

TRIBUNALE DI URBINO*Estratto dell'atto di citazione*

Ill.mo Tribunale, i sig.ri Spezi Luciano, C.F. SPZLCN26C12I287J nato a Sant'Angelo in Vado il 12/03/26 ed ivi residente in P.zza Mar del Plata, 5; Spezi Roberto, C.F. SPZRRT39M29I287H nato a Sant'Angelo in Vado il 29/08/39 ed ivi residente in C.so Garibaldi, 68 e Spezi Maria Valentina C.F. SPZMVL34M58I287S nata a Sant'Angelo in Vado il 18/08/34, e residente a Roma in via Prospero S.Croce, 132, con domicilio eletto presso e nello studio dell'Avv. Ragno Maria in Urbino in via Saffi 5, che li rappresenta ed assiste giusto mandato a margine ed ESPONGONO: che gli attori possiedono da oltre 20 anni, *uti dominus*, un terreno agricolo sito in parte in località Mercatello sul Metauro e, per una porzione, in località Sant'Angelo in Vado con annesso fabbricato, così come meglio censiti al Catasto Terreni di Mercatello sul Metauro: F. 15, p.lla 51, 52, 68, 69, e F. 20 p.lla 41, per la quota di proprietà rispettivamente di Spezi Luciano 360/2880+66/2880; Spezi Roberto 360/2880+360/2880+624/2880+624/2880; Spezi Maria Valentina 66/2880+360/2880; e al Catasto Terreni di Sant'Angelo in Vado: F. 44 p.lla 55, 56 e F. 52 p.lla 3, 4, 5, 8, 9, 16, 17, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 128, 129, 134, 139, 145, 161, 162, 163, 164, 165 per la quota di proprietà rispettivamente di Spezi Luciano 213/1440; Spezi Roberto 41/60; Spezi Maria Valentina 213/1440. Con la presente azione gli attori intendono far dichiarare l'intervenuta usucapione in loro favore, per decorso del termine previsto dall'art. 1158 c. c., nel corso del quale il possesso è stato continuo, ininterrotto, pacifico e pubblico. Che ad oggi intestatari dei suddetti immobili risultano essere, oltre agli istanti attori, per le relative quote a loro spettanti, Merli Cesarina, Merli Emma e Merli Rosa, nate a Ferrara e ormai



decedute da tempo, ed esattamente per la quota di 20/2880 ciascuna per la proprietà dell'immobile distinto al Catasto Terreni di Mercatello sul Metauro così come sopra individuato e per la quota di 10/1440 ciascuna per la proprietà dell'immobile distinto al Catasto Terreni di Sant'Angelo in Vado così come sopra individuato; lasciando come eredi legittimi: Morelli Gian Paolo, Pagliarini Luisa, Merli Graziella, Battaglia Luigi, Battaglia Armanda, Petocchi Vassellini Ovidio, Vassellini Esterina, Vassellini Alfredo, Battaglia Valeria, Battaglia Marco, Battaglia Massimo, Battaglia Rossella, Battaglia Emanuela, Celeghini Gian Carlo, Celeghini Giselda, Giulianelli Libera, Celeghini Massimo. A dimostrazione del diritto vantato verrà chiesta ammissione di prova testimoniale. Ciò premesso CITA tutti i sopra elencati signori e/o tutti i loro potenziali eredi a comparire dinanzi all'intestato Tribunale per l'udienza del 10 ottobre 2011, ore di rito, giudice a designarsi, con invito a costituirsi in giudizio ai sensi dell'art. 166 c.p.c. almeno 20 giorni prima di detta udienza depositando comparsa di risposta ai sensi dell'art. 167 c.p.c. e con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e, inoltre, con avviso che in caso di mancata costituzione si procederà in contumacia per ivi sentir accogliere le seguenti, CONCLUSIONI: dichiararsi gli attori proprietari esclusivi per maturata usucapione delle p.lle censite al Catasto Terreni di Sant'Angelo in Vado così come qui di seguito riportate: F. 44 p.lla 55, 56, e F. 52 p.lla 3, 4, 5, 8, 9, 16, 17, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 64, 65,66, 67, 68, 69, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 128, 129, 134, 139, 145, 161, 162, 163, 164, 165 con annesso fabbricato rurale e delle p.lle censite al Catasto Terreni di Mercatello sul Metauro F. 15, p.lla 51, 52, 68, 69, e F. 20 p.lla 41; ordinare la trascrizione. Con vittoria di spese, diritti ed onorari in caso di opposizione. Urbino, li 22.02.2011. Avv. Ragno Maria

TC11ABA4849 (A pagamento).

