

**TRIBUNALE DI TRAPANI***Estratto dell'atto di citazione per usucapione*

per i coniugi **GALUPPO SALVATORE** (GLPSVT39R01L331R) nato a Trapani il 01/10/1939 e **BILLECI GIUSEPPA** (BLLGPP40H53L331U) nata a Trapani il 13/06/1940 entrambi ivi residenti nella via Torre di Ligny n. 22 rappresentati e difesi dall'avv. Elisa Palmeri con studio in Alcamo nella via Madonna dell'Altomare n. 23 giusta procura a margine del presente atto

premessso

Gli odierni attori possiedono, pacificamente, pubblicamente, ininterrottamente e senza soluzione di continuità, il fabbricato ubicato in Trapani nella via Carolina n. 67 piano T., distinto in catasto al foglio 7, particella 172, sub. 1 e sub 2 e si sono sempre comportati come proprietari dello stesso. L'immobile descritto risulta catastalmente intestato ai soggetti di seguito indicati proprietari per le quote sotto riportate: **1. D'AGUANNO Antonina** (18/07/1918) proprietaria della quota di 12/180 emigrata dal Comune di Trapani in data 01/09/1945 verso Isola delle Femmine; **2. D'Aguanno Liborio Benedetto** (11/10/1955) proprietario della quota di 3/18, residente all'AIRE dal 06/02/1991 fino al 07/09/2009, data in cui veniva eliminato per irreperibilità presunta (AIRE); **3. D'Aguanno Filippo** (16/10/1922) proprietario della quota di 12/180, emigrato in California dal 14/01/1937; **4. D'Aguanno Filippo** (02/11/1943) proprietario della quota di 3/180, residente all'AIRE dal 05/02/1993 fino al 03/01/2000, data in cui veniva eliminato per irreperibilità presunta; **5. D'Aguanno Maria Ignazia** (05/01/1950) proprietaria della



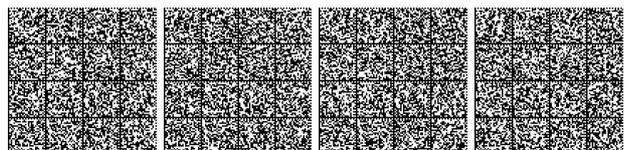
quota di 3/180, iscritta all'anagrafe dei cittadini italiani residente all'estero (AIRE) dal 05/01/1950; **6. D'Aguanno Salvatore** (28/12/1940) proprietario della quota di 3/180, iscritto all'anagrafe dei cittadini italiani residente all'estero (AIRE) dal 28/12/1940; **7. Enea Giuseppa** (17/11/1913) titolare del diritto di usufrutto parziale, che risulta iscritta all'AIRE dal 06/02/1991 fino al 03/01/2000, successivamente eliminata per irreperibilità presunta (AIRE). Nessuna informazione, al catasto e alla conservatoria, in ordine alle restanti quote di comproprietà dell'immobile *de quo*.

Alla luce delle superiori ricerche anagrafiche, i soggetti sopra indicati apparirebbero, ciascuno pro quota, gli unici intestatari catastali dell'immobile per cui è causa, di cui si hanno notizie certe presso gli Uffici dell'anagrafe del comune di Trapani. La lacunosità delle registrazioni in ordine all'esistenza di altri comproprietari, rende estremamente difficoltosa la notificazione del presente atto nei confronti dei soggetti che dalla visura catastale risultano legittimati a resistere alla domanda, stante l'impossibilità o l'estrema difficoltà di conoscere il luogo di residenza, dimora o domicilio degli stessi, ovvero di sapere se siano deceduti e se vi siano eventuali altri eredi.

Alla luce delle superiori considerazioni gli odierni attori

### CITANO

tutti coloro che possono aver interesse nella presente causa a comparire innanzi al Tribunale di Trapani nei locali di sue ordinarie sedute siti in Trapani nella via XXX Gennaio, con invito a comparire all'udienza del **19 ottobre 2013** ore 9,00 e segg. ed a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle



forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni

**VOGLIA L'ILL.MO TRIBUNALE ADITO**

disattesa ogni contraria istanza, eccezione e difesa  
accertare che gli attori da oltre vent'anni possiedono pubblicamente, pacificamente ed ininterrottamente il fabbricato rurale ubicato in Trapani nella via Carolina n. 67 piano T., distinto in catasto al foglio 7 particella 172 sub. 1 e sub 2., e per l'effetto dichiarare che i coniugi hanno acquistato per usucapione la proprietà esclusiva del fabbricato suddetto, ordinando la trascrizione dell'emananda sentenza presso la Conservatoria dei registri immobiliari di Trapani con ogni connesso provvedimento di ragione e di legge, con esonero del Sig. Conservatore da qualsiasi responsabilità al riguardo . Spese refuse.

Alcamo 09.05.2013

avv. Elisa Palmeri

TC13ABA7292 (A pagamento).

