

GAZZETTA  UFFICIALE
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Venerdì, 10 aprile 2026

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA

Altre figure soggettive pubbliche e private

ROMAGNA ACQUE SOCIETÀ DELLE FONTI S.P.A

Variante in corso d'opera ai sensi ex art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 (TX26BFM168) Pag. 1

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

COMUNE DI SOIANO DEL LAGO

Asta pubblica - Vendita di terreni di proprietà comunale area via Trevisago - Soiano del Lago (BS) (TX26BIA167) Pag. 2

COMUNE DI VIONE

Asta pubblica per la vendita di terreni edificabili siti in via Tres (Lotti A-C) (TX26BIA166) Pag. 2

SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI S.R.L.

Asta pubblica - Vendita negozio di proprietà di Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. (TX26BIA165) Pag. 1





AVVISI E BANDI DI GARA

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

ROMAGNA ACQUE SOCIETÀ DELLE FONTI S.P.A

Variante in corso d'opera ai sensi ex art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016

Ente aggiudicatore: Romagna Acque Società delle Fonti S.p.A., Piazza Orsi Mangelli 10, 47122 Forlì (FC). Ente Aggiudicatore operante nei Settori Speciali. Tel 054338411. Fax 054338400. www.romagnacque.it. CPV: 71300000-1. 3.NUTS: ITH59

Oggetto: Diga di Conca: integrazione allo studio sismotettonico relativo alla verifica sismica della diga. CIG: 8855497B4B. Variante in corso d'opera ex art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016.

Valore appalto prima della modifica: € 169.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Valore finale totale del contratto: € 177.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Modifica dell'importo contrattuale: € 8.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica: Art. 106 c.1 lett. c) D.Lgs. 50/2016.

Data della decisione di modifica: Riferimento autorizzativo protocollo n. 2440/2026 del 03/03//2026.

Nome ed indirizzo dell'aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo di Operatori tra SGAI S.r.l e SGAILAB Laboratori e Ricerche S.r.l via G. Mariotti 18 - 47833 - Morciano di Romagna (RN).

Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Emilia-Romagna - sede di Bologna - Via M. D'Azeglio 54 - 40123 Bologna. Termine per la presentazione di ricorso: entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento da impugnare.

Il responsabile del procedimento
ing. Giovanni Tassani

TX26BFM168 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI S.R.L.

Sede legale: via Lazzaro Fenuzzi n. 5 - 41019 Sassuolo (MO), Italia

Registro delle imprese: Modena 03014250363

R.E.A.: 350574

Codice Fiscale: 03014250363

Partita IVA: 03014250363

Asta pubblica - Vendita negozio di proprietà di Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.

A) Ente venditore: Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl a socio unico, Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Sassuolo, Via Fenuzzi, 5 - 41049 Sassuolo (MO), P.IVA/C.F.: 03014250363, pec: sgp@cert.sgp.comune.sassuolo.mo.it

B) Procedura e oggetti: Asta pubblica di negozio di proprietà di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl identificato al fg 15 mappale 69 sub 2 con diritto di prelazione da parte di soggetto promotore.

C) Importo a base d'asta: € 55.000,00 oltre Iva se dovuta.

D) Uffici di riferimento: Servizio Amministrazione Finanza Controllo, via Pretorio n. 18, tel. 0536880878, email info@sgp.sassuolo.mo.it.

E) Accesso ai documenti di gara: presso il Servizio Amministrazione Finanza Controllo e sul sito internet <https://www.comune.sassuolo.mo.it/amministrazione/uffici/sassuolo-gestioni-patrimoniali-s-r-l/amministrazione-trasparente/altri-bandi-e-avvisi-della-sassuolo-gestioni-patrimoniali>



F) Termine di presentazione delle offerte: ore 12,00 del 4/05/2026.

G) Apertura delle offerte: ore 9,30 del 06/05/2026 presso la sede operativa di via Caduti sul lavoro 1, Sassuolo.

H) Responsabile del procedimento: Dott. Corrado Cavallini, Amministratore Unico

L'amministratore unico
dott. Corrado Cavallini

TX26BIA165 (A pagamento).

