

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 19 ottobre 2024

Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI	
Convocazioni di assemblea	
CASSA MUTUA SANITÀ REGIONE LAZIO Convocazione di assemblea dei soci (TX24AAA10408) Pag. 1	
CONSORZIO DELLA CHIUSA DI SAN RUFFILLO E DEL CANALE DI SAVENA IN BOLOGNA Convocazione di assemblea (TU24AAA10211) Pag. 1	
L'EDERA S.P.A. Convocazione di assemblea ordinaria (TX24AAA10405) Pag. 1	
THE LIFESTYLE GROUP S.P.A. Convocazione di assemblea straordinaria (TX24AAA10346) Pag. 1	
VIVA COOPERATIVA SOCIALE Convocazione di assemblea straordinaria e ordinaria (TX24AAA10411) Pag. 2	
Altri annunci commerciali	
AK NORDIC Succursale per l'Italia AB Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario"), unitamente alla infor- mativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX24AAB10340) Pag. 4	AMETISTA SPV S.R.L. Avviso di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (TX24AAB10364) Pag. 14
	CENTOTRENTA SERVICING S.P.A. Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modifi- cato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Re- golamento UE n. 679/2016 (il GDPR) e del Provvedi- mento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX24AAB10343) Pag. 9
	CLESSIDRA CAPITAL CREDIT SGR S.P.A. Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Car- tolarizzazione") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR") (TX24AAB10336) Pag. 3
	CRE FINANCE ITALY S.R.L. AAREAL BANK AG Avviso di cessione pro soluto di crediti individuabili "in blocco" ai sensi del combinato disposto degli ar- ticoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario) (TX24AAB10367) Pag. 15
	CREDIT FACTOR S.P.A. Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché infor- mativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR") (TX24AAB10317) Pag. 2



ELO LEASECO S.R.L.

Avviso di cessione di rapporti giuridici pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX24AAB10380) Pag. 21

GENERALFINANCE S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "TUB") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007 (TX24AAB10365) Pag. 14

GIOTTO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (TX24AAB10368) Pag. 16

GUBER BANCA S.P.A.

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy") (TX24AAB10344) Pag. 12

ILLIMITY BANK S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 unitamente al GDPR la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX24AAB10378) Pag. 18

INDIGO LEASE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy") (TX24AAB10393) Pag. 27

PEPITA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX24AAB10391) Pag. 25

SPARROW SPE S.R.L.

Avviso di cessione di crediti in blocco e pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi del Regolamento (UE), n. 679/2016 ("GDPR"); del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX24AAB10342) Pag. 6

ZEFIRO SPV S.R.L.

Avviso di cessione di rapporti giuridici pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX24AAB10379) Pag. 19

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

ACQUIRENTI DI BENI IPOTECATI

Liberazione di ipoteca - Notifica ai sensi dell'art. 2890 c.c. 792 s.s. c.p.c. (TX24ABA10324) Pag. 28

TRIBUNALE CIVILE DI BOLZANO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione ex art.150 e 163 bis c.p.c. . (TX24ABA10331) Pag. 29

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per affrancazione da enfiteusi (TX24ABA10385) Pag. 33

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione - R.G. 3200/2024 (TX24ABA10348) Pag. 29

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione - R.G. 3225/2024 (TX24ABA10359) Pag. 32



TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione - R.G. 2279/2024 (TX24ABA10351) Pag. 30

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Domanda di affrancazione di fondo enfiteutico (TX24ABA10319) Pag. 28

TRIBUNALE DI COMO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2260/2024 (TX24ABA10398) Pag. 33

TRIBUNALE DI LUCCA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. per accertamento di intervenuta usucapione di immobili - R.G. 1801/2024 (TX24ABA10404) Pag. 34

TRIBUNALE DI MONZA

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione ex art. 616 c.p.c. - R.G. 6282/2024 (TX24ABA10350) Pag. 29

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione ex art. 616 c.p.c. - R.G. 6282/2024 (TX24ABA10357) Pag. 31

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione ex art. 616 c.p.c. - R.G. 6282/2024 (TX24ABA10358) Pag. 31

TRIBUNALE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione - R.G. 2858/2024 (TX24ABA10409) Pag. 35

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - Atto di citazione per usucapione - R.G. 835/2024 (TX24ABA10403) Pag. 34

TRIBUNALE DI TIVOLI

Notifica per pubblici proclami - Citazione per usucapione ex art. 150 c.p.c. (TX24ABA10369) Pag. 32

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2105/2024 (TX24ABA10396) Pag. 33

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

Notifica per pubblici proclami - Usucapione ex art. 1158 c.c. - R.G. n. 1688/2024 - Istanza di mediazione (TX24ABA10360). Pag. 32

Ammortamenti

TRIBUNALE DI NOLA

Ammortamento cambiario - R.G. 2187/2024 (TX24ABC10395) Pag. 36

TRIBUNALE DI PISA

Ammortamento di libretto di risparmio al portatore (TX24ABC10337) Pag. 35

Eredità

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Nomina curatore eredità giacente di Ravazzi Oscar - R.G. 1213/2023 (TX24ABH10347). Pag. 38

TRIBUNALE DI AVEZZANO

Chiusura eredità giacente di Arioli Evasio - R.G. n. 793/2017 V.G. (TX24ABH10394) Pag. 41

TRIBUNALE DI BARI Volontaria Giurisdizione

Chiusura eredità giacente di Pietro Giotta - R.G. V.G. 2816/2017 (TX24ABH10311) Pag. 36

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Nomina curatore eredità giacente di Calzolari Ada (TX24ABH10355) Pag. 39

Nomina curatore eredità giacente di Facchini Severino (TX24ABH10354). Pag. 39

TRIBUNALE DI BRESCIA Sezione Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Grazioli Enzo - R.G. 12729/2022 (TX24ABH10370). Pag. 40

TRIBUNALE DI BRESCIA Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Luigi Gandi - R.G. 12504/2023 (TX24ABH10327). Pag. 37

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Caravaggi Luigi (TX24ABH10329). Pag. 38

Nomina curatore eredità giacente di Delledonne Gianbattista (TX24ABH10371). Pag. 40

Nomina curatore eredità giacente di Ferrari Gian Battista (TX24ABH10372) Pag. 40

Nomina curatore eredità giacente di Tracconaglia Oriele - R.G. 3166/2021 (TX24ABH10389). Pag. 41

Nomina curatore eredità giacente di Baratti Gian Marco (TX24ABH10328) Pag. 37

Nomina curatore eredità giacente di Pasini Fausto (TX24ABH10375) Pag. 41

TRIBUNALE DI COMO

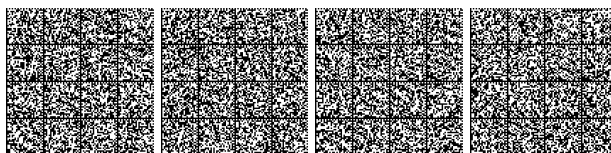
Chiusura eredità giacente di Luigi Favey - N. 3105/2021 V.G. (TX24ABH10353). Pag. 39

TRIBUNALE DI FOGGIA

Nomina curatore eredità giacente di Ruggiero Balducci - R.G. 2718/2023 (TX24ABH10400). Pag. 41

TRIBUNALE DI LANCIANO

Nomina curatore eredità giacente di Iasci Paolo - R.G. 447/2024 (TX24ABH10397). Pag. 41



TRIBUNALE DI LECCE	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Profico Donato - R.G. 3609/2024 (TX24ABH10406)</i>	Pag. 42
TRIBUNALE DI L'AQUILA	
<i>Chiusura eredità giacente di Chelli Gabrielle - R.G.V.G. 1952/2019 (TX24ABH10384)</i>	Pag. 41
TRIBUNALE DI MILANO	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Emanuela Rovatti - R.G. 8929/2024 (TX24ABH10399)</i>	Pag. 41
TRIBUNALE DI PADOVA	
<i>Chiusura eredità giacente di Zambonin Andrea - R.G. 4018/2024 (TX24ABH10401)</i>	Pag. 42
TRIBUNALE DI PISTOIA	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Antonio Mangiantini (TX24ABH10320)</i>	Pag. 37
TRIBUNALE DI PRATO	
<i>Chiusura eredità giacente di Gabriele Papi - V.G. 289/2024 (TX24ABH10335)</i>	Pag. 38
TRIBUNALE DI ROVIGO	
<i>Chiusura eredità giacente di Luigina Giroto - R.G. 2198/2022 (TX24ABH10402)</i>	Pag. 42
TRIBUNALE DI SONDRIO	
<i>Chiusura eredità giacente di Nigro Mario - R.G. 932/2019 (TX24ABH10407)</i>	Pag. 42
TRIBUNALE DI TRANI Ufficio Volontaria Giurisdizione	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Lettini Giuseppe (TX24ABH10318)</i>	Pag. 36
TRIBUNALE DI VENEZIA	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Giorgio Iovino - R.G. 3558/2024 (TX24ABH10316)</i>	Pag. 36
TRIBUNALE DI VICENZA Ufficio Successioni	
<i>Chiusura eredità giacente di Jaques Roger Durand - R.G. 1593/2023 (TX24ABH10356)</i>	Pag. 39
TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA Volontaria Giurisdizione	
<i>Nomina curatore eredità giacente di Davide Verzeletti - R.G. 997/2023 (TX24ABH10352)</i>	Pag. 39
TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO	
<i>Chiusura eredità giacente di Chierchia Gennaro - N. 776/2014 R.G. (TX24ABH10326)</i>	Pag. 37
TRIBUNALE ORDINARIO DI CREMOMA	
<i>Eredità beneficiata di Miceli Antonino - Invito ai creditori e legatari ex art. 498 e ss. c.c. (TX24ABH10332)</i>	Pag. 38
TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA	
<i>Eredità giacente di Tinivellini Mario (TX24ABH10374)</i>	Pag. 40

Riconoscimenti di proprietà

TRIBUNALE DI BARI	
<i>Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale - R.G. 8614/2024 (TX24ABM10410)</i>	Pag. 42

Stato di graduazione

EREDITÀ BENEFICIATA DI CRISTINA VILLORESI	
<i>Stato di graduazione (TX24ABN10349)</i>	Pag. 43
EREDITÀ BENEFICIATA DI VIPPOLIS PIETRO	
<i>Stato di graduazione (TX24ABN10325)</i>	Pag. 43

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE DI SALERNO	
<i>Dichiarazione di morte presunta di Claudio Ferrara (TX24ABR10333)</i>	Pag. 44

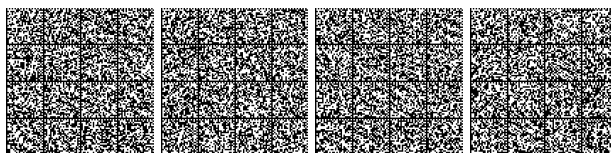
Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

ARCOBALENO COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione (TX24ABS10323)</i>	Pag. 44
CARROZZERIA SUD CAR COOPERATIVA A MUTUALITÀ PREVALENTE	
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione (TX24ABS10321)</i>	Pag. 44
G.A.I.A. COOPERATIVA AGRICOLA A R.L.	
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione (TX24ABS10322)</i>	Pag. 44

ALTRI ANNUNZI

Espropri

COMUNE DI FANO (PU) Settore 5° Lavori Pubblici U.O.C. - Coordinamento e programmazione Lavori Pubblici	
<i>Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., con sede in San Donato Milanese (MI), con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Rifacimento allacciamento CO.RI.ME. Fano - DN 100 (4") , DP 75 Bar". tratto in Comune Di Fano (PU) - Provvedimento n. 1700 del 02/10/2024 (TX24ADC10383)</i>	Pag. 48



Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., con sede in San Donato Milanese (MI), con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Rifacimento derivazione per Fano - DN 200 (8)", DP 75 BAR". tratto in Comune di Fano (PU) - Provvedimento n. 1699 del 02/10/2024 (TX24ADC10387) Pag. 55

Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., con sede in San Donato Milanese (MI), con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Ricollegamento derivazione per Fermignano-Urbino - DN 250 (10)", DP 75 BAR". tratto in Comune di Fano (PU) - Provvedimento n. 1701 del 02/10/2024 (TX24ADC10382) Pag. 45

COMUNE DI PESARO Servizio Economia e Sviluppo Urbano Ufficio Espropri

Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della società Snam Rete Gas S.p.A. con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-Sexies e 52-Octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Ricollegamento Derivazione Valle Foglia - DN 150 (6)", DP 75 bar - Tratto in Comune di Pesaro - Decreto di Asservimento n. 1 del 04/09/2024 (TX24ADC10386) Pag. 51

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

A. MENARINI INDUSTRIE FARMACEUTICHE RIUNITE S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274 (TX24ADD10362) Pag. 61

ACCORD HEALTHCARE S.L.U.

Modifiche minori di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m. i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10366). Pag. 62

BAUSCH HEALTH IRELAND LIMITED

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10339). Pag. 61

DICOFARM S.P.A.

Comunicazione notifica regolare 0132100-14/10/2024-AIFA-AIFA_PPA-P (TX24ADD10315). Pag. 60

FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10313). Pag. 59

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10312). Pag. 59

GLENMARK PHARMACEUTICALS S.R.O.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10390). Pag. 66

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10330). Pag. 60

INFECTOPHARM ARZNEIMITTEL UND CONSILIUM GMBH

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10412). Pag. 67

JANSSEN-CILAG S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10377). Pag. 66

KONPHARMA S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX24ADD10373) Pag. 65

LABORATORI ALTER S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX24ADD10376) Pag. 65

MIAT S.P.A.

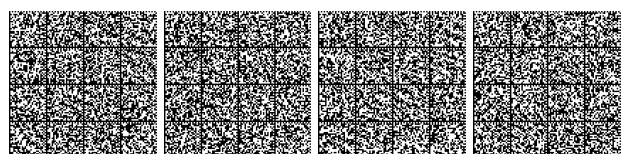
Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10414) Pag. 68

PIAM FARMACEUTICI S.P.A.

Comunicazione di notifica regolare (TX24ADD10363). Pag. 62

PROCTER & GAMBLE S.R.L.

Estratto comunicazione notifica regolare AAM/PPA n. 811/2024 del 10/10/2024 (TX24ADD10413) Pag. 67



RECORDATI INDUSTRIA CHIMICA E FARMACEUTICA S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10341) Pag. 61

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10388). Pag. 66

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX24ADD10392) Pag. 67

Iscrizione di privilegio

SISTEMI SALERNO RETI GAS S.P.A.

Trascrizione Privilegio Generale (TX24ADJ10345) Pag. 69

Trascrizione di Privilegio Generale (TX24ADJ10334) Pag. 68

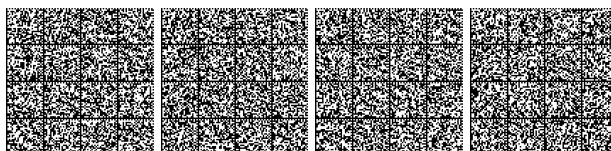
Consigli notarili

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI ASCOLI PICENO E FERMO

Iscrizione a ruolo del notaio Cesare Bovara per la sede di San Benedetto del Tronto (TX24ADN10381) Pag. 69

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO

Trasferimento alla sede di Certaldo del Notaio Paola Capodarca (TX24ADN10338) Pag. 69



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

CONSORZIO DELLA CHIUSA DI SAN RUFFILLO E DEL CANALE DI SAVENA IN BOLOGNA

Sede: via della Grada, 12 - 40122 Bologna
Punti di contatto: Tel. 051.6493527
Codice Fiscale: 80007250378

Convocazione di assemblea

È convocata l'assemblea generale ordinaria per il giorno di mercoledì 6 novembre 2024 alle ore 14,00 a Bologna in via della Grada 12 per la parziale modifica degli articoli 15 e 17 del regolamento consorziale. Qualora rimanga senza effetto, per mancanza del numero legale, in conformità al disposto art. 7, l'adunanza trascorsa un'ora da quella fissata, sarà considerata di seconda chiamata nella stessa Residenza Consorziale in via della Grada 12 - Bologna.

Il presidente
dott. Maurizio Mattei

TU24AAA10211 (A pagamento).

THE LIFESTYLE GROUP S.P.A. in liquidazione

Partita IVA: 13077530155

Convocazione di assemblea straordinaria

L'assemblea degli azionisti della società THE LIFESTYLE GROUP S.P.A. in liquidazione (la "Società") è convocata, in sede straordinaria, presso lo studio del Notaio Demetrio Maltese sito in Milano via Fratelli Ruffini 10, anche mediante collegamento tramite sistemi di audio-video conferenza, per il giorno 14 novembre 2024, ore 16:00, in prima convocazione, e, occorrendo, per il giorno 15 novembre 2024, stesso luogo, ora e modalità, in seconda convocazione, per discutere ed assumere deliberazioni inerenti e conseguenti al seguente

ORDINE DEL GIORNO

1 Informativa ai soci circa la determina del Liquidatore di valutare il ricorso ad uno strumento di regolazione della crisi e della insolvenza ai sensi del Codice della Crisi e dell'insolvenza. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

2 Richiesta al socio Negma Group Investment Ltd di formalizzazione dell'impegno a sostenere la fattibilità del predisponendo piano, nell'ambito del ricorso ad uno strumento di cui al punto 1 OdG che precede, onde consentire la ristrutturazione dei debiti della Società. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

Le informazioni sul capitale sociale nonché quelle riguardanti link di collegamento, modalità e termini per l'intervento e l'esercizio del diritto di voto in assemblea, sono riportate nell'avviso di convocazione integrale, il cui testo, unitamente alla documentazione relativa agli argomenti dell'ordine del giorno, ove prevista dalla legge o ritenuta utile dal liquidatore, sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede sociale

della Società e sul sito internet della Società all'indirizzo www.tlsg.it (sezione «Investor&Media» > «Angolo dell'Azionista» > «Assemblee dei Soci») nei termini di legge (ove previsti).

Il liquidatore
dott. Roberto Chiodelli

TX24AAA10346 (A pagamento).

L'EDERA S.P.A.

Sede legale: viale Castro Pretorio n. 82 - 00185 Roma
Capitale sociale: Euro 6.472.320,00 i.v
Registro delle imprese: Roma 02593450584
Codice Fiscale: 02593450584
Partita IVA: 05070951008

Convocazione di assemblea ordinaria

I signori azionisti sono convocati in assemblea ordinaria per il giorno 27/11/2024, in prima convocazione, alle ore 15:30 presso la sede legale in Roma viale Castro Pretorio n. 82 e occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 28/11/2024, stessi luogo e ora, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1) esame ed approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 30/06/2024 e dei relativi documenti accompagnatori; deliberazioni inerenti e conseguenti;

2) rinnovo del Consiglio di Amministrazione;

3) compenso da assegnare al Consiglio di Amministrazione per l'esercizio 01/07/2024 - 30/06/2025;

4) rinnovo del Collegio Sindacale;

5) eventuali e varie.

Per la partecipazione all'assemblea valgono le norme di legge e di statuto.

Il presidente del consiglio di amministrazione
avv. Antonio Di Mambro

TX24AAA10405 (A pagamento).

CASSA MUTUA SANITÀ REGIONE LAZIO

Sede: via Giovanni Andrea Badoero n. 67 - 00154 Roma
Registro delle imprese: Roma 80032890586
Codice Fiscale: 80032890586

Convocazione di assemblea dei soci

I signori soci, consiglieri e sindaci sono convocati in assemblea ordinaria per il giorno 05/11/2024, alle ore 04:00, presso la sede legale, in Roma, via Giovanni Andrea Badoero, 67 e ove necessario, in seconda convocazione, il giorno successivo 06/11/2024 stesso luogo alle ore 11:00, per discutere e deliberare sul seguente ordine del Giorno:

1. Approvazione Bilancio al 31/12/2023, comparato con l'esercizio 2022, e relative relazioni accompagnatorie.

Ogni socio che abbia diritto di intervenire in assemblea può farsi rappresentare nei limiti e nelle forme di legge e di statuto.

p. Il consiglio di amministrazione - Il presidente
Pietro Di Marco

TX24AAA10408 (A pagamento).



