

COMUNE DI MARCIANISE
(Provincia di Caserta)

DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO

Protocollo Generale n. 4542 del 30 / 06 / 04

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

RICHIAMATO:

- il Decreto sindacale N. 1330 del 19/01/2000, di autorizzazione all'occupazione in via d'urgenza, preordinata all'esproprio, dei terreni interessati per i lavori di costruzione delle strutture interportuali Marcianise-Maddaloni di cui all'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R.C. N. 14555 del 03/10/1996 – Secondo lotto;
- i verbali di consistenza e di immissione in possesso redatti dai tecnici incaricati, nonché le offerte indennità agli aventi diritto regolarmente notificate;

VISTO l'istanza in atti datata 04.06.2004, con la quale viene richiesta l'emissione del Decreto di Espropriazione nei confronti di alcune ditte proprietarie ivi indicate;

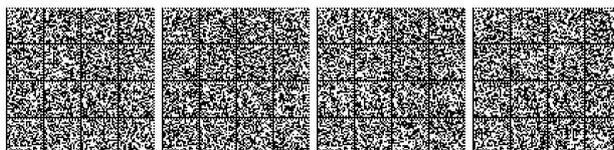
CONSIDERATO

- che tali indennità, da talune ditte primieramente accettate ai fini della cessione volontaria, sono state successivamente rifiutate, nonostante l'impegno scritto della cessione, per cui nei confronti di queste ditte si è proceduto al relativo deposito presso la cassa depositi e prestiti di Caserta, mentre per altre ditte la mancata accettazione dell'offerta ha implicato la necessità del deposito, effettuato comunque nei termini di legge;
- che il decreto de quo interviene nei termini ex art.13 legge espropri, in relazione ai termini di efficacia dell'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R.C. n.14555 del 03.10.1996, come sancito anche dalla decisione del Consiglio di Stato n. 4897/2003 depositata in segreteria il 03.09.2003;
- che, a norma dell'art. 10, Legge N. 865/1971, la relazione esplicativa dell'opera da realizzare, la mappa catastale con indicazione delle aree da espropriare, l'elenco ditte, nonché la planimetria dello strumento urbanistico sono stati depositati nella Segreteria Comunale dal 21/06/1997 al 06/07/1997 ed è stato dato notizia dell'avvenuto deposito, a termine di Legge, al pubblico e alle ditte interessate;

VISTO

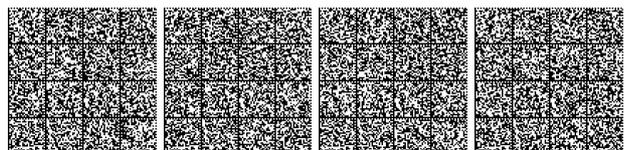
- la legge N. 2359/1865;
- la legge 865/1971 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge N. 1/1978;
- le leggi regionali N. 23/77 e N. 51/78;
- il T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali (D.lgs. 18/08/2000, N. 267);

DECRETA



E' pronunciata a favore della Società INTERPORTO SUD EUROPA S.p.A. P.I. 01871250617 con sede in Caserta alla Via Pozzillo, località Ponteselice, 6, in persona del suo legale rappresentante, l'espropriazione del terreno interessato dai lavori di costruzione delle strutture interportuali Marcianise-Maddaloni di cui all'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R.C. N. 14555 del 03/10/1996 – Secondo lotto riportato in catasto come di seguito indicato:

N.	DITTA PROPRIETARIA	FG.	P.LLA	SUPERFICIE	IMPORTO DEPOSITATO
1	Capasso Paola Crispano 11.04.1948 C.F. CPSPLA48D51D170N	25	34	40.060	136.549,14
	Capasso Giuseppe Crispano 01.03.1947 C.F. CPSGPP47C01D170K				
	Capasso Tommaso Crispano 14.04.1953 C.F. CPSTMS53D14D170B				
	Fusco Anna, Cardito 23.10.1922 C.F. FSCGNN22R63B759R				
2	Capasso Paola Crispano 11.04.1948 C.F. CPSPLA48D51D170N Fusco Anna, Cardito 23.10.1922 C.F. FSCGNN22R63B759R	25	543	6.530	23.063,83
3	Capasso Giuseppe Crispano 01.03.1947 C.F. CPSGPP47C01D170K	25	542 - 33	27.750	125.457,47
	Fusco Anna, Cardito 23.10.1922 C.F. FSCGNN22R63B759R				
4	Oliver Giuseppa, Marcianise 01.10.54 C.F. LVRGPP54R41E932P	25	23	190	647,90
	Golino Pasqualina, Marcianise 03.12.35 C.F. GLNPQL35T43E932S				
5	Leonetti Giuseppe, Napoli 05.10.38 C.F. LNTGPP38R05F839J	25	21, 278, 280, 311	110.379	340.638,39
	Leonetti Maria Cristina, Napoli 25.04.52 C.F. LNTMCR52D65F839Y				
	Leonetti Maria Gloria, Napoli 06.04.50 C.F. LNTMGL50D46F839A				
	Leonetti Maria Piera, Napoli 25.04.48 C.F. LNTMPR48D65F839Y				
	Leonetti Maria Grazia, Napoli 12.09.46 C.F. LNTMGR46P52F839V				
	Leonetti Eugenio, Roma 10.03.44 C.F. LNTGNE44C10H501X				
	Leonetti Gianpaolo, Caserta 01.02.42 C.F. LNTGPL42B01B963T				
	Leonetti Maria Donata, Napoli 12.05.40 C.F. LNTMDN40E52F839J				
	Leonetti Luigi, Napoli 07.01.36 C.F. LNTLGU36A07F839A				
	Leonetti Elisabetta, Napoli 15.09.33 C.F. LNTLBT33P55F839S				
	Leonetti Raffaele, Napoli 10.08.34 C.F. LNTREFL34M10F839V				
	Caravita di Siringano Laura, Napoli 15.04.09 C.F. CRVIRA09D54F839A				



6	Migliore Pio, Santa M. a Vico, 03.10.30 C.F. MGLPIO30R03I233R	25	476,99, 35,422, 169	30.698	104.637,68
7	Raucci Maria Capodrise, 04.10.21 C.F. RCCMRA21R44B667X	25	181	62	211,33
8	Ferraro Clara S. Felice a Canello, 03.03.90 C.F. FRRCLR90C43H834G	25	69	2.287	11.693,25
	Scognamiglio Maria Marcianise, 25.01.59 C.F. SCGMRA59A65E932U				

La Società INTERPORTO SUD EUROPA S.p.A. è incaricata, a proprie spese, della registrazione e notificazione ai relativi proprietari nelle forme degli atti processuali civili, nonché trascrizione presso il competente Ufficio dei registri Immobiliari e pubblicazione sul BURC dell'emanando decreto di esproprio.

Dalla data di esecutività del presente decreto e della trascrizione dello stesso, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Marcianise li 30/06/2004

Il Dirigente del III Settore
Ing. Francesco De Lisi

Il prefetto
De Felice

TV16ADC8950 (A pagamento).

