Rosaria c.f.: NFRMRS39S41A436A, nata a Rigoroso, frazione di Arquata Scrivia (AL), il 01/11/1939 e domiciliata in Rigoroso (AL), Via La Spezia n. 5; Infortuna Paolo c.f.: NFRPLA40P14F779U, nato a Motta S. Giovanni (R.C.) il 14/09/1940 e residente a Reggio Calabria, Via Itria n. 32; Infortuna Antonina c.f.: NFRNNN34B65F779D, nata a Motta S. Giovanni (R.C.) il 25/02/1934 e residente a Reggio Calabria, Via Sbarre Inferiori, Il Trav. n. 4, n. q. di erede di Infortuna Fortunato fu Pasquale; Infortuna Pasqualina c.f.: NFRPQL36P67F779Y, nata a Motta S. Giovanni (R.C.) il 27/09/1936 e residente a Thionville (Francia), in Rue Saint Urbain n. 39, n. q. di erede di Infortuna Fortunato fu Pasquale; Infortuna Giovanni c.f.: NFRGNN47B25F779X, nato a Motta S. Giovanni (R.C.) il 25/02/1947 e residente a Varese, in Via Salvore n. 43, n. q. di erede di Infortuna Fortunato fu Pasquale.

Premesso: che in data 12/01/1946, veniva redatta una scrittura privata tra la sig.ra Infortuna Filomena e i di lei cinque fratelli, Infortuna Giuseppe, Infortuna Fortunato, Infortuna Pasquale ed Infortuna Maria, al fine di dividere bonariamente, in cinque quote, l'intero fondo, sito in Contrada Scarpari del Comune di Motta S. Giovanni; che la sig.ra Filomena Infortuna, da tempo immemorabile, ed il di lei figlio, Azzarà Pasquale, dal 1980, hanno esercitato di fatto il possesso pieno, pacifico ed ininterrotto sull'intero fondo compreso nelle particelle nn. 249-250-251-252 ex particelle nn. 198-199 del foglio 28. Tutto ciò premesso si chiede all'Ill.mo Tribunale adito, contrariis reiectis, di volere, ai sensi degli artt. 1159-bis c.c. e 3, comma 5, legge 10.5.1976, n. 346, dichiarare con decreto, sulla base della documentazione allegata, delle informazioni assunte, e raccolte, ove occorra, le prove indicate, la piena e libera proprietà del terreno e del fabbricato rurale ivi esistente sopra indicati a favore del ricorrente.

Avv. Romina Rosana

C101458 (A pagamento).

