

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

CORTE D'APPELLO DI VENEZIA

Notifica di atto di citazione d'appello per pubblici proclami

Il Presidente della Corte d'Appello di Venezia, visto il parere del Pubblico Ministero e vista l'istanza del Condominio Cà Venezia, (C.F. 90002960251) sito in Cortina d'Ampezzo, in Via XXIX maggio n.16, in persona dell'amministratore pro tempore, signor Marco De Boni, come da delibera dell'Assemblea Condominiale 3.6.2013 e dei condomini Ernesto Curtolo, nato a Mel (BL), il 16.04.1952 e residente in Cortina d'Ampezzo (BL), in Via Saliato n. 10/b (CF. CRTRST52D16F094Q), Andrea Curtolo nato a Pieve di Cadore (BL) il 26.02.1973 e residente in Cortina d'Ampezzo (BL) in loc. Saliato n. 10/b (CF.CRTNDR73BZ6G642K), Graziana Canal nata a Belluno, il 11.05.1950 e residente in Cortina d'Ampezzo (BL) in loc. Saliato n. 10/b (CF. CNLGZN50E51A757A), Danilla Meneghello, nata a Sernaglia della Battaglia (TV), il 10.08.1938 e ivi residente in Via Trevigiana n. 136 (CF.MNGDLL38M50I635M), Roberta Luchelli, nata a Venezia il 26.09.1945 e residente in Teolo (PD), in Via Euganea Praglia n. 54 (CF. LCHRRT45P66L736V), Franco Biffis, nato a Treviso il 28.01.1942, residente in Cortina d'Ampezzo (BL), in Via XXIX Maggio n. 16 (CF. BFFFNC42A28L407L), Enrica Giordani, nata a Padova il 11.06.1962 e residente in Cortina d'Ampezzo (BL), in Via XXIX Maggio n. 16 (CF. GRDNRC62H51G224T), Gianna Toffoli, nata a Calalzo di Cadore (BL) il 21.07.1935 e residente in Cortina d'Ampezzo (BL) in Via Pecol n. 27 (CF. TFFGNN35L61B375R), Liliana Moruzzi, nata a Venezia il 23.05.1935 e ivi residente, in Via San



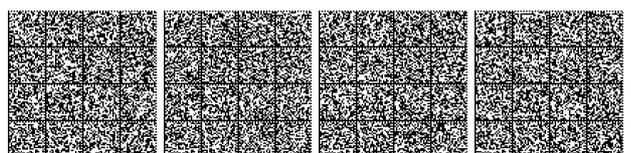
Marco n. 213 (CF. MRZLLN35E63L736K), Tiziana Piccin, nata a Treviso, il 27.10.1975 e residente in Scomigo di Conegliano (TV), Via Caldregna, n.3 (C.F.PCCTZN75R67L407Z), Luigi Menardi, nato a Cortina d'Ampezzo (BL) il 03.03.1931 e ivi residente in Via Ronco n. 53 (CF. MNRLGU31C03A266B), Maggi Achille, nato a Francavilla Fontana il 10.09.1927, residente in Cortina d'Ampezzo (BL), Via XXIX maggio n.16 (C.F. MGGCLL27P10D761V) e Pin Franca, nata a Treviso il 30.5.1946 ed ivi residente in Via Municipio n.6 (C.F. PNIFNC46E70L407B), rappresentati e difesi dall'avvocato Monica De Mattia (CF. DMTMNC70H55A266P) del foro di Belluno, con studio in Belluno, in Via Segato n. 25 ed elettivamente domiciliati presso lo studio dell'avvocato Luca Pusateri, sito in Venezia -Mestre, in Via Giosuè Carducci n.45, con provvedimento di data 23/24 aprile 2014, ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami dell'estratto dell'atto di citazione in appello promosso dagli stessi Condominio Cà Venezia, in persona dell'amministratore pro tempore sig. Marco De Boni, e dei condomini Ernesto Curtolo, Andrea Curtolo, Graziana Canal, Danilla Meneghello, Roberta Luchelli, Franco Biffis, Enrica Giordani, Gianna Toffoli, Liliana Moruzzi, Tiziana Piccin, Luigi Menardi, Maggi Achille e Pin Franca, avverso la sentenza n. 30/2013, emessa dal Tribunale di Belluno - Sezione Distaccata di Pieve di Cadore - Giudice dott. Vincenzo Sgubbi - n.40050/1999 R.G., n. 256/13 Cron., n. 65/13 Rep. - in data 22.3.2013, depositata in cancelleria in pari data, mediante la quale, fra l'altro, è stato statuito che "2. accerta e dichiara che l'area identificata con la p. ed. 714/1 versa in stato di interclusione; 3. per



