

TRIBUNALE DI MACERATA
Sezione Distaccata di Civitanova Marche

Con decreto del 28/2/08 del Presidente del Tribunale di Macerata, con parere favorevole del P.M. in pari data prestato, è stata autorizzata la notifica ex art. 150 c.p.c. della seguente sentenza: Repubblica Italiana, in Nome del Popolo Italiano, Tribunale di Macerata Sezione Distaccata di Civitanova Marche, sentenza n° 36/08 del 5/2/08 R.G. Cont. 293/04/A Cron 440 Rep-133/08 N6/08 Art. 281 sexies, in persona del Giudice Unico Dott.ssa Marta D'Eramo, in Camera di Consiglio ha pronunciato la seguente sentenza, nella causa civile iscritta al n° 293 del R.G. dell'anno 2004, posta in decisione all'udienza di discussione del 5/2/2008 ex art. 281 sexies c.p.c., vertente tra EDIL PORTORECANATESE S.R.L., corrente in via P. Sarpi, in pers. Del suo leg. rapp.te, in qualità di successore a titolo particolare di Grilli Giuseppina, Giri Vincenza e Giri Giovanni, originariamente costituitisi in giudizio quali eredi di Giri Saverio, nonché Giri Rosina e Alessandrelli Maria Luisa, giusti atti di compravendita depositati e difesa dall'avv. Roberto Bianchi ed selettivamente domiciliata nel di lui studio in via S.G. Bosco n° 100 di Porto Recanati, in virtù di delega a margine dell'atto di intervento volontario-attrice interveniente volontaria e nei confronti di: (Omissis) (Buffarini Giacomina +84) **nonché nei confronti di tutti coloro che, benché non individuati nell'atto di citazione vantano diritti di proprietà o altro diritto reale** sull'immobile sito in via G. Garibaldi di Porto Recanati e distinto al NCEU di detto comune al Fg. 11 con le particelle nn.ri 146 sub 3-4-5 e 147 sub 1-2-3-4-5, citati in giudizio nelle forme previste dall'art. 150 c.p.c., giusto decreto del Presidente del Tribunale di Macerata 19.5.2004. Oggetto : usucapione (Omissis)

Disposta l'estromissione degli originari attori Giri Giovanni, Giri Vincenzina e Grilli Giuseppina quali eredi di Giri Saverio, Giri Rosina e Alessandrelli Maria Luisa per aver alienato la loro quota di proprietà mediante atti del 25.7.07 a rogito Notaio Patruno, a mezzo scrittura

privata 4.10.07.all'udienza odierna,all'esito della discussione orale,veniva pronunciata sentenza,di cui veniva data contestuale lettura in udienza. Omissis.P.Q.M.definitivamente pronunciando nella causa vertente tra Edil Portorecanatese s.r.l.,in persona del legale rappresentante pro-tempore, nei confronti di : (Omissis) (Buffarini Giacomina +84) **nonché nei confronti di tutti coloro che ,benché non individuati nell'atto di citazione vantino diritti di proprietà o altro diritto reale** sull'immobile sopra descritto ed oggetto di causa,ogni contraria istanza ed eccezione disattesa,così provvede:accoglie la domanda e,per l'effetto,accerta e dichiara l'intervenuto acquisto per usucapione,in favore della Edil Portorecanatese s.r.l.,in persona del legale rappresentante pro-tempore,quale successore a titolo particolare in forza degli atti di compravendita versati in atti,dell'intera proprietà sull'immobile sito in via G.Garibaldi di Porto Recanati e distinto al NCEU di detto comune al Fg.11 con le particelle nn.ri 146 sub 3-4-5 nonché sull'immobile sito in via G.Garibaldi-P.zza F-lli Bandiera di Porto Recanati e contraddistinto al NCEU di detto Comune al foglio n°11,particella n°147 sub 1-2-3-4-5;dispone la trascrizione della presente sentenza ai sensi dell'art.2651 c.c. con esonero del Conservatore R.R.I.I. da ogni responsabilità;compensa integralmente tra le parti le spese di giudizio.

Civitanova Marche,li 5.2.2008

Avv. Roberto Bianchi