

**TRIBUNALE DI VELLETRI**  
**Sezione distaccata di Anzio**

*Estratto del ricorso per usucapione speciale ex L. 10/05/76 n. 346*  
( ai fini della pubblicazione ex art. 150 c.p.c.).

Si rende noto che con decreto del 28.12.2011, il Presidente di Sezione del Tribunale di Velletri, su parere favorevole del PM, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami del ricorso con cui la Sig.ra la Sig.ra GOEZI Maria, nata a Cori (Lt), il 13.03.1948, residente in 00048 Nettuno (Rm), Via Rosario Livatino, 2/8 (c.f. GZOMRA48C53D003M), elettivamente domiciliata in 00048 Nettuno (Rm), Via Canducci, 41, presso e nello studio dell'Avv. Novella Varriale (c.f. VRRNLL80D41L719N), ha chiesto dichiararsi, ai sensi dell'art. 1159 bis cod. civ. e della legge n. 346/1976, l'intervenuta usucapione speciale sul seguente fondo sito e censito nel Comune di Nettuno località "Scopone" di superficie complessiva pari a mq. 5831 catastali, così suddivisi: particella n. 2039, mq. 2040, reddito Dominicale Euro 2.11, reddito Agrario Euro 2.11, qualità classe SEMINATIVO 5, particella n. 2040 mq. 1568, reddito Dominicale Euro 1.62, reddito Agrario Euro 1.62, qualità classe SEMINATIVO 5, particella n. 2042 mq. 1083, reddito Dominicale Euro 1.12, reddito Agrario Euro 1.12, qualità classe SEMINATIVO 5, particella n. 2045, mq. 1140, reddito Dominicale Euro 11.19, reddito Agrario Euro 5.30, qualità classe SEMINATIVO 1 . Trattasi di terreno ricadente in zona "S2" di P.R.G. denominata "zona rurale". Su detto immobile, su cui la Sig.ra Maria Goezi gode di un pubblico, pacifico, continuato, esclusivo ed ininterrotto da oltre vent'anni, avente diritto risulta all'organismo societario denominato PONTINA PETROLI S.P.A, con sede in 04016 Sabaudia (Lt), C.f. 00000000018, in persona del legale rappresentante p.t. il Presidente di Sezione del Tribunale di Velletri ha disposto l'affissione del ricorso e del pedissequo decreto per 90 giorni nell'Albo del Tribunale di Velletri, Sezione distaccata di Anzio e del Comune di Anzio e la notificazione ex art. 150 c.p.c ai contro interessati iscritti nei registri immobiliari come titolari di diritti sui suoli immobili, avvertendo che si può proporre opposizione entro 90 giorni dalla data di notifica.

Il richiedente  
avv. Novella Varriale

TC12ABA11860 (A pagamento).

