
ESPROPRI

PREFETTURA DI NAPOLI

Prot. n. 11000/Servizi Amm.ne
e Att. Contrattuali - I Sez.

VISTE le istanze, in data 07.02, 26.03 e 30.04.2008, con le quali l'Ispettorato delle Infrastrutture dell'Esercito 10° Reparto Infrastrutture - Ufficio Demanio e Servizi Militari - Via Pietro Metastasio 99 Napoli, ha chiesto l'espropriazione di alcuni immobili, siti in Giugliano in Campania - Località Lago Patria, occorrenti per l'ampliamento del comprensorio militare in località Lago Patria per la dislocazione del Comando Alleato del Sud Europa (progetto Afsouth);

VISTO il decreto del Ministero della Difesa n. 967 in data 20.11.2001, contenente la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art.13 L. n. 2359/1865, dell'art. 2 L. n. 13/1991 e dell'art. 4 del Decreto L.vo n.165/2001;

VISTO il piano parcellare grafico e descrittivo definitivo di esecuzione dei lavori;

VISTA l'ordinanza n. 42171 Sett.Amm.ne del 07/03/2005, con la quale - riconosciuta la regolarità delle procedure di deposito e pubblicazione degli atti espropriativi effettuata presso il Comune di Giugliano in Campania ed attestati con apposita certificazione - è stata disposta l'esecutività del predetto piano;

VISTA la relazione di stima per gli immobili oggetto di espropriazione, in data 30.07.2004, dell'Agenzia del Territorio di Napoli appositamente interessata dal 10° Reparto Infrastrutture -Reparto Demanio e Servizi Militari di Napoli;

CONSIDERATO che le indennità offerte dal Ministero della Difesa non sono state accettate da tutte le ditte proprietarie;

VISTO i provvedimenti con i quali il Tribunale di Napoli ha autorizzato il pagamento diretto delle indennità alle ditte concordatarie, nonché le ordinanze con le quali il predetto Tribunale ha autorizzato il deposito dell'indennità, presso la Cassa Depositi e Prestiti per le ditte non concordatarie;

VISTI i certificati della Corte di Appello di Napoli relativi alla mancata opposizione da parte di terzi alle Ordinanze di pagamento diretto delle indennità alle ditte concordatarie emesse dal Tribunale di Napoli;

VISTE le note n.M-D/GGEN/02/411367/G.31.8.87/254/07 e n. M-D/GGEN/02/410312/G.31.8.87/254/07, rispettivamente del 07.05.2007 e 31.01.2008, con le quali il Ministero della Difesa -Direzione Generale dei Lavori e del Demanio- ha elencato in dettaglio i mandati di pagamento con i quali sono state corrisposte le indennità di espropriazione in favore delle ditte concordatarie;

VISTA la quietanza n.ro 633 del 13.12.2007, rilasciata dalla Cassa Deposito e Prestiti, attestante il versamento delle somme spettanti alle ditte non concordatarie;

CONSTATATA la perdurante vigenza dei termini di pubblica utilità delle opere cui è finalizzata la procedura ablatoria in itinere;

VISTE le leggi 2359 del 25.6.1865, n.1089 dell'1.06.1939, n.391 del 20.3.1968 e il D.vo n.490 del 29.10.99;

D E C R E T A

1)- **E'** dichiarata l'espropriazione definitiva, in favore del Demanio dello Stato - Ramo Difesa Esercito, degli immobili siti nel territorio del Comune di Giugliano in Campania individuati nell'allegato prospetto e per le indennità riportate nel prospetto medesimo che, vistato, forma parte integrante del presente decreto.

2)- Il presente decreto sarà registrato trascritto, notificato e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale a cura del Ministero della Difesa.

3)- Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica.

Napoli, 30.04.2008

p.IL PREFETTO
IL V. PREFETTO VICARIO
(Panico)



**PROSPETTO FACENTE PARTE INTEGRANTE DEL DECRETO N. 11000/SERVIZI AMM.NE - I SEZ. DEL
30/04/2008 CONTENENTE L'INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI E DELLE RELATIVE INDENNITA' DI
ESPROPRIO**

AMPLIAMENTO COMPENSORIO MILITARE LOCALITA' LAGO PATRIA

**Elenco delle ditte da espropriare in territorio del
Comune di Giugliano in Campania**

DITTA		Immobile Giugliano Lago Patria			Superf. tot.	Vds let.10° R.I.		importo (2)		Importi Totali		NOTE
n°	INTESTATARI	foglio	particella	sup. mq	espropr.	n	del	inden.princ.	Mandati n. e data	Erogati		
1	2	3	4	5	6	7	7	8	9	10		
1	Cicarelli Domenico CCC DNC 50A22 EO54Z	55a	533(parte a) 2078	8.782 7	8.789	3415 9714	21-lug-05 04-giu-07	€ 270.621,91	13 78	13-dic-05 28-nov-07	€ 306.184,52	(3)
2	Ferraro Pasquale FRR PQL 39D13 EO54Q Cicale Cristina CCL CST 41B46 G309D	55a	361	7.422	7.422	3525 13188	02-ago-05 25-lug-07	€ 268.084,33	11 12 74 75	13-dic-05 13-dic-05 28-nov-07 28-nov-07	€ 303.181,30	
3	Eredi Coppola Domenico: a. Coppola Pasquale CPP PQL 71L09 G964K b. Coppola Salvatore CPP SVT 74A28 G964Z c. Coppola Angela CPP NGL 26A42 F488U	55a	362	18.130	18.130	3573 2205	04-ago-05 07-feb-07	€ 499.002,52	24 23 22 21 17 73	13-dic-05 13-dic-05 13-dic-05 13-dic-05 13-dic-05 28-nov-07	€ 564.576,91	(+)

