

**Allegato B – Scheda Tecnica
(articolo 1, comma 5)**

POLIZZA DI ASSICURAZIONE

ai sensi dell'art.4 del D.Lgs.n.122/2005, come modificato dall'art. 386, comma 1-bis, del D.lgs. 14/2019

<p>SCHEMA TIPO COPERTURA ASSICURATIVA INDENNITARIA DECENNALE E PER RESPONSABILITA' CIVILE DECENNALE</p> <p>SCHEMA TECNICA</p>

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo n.... di cui al D.M. e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della copertura assicurativa di cui al citato Schema Tipo: la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo.

Polizza di attivazione n.	Rilasciata da (direzione, agenzia ecc.)

Contraente/Assicurato	C.F./P.I.

Comune	Via/p.zza n. civico	Cap	Prov.

Descrizione e destinazione dell'immobile assicurato

Ubicazione dell'immobile assicurato			
Comune	Via/p.zza n. civico	Cap	Prov.

Sezione A – danni all'immobile – coperture e somme assicurate			
Partite	Descrizione Partite (obbligatorie, salvo partita 5)	Somma assicurata	Premio imponibile Euro
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Tabella di degrado - Percentuali di degrado di riferimento crescente a partire dal sesto anno	
6° e 7° anno	30%
8° e 9° anno	40%
10° anno	50%



Scoperti – Franchigie – Limiti di indennizzo				
Partite	Descrizione (obbligatorie, salvo la partita 2)	Scoperto per sinistro	Franchigia	Limite di indennizzo per durata assicurativa (non inferiore 30% somma assicurata)
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Sezione B – responsabilità civile verso terzi			
N.B. La determinazione del massimale deve comunque garantire una copertura tendenzialmente completa per l'acquirente sui rischi e danni di cui all'articolo 1669 c.c. e all'articolo 4 del d. lgs. n. 122 del 2005.			
Massimale assicurato per tutti i sinistri, escluso Preesistente (ampliamenti o sopraelevazioni) che si verificano durante la validità della polizza	Limite per sinistro	Scoperto per sinistro, limitatamente alle cose	Premio imponibile Euro
Massimale assicurato per tutti i sinistri, al Preesistente (ampliamenti o sopraelevazioni) che si verificano durante la validità della polizza e non assicurati in Partita 1	Limite per sinistro	Scoperto per sinistro, limitatamente alle cose	Premio imponibile Euro

Spazio a disposizione della Società per la regolazione del premio

Il Contraente

La Società di Assicurazione

Emessa in.....copie ad un solo effetto il

