

ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

RETE FERROVIARIA ITALIANA
Direzione Produzione
Direzione Territoriale Produzione Bologna
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

Decreto n. 265 del 10 ottobre 2012

Decreto di espropriazione
(Art. 23 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.)

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- Visto il D.M. 138 - T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana - R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/07/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- Visto l'art. 6 del sopra citato D.M. 138-T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60-T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Vista la delibera n. AS/971 in data 7/08/1991 con la quale è stata affidata alla Treno Alta Velocità - T.A.V. S.p.A. la concessione per la progettazione esecutiva, costruzione e sfruttamento economico delle linee facenti parte del Sistema Alta Velocità, autorizzando la stessa ad affidare la progettazione esecutiva e la costruzione a General Contractors;
- Vista la convenzione del 15/10/1991 ed il successivo Atto Integrativo stipulato tra la T.A.V. S.p.A. e la FIAT S.p.A. nella qualità di General Contractor;
- Considerato che ai sensi della suddetta Convenzione e successivo Atto Integrativo, FIAT S.p.A. è tenuta ad adempiere alle obbligazioni mediante il CAVET e quest'ultimo è obbligato, altresì, a curare tutte le attività necessarie per l'acquisizione, anche mediante espropri, degli immobili necessari alla realizzazione delle opere;
- Vista la Disposizione Organizzativa "Rete Ferroviaria Italiana" n. 56/AD del 07/07/2009, con la quale è stato modificato il modello organizzativo di Rete Ferroviaria Italiana quale Gestore dell'infrastruttura ferroviaria ed istituite, tra l'altro, le Direzioni Territoriali Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Preso Atto che con atto di fusione a rogito del dottor Paolo Castellini, Notaio in Roma, in data 27/12/2010 n. 76508/18373 di repertorio, la società Società Treno Alta Velocità - T.A.V. S.p.A. si è fusa per incorporazione nella Società Rete Ferroviaria Italiana - R.F.I. S.p.A., con efficacia giuridica 31 dicembre 2010;
- Visto che R.F.I. S.p.A. con nota n. RFI-DIN-IAV\A0011\A\2011\0000003 in data 3/02/2011 ha incaricato, per gli interventi concernenti le tratte AV/AC, la Società Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- Vista la Delibera n. 79 del 11/03/2009 dell'Amministratore Delegato di R.F.I. S.p.A., con la quale è stato approvato il progetto relativo alla realizzazione delle varianti minori ed adiacenti la tratta AV/AC Bologna - Firenze, connesse alla sicurezza e all'esercizio ferroviario, ricadenti nel territorio dei Comuni di Pianoro in Provincia di Bologna, Firenzuola, Scarperia, San Piero a



- Sieve e Borgo San Lorenzo in Provincia di Firenze, con conseguente dichiarazione di pubblica utilità;
- Visto il proprio decreto di occupazione d'urgenza prot. n. 136 del 22/07/2009, con il quale, ai sensi dell'art. 22-*bis* del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza degli immobili ubicati nel Comune di Pianoro, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati;
 - Considerato che il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente messo in esecuzione attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso sulle aree interessate;
 - Visti i verbali di accordo, con i quali le ditte proprietarie hanno accettato l'indennità di espropriazione e le relative quietanze di pagamento;
 - Vista l'istanza prot. n. 992/DG/UEI/pll/mfa del 27/07/2011 presentate dal Consorzio CAVET ed inoltrata a questo Ufficio Territoriale dalla Società Italferr S.p.A. sede legale in Roma, Via V. G. Galati, 71, con nota prot. n. DO.CO.VRE.002693.12U del 17/1/2012, con la quale è stata richiesta l'emanazione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, di un decreto di esproprio per gli immobili di proprietà delle ditte di cui all'allegato elenco ditte n. 2 – Comune di Pianoro;
 - Visti gli estratti di mappa attestanti l'avvenuto frazionamento delle aree soggette ad espropriazione e le visure catastali;
 - Visto l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

a favore di **R.F.I. - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 cod. fisc. 01585570581** l'espropriazione degli immobili riportati negli allegati piano particellare ed elenco ditte n. 2 del Comune di Pianoro (BO), che costituiscono parte integrante del presente decreto.

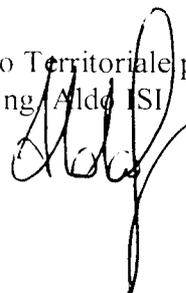
Il presente decreto dispone il passaggio della proprietà degli immobili prima descritti alla condizione sospensiva che lo stesso venga notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili e salva l'esecuzione a norma dell'art. 24, comma 1, del DPR 327/2001 qualora l'immobile non risulti già nella totale e impregiudicata disponibilità del soggetto beneficiario dell'esproprio.

Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e la voltura catastale del presente decreto, nonché alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna.