VIVA COOPERATIVA SOCIALE

Numero iscrizione Albo Società Cooperative: C110377

Sede legale: via per Santa Maria, 5 - Agliè (TO)

Registro delle imprese: 09146440962

R.E.A.: TO 1297027

Codice Fiscale: 09146440962

Partita IVA: 09146440962

Convocazione di assemblea straordinaria e ordinaria

E' convocata, presso lo Studio del Notaio Giorgio Gottardo, con sede in Padova, via n. Tommaseo 76/D, ed in modalità videoconferenza ai sensi dell'Art. 37 dello Statuto Sociale, l'Assemblea dei Soci in sessione straordinaria e ordinaria, secondo il calendario di seguito riportato:

Sessione Straordinaria:

- Prima convocazione: 4/11/2024 alle ore 7.00;
- Seconda convocazione: 5/11/2024 alle ore 15.00

con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Variazione Sede Legale.

Sessione Ordinaria:

- Prima convocazione: 4/11/2024 alle ore 7.30;
- Seconda Convocazione: 5/11/2024 alle ore 15.30

con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) Nomina di nuovo Consigliere di Amministrazione, previa rideterminazione del numero di Consiglieri;
- 3) Adempimenti Art. 2390 Cod. Civ.;
- 4) Approvazione modifica Regolamento Interno;
- 5) Approvazione Regolamento Ristorno.

L'assemblea in sessione Straordinaria e Ordinaria si terrà con modalità di video conferenza ai sensi dell'art. 37 del vigente Statuto Sociale, pertanto il voto avverrà mediante l'intervento in assemblea avvalendosi di mezzi di comunicazione.

Per partecipare ogni Socio dovrà pre-accreditarsi almeno 2 (due) giorni prima della prima convocazione, inviando una richiesta alla casella di posta elettronica assemblea@viva-coop.it, unendo i propri dati identificativi e carta identità. Ai sensi dell'Art. 36 dello Statuto Sociale la delega ricevuta da altro socio, dovrà essere allegata alla mail di pre-accredita-mento, debitamente sottoscritta dal delegante e corredata di suo documento di riconoscimento.

A fronte del pre-accredita-mento il socio riceverà, almeno 12 ore prima della seduta, il link per connettersi con le relative istruzioni.

Vista l'importanza degli argomenti in discussione, si chiede ai soci di garantire la massima partecipazione.

Il presidente
Davide Vecchi

TX24AAA10411 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI**CREDIT FACTOR S.P.A.**

Sede: via Venti Settembre, 30 - 00187 Roma

Punti di contatto: Email: segreteriasocietaria@creditfactor.it

it - Pec: info@pec.creditfactor.it

Capitale sociale: € 3.419.000,00

Registro delle imprese: Roma 07128801003

R.E.A.: Roma 1012715

Codice Fiscale: 07128801003

Partita IVA: 07128801003

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385 ("Testo Unico Bancario") nonché informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE n.679/2016 ("GDPR")

Credit Factor S.p.A. (in seguito, il "Cessionario") comunica che in data 26/09/2024 ha concluso con Cassa di Risparmio di Volterra S.p.A. (in seguito, il "Cedente") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (in seguito, il "Contratto di Cessione") ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù di tale contratto il Cedente ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato, pro-soluto, con efficacia giuridica dal 26/09/2024 ed efficacia economica dal 31/03/2024 (la "Data di Riferimento"), ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito (in seguito, i "Crediti") derivante da contratti che alla data del 26/09/2024 (la "Data di Sottoscrizione") soddisfacevano i seguenti criteri cumulativi:

- (a) i Crediti derivano da contratti aventi forma scritta;
- (b) i Crediti sono denominati in Euro;
- (c) i Crediti originano da contratti regolati dalla legge italiana;
- (d) i debitori, o almeno un debitore in caso di cointestazione sono persone fisiche residenti o domiciliate in Italia o persone giuridiche con sede in Italia;
- (e) i debitori non sono banche e/o altre istituzioni finanziarie o pubbliche amministrazioni (inclusi quelle di cui all'elenco previsto dall'art. 1, terzo comma, della Legge 31 dicembre 2009 e n. 196 e pubblicato annualmente dall'ISTAT sulla *Gazzetta Ufficiale*);
- (f) i Contratti da cui originano e/o derivano i Crediti sono stati risolti o receduti da parte della Cedente;
- (g) la Cedente ha inviato a ciascun debitore una comunicazione tramite raccomandata a/r di messa in mora/sollecito di pagamento contenente una ricognizione e quantificazione del relativo debito;
- (h) i Crediti sono contraddistinti da uno dei numeri NDG inclusi tra quelli inseriti nella lista resa disponibile dal Cessionario al seguente link: <https://www.creditfactor.it/il-nostroportafoglio/>.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti, sono stati trasferiti al Cessionario tutti i privilegi, le garanzie e i diritti accessori. Comuniciamo,



inoltre, che l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 14 GDPR, è consultabile al seguente link: <https://creditfactor.it/privacy>. Titolare del trattamento è Credit Factor S.p.A. - Via Venti Settembre, 30, 00187 Roma. I debitori ceduti e gli eventuali garanti potranno rivolgersi al Cessionario per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy e, in particolare, dall'art. 15 e 21 del GDPR (ad es., cancellazione, rettifica e integrazione dei dati, opposizione al trattamento degli stessi, ecc.). Il Cessionario ha anche nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che potrà essere contattato dagli interessati per qualsiasi chiarimento o richiesta relativa al trattamento dei Dati Personali ai seguenti riferimenti: rpd@creditfactor.it. Il responsabile del trattamento dei dati è Europa Factor S.p.A., con sede in Roma, Via Zoe Fontana, 220, 00131, incaricata per la gestione stragiudiziale dei crediti. Per ogni ulteriore informazione, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi durante l'orario d'ufficio a Europa Factor S.p.A. tel: 06 874096.

L'amministratore delegato
Pierluca Bottone

TX24AAB10317 (A pagamento).

CLESSIDRA CAPITAL CREDIT SGR S.P.A.

Iscritta nell'albo SGR Sez. GEFIA n. 192

Sede legale: piazza degli Affari, 2 - 20123 Milano (MI), Italia

Capitale sociale: Euro 2.550.000 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza, Lodi

Codice Fiscale: 11418880966

Partita IVA: 11418880966

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") – ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Value Italy Credit 4 (il "Fondo") gestito da Clessidra Capital Credit SGR S.p.A., sede legale in Milano, Piazza degli Affari n. 2, comunica che in data 08.10.2024 (la "Data di Conclusione") ha concluso con Credit Factor S.p.A., sede legale in Roma, Via Venti Settembre 30, cod.fisc./p.iva ed iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma n. 07128801003,, iscritta all'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB n. 227 (la "Cedente"), un contratto di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del d. lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il "Contratto di Cessione"). In virtù del Contratto di Cessione, il Fondo ha acquistato pro soluto dalla Cedente, tutti i crediti pecuniari individuati nel documento di identificazione dei crediti allegato al Contratto di Cessione (collettivamente, i "Crediti").

I Crediti rispondevano, alla Data di Conclusione o alla diversa data indicata nello specifico criterio, in via cumulativa ai seguenti criteri:

- a) Crediti denominati in euro;
- b) Crediti derivanti da contratti di credito regolati dalla legge italiana;
- c) Crediti identificati nella lista denominata "Elenco Crediti", scambiata alla Data di Conclusione via PEC tra il Cedente e il Cessionario (Allegato A al Contratto).

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Fondo ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, come previsto dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare presso la società, per conto e in qualità di gestore del Fondo, ogni somma dovuta in relazione ai crediti ed ai diritti ceduti, nelle forme nelle quali il pagamento di tale somma era loro consentito, per legge e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno loro essere comunicate.

Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo potrà conferire incarichi per la riscossione dei Crediti a soggetti specializzati (i "Servicer") per procedere, in nome e per conto del Fondo, all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti ceduti dalla Cedente e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

A seguito della cessione, il Fondo è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (il "GDPR"), Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e ai relativi garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti. I Dati saranno trattati da Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo e, in qualità di responsabili del trattamento, dai Servicer al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti). Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati.



I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici di Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo (in qualità di titolare del trattamento) e/o dei Servicer (in qualità di responsabile del trattamento) e altre società terze che saranno nominate quali responsabili esterni del trattamento; (ii) per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale. I server e i supporti informatici sui quali sono archiviati i Dati sono ubicati in Italia e all'interno dell'Unione Europea per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi di Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, agenti e collaboratori autonomi di Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 4 n. 10 del GDPR. Si informa che la base giuridica su cui si fonda il trattamento dei Dati da parte di Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo e/o dei soggetti a cui questa comunica i Dati è identificata nell'esistenza di un obbligo di legge ovvero nella circostanza che il trattamento è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (pertanto non è necessario acquisire alcun consenso ulteriore da parte per effettuare il sopra citato trattamento). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati) e che i Dati non saranno trasferiti verso paesi non appartenenti all'Unione Europea.

Si informa, infine, che gli articoli da 15 a 21 del GDPR attribuiscono agli interessati specifici diritti. In particolare, (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione, dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; nonché (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Clessidra Capital Credit SGR S.p.A. quale gestore del Fondo, e/o dei Servicer in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale di Piazza degli Affari 2. Resta, in ogni caso, ferma la possibilità di rivolgersi presso le sedi in cui è sorto il rapporto contrattuale ovvero per iscritto alla Cedente. È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

L'amministratore delegato
Mario Fera

TX24AAB10336 (A pagamento).

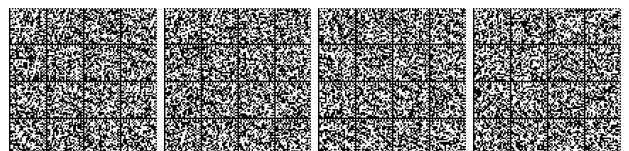
AK NORDIC Succursale per l'Italia AB

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 - 20154 Milano
Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza e Lodi
11442250962
Codice Fiscale: 11442250962
Partita IVA: 11442250962

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 ("Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

AK Nordic AB - Succursale per l'Italia, con sede in Milano, Via Enrico Tazzoli n.6, Albo Banche n. 3662 - n. iscr. al Registro Imprese, P.Iva e Codice Fiscale: 11442250962 - n. R.E.A. MI-2602721, succursale dell'omonima AK Nordic AB - P.O. Box: 4068, 169 04 Solna, Svezia - Capitale sociale: SEK 54.221.300 interamente versato. Autorizzata e sottoposta a vigilanza dalla Swedish Financial Supervisor Authority, Registrata in Svezia con numero 556197-8825 (il "Cessionario") comunica di aver acquistato in data 14 ottobre 2024 da:

- FINDOMESTIC BANCA S.P.A., con sede legale Viale Belfiore, 26 - 50144 Firenze - I Capitale Sociale 659.403.400 Euro i.v. - R.E.A. 370219 (FI) - Cod. Fisc./ P. Iva e R.I. di FI n. 03562770481 Albo Banche n. 5396 - Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari come "Findomestic Gruppo" al n. 3115 Indirizzo PEC: findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico BNP Paribas Personal Finance S.A. - Parigi (Gruppo BNP Paribas) Associata ABI Associazione Bancaria Italiana - Associata ASSOFIN Associazione Italiana del Credito al Consumo ed Immobiliare Iscritta alla Sezione "D" del "Registro Unico degli Intermediari Assicurativi, anche a titolo accessorio, e Riassicurativi" presso l'IVASS con il N. D000200406 - Società sottoposta al controllo ed alla vigilanza di Banca d'Italia e dell'IVASS ("Findomestic");



- FLORENCE SPV S.R.L., con sede legale in Conegliano, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Treviso-Belluno n. 04591990264, società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, ("Florence");

- AUTOFLORENCE 3 S.R.L., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II 24/28, 20122 Milano (MI), Italia, capitale sociale di Euro 10.000 i.v., Cod. Fisc./part. IVA e R.I. di Milano n. 12873770965, società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 30 aprile 1999, n. 130, iscritta nell'elenco della società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 ("AutoFlorence 3");

di seguito congiuntamente anche le "Cedenti".

pro soluto, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e con efficacia economica a partire dalla data dell'1 ottobre 2024 (la "Data di Valutazione") ed efficacia giuridica a partire dal 14 ottobre 2024, in virtù di un contratto di cessione di crediti sottoscritto il 14 ottobre 2024, il portafoglio composto da tutti i crediti per capitale, interessi di qualunque tipo e natura, spese e ogni altro accessorio (collettivamente, i "Crediti"), comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui origina il credito, sue successive modifiche, integrazioni, con ogni pattuizione relativa, ivi compresi atti di accollo o espromissione, con ogni garanzia di qualunque tipo, vantati dal Cedente nei confronti dei relativi obbligati, che, alla Data di Valutazione, soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

(i) derivano da prestiti personali, carte di credito, prestiti finalizzati autoveicoli, prestiti finalizzati non autoveicoli erogati da Findomestic ai sensi di contratti di credito ai consumatori;

(ii) sono sorti tra il 2017 e il 2024;

(iii) Florence e AutoFlorence 3 si sono rese cessionarie di taluni Crediti nell'ambito di specifiche operazioni di cartolarizzazioni realizzate dalle stesse;

(iv) i debitori relativi ai Crediti sono decaduti dal beneficio del termine ai sensi dei relativi contratti di finanziamento;

(v) i debitori relativi ai Crediti hanno dichiarato, alla data di sottoscrizione del relativo contratto di finanziamento originario, di essere residenti o di avere sede legale in Italia;

(vi) sono individuati dagli NDG della lista denominata "Lista NDG Pjt. Spring quinto portafoglio" depositata presso il Notaio dott. Claudio Caruso nei suoi uffici in Milano, Piazza Cavour n. 1.

Ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge, le garanzie ipotecarie, le altre garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi

collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene immobile ipotecato o qualsiasi altro bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

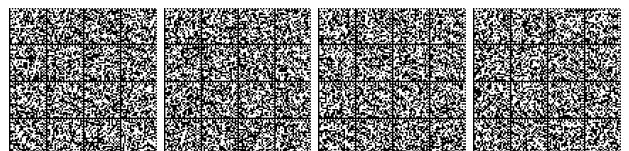
Informativa ai sensi della Normativa Privacy

La cessione dei Crediti, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento al Cessionario dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti. Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Il Cessionario è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui all'art. 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

Il Cessionario tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali. In particolare, il Cessionario tratterà i Dati Personali per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti e del rapporto con i debitori ceduti e rispettivi garanti (ad es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazioni sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito, effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) ovvero alla valutazione e analisi dei crediti ceduti. Il Cessionario, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge ovvero per finalità connesse all'esercizio di un diritto in giudizio. Le basi giuridiche del trattamento sono pertanto da rinvenire nell'esecuzione e gestione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti ed i rispettivi garanti, il legittimo interesse del Cessionario al recupero dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali. I Dati Personali saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un arco di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e comunque non oltre 10 anni decorrenti dalla data di recupero del credito.



Decorso tale termine, i Dati saranno cancellati o trasformati in forma anonima, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere ad obblighi di legge o per adempiere ad ordini impartiti da Pubbliche Autorità e/o Organismi di Vigilanza, in caso di contenzioso o nel caso intervenga un ulteriore evento che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati in ogni momento dal Cessionario a oltre che, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale al Cessionario, a società controllate e società collegate a queste. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di titolari o responsabili del trattamento ai sensi della Normativa Privacy. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, può essere richiesto inviando una comunicazione a aknitalia@unapec.it.

I Dati Personali potranno essere comunicati, per le finalità indicate, esclusivamente a soggetti stabiliti all'interno dell'Unione Europea. Eventuale trasferimento dei Dati Personali a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo potrà avvenire purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del Regolamento (UE) 2016/679.

Il titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare") è AK Nordic AB - Succursale per l'Italia, Albo Banche n. 3662 - n. iscr. al Registro Imprese, P.Iva e Codice Fiscale: 11442250962 - n. R.E.A. MI-2602721, succursale dell'omonima AK Nordic AB - P.O. Box: 4068, 169 04 Solna, Svezia - Capitale sociale: SEK 54.221.300 interamente versato. Autorizzata e sottoposta a vigilanza dalla Swedish Financial Supervisor Authority, Registrata in Svezia con numero 556197-8825, con sede legale in Milano, via Enrico Tazzoli n. 6. Il titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, raggiungibile all'indirizzo rp@pragroup.it.

La Normativa Privacy inoltre riconosce agli Interessati (i.e. i debitori e contraenti ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati) taluni diritti, ossia: (a) ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza di Dati che lo riguardano e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venire a conoscenza in qualità di titolari o responsabili, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non

è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato); nonché (h) richiedere la limitazione di trattamento ove non tutti i Dati fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte. Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, il Titolare si riserva di valutare tale istanza, che non verrà accettata in caso di esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgano sugli interessi, diritti e libertà degli Interessati.

È fatto, in ogni caso salvo, il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

I diritti di cui sopra possono essere esercitati scrivendo una mail all'indirizzo aknitalia@unapec.it.

Milano, 14/10/2024

AK Nordic AB - Succursale per l'Italia - General manager
Andrea Buonarota

TX24AAB10340 (A pagamento).