COMUNE DI VIONE

Asta pubblica per la vendita di terreni edificabili siti in via Tres (Lotti A-C)

Il giorno 23/05/2026 alle ore 10.30 presso il palazzo municipale di Vione, in seduta pubblica, si procederà all'asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in rialzo sul prezzo a base d'asta, per la vendita dei seguenti terreni edificabili di proprietà comunale siti in via Tres, con le seguenti basi d'asta:

- Lotto A (mappali 142-215-218 Fg. 24, per una superficie complessiva pari a mq 1.330 e volume massimo mc 1.000) Euro 186.000,00;

- Lotto C (mappale 221 Fg. 24, per una superficie complessiva pari a mq 970 e volume massimo mc 700) Euro 160.000,00.

Deposito cauzionale a garanzia dell'offerta: pari al 10% del valore a base d'asta.

Termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del 22/05/2026.

Le modalità di partecipazione e criteri di aggiudicazione sono contenuti nei documenti di gara pubblicati sul sito www.comune.vione.bs.it - tel. 0364.94131 - email uff.tecnico@comune.vione.bs.it

Il responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo
ing. Testini Mauro

TX26BIA166 (A pagamento).

COMUNE DI SOIANO DEL LAGO

Sede: via Ciucani, 5 - 25015 Soiano Del Lago (BS), Italia

Punti di contatto: Mail: fabrizio.cecchin@comune.soiano-del-lago.bs.it

Codice Fiscale: 00868440173

Partita IVA: 00584230981

Asta pubblica - Vendita di terreni di proprietà comunale area via Trevisago - Soiano del Lago (BS)

Il Comune di Soiano del Lago, in esecuzione della determinazione n. 16 del 02 aprile 2026 comunica l'indizione dell'asta a pubblico incanto per la vendita di terreni di proprietà comunale Inseriti così come disposto dal piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, annualità 2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28 novembre 2025.

La procedura di aggiudicazione è quella dell'asta pubblica ex articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, mediante offerte segrete ex articolo 73, lettera c), R.D. n. 827 del 1924, con il criterio del prezzo migliore Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: ore 12:00 del giorno 11 maggio 2026.

Apertura offerte: in seduta pubblica, presso il Comune di Soiano del lago, Via Ciucani n.5 cap 25080 Soiano del lago alle ore 12:00 del giorno 13 maggio 2026

LOTTO 3

Ubicazione / tipologia immobile: Soiano del Lago Via Trevisago – terreno

Dati catastali: fg.2 mappale 6481/parte di presunti mq.3.592,00 (da perfezionare con frazionamento successivamente l'assegnazione a carico dell'aggiudicatario) fg.2 mappale 4275 di mq.1.588,00 mq. complessivi mq.5.150,00 mc.3.450,00

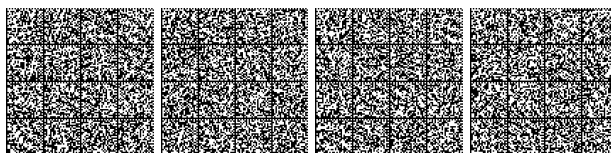
Destinazione urbanistica: area valorizzata ART.p "ambiti di trasformazione residenziale"

Prezzo a base d'asta: €.940.000,00 (novecentoquarantamila/00)

Deposito cauzionale €.94.000,00 (novantaquattromila/00)

Il responsabile dell'Area Tecnica
geom. Fabrizio Cecchin

TX26BIA167 (A pagamento).



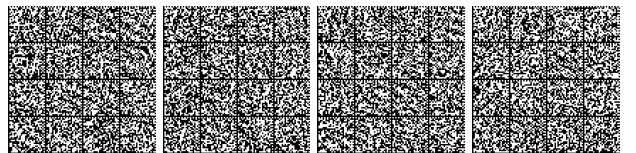
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2026-GUP-040) Roma, 2026 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

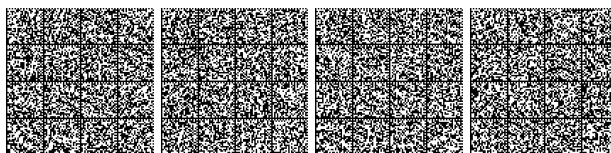
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