l'effetto, dichiara costituita la servitù di passaggio pedonale e carraio, a favore del predetto fondo 714/1 e a carico del fondo identificato con p.ed. 1726, sulla striscia di terreno che si diparte dalla via XXIX Maggio in comune di Cortina d'Ampezzo e attraversa l'area (corte del Condominio Cà Venezia, identificata con p.ed. 1726) racchiusa tra l'edificio del condominio Cà Venezia (p.ed. 1725) e il fabbricato dell'Hotel Ambra, per una lunghezza di circa 24 metri, come descritto dal c.t.u. geom. Luciano Fornasar a pag. 9 della relazione depositata il 30.6.2010, qui da intendersi integralmente richiamata; 4. fissa in euro 25.000 l'indennità dovuta da Old Sile S.a.s. a favore del condominio Cà Venezia;" e contro Hotel Ambra Srl, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, Old Sile Srl (ora Old Sile Sas), in persona del suo legale rappresentante pro tempore, Lidia Bertozzi, Emilia De Zanna, Girman Spa, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, Hotel Ancora Srl, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, Zannoni Luciano, Rabuffetti Franco, Zaccone Riccardo, più altre controparti.

Trattasi le altre controparti dei comproprietari dell'immobile sito in Comune di Cortina d'Ampezzo, via XXIX maggio n. 28, identificato con la Partita Tavolare 5054, fg. 69, in P.ed. 714, edificio con corte, sede dell'Albergo all'insegna Hotel Ambra.

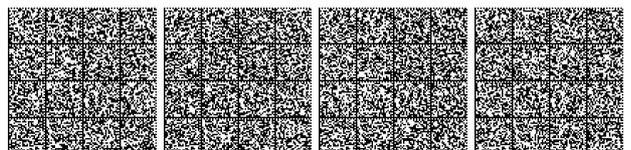
In ragione di quanto sopra, il Condominio Cà Venezia, in persona dell'amministratore pro tempore sig. Marco De Boni e i condomini Ernesto Curtolo, Andrea Curtolo, Graziana Canal, Danilla Meneghello, Roberta Luchelli, Franco Biffis, Enrica Giordani, Gianna Toffoli,



Liliana Moruzzi, Tiziana Piccin, Luigi Menardi, Maggi Achille e Pin
Franca, *ut supra* rappresentati, difesi e domiciliati, come da
autorizzazione del Presidente della Corte d'Appello di Venezia

