
ESPROPRI

RETE FERROVIARIA ITALIANA - S.p.a.
Direzione Produzione
Direzione Territoriale Produzione di Milano
Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Prot. n. 039/2010.

Ordine di deposito delle indennità di espropriazione
(art. 26 decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 e s.m.i.)

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE DI MILANO

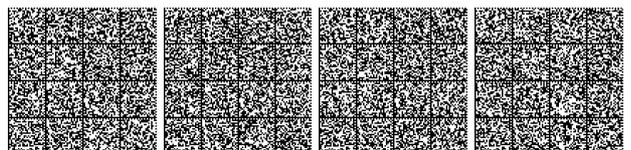
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

OMISSIS...

CONSIDERATO che il Consorzio C.A.V.To.Mi. ha raggiunto, con la Ditta proprietaria, l'accordo sull'indennità di espropriazione pari ad €. 1.800.000,00 (diconsi Euro unmilioneottocentomila/00) per la definizione della procedura mediante cessione volontaria degli immobili succitati;

CONSIDERATO che, con la sottoscrizione della scrittura privata di contratto preliminare di cessione volontaria in data 31 marzo 2005, dinanzi al Dott. Paolo Pedrazzoli, Notaio in Novara, la Ditta proprietaria S.I.G.M.A. S.r.l. con sede in Milano ha accettato l'indennità concordata ed è stata liquidata, a fronte della suddetta scrittura privata, nella misura dell'80% ai sensi dell'art. 20, comma 6 del D.P.R. 327/2001 s.m.i., per un importo pari a € 1.440.000,00 (diconsi Euro unmilionequattrocentoquarantamila/00);

CONSIDERATO, inoltre, che la Ditta proprietaria S.I.G.M.A. S.r.l., all'art. 2 della succitata scrittura privata, si era impegnata ad estinguere, entro il termine di stipulazione dell'atto notarile, tutte le ipoteche gravanti sugli immobili e a trasferire gli stessi liberi da pesi, ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli;



CONSIDERATO, altresì, che con la redazione del Tipo di Frazionamento, approvato dall'Ufficio del Territorio di Milano sono state individuate le seguenti aree oggetto di esproprio a favore della Soc. T.A.V. S.p.A.: Comune di **Bernate Ticino (MI)** fg. 11 map. n. 307, 390 (ex 44) e 312 (ex 193) per una superficie complessiva di mq. 2.958;

CONSIDERATO, infine, che in data 13 ottobre 2009, il Dott. Paolo Pedrazzoli, Notaio in Novara, incaricato del rogito definitivo ed eseguite le opportune indagini sullo stato degli immobili oggetto di cessione, ha comunicato al Consorzio C.A.V.To.Mi. che gli stessi risultano ancora gravati dalle indicate formalità e non può pertanto procedersi alla stipula dell'atto notarile di cessione;

VISTA l'istanza prot. RM/fg/45786/10 NO - MI del 18 marzo 2010, presentata dal Consorzio C.A.V.To.Mi. ed inoltrata a questo Ufficio Territoriale dalla Società Treno Alta Velocità - TAV S.p.A. - con sede in Roma in via Marsala, 51, beneficiaria delle espropriazioni, con nota Prot. TAV-AGP.TTM/20/P/2010/0000932 del 25.05.2010, con la quale è stata richiesta l'emanazione, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001, di una ordinanza di deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Milano, del saldo dell'indennità concordata con la Ditta S.I.G.M.A. S.r.l. per l'espropriazione degli immobili surrichiamati ricadenti nel Comune di **Bernate Ticino (MI)**;

VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni e integrazioni;

ORDINA

Il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti di Milano dell'importo di €. 360.000,00 (diconsi Euro trecentosessantamila/00) pari al saldo dell'indennità, concordata con le modalità richiamate nelle premesse, a



favore delle Ditta S.I.G.M.A. S.r.l. con sede in Milano, Piazza Guglielmo Oberdan, 3 (c.f. 06487350156), per l'espropriazione degli immobili censiti nel Comune di **Bernate Ticino (MI)** al fg. 11 map. 307, 390 (ex 44) e 312 (ex 193) per una superficie complessiva di mq. 2.958.

DISPONE

che agli eventuali terzi, titolari di diritti reali sugli immobili oggetto di espropriazione, sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto dello stesso venga pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni da terzi, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Milano 06 agosto 2010

Ing. Michele MARZANO

C.A.V.To.Mi.

Consorzio Alta Velocità Torino Milano

Il responsabile ufficio espropri : Geom. Roberto MAGNOLIA

