

TRIBUNALE DI AOSTA

*Ricorso al Tribunale di Aosta del 20 maggio 2008
per il riconoscimento della piccola proprietà rurale*

AUDAGNOTTI Adua, rappresentata e difesa dall'Avv. Marco Bertignono del Foro di Aosta, chiede di essere riconosciuta unica ed esclusiva proprietaria della porzione di fabbricato rurale censito al Catasto Terreni di Challand St. Victor al Fg. 13 mappale 112 subalterno 1. L'unità (una cantina) risulta intestata alla signora Sarteur Battistina nata a Challand St. Victor il 03.09.1927 e deceduta in Randogne (Svizzera) il 13.12.2004, avendola quest'ultima ricevuta per successione da Sarteur Maria Agnese, nata a Challand St. Victor il 20 gennaio 1887 e deceduta in Randogne (Svizzera) il 13 dicembre 1983. L'unità è stata posseduta in maniera pubblica, pacifica ed ininterrotta sin dal 1981 da Rovarey Olga Augustina detta Agostina, che in pari data acquistava per divisione immobiliare il subalterno 2 del mappale 112. Nel 1989 Audagnotti Adua subentrava a Rovarey Augustina nel possesso *animo domini* del subalterno 1, acquistando per rogito in pari anno il subalterno 2 del mappale 112. Non essendo noti l'ultima residenza o domicilio dell'intestatata, né l'esistenza di eredi o procuratori, la ricorrente ha chiesto di potere eseguire le notificazioni previste dalla legge mediante l'affissione di copia dell'atto nell'albo del Comune di nascita dell'intestatata o, in subordine, mediante i pubblici proclami, oltre a potere eseguire le pubblicazioni in uno dei settimanali più diffusi sul territorio valdostano (Il Corsivo, La Vallée Notizie...).

Il Giudice del Tribunale di Aosta decreta in data 28 maggio 2008 che l'istanza venga affissa per 90 giorni negli albi del Comune di Challand St. Victor e del Tribunale di Aosta, nonché pubblicata per estratto, una sola volta, sul settimanale "La Vallée Notizie" e notificata a coloro che risultano intestatari nei certificati catastali prodotti, ed autorizza in data 14 luglio 2008 che la notificazione avvenga per pubblici proclami. Avverte che contro la richiesta di riconoscimento è ammessa l'opposizione di chiunque vi abbia interesse entro 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione oppure dalla data di notificazione di cui sopra; riserva gli ulteriori provvedimenti al compimento delle formalità indicate.

Avv. Marco Bertignono