

**ZEUS FINANCE - S.r.l.**

*Società costituita* (ai sensi della legge n. 130/1999

«Legge sulla Cartolarizzazione»)

*Iscritta nell'elenco speciale degli intermediari finanziari*

*tenuto dalla Banca d'Italia - ABI n. 330886*

(ai sensi dell'art. 107 del decreto legislativo n. 385/1993 - il «T.U.B.»)

Sede legale in Milano, Foro Bonaparte n. 70

Capitale sociale € 10.000,00 interamente versato

Iscritta nel registro delle imprese di Milano al n. 1783079

Codice fiscale e partita I.V.A. n. 04932290960

*Avviso di cessione di crediti pro soluto* (ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del T.U.B.)

Zeus Finance S.r.l., con sede legale in Milano, Foro Bonaparte, 70 (di seguito "**Zeus Finance**"), comunica che, in forza di cinque contratti di cessione di crediti ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione (di seguito, insieme tra loro i "**Contratti**") ha acquistato *pro soluto* dai rispettivi cedenti i crediti pecuniari di seguito descritti (di seguito i "**Crediti**") individuabili, con riferimento a ciascun contratto di cessione, in "blocco" ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione.

In particolare:

(1) in data 29 dicembre 2006, dalla società Jupiter Finance S.p.A., con sede legale in Milano, Via Ciovassino n. 1, capitale sociale Euro 600.000,00 i.v., codice fiscale e P.IVA n. 04971080967, iscritta nell'elenco generale di cui all'articolo 106 del T.U.B. al n. 37198 ed all'elenco speciale di cui all'articolo 107 del T.U.B. (di seguito "**Jupiter**") il blocco costituito dai Crediti che risultavano "in sofferenza" nella accezione di cui alle Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia (cfr. in particolare Manuale della matrice dei conti e Manuale della Centrale dei Rischi), che risultavano essere vantati nei confronti di persone fisiche e che non risultavano assistiti da garanzie reali all'origine, dipendenti da operazioni a breve, a medio e a lungo termine, per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro eventualmente dovuto a Jupiter alla data del 29 dicembre 2006 in base a:

- a. rapporti contrattuali instaurati originariamente con Vecofin S.p.A., Agos S.p.A., Citicorp Finanziaria S.p.A. e Bipitalia Ducato S.p.A. (i "**Cedenti Originari Jupiter 1**") e/o
- b. successivi provvedimenti giudiziari ottenuti azionando detti Crediti.

(2) In data 29 dicembre 2006, da Jupiter il blocco costituito dai Crediti "in sofferenza" che risultavano essere vantati nei confronti di persone giuridiche, ovvero nei confronti di persone fisiche, nei limiti in cui i crediti verso tali persone fisiche fossero stati venduti dai Cedenti Originari Jupiter 2 (come di seguito definiti) a Jupiter nell'ambito di cessioni che ricomprendessero esposizioni verso persone giuridiche, dipendenti da operazioni a breve, a medio e a lungo termine, per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro eventualmente dovuto a Jupiter alla data del 29 dicembre 2006 in base a:

- a. rapporti contrattuali instaurati originariamente con Banco Popolare di Verona e Novara S.c.r.l., Monte Paschi Leasing & Factoring - Banca per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A., Banca Popolare di Novara S.p.A., Centro Leasing S.p.A., Citicorp Finanziaria S.p.A., Daimler Chrysler Servizi Finanziari S.p.A., Banca Sviluppo S.p.A., Cassa di Risparmio di Rimini S.p.A., Banca Popolare Commercio e Industria S.p.A., Credito Bergamasco, Banca di Credito Cooperativo di Borghetto Lodigiano, Banca Popolare di Vicenza (di seguito, e con esclusivo riferimento a tale cessione, i "Cedenti Originari Jupiter 2") e/o
- b. successivi provvedimenti giudiziali ottenuti azionando detti Crediti.

Sono tuttavia esclusi dalla cessione i crediti di "natura ipotecaria" derivanti da rapporti contrattuali instaurati originariamente con Cassa di Risparmio di Rimini S.p.A., per tali intendendosi i crediti (garantiti e non) nei confronti di soggetti relativamente ai quali almeno il 50% dell'ammontare del credito complessivo vantato da Cassa di Risparmio di Rimini S.p.A. al momento del passaggio a sofferenza derivasse da rapporti di natura ipotecaria.

- (3) In data 29 dicembre 2006, da Jupiter il blocco costituito dai Crediti "in sofferenza" che risultavano essere di "natura ipotecaria", per tali intendendosi i crediti (garantiti e non) nei confronti di soggetti per i quali almeno il 50% dell'ammontare del credito complessivo vantato dal Cedente Originario Jupiter 3 (come di seguito definito) al momento del passaggio a sofferenza derivasse da rapporti di natura ipotecaria, dipendenti da operazioni a breve, a medio e a lungo termine, per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro eventualmente dovuto a Jupiter alla data del 29 dicembre 2006 in base a:
  - a. rapporti contrattuali instaurati originariamente con Cassa di Risparmio di Rimini S.p.A. (di seguito, e con esclusivo riferimento a tale cessione, il "Cedente Originario Jupiter 3") e successivamente cedute in blocco a Jupiter (unitamente a maggior consistenza) in data 27 novembre 2006, come da Avviso di Pubblicazione pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 13 dicembre 2006 n. 289 e/o
  - b. successivi provvedimenti giudiziali ottenuti azionando i Crediti.
- (4) In data 13 marzo 2007 da Banca Italease, con sede legale in Milano, Via Cino del Duca 12, codice fiscale e partita IVA n. 00846180156 (di seguito, "Italease"), il blocco costituito dai Crediti che alla data del 31 dicembre 2006 risultavano "in sofferenza", che risultavano essere vantati da Italease nei confronti delle persone fisiche e/o giuridiche alle quali, in data 6 marzo 2007, Italease abbia comunicato, a mezzo lettera raccomandata, che le relative pratiche sono state affidate all'esame del gruppo di lavoro *risk management* chirografario di Italease, che non

risultavano assistiti da garanzie reali all'origine, dipendenti da operazioni a breve, a medio e a lungo termine, per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro eventualmente dovuto a Italease alla data del 31 dicembre 2006 in base a:

