Allegato 1

Calcolo del Costo medio ponderato del capitale		
Gestore	Valori	Note
Remunerazione dell'equity		
Rendimento risk free		
Premio rischio di mercato		
Beta levered		
Remunerazione dell'equity		
E / (D+E)		
Incidenza remunerazione equity su WACC		
Remunerazione del debito		
Kd		
Aliquota Ires Remunerazione del debito netta		
D / (D+E)		
Incidenza remunerazione debito netta WACC		
Wacc netto		
Incidenza media costi del personale su capitale investito		
Aliquota IRES		
Aliquota IRAP		
Tax rate medio (IRES e IRAP)		
Wacc lordo	***************************************	
Dove:		
- Rf: Tasso free risk - E: Capitale proprio - D: capitale di terzi		
- Kd: costo dei mezzi di terzi		