citano

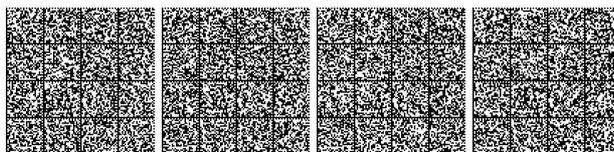
Immobiliare Eldan S.p.a. (00241080258) Treviso, De Tommasi Antonio
(DTMNTN47L06A662P) n. a Bari il 6.7.1947, Lenti Maria Luisa
(LNTMLS47L52B180B) n. a Brindisi il 12.7.1947, Galuppini
Piergiorgio (GLPPGR61H30H501D) n. a Roma il 30.6.1961, Fallica
Rosalba (FLLRLB44P54G273B) n. a Palermo il 14.9.1944, D'Andrea
Gabriella (DNDGRL43T41G888E) n. a Pordenone il 1.12.1943, Bottari
Aldo (BTTLDA22L01H224H) n. a Roccella Ionica il 1.7.1922, Scipioni
Rosanna (SCPRNN47P43H501N) nata a Roma il 3.9.1947, Castagnetta
Alfredo (CSTLRD62P26H501M) n. a Roma il 26.9.1962, Castagnetta
Maria Laura (CSTMLR64S57H501N) n. a Roma il 17.11.1964,
Investimenti Programmi Imprenditoriali s.r.l. (01571851003) in persona
del legale rappresentante pro-tempore Roma, Ersoch Massimo
(RSCMSM31E15H501O) n. a Roma il 13.5.1931, Villoresi Romana
(VLLRMN30P67H501W) n. a Roma il 27.9.1930, Albertini Nadia
(LBRNDA52E66H199L) n. a Ravenna il 26.5.1952, Boscolo Riccardo
(BSCRRCR43C23L424P) n. a Trieste il 23.3.1943, Buonanno Elide
(BNNLDE46A42L424H) n. a Trieste il 2.1.1946, Vaselli Roberto
(VSLRRT38L11H501M) n. a Roma il 11.7.1938, Bahrens Rosemarie
(BHRRMR43M45Z111K) n. a Allenstein (D) il 5.8.1943, Scarascia
Mugnozza Luciano (SCRLCN28B10A662O) n. a Bari il 10.2.1928,
Vivarelli Nerina (VVRNRN27T61E202P) n. a Grosseto il 21.12.1927,



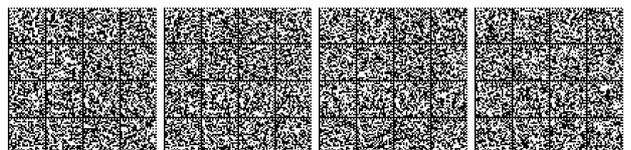
Bottagisio Mariaelisa (BTMLS29T65L781U) n. a Verona il
25.12.1929, Scotti Dante (SCTDNT21A11G306C) n. a Pandino (CR)
l'11.1.1921, Smarty Società s.a.s. di Salvaterra Gabriella & C.
(01560080366) di Salvaterra Gabriella & C. in persona del legale
rappresentante pro-tempore Modena, Toccolini Liliana
(TCCLLN29E53H525P) n. a Roncadelle (BS) il 13.5.1929, Massardi
Amelia (MSSMLA48E55B157B) n. a Brescia il 15.12.1948, Neri
Vanni (NREVNN38T14D704M) n. a Forlì il 14.12.1938, Zanetti Maria
Grazia (ZNTMGR44P43D704U) n. a Forlì il 3.9.1944, Garofoli
Giovanni (C.F. GRFGNN34L28E230D) n. a Gualdo Tadino (PG) il
28.7.1934, Lolli Ada (LLLDAA37C66H501F) n. a Roma il 26.3.1937,
Gerster Christina (GRSCRS41D47Z119B) n. in Liechtenstein il
7.4.1941, Di Palma Antonio (DPLNTN38D13F839O) n. a Napoli il
13.4.1938, Pampinella Francesca (PMPFNC31R42C351G) n. a Catania
il 2.10.1931, Butti Maria Elena (BTTMLN26B67F952C) n. a Novara il
27.2.1926, Lodoli Ines Alessandra (LDLNL557C47A165H) n. ad
Albissola Marina (SV) il 7.3.1957, Lodoli Elisabetta
(LDLLBT61C58I480I) n. a Savona il 18.3.1961, Lodoli Claudio
(LDLCLD21B19D150F) n. a Cremona il 19.2.1921, Grisetti Silvana
(GRSSVN27C63I480L) n. a Savona il 23.3.1927, Zannini Bice
(ZNNBCI38B63A794D) n. a Bergamo il 23.3.1938, Thiella Luisa Anna
(THLLNN29R52L157E) n. a Thiene (VI) il 12.10.1929, Russo
Giovanni (RSSGNN22S11L112K) n. a Termini Imerese l'11.11.1922,
Leonardi Maria (LNRMRA21L64A028O) n. a Acireale il 24.7.1921,
Bottura Villiam (BTTVLM53P05G467K) n. a San Giovanni in



