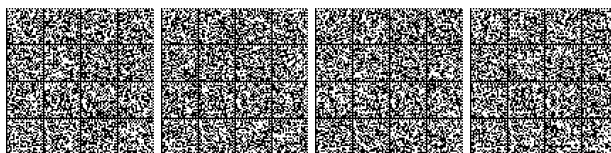


ANNUNZI GIUDIZIARI

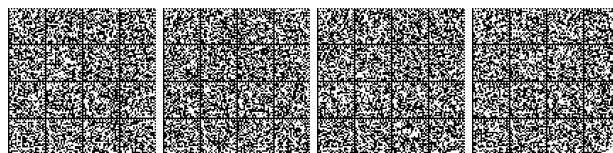
NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE ORDINARIO DI LANUSEI Sezione Civile - Giudice dott. Sergio Gorjan - R.G. 112/2009

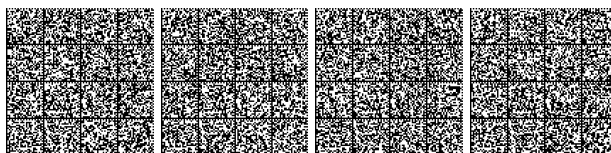
Con atto di citazione 29.1.2009 Lisetta, Carmen e Gian Paolo Deplano convenivano in giudizio Dario, Ginetta, Rosanna, Caterina, Antonio e Lidia Deplano, Ottavia e Assunta Floris, più altri soggetti destinatari di notifica per pubblici proclami come da ricorso ex art. 150 cpc 29.01.2009 e successivo provvedimento presidenziale 10.02.2009, e precisamente: gli eredi di: Deplano Salvatore (deceduto nel 1993), Deplano Dino (deceduto nel 2004), Deplano Giovanni (deceduto nel 1998); Serra Adelina (deceduta nel 1998), Serra Antonio (deceduto nel 1982), Serra Giovanni (deceduto nel 1981), Serra Giulia (deceduta nel 1977), Serra Luigi (deceduto nel 1946), Serra Paolo (deceduto nel 1980); Mereu Amatore (deceduto nel 1942); Corrias Luigia nata nell'anno 1880; Usai Carmela (deceduta nel 1968), Floris Gina (deceduta nel 1987), Floris Lidia (deceduta nel 1999), Floris Letizia (deceduta nel 2001), Floris Silvia (deceduta nel 1988), Floris Tomaso (deceduto nel 1987) e a Serra Massimino. Ciò al fine di pervenire alla divisione dei beni specificati nel corpo dell'atto, relitti da Deplano Battistino e Floris Maria, il tutto secondo le norme della successione legittima. Si costituiva in giudizio **Deplano Caterina** (Tertenia 28.03.1941 - DPLCRN41C68L1470B) **rappresentata dall'amministratore di sostegno Deplano Dario** (Tertenia 26.09.1938 - DPLDRA38P26L140K), giusto provvedimento del Giudice Tutelare del Tribunale di Voghera, a mezzo del sottoscritto difensore e, contestando quanto affermato da controparte, concludeva per l'accoglimento delle seguenti domande. Voglia il Tribunale Ill.mo, ogni



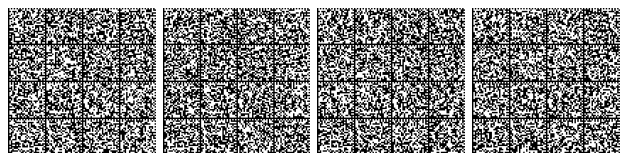
contraria istanza, eccezione e deduzione reietta: **1)** accertare e dichiarare che i terreni di cui appresso sono stati usucapiti da Deplano Battistino per possesso pacifico, pubblico e ininterrotto per oltre 40 anni prima della propria morte: – terreno in loc. Siorca f. 28 mapp. 104 parte ha 1.40.00 circa; - terreno in loc. Siorca f. 28 mapp. 133 are 56.50; - terreno in loc. Magalau f. 36 mapp. 28 ha. 1.85.35; - terreno in loc. Corongiu f. 29 mapp. 11 are 10.10; **2)** rigettare la domanda di divisione dei beni di Deplano Battistino e Floris Maria così come proposta dagli attori Lisetta, Carmen e Gian Paolo Deplano accertando e dichiarando che le attribuzioni patrimoniali in favore di tutti i condividenti germani Deplano, sono quelle risultanti dal "testamento olografo" 30.9.1985 e allegato progetto divisionale manoscritto da Deplano Gian Paolo e sottoscritto da Deplano Battistino; **3)** in subordinata ipotesi rigettare la domanda di usucapione, destituita di fondamento in fatto e diritto, formulata dagli attori Lisetta Deplano, Carmen Deplano e Gian Paolo Deplano accogliendo, invece, la riconvenzionale proposta nell'interesse di Deplano Caterina e pertanto dichiarare che Deplano Caterina è proprietaria esclusiva per possesso pacifico, pubblico e ininterrotto, da almeno 20 anni, degli immobili di cui appresso: - terreno in loc. Riolia, F.28, mapp. 148 parte, e altri appezzamenti: terreno in loc. Santa Lucia (eredità Deplano), terreno in loc. Bruncuenarba, terreno in loc. Is Funtaneddas, indicati, nell'atto di citazione, come terreni siti in loc. Siorca con le indicazioni catastali di cui appresso f. 28 mapp. 104 parte ha 1.40.00 circa; f. 28 mapp. 2 ha 2.97.30; f. 28 mapp. 111 are 43.50; f. 28 mapp. 113 are 95.70; f. 28 mapp. 114 are 55.75; f. 28