Avverso il presente decreto, le ditte potranno ricorrere innanzi al TAR nei termini previsti dalla normativa vigente.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

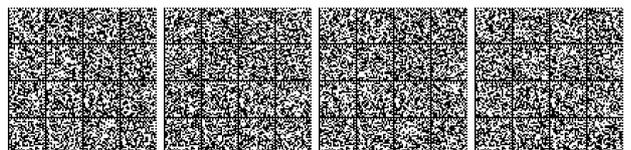
Ing. Aldo ISI



Allegato al Decreto n. 265 DEL 10/10/2012

**VARIANTI MINORI ED ADIACENTI LA TRATTA A.V.
CONNESSE ALLA SICUREZZA DI ESERCIZIO FERROVIARIO
EMILIA 2 LAURENZIANO RIO DEI CANI
PROVINCIA DI BOLOGNA
COMUNE DI PIANORO
AREE DA ESPROPRIARE A FAVORE DI R.F.I.**

- Galletti Enrico, nato a Monte San Pietro (BO) il 03/05/1921 C.F. GLL.NRC.30E03.F627L - Suozzi Maria, nata a San Giovanni in Persiceto (BO) il 01/04/1921 C.F. SZZ.MRA21D41.G467F Foglio 45 particella 217 di mq 176 da espropriare per deviazione fosso – particella 219 di mq 1.095 da espropriare per deviazione fosso – particella 220 di mq 490 da destinare a reliquato – particella 222 di mq 20 da espropriare per deviazione fosso; Cagna Nicola, nato Bovino il 01/04/1948 C.F. CGN.NCL.48D01.B104Q Foglio 72 particella 460 di mq 5 da espropriare per deviazione fosso – particella 461 di mq 31 da espropriare per deviazione fosso – particella 462 di mq 152 da espropriare per deviazione strada – particella 467 di mq 790 da espropriare per deviazione strada – particella 473 di mq 300 da espropriare per deviazione strada – particella 466 di mq 220 da espropriare per reliquato – particella 464 di mq 240 da espropriare per reliquato - particella 465 di mq 110 da espropriare per deviazione fosso – particella 475 di mq 285 da espropriare per deviazione strada – particella 471 di mq 15 da espropriare per deviazione strada – particella 479 di mq 100 da espropriare per deviazione strada – particella 470 di mq 105 da espropriare per deviazione strada – particella 468 di mq 35 da espropriare per deviazione fosso – particella 469 di mq 30 da espropriare per reliquato – Baravelli Alessandra, nata a Bologna il 26/08/1963 C.F. BRV.LSN.63M66.A944Y – Baravelli Diana, nata Bologna il 08/08/1964 C.F. BRV.DNI.64M48.A944W – Baravelli Milena, nata Bologna il BRV.MLN.69T53.A944K – Baravelli Stefania, nata a Bologna il 29/04/1966 C.F. BRV.FFN.66D69.A944E Foglio 72 particella 493 di mq 90 da espropriare per deviazione strada – particella 494 per mq 20 da espropriare per deviazione strada – Berti Giampaola, nata Pianoro (BO) il 11/11/1930 C.F. BRT.GPL.30S51.G570Y - Caprara Raffaella, nata Bologna il 16/01/1958 C.F. CPR.RFL.58A56.A944P Foglio 72 particella 482 di mq 410 da espropriare per deviazione fosso – particella 483 di mq 25 da espropriare per strada – particella 484 di mq 35 da espropriare per deviazione strada – particella 491 di mq 10 da espropriare per deviazione fosso - Bolognini Pierina, nata a Bologna il 11/06/1941 C.F. BLG.PRN.41H51.A944Y – Dondini Angiolino, nato a Vergato il 08/01/1934 C.F.



DND.NLN.34°08.L762X Foglio 73 particella 596 parte di mq 135 da asservire per servitù di passo - particella 336 parte di mq 90 da asservire per servitù di passo - particella 563 parte di mq 300 da asservire per servitù di passo - particella 565 parte di mq 90 da asservire per servitù di passo - particella 598 di mq 1.830 da espropriare per sistemazione idraulica - particella 593 parte di mq 635 da asservire per servitù di passo - particella 592 di mq 4.335 da espropriare per sistemazione idraulica - particella 570 di mq 245 da espropriare per reliquato - particella 583 di mq 2.255 da espropriare per sistemazione idraulica - particella 594 di mq 6.732 da espropriare per sistemazione idraulica - particella 573 di mq 1.075 da espropriare per reliquato - particella 574 di mq 1.105 da espropriare per sede ferroviaria - particella 554 di mq 35 da espropriare per sede ferroviaria - particella 556 di mq 100 da espropriare per sede ferroviaria - particella 560 di mq 455 da espropriare per sede ferroviaria - particella 562 di mq 120 da espropriare per reliquato - particella 525 di mq 765 da espropriare per sede ferroviaria - particella 549 di mq 545 da espropriare per piazzola elicotteri - particella 551 di mq 180 da espropriare per piazzola elicotteri - particella 342 di mq 610 da espropriare per reliquato - particella 527 di mq 505 da espropriare per reliquato - particella 520 di mq 65 da espropriare per sede ferroviaria - particella 548 di mq 655 da espropriare per reliquato. - Montori Laura nata a Bologna il 22/08/1979 C.F MNT.LRA.79M62.A944X - Saliera Giordana nata a Pianoro (BO) il 14/03/1949 Foglio 85 particella 188 di mq 75 da espropriare per sede ferroviaria - Ferri Stefania , nata a Bologna il 16/09/1960 C.F FRR.SFN.60P56.A944Y Foglio 107 particella 442 di mq 75 da espropriare per sede F.S. e sue pertinenze - particella 444 di mq 20 da espropriare per sede F.S. e sue pertinenze.a - Società Semplice Immobiliare Musiano di Laura Neri & C. con sede in Bologna C.F 0062254075 Foglio 44 particella 1.764 di mq 5 da espropriare per piazzale F.S - particella 1.765 di mq 40 da espropriare per piazzale F.S - particella 1.766 di mq 215.

Il dirigente dell'ufficio territoriale
per le espropriazioni
ing. Aldo Isi

TC12ADC18576 (A pagamento).

