
RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO*Ricorso ex art. 1159 bis c.c. e legge n. 346 del 1976*

CARBONI RENZO, nato a Nuoro il 17.09.1974, CF: CRBRNZ74P17F979Y, res.te in Ottana ed ivi elett.te dom.to nella Via Europa n. 1, presso lo studio dell'avvocato Pietro Paolo Callà, (CLLPRP70H29I452M – fax: 078475741 – pec: avvocatocalla@pec.it)

- 1) Il ricorrente possiede, *uti dominus*, da oltre quindici anni, ininterrottamente, pacificamente e pubblicamente, il seguente bene immobile: terreno con fabbricato sito in Ottana, Piazza Margherita, distinto al catasto urbano e terreni al foglio 8 mappale 1220 già 141, con annesso piccolo cortile pertinenziale di complessivi mq. 320 circa.
- 2) Attualmente il suddetto bene risulta intestato a PARROCCHIA SAN NICOLA DI OTTANA, in persona del parroco pro tempore e a Dettori Pietro Maria fu Francesco Antonio.
- 4) Poiché l'attore ha interesse affinché venga riconosciuto in capo allo stesso, ex art. 1159 bis c.c., il diritto di proprietà per possesso ultraquindicennale del suddetto immobile,

CONCLUSIONI

- 1) Accertare e dichiarare in capo a Carboni Renzo, nato a Nuoro il 17.09.1974, CF: CRBRNZ74P17F979Y, l'acquisto per usucapione della proprietà, ex art. 1159 bis cc e legge 346/76, degli immobili siti in Ottana, Piazza Margherita, distinti al catasto urbano e terreni al foglio 8 mappale 1220 già 141, con tutto ciò che ivi insiste ed annesso piccolo cortile pertinenziale, di complessivi mq. 320 circa.
 - 2) Ordinare la trascrizione della emananda sentenza presso la Agenzia del Territorio, ex Conservatoria dei Registri Immobiliari.
 - 3) Con vittoria di spese, diritti ed onorari da liquidarsi come per legge in caso di opposizione. Con ogni ulteriore riserva di deduzioni e produzioni ed avvertimento che chiunque vi ha interesse può proporre opposizione nel termine di giorni 90 dalla scadenza del termine di affissione.
- Ottana, 02.10.2012

avv. Pietro Paolo Callà

TC13ABM1064 (A pagamento).

