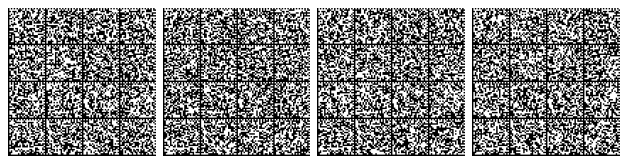


ESEMPIO DI DESCRIZIONE DELLE SINGOLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE

Database descrizione lavorazioni			
Tipologia	Denominazione	Sigla	Descrizione
EDILI E MURARIE			
Controsoffitti	Verifica ancoraggi		Controllo visivo e meccanico degli ancoraggi dei telai di sostegno, nonché allineamento e riposizionamento degli elementi mobili
	Sostituzione elementi ammalorati		Smontaggio e sostituzione dei singoli elementi ammalorati; pulizia dei luoghi; conferimento materiali di risulta
Pareti tipo A	Tinteggiatura		Rimozione precedente strato/i di vernice, riempimento fessure e microfessure con sigillante tipo o prodotto per rasatura tipo applicazione di sottofondo tipo , rasatura e applicazione di due mani a coprire di pittura tipo
	Ritocchi intonaci		Rimozione delle parti di intonaco non salde, raschiatura, lavaggio della superficie da trattare, applicazione di uno o più strati di malta del tipo , ripresa e rasatura della superficie trattata integgiatura della parte oggetto dell'intervento, pulitura dell'ambiente oggetto dell'intervento
	Rifacimento intonaci		Spicconatura e rimozione del vecchio intonaco, la raschiatura, la pulizia generale prima e dopo l'intervento il lavaggio delle superfici da trattare applicazione di uno o più strati di malta del tipo , allontanamento di calcinacci ed altri materiale attraverso corretto conferimento
Infissi	Controllo tenuta		Verifica, meccanismi di chiusura, eventuale ingrassaggio o lubrificazione delle componenti meccaniche dell'infisso, sostituzione parti ammalorate, verifica serrature ed sostituzione/copia chiavi secondo le indicazioni del
	Sostituzione Vetri		Rimozione delle superfici vetrate rotte o non più efficienti, pulizia e verifica dei telai e dei sistemi di ancoraggio vetri, sostituzione vetri con vetri tipoe pulizia ambienti; conferimento materiali di risulta
	Tinteggiatura e sostituzione guarnizioni		Rimozione precedente vernice, preparazione sottofondo con idoneo prodotto del tipo , applicazione di due mani di vernice tipo del colore indicato dal , sostituzione guarnizioni, pulizia dei luoghi e conferimento materiali di risulta
	Sostituzione infissi	



IMPIANTI	
Impianto elettrico	
Corpi illuminanti	Pulizia interna Ripristino "integgiatura" Ripristino funzionalità Sostituzione lampade Nuovi o diversi punti luce Sostituzione corpi illuminanti
Prese ed interruttori	Verifica funzionalità Ripristino funzionalità Sostituzione Nuovi punti luce o modifica esistenti
Termoregolazione	
Radiatori	Controllo valvole di sfato Ripristino "integgiatura" Sostituzione valvole Eliminazione perdite Verifica e ripristino ancoraggi
Climatizzatori	Verifica efficienza Sostituzione/lavaggio filtri Riparazione entro ...€



Ausili didattici	
Impianto amplificazione	Verifiche funzionali
	Riparazione entro ...€
	Sostituzione
Proiettore	Verifiche funzionali
	Riparazione entro ...€
	Sostituzione

