

**COMUNE DI ROMA**  
**Dipartimento IX - U.O. n. 4**  
**Ufficio Unico per le Espropriazioni**

**IL DIRIGENTE**

Vista la legge 22.10.1971 n. 865, e successive modificazioni;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 380 del 10.12.2001 con la quale è stata determinata l'indennità provvisoria ex art. 11 legge 22.10.1971 n. 865;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 307 del 25.10.2002, rettificata con Ordinanza Sindacale n. 250 del 15.11.2004, con la quale è stato pronunciato l'asservimento definitivo delle aree occorse per la sistemazione idraulica della zona di Prato Falcone:

Visto l'art. 15 della legge 22.10.1971 n. 865 e sue successive modificazioni ed integrazioni:

**COMUNICA**

Che la "Commissione Provinciale Espropri di Roma" ha determinato – come da Delibere nn.10 del 23.3.2005 e 4 dell'8 febbraio 2005– le indennità di asservimento e di esproprio definitive sotto riportate e relative agli immobili di cui ai provvedimenti sopracitati;

Fino al 30° giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sulla G.U., le relazioni della Commissione Provinciale contenenti le determinazioni delle indennità definitive di asservimento di cui all'art. 15 sopracitato, sarà depositata presso la Segreteria del Comune (Albo Pretorio) in Via Petroselli, 50. Durante il predetto periodo, chiunque vi abbia interesse, potrà prenderne visione e, giusta quanto espressamente previsto dall'art. 19 della legge 22.10.1971 n. 865, potrà proporre opposizione alla stima davanti alla Corte d'Appello competente per territorio, con atto di citazione notificato all'espropriante; l'opposizione può essere

proposta anche dall'espropriante. L'accesso all'albo pretorio è consentito nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00, Martedì dalle 8.30 alle 13.00 e dalle 14.30 alle 18.00, Giovedì dalle 8.30 alle 18.00 e Sabato dalle 8.30 alle 12.00.

Indennità definitive di asservimento riportate nella relazione della Commissione Provinciale Espropri di Roma adottata con provvedimenti nn. 10 e 4 del 23.3.05 e dell'8.2.2005.

Aree asservite: DITTA N. 1 – Int. Catastale: Accessori Comuni a più unità immobiliari edilizie rurali; propr. effettivo: Condominio di Via Prato Falcone, 24, Volpini Dante di Aurelio, Lucarelli Lucia, Mario e Maria comproprietari; area distinta in Catasto del Comune di Roma al foglio n. 394, part.lla 48/r per mq. 127. Indennità di servitù € 10.477,50. DITTA N. 2 – Int. Catastale: Rossi Luigina fu Giovanni maritata Della Manna sub 2/3/4/5/6/7/10/11/19; Epifani Carlo nato a Roma il 16.03.1926 coniugi in comunione legale; Roscani Lidia nata a Roma il 29.01.1926 coniugi in comunione legale sub 15; Frazzini Giovanni nato a S. Pietro Avellana l'11.09.1928 coniugi in comunione legale; Zarlenga Emma nata a Castelverrino il 09.07.1929\*coniugi in comunione legale sub 12; Verzella Alvise nato a Iolanda di Savoia il 23.08.1926 propr. per ½; Zavotto Anna Maria nata a Roma il 03.09.1937 nudo proprietario; Verzella Patrizia nata a Roma il 08.09.1963 sub 13/14; Ferrante Carlo nato a Roma l'01.06.1947 coniugi in comunione legale; Valentini Roberta nata a Roma il 17.06.1946 coniugi in comunione legale sub 16/17; Pistoni Giovanna nata a Pieve Torina il 16.07.1940 propr. sub 18 e 24; Battista Francesca nata a Sperlonga il 26.03.1908; Fredducci Giovanni nato a San Remo il 24.07.1931; Fredducci Giovanna nata a San Remo il 25.06.1928 sub 22 e 23; proprietario effettivo:

Condominio di Via Prato Falcone n. 24; area distinta in Catasto del Comune di Roma al foglio 394, part.IIa 15/r per mq. 82. Indennità di servitù €. 6.765,00.

DITTA N. 3 – Int. Catastale: S.p.a. Generale Immobiliare di lavori di utilità pubblica ed agricola con sede in Roma; proprietario effettivo: Associazione Circolo Sportivo Prato Falcone; area distinta in Catasto del Comune di Roma al foglio 394, part.IIa 21/r per mq. 96; Indennità di servitù €. 7.920,00.

Aree espropriate: DITTA N. 1 – Int. Catastale: Satef Società Azionaria Terreni e fabbricati con sede in Roma; proprietario effettivo: Forner S.p.a.; area distinta in Catasto del Comune di Roma al foglio 394, part.IIa n. 6/r per mq. 121; indennità di esproprio €. 9.075,00.

IL DIRIGENTE

*Dott. Giuseppe VOCE*

