BPM SECURITISATION 2 - S.r.l.
Iscritta al n. 37326 all'Elenco generale degli intermediari finanziari tenuto presso la Banca d'Italia
(ai sensi dell'articolo 106 e dell'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993)
Sede legale in Roma, via Eleonora Duse n. 53
Capitale sociale € 10.000 interamente versato
Iscritta al registro delle imprese di Roma, codice fiscale e partita I.V.A. n. 08662671000

BANCA POPOLARE DI MILANO - S.c. a r.l.
Iscritta al n. 5584 dell'albo delle banche tenuto presso la Banca d'Italia
(ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993)
Sede legale in Milano, piazza Meda n. 4
Capitale sociale € 10.000 interamente versato
Codice fiscale e partita I.V.A. n. 00148520711

Avviso di cessione di crediti pro soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge n. 130 del 30 aprile 1999, in seguito la «Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti» e dell'articolo 58 del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 di seguito il «Testo Unico Bancario»).

La BPM Securitisation 2 S.r.l. (in seguito, l'"**Acquirente**") comunica che in data 1 dicembre 2008 ha concluso con Banca Popolare di Milano S.c. a r.l. (in seguito, l'"**Originator**") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. Ai sensi e per gli effetti di tale contratto di cessione l'Originator ha ceduto *pro-soluto*, e l'Acquirente ha acquistato, con efficacia dal 1 diicembre 2008, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito derivante dai e/o in relazione a (i) mutui commerciali assistiti da ipoteca di primo grado ("**Mutui Ipotecari**") e (ii) prestiti commerciali ("**Prestiti**" ed insieme ai Mutui Ipotecari, i "**Finanziamenti**") erogati ai sensi di contratti di finanziamento (i "**Contratti di Finanziamento**") stipulati dall'Originator con i propri clienti (ivi inclusi, a mero scopo esemplificativo, (a) il diritto a ricevere tutte le somme dovute a partire dal 1 dicembre 2008 dai relativi debitori; (b) gli indennizzi; (c) gli indennizzi liquidati in forza di una polizza di assicurazione di cui sia beneficiario l'Originator e le somme ricevute in forza di una qualsiasi garanzia relativa ai Contratti di Finanziamento di cui sia beneficiario l'Originator e (d) le garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i predetti diritti e crediti, e tutti gli accessori ad essi relativi) che al 1 novembre (incluso) 2008 (in seguito, la "**Data di Valutazione**") rispettavano i seguenti criteri cumulativi:

(i) siano mutui o prestiti commerciali;

(ii) rispetto ai quali i Debitori siano persone giuridiche ovvero persone fisiche nell'esercizio della propria attività d'impresa (ivi inclusi studi professionali associati e ditte individuali) ovvero Condomini,

(iii) non siano Finanziamenti con intestati due o più Debitori;

(iv) siano denominati in Euro;

(v) i cui mutuatari non abbiano diritto ad ulteriori erogazioni ai sensi del relativo Contratto di Finanziamento;

(vi) siano erogati a soggetti residenti in Italia;

(vii) rispetto ai quali non ci siano rate dovute e non pagate per più di 90 giorni;

(viii) rispetto ai quali i Debitori hanno puntualmente adempiuto al pagamento della prima rata, ivi inclusa la prima rata del periodo di pre-ammortamento;

(ix) rispetto ai quali sia previsto un periodo di pre-ammortamento e che tale periodo di pre-ammortamento sia concluso;

(x) il cui pagamento delle rate avviene esclusivamente per addebito in conto corrente del relativo mutuatario;

(xi) rispetto ai quali l'ultima rata di pagamento sia dovuta dopo il 30 gennaio 2009 e in ogni caso non oltre il 31 marzo 2034;

(xii) rispetto ai quali i Debitori non siano classificati in sofferenza;

(xiii) rispetto ai quali i Debitori non siano dipendenti dell'Originator;

(xiv) non siano stati stipulati e conclusi ai sensi di qualsivoglia legge o normativa che preveda agevolazioni finanziarie (mutui

agevolati), contributi pubblici di qualunque natura, sconti di legge, ai relativi Debitori, datori di ipoteca o eventuali garanti riguardo al capitale e/o agli interessi o rispetto ai quali i Debitori non siano un soggetto di diritto pubblico;