SPARROW SPE S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n 35718.6

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
11127980966

Codice Fiscale: 11127980966

Partita IVA: 11127980966

Avviso di cessione di crediti in blocco e pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'articolo 58 del D.Lgs 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi del Regolamento (UE), n. 679/2016 ("GDPR"); del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Sparrow SPE S.r.l. (il "Cessionario") comunica che ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti:

A) in data 16 settembre 2024 ha concluso con SPV Project 1915 S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (la "Legge 130"), con sede legale in via Corso Vittorio Emanuele, n. 24/28,



20122 Milano, Italia, codice fiscale e iscrizione al registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi numero 10977020964, iscritta nell'elenco delle società veicolo, istituito ai sensi dell'articolo 4 del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 al n. 35684 (il "Cedente SPV Project") un contratto di acquisto di crediti ipotecari individuabili in blocco (il "Contratto di Cessione SPV Project"). In virtù del Contratto di Cessione, il Cessionario ha acquistato dal Cedente (che ha ceduto al Cessionario) a titolo oneroso, in blocco e pro-soluto, con efficacia giuridica al 18 settembre 2024 e con efficacia economica dal 31 maggio 2024 (la "Data di Valutazione") (esclusa) tutti i crediti vantati nei confronti del fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso riservato destinato ad investitori qualificati denominato "Diaphora 1" in liquidazione (i "Crediti SPV Project") che rispondono ai seguenti criteri comuni:

- a. sono denominati in Euro;
- b. sono vantati nei confronti della procedura di liquidazione coatta amministrativa Fondo "Diaphora 1" In Liquidazione Ex Art. 57 Tuf ;
- c. i contratti di credito da cui originano i Crediti Diaphora I sono stati regolati dalla legge italiana;

B) in data 15 aprile 2024 ha concluso con comparto "Multi-Asset Sub-Fund 3" del fondo comune di investimento alternativo chiuso e riservato denominato "SGT ACO Umbrella (Italy) Fund", gestito da Sagitta SGR S.p.A. (il "Cedente Sagitta") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco (il "Contratto di Cessione Sagitta"). In virtù del Contratto di Cessione, il Cessionario ha acquistato dal Cedente, a titolo oneroso, in blocco e pro-soluto, in data 2 ottobre 2024 e con efficacia economica dal 29 settembre 2024 (la "Data di Valutazione") (esclusa) tutti i crediti che alla Data di Valutazione (o alla diversa data indicata in relazione a ciascun criterio distintivo) soddisfacevano i seguenti criteri (i "Crediti Sagitta"):

1. sono denominati in euro;
2. sono stati acquisiti per conto del MAF3 in qualità di assuntore, nell'ambito del concordato fallimentare riguardante il fallimento Cedi SISA Centro Sud;
3. sono vantati nei confronti di persone fisiche, persone giuridiche e/o enti aventi sede legale in Italia;
4. rappresentano il corrispettivo per la fornitura delle prestazioni rese da Cedi Sisa Centro Sud S.p.A. Società Consortile per Azioni (C.F. 03189721214) nell'esercizio della sua attività d'impresa, ad esclusione dei crediti precedentemente ceduti da Sagitta ad un soggetto terzo; oppure
5. rappresentano crediti incerti e futuri derivanti da azione di responsabilità per danno maturato durante l'esercizio dell'attività d'impresa, ad esclusione dei debitori per cui è intervenuta una transazione con Sagitta; oppure
6. crediti derivanti dall'affitto e cessione del ramo d'azienda di Cedi Sisa Centro Sud S.p.A. Società Consortile per Azioni.
7. sono vantati nei confronti di persone fisiche, persone giuridiche e/o enti aventi sede legale in Italia;

Inoltre comunica che ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130"):

C) in data 14 ottobre 2024 ha concluso con Hypo Tirol Bank Ag - Succursale Italia, con sede legale in Via del

Macello n. 30, Bolzano (BZ), capitale sociale pari a Euro 50.000.000,00 i.v., codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Bolzano n. 94065180211, partita IVA n. 02794340212, socio della Einlagensicherung AUSTRIA Ges.m.b.H., sottoposta alle disposizioni di vigilanza di Banca d'Italia e della Consob, codice ABI 03151.8 (il "Cedente Hypo"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, commissioni e quant'altro), con efficacia giuridica in data 15 ottobre 2024 ("Data di Efficacia"), vantati dal Cedente derivanti da contratti di finanziamento fondiari il cui debitore è stato classificato "inadempienza probabile" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti) e segnalato in "Centrale dei Rischi" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139/1991, come risultanti da apposita lista allegata al Contratto di Cessione (i "Crediti Hypo" e, insieme a i "Crediti SPV Project" e a i "Crediti Sagitta", i "Crediti") che rispondono a i seguenti criteri comuni:

a. hanno ad oggetto finanziamenti fondiari aventi tutte le seguenti caratteristiche:

- i. denominati in Euro;
 - ii. regolati dalla legge italiana;
 - iii. il relativo debitore è classificato dal Cedente come "inadempienza probabile" in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, e tale classificazione è stata segnalata alla Centrale Rischi ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139 dell'11 febbraio 1991, come successivamente modificata e integrata;
 - iv. il relativo debitore è una persona giuridica;
- b. i relativi contratti sottostanti rientrano in una delle seguenti categorie:

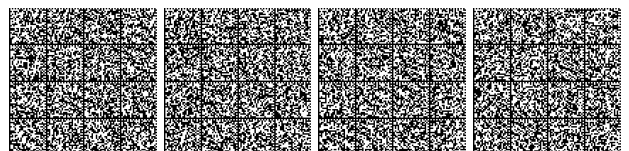
- i. contratti di leasing, noleggio o factoring;
- ii. contratti di finanziamento import/export;
- iii. contratti di conto corrente;
- iv. sono stati conclusi nel periodo intercorrente tra il 2004 ed il 2007;

c. alla Data di Efficacia, sono elencati, unitamente al codice NDG del relativo debitore, nell'apposita sezione dedicata del sito di Hypo Tirol Bank AG (www.hypotiro.com).

I dati indicativi dei Crediti Hypo, nonché la conferma dell'avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta, sono messi a disposizione da parte del Cessionario e del Cedente Hypo sul sito internet <https://centotrenta.com/it/cessioni/sparrow/> e resteranno disponibili fino all'estinzione del relativo Credito.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto di eventuali beni oggetto di locazione finanziaria compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore dell'Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti Cessionario senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come



previsto dall'articolo 58, comma 3, del Testo Unico Bancario richiamato dall'articolo 4 della Legge 130, gli interessi maturati e maturandi (anche di mora), i privilegi, le eventuali garanzie reali e/o personali, le cause di prelazione e gli accessori che, ove esistenti, assistono i Crediti, nonché ogni e qualsiasi diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori ai Crediti e al loro esercizio e spettanti al Cedente ai sensi di legge o di contratto.

Nel contesto della Cartolarizzazione, il Cessionario ha conferito a Centotrenta Servicing S.p.A. (il "Master Servicer"), ai sensi della Legge 130, l'incarico di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e di pagamento. Il Master Servicer (con il consenso e su istruzioni dei Portatori dei Titoli) ha subdelegato a Lio Bai Management S.r.l. (il "Sub-Servicer"), nei limiti della normativa regolamentare applicabile, talune attività relative alla gestione e al recupero dei Crediti. Per effetto di quanto precede, il debitore ceduto e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa dovranno pagare al Cessionario, anche per il tramite del Sub-Servicer, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a SPARROW SPE S.r.l. e, per essa, ai soggetti di cui sopra.

Informativa in materia di protezione dei dati personali

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte del Cedente al Cessionario di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i "Dati") contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli "Interessati"). Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di titolare (il "Titolare") autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini "dati personali", "interessati", "titolare del trattamento", "responsabile del trattamento" sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui il Cessionario è entrato in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso il Cedente. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dal Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le "Finalità"). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e il Cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato ("Base giuridica del trattamento").

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dal Cessionario potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il "Responsabile del trattamento").

L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori del Cessionario potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.



4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy.

Il trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a Sparrow SPE S.r.l., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC sparrowspe@legalmail.it ovvero ai recapiti del Responsabile del trattamento Centotrenta Servicing S.p.a., quale Servicer, nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato: Avv. Adriano Carcano PEC dpo@130servicing.com.

Milano, 16 ottobre 2024

Sparrow SPE S.r.l. - Il legale rappresentante
Antonio Caricato

TX24AAB10342 (A pagamento).

CENTOTRENTA SERVICING S.P.A.

Iscritta nell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 385/1993 al n.13

Sede: via San Prospero, 4 - Milano

Capitale sociale: Euro 7.215.000,00 versato Euro 7.107.500,00

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
07524870966

Codice Fiscale: 07524870966

Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (come successivamente modificato e integrato, il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano (MI), capitale sociale pari a Euro 7.215.000,00 (versato per Euro 7.107.500,00), codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza Brianza - Lodi n. 07524870966, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 al n. 13 (l'"Acquirente"), comunica che con contratto di cessione di rapporti contrattuali individuabili in blocco concluso in data 14 ottobre 2024 ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato da Hypo Tirol Bank Ag - Succursale Italia, con sede legale in Via del Macello n. 30, Bolzano (BZ), capitale sociale pari a Euro 50.000.000,00 i.v., codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Bolzano n. 94065180211, partita IVA n. 02794340212, socio della Einlagensicherung AUSTRIA Ges.m.b.H., sottoposta alle disposizioni di vigilanza di Banca d'Italia e della Consob, codice ABI 03151.8 ("Hypo" o anche la "Cedente"), con efficacia dal 15 ottobre 2024 (la "Data di Efficacia"), un portafoglio di rapporti giuridici (diversi dai crediti pecuniari da questi derivanti e dai diritti di garanzia connessi a tali crediti e ad esclusione delle Passività Escluse) derivanti dai contratti che, al 15 ottobre 2024 ovvero alla diversa data di seguito indicata, soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri (i "Contratti"):

(a) hanno ad oggetto finanziamenti fondiari aventi tutte le seguenti caratteristiche:

i) denominati in Euro;

ii) regolati dalla legge italiana;

iii) il relativo debitore è classificato dal Cedente come "inadempienza probabile" in conformità alla Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata e integrata, e tale classificazione è stata segnalata alla Centrale Rischi ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 139 dell'11 febbraio 1991, come successivamente modificata e integrata;

iv) il relativo debitore è una persona giuridica;

(b) non rientrano in una delle seguenti categorie:

(i) contratti di leasing, noleggio o factoring;



(i) contratti di finanziamento import/export;
 (ii) contratti di conto corrente;
 (c) sono stati conclusi nel periodo intercorrente tra il 2004 ed il 2007;

(d) alla Data di Efficacia, sono elencati, unitamente al codice NDG del relativo debitore, nell'apposita sezione dedicata del sito di Hypo Tirol Bank AG (www.hypotiro.com).

Ai fini di cui sopra, "Passività Escluse" indica qualsiasi responsabilità, presente o futura:

(a) relativa a procedimenti o indagini penali (inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qualsiasi procedimento penale riguardante l'applicazione di qualsiasi legge o regolamento in tema di usura e/o anatocismo in relazione ai Contratti o ai Crediti (come di seguito definiti), e qualsiasi misura cautelare) per qualsivoglia azione compiuta dalla Cedente e/o da, o comunque attribuibile a, alcuno dei suoi rappresentanti legali, procuratori, dipendenti e/o agenti e/o delegati (ivi inclusi i *servicer*) con riferimento, in relazione o in connessione ai Contratti, ivi inclusi costi e spese legali e giudiziali; e/o

(b) relativa a pretese pecuniarie avanzate nel contesto di qualsiasi procedimento passivo riguardante l'applicazione da parte della Cedente e/o qualsiasi dei suoi agenti e/o delegati (ivi inclusi i *servicer*), fino alla Data di Efficacia (esclusa), delle leggi e regolamenti in tema di usura e/o anatocismo in relazione ai Contratti o ai Crediti (come di seguito definiti), fermo restando che tali responsabilità costituiranno Passività Escluse con riferimento all'ammontare eccedente gli ammontari compensati con qualsiasi Credito (come di seguito definito);

(c) relativa a qualunque procedimento passivo - ivi incluse azioni risarcitorie - non incluso nelle lett. a) e b) sopra che coinvolga la Cedente e/o qualsiasi dei suoi agenti e/o delegati (ivi inclusi i *servicer*) in relazione alle attività svolte da tali soggetti in connessione con i Crediti e/o i relativi Contratti fino alla Data di Efficacia (esclusa). Per effetto della suddetta cessione, unitamente ai Contratti sono stati trasferiti alla Società, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, per quanto attiene ai Contratti oggetto di cessione, ogni diritto, facoltà e residua obbligazione relativo a, o derivante da, tali Contratti, fatta eccezione per i Crediti originanti da tali Contratti e dei diritti di garanzia connessi a tali Crediti (come di seguito definiti).

Per effetto della suddetta cessione, unitamente ai Contratti sono stati trasferiti alla Società, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, per quanto attiene ai Contratti oggetto di cessione, ogni diritto, facoltà e residua obbligazione relativo a, o derivante da, tali Contratti, fatta eccezione per i Crediti originanti da tali Contratti e dei diritti di garanzia connessi a tali Crediti (come di seguito definiti).

Per ogni ulteriore informazione, i debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi a Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano (MI), PEC 130servicing@legalmail.it nelle ore di ufficio di ogni giorno lavorativo. A partire dalla Data di Efficacia, la Società, quale cessionaria dei Contratti, sarà tenuta alla predisposizione e all'invio delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria, in relazione ai Contratti.

I crediti pecuniarci esistenti sottostanti ai Contratti (i "Crediti") sono stati ceduti dalla Cedente alla società di cartolarizzazione Sparrow SPV S.r.l., in forza di contratto di cessione concluso in data 14 ottobre 2024, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata da SPARROW SPV S.r.l., la quale ha emesso titoli Asset-backed Partly-Paid ai sensi della Legge 130/1999.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") e del provvedimento dell'autorità garante per la protezione dei dati personali del 18 gennaio 2007

La cessione dei Contratti, ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, da parte di Hypo Tyrol Bank Ag - Succursale Italia a Centotrenta Servicing S.p.A., ha comportato necessariamente il trasferimento anche di taluni dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Contratti e relativi ai debitori ed ai rispettivi garanti, successori o aventi causa, come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti in essere con i debitori (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano (MI), capitale sociale pari a Euro 7.215.000,00 (versato per Euro 7.107.500,00), codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza Brianza - Lodi n. 07524870966, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 al n. 13 (la "Società") - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

Pertanto, la Società informa di aver ricevuto da Hypo Tyrol Bank Ag - Succursale Italia (la "Banca Cedente"), nell'ambito della cessione dei Contratti di cui al presente avviso, Dati Personali relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Contratti. Il conferimento di tali Dati Personali è obbligatorio al fine di dare corretto corso alla gestione del rapporto contrattuale con i debitori/garanti ceduti ed è necessario per il perseguimento di un interesse legittimo sia della Banca Cedente che della Società.

La Società informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Resta inteso che non verranno trattate c.d. categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelle relative allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.



Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. La Società designa quali incaricati del trattamento tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione. Il personale della Società e i suoi collaboratori sono stati debitamente istruiti circa le misure tecniche e gli accorgimenti da adottare per garantire che il trattamento dei Dati Personali avvenga nel rispetto della normativa applicabile.

Si precisa che i Dati Personali in possesso della Società vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento al fine di adempiere agli obblighi di legge previsti in capo alla Società, anche in tema di reportistica agli organi di vigilanza, e per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori ceduti e con i relativi garanti ovvero per l'adempimento degli obblighi strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto in essere con gli stessi debitori (c.d. base giuridica del trattamento). I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento ai Contratti, in ogni caso, per l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali non saranno trattati per un periodo inferiore a 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo Contratto. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali dati. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, la Società sarà tenuta a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa. I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR), e che, in tal caso, saranno nominati responsabili del trattamento. In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione e saranno aggiornati periodicamente con le informazioni acquisite nel corso del rapporto.

I Dati Personali verranno comunicati – sempre nell'ambito delle finalità suesposte - ai destinatari della comunicazione strettamente collegate alle sopraindicate finalità del trattamento e, in particolare, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, ecc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" e "responsabili" ai sensi della normativa applicabile, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per

esercitare i diritti riconosciuti loro dalla normativa privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società, in qualità di "Titolare" del trattamento.

La normativa applicabile riconosce agli Interessati taluni specifici diritti quali, ad esempio, quello:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- di ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei dati personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e, dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- di ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione, nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;

- di chiedere che il trattamento sia limitato ad una parte delle informazioni.

Il Titolare ricorda che, laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ogni ulteriore informazione rispetto al trattamento dei dati personali potranno rivolgersi a Centotrenta Servicing S.p.A., titolare del trattamento, con richiesta trasmessa mediante lettera, raccomandata o posta elettronica ai seguenti recapiti:

Dati di contatto del Titolare del Trattamento: Centotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Via San Prospero n. 4, Milano (MI), codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano - Monza Brianza - Lodi n. 07524870966, iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 al n. 13 -pec: 130servicing@legalmail.it



Dati di contatto del Responsabile del Trattamento:
 Responsabile per la protezione dei dati (DPO) della Società
 Via San Prospero n. 4, Milano (MI), pec: dpo@130servicing.com
 Milano, 16 ottobre 2024

Centotrenta Servicing S.p.A. - L'amministratore delegato
 Raffaele Faragò

TX24AAB10343 (A pagamento).

GUBER BANCA S.P.A.

*Iscritta all'Albo delle Banche di cui all'art. 13 del Testo
 Unico Bancario al n. 8074*

Sede legale: via Corfù, 102 - 25124 Brescia
 Registro delle imprese: Brescia 03140600176
 Codice Fiscale: 03140600176
 Partita IVA: 03140600176

*Avviso di cessione di rapporti giuridici in blocco ai sensi
 dell'art. 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (il
 "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai
 debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi
 degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016
 ("GDPR") e della normativa nazionale applicabile (uni-
 tamente al GDPR, la "Normativa Privacy")*

Guber Banca S.p.A., (la "Cessionaria" o "Guber") comunica che ha concluso con Banca Popolare di Fondi, con sede legale e Direzione Generale in Fondi (Lt), via Appia Km 118,600, codice fiscale e partita Iva 00076260595, banca iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n. 385 al n. 1554, Codice ABI 05296 iscrizione la Registro delle Imprese di Frosinone e Latina al n. LT-3715, registro Imprese LT n. 46, aderente al Fondo Interbancario dei Depositi (la "Cedente"):

1) in data 30 settembre 2024 un primo contratto di cessione di crediti pecuniari in blocco ("Contratto di Cessione 1");
 2) in data 1° ottobre 2024 un secondo contratto di cessione di crediti pecuniari in blocco ("Contratto di Cessione 2" e, congiuntamente a quello di cui al punto 1, di seguito definiti i "Contratti di Cessione") ed un contratto di cessione in blocco di alcuni rapporti giuridici ("Contratto di Cessione di Rapporti Giuridici");

Si comunica che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario,

- Relativamente al Contratto di Cessione 1, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente, tutti i crediti che alla del 31/12/2023 soddisfacevano i seguenti criteri oggettivi:

- a) i relativi crediti siano denominati in Euro;
- b) i relativi crediti siano regolati dalla legge italiana;
- c) i relativi Debitori Ceduti (come di seguito definiti), se persone giuridiche, siano costituite ai sensi dell'ordinamento italiano ed aventi sede legale in Italia e persone fisiche residenti in Italia;
- e) i crediti sono stati classificati a sofferenza o a inadempienza probabile nel periodo compreso tra 01/01/2024 e il 6/09/2024

f) crediti vantati nei confronti dei Debitori Ceduti identificati con i seguenti numeri NDG:

32761, 56614, 69852, 112611, 170125, 216903, 217856, 264079, 264564, 280577, 286121

- Relativamente al Contratto di Cessione n. 2, la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente tutti i crediti che alla del 31/12/2023 soddisfacevano i seguenti criteri oggettivi:

- a) i relativi crediti siano denominati in Euro;
- b) i relativi crediti siano regolati dalla legge italiana;
- c) i relativi Debitori Ceduti (come di seguito definiti), se persone giuridiche, siano costituite ai sensi dell'ordinamento italiano ed aventi sede legale in Italia e persone fisiche residenti in Italia;
- e) i crediti sono stati classificati a sofferenza o a inadempienza probabile nel periodo compreso tra 01/01/2024 e il 6/09/2024

f) crediti vantati nei confronti dei Debitori Ceduti identificati con i seguenti numeri NDG: 58333, 80255, 117741, 256146

- Relativamente al Contratto di Cessione di Rapporti Giuridici la Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e pro soluto alla Cessionaria, la quale ha acquistato a titolo oneroso e pro soluto dalla Cedente tutti i rapporti giuridici, inclusi quelli di natura obbligatoria, che alla data del 1° ottobre 2024 soddisfacevano, cumulativamente i seguenti criteri:

1) rapporti giuridici derivanti (i) dai contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) da cui derivino i crediti oggetto di cessione da parte del Cedente al Cessionario alla data del 1° ottobre 2024.

