

COMMISSARIO STRAORDINARIO UNICO PER LA DEPURAZIONE D.P.C.M. 11/05/2020

Sede: via Calabria, 35 - 00187 Roma

Punti di contatto: Pietro Quartararo - Email: p.quartararo@sogesid.it

Codice Fiscale: 97936230586

Espropriazione per pubblica utilità - Estratto del provvedimento n.25 del 24 febbraio 2022 recante "Decreto di esproprio ai sensi dell'art.20, comma 11 e 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. - Ditte n.3-4-5 individuate al Fg. 174 del Comune di Agrigento, p.lle 537, 536, 535" - Intervento "Nuovo impianto di depurazione a servizio della fascia costiera di Agrigento e del Comune di Favara" nel Comune di Agrigento (cod. ID 33377 - Delibera CIPE n. 60/2012) - CUP C43J11001750004

Il Commissario Straordinario Unico**PREMESSO CHE**

l'intervento di realizzazione del "Nuovo impianto di depurazione a servizio della fascia costiera di Agrigento e del Comune di Favara" nel Comune di Agrigento è previsto in delibera CIPE n. 60/2012 con il codice ID33377 ed è ricompreso nell'Accordo di Programma Quadro (APQ) "Depurazione delle acque reflue" del 30 gennaio 2013, che individuava come Soggetto attuatore il Consorzio Ambito Territoriale Ottimale di Agrigento, per il tramite del Gestore del Servizio Idrico Integrato Girgenti Acque S.p.A.;

con Provvedimento n.46 del 16.04.2020 il Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 26/04/2017 ha approvato ai soli fini espropriativi, ai sensi del D.P.R. 327/2001, il progetto esecutivo "Nuovo impianto di depurazione a servizio della fascia costiera di Agrigento e del Comune di Favara", già approvato con il Provvedimento n. 108 del 03.12.2019 ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., che ha comportato anche dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera;

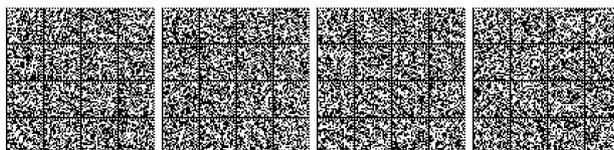
l'area interessata dalla procedura di esproprio, asservimento e occupazione temporanea, comprendente anche i fondi individuati al Foglio 174 nel Comune di Agrigento, p.lle 537, 536, 535, risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art 10 del T.U.E., tutt'ora valido ed efficace nei termini di legge con decadenza in data 16.04.2025;

il termine utile per l'emanazione del decreto di espropriazione finalizzato all'espropriazione e asservimento delle aree private, ai sensi di legge, è fissato in 5 anni dalla data di efficacia dell'atto di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera (16.04.2025);

con il Provvedimento n.43 del 16.02.2021 il Commissario Straordinario Unico ha adottato il "Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio ed alla occupazione temporanea ai sensi degli artt.22-bis e 49 T.U.E. - determinazione in via provvisoria dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea ai sensi degli artt. 44 e 50 del T.U.E." dei beni indicati nel piano particellare facente parte del progetto esecutivo approvato con Provvedimento n.108 del 03.12.2019;

DETERMINA

ai sensi dell'art. 20, comma 11 e 23 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., l'esproprio dei suoli non edificatori identificati al Catasto dei Terreni del Comune di Agrigento, al **foglio 174 particelle n.537, 536, 535 (ditte n.3-4-5 del Piano Particellare d'Esproprio)**, meglio individuati nel seguente prospetto:



DATI CATASTALI						AREE ESPROPRIO			
Numero Piano	Foglio	Particella	DITTA CATASTALE	Ettari	Are	Centiare	Qualità	occupazione temporanea	Esproprio
3	174	537	CRAPARO CARMELA nata a FAVARA (AG) il 26/11/1954 CRPCML54S66D514C	01	06	65	Vigneto	10.665 mq	10.665 mq
4	174	536	CRAPARO FRANCESCA nata a FAVARA (AG) il 05/11/1948 CRPFNC48S45D514U		34	00	Vigneto	3.400 mq	3.400 mq
5	174	535	CRAPARO ROSALIA nata a FAVARA (AG) il 02/02/1960 CRPRSL60B42D514L		38	15	Vigneto	3.815 mq	3.815 mq

occupati per la realizzazione del “Nuovo impianto di depurazione a servizio della fascia costiera di Agrigento e del Comune di Favara” nel Comune di Agrigento, con contestuale trasferimento del diritto di proprietà a favore del **Comune di Agrigento, C.F. 00074260845**, quale Beneficiario dell'espropriazione ai sensi dell'art.3 comma 1 del DPR 327/2001.

DISPONE

di trasmettere il presente Provvedimento al Comune di Agrigento, beneficiario dell'espropriazione, anche ai fini della relativa pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e degli adempimenti di cui all'art.23, comma 3 del D.P.R. 327/01.

Il presente verrà e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari (Agenzia del Territorio) competente e notificato in versione integrale, nella forma degli atti processuali e civili, alle ditte proprietarie ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del DPR 327/2001.

Avverso il presente decreto può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini di 60 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, ovvero alternativamente al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

Il commissario straordinario unico
prof. Maurizio Giugni

TX22ADC2320 (A pagamento).

