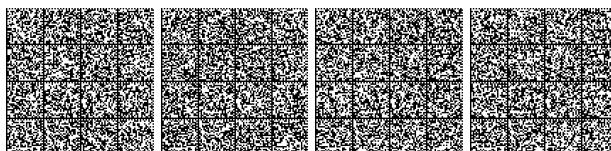


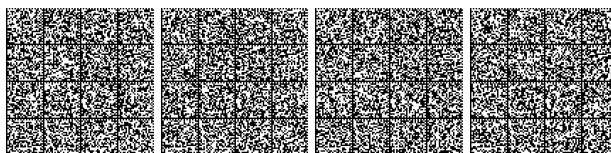
TRIBUNALE DI ANCONA
Sezione Distaccata di Fabriano

Estratto atto di citazione per usucapione

Atto di citazione del 25 giugno 2010 per NEREO MENCARELLI, (autorizzato alla notifica per pubblici proclami con provvedimento del Presidente del Tribunale di Ancona Cron. 3112/10, n. 1633/10) nato in Arcevia (AN), il 02/01/1943, C.F. MNCNRE43A02A366D residente in Senigallia (AN), Via dei Tigli n. 10, rappresentato e difeso dall'Avv. Sara Simoncelli, e presso e nel suo studio sito in Senigallia (AN), Via Mercantini 79/1 ang. Via Trieste, elettivamente domiciliato come da delega a margine del presente atto. PREMESSO che l'istante, da oltre venti anni possiede e gode animo domini, ininterrottamente, pacificamente, pubblicamente ed esclusivamente i seguenti beni immobili: fabbricato di civile abitazione sito in Arcevia (AN), frazione Costa, distinto al N.C.E.U. con il n. 97 del foglio di mappa n. 101, z.c. U, cat. A/5, cl. 3, vani 2,0, rendita euro 45,45; frustolo di terreno sito in Arcevia (AN), frazione Costa, distinto al N.C.T. con il n. 98 del foglio di mappa n. 101, qualità seminativo, cl. 3, sup. ha 0.01.15, R.D. euro 0,24, R.A. euro 0,18; frustolo di terreno sito in Arcevia (AN), frazione Costa, distinto al N.C.T. con il n. 99 del foglio di mappa n. 101, qualità seminativo, cl. 3, sup. ha 0.02.17, R.D. euro 0,45, R.A. euro 0,34; Quanto sopra premesso, poiché nella fattispecie sussistono tutti i presupposti per l'applicabilità dell'art. 1158 c.c. CITA Biancini Maria C.F. BNCMRA92H50A366I nata in Arcevia (AN) il 10/06/1892; Biangini Anna C.F. BNGNNA94L65A366H nata in Arcevia (AN) il 25/07/1894; Biangini Carmela C.F. BNGCML18L56A366P nata in Arcevia (AN) il 16/07/1918; Biangini Francesco C.F. BNGFNC14A07A366B nato in Arcevia (AN) il 07/01/1914; Biangini



Giuseppe C.F. BNGGPP05L27A366F nato in Arcevia (AN) il 27/07/1905; Gazzetti Letizia fu Secondo Vedova Zampoli; Mencarelli Amabile C.F. MNCMBL18T13A366N nato in Arcevia (AN) il 13/12/1918; Mencarelli Annita C.F. MNCNNT10D51A366Y nata in Arcevia (AN) il 11/04/1910; Mencarelli Elena C.F. MNCLNE24A48A366C nata in Arcevia (AN) il 08/01/1924; Mencarelli Enrico C.F. MNCNRC01D21A366U nato in Arcevia (AN) il 21/04/1901; Mencarelli Giannina C.F. MNCGNN15P42A366Q nata in Arcevia (AN) il 02/09/1915; Mencarelli Umberto C.F. MNCMRT17C10A366N nato in Arcevia (AN) il 10/03/1917; Mencarelli Attilio C.F. MNCTTL12C21A366N nato in Arcevia (AN) il 21/03/1912; Biancini Anna C.F. BNCNNA94L65A366X nata in Arcevia (AN) il 25/07/1894; Biancini Carmela C.F. BNCCML99L56A366B nata in Arcevia (AN) il 16/07/1899; Biancini Francesco C.F. BNCFNC14A07A366R nato in Arcevia (AN) il 07/01/1914; Biancini Giuseppe C.F. BNCGPP05L27A366Y nato in Arcevia (AN) il 27/07/1905; Mencarelli Annibale C.F. MNCNBL18T13A366Q nato in Arcevia (AN) il 13/12/1918; Mencarelli Annita C.F. MNCNNT10H51A366I nata in Arcevia (AN) il 11/06/1910; Mencarelli Carlo C.F. MNCCRL02H02A366G nato in Arcevia (AN) il 02/06/1902; Mencarelli Enrico C.F. MNCNRC01D21A366U nato in Arcevia (AN) il 21/04/1901; Mencarelli Giannina C.F. MNCGNN17P42A366S nata in Arcevia (AN) il 02/09/1917; Monnati Annita C.F. MNNNNT09P62A366Z nata in Arcevia (AN) il 22/09/1909; Monnati Arduino C.F. MNNRDN15A25A366H nato in Arcevia (AN) il 25/01/1915; Monnati Attilio C.F. MNNTTL12L14A366S nato in Arcevia (AN) il 14/07/1912; Monnati Domenico C.F. MNNDNC02R03A366S nato in Arcevia (AN) il 03/10/1902; Monnati Trento C.F.



MNNTNT20T29A366X nato in Arcevia (AN) il 29/12/1920; Monnati Violante nata in Arcevia (AN); Zamponi Angelo C.F. ZMPNGL85H23A366Z fu Giuseppe nato in Arcevia (AN) il 23/06/1885; Mencarelli Carlo C.F. MNCCRL02H02A366G nato in Arcevia (AN) il 02/06/1902; Mencarelli Giannina C.F. MNCGNN17P42A366S nata in Arcevia (AN) il 02/09/1917, tutti i loro eredi e/o aventi causa e tutti coloro che risulteranno dai pubblici proclami; a comparire innanzi al Tribunale di Ancona – sez. distaccata di Fabriano all’udienza del giorno 01 FEBBRAIO 2011 ore di rito, sezione e giudice unico a designarsi ai sensi dell’art. 168 bis c.p.c., con invito a costituirsi in cancelleria nel termine di venti giorni prima dell’udienza indicata nei modi e nei termini di cui all’art. 166 c.p.c., sotto comminatoria di processo in contumacia e con l’avvertenza che la costituzione oltre i detti termini comporterà le decadenze previste dagli artt. 38 e 167 c.p.c., per ivi sentire accogliere le seguenti CONCLUSIONI Piaccia all’Ill.mo Tribunale adito, disattesa ogni contraria istanza, eccezione e deduzione, in accoglimento della domanda che precede preliminarmente: NEL MERITO Riconoscere che Mencarelli Nereo ha goduto e posseduto per oltre venti anni, animo domini, pacificamente, pubblicamente ed ininterrottamente i beni immobili descritti in narrativa - e per l’effetto, dichiarare che egli ne è divenuto proprietario unico ed esclusivo per intervenuta usucapione ultraventennale ed anche, ove occorra, per effetto di “successio possessionis”; - ordinare le trascrizioni e le volturazioni di legge della emananda sentenza, il tutto con spese compensate, ma secondo legge in caso di ingiusta opposizione.

Senigallia, Fabriano li 25 giugno 2010

Avv. Sara Simoncelli

