

Fondi di investimento immobiliari chiusi

Domanda di ammissione all'agevolazione

Fondo Rotativo di cui all'articolo 9 del decreto-legge n. 91 del 2014

Parte A: Dati identificativi

Il sottoscritto nato a
 Provincia
 Stato di nascita il/...../.....
 residente a località/frazione in
 via CAP..... Provincia Stato di
 residenza codice fiscale Tipo documento
 di identità numero documento rilasciato da
 data di rilascio
/...../..... data di scadenza/...../..... (allegare fotocopia del documento)

in qualità di del
 Fondo immobiliare chiuso:
 Denominazione

 Codice Fiscale:.....

Con sede in:

Comune località/frazione in
 via
 CAP Provincia Telefono
 Fax..... E-mail.....PEC.....

Domiciliazione per eventuali comunicazioni

Comune località/frazione
 in via
 CAP Provincia Telefono
 Fax E-mailPEC.....



CHIEDE L'AMMISSIONE AL BENEFICIO DI FINANZIAMENTO AGEVOLATO**Parte B1****PROGETTO DI INVESTIMENTO**

Titolo del progetto di investimento.....

Investimento complessivo del fondo immobiliare €.....

Finanziamento agevolato richiesto €.....

Durata del finanziamento agevolato richiesto

Descrizione generale dell'intervento.....

.....

Codice Unico di Progetto (CUP).....

.....

Parte B2⁴**Identificazione bene immobile compreso nel progetto di investimento: immobile n°.....**

Denominazione edificio.....

Foglio Particella Subalterno Categoria

Sezione..... Denominatore.....

in località/frazione

in via

CAP Provincia Regione

Codice edificio dell'Anagrafe nazionale edilizia scolastica⁵:

Per l'esecuzione di ⁶.....

- a) Interventi che riguardano esclusivamente l'analisi, il monitoraggio, l'audit e la diagnosi energetica;
- b) Interventi relativi alla sostituzione dei soli impianti, incluse le opere necessarie alla loro installazione e posa in opera, comprensivi della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post
- c) Interventi di riqualificazione energetica dell'edificio inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie alla installazione e posa in opera, oltre che della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post

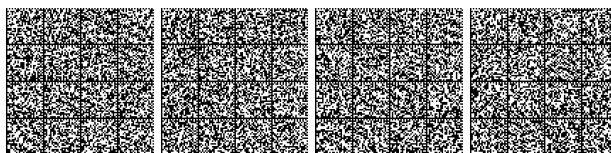
Altre informazioni

- 1) Costo totale dell'intervento, compresa la diagnosi energetica, la certificazione e la progettazione:
- 2) Costi energetici e di esercizio dell'immobile successivamente alla realizzazione dell'intervento:
- 3) Tempi di ritorno stimato dell'investimento:

⁴ Da compilarsi per ogni singolo immobile ricompreso nel progetto di investimento di cui all'art.7 del decreto.

⁵ Se edificio scolastico ospitante istituzioni scolastiche di I e II ciclo

⁶ Indicare una delle casistiche indicate nell'elenco



Parte C: Banca di riferimento

Nome Banca.....ABI.....
 Agenzia diCAB.....
 IBAN

**II SOTTOSCRITTO DICHIARA
 ai sensi del DPR 445/2000**

- Che il fondo è stato istituito ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto legge n. 98 del 6 luglio 2011;
- che il fondo ha acquisito le necessarie autorizzazioni all'esercizio dell'attività di intermediario finanziario;
- che con la contrazione del prestito agevolato richiesto risultano rispettate le condizioni, nonché i limiti eventualmente previsti, per il ricorso all'indebitamento di cui alla vigente normativa di riferimento.
- che l'importo del finanziamento agevolato richiesto, sommato ad eventuali contributi pubblici a fondo perduto o ad altri finanziamenti pubblici già erogati al Fondo di Investimento, è inferiore al 50% del valore degli interventi del Fondo stesso.

**II SOTTOSCRITTO ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE REDATTA IN
 CONFORMITÀ AGLI SCHEMI PREVISTI DALLA NORMATIVA.**

Parte D ALLEGATI (da produrre per singolo edificio ricompreso nel progetto di investimento)

Interventi di tipologia a):

1. Descrizione dell'edificio oggetto della diagnosi, comprensiva di dati sulle superfici e sui volumi climatizzati;
2. Fotocopia leggibile del documento d'identità del sottoscrittore indicato nella Parte A del modulo di domanda.

Interventi di tipologia b) e c)

1. Allegati tecnici (da presentarsi per ogni singolo immobile):
 - Progetto (specificare la tipologia di progetto presentata: studio di fattibilità; definitivo; esecutivo)
 - tabella costi ammissibili (redatta per singolo edificio nel caso di interventi su più edifici)⁷;

⁷ Indicare separatamente le spese di efficientamento energetico e di risparmio idrico rispetto ad eventuali spese di adeguamento sismico e di rimozione dell'amianto. Tali spese sono ammissibili solo se strettamente connesse con il progetto di efficientamento energetico.



- crono-programma (descrizione della pianificazione sequenziale e temporale delle attività);
- diagnosi energetica e certificazione energetica del plesso prima dell'intervento proposto;
- certificato di agibilità;
- certificato antincendio o dichiarazione di non assoggettabilità alle norme di prevenzione incendi;
- valutazione di sicurezza strutturale dell'edificio oggetto di intervento, comprensiva di verifica di vulnerabilità sismica, ovvero certificazione attestante la conformità dell'immobile alle prescrizioni delle vigenti norme tecniche sulle costruzioni, emessa a seguito di interventi di miglioramento/adeguamento già eseguiti.⁸

2. Autorizzazioni necessarie, allegare:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni conseguite e richieste;
- copia delle autorizzazioni o della richiesta di autorizzazione o della SCIA completa di documentazione di trasmissione o della comunicazione all'autorità competente.

3. Per le autorizzazioni necessarie all'esercizio, già conseguite o da conseguire allegare:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni necessarie all'esercizio.

4. Fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore indicato nella Parte A del modulo di domanda.

5. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 sulla cumulabilità degli incentivi (All. B).

**IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE COMPILATO IN OGNI SUA PARTE E
CORREDATO DA TUTTI GLI ALLEGATI RICHIESTI**

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- che, nel caso in cui il finanziamento agevolato non copra interamente l'importo del progetto, lo stesso troverà copertura con risorse proprie;
- di aver preso visione ed accettare integralmente quanto espressamente previsto nel decreto interministeriale per l'accesso al Fondo e di essere consapevoli che nel caso in cui non siano rispettate le disposizioni in esso previste si possa incorrere nella decadenza o revoca dal beneficio come nello stesso disposto;

⁸ Solo nel caso di interventi di tipologia c)



- di impegnarsi a fornire chiarimenti, precisazioni ed eventuali rettifiche alla presente domanda, nonché a comunicare qualsiasi variazione intervenuta dopo l'invio della domanda e a fornire ogni eventuale documentazione che sarà richiesta;
- di essere informato, ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 (regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali, in sigla GDPR), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche mediante strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- di essere a conoscenza che il modulo di domanda e la relativa documentazione non sono integrabili in momenti successivi a quello di presentazione della stessa;
- di aver compilato le seguenti parti:
 - Parte A: Dati identificativi;
 - Parte B: Informazioni relative all'intervento;
 - Parte C: Banca di riferimento;
 - Parte D: Allegati.

Luogo e data (gg/mm/aa): ,.....	Firmato digitalmente
---	-----------------------------------