DITTA		Immobile Giugliano Lago Patria			Superf. tot.	Vds let. 10° R.I.		Importo (2)		Importi Totali		NOTE
n°	INTESTATARI	foglio	particella	sup. mq	espropr.	n	del	inden.princ.	Mandati n. e data	Erogati		
1	2	3	4	5	6	7		8	9		10	
	d. Coppola Antonetta CPP NNT 35B45 F488P								72 28-nov-07			
	e. Coppola Giuseppe CPP GPP 40C15 F488M								70 28-nov-07			
	f. Ditale Annamaria DTL NMR 63S54 F488H								69 28-nov-07			
									68 28-nov-07			
									71 28-nov-07			
4	Carannante Carmine CRN CMN 65P20 F839T	55a	854 1921	4.540 188	4.728	3571 3154	04-ago-05 01-giu-06	€ 131.830,96	31 77	13-dic-05 /28-nov-07	€ 150.165,81	
5	Carannante Antonio CRN NTN 69L25 F839R	55a	1919 1920	806 3.996	4.702	3572 3763	04-ago-05 11-lug-06	€ 130.363,83	32 67	13-dic-05 28-nov-07	€ 147.505,78	
	Di Nardo Gabriele DNR GRL 55A03 E054U					166 3764	16-gen-06 11-lug-06					
6	Di Nardo Luigi DNR LGU 59A31 E054P	55a	500	4.287	4.287			€ 119.023,89	39 38	28-nov-07 28-nov-07	€ 134.674,71	
	Pennacchio Maria PNN MRA 55T60 E054K								40	28-nov-07		
7	Di Nardo Raffaela DNR RFL 27E63 E054S	55a	501 499	3.421 866	4.287	168 3762	16-gen-06 11-lug-06	€ 116.418,42	42	28-nov-07	€ 131.726,65	
8	Di Nardo Giuseppe DNR GPP 17A25 E054Q	55a	498	4.287	4.287	163 3765	16-gen-06 11-lug-06	€ 116.559,99	44	28-nov-07	€ 136.708,90	
9	Comune Patrizia CMN PRZ 62C68 F799C	55a	36	4.287	4.287			€ 116.559,99	46	28-nov-07	€ 131.886,83	
	Palumbo Antonietta PLM NNT 58C57 E054V					167 3766	16-gen-06 11-lug-06		47	28-nov-07		
	Pellegrino Agostino PLI GTN 61R08 E054I								45	28-nov-07		

DITTA		Immobile Giugliano Lago Patria			Superf.tot	Vds let.10° R.I		importo (2)		Mandati		NOTE
n°	INTESTATARI	foglio	particella	sup. mq	esprop.	n	del	inden.princ.	Importi Totali Erogati	n. e data		
1	2	3	4	5	6	7		8	9		10	
10	Romano Elvira RMN LVR 43E54 E054C	55b	134 1598	2.118 2.095	4.213	3414 4047	21-lug-05 03-ago-06	€ 110.809,43	€ 125.352,79	13-dic-05 28-nov-07		
11	Eredi D'Antona Pasqua	55b	1599	46	46	4090	03-ott-05	€ 686,07		Quiet.za c/o DDPP n.633 del 13-dic-07		(1)
	Eredi D'Antona Pasqua Saltarelli Augusto SLT GST 37L20 F839N	55b	2247	161	161	4090	03-ott-05	€ 2.406,68	€ 3.499,34			(5)
12	Sepe Luigi SPE LGU 47H18 E054Y		2519 2518 2517	1.759 1.084 1.200		165 3753	16-gen-06 07-lug-06					
	Di Napoli Eugenia DNP GNE 53E45 E054K	55b	2516 2515 2514 2513	1.600 1.551 1.000 1.000	9.194			€ 279.540,81	€ 316.229,58	28-nov-07 28-nov-07		
13	Granata Luigi GRN LGU 41B27 E054Q		2501, 2502 2503, 2504 2505, 2506 (ex 671)	1.066, 1.145 1.056, 1.131 800, 1.176 (di mq 6.395)		170 4786	16-gen-06 25-ott-06					
	Porcaro Maria Giuseppa PRC MGS 49D61 E054Q	55b			6.374			€ 158.446,89	€ 179.242,70	28-nov-07 28-nov-07		
14	Botta Arturo BTT RTR 50B10 E054L	55b	2633	6.975	6.975	169 5403	16-gen-06 12-dic-06	€ 173.386,65	€ 196.217,82	28-nov-07		
15	De Angelis Vincenzo DNG VCN 49M02 E054E	55b	2610 2611 2613	725 892 1.067	2.684			€ 77.271,24	€ 87.400,13	13-dic-05 13-dic-05 13-dic-05		
	Bianco Benedetta BNC BDT 56E58 A455U									13-dic-05 13-dic-05 13-dic-05		
	De Angelis Domenico DNG DNC 45R19 E054T									28-nov-07 28-nov-07		
	Pirozzi Anna PRZ NNA 49S41 E054Z									28-nov-07 28-nov-07		