Persiceto (BO) il 5.9.1953, Montorsi Elisabetta (MNTLBT58D41C469P) n. a Cento (FE) il 1.4.1958, Gagliardi Antonio (GGLNTN49E07C632E) n. a Chieti il 7.5.1949, Angelini Italo (NGLTLI23S26A315P) n. ad Antrodico (RI) il 26.11.1923, Manzara Teresa (MNZTRS31T41A315Q) n. ad Antrodico (RI) il 1.12.1931, Sali Sileno (SLASLN40T29G713G) n. a Tizzana (PT) il 29.12.1940, Rizzi Franca (RZZFNC47R50I860R) n. a Sormano (CO) il 10.10.1947, Baldi Sergio (BLDSRG32R19G713Q) n. a Tizzana (PT) il 19.10.1932, Sali Margherita (SLAMGH35B46D969K) n. a Genova il 6.2.1935, Munaretto Francesco (MNRFNC51R18B061M) n. a Borso del Grappa il 18.10.1951, Mazzei Daniela (MZZDNL59A54I829F) n. a Sondrio il 14.1.1959, Tortori Alfredo (TRTLRD50B28H501R) n. a Roma il 28.2.1950, Finesi Sandra Paola (FNSSDR29A48C765A) n. a Civita Castellana (VT) il 8.1.1929, Polverari Giuliano (PLVGLN37S30H501T) n. a Roma il 30.11.1937, Bellan Adelia (BLDLA44B60L407B) n. a Treviso il 20.2.1944, Fiorenza Gabriella (FRNGRL42R67G394S) n. a Pazzano (RC) il 27.10.1942, Gravinese Angela (GRVNGL44P69G559N) n. a Pianezza (TO) il 29.9.1944, Silvagni Annamaria (SLVNMR30L46D704K) n. a Forlì il 6.7.1930, Flamigni Lorenzo (FLMLNZ30T19D704O) n. a Forlì il 19.12.1930, Ravel s.r.l. (00879690246) Grumolo delle Abbadesse, Stancari Gabriella (STNGRL46H48A944J) n. a Bologna l'8.6.1946, Massani Maria Laura (MSSMLR30L52H294C) n. a Rimini il 12.7.1930, Matteucci Anna (MTTNNA23M51D704O) n. a Forlì il 11.8.1923, Fin Alberti s.p.a. (00231890161) Brignano Gera D'Adda (BG), Giuffrida



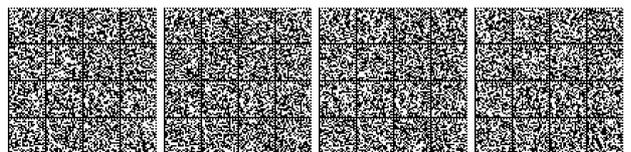
Giuseppe (GFFGPP37R18F250L) n. a Misterbianco il 18.10.1937,
Capone Giuliana (CPNGLN42D49C974P) n. a Contursi il 9.4.1942,
Peloso Elio (PLSLEI33M11L551I) n. a Valdagno il 11.8.1933, Cordella
Ferdinando (CRDFDN21A04B180C) n. a Brindisi il 4.1.1921, Fiori
Maria Cristina (FRIMCR34D54H501F) n. a Roma il 14.4.1934, Sarno
Vito (SRNVTI39E17C971J) n. a Contrada (AV) il 17.5.1939, Beato
Raffaella (BTERFL38P68G834T) n. a Pontecagnano Faiano (SA) il
28.9.1938, Iannizzaro Vincenzo (NNZVCN43B19H703E) n. a Salerno
il 19.2.1943, Colombis Antonia (CLMNTN45B61H703V) n. a Salerno
il 21.2.1945, Cattani Giovanna (CTTGNN39R70D458P) n. a Faenza il
30.10.1939, Gaudenzi Stefano Leone (GDNSFN41E19D458D) n. a
Faenza il 19.5.1941, Valentini Francesco (VLNFNC36P05C933A) n. a
Como il 5.9.1936, Gambrisi Paolo (GMBPLA66M21H294N) n. a
Rimini il 21.8.1966, Baldi Paola (BLDPLA40C66H501O) n. a Roma il
26.3.1940, Boscolo Lisetto Raffaella (BSCRFL58D48G224H) n. a
Padova il 8.4.1958, Lo Giudice Riccardo (LGDRCR51P17H501H) n. a
Roma il 17.9.1951, Accetta Roberto (CCTRRT51H03I199L) o Roberto
Antonino n. a Sant'Agata Militello (ME) il 3.6.1951, Cardinali Luisa
Maria (RDNLMR31M42I156K) n. a San Severino Marche (MC) il
2.8.1931, Uncini Manlio (NCNMNL30C12E783J) n. a Matelica (MC)
il 12.3.1930, Speciale Teresa (SPZTRS41C43H501L) n. a Roma il
3.3.1941, Bernardi Francesco (BRNFNC50P09H274Z) n. a Riccione il
9.9.1950, Negri Gianfranca (NGRGFR44B63G642W) n. a Pieve di
Cadore (BL) il 23.2.1944, D'Aloja Dario (DLJDRA56A04A662B) n. a
Bari il 4.1.1956, Campobasso Flavia (CMPFLV54A50A662W) n. a



