

---

# ALTRI ANNUNZI

---

## ESPROPRI

---

### COMUNE DI SPINETOLI (Provincia di Ascoli Piceno)

**ESTRATTO DEL DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA (prot. n. 9012 del  
01.08.2007) PREORDINATA ALL'OCCUPAZIONE DEGLI IMMOBILI  
NECESSARI AI LAVORI DI:**

**"INTERVENTI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ZONA CENTRO  
STORICO DI PAGLIARE DEL TRONTO E ZONE ADIACENTI"**

**IL RESPONSABILE INC. DELL'AREA TECNICA**

-Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24.03.2006, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questo Ente ha approvato il progetto preliminare dei lavori individuati in epigrafe, indicando altresì le fonti di finanziamento della spesa ed iniziato la procedura di approvazione della variante urbanistica;

-Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 16.11.2006 con la quale è stata approvata la variante urbanistica relativa alla realizzazione dei lavori in epigrafe e disposta l'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 19, comma 4, del Testo Unico degli Espropri ;

-Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 04.07.2007 con la quale la Giunta Municipale ha approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in epigrafe e con la quale è stato approvato il piano particellare di esproprio delle aree da acquisire;

-Vista la medesima deliberazione n. 94/2007 con la quale la Giunta Municipale ha approvato l'impegno di spesa e con la quale:

• è stata dichiarata la pubblica utilità, sono stati indicati gli estremi dell'atto nel quale è stata disposta l'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio;

- Visto l'art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", introdotto dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302;

**DECRETA**

Art. 1 - E' disposta a favore del Comune di Spinetoli l'occupazione anticipata degli immobili di proprietà dei soggetti di seguito identificati:

Comune	di	SPINETOLI:	Intestatari:	BOUFARIHA	MOHAMED	C.F.
BFRMMD62P19Z330U	foglio	9	mappale	293;	FARES	RABHA C.F.
FRSRBH66R50Z330H	foglio	9	mappale	293;	MANCINI	ALFREDO C.F.
MNCLRD12H10A044P	foglio	9	mappale	170;	CICCONI	BIAGIO C.F. FU FRANCESCO
	foglio	9	mappale	178;	FENOZZI	DOMENICA C.F. NATA A SPINETOLI
	mappale	178;	LUCIANI	CESARE C.F. LCNCSR16L06I912N	foglio	9 mappale 178;
	NATALI	ANNA C.F. NTLNNA48D68I912E	foglio	9	mappale	178;
	NATALI	GIOVANNA C.F. NTLGNN56B66I912B	foglio	9	mappale	178;
	NATALI	LUIGI C.F. NTLLGU50P2I1912M	foglio	9	mappale	178;
	ORESTI	PATRIZIA C.F. RSTPRZ61E56A462X	foglio	9	mappale	178;
	PAGNONI	PASQUALINO C.F. PGNPQL55D06I912G	foglio	9	mappale	178;
	PAGNONI	VASCO C.F. PGNVSC23M27I912O	foglio	9	mappale	178;
	PICA	CONCETTA C.F. FU LUIGI	foglio	9	mappale	178;
	SALVI	VINCENZO C.F. SLVVCN51M27H390R	foglio	9	mappale	178;
	GUMINA	LUCIANO C.F. GMNLCN68D06F839N	foglio	9	mappale	330;
	STRACCIA	ANTONIO C.F. STRNTN25C04I912I	foglio	9	mappale	161;
	COLLINA	MARIA C.F. CLLMRA35R42A462L	foglio	9	mappale	161;
	PAGNONI	PIA C.F. PGNPIA2IC7I1912M	foglio	9	mappale	162;
	PAGNONI	DOMENICO C.F. PGNDNC06T1I1912H	foglio	9	mappale	160;
	PAGNONI	PASQUALINA C.F. PGNPQL31A53I912N	foglio	10	mappale	45;
	PAGNONI	PASQUALINA C.F. PGNPQL31A53I912N	foglio	10	mappale	46;
	PAGNONI	PASQUALINA C.F. PGNPQL31A53I912N	foglio	10	mappale	232;
	MAOLONI	POLISENA C.F. MLNPSN75C43H769W	foglio	10	mappale	231;
	ANTONUCCI	ALESSANDRO C.F. NTNLSN77H29A462X	foglio	10	mappale	231;
	MAOLONI	POLISENA C.F. MLNPSN75C43H769W	foglio	10	mappale	241;

