

TRIBUNALE DI PINEROLO*Ricorso*

(ai sensi della legge n. 346 del 10 maggio 1976)

La Sig.ra **MORETTI Maria**, nata a Rovigo il 28/02/1944 e residente Moncalieri, Via Saluzzo nr. 16, cod. fisc. MRT' MRA 44B68 H620C, ed ai fini del presente procedimento elettivamente domiciliata in Villar Perosa (TO), Via Nazionale nr. 77, nello studio e presso la persona dell'Avv. Andreina GILL, del Foro di Torino, che la rappresenta e difende per delega a margine del presente atto, **P R E M E S S O C H E 1)** La ricorrente si trova nelle condizioni previste dalla legge nr. 346 del 10/05/1976, relativa all'usucapione speciale per la piccola proprietà rurale, essendo da oltre quindici anni nel totale, pacifico e continuato possesso dei seguenti fondi rustici: **2)** Comune di PRAMOLLO (TO): foglio nr. 11, particella nr. 156; Superficie areca 02 28; Qualità: Bosco Ceduo; Classe: 1; Reddito Dominicale: € 0,15=; Reddito Agrario: € 0,08 ; foglio nr. 11 particella nr. 290 ; Superficie: areca 02 86; Qualità: Bosco Ceduo; Classe 2; Reddito Dominicale € 0,15=; Reddito Agrario: 0,06=; foglio nr. 11 particella nr. 293; Superficie areca 06 18; Qualità: Seminato Arboreo; Classe 2; Reddito Dominicale: € 1,12=; Reddito Agrario € 1,6=; foglio nr. 11 particella nr.294; Superficie areca: 07 24; Qualità: Bosco Ceduo; Classe 2; Reddito Dominicale: € 0,37=; Reddito Agrario: € 0,15=; foglio nr. 11 particella nr. 295; Superficie areca 03 37; Qualità: Bosco Ceduo; Classe 2; Reddito Dominicale: € 0,17=; Reddito Agrario: € 0,07=; foglio 11 particella nr. 296; Superficie areca 03 03; Qualità: Seminato Arboreo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 0,55=; Reddito Agrario: € 0,78=; foglio nr. 11 particella nr. 299; Superficie areca: 02 70; Qualità Prato Irriguo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 0,70=; Reddito Agrario:€ 0,84=; foglio nr. 11 particella nr. 300; Superficie: 05 64; Qualità: Prato Irriguo; Classe: 2; Reddito

Dominicale: € 1,46=; Reddito Agrario: € 1,75=; foglio nr. 11 particella nr. 301; Superficie: 04 19; Qualità: Prato Irriguo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 1,08=; Reddito Agrario: € 1,30=; particella nr. 420; Superficie areca: 00 86; Qualità: Bosco Ceduo; Classe:2; Reddito Dominicale: € 0,04=; Reddito Agrario: € 0,02=; foglio 11 particella nr. 423; Superficie areca: 03 37; Qualità: Bosco Ceduo; Classe : 2; Reddito Dominicale: € 0,17=; Reddito Agrario: € 0,07=; foglio nr. 11 particella nr. 424; Superficie areca: 02 81; Qualità: Seminato Arboreo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 0,51=; Reddito Agrario: € 0,73=; foglio nr. 11 particella nr. 435; Superficie areca: 03 77; Qualità: Prato Irriguo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 0,97=; Reddito Agrario: € 1,17=; foglio nr. 11 particella nr. 484; Superficie areca: 06 17; Qualità: Seminato Arboreo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 1,12=; Reddito Agrario: € 1,59=; foglio nr. 30; particella nr. 39; Superficie areca 08 28; Qualità: Bosco Ceduo; Classe: 2; Reddito Dominicale: € 0,43=, Reddito Agrario: € 0,17; foglio 30 particella nr. 40; Superficie areca: 14 55 ; Qualità: Bosco Ceduo; Classe: 1; Reddito Dominicale: €0,98=; Reddito Agrario: 0,53=.

3) Detti fondi rustici risultano catastalmente intestati a:- BOUVIER Ernesta, comproprietaria; - BOUVIER Luigia, comproprietaria; come risulta dalle visure catastali e dalla documentazione catastale rilasciata dalla Conservatoria dei Registri di Pinerolo in data 13/02/2008, che si producono (doc. n. 1).

4) La Sig.ra BOUVIER Luigia è da tempo deceduta, come risulta da certificato di morte che si produce (doc. n. 2).

5) La Sig.ra BOUVIER Ernestina risulta irreperibile ex art. 143 c.p.c., come da estratto per riassunto atto di nascita e dichiarazione di irreperibilità, che si producono (doc. nr. 3 e 4 prodotti).

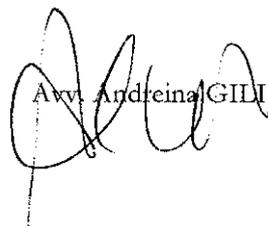
6) La sig.ra BOUVIER Luigia risulta nata e deceduta in Pramollo senza lasciare figli e che la sig.ra BOUVIER Ernestina risulta nata a Pramollo, irreperibile e senza figli, come da dichiarazione rilasciata dal Comune di Pramollo. (doc.5)

Tutto ciò premesso, la Sig.ra **MORETTI Maria**, come sopra rappresentata e domiciliata, **R I C O R R E** Affinché la S.V. Ill.ma, previ gli incumbenti di rito, Voglia dichiarare la piena proprietà della ricorrente sui fondi rustici elencati in premessa. - La ricorrente deduce diversi capi di prova per testi e diverse produzioni documentali .

Torino, 11/06/2008

Avv. Andreina GILI

Il predetto ricorso in data 23/07/2008 veniva notificato ai sensi della L. 346/76 mediante affissione di una copia nell'Albo dell'Ufficio Giudiziario del Tribunale di Pinerolo nonché tramite affissione di altra copia presso la Casa Comunale di Pramollo (TO). L'istante avverte che, entro 90 giorni dall'affissione e dalla notifica del presente ricorso potrà essere proposta opposizione ai sensi del terzo comma dell'art.3 della legge 10 maggio 1976 nr. 346. Allì 23/06/2008 la dott.ssa Limonici Sandra G.O.T. del Tribunale di Pinerolo, esaminato il ricorso emetteva decreto con il quale non ritenendo la documentazione prodotta dalla ricorrente sufficiente alla pronuncia di accoglimento del ricorso fissava udienza comparizione parti ed escussione testi al 07/11/2008 ore 11,00 indicando al documentazione ipocatatstale da produrre per quella data.



Avv. Andreina GILI