

COMUNE DI MARCIANISE
(Provincia di Caserta)

DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO

Protocollo Generale n. 4538 del 30/06/04

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

RICHIAMATO:

- il Decreto sindacale N. 12400 del 25/05/2001, di autorizzazione all'occupazione in via d'urgenza, preordinata all'esproprio, dei terreni interessati per i lavori di costruzione delle strutture interportuali Marcianise-Maddaloni di cui all'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R.C. N. 14555 del 03/10/1996 – Secondo lotto;
- i verbali di consistenza e di immissione in possesso redatti dai tecnici incaricati, nonché le offerte indennità agli aventi diritto regolarmente notificate;

VISTO l'istanza in atti datata 04.06.2004, con la quale viene richiesta l'emissione del Decreto di Espropriazione nei confronti di alcune ditte proprietarie ivi indicate;

CONSIDERATO:

- che tali indennità, da talune ditte primieramente accettate ai fini della cessione volontaria, sono state successivamente rifiutate, nonostante l'impegno scritto della cessione, per cui nei confronti di queste ditte si è proceduto al relativo deposito presso la cassa depositi e prestiti di Caserta, mentre per altre ditte la mancata accettazione dell'offerta ha implicato la necessità del deposito, effettuato comunque nei termini di legge;
- che il decreto de quo interviene nei termini ex art.13 legge espropri, in relazione ai termini di efficacia dell'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R.C. n.14555 del 03.10.1996, come sancito anche dalla decisione del Consiglio di Stato n. 4897/2003 depositata in segreteria il 03.09.2003;
- che a norma dell'art. 10, Legge N. 865/1971, la relazione esplicativa dell'opera da realizzare, la mappa catastale con indicazione delle aree da espropriare, l'elenco ditte, nonché la planimetria dello strumento urbanistico sono stati depositati nella Segreteria Comunale dal 21/06/1997 al 06/07/1997 ed è stato dato notizia dell'avvenuto deposito, a termine di Legge, al pubblico e alle ditte interessate;

VISTO

- la legge N. 2359/1865;
- la legge 865/1971 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge N. 1/1978;
- le leggi regionali N. 23/77 e N. 51/78;
- il T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali (D.lgs. 18/08/2000, N. 267);

DECRETA



E' pronunciata a favore della Società INTERPORTO SUD EUROPA S.p.A. P.I. 01871250617 con sede in Caserta alla Via Pozzillo, località Ponteselice, 6, in persona del suo legale rappresentante, l'espropriazione del terreno interessato dai lavori di costruzione delle strutture interportuali Marcianise-Maddaloni di cui all'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R.C. N. 14555 del 03/10/1996 – Secondo lotto riportato in catasto come di seguito indicato:

N.	DITTA PROPRIETARIA	FG.	P.LLA	SUPERFICIE	IMPORTO DEPOSITATO
1	Capasso Paola Crispano 1.04.1948 C.F. CPSPLA48D51D170N	25	26, 27, 28, 84, 457, 461, 465, 530, 534	43.343,00	150.278,95
	Capasso Giuseppe Crispano 01.03.1947 C.F. CPSGPP47C01D170K				
	Capasso Tommaso Crispano 14.04.1953 C.F. CPSTMS53D14D170B				
	Capasso Paolina Caivano 20.01.1933 C.F. CPSPLN33A60B371T				
	Capasso Francesca Caivano 6.09.1935 C.F. CPSFNC35P46B371F				
	Capasso Colomba Caivano 25.01.1937 C.F. CPSCMB37A65B371Y				
	Capasso Domenica Crispano 01.01.1945 C.F. CPSDNC45A41D170J				
	Capasso Anna Crispano 01.01.1946 C.F. CPSNNA46A41D170S				
	Capasso Antonio Crispano 16.05.1948 C.F. CPSNTN48E16D170V				
	Di Micco Giuseppa Crispano 28.10.1934 C.F. DMCGPP34R68D170Z				
	Capasso Carmela Napoli 09.02.1959 C.F. CPSCML59B49F839C				
	Capasso Maria Rosaria Crispano 05.02.60 C.F. CPSMRS60B45D170J				
	Capasso Paola Crispano 11.08.1961 C.F. CPSPLA61M51D170X				
	Capasso Pasquale Crispano 28.09.1963 C.F. CPSPQL63P28D170N				
	Capasso Antonella Crispano 23.01.1966 C.F. CPSNNL66A63D170S				
	Barbato Giuseppe Napoli 03.05.1942 C.F. BRBGPP42E03E839M				
	Barbato Luigi Napoli 05.12.1971 C.F. BRBLGU71T05F839A				
	Fusco Biagio Cardito 20.01.1941 C.F. FSCBGI41A20B759O				
	Fusco Giuseppe Cardito 04.01.1942 C.F. ESCGPP42A04B759V				
	Fusco Angelo Cardito 23.04.1943 C.F. FSCNGL43D23B759R				
	Fusco Anna Cardito 21.03.1945 C.F. FSCNNA45C61B759I				
	Cecaro Nicolina Aversa 27.08.1935 C.F. CCRNLN35M67A512N				
	Cecaro Paolina Aversa 03.12.1936				



	C.F. CCRPLN36T43A512A Cecaro Chiara Aversa 28.06.1939 C.F. CCRCHR39H68A512Y Cecaro Giuseppina Aversa 03.12.1943 C.F. CCRGPP43T43A512R				
2	Capasso Paola Crispano 11.04.1948 C.F. CPSPLA48D51D170N Capasso Giuseppe Crispano 01.03.1947 C.F. CPSGPP47C01D170K Capasso Tommaso Crispano 14.04.1953 C.F. CPSTMS53D14D170B	26	19, 171, 172, 460	24.553	83.691,36
3	Fusco Anna, Cardito 23.10.1922 C.F. FSCGNN22R63B759R	26	174, 175, 176, 461	24.552	83.687,95

La Società INTERPORTO SUD EUROPA S.p.A. è incaricata, a proprie spese, della registrazione e notificazione ai relativi proprietari nelle forme degli atti processuali civili, nonché trascrizione presso il competente Ufficio dei registri Immobiliari e pubblicazione sul BURC dell'emanando decreto di esproprio.

Dalla data di esecutività del presente decreto e della trascrizione dello stesso, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Marcianise li 30/04/04

Il Dirigente del III Settore
Ing. Francesco De Lisi

Il prefetto
De Felice