2) rapporti giuridici derivanti da contratti di finanziamento in essere (aventi qualsiasi forma tecnica, ivi inclusa l'apertura di credito regolata in conto corrente, ma ad esclusione, per chiarezza, dei contratti di conto corrente stessi) già integralmente erogati o in relazione ai quali non residuano comunque in capo al Cedente impegni o facoltà di erogazione (escluso, dunque, il trasferimento di qualsivoglia impegno o facoltà di erogazione);

3) rapporti giuridici diversi dai crediti (come *supra* definiti al punto 1) e dai correlati accessori ex art. 1263 cod. civ., con esclusione, in ogni caso, delle "Passività Escluse", da intendersi, in relazione ai predetti rapporti giuridici, qualsiasi passività derivante o comunque connessa a tali rapporti giuridici e relativa a:

(a) procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti antecedenti alla data di efficacia giuridica o comunque compiuti dal ovvero imputabili al Cedente, nonché qualsiasi costo e spesa legale o giudiziario ad esso connesso;

(b) pretese o contestazioni relative all'applicazione della normativa in materia di usura e anatocismo nel periodo antecedentemente alla data di efficacia giuridica, nella misura in cui le stesse risultino in un obbligo di pagamento a carico del Cessionario non compensato o non astrattamente compensabile con quanto dovuto dal Debitore in relazione al Credito rispetto al quale la relativa pretesa o contestazione è avanzata o sollevata;



(c) qualsiasi reclamo sollevato, ivi incluso nell'ambito di qualsiasi contenzioso passivo e/o accordo transattivo stipulato dal Cedente, e/o addebiti comminati da qualsiasi Autorità competente, in ogni caso riguardanti espressamente l'applicazione da parte del Cedente di qualsiasi legge e regolamento sulla privacy, trasparenza e/o notifica al credit bureau applicabile (trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla Centrale dei Rischi) (ivi incluse le prescrizioni di Banca d'Italia in materia di parametri di indicizzazione dei finanziamenti con valori negativi) in relazione a un Contratto di Credito e/o a un credito ceduto per fatti antecedenti alla data di efficacia giuridica;

(d) qualsiasi obbligazione riveniente da pretese risarcitorie relative a condotte antecedenti alla data di efficacia giuridica o comunque derivanti dalla condotta del Cedente;

(e) qualsiasi obbligazione derivante da erogazioni o concessioni di ulteriore credito a favore di un Debitore ai sensi di un Contratto di Credito; e

(f) qualsiasi contenzioso passivo (incluse le spese legali e giudiziali), non incluso in nessuna delle altre voci della presente definizione, per illeciti (causa passiva per responsabilità da fatto illecito) in cui il Cedente o il Cessionario in quanto avente causa del Cedente sia stato citato in giudizio dal Debitore per attività svolte dal Cedente in relazione ai Contratti di Credito e/o ai crediti ceduti.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile.

Per effetto della cessione, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità ulteriore rispetto a quanto disposto dall'articolo 58 del T.U. Bancario, tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i crediti come sopra identificati e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei relativi contratti di finanziamento, inclusi, in via esemplificativa, il diritto di ottenere il rimborso delle obbligazioni esistenti in capo all'obligato principale, garanti, ovvero i relativi successori o aventi causa a qualsiasi titolo e comunque in capo ad ogni soggetto responsabile in via diretta o mediata del pagamento dei suddetti crediti ("Debitori Ceduti") e il diritto al recupero delle spese legali sostenute per la riscossione dei Crediti nonché ogni altro costo o spesa comunque addebitabile ai Debitori Ceduti e da essi dovuto in base ai contratti di finanziamento.

Ai sensi dell'articolo 58 del TUB, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente in relazione ai Crediti, conservano la loro validità e il loro grado a favore della Cessionaria, senza necessità di alcuna formalità o annotazione ulteriore.

Per effetto della cessione dei crediti, i relativi Debitori Ceduti sono legittimati a pagare alla Cessionaria ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai relativi debitori ceduti.

I Debitori Ceduti, come sopra definiti, e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa o altri interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Guber Banca

S.p.A., Via Corfù, n. 102, 25124 Brescia, tel. 0302455811, fax 0302450351, PEC: guber@legalmail.it.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

In virtù della cessione pro soluto e a titolo oneroso dei crediti e dei rapporti giuridici ai sensi e per gli effetti dei Contratti di Cessione tra la Cedente e la Cessionaria, quest'ultima è divenuta titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti, relativi ai Debitori Ceduti (i "Dati").

In limitati casi, per consentirci l'eventuale trattamento di categorie particolari di dati personali (c.d. "dati sensibili") dovrà essere prestato espressamente il consenso mediante il modulo apposito disponibile su richiesta, debitamente compilato e sottoscritto, e inviato o a mezzo posta raccomandata o a mezzo mail agli indirizzi sotto indicati. In difetto di consenso espresso, il trattamento di dati personali avverrà soltanto per le finalità indicate nella medesima informativa che non abbiano il consenso quale base giuridica.

I Dati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti relativi ai Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l'appunto, in esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento").

La Cessionaria, in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i Dati nel rispetto del GDPR, nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi contrattuali, di legge, regolamenti e normativa nazionali e comunitarie ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla legge e, in particolare, per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione, amministrazione, recupero e incasso dei crediti e alla valutazione ed analisi dei crediti.

I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti a vario titolo coinvolti nella gestione, amministrazione, recupero e incasso dei crediti nonché della loro eventuale successiva cessione, per l'espletamento dei relativi servizi e funzioni; (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi per la consulenza da essi prestata; (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge. I predetti soggetti utilizzeranno i Dati nel rispetto della Normativa Privacy. L'elenco aggiornato dei soggetti responsabili del trattamento sarà disponibile presso le sedi della Cessionaria.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati avverrà nel rispetto delle norme di legge, nell'osservanza dei principi di correttezza e di liceità, di necessità e pertinenza, nella tutela della riservatezza e dei diritti dei Debitori Ceduti e verrà effettuato mediante l'uso strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati.

I dati personali saranno conservati per il solo tempo necessario a garantire la corretta prestazione dei servizi prestati da Guber e comunque non oltre i dieci (10) anni successivi alla conclusione del rapporto/cessazione del servizio.



Si informa che ai sensi degli artt. 15 e ss. del Capo III e dell'art. 77 del GDPR, ciascun interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di:

- (i) accesso ai dati;
- (ii) chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- (iii) opporsi al trattamento;
- (iv) portabilità dei dati;
- (v) proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy).

Si informa infine che la Cessionaria ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) ai sensi dell'art. 37 del GDPR contattabile all'indirizzo: trattamentodati@guber.it.

Gli interessati potranno rivolgersi per ogni richiesta ed ulteriore informazione e per esercitare i predetti diritti al Titolare del trattamento e/o all'RPD della Cessionaria presso la sua sede di Brescia, via Corfù n. 102, 25124 nonché ai seguenti recapiti: tel. +39 030 2455811; e-mail: trattamentodati@guber.it.

L'informativa relativa al trattamento dei dati da parte di Guber Banca S.p.A. è disponibile al link <https://guber.it/it/informativa-sul-trattamento-dei-dati-personali-in-ambito-gestione-del-credito/>

O, in alternativa, al seguente percorso: [Guber.it](https://guber.it), sezione Privacy, Informativa sul trattamento dei dati personali in ambito gestione del credito

Brescia, 10 ottobre 2024

Guber Banca S.p.A. - L'amministratore delegato
Francesco Guarneri

TX24AAB10344 (A pagamento).

AMETISTA SPV S.R.L.

Società unipersonale

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04752970261

Codice Fiscale: 04752970261

Partita IVA: 04752970261

Avviso di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 e dell'articolo 58 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385

Ametista SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'art. 3 della legge 130/99, con sede legale in Via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), avente codice fiscale, partita IVA e iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno, n. 04752970261 (la "Società"), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 14 ottobre 2024 con Natixis S.A., con sede legale in 7, promenade Germaine Sablon, 75013 Parigi, Francia numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Parigi n. 542 044 524, che agisce per il tramite della Succursale di Milano con codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza Brianza, Lodi 13445090155, iscritta al numero 5490 dell'albo delle banche (tenuto presso la Banca d'Italia), con sede in via Adalberto Catena 4, 20121 Milano ("Natixis"), ha acquistato pro soluto ed in blocco, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1 e 4 della legge 130/99 e dell'articolo 58 TUB e con efficacia legale a partire dal 21 ottobre 2024, tutti i crediti

pecuniari a titolo di capitale, interessi e altri accessori (i "Crediti") derivanti da una porzione pari a euro 26.708.370 della linea di credito denominata Tranche A di euro 338.151.178,16 erogata per un importo pari a euro 74.918.826,06 e detenuta da Natixis per un importo pari a euro 74.000.497,48 ai sensi di un contratto di finanziamento stipulato in data 25 giugno 2024 tra Natixis, filiale di Milano, in qualità di finanziatrice, e, *inter alios*, Generali Real Estate SGR S.p.A. (in nome e per conto del Fondo Scarlatti) in qualità di prestatore del finanziamento (il "Contratto di Finanziamento").

I Crediti sono trasferiti alla Società unitamente ai relativi privilegi e alle relative garanzie reali o personali di qualsiasi tipo da chiunque prestate o comunque esistenti a favore di Natixis in relazione al Contratto di Finanziamento, nonché agli accessori e alle ulteriori garanzie di qualsiasi tipo che assistono i Crediti medesimi, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

Ai sensi della legge 130/99, al perfezionamento della cessione dei Crediti, la Società conferirà incarico a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso e al recupero delle somme dovute, nonché alla eventuale escussione delle garanzie in caso di inadempimento, nel rispetto delle previsioni del Contratto di Finanziamento, fermo restando che l'attuale debitore del Finanziamento dovrà continuare a versare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti secondo le modalità previste nel Contratto di Finanziamento.

Per ogni informazione relativa al presente avviso e ai Crediti ceduti è possibile rivolgersi a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. presso la sede sociale sita in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1.

Conegliano (TV), 15 ottobre 2024

Ametista SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Giovanna Pujatti

TX24AAB10364 (A pagamento).

GENERALFINANCE S.P.A.

Intermediario finanziario iscritto al n. 201 dell'albo ex art. 106 T.U.B.

Sede legale: via Giorgio Stephenson n. 43A - 20157 Milano

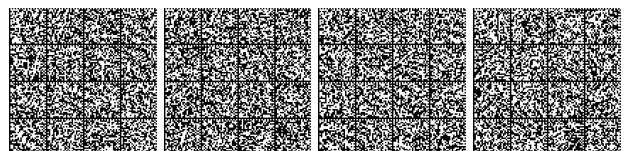
Capitale sociale: Euro 4.202.329,36 i.v.

Registro delle imprese: Milano 01363520022

Codice Fiscale: 01363520022

Avviso di cessione di crediti pro soluto in garanzia ai sensi dell'art. 58, D.Lgs. 01/09/1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario" o "TUB") e informativa ai sensi dell'art. 13, Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007

Banco BPM S.p.A. (con sede in Milano, piazza F. Meda n. 4, iscritta, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza Brianza-Lodi n. 09722490969), comunica che con contratto di cessione di crediti pecuniari in garanzia individuabili "in blocco" del 2/12/2021 ("Cessione") ha acquistato da Generalfinance S.p.A. (con sede legale in Milano, via G. Stephenson, n. 43A, P.I., C.F. e iscrizione al R.I. di Milano-Monza



Brianza-Lodi n. 013635220022) (“Cedente”), in proprio e in nome e per conto di un pool di banche (congiuntamente le “Cessionarie”) - meglio identificate all’avviso di cessione di crediti pubblicato dal Cedente, ai sensi dell’art. 58 TUB, nella G.U.R.I. (Parte II) n. 134 dell’11/11/2021 (l’“Avviso della Prima Cessione”) - un portafoglio di crediti derivanti dall’attività caratteristica del Cedente per nominali Euro 38.934.326,45 (trentottomilioninovecentotrentaquattromilatrecentoventisei,45), comprensivi di IVA ove dovuta (i “Crediti”), che, alle ore 00:01 del 14/10/2024 (la “Data di Valutazione”) soddisfacevano i criteri oggettivi:

1) dettagliati alle lettere a) e b) dell’Avviso di Prima Cessione, e

2) identificati dalle “Id righe pratica” indicati nella tabella - denominata “Cessione in Garanzia 14/10/2024” - di cui all’avviso pubblicato sul sito internet www.generalfinance.it, sezione Investor Relations - Cessioni in Garanzia.

Per effetto della Cessione, i Crediti sono stati trasferiti alle Cessionarie a garanzia dell’adempimento, da parte del Cedente, di tutte le obbligazioni di pagamento derivanti da un contratto di finanziamento stipulato tra, *inter alios*, il Cedente e le Cessionarie il 29/01/2019, come successivamente modificato e integrato; con essi, si sono trasferiti tutte le garanzie, i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti e tutti gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, inerenti o comunque accessori agli stessi e al loro esercizio, in conformità alle previsioni dei relativi contratti sottostanti e di ogni legge o contratto applicabile.

Il Cedente ha ricevuto incarico dalle Cessionarie di procedere - per loro conto - all’incasso e alla gestione dei Crediti. Pertanto, i debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e ai diritti ceduti al Cedente, nelle forme previste dal contratto, salvo indicazioni contrarie che potranno essere loro comunicate all’occorrenza. I debitori ceduti e i loro successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Generalfinance S.p.A., tel. +02 87158048.

Informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del GDPR: La Cessione ha comportato il trasferimento dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (“Interessati”) alle Cessionarie, ciascuna delle quali assume il ruolo di autonomo Titolare del trattamento dei Dati Personali ai sensi del GDPR, con domicilio presso la rispettiva sede legale come indicata nell’Avviso della Prima Cessione. I dati personali degli Interessati e dei loro eventuali aventi causa saranno trattati esclusivamente per l’ordinaria attività di gestione dei Crediti, per finalità legate al perseguimento dell’oggetto sociale di ciascuna Cessionaria. A tale proposito, si fa integrale rinvio all’informativa privacy riportata nell’Avviso della Prima Cessione (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti di cui al presente avviso), disponibile anche presso <https://www.generalfinance.it/cessione-in-garanzia/>.

Gli Interessati potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti loro riconosciuti, nel corso

delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banco BPM S.p.A., piazza Filippo Meda n. 4, Milano oppure all’indirizzo e-mail: protezionedati@bancobpm.it.

Milano, 15/10/2024

Generalfinance S.p.A. - Chief Financial Officer
Ugo Colombo

TX24AAB10365 (A pagamento).

CRE FINANCE ITALY S.R.L.

Sede: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano Monza-Brianza Lodi

10960960960

Codice Fiscale: 10960960960

AAREAL BANK AG

Sede: via Saverio Mercadante, 14 - Roma, Italia

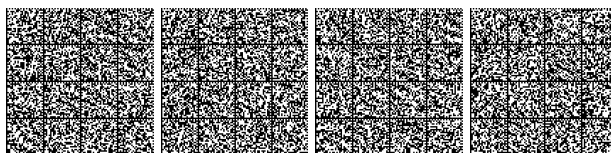
Registro delle imprese: Roma 05546191007

Avviso di cessione pro soluto di crediti individuabili “in blocco” ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la Legge sulla Cartolarizzazione) e dell’articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il Testo Unico Bancario)

CRE Finance Italy S.r.l. (l’Acquirente) comunica di aver concluso in data 15 ottobre 2024 con Aareal Bank AG, Italian branch (il Cedente) un contratto di cessione (il Contratto di Cessione).

In virtù del Contratto di Cessione, il Cedente ha ceduto, e l’Acquirente ha acquistato, pro soluto e “in blocco” ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell’articolo 58 del Testo Unico Bancario, ai termini e alle condizioni ivi specificate, tutti i crediti, unitamente a ogni altro diritto, indennizzo, garanzia e titolo in relazione a tali crediti (i Crediti), derivanti da una porzione pari a euro 20.643.885,48 dei finanziamenti immobiliari erogati da Aareal Bank – Italian Branch a favore di VGP Park Valsamoggia S.r.l., VGP Park Calcio S.r.l., VGP Park Padova S.r.l., VGP Park Sordio S.r.l. e VGP Park Parma 2 S.r.l. (i Debitori) ai sensi di un contratto di finanziamento stipulati in data del 10 novembre 2020, del 7 marzo 2022 e del 24 maggio 2023 (il Contratto di Finanziamento), che alla data del 15 ottobre 2024 rispondevano ai seguenti criteri cumulativi:

(a) comprendono i crediti derivanti (i) per una quota pari ad Euro 4.879.681,14, da un contratto di credito stipulato in data 10 novembre 2020 tra, *inter alios*, Aareal Bank AG, tramite la sua succursale italiana, con sede in Via Saverio Mercadante n. 14, Roma (Italia), Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05546191007, R.E.A. Italiano: N. 896611, iscritta al n. 5378 del Registro delle Banche tenuto dalla Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 13 del decreto legislativo italiano 1 settembre 1993, n. 385, codice ABI n. 3097.3, in qualità di prestatore originario e VGP Park Valsamoggia S.r.l., società a responsabilità limitata costituita



secondo le leggi italiane, con sede legale in Via Cassanese 45, 20090 - Segrate (Milano), Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 10550980964, in qualità di mutuatario (ii) una quota pari a Euro 13.828.996,20, da un contratto di credito stipulato in data 7 marzo 2022 tra, *inter alios*, Aareal Bank AG, che agisce tramite la sua succursale italiana, con sede in Via Saverio Mercadante n. 14. Roma (Italia), Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05546191007, R.E.A. n. 896611, iscritta al n. 5378 del Registro delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo italiano n. 385 del 1° settembre 1993, codice ABI n. 3097.3, in qualità di prestatore originario e ciascuna di (A) VGP Park Calcio S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita secondo le leggi italiane, con sede legale in Via Cassanese 45, 20090 - Segrate (Milano), Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 10311270960; (B) VGP Park Padova S.r.l., società a responsabilità limitata costituita ai sensi delle leggi italiane, con sede legale in Via Cassanese 45, 20090 - Segrate (Milano), Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi n. 10551050965, in qualità di debitori e (iii) una quota pari ad Euro 1.935.208,14, da un contratto di credito stipulato in data 24 maggio 2023 tra, *inter alios*, Aareal Bank AG, tramite la sua succursale italiana, con sede in Via Saverio Mercadante n. 14. Roma (Italia), Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05546191007, R.E.A. N. 896611, iscritta al n. 5378 del Registro delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo italiano n. 385 del 1° settembre 1993, codice ABI n. 3097.3, in qualità di prestatore originario e VGP Park Parma 2 S.r.l., società a responsabilità limitata costituita ai sensi delle leggi italiane, con sede legale in Via Cassanese 45, Segrate (MI), Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza-Brianza Lodi e codice fiscale 11056290965, in qualità di prenditore; e (b) sono denominati in Euro.

L'Acquirente conferirà incarico a Zenith Global S.p.A. di agire quale soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (il Servicer). Aareal Bank AG continuerà a svolgere le funzioni di agent e security agent in relazione alla porzione di Finanziamento da cui derivano i Crediti secondo i termini previsti dal relativo Contratto di Finanziamento.

Eventuali richieste e comunicazioni in merito a tale avviso andranno indirizzate all'Acquirente presso la propria sede legale.

Milano, 15 ottobre 2024

Cre Finance Italy S.r.l. - L'amministratore unico
Stefania Focarelli

TX24AAB10367 (A pagamento).

GIOTTO SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge 130/99

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto presso la Banca d'Italia al numero 48541.7

Sede legale: via Montebello, 27 - 20121 Milano

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano, Monza Brianza, Lodi
13484410967

Codice Fiscale: 13484410967

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento

La società GIOTTO SPV S.r.l., società a responsabilità limitata costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Milano, via Montebello 27, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, c.f. e p.iva 13484410967, iscritta al n. 48541.7 nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, (il "Cessionario"), comunica di aver acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione in base ad un contratto di cessione di crediti stipulato con Casa di cura "Salus" S.r.l., una società a responsabilità limitata con sede in Ferrara (FE), Via Ariano 38, iscritta presso il registro delle imprese di Ferrara con c.f. e p.iva 00257490383 (il "Cedente"), un portafoglio di crediti presenti e crediti futuri vantati nei confronti della AUSL 1 di Ferrara (il "Debitore Ceduto") che soddisfano i seguenti criteri

Criteri Comuni:

1. Il credito rappresenta il corrispettivo per la fornitura delle prestazioni rese dal Cedente nell'esercizio della sua attività d'impresa oltre che da eventuali interessi su ritardo nei pagamenti;

2. Il credito è denominato in Euro ad esclusione di quanto eventualmente dovuto a titolo di imposta sul valore aggiunto (IVA);

3. Il credito è esigibile (e comunque sarà esigibile nel termine di 60 giorni dalla data di presentazione della relativa fattura) in Italia e nei confronti del Debitore Ceduto;

4. Il rapporto negoziale fonte del credito:

a. è regolato dalla legge italiana;

b. è efficace e vincolante per il Debitore Ceduto;

c. non prevede limiti alla cessione dei Crediti;

5. Il Credito non è oggetto di privilegio, delegazione, acollo.

6. Tutte le prestazioni il cui corrispettivo è oggetto della cessione sono state erogate nel rispetto dei limiti negoziali pattuiti con la debitrice e che non contengono prestazioni rese extra budget



(i “Criteri Comuni”)

Criteri Specifici:

1. Il credito deriva da prestazioni o forniture di servizi sanitari esclusivamente resi dalla Cedente

verso il Debitore Ceduto.