(xv) rispetto ai quali i Debitori non siano pubbliche amministrazioni;

(xvi) non siano in essere con le seguenti agenzie dell'Originator: n. 59 Cormano, n. 66 Paderno Dugnano, n. 67 Bresso, n.70 Arese, n.71 Cusano Milanino, n.72 Novate Milanese, n. 74 Rho, n. 214 sportello ospedale Rho, n. 78 Baranzate, n. 81 Pero, n. 93 Cormano Ag. 2, n. 94 Lainate, n. 101 Busto Arsizio, n. 102 Busto Arsizio Ag. 1, n. 105 Cerro Maggiore, n. 106 Legnano, n. 111 Gallarate, n. 113 Sumirago, n. 114 Cassano Magnano, n. 115 Cavaria, n. 116 Besnate, n. 117 Somma Lombardo/Malpensa, n. 120 Bollate, n. 136 Oggiona, n. 166 Mozzate, n. 167 Gorla Maggiore, n. 168 San Vittore Olona, n. 169 Garbagnate Milanese Fraz. S. Maria Rossa, n. 171 Saronno, n. 172 Ceriano Laghetto, n. 174 Gerenzano, n. 175 Garbagnate Milanese, n. 176 Solaro, n. 177 Cogliate, n. 178 Saronno Ag.1, n. 179 Uboldo, n. 180 Varese Ag.1, n.181 Varese, n. 182 Arcisate, n. 184 Cislago, n,. 185 Tradate, n. 186 Caronno Varesino, n. 187 Gallarate Ag.1, n. 221 Novate Milanese Ag. 2, n. 226 Paderno Dugnano Ag. 2, n. 229 Vedano Olona, n. 311 Garbagnate Ag. 2, n. 335 Bollate Ag. 2, n. 368 Ospedale Sacco, n. 388 Saronno Ag. 3, n. 497 Castronno, n. 546 Castellanza, 568 Ferno, n. 574 Malpensa c/o Terminal 1, n. 575 Malpensa c/o Cargo, n. 90 Sede di Ferrara, n. 91 Ferrara Ag. 1, n. 95 Codigoro, n. 96 Lido degli Estensi, n.98 Argenta, n. 99 Sant'Agostino Fraz. San Carlo, n. 135 Padova, n. 165 Verona, n. 170 Vicenza, n. 193 Ravenna, n. 195 Modena, n. 201 Sede di Bologna, n. 202 Bologna Ag. 2, n.203 Bologna Ag. 3, n. 204 Bologna Ag. 4, n. 205 Bologna Ag. 5, n. 206 Bologna Ag. 6, n. 207 Bologna Ag. 7, n. 208 Bologna Ag. 8, n. 209 Bologna Ag. 9, n. 210 Bologna Ag. 10, n. 211 Bologna Ag. 11, n. 212 Bologna Ag. 12, n.213 Bologna Ag. 13, n. 215

