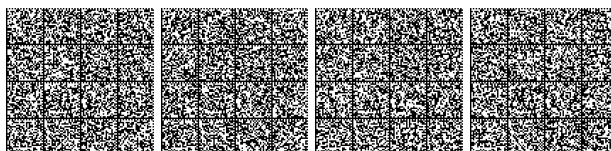


**TRIBUNALE DI TRENTO**  
**Sezione Distaccata di Cavalese**

Si rende noto che gli Avv.ti Umberto Deflorian e Paolo Corti, con studio in Cavalese (Trento), quali procuratori e domiciliatari di Pasticceria Groff di Groff Livio & C. s.n.c., con sede a 38033 Cavalese, Piazza Italia 5, partita IVA 01082620228, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, De Santis Vinicio, residente a 38033 Cavalese, Piazza Italia 6, e Zorzi Fausto, residente a 38033 Cavalese, Piazza Italia 6, con singole comparse di intervento tutte del 2/3.7.2009, in fase di notifica ai sensi dell'art. 150 c.p.c., nonché di Bussolon Fernando e Delladio Marta, entrambi residenti a 39100 Bolzano, Via Fago 6, con comparsa di intervento del 16/27.7.2009, in fase di notifica ai sensi dell'art. 150 c.p.c., hanno chiesto: in via principale, la declaratoria di intervenuta usucapione ventennale della rispettiva comproprietà della p.f. 1195/5 in P.T. 2355/II C.C. Cavalese - attualmente intavolata a nome di Bellante Maria Monica, Braitto Maria Cristiana, Anna Beggiora in Ruozi, Ezio Gentilini, Egon Maier, della società So.Co.Ge.l di Ruozi Emilio & C. s.a.s., in persona del suo legale rappresentante pro tempore, e della società Edilizia Prealpina di Castelli & C. s.a.s., in persona del suo legale rappresentante pro tempore, con quote di rispettivi 26/234, 12/234, 26/234, 12/234, 26/234, 24/234 e 108/234 -, nonché della proprietà esclusiva delle aree indicate in colore rosso nella planimetrie rispettivamente allegate alle proprie comparse di intervento come docc. n. 10,



n. 7, n. 6 e n. 6, da considerarsi parti integranti dell'emananda sentenza; in via subordinata, la declaratoria di intervenuta usucapione ventennale rispettivamente: a favore della p.m. 4 della p.ed. 1182 in P.T. 2762/II C.C. Cavalese ed a carico della p.f. 1195/5 in P.T. 2355/II C.C. Cavalese della servitù di parcheggio sull'area indicata in colore rosso nella planimetria allegata *sub* doc. n. 10 e da considerarsi parte integrante dell'emananda sentenza e/o in subordine sull'intera p.f. 1195/5, della servitù di passo a piedi e con mezzi meccanici, della servitù di mantenere la cisterna del gasolio interrata delle dimensioni e nella posizione attuale, della servitù di mantenere le tubazioni per la conduzione di acque bianche, acque nere e gasolio nelle dimensioni e posizioni attuali; a favore della p.m. 5 della p.ed. 1181 in P.T. 2450/II C.C. Cavalese ed a carico della p.f. 1195/5 in P.T. 2355/II C.C. Cavalese della servitù di parcheggio sull'area indicata in colore rosso nella planimetria allegata *sub* doc. n. 7 e da considerarsi parte integrante dell'emananda sentenza e/o in subordine per due autoveicoli sull'intera p.f. 1195/5, della servitù di passo a piedi e con mezzi meccanici, della servitù di mantenere le tubazioni per la conduzione di acque bianche, acque nere e riscaldamento nelle dimensioni e posizioni attuali; a favore della p.m. 9 della p.ed. 1181 in P.T. 2450/II C.C. Cavalese ed a carico della p.f. 1195/5 in P.T. 2355/II C.C. Cavalese della servitù di parcheggio



sull'area indicata in colore rosso nella planimetria allegata *sub doc. n. 6* e da considerarsi parte integrante dell'emananda sentenza e/o in subordine sull'intera p.f. 1195/5, della servitù di passo a piedi e con mezzi meccanici, della servitù di mantenere le tubazioni per la conduzione di acque bianche, acque nere e gas nelle dimensioni e posizioni attuali; a favore della p.m. 8 della p.ed. 1181 in P.T. 2450/II C.C. Cavalese ed a carico della p.f. 1195/5 in P.T. 2355/II C.C. Cavalese della servitù di parcheggio sull'area indicata in colore rosso nella planimetria allegata *sub doc. n. 6* e da considerarsi parte integrante dell'emananda sentenza e/o in subordine sull'intera p.f. 1195/5, della servitù di passo a piedi e con mezzi meccanici, della servitù di mantenere le tubazioni per la conduzione di acque bianche, acque nere e gas nelle dimensioni e posizioni attuali.

La prima udienza è fissata per il giorno 30 settembre 2011 ad ore 10:00.

Eventuali aventi causa possono costituirsi sino a venti giorni prima di tale udienza per esercitare i diritti di cui all'art. 166 c.p.c.

Cavalese, 4.4.2011 Avv. Umberto Deflorian Avv. Paolo Corti