2. Il credito deriva dalle seguenti prestazioni rese a residenti nella provincia di Ferrara:

- a. Prestazioni Ricoveri Sanitari/ospedalieri
- b. Budget aggiuntivo tempi attesa ortopedia
- c. Prestazioni ambulatoriali specialistiche

3. Il credito deriva dalle seguenti prestazioni rese a residenti fuori dalla Regione Emilia-Romagna;

a. Prestazioni ricoveri sanitari extra Regione Emilia-Romagna, fatturati ad AUSL Ferrara nei limiti del fatturato del 2022.

b. Prestazioni ambulatoriali specialistiche extra Regione Emilia-Romagna, fatturati ad AUSL Ferrara nei limiti del fatturato del 2022.

c. Il credito deriva da prestazioni o forniture di servizi sociosanitari esclusivamente resi dalla Cedente verso il Debitore Ceduto

d. Prestazioni da contratto CRA e CSRR (con terminale numerazione fattura “MPA”)

e. Prestazioni da contratto RSA (con terminale numerazione fattura “RPA”)

(i “Criteri Specifici” e insieme ai “Criteri Comuni” i “Criteri”)

(i “Crediti”)

Unitamente ai Crediti, sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, come previsto dall’articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, richiamato dall’articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti a favore del Cedente derivanti dai rapporti di credito, ivi incluse le eventuali garanzie reali e personali e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai Crediti.

Il Cessionario ha nominato Blue Factor S.p.A., con sede legale in Corso di Porta Nuova 15, 20121 Milano e sede operativa e direzione generale in Via San Benedetto Po 22, 58043 Castiglione della Pescaia (GR), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 01426870539, iscritta all’Albo Unico degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d’Italia (il “Master Servicer”) quale “soggetto incaricato della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento” e responsabile della verifica della conformità dell’operazione di cartolarizzazione alla Legge sulla Cartolarizzazione e al relativo prospetto informativo, ai sensi dell’articolo 2, comma 3, lettera (c), e comma 6-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione conferendo, al contempo, al Master Servicer l’incarico di svolgere, anche tramite soggetti delegati, l’attività di amministrazione, gestione, recupero e riscossione dei Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il “GDPR”) e della successiva normativa nazionale di adeguamento

A seguito della cessione dei Crediti il Cessionario è divenuto esclusivo titolare di tali Crediti e di conseguenza Titolare del trattamento dei dati personali (il “Titolare”) relativi a tale Crediti.

Tanto premesso, il Cessionario, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato il Master Servicer e il Gestore del Portafoglio quali Responsabili del trattamento (i “Responsabili” e ciascuno di essi il “Responsabile”) dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali.

I dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i “Dati”) continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ossia in base ad obblighi di legge e, per l’appunto, in l’esecuzione del rapporto contrattuale. I Dati saranno trattati dal Cessionario al fine di: (a) gestire, amministrare e recuperare i Crediti (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e dalle segnalazioni richieste da ogni normativa applicabile, (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti e l’adempimento degli obblighi di legge. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della normativa privacy applicabile. I Dati potranno essere comunicati a soggetti la cui attività sia strettamente collegata alle finalità del trattamento e l’elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi della Società e dei Responsabili del trattamento. I Dati potranno anche essere comunicati all’estero per predette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all’Unione Europea e che, quindi, garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati personali. In ogni caso, i Dati non saranno oggetto di diffusione.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti al Titolare del trattamento mediante comunicazione scritta da inviarsi al seguente recapito: via Montebello 27 – 20121 – Milano (MI), indirizzo PEC: giottospv@legalmail.it; oppure ai Responsabili del trattamento mediante comunicazione scritta a Blue Factor S.p.A., Corso di Porta Nuova 15 – 20121 – Milano, indirizzo PEC: bluefactor@legalmail.it oppure a CASA DI CURA SALUS Via Arianuova 38, Ferrara (FE), indirizzo PEC: casadicurasalusferrara@pec.it.

Milano, 15 ottobre 2024

Giotto SPV S.r.l. - L’amministratore unico
Fabio Stupazzini

TX24AAB10368 (A pagamento).



ILLIMITY BANK S.P.A.*Iscritta all'Albo delle Banche n. 5710**Capogruppo del Gruppo Illimity Bank S.p.A. iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari n. 245*

Sede legale: via Soperga, 9 - 20124 Milano

Punti di contatto: www.illimity.com

Capitale sociale: Euro 54.789.379,31 sottoscritti e versati

Registro delle imprese: Milano

R.E.A.: MI 2534291

Codice Fiscale: 03192350365

Partita IVA: Rappresentante del Gruppo IVA "Illimity"

- 12020720962

Avviso di cessione di crediti pro soluto in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR"), della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 unitamente al GDPR la "Normativa Privacy") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Illimity Bank S.p.A. (il "Cessionario") comunica che, con contratto di cessione concluso in data 16 ottobre 2024 (il "Contratto"), con efficacia economica dal 30 giugno 2023 (esclusa) ed efficacia giuridica dal 31 marzo 2024 (inclusa), ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, ha acquistato pro soluto e in blocco, da Sileno SPV S.r.l. codice operazione 2351, società a responsabilità limitata con socio unico, costituita ai sensi della legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") (il "Cedente"), tutti i crediti pecuniari precedentemente acquistati dal Cedente, nell'ambito di operazioni di cartolarizzazione realizzate dal Cedente, mediante emissione di titoli asset backed ai sensi degli artt. 1 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione (i "Crediti").

I Crediti, alla data di sottoscrizione del Contratto, soddisfacevano i seguenti criteri:

1. di titolarità di Sileno SPV S.r.l.;
2. denominati in Euro;
3. regolati dalla legge italiana;
4. crediti derivanti da contratti stipulati secondo differenti forme tecniche;
5. crediti acquistati da Sileno SPV S.r.l. in forza dei seguenti contratti:
 - contratto di cessione stipulato tra Sileno SPV S.r.l. e CentroMarca Banca Credito Cooperativo di Treviso e Venezia (GU Parte Seconda n. 14 del 3-2-2024);
 - contratto di cessione stipulato tra Sileno SPV S.r.l. e Banco BPM S.p.A. (GU Parte Seconda n. 96 del 17-8-2023);
 - contratto di cessione stipulato tra Sileno SPV S.r.l. e ICCREA Banca S.p.A. (GU Parte Seconda n. 38 del 30-3-2024);
6. garantiti da Garanzie MCC;
7. aventi i seguenti NDG: 100302222; 100479524; 100479564; 100041806; 100479563; 100670734; 100479523; 100479526; 100479540; 100479542; 100670718; 100479530; 100479532; 100479539.

Ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella *Gazzetta Ufficiale*, nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'art. 1264 del codice civile e i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente, conservano la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 ("GDPR") E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

La cessione dei Crediti di cui sopra ha comportato necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali Crediti e relativi ai debitori ceduti e ai rispettivi eventuali rappresentanti/esecutori/soci e ai rispettivi garanti, successori o aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di nuovo titolare del trattamento dei Dati Personali - ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

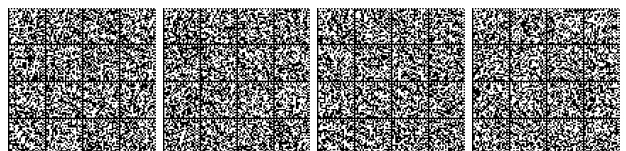
Il Cessionario informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gli adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle Autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti e istruzioni applicabili;

- per finalità di legittimo interesse, per svolgere attività di prevenzione delle frodi e attività di risk management finalizzate all'analisi del merito creditizio ovvero per perseguire eventuali ed ulteriori interessi legittimi previa informativa adeguata e giudizio di bilanciamento volto a verificare che tali interessi non compromettano i diritti e le libertà fondamentali degli Interessati

Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Cessionario, per il tempo necessario



a garantire il soddisfacimento dei Crediti ceduti, l'adempimento degli obblighi di legge, ovvero entro il maggior termine per la definizione di eventuali procedimenti giurisdizionali o per rispondere a richieste da parte dell'Autorità giudiziaria. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario potranno venire a conoscenza dei Dati Personali, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

Nell'ambito delle finalità suesposte, i Dati Personali potranno essere comunicati a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, Centrale Rischi di Banca d'Italia e di altri soggetti privati (Sistemi di Informazioni Creditizie – SIC) per consentire la valutazione del merito creditizio, alle pubbliche amministrazioni incaricate di verificare la correttezza dei codici bancari (e.g. IBAN) della clientela di illimity, nell'ambito del sistema dei pagamenti, etc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali possono essere comunicati Dati Personali, utilizzeranno tali Dati Personali in qualità di "titolari autonomi", ai sensi della normativa applicabile. Gli interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR e nel rispetto delle indicazioni delle Autorità competenti). In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. I predetti Dati Personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali Dati Personali. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, il Cessionario sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

La Normativa Privacy riconosce agli Interessati taluni diritti, ossia:

- ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza o meno di Dati Personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei Dati Personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettifica ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione nonché la portabilità dei

Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati Personali trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i Dati Personali sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) che precedono sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i Dati Personali sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- la limitazione del trattamento ad una parte delle informazioni, ove non tutti i Dati Personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte;

- opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei Dati Personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di Dati Personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comunicazione scritta all'indirizzo e-mail del Responsabile della protezione dei dati ("DPO"): dpo@illimity.com.

Laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano, 19 ottobre 2024

Illimity Bank S.p.A. - Head of specialised credit
Andrea Clamer

TX24AAB10378 (A pagamento).

ZEFIRO SPV S.R.L.

Sede legale: via Soperga, 9 - 20127 Milano
Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
13596440969
Codice Fiscale: 13596440969

Avviso di cessione di rapporti giuridici pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

Zefiro SPV S.r.l. (il "Cessionario"), con sede in Via Soperga 9, 20127 Milano e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e codice fiscale n. 13596440969,



comunica di aver acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, in data 10 ottobre 2024 (la “Data di Cessione”), da illimity Bank S.p.A. (il “Cedente”) con sede in Via Soperga, 9, 20127 Milano e iscrizione al Registro delle Imprese iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi e codice fiscale n. 03192350365, in virtù di una cessione di crediti pecuniari con effetto economico a partire dalla data del 1 gennaio 2024 (la “Data di Riferimento”), i crediti per capitale, interessi (anche di mora), spese e altri accessori elencati nel relativo contratto di cessione (i “Crediti”) di titolarità del Cedente, in relazione ai quali si forniscono le seguenti informazioni orientative:

(a) i Crediti sono stati originati in un periodo compreso tra il 1° luglio 2001 (incluso) e il 31 maggio 2020 (incluso);

(b) i crediti sono denominati in Euro;

(c) i Crediti sono dovuti da debitori che, alla Data di Riferimento, erano residenti in Italia; e

(d) tutti i Crediti derivano da contratti di leasing finanziario o contratti di finanziamento disciplinati dal diritto italiano.

I suddetti crediti sono qualificabili come crediti “deteriorati” in base alle disposizioni di Banca d’Italia e per gli effetti di cui all’articolo 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione.

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 articolo 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione se non quelle previste dall’articolo 7.1, comma 6 della Legge sulla Cartolarizzazione, le garanzie reali e personali ed i privilegi e le cause di prelazione che li assistono, gli altri accessori ad essi relativi, nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai relativi contratti di finanziamento e da eventuali altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile, ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, il diritto di risoluzione contrattuale per inadempimento o altra causa ed il diritto di dichiarare i debitori ceduti decaduti dal beneficio del termine, nonché ogni diritto del cedente in relazione a qualsiasi polizza assicurativa contratta in relazione ai relativi finanziamenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze per la copertura dei rischi di danno, perdita o distruzione di qualsiasi bene assoggettato a garanzia al fine di garantire il rimborso di qualsiasi importo dovuto ai sensi degli stessi.

Sul seguente sito internet <https://www.arecneprix.com/it/cessioni> saranno resi disponibili i dati indicativi dei Crediti, nonché la conferma dell’avvenuta cessione per i debitori ceduti che ne faranno richiesta.

Il Cessionario ha conferito incarico a illimity Bank S.p.A. (il “Master Servicer”) di agire, ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti e dei servizi di cassa e pagamento ai sensi dell’art. 2, comma 3, lettera (c) e comma 6-bis, della Legge sulla Cartolarizzazione, con espressa facoltà di sub-delegare a terzi l’attività di gestione. Il Master Servicer ed il Cessionario hanno sub-delegato AREC neprix S.p.A. (lo “Special Servicer”) affinché in nome e per conto del Cessionario, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti proceda all’incasso ed al recupero delle somme dovute in

relazione ai portafogli di Crediti ceduti dal Cedente e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono.

Informativa ai sensi degli Articoli 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La cessione dei Crediti di cui sopra ha comportato necessariamente il trasferimento anche dei dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali Crediti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali rappresentanti/esecutori/soci, garanti, successori o aventi causa (i “Dati Personali”).

Ciò premesso, il Cessionario, in qualità di nuovo titolare del trattamento dei Dati Personali è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l’informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, anche in forza del provvedimento emanato dall’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il “Provvedimento”).

Il Cessionario informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l’adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gli adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle Autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti e istruzioni applicabili);

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull’andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito); e

- per finalità di legittimo interesse, per svolgere attività di prevenzione delle frodi e attività di risk management finalizzate all’analisi del merito creditizio ovvero per perseguire eventuali ed ulteriori interessi legittimi previa informativa adeguata e giudizio di bilanciamento volto a verificare che tali interessi non compromettano i diritti e le libertà fondamentali degli Interessati

Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Cessionario, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti, l’adempimento



degli obblighi di legge, ovvero entro il maggior termine per la definizione di eventuali procedimenti giurisdizionali o per rispondere a richieste da parte dell'Autorità giudiziaria. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario potranno venire a conoscenza dei Dati Personali, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

Nell'ambito delle finalità suesposte, i Dati Personali potranno essere comunicati a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, Centrale Rischi di Banca d'Italia e di altri soggetti privati (Sistemi di Informazioni Creditizie – SIC) per consentire la valutazione del merito creditizio, alle pubbliche amministrazioni incaricate di verificare la correttezza dei codici bancari (e.g. IBAN), nell'ambito del sistema dei pagamenti, etc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali possono essere comunicati Dati Personali, utilizzeranno tali Dati Personali in qualità di "titolari autonomi", ai sensi della normativa applicabile. Gli interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR e nel rispetto delle indicazioni delle Autorità competenti). In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. I predetti Dati Personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali Dati Personali. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, il Cessionario sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

La Normativa Privacy riconosce agli Interessati taluni diritti, ossia:

- ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza o meno di Dati Personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei Dati Personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettifica ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trat-

tamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati Personali trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i Dati Personali sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) che precedono sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i Dati Personali sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- la limitazione del trattamento ad una parte delle informazioni, ove non tutti i Dati Personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte;

- opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei Dati Personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di Dati Personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comunicazione scritta all'indirizzo e-mail del Responsabile della protezione dei dati ("DPO"): dpo@illimity.com.

Laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente al trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano, 14 ottobre 2024

Zefiro SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Luca Manzoni

TX24AAB10379 (A pagamento).

EOLO LEASECO S.R.L.

Sede legale: via Soperga, 9 - 20127 Milano, Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi
13770100966
Codice Fiscale: 13770100966

Avviso di cessione di rapporti giuridici pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy")

Eolo LeaseCo S.r.l. (il "Cessionario"), con sede in Via Soperga 9, 20127 Milano, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e codice fiscale



n. 13770100966, comunica che, con atto a rogito del Notaio Antonio Reschigna di Milano, in data 10 ottobre 2024, ai sensi dell'articolo 7.1, commi 4 e 5, l. 130/1999 e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione"), efficace a partire dal 10 ottobre 2024 (la "Data di Cessione") con effetto economico a partire dal 1° gennaio 2024 (la "Data di Riferimento"), il Cessionario ha acquistato in blocco da:

(i) Pitti LeaseCo S.r.l. (un "Cedente"), con sede in Via Soperga, 9, 20127 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e codice fiscale n. 11029080964, un complesso di beni e rapporti giuridici individuabili in blocco consistenti in tutti i beni, le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) e i rapporti giuridici relativi a contratti di leasing, diversi dai crediti pecuniari derivanti dai contratti di leasing (ma con l'inclusione dei crediti al pagamento di indennizzi, penali e danni in caso di inadempimento o risoluzione dei predetti contratti di leasing), nonché i diritti e obblighi (ivi inclusi i diritti alla corresponsione della relativa commissione) derivanti da un accordo di gestione relativo a tali contratti di leasing e originariamente concesso a beneficio del relativo Cedente, che alla Data di Riferimento ovvero alla diversa data di seguito specificamente indicata, soddisfino cumulativamente i seguenti criteri:

(a) la data di esecuzione del contratto di leasing finanziario sottostante è compresa tra il 1° luglio 2001 e il 31 maggio 2020 (entrambi inclusi);

(b) il contratto di leasing finanziario in questione fa riferimento esclusivo all'euro, è indicizzato esclusivamente all'euro e non ha alcun collegamento con altre valute estere, ad eccezione (eventualmente) di un precedente cambio di valuta da un'indicizzazione in valuta estera a un'indicizzazione in euro;

(c) il debitore ai sensi del relativo contratto di leasing finanziario era, alla data di stipula dello stesso e alla Data di Riferimento, residente nella Repubblica italiana;

(d) alla Data di Riferimento, il relativo contratto di leasing finanziario non era comunque collegato per iscritto con altri contratti di finanziamento (diversi da qualsiasi contratto di copertura hedging), crediti o beni immobili, a seconda dei casi, non conformi a uno o più dei criteri qua indicati; e

(e) il contratto di leasing finanziario è relativo a un credito, (i) che è stato classificato come credito non performing (in sofferenza), unlikely-to-pay (inadempienze probabili) e/o past due (esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate) (ai sensi della Circolare della Banca d'Italia 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), (ii) che è stato ceduto a illimity Bank S.p.A. ("illimity") ai sensi di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 2 ottobre 2024 tra il relativo Cedente e illimity (iii) il cui avviso di cessione è stato pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana in data 8 ottobre 2024 n. 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema gestionale interno con il relativo codice NDG come facente parte della "operazione Vela", in quanto derivante dalla "operazione Vela". 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema di gestione interna con il relativo codice NDG come facente parte della "transazione Vela", come risultante dall'elenco di tutti i codici identifica-

tivi dei relativi Crediti depositato in data 27 settembre 2024 presso il Notaio Giuseppe Ottavio Mannella con studio in Via Santa Maria Fulcorina 2 - Milano, Italia (Rep. N. 13580 e Racc. N. 10742).