Casalecchio di Reno, n. 216 Bentivoglio, n. 217 San lazzaro di Savena, n. 219 Crespellano Fr.Muffa, n. 235 Pesaro, n. 237 Forlì, n. 240 Sede di Firenze, n. 369 Sportello Menarini Ag. 240, n. 241 Firenze Ag. 1, n. 243 Reggio Emilia, n. 245 Parma, n. 305 Treviso, n. 310 Mestre, n. 315 Udine, n. 323 Firenze Ag. 2, n. 373 Sportello C.O.F.A. Aeronautica Militare Ag. 91, n. 400 Prato, n. 440 Zola Predosa, n. 467 Bologna Ag.14, n. 488 Firenze Ag.3, n. 489 FI - Scandicci, n. 583 Cento, n. 251 Sede di Roma, n. 252 Barberini, n. 253 Donna Olimpia, n. 254 Monte Sacro Alto, n. 255 Baldovinetti, n. 256 Trionfale, n. 257 Tiburtina, n. 258 Tuscolano, n. 259 Garigliano, n. 260 Grottarossa, n. 261 Largo Delpino, n. 262 Boccea, n. 263 Portuense, n. 264 Casilina, n. 309 Roma Vitelli, n. 316 Roma Ladispoli, n.318 Roma Guadalupe, n. 322 Roma Lido di Ostia, n. 200 Sport Guardia di Finanza Ostia Ag.322, n. 325 Imbrecciato, n. 326 Via Merulana, n. 327 Roma Nomentano, n.328 Roma Torrino, n. 329 Roma Tor Sapienza, n. 330 Roma Satrico, n. 331 Roma Appia Nuova, n. 322 Roma Piazza Vocazionisti, n. 333 Roma Ostia, n. 334 Roma Giulio Cesare, n. 374 MI.S.E., n. 375 RM - Fiumicino Parco Leonardo, n. 382 Roma Fiumicino, n. 387 Pomezia, n.431 Marino, n. 432 Ciampino, n. 433 Frattocchie, n. 434 Santa Maria delle Mole, n. 436 Roma Capannelle, n. 437 Frascati, n. 438 Roma EUR, n. 441 Roma Tritone, n. 443 Roma Morena, n. 445 Napoli, n. 446 Valmontone, n. 447 Roma C.so d'Italia, n. 448 Roma S. Pietro, n. 450 Velletri, n. 451 Grottaferrata, n. 452 Roma Repubblica, n.453 Pavona, n.455 Roma Gadames, n. 458 Roma Testaccio, n. 460 Roma Via Gaverina, n. 462 Roma Bufalini, n. 465 Roma Ardea, n. 474 Roma Via Partenope, n. 495 Roma Monteleone, n. 582 Roma Caravaggio, n. 589 Ponte di Nona;

(xvii) non siano finanziamenti erogati a società controllate dal Fondo di Previdenza dei dipendenti della Banca Popolare di Milano S.c.a r.l.

(xviii) rispetto ai mutui commerciali ipotecari, gli stessi siano assistiti da ipoteca di primo grado "economico" intendendosi per tale (i) un'ipoteca di primo grado; ovvero (ii) un'ipoteca di grado successivo al primo rispetto alla quale (a) siano state integralmente soddisfatte le obbligazioni garantite dalla/dalle ipoteca/ipoteche di grado precedente, ovvero (b) i crediti garantiti dalla/dalle ipoteca/ipoteche di grado precedente sono già ricompresi nel Portafoglio; e

(xix) i cui mutuatari non siano fondazioni, fallimenti, banche, associazioni ovvero enti non commerciali.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca Popolare di Milano S.c. a r.l. ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti affinché per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Banca Popolare di Milano S.c. a r.l. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003.

La cessione dei crediti da parte di Banca Popolare di Milano S.c. a r.l. all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto Contratto di Cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "**Dati Personali**") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti.
L'Acquirente è dunque tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui all'art. 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del D. Lgs. 196/2003. In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione), nonché all'emissione di titoli da parte della Società ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale alla Banca Popolare di Milano S.c. a r.l. e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi» ai sensi del D. Lgs. 196/2003. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero, ma solo a soggetti che operano in Paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso Banca Popolare di Milano S.c. a r.l.. Titolari del trattamento dei Dati Personali sono BPM

Securitisation 2 S.r.l., con sede legale in Via Eleonora Duse n. 53, 00197 Roma, Italia e Banca Popolare di Milano S.c. a r.l., con sede legale in Piazza Meda n. 4, 20121 Milano, Italia. L'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 attribuisce a ciascun interessato specifici diritti tra cui il diritto di chiedere ed ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e le modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbia interesse, l'integrazione dei dati personali medesimi. Tali diritti possono essere esercitati rivolgendosi a Banca Popolare di Milano S.c. a r.l.. Le richieste e le comunicazioni andranno indirizzate in Piazza Meda n. 4, 20121 Milano, Italia all'attenzione del Settore Protezione dati personali.

Milano, 1 dicembre 2008

BPM SECURITISATION 2 S.R.L.

S-087006 (A pagamento).