ANTONUCCI ALESSANDRO C.F. NTNLSN77H29A462X foglio 10 mappale 241;  
CARLINI NORMA C.F. CRLNRM65L64A462O foglio 10 mappale 471; SEBASTIANI  
ROBERTO C.F. SBSRRT60L26C093U foglio 10 mappale 471; PAGNONI LUIGINO  
C.F. PGNLGN17M30I912C foglio 10 mappale 449; PAGNONI LUIGINO C.F.  
PGNLGN17M30I912C foglio 12 mappale 966; PAGNONI MARIO PIO C.F.  
PGNMRP19A30I912J foglio 12 mappale 969; PAGNONI FRIDA C.F.  
PGNFRD67B50A462P foglio 12 mappale 16; PAGNONI FRIDA C.F.  
PGNFRD67B50A462P foglio 12 mappale 21; PAGNONI EMIDIO C.F.  
PGNMDE70E15A462I foglio 12 mappale 16; PAGNONI EMIDIO C.F.  
PGNMDE70E15A462I foglio 12 mappale 21; FIORAVANTI MARIA ANTONIETTA  
C.F. FRVMNT45R58Z112M foglio 12 mappale 16; FIORAVANTI MARIA  
ANTONIETTA C.F. FRVMNT45R58Z112M foglio 12 mappale 21; PAGNONI  
PASQUALINO C.F. PGNPQL55D06I912G foglio 12 mappale 599; PAGNONI  
PASQUALINO C.F. PGNPQL55D06I912G foglio 9 mappale 337; TRAVAGLINI  
FRANCESCA C.F. TRVFNC26P52I912X foglio 12 mappale 599; TRAVAGLINI  
FRANCESCA C.F. TRVFNC26P52I912X foglio 9 mappale 337; PAGNONI DOMENICA  
C.F. PGNDNC60T57A462V foglio 12 mappale 599; PAGNONI DOMENICA C.F.  
PGNDNC60T57A462V foglio 9 mappale 337; CALVARESI GIUSEPPINA C.F.  
CLVGPP22E43I912I foglio 12 mappale 17; CAMAIONI ISABELLA C.F.  
CMNSLL16A48I912F foglio 12 mappale 17; VAGNONI SESTINA C.F.  
VGNSTN46R68A462T foglio 12 mappale 17; PAGNONI ANTONIO C.F.  
PGNNTN51D01I912V foglio 12 mappale 17; PAGNONI MATTEO C.F.  
PGNMTT81R14A462C foglio 12 mappale 17; PAGNONI NAZZARENO C.F.  
PGNNZR40R25I912T foglio 12 mappale 17; PAGNONI PIERLUIGI C.F.  
PGNPLG74E06A462P foglio 12 mappale 17; PAGNONI RINO C.F.  
PGNRNI54B15I912K foglio 12 mappale 17; OPERA PIA BERGALUCCI DI OFFIDA

"ISTITUTO MEDICO PSICO PEDAGOGICO" C.F. 92041990448 foglio 12 mappale  
947; CANDELLORI ILVA C.F. CNDLVI22S55I912W foglio 12 mappale 3;  
CANDELLORI LITA OSANNA C.F. CNDLSN30T71I912U foglio 12 mappale 3;  
CANDELLORI ELIO C.F. CNDLEI24R26I912S foglio 12 mappale 3; CANDELLORI  
GIUSEPPE C.F. CNDGPP21M27I912X foglio 12 mappale 3; SPECA EMIDIA C.F.  
SPCMDE29B41I912E foglio 10 mappale 501; VALENTINI VINCENZA C.F.  
VLNVCN75P60A345G foglio 10 mappale 501; TRIOZZI VINCENZO C.F.  
TRZVCN48M06C853U foglio 10 mappale 501; CARRACINO GIOVANNA JENNY C.F.  
CRRGNN81T58H501R foglio 10 mappale 501; VALENTINI VANESSA C.F.  
VLNVSS77P66A345I foglio 10 mappale 501; BRACALE IMMACOLATA C.F.  
BRCMCL66A59F839Q foglio 10 mappale 501; TRAMONTANO MASSIMO C.F.  
TRMMSM63D29F839Y foglio 10 mappale 501; MEREUTA MIHAI CLAUDIU C.F.  
MRTMCL69S17Z129X foglio 10 mappale 501; DI MARCO GIORDANO C.F.  
DMRGDN75R15A462N foglio 10 mappale 501; GALASSO DAVID C.F.  
GLSDVD78A01A462W foglio 10 mappale 501; BOMBINI GIOVANNI C.F.  
BMBGNN69M01L328C foglio 10 mappale 501; CATUCCI FRANCESCA C.F.  
CTCFNC70A46L328C foglio 10 mappale 501; MELE MARILU' C.F.  
MLEMRL74E63H501C foglio 10 mappale 501; PAGLIARI CLAUDIO C.F.  
PGLCLD73M31H501F foglio 10 mappale 501; PONZANO FRANCESCO C.F.  
PNZFNC68P11D643S foglio 10 mappale 501; TICOLPE CONCETTA C.F.  
TCLCCT72B45D643H foglio 10 mappale 501; EDIL BUILDING S.R.L. C.F.  
1649860440 foglio 10 mappale 501;

Art. 2 - E' determinata d'urgenza, in via provvisoria, come sopra specificata, l'indennità di  
espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

Art. 3 - Il presente atto è notificato al/ai proprietario/i nelle forme degli atti processuali

civili. Art. 4 - Nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, il/i proprietario/i nel

caso in cui non condivida/condividano l'indennità offerta, può/possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti.

Art. 5 - Al/ai proprietario/i che condivida/condividano la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto dell'80% dell'indennità, previa autocertificazione attestante la libera e piena proprietà del bene; in caso di opposizione all'occupazione in possesso, questo Ufficio potrà procedervi ugualmente, ai sensi dell'art.20, comma 6 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.237, e successive modifiche, con la presenza di due testimoni.

Art. 6 - Il presente decreto verrà eseguito, entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione, mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art.24 del D.P.R. sopra citato.

Art. 7 - Per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria, è dovuta un'indennità di occupazione da computare ai sensi dell'art.50, comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n.302.

Art. 8 - Ai sensi dell'art.22-bis, comma 6, D.P.R. 8 giugno 2001, n.237, e successive modifiche, il presente decreto perde di efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art.13 del D.P.R. 8 giugno 2001.

*IL RESPONSABILE INC. DELL'AREA TECNICA (Ing. Maurizio Tamburri)*

Il responsabile incaricato  
dell'area tecnica  
(TAMBURRI Ing. Maurizio)