(ii) Dagobah LeaseCo S.r.l. (un "Cedente"), con sede in Via Soperga, 9, 20127 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e codice fiscale n. 05332520260, un complesso di beni e rapporti giuridici individuabili in blocco consistenti in tutti i beni, le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) e i rapporti giuridici relativi a contratti di leasing, diversi dai crediti pecuniari derivanti dai contratti di leasing (ma con l'inclusione dei crediti al pagamento di indennizzi, penali e danni in caso di inadempimento o risoluzione dei predetti contratti di leasing), nonché i diritti e obblighi (ivi inclusi i diritti alla corresponsione della relativa commissione) derivanti da un accordo di gestione relativo a tali contratti di leasing e originariamente concesso a beneficio del relativo Cedente, che alla Data di Riferimento ovvero alla diversa data di seguito specificamente indicata, soddisfino cumulativamente i seguenti criteri:

(a) la data di esecuzione del contratto di leasing finanziario sottostante è compresa tra il 1° luglio 2001 e il 31 maggio 2020 (entrambi inclusi);

(b) il contratto di leasing finanziario in questione fa riferimento esclusivo all'euro, è indicizzato esclusivamente all'euro e non ha alcun collegamento con altre valute estere, ad eccezione (eventualmente) di un precedente cambio di valuta da un'indicizzazione in valuta estera a un'indicizzazione in euro;

(c) il debitore ai sensi del relativo contratto di leasing finanziario era, alla data di stipula dello stesso e alla Data di Riferimento, residente nella Repubblica italiana;

(d) alla Data di Riferimento, il relativo contratto di leasing finanziario non era comunque collegato per iscritto con altri contratti di finanziamento (diversi da qualsiasi contratto di copertura hedging), crediti o beni immobili, a seconda dei casi, non conformi a uno o più dei criteri qua indicati; e

(e) il contratto di leasing finanziario è relativo a un credito, (i) che è stato classificato come credito non performing (in sofferenza), unlikely-to-pay (inadempienze probabili) e/o past due (esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate) (ai sensi della Circolare della Banca d'Italia 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), (ii) che è stato ceduto a illimity ai sensi di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 2 ottobre 2024 tra il relativo Cedente e illimity (iii) il cui avviso di cessione è stato pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana in data 8 ottobre 2024 n. 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema gestionale interno con il relativo codice NDG come facente parte dell'"operazione Vela", in quanto derivante dalla "operazione Vela". 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema di gestione interna con il relativo codice NDG come facente parte della "transazione Vela", come risultante dall'elenco di tutti i codici identificativi dei relativi Crediti depositato in data 27 settembre 2024 presso il Notaio Giuseppe Ottavio Mannella con studio in Via Santa Maria Fulcorina 2 - Milano, Italia (Rep. N. 13577 e Racc. N. 10739);



(iii) Doria LeaseCo S.r.l. (un “Cedente”), con sede in Via Soperga, 9, 20127 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e codice fiscale n. 10850500967, un complesso di beni e rapporti giuridici individuabili in blocco consistenti in tutti i beni, le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) e i rapporti giuridici relativi a contratti di leasing, diversi dai crediti pecuniari derivanti dai contratti di leasing (ma con l’inclusione dei crediti al pagamento di indennizzi, penali e danni in caso di inadempimento o risoluzione dei predetti contratti di leasing), nonché i diritti e obblighi (ivi inclusi i diritti alla corresponsione della relativa commissione) derivanti da un accordo di gestione relativo a tali contratti di leasing e originariamente concesso a beneficio del relativo Cedente, che alla Data di Riferimento ovvero alla diversa data di seguito specificamente indicata, soddisfino cumulativamente i seguenti criteri:

(a) la data di esecuzione del contratto di leasing finanziario sottostante è compresa tra il 1° luglio 2001 e il 31 maggio 2020 (entrambi inclusi);

(b) il contratto di leasing finanziario in questione fa riferimento esclusivo all’euro, è indicizzato esclusivamente all’euro e non ha alcun collegamento con altre valute estere, ad eccezione (eventualmente) di un precedente cambio di valuta da un’indicizzazione in valuta estera a un’indicizzazione in euro;

(c) il debitore ai sensi del relativo contratto di leasing finanziario era, alla data di stipula dello stesso e alla Data di Riferimento, residente nella Repubblica italiana;

(d) alla Data di Riferimento, il relativo contratto di leasing finanziario non era comunque collegato per iscritto con altri contratti di finanziamento (diversi da qualsiasi contratto di copertura hedging), crediti o beni immobili, a seconda dei casi, non conformi a uno o più dei criteri qua indicati; e

(e) il contratto di leasing finanziario è relativo a un credito, (i) che è stato classificato come credito non performing (in sofferenza), unlikely-to-pay (inadempienze probabili) e/o past due (esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate) (ai sensi della Circolare della Banca d’Italia 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), (ii) che è stato ceduto a illimity ai sensi di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 2 ottobre 2024 tra il relativo Cedente e illimity (iii) il cui avviso di cessione è stato pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana in data 8 ottobre 2024 n. 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema gestionale interno con il relativo codice NDG come facente parte dell’“operazione Vela”, in quanto derivante dalla “operazione Vela”. 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema di gestione interna con il relativo codice NDG come facente parte della “transazione Vela”, come risultante dall’elenco di tutti i codici identificativi dei relativi Crediti depositato in data 27 settembre 2024 presso il Notaio Giuseppe Ottavio Mannella con studio in Via Santa Maria Fulcorina 2 - Milano, Italia (Rep. N. 13578 e Racc. N. 10740);

(iv) Friuli LeaseCo S.r.l. (un “Cedente”), con sede in Via Soperga, 9, 20127 Milano, Italia, iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e codice fiscale n. 10578060963, un complesso di beni e rapporti giuridici

individuabili in blocco consistenti in tutti i beni, le passività (a esclusione delle Passività Escluse, come di seguito definite) e i rapporti giuridici relativi a contratti di leasing, diversi dai crediti pecuniari derivanti dai contratti di leasing (ma con l’inclusione dei crediti al pagamento di indennizzi, penali e danni in caso di inadempimento o risoluzione dei predetti contratti di leasing), nonché i diritti e obblighi (ivi inclusi i diritti alla corresponsione della relativa commissione) derivanti da un accordo di gestione relativo a tali contratti di leasing e originariamente concesso a beneficio del relativo Cedente, che alla Data di Riferimento ovvero alla diversa data di seguito specificamente indicata, soddisfino cumulativamente i seguenti criteri:

(a) la data di esecuzione del contratto di leasing finanziario sottostante è compresa tra il 1° luglio 2001 e il 31 maggio 2020 (entrambi inclusi);

(b) il contratto di leasing finanziario in questione fa riferimento esclusivo all’euro, è indicizzato esclusivamente all’euro e non ha alcun collegamento con altre valute estere, ad eccezione (eventualmente) di un precedente cambio di valuta da un’indicizzazione in valuta estera a un’indicizzazione in euro;

(c) il debitore ai sensi del relativo contratto di leasing finanziario era, alla data di stipula dello stesso e alla Data di Riferimento, residente nella Repubblica italiana;

(d) alla Data di Riferimento, il relativo contratto di leasing finanziario non era comunque collegato per iscritto con altri contratti di finanziamento (diversi da qualsiasi contratto di copertura hedging), crediti o beni immobili, a seconda dei casi, non conformi a uno o più dei criteri qua indicati; e

(e) il contratto di leasing finanziario è relativo a un credito, (i) che è stato classificato come credito non performing (in sofferenza), unlikely-to-pay (inadempienze probabili) e/o past due (esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate) (ai sensi della Circolare della Banca d’Italia 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), (ii) che è stato ceduto a illimity ai sensi di un contratto di cessione di crediti stipulato in data 2 ottobre 2024 tra il relativo Cedente e illimity (iii) il cui avviso di cessione è stato pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana in data 8 ottobre 2024 n. 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema gestionale interno con il relativo codice NDG come facente parte dell’“operazione Vela”, in quanto derivante dalla “operazione Vela”. 118 e (iv) che è stato identificato da illimity nel proprio sistema di gestione interna con il relativo codice NDG come facente parte della “transazione Vela”, come risultante dall’elenco di tutti i codici identificativi dei relativi Crediti depositato in data 27 settembre 2024 presso il Notaio Giuseppe Ottavio Mannella con studio in Via Santa Maria Fulcorina 2 - Milano, Italia (Rep. N. 13579 e Racc. N. 10741),

(complessivamente i “Beni e Rapporti Giuridici Ceduti”).

Ai fini del presente avviso, “Passività Escluse” indica:

(a) qualsiasi passività relativa a procedimenti o indagini penali (incluse eventuali misure cautelari) per fatti compiuti dal relativo Cedente, dalle originarie società concedenti ai sensi dei relativi contratti di leasing finanziario e/o dai loro legali rappresentanti, procuratori o dipendenti, e le relative spese legali e giudiziali o comunque imputabili a tali soggetti;



(b) qualsiasi passività relativa a pretese avanzate nell'ambito di cause passive relative all'applicazione della normativa in materia di usura o di anatocismo e capitalizzazione degli interessi o di tutela dei dati personali, trasparenza e correttezza nelle relazioni e nei servizi bancari e nelle relative comunicazioni o segnalazioni (tra cui quelle alla centrale dei rischi) (ivi incluse le prescrizioni di Banca d'Italia in materia di parametri di indicizzazione dei finanziamenti con valori negativi);

(c) qualsiasi passività espressamente trattenuta dal relativo Cedente ai sensi del relativo contratto di cessione;

(d) qualsiasi passività relativa a cause passive pendenti che coinvolgono il relativo Cedente e che non sono relative al recupero dei crediti da leasing o ai contratti di leasing (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, procedimenti o indagini di carattere penale o fiscale, per corruzione o per revocatoria di importi già ricevuti dal relativo Cedente o invalidità o inefficacia dei relativi pagamenti); e

(e) qualsiasi passività relativa a qualsiasi causa passiva pendente per responsabilità da fatto illecito del relativo Cedente non ricompresa tra quelle di cui ai precedenti punti della presente definizione.

L'acquisto dei Beni e Rapporti Giuridici Ceduti è stato effettuato in continuità rispetto ai rapporti obbligatori esistenti ed è volto a preservare la funzione di garanzia dei beni immobili rispetto al soddisfacimento dei crediti per la corresponsione dei canoni scaduti, dei canoni a scadere atualizzati e del prezzo convenuto per l'esercizio dell'opzione di riscatto, che sono stati separatamente acquistati da Eolo LeaseCo S.r.l.

I Beni e Rapporti Giuridici Ceduti includono i beni immobili oggetto dei contratti di leasing sopra richiamati, che, in virtù dell'applicazione dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, sono trasferiti al Cessionario, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, salvo il presente avviso e l'iscrizione del presente avviso nel registro delle imprese ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario. In virtù dell'articolo 58, comma 3 del Testo Unico Bancario, tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai Beni e Rapporti Giuridici Ceduti, nonché le trascrizioni nei pubblici registri degli atti di acquisto dei beni in leasing a essi afferenti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario, senza necessità di alcuna formalità o annotazione in favore del Cessionario medesimo.

Gli elenchi dei Beni e Rapporti Giuridici Ceduti sono disponibili presso la sede del relativo Cedente.

Gli utilizzatori dovranno, con riferimento ai Beni e Rapporti Giuridici Ceduti, adempiere le loro obbligazioni, incluso in particolare l'obbligo di restituzione del bene concesso in forza del relativo contratto di locazione finanziaria, nei confronti del Cessionario. Eventuali istruzioni diverse verranno notificate agli utilizzatori ceduti mediante comunicazione scritta agli stessi.

Gli utilizzatori ceduti possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a Eolo LeaseCo S.r.l. presso la sua sede in Via Soperga 9, 20127 Milano ovvero scrivendo all'indirizzo PEC eololeaseco@legalmail.it

Informativa ai sensi degli Articoli 13 e 14 del GDPR e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

La cessione dei Beni e Rapporti Giuridici Ceduti di cui sopra ha comportato necessariamente il trasferimento anche dei dati personali – anagrafici, patrimoniali e reddituali – contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi a tali Beni e Rapporti Giuridici Ceduti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali rappresentanti/esecutori/soci, garanti, successori o aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, Eolo LeaseCo S.r.l., in qualità di nuovo titolare del trattamento dei Dati Personali è tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR – assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, anche in forza del provvedimento emanato dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007), che si ritiene costituisca, anche alla luce degli articoli 13 e 14 del GDPR, un provvedimento applicabile anche in relazione alla presente operazione (il "Provvedimento").

Il Cessionario informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa europea, ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gli adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, del Testo Unico Bancario, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle Autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti e istruzioni applicabili;

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gestione incassi, procedure di recupero, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito); e

- per finalità di legittimo interesse, per svolgere attività di prevenzione delle frodi e attività di risk management finalizzate all'analisi del merito creditizio ovvero per perseguire eventuali ed ulteriori interessi legittimi previa informativa adeguata e giudizio di bilanciamento volto a verificare che tali interessi non compromettano i diritti e le libertà fondamentali degli Interessati

Non verranno trattate categorie particolari di dati quali, ad esempio, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati, presso il Cessionario, per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Beni e dei Rapporti Giuridici Ceduti, l'adempimento degli obblighi di legge, ovvero entro il maggior termine per la definizione di eventuali procedimenti giurisdizionali o per rispondere a richieste da parte



dell'Autorità giudiziaria. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi del Cessionario potranno venire a conoscenza dei Dati Personali, in qualità di soggetti debitamente istruiti ai sensi della Normativa Privacy.

Nell'ambito delle finalità suesposte, i Dati Personali potranno essere comunicati a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, Centrale Rischi di Banca d'Italia e di altri soggetti privati (Sistemi di Informazioni Creditizie – SIC) per consentire la valutazione del merito creditizio, alle pubbliche amministrazioni incaricate di verificare la correttezza dei codici bancari (e.g. IBAN), nell'ambito del sistema dei pagamenti, etc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali possono essere comunicati Dati Personali, utilizzeranno tali Dati Personali in qualità di "titolari autonomi", ai sensi della normativa applicabile. Gli interessati potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi titolari e al titolare del trattamento per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea ovvero in uno Stato terzo (purché in conformità con le previsioni di cui agli articoli 45 e 46 del GDPR e nel rispetto delle indicazioni delle Autorità competenti). In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. I predetti Dati Personali saranno conservati per il tempo necessario a garantire l'adempimento dei suesposti obblighi di legge e, in generale, per soddisfare le finalità di cui al presente articolo. In ogni caso, i Dati Personali saranno conservati per un periodo massimo di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un periodo di tempo superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione di tali Dati Personali. Inoltre, nel caso di contenzioso relativo, connesso, correlato in qualunque modo ai Dati Personali, il Cessionario sarà tenuto a conservare tali dati per 10 anni a partire dalla data in cui la decisione che definirà tale contenzioso avrà acquisito efficacia di giudicato e per tutto il tempo necessario ai fini dell'esecuzione di tale decisione o al fine di opporsi alla stessa.

La Normativa Privacy riconosce agli Interessati taluni diritti, ossia:

- ottenere dal titolare o da ciascun responsabile del trattamento la conferma dell'esistenza o meno di Dati Personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

- ottenere l'indicazione: (a) dell'origine dei Dati Personali; (b) delle finalità e modalità del trattamento; (c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; (d) degli estremi identificativi del titolare e dei responsabili; (e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;

- ottenere: (a) l'aggiornamento, la rettifica ovvero, quando vi hanno interesse, l'integrazione nonché la portabilità dei Dati Personali; (b) la cancellazione, la limitazione del trattamento e la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati Personali trattati in violazione di legge, compresi

quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i Dati Personali sono stati raccolti o successivamente trattati; (c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere (a) e (b) che precedono sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i Dati Personali sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- la limitazione del trattamento ad una parte delle informazioni, ove non tutti i Dati Personali fossero necessari per il perseguimento delle finalità sopra esposte;

- opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi al trattamento dei Dati Personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; (ii) al trattamento di Dati Personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

I debitori e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra, nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono inoltrare tali richieste mediante comunicazione scritta all'indirizzo e-mail del Responsabile della protezione dei dati ("DPO"): dpo@illimity.com.

Laddove il riscontro alle richieste non sia stato soddisfacente o, in generale, per qualsiasi contestazione attinente il trattamento dei Dati Personali, gli Interessati avranno diritto di rivolgersi e proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (<http://www.garanteprivacy.it/>) nei modi previsti dalla normativa applicabile.

Milano, 14 ottobre 2024

Eolo LeaseCo S.r.l. - L'amministratore unico
Luca Manzoni

TX24AAB10380 (A pagamento).

PEPITA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48583.9

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

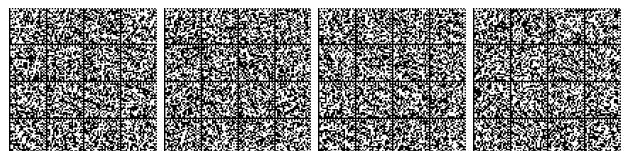
Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi
13659140969

Codice Fiscale: 13659140969

Partita IVA: 13659140969

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

PEPITA SPV S.R.L., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di atti di cessione (gli "Atti di Ces-



sione”) conclusi in data 4 ottobre 2024 (ciascuna, la “Data di Cessione”), e valutati il 3 ottobre 2024 ha acquistato pro soluto da:

1. BUS INTERNATIONAL SERVICE S.R.L., una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Via Rina Monti n.99, cap. 00155 Roma, codice fiscale e partita IVA 14480961003 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM-1523761 (il “Cedente Bus International”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di trasporto pubblico, vantati nei confronti della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione e stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Roma Capitale - Dipartimento Mobilità e Trasporti (i “Crediti Bus International”);

2. SOCIETÀ AUTOLINEE PUBBLICHE S.A.P. A.R.L., una società a responsabilità limitata costituita in Italia, con sede legale in Circonvallazione Clodia, 163/167 cap. 00195 Roma, codice fiscale 07574960584 e partita IVA 01812681003 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM-617952 (il “Cedente SAP”), crediti di cui all’articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi al servizio di trasporto pubblico urbano ed extraurbano, vantati nei confronti della Pubblica Amministrazione e di società partecipate dalla Pubblica Amministrazione e stipulati tra il relativo Cedente e i relativi debitori, nello specifico a favore del debitore Roma Capitale - Dipartimento Mobilità e Trasporti (i “Crediti SAP”).

L’Acquirente e i Cedenti hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell’ambito dell’Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all’Acquirente nell’ambito dell’Operazione si applichi il disposto dell’articolo 5, commi 1, 1-*bis* e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, i Cedenti non svolgeranno più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell’Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di “servicer” e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di “sub-servicer”. In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell’Acquirente.

L’Acquirente e i Cedenti hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell’articolo 4, comma 1 e comma 4-*bis* della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all’Acquirente sopra descritta, l’Acquirente è divenuto “Titolare” del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l’Acquirente, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing

S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio “servicer” (il “Servicer”). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell’incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il “Sub-Servicer”). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali “Responsabili” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle “categorie particolari di dati personali” ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come “sensibili”.

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell’incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l’Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le “finalità del trattamento cui sono destinati i dati”, a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sotto indicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di “titolari” ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l.

I diritti previsti all’articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all’attenzione del legale rappresentante.

Milano, 17 ottobre 2024

Pepita SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo

TX24AAB10391 (A pagamento).