DITTA		Immobile Giugliano Lago Patria				Superf.tot	Vds let.10° R.I			Importo (2)		Mandati		NOTE
n°	INTESTATARI	foglio	particella	sup. mq	espropr.	n	del	inden.princ.	Importi Totali Erogati	n. e data				
											3	4	5	
16	De Angelis Cira Gilda DNG CGL 76S46 G309V	55b	2612	776	776	3520 2829	02-ago-05 16-feb-07	€ 19.538,58	€ 22.099,74	33 61	13-dic-05 28-nov-07			
17	De Angelis Carmine DNG CMN 77H15 F799T	55b	2614	869	869	3519 13443	02-ago-05 30-lug-07	€ 22.362,62	€ 25.293,96	34 20	13-dic-05 28-nov-07			
18	Palma Giustina PLM GTN 45H52 E054V Cicarelli Renato CCC RNT 45A18 E054S	55b	2608	1.041	1.041	164 3751	16-gen-06 07-lug-06	€ 26.456,62	€ 29.924,61	21 22	28-nov-07 28-nov-07			
19	Abbate Ciro BBT CRI 61E23 E054I Cipolletta Rotonda CPL RND 65L52 E054N	55b	2607	1.240	1.240	3523 3761	02-ago-05 11-lug-06	€ 31.188,44	€ 35.276,68	14 15 27 28	13-dic-05 13-dic-05 28-nov-07 28-nov-07			
20	Abbate Francesco BBT FNC 60C07 E054U Pianese Filomena PNS FMN 61R61 E054J	55b	2609	1.051	1.051	3522 2294	02-ago-05 07-feb-07	€ 26.424,45	€ 29.887,71	28 26 26 25	13-dic-05 13-dic-05 28-nov-07 28-nov-07			
21	D'Agostino Filippo DGS FPP 51D14 E054U Cicarelli Maria Rosaria CCC MRS 56R44 E054F	55b	1653 1849	1255 250	1505	3521 5292	02-ago-05 23-mar-07	€ 37.411,74	€ 42.309,45	16 18 33 32	13-dic-05 13-dic-05 28-nov-07 28-nov-07			
22	Mauriello Luigi MRL LGU 52C15 E054I D'Agostino Giuseppina DGS GPP 53C43 E054W	55b	1858 1860 1884 1885	630 123 66 330	1149	3524 3752	02-ago-05 07-lug-06	€ 28.975,33	€ 32.768,46	20 19 2 30	13-dic-05 13-dic-05 26-feb-08 28-nov-07			

DITTA		Immobile Giugliano Lago Patria			Superf. tot		Vds let. 10° R.I.		Importo (2)		Mandati		Importi Totali		NOTE
n°	INTESTATARI	foglio	particella	sup. mq	esprop.	n	del	indenn. princ.	8	9	n. e data	Erogati			
1	2	3	4	5	6	7									10
23	De Grezia AnnaMaria DGR NMR 65A44 F839V	55b	1886 1886 1859 1861	792 171 300 57		4089	03-ott-05	€ 129.720,00 € 28.631,24			Quietza c/o DDPP n.633 del 13-dic- 07	€ 179.169,01	(1)	(5)	

Note:

- (1) Le ditte n. 11 e 23 non hanno accettato l'indennità offerta. Per tali ditte "non concordatarie", le indennità in colonna 8 sono quelle offerte decurtate del 40 % ad esclusione dell'indennità per fabbricati (ditta n. 23 part. 1886 NCEU) di € 129.720,00 che è stata depositata per intero.
- (2) Gli importi di cui ai mandati /deposito in colonna 9 sono maggiori delle indennità in colonna 8 in quanto sono comprensivi degli importi dovuti per "Indennità d'occupazione".
- (3) Superficie variata, rispetto a quella riportata nella tabella descrittiva, per una più esatta misurazione della superficie espropriata.
- (4) La superficie catastale (mq. 16.783) è inferiore a quella indennizzata (mq. 18.130) come risulta dagli atti di acquisto e da rilievi topografici.
- (5) La quietanza n. 633 di deposito alla cassa DD e PP a favore delle ditte n. 11 e 23 è di € 182.668,35 è comprensiva dell'indennità di occupazione.

PREFETTURA di NAPOLI

Prot. N. 11.000/2008
E ATTICONTINUAZIONE I. 2008

VISTO

P. IL PREFETTO