- a) contratti di locazione finanziaria stipulati originariamente con Italease e/o
- b) successivi provvedimenti giudiziari ottenuti azionando detti Crediti.

(5) In data 2 aprile 2007, dalla società Non Performing Loans S.p.A., con sede legale in Milano, Via Privata Maria Teresa, 7, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 05022260961, iscritta al n. 331736 all'elenco speciale degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 107 del T.U.B. (di seguito "NPL"), il blocco costituito dai Crediti che, per il periodo intercorrente tra il 15 novembre 1999 e il 31 marzo 2007 risultavano "in sofferenza", derivanti da contratti di finanziamento stipulati sotto varie forme tecniche, che risultavano dovuti per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro dovuto a NPL alla data del 2 aprile 2007 e che:

- a. siano stati originariamente ceduti a Perseo Finance S.r.l. dalla Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A. (per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro) in data 15 dicembre 1999, come da Avviso di Pubblicazione pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 23 dicembre 1999 n. 300; e
- b. siano stati successivamente ceduti a NPL da Perseo Finance S.r.l. (per capitale, interessi anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni e quant'altro) in data 2 aprile 2007, come da Avviso di Pubblicazione pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 7 aprile 2007 n. 41; e
- c. alla data del 2 aprile 2007 fossero vantati nei confronti di obbligati principali dei quali NPL era creditrice, il cui nome o ragione sociale risulti essere compreso in ordine alfabetico tra "IMMOBILIARE CA" e "ZUCCHINI", unitamente alle seguenti singole posizioni: ADAMO ANTONINO (1600937), BORSELLI PIERO (65655), CG INGROSSO (1579545), CHIARABINI G. (1034776), GIOBE SAS (1870653), IL CHICCO DI MARIA GRAZIA M. (2209653).

In forza dei Contratti perfezionati rispettivamente con Jupiter, Italease e NPL (di seguito i "Cedenti") e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dal comma 3 dell'articolo 58 del T.U.B.,

richiamato dall'art. 4 comma 1 della Legge sulla Cartolarizzazione, sono trasferite a Zeus Finance le garanzie, reali e personali, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione di natura sostanziale e processuale, inerenti ai Crediti.

Zeus Finance ha conferito incarico a Jupiter affinché la stessa provveda in suo nome e per suo conto, tra l'altro, a svolgere ogni attività finalizzata alla gestione ed al recupero dei Crediti, nonché alla riscossione, all'incasso e al pagamento.

***Informativa resa ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196***

Zeus Finance, nella sua qualità di titolare dei dati personali, informa i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 che il trattamento dei dati personali forniti dai Cedenti per effetto delle predette cessioni ovvero altrimenti reperiti in pubblici elenchi (i "Dati"), sarà effettuato per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio dei Crediti e del loro recupero, ed agli obblighi previsti da leggi, regolamenti o disposizioni applicabili stabilite da autorità competenti. Non verranno trattati dati sensibili.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I Dati potranno essere comunicati da Zeus Finance alle seguenti categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le seguenti finalità:

- agli altri soggetti incaricati della riscossione e recupero dei Crediti ceduti, inclusi i legali incaricati di seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi;
- ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei servizi stessi;
- ai soggetti incaricati di curare l'emissione ed il collocamento dei titoli che verranno emessi da Zeus Finance per finanziare l'acquisto dei Crediti per l'espletamento delle attività stesse;
- ai revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi di Zeus Finance per la consulenza da essi prestata in merito alla gestione di Zeus Finance;
- alle autorità di vigilanza o alle autorità fiscali in ottemperanza ad obblighi di legge;

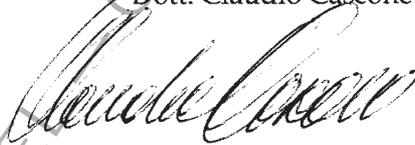
- ai soggetti incaricati di effettuare analisi del portafoglio ceduto e/o di attribuire merito di credito ai titoli che verranno emessi da Zeus Finance per finanziare l'acquisto dei crediti medesimi;
- ai soggetti incaricati di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli.

I Dati potranno essere comunicati all'estero ad alcune delle categorie dei soggetti sopraindicati che si trovino in alcuni paesi appartenenti all'Unione Europea e/o Stati Uniti d'America.

Responsabile del trattamento dei Dati è Jupiter. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi al titolare e al responsabile del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dal decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (cancellazione, integrazione, opposizione ecc.). Il sito internet di Jupiter è [www.jupiterfinance.it](http://www.jupiterfinance.it). Presso tale indirizzo internet potrà essere consultato l'elenco aggiornato degli eventuali ulteriori soggetti che saranno nominati Responsabili del trattamento dei dati personali.

Milano, 12 aprile 2007

Zeus Finance S.r.l.  
Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Dott. Claudio Cascone



COPIA TRATTA DA GURITE