mapp. 132 are 59.55; f. 28 mapp. 135 ha 3.69.10; - appartamento sito in Tertenia, via Roma 216, piano 2°, F 15 mapp. 1667, sub 3. **4)** Conseguentemente all'accoglimento della riconvenzionale di usucapione proposta da Deplano Caterina e previo scorporo dalla massa ereditaria dei beni usucapiti da: **Deplano Dario:** - terreno in Santa Marta F. 23 mapp. 40 parte; - terreno in Sarrala F.44 mapp. 286 parte; - terreno in Calavrigu F. 28 mapp.203; - area fabbricabile via Roma n. 230 F. 15, all. c, mapp. 794; **Deplano Ginetta:** - terreno in Sarrala F. 44 mapp. 286 parte; - terreno in Santa Marta F. 23 mapp. 40 parte; - terreno in Magalau F. 36 mapp. 28 (venduto dalla stessa a terzi); **Deplano Rosanna:** - terreno in Sarrala F. 44 mapp. 286 parte; - terreno in Santa Marta F. 23 mapp. 40 parte; - terreno in Corongiu F.29 mapp. 11; - appartamento sito in Tertenia, e relative pertinenze, via Roma 216, piano terra e piano primo. Dichiarare aperta la successione di Deplano Battistino, procedendo, quindi, alla divisione dei restanti beni di Deplano Battistino secondo le regole della successione ab intestato, attribuendo 1/3 dei beni alla moglie Floris Maria e i restanti 2/3 in parti uguali, ai sette figli. Nella massa ereditaria dovranno essere compresi anche i beni di cui appresso: fucile Beretta cal. 16, pistola Beretta cal. 7,65, W Maggiolone e il terreno da Lisetta venduto a Deiana Gian Luca; **5)** effettuata l'operazione di cui al precedente punto 4 delle conclusioni, dichiarata aperta la successione di Floris Maria, procedere alla divisione dei beni della stessa, sia quelli che risulteranno assegnati in ragione di 1/3 in forza della successione al proprio marito tenuto conto delle conclusioni di cui alla precedente conclusione n. 4, sia quelli di proprietà esclusiva della stessa come indicati nella lett. D della premessa dell'atto



di citazione per cui è causa, formare sette quote uguali da attribuirsi a ciascuno dei condividenti; **6)** nell'ipotesi di cui ai n. 4 e 5 delle appena formulate conclusioni, disporre CTU allo scopo di determinare: a) il valore dei beni (terreni nelle varie località e sovrastanti fabbricati, aree edificabili ecc.), b) la formazione delle quote secondo i criteri indicati, c) il valore locativo degli immobili intestati a Deplano Battistino e di cui hanno goduto Deplano Gian Paolo, Lisetta e Carmen, d) il valore locativo del locale commerciale sito in Tertenia via Roma, di cui ha goduto la sola Deplano Carmen, e) il valore locativo del terreno e sovrastante fabbricato, sito in loc. S.Marta di cui ha usufruito il solo Gian Palo Deplano, detraendo quanto verrà valutato dalle quote che risulteranno essere di pertinenza di Deplano Gian Palo, Lisetta e Carmen. **7)** In estremo subordine e accertato e dichiarato che i beni indicati al punto B1 e B3, nonché i fabbricati di cui punto B3, della premessa dell'atto di citazione per cui è causa, sono di proprietà di Deplano Battistino e, formata la massa ereditaria dei beni di cui era titolare, procedere alle attribuzioni patrimoniali secondo la successione ab intestato con l'attribuzione di 1/3 dei beni alla propria moglie Floris Maria e i restanti 2/3 da dividersi in sette quote uguali tra tutti i germani; **8)** individuata e attribuita alla Floris Maria la quota di 1/3 dei beni del Deplano Battistino, dichiarare aperta la successione della Floris comprendendovi, oltre la quota dei beni provenienti dall'eredità Deplano, anche i beni di proprietà della stessa così indicati nella lettera D della premessa dell'atto di citazione per cui è causa, e procedere, successivamente, alla formazione di sette quote uguali da assegnarsi a ciascuno dei condividenti.



In ossequio al provvedimento del Presidente del Tribunale di Lanusei 25.09.2009 dove si dispone che *"le parti convenute costituite che hanno proposto domanda riconvenzionale, a loro volta, provvedano a notificare mediante pubblici proclami, secondo le modalità già stabilite in provvedimento del 10.2.2009 ai soggetti indicati nel ricorso ex art. 150 cpc proposto dalla parte attrice, le rispettive comparse portanti la domanda riconvenzionale, il tutto nel rispetto dei termini a comparire"* e si fissa *"nuova udienza, anche per la comparizione personale delle parti avanti a sé, ex art. 185 cpc, al 7 ottobre 2010 ore 11,00"*, la convenuta **Deplano Caterina** (Tertenia 28.03.1941 - DPLCRN41C68L1470B) **rappresentata dall'amministratore di sostegno Deplano Dario** (Tertenia 26.09.1938 - DPLDRA38P26L140K), elettivamente domiciliata presso lo studio dell'avv. Paolo A. Demuro in Lanusei, via Zanardelli, n. 52 e dallo stesso rappresentata e difesa, provvede a notificare per pubblici proclami la comparsa di costituzione e risposta e proposizione di domanda riconvenzionale del 27.06.2009, con la quale la stessa convenuta ha resistito alle domande degli attori summenzionati.

Lanusei, 30.03.2010

Avv. Paolo A. Demuro

