

# ALTRI ANNUNZI

## ESPROPRI

### COMUNE DI GIOIA TAURO (Provincia di Reggio Calabria) Protocollo n. 3512 del 08/02/2012

*Avviso di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità (ex artt. 10 e 11 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) - Lavori per la riqualificazione ambientale torrente Budello*

**Il Comune di Gioia Tauro**, i sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della Legge 241/90, nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui sopra

#### COMUNICA

Che è stato avviato il procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità al fine di realizzare le opere in oggetto per le quali è altresì stato predisposto il progetto preliminare e che le opere consistono nella riqualificazione ambientale Torrente Budello, da ubicarsi lungo il Lungomare Cittadino in prossimità dell'incrocio di questi con la strada urbana denominata via Metauro sino al Torrente Budello. L'opera prevede la costruzione di un area da destinare a parcheggio, su area di proprietà privata, con destinazione urbanistica TS1 – Art.43 NTA, attualmente incolta.

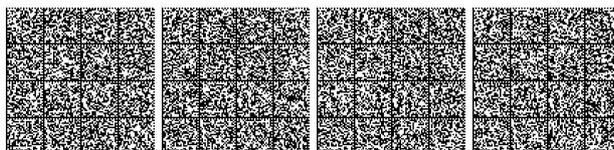
Che l'Amministrazione competente, a norma dell'articolo 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., potrà dichiarare la pubblica utilità dell'opera nelle forme previste dalla legislazione nazionale e/o regionale vigente.

A decorrere dal 07/02/2012 la relativa documentazione è depositata per la consultazione presso l'Ufficio tecnico comunale sito in Via Trento 57, Piano Terra- e sarà consultabile dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 anche nei giorni di martedì e giovedì, e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Gioia Tauro. Il presente avviso sarà altresì notificato a ciascuno degli interessati alla presente procedura, a mezzo dei Messaggi Notificatori Comunali, in conformità a quanto previsto dall'articolo 11 comma 2 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Trascorsi venti giorni dalla notifica del presente avviso, eventuali osservazioni in forma scritta di coloro che vi abbiano interesse, dovranno pervenire al Comune di Gioia Tauro (RC), Via Trento, 57, 89013-Gioia Tauro (RC), alla cortese attenzione del Responsabile del Procedimento, entro e non oltre i successivi 30 giorni; potranno riguardare anche richieste di espropriazione delle frazioni residue dei beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione, così come previsto dal citato D.P.R..

Si comunica inoltre che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Angela NICOLETTA; tel. 0966.508339 – fax 0966.508272, e.mail: ufficio tecnico.gioiatauro@asmepec.it.

Segue allegato l'Elenco delle ditte proprietarie degli immobili oggetto della presente procedura di esproprio. Le indicazioni degli identificativi catastali relativi a ciascuna particella è riportato nell'allegato elenco particellare di esproprio, che per brevità è unito al presente avviso, a farne parte integrante;



## IV° SETTORE - LL.PP.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
Part.	Ditta catastale indicazione dei proprietari effettivi	Fogl.	Part.l la	Sup.tot Part.la -mq.	Sup. eff. da espropriare	Reddito domenicale	Reddito Agrario	coltura	dest. urbanis t.	valore venale stimato -€/mq	indennita' €.
	Demanio dello Stato	23	549	320	242				TS1	65	15730
	Ente Urbano	23	573	21	21				TS1	65	1365
	Ente Urbano		292	224	224				TS1	65	14560
	Ente Urbano	23	349	49	49				TS1	65	3185
	Ente Urbano		267	29	29				TS1	65	1885
	Ente Urbano	23	293	962	812				TS1	65	52780
	Ente Urbano		571	49	49				TS1	65	3185
	Ente Urbano	23	572	15	15				TS1	65	975
	Ente Urbano	23	268	357	94				TS1	65	6110
	<b>*AS = Attrezzature e servizi di interesse generale</b>				<b>1535</b>					<b>TOTALE</b>	<b>99775</b>

Il responsabile del procedimento  
ing. angela Nicoletta

TC12ADC2691 (A pagamento).