INDIGO LEASE S.R.L.*Società unipersonale*

Iscritta nell'elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento di Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al numero 35310.2

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso-Belluno 04830440261

Codice Fiscale: 04830440261

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy")

Indigo Lease S.r.l. (l'“Acquirente”) comunica che in data 14 luglio 2017 ha concluso con Banca IFIS S.p.A. (“Banca IFIS”) un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari individuabili “in blocco” ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario in virtù del quale Banca IFIS avrà facoltà di cedere e l'Acquirente avrà facoltà di acquistare pro soluto periodicamente, secondo un programma di cessioni su base rotativa mensile da effettuarsi nel corso del tempo ai termini e alle condizioni ivi specificate, uno o più portafogli di crediti. L'Acquirente comunica di aver acquistato in data 16 ottobre 2024 tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi a far tempo dalle ore 23:59 del 30 settembre 2024 (la “Data di Valutazione”), unitamente ad ogni altro diritto, garanzia (ad eccezione delle c.d. fideiussioni omnibus) e titolo in relazione a tali crediti, ma con esclusione di quelli relativi (1) alla componente IVA, (2) agli eventuali altri oneri fiscali e imposte a carico dei debitori, (3) alle somme versate dai debitori in relazione a (i) premi delle polizze assicurative relative ai beni oggetto dei contratti di locazione finanziaria, (ii) altri costi relativi all'incasso dei crediti indicati nella fattura relativa ai canoni e (iii) commissioni e spese accessorie, (4) alla rata finale pagabile in caso di eventuale esercizio dell'opzione di acquisto dei beni, e (5) alle somme dovute dal relativo debitore a seguito dell'esercizio dell'opzione di acquisto del relativo bene prevista nel relativo contratto di locazione finanziaria, derivanti da contratti di locazione finanziaria stipulati da Banca IFIS con i propri clienti utilizzatori (i “Contratti di Locazione” e, ciascuno di essi, un “Contratto di Locazione”) che alla data del 16 ottobre 2024 risultavano nella titolarità di Banca IFIS e che alla Data di Valutazione (salvo ove diversamente previsto qui di seguito) soddisfacevano i seguenti criteri (da intendersi cumulativi salvo ove diversamente previsto):

Criteri Comuni: i medesimi criteri di inclusione ed esclusione indicati come Criteri Comuni nell'avviso di cessione pubblicato dall'Acquirente nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte Seconda n. 97 del 19 agosto 2017, ad eccezione del criterio “I)”, così sostituito: “non presentino alcun canone scaduto e non pagato”.

Criteri Specifici:

a) il debito residuo in linea capitale ai sensi del Contratto di Locazione (ad esclusione della componente in linea capitale del prezzo di riscatto del bene) alla Data di Valutazione è superiore a Euro 251.729,35.

L'Acquirente ha conferito incarico a Banca IFIS ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione dei Crediti affinché per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a Servizi Finanziari ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Leasing o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti. Dell'eventuale cessazione di tale incarico verrà data notizia mediante comunicazione scritta ai debitori ceduti.

L'elenco dei crediti acquistati pro soluto dall'Acquirente (individuati sulla base del rispettivo codice pratica) (i “Crediti Ceduti”) che alla Data di Valutazione rispettavano i criteri cumulativi sopra elencati è disponibile presso il sito internet <http://www.bancaifis.it> e presso la sede di Banca IFIS S.p.A.

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento Privacy.

La cessione dei crediti da parte di Banca IFIS all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione ai Crediti Ceduti, ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i “Dati Personali”) contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai Crediti Ceduti.

L'Acquirente è dunque tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli “Interessati”) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

L'Acquirente pertanto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis*, tratterà i Dati Personali così acquisiti per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti Ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonché all'emissione di titoli, ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti Ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da autorità a ciò legittimate dalla legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy.



Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a Servizi Finanziari e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto, le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di «titolari autonomi».

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero ma solo a soggetti che operano in Paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione presso Banca IFIS.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Indigo Lease S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV) Italia.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Banca IFIS S.p.A., via Terraglio, 63, 30174, Loc. Mestre (VE) Italia.

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti. In particolare, ciascun Interessato ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Interessato ha, inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

I debitori ceduti e i loro eventuali garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione all'Acquirente, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1 31015 Conegliano (TV), Italia ovvero a Banca IFIS S.p.A., con sede legale in via Terraglio, 63, 30174, Mestre (VE) Italia.

Conegliano (TV), 16 ottobre 2024

Indigo Lease S.r.l. - Società unipersonale
- L'amministratore unico
Nobili Alberto

TX24AAB10393 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Domanda di affrancazione di fondo enfiteutico

Minurri Antonio Pio, c.f. MNR NNP 84S27A662L, rap. e dif. dall'avv. Valerio Carlo Longo, dom. in S. Vito dei Normanni alla via dott. V. Azzariti 29, premettendo,

- che è proprietario per dichiarazione di successione del 14/08/2019 dell'utile dominio (diritto di enfiteusi) degli immobili siti in Carovigno c.da Colombo in CT fgl. 81 p.la 295 e CF fgl 81 p.la 296 sub 5 e p.la 296 sub 3;

- che i concedenti Mugnozza Stefania, Carlo e Giovanna non sono individuabile dagli atti pubblici e le ricerche effettuate presso lo stato civile non hanno avuto esito positivo;

- che l'istante intende agire nei confronti di tutti gli eredi Mugnozza ma la notifica del ricorso nei modi ordinari è impossibile;

- che con decreto del 03/07/2024 1883/2024 RG il Presidente del Tribunale f.f. dott.ssa Palazzo autorizzava la notifica per pubblici proclami ex 150 cpc;

- che veniva depositato il ricorso (2155/2024 R.G.) con il quale si chiedeva la fissazione, ex art. 3 legge 607/1966, della comparizione parti, determinare il capitale d'affranco e disporre l'affrancazione enfiteusi;

- che il procedimento è stato assegnato al Dott.ssa Raimo che ha fissato l'udienza di comparizione parti per il 07.11.2024 ore 09,30.

avv. Valerio Carlo Longo

TX24ABA10319 (A pagamento).

ACQUIRENTI DI BENI IPOTECATI

Liberazione di ipoteca - Notifica ai sensi dell'art. 2890 c.c. 792 s.s. c.p.c.

Il dott. Edoardo Francioli, nato a Roma il 05.08.1988, residente a Milano in c.so Garibaldi 35, C.F. FNDR-D88M05H501M, con il proc. dom. avv. Anita Bettoni (C.F. BTTNTA71B43B1571 pec anita.bettoni@brescia.pecavvocati.it) del Foro di Brescia, e domicilio eletto in Viterbo presso lo studio dell'Avv. Giuseppe La Bella, (giuseppelabella@pec.ordineavvocativiterbo.it C.F. LBLGPP61R11H501A) in Civita Castellana (VT), Viale della Repubblica 24, in forza di delega rilasciata in calce al presente atto, premesso che:

- Con atto 18.07.2024, Rep. 25529/11271 Not. dr. Fulvio Mecenate, trascritto in data 24.07.2024, Reg, gen. 12023/part. 9812, che in copia conforme all'originale si notifica con



il presente atto, il dott. Edoardo Francioli acquistava dallo zio sig. Massimo Francioli, nato a Cerveteri il 07.08.1957, residente a Caprarola in via dei Cerri 2, C.F. FRNM-SM57M07C552K, la quota indivisa pari ad 1/3 del bene immobile sito in Comune di Sutri (Viterbo), p.zza Duomo 9, identificata al Catasto Fabbricati fg 12, mapp. 119, sub 8, piano 2, cat. A/2, classe 1, vani 5,5, mq 160.

- Le parti, per i motivi dettagliatamente indicati in atto, pattuivano il prezzo di € 14.000,00.

- Sul bene oggetto di compravendita è iscritta ipoteca giudiziale in favore di Banca di Roma, ora Unicredit S.p.A., e contro il venditore Francioli Massimo (atto del 20.02.2018 Reg. gen. 2220/part. 253).

- E' intenzione del signor Edoardo Francioli procedere ai sensi dell'art. 2889 c.c., per liberare il bene acquistato dal gravame.

- A tal fine il dott. Edoardo Francioli offre di pagare il prezzo indicato in atto, ossia l'importo di € 14.000,00, con la precisazione che l'importo pattuito quale prezzo della compravendita non è inferiore a quello che verrebbe stabilito dal codice di procedura civile, come base di un eventuale incanto in caso di espropriazione.

Unitamente al presente atto si notifica copia conforme dell'atto di compravendita menzionato, relativa nota di trascrizione e nota di iscrizione ipotecaria a favore di Banca di Roma, ora Unicredit S.p.A..

Brescia, 31.07.2024

avv. Anita Bettoni

TX24ABA10324 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BOLZANO

*Notifica per pubblici proclami
- Atto di citazione ex art.150 e 163 bis c.p.c. .*

Si rende noto che con atto di citazione ex art. 150 e 163bis c.p.c. di data 6.6.2024, con autorizzazione alla notifica per pubblici proclami di data 27.6.2024, la Coldereiser s.r.l. di Selva Valgardena, partita IVA 00192190213, ha chiesto che il Tribunale di Bolzano riconosca l'intervenuto suo acquisto per usucapione della p.ed. 460 in C.C. 794 Selva, partita tavolare 110/II, con conseguente ordine di intavolazione presso l'Ufficio Tavolare di Chiusa, ad oggi intestata a Mathias Mussner, nato a Selva Valgardena il 4.3.1843, di residenza, dimora e domicilio sconosciuti; incontro di mediazione fissato per il giorno 6.12.2024 presso l'Organismo di Mediazione di Bolzano e prima udienza per il giorno 13.3.2025 in Tribunale a Bolzano.

avv. Massimo Mira

TX24ABA10331 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI LECCE

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
per usucapione - R.G. 3200/2024*

Con decreto del 26/09/2024 (R.G.V.G. 3200/2024) il Presidente del Tribunale delegato dott. Mario Cigna autorizza alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. il comune di Martino, in persona del sindaco p.t. giusta delibera 123 del 05/06/2024 e succ. integrazione delibera nr. 150 del 10/07/2024 alla citazione degli eredi e/o aventi causa della signora Barone Maria Concetta, nata a Parabita (LE) il 07/12/1893, celibe, deceduta in Gallipoli (LE) il 29/12/1982 all'udienza del 04/03/2025 ore 9:00 presso il Tribunale di Lecce, ore di rito, con l'invito a costituirsi nel termine di giorni 70 prima della data d'udienza indicata, con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui all'art.38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da Leggi speciali, e, che esso convenuto, sussistendone i presupposti di Legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia per ivi sentirsi accogliere le seguenti conclusioni: Voglia Ill.mo sig. Giudice adito, contrariis rejectis, visto l'articolo 1158 c.c. ed accertato il possesso pubblico, pacifico, e continuato per oltre venti anni, dichiarare il Comune di Martino, in persona del sindaco p.t., (C.F. 81001550755) con sede in Martino (LE) piazza Municipio 5, proprietario a titolo originario per intervenuta usucapione del terreno identificato in Catasto terreni del Comune di Martino Fg. 12 p.lla 256 intestato alla de cuius Barone Maria Concetta.

Matino, 07/10/2024

avv. Antonella De Benedittis

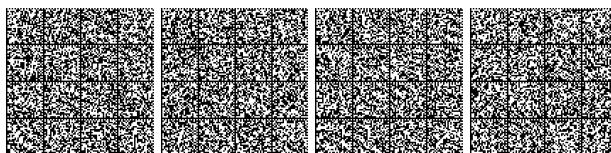
TX24ABA10348 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
ex art. 616 c.p.c. - R.G. 6282/2024*

Fase di merito del sub-procedimento di opposizione di terzo ex art. 619 cpc iscritto al n. RGE 363-2/2023 Tribunale di Monza.

Nostos SPV S.r.l., con sede legale in Milano (MI), via San Prospero n. 4, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e Partita Iva 09682960969, società a responsabilità limitata di diritto italiano costituita in Italia ai sensi della Legge n. 130/1999, iscritta al n. 35318.5 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti istituito presso la Banca d'Italia, e per essa, in forza di procura speciale per autentica Notaio Eugenia Caricato di Milano del giorno 18/03/2020, rep. n. 5249/3537, registrato a Milano DP I in data 19/03/2020 al n. 21903 serie 1T, Algos S.r.l., in persona del legale rappresen-



tante *pro tempore*, con sede legale in Milano (MI), via Agnello n. 6/1, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e Partita Iva 10756420963, rappresentata e difesa, giusta procura alle liti rilasciata in data 30/09/2024, dall'avv. Karin Nucci (C.F. NCCRN86B61G377W - pec: karin.nucci@milano.pecavvocati.it), con studio in Milano (MI), corso di Porta Vittoria n. 18 ed ivi elettivamente domiciliata, vista l'autorizzazione con provvedimento del 07/10/2024 del Presidente del Tribunale di Monza alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (R.G. n. 6282/2024 V.G.), cita (*omissis*) e Marcos S.r.l. (C.F. e P.Iva 01970500136), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Lagos (Nigeria), 7/A Akin Ologbade Street - Victoria Island, a comparire dinanzi al Tribunale di Monza all'udienza del giorno 05/05/2025, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'articolo 166 c.p.c. e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'articolo 168 bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di Legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà comunque in sua contumacia per sentire accogliere le seguenti conclusioni.

Piaccia all'III.mo Giudice così giudicare: rigettare l'opposizione proposta dal terzo ex art. 619 c.p.c. perché infondata in fatto e in diritto per tutti i motivi esposti e, quindi, accertare e dichiarare l'infondatezza della domanda di intervenuta usucapione in relazione all'immobile sito in Bernareggio (MB) censito al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 12, particella 122, subalterno 3 e particella 124 graffate.

Per l'effetto, accertare e dichiarare che il suddetto immobile è a tutt'oggi di proprietà della società Marcos S.r.l. e, pertanto, dichiarare valido e/o legittimo e/o efficace l'atto di pignoramento immobiliare trascritto in data 06/07/2023 presso la Conservatoria dei RR.II. di Milano - Circoscrizione di Milano 2 ai nn. 94332/66125 in relazione a tale immobile e, conseguentemente, di tutti gli atti successivi da esso dipendenti e/o correlati relativi alla procedura esecutiva immobiliare promossa nei confronti della Marcos S.r.l. di cui si chiede la prosecuzione (RGE n. 363/2023 Tribunale di Monza).

Con disposta autorizzata notifica, con il medesimo decreto del 07/10/2024 (R.G. n. 6282/2024 V.G. Tribunale di Monza), anche mediante pubblicazione per estratto una sola volta sul quotidiano "Il Giornale di Monza", testata madre.

Milano, 14/10/2024

avv. Karin Nucci

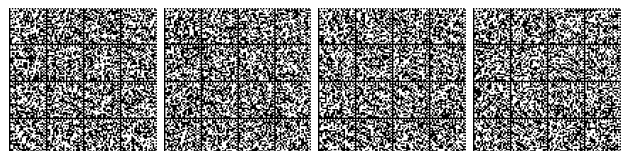
TX24ABA10350 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AREZZO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
- R.G. 2279/2024

Il Presidente f.f. del Tribunale di Arezzo, con proprio provvedimento del 19/09/2024 ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., ordinando il deposito dell'atto da notificare nella Casa Comunale di Arezzo nonché in quella di Foiano della Chiana (AR), e disponendo altresì che un estratto dello stesso debba essere inserito nella G.U.R.I., dell'atto di citazione del 16/09/2024 con il quale Mauro Lucaroni, rappresentato e difeso dall'avv. Alessandra Cheli presso e nello studio della quale in Arezzo corso Italia n. 205 ha eletto domicilio, cita l'associazione non riconosciuta Società Reduci e Fratellanza Militare di Foiano (di cui sono ignoti sede e dati fiscali), in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* (di cui sono ignote le generalità) e, qualora detta associazione non riconosciuta sia disciolta l'ex legale rappresentante *pro tempore* della stessa (soggetto di cui sono ignote le relative generalità), sia in proprio quale responsabile diretto e solidale ex art. 38 c.c., sia quale successore della detta associazione, ovvero gli eredi del medesimo, collettivamente ed impersonalmente, nonché i soci della detta associazione non riconosciuta e comunque tutti coloro che abbiano concretamente svolto attività negoziali per conto della stessa (di cui sono ignote le generalità) e/o i loro eredi, questi ultimi collettivamente ed impersonalmente, mediante notifica per pubblici proclami, a comparire avanti il Tribunale di Arezzo, sua propria sede in piazza Falcone e Borsellino n. 1, per l'udienza del 20/05/2025 ore di rito, Giudice designando ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con l'invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima della data di udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., avvertendo che la mancata costituzione o la costituzione oltre i suddetti termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che i convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in legittima e dichiarata contumacia dei convenuti per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

"Voglia l'III.mo Tribunale di Arezzo, ogni contraria istanza, eccezione e deduzione disattesa, nel merito: accertare e dichiarare - con sentenza avente valore costitutivo - che Mauro Lucaroni (C.F. LCRMRA55H15D649W), nato il 15/06/1955 a Foiano della Chiana (AR), ivi residente alla via XX settembre n. 26, ha acquistato per usucapione ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1158 c.c. la proprietà dell'immobile sito in Foiano della Chiana (AR), alla via XX settembre n. 30, contraddistinto catastalmente al Foglio 23, Particella 302, Categoria A/5, Classe 3, Consistenza 3 vani, Rendita euro 123,79, con conseguente dichiarazione che il medesimo ne è proprietario e con ordine al Signor Conservatore dei RR.II. di Arezzo, di provvedere alla trascrizione della emananda sentenza.



Con vittoria di competenze di causa e spese, solo in caso di opposizione”.

Arezzo, 16/09/2024

avv. Alessandra Cheli

TX24ABA10351 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
ex art. 616 c.p.c. - R.G. 6282/2024*

Fase di merito del sub-procedimento di opposizione di terzo ex art. 619 c.p.c. iscritto al n. RGE 363-3/2023 Tribunale di Monza.

Nostos SPV S.r.l., con sede legale in Milano (MI), via San Prospero n. 4, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e Partita Iva 09682960969, società a responsabilità limitata di diritto italiano costituita in Italia ai sensi della Legge n. 130/1999, iscritta al n. 35318.5 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti istituito presso la Banca d'Italia, e per essa, in forza di procura speciale per autentica Notaio Eugenia Caricato di Milano del giorno 18/03/2020, rep. n. 5249/3537, registrato a Milano DP I in data 19/03/2020 al n. 21903 serie 1T, Algos S.r.l., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede legale in Milano (MI), via Agnello n. 6/1, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e Partita Iva 10756420963, rappresentata e difesa, giusta procura alle liti rilasciata in data 30/09/2024, dall'avv. Karin Nucci (C.F. NCCRN86B61G377W - pec: karin.nucci@milano.pecavvocati.it), con studio in Milano (MI), corso di Porta Vittoria n. 18 ed ivi elettivamente domiciliata, vista l'autorizzazione con provvedimento del 07/10/2024 del Presidente del Tribunale di Monza alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (R.G. n. 6282/2024 V.G.), cita (*omissis*) e Marcos S.r.l. (C.F. e P.Iva 01970500136), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Lagos (Nigeria), 7/A Akin Ologbade Street - Victoria Island, a comparire dinanzi al Tribunale di Monza all'udienza del giorno 05/05/2025, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'articolo 166 c.p.c. e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'articolo 168 bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà comunque in sua contumacia per sentire accogliere le seguenti conclusioni.

Piaccia all'Ill.mo Giudice così giudicare: rigettare l'opposizione proposta dai terzi ex art. 619 c.p.c. perché infondata in fatto e in diritto per tutti i motivi esposti e, quindi, accertare e dichiarare l'infondatezza della domanda di intervenuta usucapione in relazione agli immobili siti in Bernareggio

(MB), come di seguito censiti al Catasto Fabbricati dello stesso Comune: foglio 12, particella 131, subalterno 14 e foglio 12, particella 131, subalterno 15.

