

BANCA NUOVA S.P.A.**Con socio unico**

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia, appartenente al Gruppo Bancario “Banca Popolare di Vicenza” e soggetta all’attività di direzione e coordinamento della stessa Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A., nonché iscritta all’Albo delle Banche e dei Gruppi bancari tenuto presso la Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 13 del Testo Unico Bancario al n. 5731.

Sede legale: via Cusmano, 56 - Palermo

Capitale sociale: Euro 206.300.000 i.v.

Codice Fiscale e/o Partita IVA: e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo 05940510828

Avviso di cessione di crediti, pro soluto e in blocco, ai sensi dell’articolo 58 del d. lgs. n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il “TUB”) ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell’articolo 13 del d. lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come successivamente modificato e integrato (il “Codice Privacy”)

Con contratto di cessione sottoscritto in data 30 settembre 2013 tra Banca Nuova S.p.A.

(“**BN**”) e Berica ABS S.r.l. (società di cartolarizzazione con sede legale Vicenza, Via Btg.

Framarin 18, C.F. e n. di iscrizione nel Registro delle Imprese di Vicenza 07418840968)

(“**Berica ABS**”) ai sensi dell’articolo 58 del TUB (il “**Contratto di Cessione**”), *Berica ABS*

ha ceduto pro soluto ed in blocco, e *BN* ha acquistato pro soluto e in blocco, un portafoglio

di crediti pecuniari rappresentati dal capitale, dagli interessi e dagli accessori dovuti in forza di

contratti di mutuo ipotecario residenziali (i “**Contratti di Mutuo Ipotecario**”), che alla data

del 23 settembre 2013 soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri (collettivamente i

“**Crediti**”):

(a) sono stati ceduti pro soluto e in blocco da *BN* a *Berica ABS* ai sensi di un precedente



contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 30 novembre 2011 come da pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 140, Parte II, il 3 dicembre 2011 e registrazione nel Registro delle Imprese di Milano il 1 dicembre 2011; e

(b) in relazione ai quali risulti concessa al debitore, per volontà delle parti del relativo *Contratto di Mutuo Ipotecario*, la sospensione del pagamento di una o più rate (integralmente o anche solo per la componente capitale).

La cessione dei *Crediti* oggetto del *Contratto di Cessione* ha efficacia economica dalle ore 00.01 del 1 ottobre 2013.

A titolo esemplificativo, i *Crediti* comprendono tutti i crediti per capitale residuo, gli interessi maturati e maturandi, tutti i crediti per penali, interessi di mora, commissioni di estinzione anticipata, costi, indennizzi e danni ed ogni altra somma dovuta in relazione ai *Contratti di Mutuo Ipotecario* da cui derivano i *Crediti*. Unitamente ai *Crediti* sono stati altresì trasferiti a BN ai sensi dell'articolo 1263 c.c. e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del TUB, tutte le ipoteche e le altre garanzie accessorie che assistono e garantiscono il pagamento dei *Crediti* o altrimenti ad essi inerenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze assicurative.

Per effetto della cessione i *Crediti* saranno gestiti, amministrati e recuperati da BN in proprio nome e conto, e non più quale *Servicer* in nome e per conto di *Berica ABS* ai sensi degli accordi preesistenti tra le stesse. Pertanto, BN è creditrice, quale pieno ed esclusivo titolare dei *Crediti*, di ogni somma dovuta dai debitori ceduti in relazione ai *Crediti* stessi, nelle forme



previste dai relativi *Contratti di Mutuo Ipotecario* o in forza di legge. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Banca Nuova S.p.A., Via Giacomo Cusmano n. 56, Palermo. BN continuerà altresì ad essere responsabile a tutti gli effetti delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla *Trasparenza Bancaria*. Alla luce di quanto sopra esposto, si informa, ai sensi dell'art. 13 del *Codice Privacy*, che i dati personali dei debitori ceduti continueranno ad essere trattati da BN con le stesse modalità e per le stesse finalità relative, tra l'altro, alla gestione, amministrazione, riscossione e recupero dei *Crediti*, conservando la propria qualità di "Titolare" ai sensi del *Codice Privacy*. Pertanto, i debitori ceduti potranno continuare a rivolgersi per l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del *Codice Privacy*, all'Ufficio *Reclami* della capogruppo Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A., Via Btg. Framarin n. 18 - 36100 Vicenza.

Palermo, 16 ottobre 2013

Banca Nuova S.p.A. – Presidente
prof. avv. Marino Breganze

TS13AAB13126 (A pagamento).

