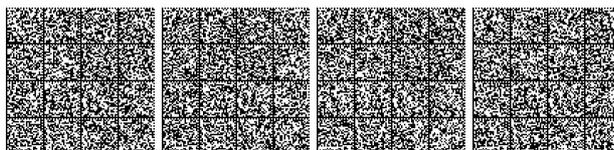


TRIBUNALE DI GROSSETO
Sezione distaccata di Orbetello*Atto di citazione***Notifica ex art. 150 cpc, autorizzata dal Presidente del Tribunale di Grosseto con provvedimento del 22/12/2012**

Atto di citazione per Cardinali Terzilia (CF:CRDTZL31D69E348C), elettivamente domiciliata in Grosseto, Via Colombo n. 16, presso lo studio dell'Avv. Luigi Bonacchi, che la rappresenta e difende per delega a margine del presente atto. Premesso:- che Cardinali Terzilia, sin dall'inizio degli anni '90, ha posseduto -e utilizzato- in via esclusiva e uti dominus e in modo pacifico, pubblico e continuo e non interrotto le seguenti proprietà immobiliari site in Isola del Giglio e censite al Catasto di detto comune: urbano: loc. Castello, Via Marconi n. 3 foglio 15, p.lla 663, sub. 2, cat. C/2, cl. 4, cons. 12 mq; terreni: loc. Castello, Santa Croce foglio 14, p.lla 441, qual. seminativo, cl. 4, mq. 110; foglio 14, p.lla 442, qual. uliveto, cl. 2, mq. 200; foglio 14, p.lla 448, qual. seminativo, cl. 4, mq. 54; foglio 14, p.lla 450, qual. vigneto, cl. 4, mq. 460; foglio 18, p.lla 458, qual. pasc. cespug., cl. 2, mq. 410; foglio 18, part. 462, qual. seminativo, cl. 4, mq. 530; foglio 18, p.lla 509, qual. vigneto, cl. 3, mq. 460;- che gli altri intestatari di dette proprietà, con ogni probabilità oggi deceduti, hanno sempre vissuto in U.S.A. e se ne sono sempre disinteressati;- che il possesso esercitato dall'attrice sugli immobili de quo, complessivamente da e per oltre venti anni, risulta essere ininterrotto, pacifico e pubblico e tale comunque da integrare tutti i presupposti richiesti per l'acquisto ad usucapionem;- che per l'attrice è estremamente difficile, se non impossibile, ricostruire la "mappa" di tutti gli eredi o aventi causa di coloro che, pur con tutta probabilità decedute in U.S.A, risultano ancora intestatari dei beni, ed indicarne le generalità, e comunque individuare ed identificare in modo specifico tutti i soggetti da convenire in giudizio, il sottoscritto procuratore CITA: PELLEGRINI MARIA, in proprio e quale erede del padre Pellegrini Amedeo, nata a Newark, New Jersey, U.S.A il 08.07.1917 e residente al n. 31 West 11 th Street, New York, 10011 U.S.A.; PELLEGRINI



GELTRUDE, in proprio e quale erede del padre Pellegrini Amedeo, nata a Newark, New Jersey, U.S.A il 10.03.1912 e residente al n. 171 Port Royal Drive, Toms River, New Jersey 08757 U.S.A.; PELLEGRINI UBALDO, in proprio e quale erede del padre Pellegrini Amedeo, nato a Newark, New Jersey, U.S.A il 29.04.1914 e residente al n. 16 Burgess Court, Toms River, New Jersey 08757 U.S.A.; a comparire dinanzi al Tribunale di Grosseto, Sez. distaccata di Orbetello, nella sua nota sede di Orbetello, Via Trasvolatori Atlantici n. 28 - GI designando - all'udienza del 19/06/13, ore di rito, invitandoli a costituirsi nelle forma di legge e nel termine di 20 gg prima dell'udienza indicata, avvertendoli che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 167 e 38 cpc per sentire accogliere le seguenti conclusioni: "Voglia il Tribunale di Grosseto accertare e dichiarare che per effetto di intervenuta usucapione ex art. 1558 e seguenti c.c. CARDINALI TERZILIA (CF: CRDTZL31D69E348C), nata in Isola del Giglio (GR) il 29.04.1931, ha acquistato la proprietà assoluta ed esclusiva dei seguenti immobili ubicati nel Comune di Isola del Giglio e censiti al Catasto di detto Comune: urbano: loc. Castello, Via Marconi n. 3 foglio 15, p.lla 663, sub. 2, cat. C/2, cl. 4, cons. 12 mq; terreni: loc. Castello, Santa Croce foglio 14, p.lla 441, qual. seminativo, cl. 4, mq. 110; foglio 14, p.lla 442, qual. uliveto, cl. 2, mq. 200; foglio 14, p.lla 448, qual. seminativo, cl. 4, mq. 54; foglio 14, p.lla 450, qual. vigneto, cl. 4, mq. 460; foglio 18, p.lla 458, qual. pasc. cespug., cl. 2, mq. 410; foglio 18, p.la 462, qual. seminativo, cl. 4, mq. 530; foglio 18, p.lla 509, qual. vigneto, cl. 3, mq. 460; diventandone l'unica ed esclusiva proprietaria; ordinare alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Grosseto di effettuare le relative trascrizioni ed all'Ufficio Tecnico Erariale competente di eseguire la voltura di accatastamento, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità. Con vittoria di spese, competenze ed onorari di causa in caso di opposizione da parte dei convenuti".

avv. Luigi Bonacchi

TC13ABA720 (A pagamento).