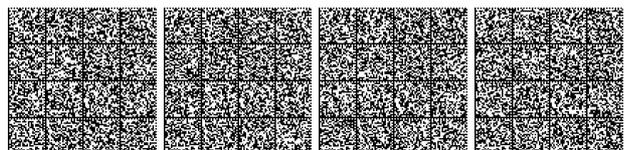
Bari il 10.1.1954, Gatta Salvatore (GTTSVT59M07H501Q) n. a Roma
il 7.8.1959, Galli Marisa (GLLMRS31C52H501H) n. a Roma il
12.3.1931, Castagnetta Sergio (CSTSRG39L07H501W) n. a Roma il
7.7.1939, Galli Silvia (GLLSLV58M42H501L) n. a Roma il 2.8.1958,
Carota Massimo (CRTMSM62R06H501C) n. a Roma il 6.10.1962,
Carota Fabrizio (CRTFRZ64R29H501O) n. a Roma il 29.10.1964,
Priscitelli Claudio (PRSCLD28B29F839V) n. a Napoli il 29.2.1928,
Maiello Anna Maria (MLLNMR45T56F839V) n. a Napoli il
16.12.1945, Boccardi Milena (BCCMLN40H54H501S) n. a Roma il
14.6.1940, Burelli Leonardo nato a Monteleone d'Orvieto, Immobiliare
4GI S.r.l. (03716691005) in persona del legale rappresentante pro-
tempore Roma, Goffredo Claudio (GFFCLD46B13A662N) n. a Bari il
13.2.1946, Pollitzer De Pllenghi Adriana (PLLDRN40H70L424D) n. a
Trieste il 30.6.1940, Coletta Lara (CLTLRA53P54D548R) n. a Ferrara
il 14.9.1953, Immobiliare Chiusi s.r.l. (01930841000) in persona del
legale rappresentante pro-tempore Roma, Bier Edna
(BRIDNE45H57H501G) n. a Roma il 17.6.1945, Baranes Silvio
(BRNSLV28D22Z326A) n. a Tripoli il 22.4.1928, Panelli Simona
(PNLSMN42M54H501C) n. a Roma il 14.8.1942, Pignatelli Francesco
(PGNFNC46D25A662P) n. a Bari il 25.4.1946, Di Salvo Barbara
(DSLBBR44C45G273D) n. a Palermo il 5.3.1944, Di Raimondo
Alberto (DRMLRT71S01H501A) n. a Roma il 1.11.1971, Vignudelli
Luciano (VGNLCN28C29L762P) n. a Vergato il 29.3.1928, Milani
Anna Maria (MLNMR34C54C075U) n. a Castel D'Aiano il
14.3.1934, Ciula Patrizia (CLIPRZ58A66F839S) n. a Napoli il



