

**TRIBUNALE DI VERONA**  
**Sezione Distaccata di Soave**

Con atto di citazione datato 13.2.2007 Anacleto Filipozzi nato a Vestenanova (VR) P1.5.1959 ed ivi residente in via Canova, 1, rappresentato e difeso dagli avv. Federico Pasetto Luca Stefano Zorzi, ha chiesto la declaratoria di usucapione a suo favore, per possesso ultraventennale, del seguente bene immobile sito nel comune di Vestenanova (VR) e consisto nel Nuovo catasto terreni così come di seguito riportato: foglio n. 31 mappale n. 16. Tale immobile risulta catastalmente intestato ai seguenti soggetti: 1. Aldo Filipozzi fu Giocondo nato a Vestenanova (VR), il 26.5.1933 e deceduto il 17.10.1989 a cui sono succeduti, Maria Filipozzi residente a Vestenanova (VR), via Onti, 6, Teresa Filipozzi residente a Montecchia di Crosara (VR), via degli Alpini, 54, e Giocondo Claudio Filipozzi già deceduto. A quest'ultimo sono succeduti Stefania Aldighieri residente a Montecchia di Crosara (VR), via D. Dal Cortivo, 36, Matteo Filipozzi residente a Montecchia di Crosara (VR), via D. Dal Cortivo, 36. 2 Bruno Filipozzi fu Pietro nato a Vestenanova P1.2.1943 e deceduto a Milano, a cui sono succeduti Giovanna Da Ronco residente a Rozzano (MI), via dei Lilla, 55 e Fabio Filipozzi residente a Rozzano (MI), via dei Lilla, 55. 3. Pasquino Filipozzi fu Pietro nato a Vestenanova (VR) il 15.4.1906 e deceduto a Rosse-lange (Francia) il 31.1.1965, a cui è succeduta Carolina Filipozzi e il figlio Pietro Filipozzi entrambi emigrati in Francia il 7.2.1968 senza comunicare alcun recapito o cambio di residenza. 4. Renzo Filipozzi fu Pietro nato a Vestenanova (VR) il 24.11.1937 e già deceduto a Verona, a cui sono succeduti Lina Montanaro residente a Verona, via Torricelli, 73, Nadia Filipozzi residente a Caselle di Sommacampagna (VR), via Gandhi, 5/n, Dario Anacleto Filipozzi già deceduto a Verona a cui è succeduta Donatella Sandrini residente a Verona, via Giovanna Murari Brà, 41, Elisabetta Filipozzi residente a Castel d'Azzano (VR), via Manzoni, 28/b. 5. Santo Filipozzi fu Pietro per il quale vane si sono dimostrate le ricerche anagrafiche presso il comune di Vestenanova. 6. Severino Filipozzi fu Giocondo per il quale vane si sono dimostrate le ricerche anagrafiche presso il comune di Vestenanova. 7. Silvio Filipozzi fu Pietro nato a Vestenanova il

5.2.1912 e deceduto il 21.10.1984, a cui sono succeduti Erminia Rossi anch'essa deceduta il 19.2.1997, Giuseppina Filipozzi residente a Vestenanova (VR), via Canova, 3, Silvana Filipozzi residente a San Giovanni Ilarione (VR), v.le Alcide De Gasperi, 122, e Anacleto Filipozzi odierno attore. 8. Filipozzi Siro nato a San Giovanni Ilarione (VR) il 2.11.1939 e residente a San Bonifacio (VR), via Kennedy, 16. Il Presidente del Tribunale di Verona ha disposto la notifica dell'atto di citazione qui redatto per estratto ai sensi dell'art. 150.c.p.c. I soggetti di cui sopra e tutti coloro che vantano a qualsiasi titolo diritti sul bene immobile sopra descritto sono citati a comparire avanti il Tribunale di Verona - Sezione staccata di Soave all'udienza del giorno 11 luglio 2007, ore 9.00, con l'invito a costituirsi in cancelleria almeno venti giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. e con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze previste dall'art. 167 c.p.c., per ivi in loro contesto sentire accogliere le seguenti conclusioni:

1. Darsi atto e accertarsi che Anacleto Filipozzi ha posseduto e utilizzato per oltre ventenni, "animo domini" e in modo esclusivo, pacifico, pubblico e ininterrotto, l'immobile così come sopra catastalmente;

1. Dichiararsi e riconoscersi che Anacleto Filipozzi ha acquistato l'intera ed esclusiva proprietà sull'immobile come sopra descritto per effetto dell'usucapione ventennale;

2. Costituirsi l'emananda sentenza come titolo idoneo per la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Verona, con espresso esonero del Conservatore da ogni responsabilità;

4. Con rifusione integrale delle spese di lite solo in caso di opposizione alla presente domanda di usucapione.

San Bonifacio, 21 marzo 2007

- Avv. Federico Pasetto -

