

---

*RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ*

---

**TRIBUNALE DI SIRACUSA**  
**Sezione distaccata di Avola***Riconoscimento di proprietà*

Il Tribunale di Siracusa, Sezione distaccata di Avola, in composizione monocratica, in persona del Giudice Onorario di Tribunale, Avv. Maria Di Maria, ha pronunciato la seguente

**S E N T E N Z A**

nella causa iscritta al n. 738/2008 R.G.A.C., avente ad oggetto: usucapione, promossa

da

Sambito Giuseppe, nato a Rosolini il 20/06/1953 e residente a Borgo Manero ( NO) nella via Sanado n° 25, C. F. SMBGPP53H20H574Q,

Sambito Salvatore, nato a Rosolini il 29/10/1965, ivi residente nella via Tobruk n° 56 C.F. SMBSVT65R29H574C,

Sambito Carmela, nata a Rosolini il 27/09/1947, ivi residente nella via Solferino n° 176, C.F. SMBCML47P67H574D,

Modica Maria, nata a Rosolini il 16/07/1925 ed ivi residente nella via Tobruk n°56 C.F. MDCMRA25L56H574M, tutti elettivamente domiciliati presso lo studio dell'Avv.

Alberto Bocchieri, che li rappresenta e difende come da mandato agli atti;

contro

- attore -

Sambito Santa fu Giuseppe,

- convenuti contumaci-

Conclusione della parte: concludeva come da verbale di udienza del 10 novembre 2011, che qui si intende integralmente trascritto.

**SVOLGIMENTO DEL PROCESSO**

Si omette l'esposizione dell'oggetto del processo non più richiesta dalla nuova formulazione dell'art. 132 c.p.c. (introdotta dall'art. 45, comma 17, L.69/09).



## MOTIVI DELLA DECISIONE

L'istruttoria ha confermato che Sambito Giuseppe, Sambito Salvatore, Sambito Carmela e Modica Maria hanno il possesso pieno, pacifico, continuato ed ininterrotto da ben oltre venti anni, dell'intera unità immobiliare sita in Rosolini nella via Tobruk n° 56, piano terra, 1° e 2°, al N.C.U. del Comune di Rosolini alla partita n° 1006762, fg. 45, p.lla n.506, cat. A4, vani 6, classe 3, già in comproprietà, per successione ereditaria, delle rispettive quote di  $\frac{77}{1296}$ ,  $\frac{77}{1296}$ ,  $\frac{77}{1296}$  e  $\frac{867}{1296}$ .

Questa circostanza, cioè il possesso della detta unità immobiliare, è stata confermata dal teste Puglisi Paolo.

La consulenza tecnica d'ufficio ha accertato la conformità dell'immobile alla normativa vigente.

Le spese del processo possono essere dichiarate compensate.

P.Q.M.

Il Tribunale di Siracusa, Sezione distaccata di Avola, in composizione monocratica, in persona del Giudice Onorario di Tribunale, Avv. Maria Di Maria, definitivamente decidendo, dichiara Sambito Giuseppe, Sambito Salvatore, Sambito Carmela e Modica Maria esclusivi comproprietari dell'immobile sito in Rosolini in via Tobruk n° 56, piano terra, 1° e 2° piano, al N.C.U. del Comune di Rosolini alla partita n. 1006762, fg. 45, p.lla n.506, per avere usucapito la quota di  $\frac{33}{216}$  intestata alla convenuta.

Ordina che la predetta sentenza, dopo che sia passata in giudicato, venga trasmessa al Conservatore dei registri immobiliari per la trascrizione di cui all'art. 2651 c.c..

Dichiara compensate le spese del giudizio.

Così deciso in Avola il 14 novembre 2011

Il cancelliere  
dott.ssa Maria Buscemi

Il giudice onorario  
Avv. Maria Di Maria

Richiedente  
avv. Alberto Bocchieri

TC12ABM7230 (A pagamento).

