

COMUNE DI PALERMO
Ufficio Autonomo Espropriazioni

Oggetto: Determinazione urgente dell'indennità provvisoria ed espropriazione definitiva degli immobili occorrenti per i lavori di costruzione dei ponti laterali sul fiume Oreto.

Fg. 71 partt. 1644 (ex 598/b) e 1648 (ex 74/b).

Il Presidente della Corte d'Appello di Palermo, in data 30/11/2006, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami , ex art. 150 c.p.c., nei confronti degli eredi o altri aventi causa da Visconti Ignazio, nato a Palermo il 24/04/1899 e Fiore Nicolo', nato a Palermo il 6/03/1905 del seguente avviso e della Determinazione Dirigenziale n. 234 del 16/11/2006 :

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22 del Testo Unico sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità (D.P.R. 327/01 e succ. mod. e int.), si comunica che con la Determinazione Dirigenziale n. 234 del 16/11/2006 (allegata in copia autentica) è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione ed è stata disposta l'espropriazione definitiva degli immobili occorrenti per i lavori di cui in oggetto, catastalmente identificati nella determinazione allegata.

Stante quanto sopra, si avvisa codesta Ditta che in data 06/03/2007 alle ore 12.00 si procederà alle operazioni di immissione nel possesso degli immobili suddetti; qualora codesta ditta non dovesse essere presente nella data e nel luogo sopra indicati si procederà egualmente all'immissione con la presenza di almeno due testimoni.

Potranno partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni oggetto dell'espropriazione.

Entro trenta giorni dalla suddetta data di immissione in possesso, codesta Ditta potrà comunicare la propria condivisione dell'indennità offerta, possibilmente facendo uso del modello allegato. In tal caso si procederà al pagamento dell'indennità condivisa previa acquisizione della documentazione necessaria .

Qualora invece entro il suddetto termine di 30 giorni dall'immissione in possesso non dovesse pervenire alcuna comunicazione, l'indennità offerta si intenderà non condivisa.

Entro il medesimo termine , potrà essere chiesta in alternativa l'attivazione della procedura di cui all'art. 21 del citato Testo Unico, cioè la nomina di una terna di tecnici incaricata di determinare l'indennità.

In entrambi i casi si procederà al deposito della somma offerta , decurtata del 40% per le aree edificabili , presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. Qualora non sia stata chiesta l'attivazione della citata procedura ex art. 21, questo Ufficio provvederà a richiedere la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropriazioni istituita presso l'Agenzia del Territorio . Al riguardo verranno date ulteriori comunicazioni in seguito.

Per qualsiasi informazione la S.V. potrà rivolgersi a questo Ufficio nei giorni di mercoledì dalle ore 15.30 alle ore 17.30 e di giovedì dalle ore 9.30 alle ore 11.30.

f.to **Il Dirigente Amministrativo**
(Dott. Luigi Galatioto)

OMISSIS

Determinazione Dirigenziale n. 234 del 16/11/2006

Oggetto : Determinazione urgente dell'indennità di espropriazione ed espropriazione definitiva in favore del Comune di Palermo degli immobili occorrenti per i lavori di costruzione dei ponti laterali sul fiume Oreto .

Fg. 71 partt. 1644 (ex 598/b) e1648 (ex 74/b).

OMISSIS

IL DIRIGENTE

OMISSIS

DETERMINA

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 22 comma 1 del DPR 327/01 e s.m.i., le indennità di espropriazione e l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Palermo dei sottoelencati immobili iscritti al catasto terreni di Palermo occorrenti per i lavori di costruzione dei ponti laterali sul fiume Oreto.

Ditta:

Fiore Nicolo' nato a Palermo il 06/03/1905, C.F. FRINCL05C06G273Z

Visconti Ignazio nato a Palermo il 24/04/1899, C.F.:VSCGNZ99D24G273B

- 1- Fg.71 part. 1644(ex 598/b) terreno, mq 480 – indennità di espropriazione : € 2.526,72, in caso di condivisione € 3.790,08
- 2- Fg. 71 part. 1648 (ex 74/b) terreno mq. 120 – indennità di espropriazione : € 631,68, in caso di condivisione € 947,52.

Il passaggio della proprietà è sottoposto alla condizione sospensiva che il presente provvedimento sia notificato ed eseguito mediante immissione in possesso.

OMISSIS

F.to **Il Dirigente Amministrativo**
(Dott. Luigi Galatioto)