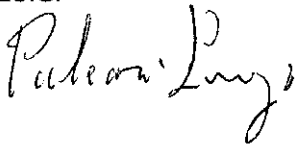
TRIBUNALE DI MILANO
Sezione Distaccata di Legnano

PALEARI LUIGI nato a Cerro Maggiore -MI- il 21-12-1941; C.F. PLRLGU41T21C537Z, residente in Cerro Maggiore (MI) via IV Novembre n.22, elettivamente domiciliato in Legnano (MI) via Volta n.3 presso lo Studio dell'Avv Dario Ferrè ha presentato il 7-3-2008 avanti il Tribunale di Legnano sezione distaccata di Milano ricorso ex L n.346/1976 e art 1159 bis cc, evidenziando: che occupa da lunghi anni, pubblicamente e pacificamente il terreno sito nel Comune di Canegrate (MI) così identificato al Catasto terreni: Foglio 6; Particella n 232; qualità classe prato irrig 1 reddito dominicale € 2,92; che detto terreno, dall'anno 1925 circa, era occupato dal padre del ricorrente che lo utilizzava per lo svolgimento della propria impresa agricola; che, intorno alla fine degli anni '50, ha iniziato anch'egli ad occupare il terreno collaborando nell'attività paterna; che nei primi anni '70 ha iniziato, a sua volta, attività di impresa agricola continuando da solo nella coltivazione del terreno; che il possesso, da padrone assoluto, dura a tutt'oggi in modo ininterrotto e continuo da oltre 40 anni e mai vi sono state rivendicazioni di terzi; che con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in data 26-7-1995, al quadro B – Piano di utilizzazione delle superfici aziendali (Foraggere), ha indicato anche il terreno in oggetto; che analoga indicazione è avvenuta nei verbali 4-2-2000 e 20-2-2000 relativi a controlli dell'A.I.M.A. – Azienda di Stato per gli interventi nel Mercato Agricolo; che relativamente a detto terreno risulta iscritto in Catasto quale proprietario Piantanida Enrico fu Luigi il cui nome completo è Piantanida Gaetano con nome aggiuntivo Enrico, figlio di Luigi, nato in Busto Arsizio il 20-1-1880, deceduto in Viggiù il data 22-10-

1962 e con ultima residenza in Busto Arsizio; che a favore di Testa Franco e contro Piantanida Enrico Gaetano, fu Luigi, il Tribunale di Legnano aveva già pronunciato, in data 29-1-1996, decreto di acquisto della proprietà per usucapione ex l. 346/1976 di altri terreni in Canegrate; che sul terreno non risultano esservi trascrizioni e iscrizioni pregiudizievoli nel ventennio antecedente al ricorso; che ricorrono i presupposti per l'applicazione della disciplina ex l n.346/1976: il reddito dominicale è di € 2,92 pari a £ 5.658 e non supera le £ 350.000 di cui all'art.2 e il possesso dura da oltre 40 anni e, pertanto, da oltre i 15 anni previsti dall'art.1159 bis cc. Chiedeva dichiararsi in mancanza di opposizione previi i ritenuti provvedimenti, il riconoscimento, a suo favore, della proprietà, del terreno sito in Canegrate (MI) così identificato al Catasto terreni: Foglio 6 Particella n.232 qualità classe prato irrig 1; reddito dominicale € 2,92, disponendo che nel vigente Catasto terreni del Comune di Canegrate (MI) il terreno venga intestato, per il diritto di proprietà al ricorrente ordinando al Conservatore le conseguenti volturazioni, trascrizioni e formalità di legge nonché la trascrizione dell'emesso provvedimento giudiziale. Se del caso venivano indicati testimoni. Con provvedimento in data 16-7-2008 il Giudice vista l'assenza di trascrizioni di domanda giudiziale o altri diritti reali di godimento sul fondo nel ventennio precedente il ricorso visto il decesso di Piantanida Gaetano Enrico, disponeva l'affissione del ricorso all'albo del Comune di Canegrate e all'albo del Tribunale di Legnano nonché la pubblicazione per estratto nella Gazzetta Ufficiale. Opposizione novanta giorni ex art.3 comma 3° L.n.346/1976. PALEARI LUIGI



M-08910 (A pagamento).