

TRIBUNALE DI VELLETRI*Atto di citazione*

Le signore Francesca Pennacchini, nata a Velletri il 10/02/1974, ed ivi residente in via Dei Laghi 78, Roberta Pennacchini, nata a Lanuvio (RM) il 01/02/1965, residente in Velletri (RM), via Dei Cinque Archi 135, Rina Penneccchini, nata a Lanuvio (RM) il 19/12/1966 residente in via Dei Cinque Archi 135, e signora Elisabetta Caporaso, nata a Campoli del Monte Taburno (BN) il 27/10/1949, residente in via dei Laghi 78, elettivamente domiciliate in Velletri (RM) Corso della Repubblica 125, II piano int. 4, rappresentate e difese dall'avv. Serena Gabbarini, giusta delega a margine dell'atto di citazione citano i sigg.ri: Blasi Giovanni, nato a Velletri il 11/09/1940, residente in Velletri via dei Laghi n. 40, l'avv. Clemente Blasi, nato a Velletri il 01/01/1945, residente a Velletri via dei Laghi n. 34, il sig. Francesco Blasi, nato a Velletri il 04/12/1946, residente a Velletri via dei Laghi n. 26, la signora Giselda Blasi, nata a Velletri il 01/11/1951, residente a Velletri via dei Laghi n. 40, sig.ra Francesca Blasi, nata a Velletri il 05/12/1962, residente a Velletri via delle Carrozze 23 tutti loro in proprio ed in qualità di eredi del signor Blasi Raffaele, nato a Velletri il 26/01/1912, e della signora Nives Colombo, nata a Velletri il 24/03/1922, nonché la signora Anna Pennacchini fu Arcangelo, residenza, codice fiscale, data e luogo di nascita di nascita sconosciuti a comparire avanti al Tribunale di Velletri per l'udienza del 20/11/2013 ore di rito, giudice designando, con l'invito a costituirsi nel termine di giorni 20 prima della data d'udienza indicata, avvertendo che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui all'art. 38 e 167 c.p.c. e che in caso di mancata comparizione l'attore procederà in giudizio in dichiarata contumacia dei convenuti per ivi sentirsi accogliere le seguenti conclusioni: a) accertare e dichiarare, previo ogni accertamento ritenuto necessario, che le attrici sono le uniche proprietarie della porzione di terreno di circa 210,00 mq identificato catastalmente come una porzione della particella 252, una porzione della particella 793 e della particella 2076 del foglio n. 50 Catasto terreni di Velletri così come identificato dalla planimetria offerta in comunicazione ovvero attraverso CTU effettuata nel presente procedimento, per intervenuta usucapione ai sensi dell'art. 1158 c.c. e per l'effetto dichiarare le signore Francesca Pennacchini, Roberta Pennacchini, Rina Penneccchini, e signora Elisabetta Caporaso, uniche proprietarie di tale bene immobile, ordinando alla CCRRII competenti di provvedere alle opportune trascrizioni; b) identificare e dichiarare la porzione di terreno oggetto della procedura e se del caso provvedere mediante apposizione dei termini (qualora la recinzione apposta dalle attrici non identifichi correttamente i confini del bene acquistato o usucapito) ed alle volture e frazionamenti catastali ritenute necessari se del caso mediante conferimento di apposito incarico ad un Consulente Tecnico d'Ufficio; c) In via meramente subordinata, nel caso in cui l'ill.mo Giudice adito ritenga non sussistere i presupposti per l'acquisto della proprietà per intervenuta usucapione si chiede che ai sensi dell'art. 2932 c.c. voglia emettere nei confronti degli eredi del signor Blasi Raffaele ed in favore delle eredi del signor Spartaco Pennacchini una sentenza che produca gli effetti del contratto definitivo non concluso fra le parti ordinando alla CCRRII competenti di provvedere alle opportune trascrizioni.

avv. Serena Gabbarini

TS13ABA5605 (A pagamento).