26.1.1958, Sbardellini Morena (SBRMRN71M46E512C) n. a Legnago
il 6.8.1971, Gattini Paola (GTTPLA58R64G479Y) n. a Pesaro il
24.10.1958, Mari Maria (MRAMRA19S60L500F) n. a Urbino il
20.11.1919, Daluiso Lucia (DLSLCU59D55H839H) n. a San
Ferdinando di Puglia (FG) il 15.4.1959, Muolo Gianfranco Massimo
(MLUGFR57S18F376L) n. a Monopoli il 18.11.1957, Andidero
Gennaro (NDDGNR46H23A662K) n. a Bari il 23.6.1946, Zammarano
Anna Adriana (ZMMNDR57M69A662Z) n. a Bari il 29.8.1957, Micelli
Maria Luisa (MCLMLS48R50I018O) n. a San Marzano di San
Giuseppe (TA) il 10.10.1948, Del Conte Natale
(DLCNTL45S15A662X) n. a Bari il 15.11.1945, Guerrieri Donatella
(GRRDTL51E64F839Y) n. a Napoli il 24.5.1951, Fantone Fabio
(FNTEFA56L22H501R) n. a Roma il 22.7.1956, Vicovaro Alessandro
(VCVLSN67R14G274V) n. a Palestrina (RM) il 14.10.1967, JOL S.r.l.
(01155051004) in persona del legale rappresentante pro-tempore Roma,
Gobbo Carrer Giuseppina (GBBGPP61B47H501T) n. a Roma il
7.2.1961, Bonifazi Luciano (BNFLCN46P22H501W) n. a Roma il
22.9.1946, D'Ubaldo Annamaria (DBLNMR48M69C744Y) n. a Città
della Pieve (PG) il 29.8.1948, Montesano Vanda
(MNTVND46T44E185A) n. a Grisolia (SA) il 4.12.1946, Bulla
Giancarlo (BLLGCR61D17G535P) n. a Piacenza il 17.4.1961,
Musuruana Anna Maria (MSRNMR46A69L309S) n. a Torviscosa (UD)
il 29.1.1946, Tromontozzi Filomena (TRMFMN58P63H824) n. a San
Donato Val di Comino (FR) il 23.9.1958, Cedrone Aldo
(CDRLDA58M10H824I) n. a San Donato Val di Comino (FR) il



10.8.1958, Saccone Maria Teresa (SCCMTR49M46I234M) n. a Santa
Maria Capua Vetere il 6.8.1949, Gagliardi Giuseppe
(GGLGPP56L16H501E) n. a Roma il 16.7.1956, Melli Barbara
(MLLBBR66E64H501M) n. a Roma il 24.5.1966, Barucci Giulio
(BRCGLI41T18D612E) n. a Firenze il 18.12.1941, Assante Vanda
(SSNVND40P63H703U) n. a Salerno il 23.9.1940, Fornaro Giacomo
(FRNGCM44D13H501R) n. a Roma il 13.4.1944, Calanca Pia
(CLNPJA44R45H703J) n. a Salò il 15.10.1944, Italcase Servizi s.r.l.
(02847390172), in persona del legale rappresentante p.t. Bedizzole
(BS), Farina Paolo (FRNPLA44E31G376Z) n. a Pattada il 31.5.1944,
Tola Maddalena (TLOMDL53H54G376S) n. a Pattada il 14.6.1953,
Romano Francesco (RMNFNC50B02H148L) n. a Racalmuto il
2.2.1950, Puma Concetta (PMUCCT54M47A089N) n. a Agrigento il
7.8.1954, Petrarò Maria (PTRMRA41H64L049Z) n. a Taranto il
24.6.1941, Brancale Michele (BRNMHL34R11A893C) n. a Bitonto
il 11.10.1934, Di Stasi Francesco (DSTFNC68P10A662Q) n. a Bari il
10.9.1968, Governa Eugenio (GVRGNE40M15A944T) n. a Bologna il
15.8.1940, Laquidara Calogero (LQDCGR58C11E536T) n. a Leonforte
il 11.3.1958, Fascetto Sibilla Maria (FSCSLL57A71B660Q) n. Capizzi
il 31.1.1957, Prestopino Paolo (PRSPLA50D12G27) n. a Palermo il
12.4.1950, Di Sciacca Salvatore (DSCSVT66R08I290S) n. a
Sant'Angelo Muxaro (AG) il 18.10.1966, Salvatore Giuliana
(SLVGLN43A62H920H) n. a San Giovanni Ingaldo (CB) il 22.1.1943,
Ricciardelli Francesco Saverio (RCCFNC45B02B963S) n. a Caserta il
2.2.1945, Telesco Renato (TLSRNT43D07A509H) n. a Avellino il



7.4.1943, Galluzzo Rosario (GLLSR46A11H703U) n. a Salerno il 11.1.1946, Maiorino Giuseppina (MRNGPP41D43A674I) n. a Baronissi (SA) il 3.4.1941, Ascolillo Lindia (SCLLND41P67B104U) n. a Bovino (FG) il 27.9.1941, Fabiani Ludovica (FBNLVC71H70H501Q) n. a Roma il 30.6.1971, Fabiani Alessia (FBNLSS76H55H501X) n. a Roma il 15.6.1976, Guidolin Nina (GDLNNI43R64C111X) n. a Castelfranco Veneto (TV) il 24.10.1943, Giustini Rossana (GSTRSN47S66H501C) n. a Roma il 26.11.1947, Marchini Cinzia (MRCCNZ62T70G478L) n. a Perugia il 30.12.1962, Mari Sergio (MRASRG58D18D279W) n. a Deruta il 18.4.1958, Petroli Impianti Carburanti di Pasquale Grimaldi & C. s.a.s (00660540659), in persona del legale rappresentante p.t. Cava dei Tirreni (SA), Massani Maria Laura (MSSMLR30L52H294C) n. a Rimini il 12.7.1930, Fortuna Veronique (FRTVNO67R50H501B) n. a Roma il 10.10.1967 e, in ogni caso, a tutti i comproprietari dell'immobile sito in Comune di Cortina d'Ampezzo, Via XXIX maggio n.28, identificato con la Partita Tavolare 5054, fg. 69, in P.ed. 714, edificio con corte, sede dell'Albergo all'insegna "Hotel Ambra", davanti alla Corte d'Appello di Venezia alla udienza del 9 febbraio 2015 ad ore di rito con l'invito a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 cpc, e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al Giudice designato ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 167 e 38 cpc, per vedere accogliere le seguenti

Conclusioni:



In via pregiudiziale e/o preliminare: piaccia all'Ecc.ma Corte d'Appello adita dichiarare la nullità della Sentenza impugnata n.30/2013, 40050/1999 RG, n.256/13 Cron., n.65/13 Rep., emessa dal Tribunale di Belluno – Sezione Distaccata di Pieve di Cadore, in composizione monocratica, Giudice Dott. Vincenzo Sgubbi, di data 22.3.2013, o che, comunque, è stata *inutiliter data*, per la nullità dell'atto di citazione, in ragione dell'indeterminatezza del *petitum* e della *causa petendi*;

Nel merito in via principale: in accoglimento dei motivi d'appello formulati, piaccia all'Ecc.ma Corte d'Appello adita riformare la sentenza impugnata e, per l'effetto, respingere le domande tutte formulate sia in via principale che subordinata in primo grado, da parte della convenuta Old Sile Srl (ora Old Sile Sas) e dell'intervenuta Hotel Ambra Srl, o da qualsiasi altra parte provenga, nei confronti degli odierni appellanti che vada ad incidere sui diritti dei comproprietari del Condominio Cà Venezia e quindi sulla p. f. 1726, in quanto infondate in fatto e in diritto;

Nel merito in via subordinata: siano comunque respinte le domande avversarie, stante l'irregolarità della costituzione del contraddittorio;

Nel merito in via ulteriormente subordinata: nella denegata ipotesi del mancato accoglimento delle rassegnate conclusioni, piaccia comunque all'Ecc.ma Corte d'Appello adita riformare la sentenza impugnata determinando in misura maggiore il quantum stabilito a titolo di indennità per la costituita servitù;

In ogni caso, con vittoria di spese di lite di entrambi i gradi di giudizio.

Belluno, li 17 aprile 2014.

avv. Monica De Mattia

TC14ABA6806 (A pagamento).