Per l'effetto, accertare e dichiarare che i suddetti immobili sono a tutt'oggi di proprietà della società Marcos S.r.l. e, pertanto, dichiarare valido e/o legittimo e/o efficace l'atto di pignoramento immobiliare trascritto in data 06/07/2023 presso la Conservatoria dei RR.II. di Milano - Circoscrizione di Milano 2 ai nn. 94332/66125 in relazione a tali immobili e, conseguentemente, di tutti gli atti successivi da esso dipendenti e/o correlati relativi alla procedura esecutiva immobiliare promossa nei confronti della Marcos S.r.l. di cui si chiede la prosecuzione (RGE n. 363/2023 Tribunale di Monza).

Con disposta autorizzata notifica, con il medesimo decreto del 07/10/2024 (R.G. n. 6282/2024 V.G. Tribunale di Monza), anche mediante pubblicazione per estratto una sola volta sul quotidiano "Il Giornale di Monza", testata madre.

Milano, 14/10/2024

avv. Karin Nucci

TX24ABA10357 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MONZA

*Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione
ex art. 616 c.p.c. - R.G. 6282/2024*

Fase di merito del sub-procedimento di opposizione di terzo ex art. 619 cpc iscritto al n. RGE 363-1/2023 Tribunale di Monza.

Nostos SPV S.r.l., con sede legale in Milano (MI), via San Prospero n. 4, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e Partita Iva 09682960969, società a responsabilità limitata di diritto italiano costituita in Italia ai sensi della Legge n. 130/1999, iscritta al n. 35318.5 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti istituito presso la Banca d'Italia, e per essa, in forza di procura speciale per autentica Notaio Eugenia Caricato di Milano del giorno 18/03/2020, rep. n. 5249/3537, registrato a Milano DP I in data 19/03/2020 al n. 21903 serie 1T, Algos S.r.l., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede legale in Milano (MI), via Agnello n. 6/1, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e Partita Iva 10756420963, rappresentata e difesa, giusta procura alle liti rilasciata in data 30/09/2024, dall'avv. Karin Nucci (C.F. NCCRN86B61G377W - pec: karin.nucci@milano.pecavvocati.it), con studio in Milano (MI), corso di Porta Vittoria n. 18 ed ivi elettivamente domiciliata, vista l'autorizzazione con provvedimento del 07/10/2024 del Presidente del Tribunale di Monza alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (R.G. n. 6282/2024 V.G.), cita (*omissis*) e Marcos S.r.l. (C.F. e P.Iva 01970500136), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Lagos (Nigeria), 7/A Akin Ologbade Street - Victoria Island, a comparire dinanzi al Tribunale di Monza all'udienza del giorno 05/05/2025, ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'arti-



colo 166 c.p.c. e a comparire, nell'udienza indicata, dinanzi al giudice designato ai sensi dell'articolo 168 bis c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato e che, in caso di mancata costituzione, si procederà comunque in sua contumacia per sentire accogliere le seguenti conclusioni.

Piaccia all'Ill.mo Giudice così giudicare: rigettare l'opposizione proposta dal terzo ex art. 619 c.p.c. perché infondata in fatto e in diritto per tutti i motivi esposti e, quindi, accertare e dichiarare l'infondatezza della domanda di intervenuta usucapione in relazione agli immobili siti in Bernareggio (MB), come di seguito censiti al Catasto Fabbricati dello stesso Comune: fg. 12, part. 114, sub. 3 e part. 120 graffate; fg. 12, part. 114, sub. 4 e part. 119 graffate; fg. 12, part. 114, sub. 7; fg. 12, part. 114, sub. 8; fg. 12, part. 114, sub. 11; fg. 12, part. 114, sub. 12; fg. 12, part. 114, sub. 13; fg. 12, part. 114, sub. 14; fg. 12, part. 118, sub. 1; fg. 12, part. 118, sub. 2; fg. 12, part. 121, sub. 2; fg. 12, part. 114, sub. 20; fg. 12, part. 114, sub. 15; fg. 12, part. 118, sub. 3; fg. 12, part. 121, sub. 3.

Per l'effetto, accertare e dichiarare che i suddetti immobili sono a tutt'oggi di proprietà della società Marcos S.r.l. e, pertanto, dichiarare valido e/o legittimo e/o efficace l'atto di pignoramento immobiliare trascritto in data 06/07/2023 presso la Conservatoria dei RR.II. di Milano - Circoscrizione di Milano 2 ai nn. 94332/66125 in relazione a tali immobili e, conseguentemente, di tutti gli atti successivi da esso dipendenti e/o correlati relativi alla procedura esecutiva immobiliare promossa nei confronti della Marcos S.r.l. di cui si chiede la prosecuzione (RGE n. 363/2023 Tribunale di Monza).

Con disposta autorizzata notifica, con il medesimo decreto del 07/10/2024 (R.G. n. 6282/2024 V.G. Tribunale di Monza), anche mediante pubblicazione per estratto una sola volta sul quotidiano "Il Giornale di Monza", testata madre.

Milano, 14/10/2024

avv. Karin Nucci

TX24ABA10358 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ANCONA

*Notifica per pubblici proclami - Usucapione
- R.G. 3225/2024*

L'avv. Raffaele Balducci del Foro di Ancona, per il sig. Graziano Giovannetti ha avviato il procedimento iscritto al n. R.G. 3094/2024 del Tribunale di Ancona nei confronti del sig. Anselmo Ragnetti, nato ad Ostra (AN) il 27.06.1882 per veder dichiarato l'acquisto per usucapione dell'intera proprietà dell'abitazione sita in Ostra (AN) alla via Arcevese Censita al Foglio 9, particella 43, sub -, categoria A/3, classe 2, vani 7, rendita € 379,60#.

L'udienza è fissata per il giorno 05.12.2024 con termini per costituirsi fino a 10 giorni prima Il Tribunale di Ancona ha autorizzato la notificazione ai sensi dell'art. 150 c.p.c. di ricorso ex art 281 deces cpc e decreto nei confronti del sig. Anselmo Ragnetti e/o nei confronti di eventuali eredi e aventi causa.

Senigallia, 15.10.2024

avv. Raffaele Balducci

TX24ABA10359 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

*Notifica per pubblici proclami - Usucapione ex art. 1158
c.c. - R.G. n. 1688/2024 - Istanza di mediazione*

In virtù di decreto n. 18384/2024 del 07/10/2024 e n. 995 del 24.04.2024 il Tribunale di Cagliari autorizzava la sig.ra Tolu Santina, residente in Burcei (SU) e domiciliata in Cagliari (CA) presso lo studio dell'avv. Morena Zucca, a notificare ex art. 150 c.p.c. l'invito a partecipare alla procedura di mediazione obbligatoria inerente l'oggetto della procedura di accertamento dell'usucapione ex art. 1158 c.c. iscritta al n. Rg. 1688/2024 presso il tribunale di Cagliari nei confronti dei signori Tolu Pisu Raffaele e Tomaso, Lobina Anterina, Antonia, Domenico, Veneranda, Zuncheddu Raffaella, Zuncheddu Usai Maria Anna fu Salvatore maritata Monni, Pau Luigi e Salvatore ed i loro eredi e/o aventi causa, con primo incontro del 13.11.2024 ore 11.00 fissato presso l'organismo Gruppo 101 Mediatori s.r.l. CA2819/2024 via De Gioannis n. 5 - Cagliari Cagliari 16.10.2024

avv. Morena Zucca

TX24ABA10360 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TIVOLI

*Notifica per pubblici proclami - Citazione per usucapione
ex art. 150 c.p.c.*

In forza di decreto del Presidente del Tribunale di Tivoli rg. n. 1979/2024 Vg, n. 6185/2024 del 10.09.2024 Mariani Mario C.F. MRNMRA59R17B932X ai sensi dell'art. 150 c.p.c. cita Mariani Giovanni, Mariani Leonilde, Mariani Giovanni fu Francesco, Mariani Nerina, Mariani Olimpio, Mariani Pierina, Mariani Tullio, Mariani Vincenzo, Nonni Bernardino Sacerdote, Mariani Giacinta, Mariani Giacinta fu Vincenzo, Mariani Gina, Pallanza Costanza, Mariani Argeo, Mariani Amerindo, Mariani Domitilla, Mariani Augusto, Mariani Assunta, Mariani Duilio, Prebenda Parrocchiale di San Pietro Apostolo in Casape, Demanio dello Stato, Alfonsi Fernando, De Cinti Maria Rosa, Mariani Augusto, Segnalini Giovanni ed i loro eventuali eredi ed aventi causa all'udienza del 03.04.2025 ore di rito nella nota sede con l'invito a costituirsi 70 giorni prima dell'udienza ai sensi dell'art. 166 c.p.c. sotto comminatoria delle decadenze di cui agli art. 68 e 167 c.p.c. avvertendo che in difetto si procederà in contuma-



cia per sentire accogliere le seguenti conclusioni ritenere e dichiarare che l'attore Mariani Mario ha acquistato per maturata usucapione ventennale ex art. 1158 c.c. la proprietà dell'immobile ubicato nel Comune di Casape al Catasto Terreni al foglio 5 particella 253 corrispondente a quello indicato al Catasto Fabbricati al foglio 5 particella 253 sub 4.

avv. Marianna Segnalini

TX24ABA10369 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami
- Ricorso per affrancazione da enfiteusi*

Il Presidente Delegato del Tribunale di Brindisi Dott.ssa Fausta Fiorella Palazzo, con decreto del 18/06/2024 (n. 1788/2024 V.G.), visto il parere favorevole del P.M. in sede, ha autorizzato la notificazione del ricorso per affrancazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. commi 3 e 4: "il sig. NIGRO Emidio (c.f. NGRMDE47C15I396B), nato a San Vito dei Normanni (BR), il 15/03/1947, rapp.to e difeso dall' Avv. Francesco Nigro, ha proposto ricorso per affrancazione contro Cavallo Adelina, Cavallo Angelo, Cavallo Antonio, Cavallo Concetta, Cavallo Eleonora, Cavallo Ferdinando, Cavallo Giuseppa, Cavallo Maria mutuata Rocco Ciro, nonché contro i loro eventuali eredi e/o aventi causa, davanti al Tribunale di Brindisi, iscritto al numero R.G. 1990/2024, Giudice Dott. Antonio Sardiello, udienza di comparizione delle parti del 27/01/2025, ore 9:50, per sentir dichiarare l'affrancazione in proprio favore dei seguenti beni immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Vito dei Normanni (BR) ed individuati in catasto come segue: Fg. 33, P.lla 823; Fg. 33 part. 480 Sub1".

Il richiedente
avv. Francesco Nigro

TX24ABA10385 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRIESTE

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2105/2024

Con autorizzazione dd. 15.10.2024 il Presidente del Tribunale di Trieste Sez. f.f. ha autorizzato la notifica per pubblici proclami della citazione con cui gli attori Alessandro e Edoardo Ferluga con l'avv. Andrej Berdon citano i convenuti Maria, Giovanni, Gioseffa e Luigia Gustincich, tutti di paternità Andrea, o loro eredi non identificati né identificabili, dinanzi al Tribunale di Trieste all'udienza del 26.02.2025, per ivi sentir accertare e dichiarare che gli attori hanno acquisito per usucapione la proprietà della quota di 1/2 p.i. del fondo pcn 1153 censito nel c.t.l. in P.T.208 nel Comune Censuario di Cologna.

Trieste, 15.10.2024

avv. Andrej Berdon

TX24ABA10396 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

Notifica per pubblici proclami - R.G. 2260/2024

I sottoscritti avv. Giuseppe Monti (C.F. MNTGP-P50C18D605I), con studio in Como, via Carducci n. 3 (fax 031.269933 email: info@legalemontienrini.it; pec: avv-giuseppemonti01@como.pecavvocati.it) e avv. Franca Bianchi con studio in Como, via Carducci n. 3 (C.F. BNCFN-C63R54C933O) - (fax 031/269933; e-mail: francarita.bianchi@alice.it; pec: franca.bianchi@como.pecavvocati.it), quali proc. dom. della società Immobiliare Sater di Marinella Terragni e C. S.a.s., con sede in Brunate (CO), via Scalini n. 21 - Località San Maurizio (C.F./P.Iva 00355700139), in persona della socia accomandataria, signora Marinella Terragni, nata a Desio (MI) il 29.11.1953 (C.F. TRRMN-L53S69286M), residente a Desio, via Pozzo Antico n. 134, con domicilio eletto presso lo studio dei suddetti procuratori, citano avanti il Tribunale di Como, G.I. designando, per l'udienza del 16/04/2025 ore di rito, gli eredi e/o i chiamati a succedere alla signora Rampazzini Giuditta, quale intestataria formale dei terreni siti nel Comune di Brunate (CO) e distinti al Catasto Terreni del suddetto comune al Foglio 9 con i mappali 3426 e 4282, con invito a costituirsi in giudizio nei termini e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., almeno settanta (70) giorni prima della suddetta udienza, con espresso avvertimento che, in difetto di costituzione nel termine sopra indicato, incorreranno nelle preclusioni e decadenze di cui agli artt. 167 e 38 c.p.c. e che la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi pendenti avanti il Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall' art. 86 c.p.c. e da leggi speciali e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio dello Stato;

con avviso ulteriore che, in difetto di costituzione, si procederà in loro contumacia il tutto per sentire dichiarare l'usucapione ex art. 1158 c.c. a favore della società Immobiliare Sater di Marinella Terragni e C. S.a.s. della piena proprietà dei terreni siti nel Comune di Brunate (CO) e ivi distinti al Catasto Terreni al Foglio 9 con i mappali 3426 e 4282, e conseguentemente, dichiarare che la società Immobiliare Sater di Marinella Terragni e C. S.a.s. è piena proprietaria dei suddetti terreni.

Con ordine di trascrizione dell'emananda sentenza.

Il Presidente del Tribunale di Como con provvedimento in data 24.09.2024 ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c..

Como, 26.09.2024

avv. Giuseppe Monti

avv. Franca Bianchi

TX24ABA10398 (A pagamento).



TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.
- Atto di citazione per usucapione - R.G. 835/2024*

Reggio Calabria, 15/10/2024 il Tribunale di Reggio Calabria in persona del dott. Giuseppe Campagna in data 20/09/2024 ha autorizzato l' avv. Carmelo Zinnarello con studio in via Grottello, 26 - 89134 Reggio Calabria (Tel e Fax (0965) 357184 mobile 3402472171 e-mail: avv.carmelozinnarello@gmail.com PEC: carmelo.zinnarello@avvocatilocri.legalmail.it (P.I. 02601850809 - C.F. ZNNCML76P02F112Z) difensore di fiducia della sig.ra Cecilia Brancati nata a Reggio Calabria il 15/06/1960 C.F. BRNCCL60H55H224Y, a procedere alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. - R.G. vol. 835/2024.

Considerato che è stata fissata l'udienza in atto introduttivo del giudizio di usucapione, al 13/03/2025; b) che, ai sensi dell'art. 163, co. 3 n. 3-bis, la domanda proposta è soggetta alla condizione di procedibilità prevista dall'art. 5 del Decreto Legislativo, 04/03/2010 n. 28 (ovvero dall'art. 3 del decreto-Legge 12/09/2014, n. 132) e che tale condizione è stata soddisfatta in quanto l'attore ha avviato il procedimento di mediazione n. 216/2024 udienza il 07/11/2024 ore 15:00 presso l'Organismo di mediazione Beeorange iscritto al Ministero della Giustizia Citano Imbalzano Antonia (C.F. MBLNTN66B42H224M) fu Antonino, Imbalzano Antonino (C.F. MBLNNN99R06H224P) fu Antonino comproprietario per 7/10, Imbalzano Eugenio (C.F. MBLGNE80C04H224F) fu Antonino comproprietario per 7/10, Laganà Giovanna (C.F. LGNGNN07S60H224P) proprietaria per 1/10, Sergi Antonino (C.F. SRGNNN04R17F112C) proprietario per 1/10, e gli eventuali eredi, rispetto a quelli identificati nell'atto di citazione, a comparire dinanzi all'intestato Tribunale di Reggio Calabria, all'udienza che ivi si terrà il giorno 13/03/2025 ore di rito, con invito a costituirsi, ai sensi e nelle forme stabilite dalla legge nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata nel presente atto, oppure di quella fissata, ai sensi dell'art.168 bis ultimo comma c.p.c., dal Giudice Istruttore con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e, inoltre, con avviso che in caso di mancata costituzione si procederà in contumacia, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato per ivi sentir accogliere le seguenti CONCLUSIONI accertare e dichiarare che la sig.ra Cecilia Brancati nata a Reggio Calabria il 15/06/1960 C.F. BRNCCL60H55H224Y è proprietaria esclusiva per maturata usucapione acquisitiva, proprietà dell'immobile sito in Reggio Calabria alla via Nocille, riportati nel Catasto Urbano, Foglio 24 particella n. 141 superficie 150 mq fabbricato rurale; n. 142 superficie 92 mq fabbricato rurale e n. 143 superficie 4010 mq fico d'india cl 1 reddito dominicale Lire 26.065 agricolo Lire 12.030, a favore dell'attore, come da visura storica allegata in atti.

Conseguentemente ordinare alla Conservatoria dei Registri Immobiliari, di provvedere alle necessarie variazioni ipotecatastali, con esonero del conservatore da ogni responsabilità.

Spese solo in caso di ingiusta opposizione.

Reggio Calabria, 15/10/2024

avv. Carmelo Zinnarello

TX24ABA10403 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LUCCA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. per accertamento di intervenuta usucapione di immobili - R.G. 1801/2024

I sig.ri Giovannetti Marco, nato a Capannori il 2/4/1961 (GVNMRC61D02B648P) e Giovannetti Aurora, nata a Lucca il 23/6/1970 (GVNRRRA70H63E715H), rappresentati e difesi dall'avv. Andrea Pucci del foro di Lucca, hanno promosso ricorso per accertamento di intervenuta usucapione di immobili contro I sig.ri Magnani Rosa, nata a Villa Minozzo il 3/8/1945, Gaspari Cristina, nata a Villa Minozzo il 18/2/1968, Gaspari Paolo nato il 24/11/1972 a Villa Minozzo, Gaspari Guglielmo nato il 3/1/1967 a Villa Minozzo, Gaspari Giovanni nato il 17/5/1935 a Villaminazzo, Gaspari Ivoglio nato il 4/2/1939 a Villa Minozzo, Gaspari Nedo il 20/2/1944 a Villa Minozzo, Gaspari ivano il 8/6/1928 a Villa Minozzo, Gaspari Maria Laurina nata il 29/2/1936 a Villa Minozzo, Gaspari Laura nata il 5/10/1931 a Villa minozzo, Canestrini Annamaria nata il 8/5/1929 a Firenze, Gaspari roberto nato il 3/6/1958 a Firenze, Gaspari Riccardo nato il 2/1/1956 a Firenze, Gaspari Odelia nata il 8/12/1925 a Villa Minozzo, Gaspari Marina nata il 11/3/1928 a Villa Minozzo, Cattalini Rolando nato il 3/4/1951 a villa Minozzo, Taglini Maria Antonietta nata il 18/3/1949 a Castellarano, Cattalini Laura nata il 1/12/1975 a Scandiano, Cattalini Annamaria nata il 8/4/1954 a Villaminazzo, Cattalini Simonetta nata il 6/1/1964 a Sassuolo, Gaspari Maria Vivetta nata il 6/12/1950 a villaminazzo, Gaspari Vittorio nato 23/10/1938 a Villaminazzo, Gaspari Mirei nata il 4/11/1948 a Villaminazzo, Gaspari Orietta nata il 20/9/1958 a Villaminazzo, Gaspari Sergio nato il 15/8/1942 a Villaminazzo, Giannasi Silvana nata il 13/8/1940 Frassinoro, Gaspari Luca nato il 13/2/1965 a Viareggio, Gaspari Antonello nato il 2/5/1961 a Villaminazzo, Gaspari Giampietro nato il 19/1/1961 a Villaminazzo, Gaspari Lida Carla nata il 9/12/1934 a villaminazzo, Giovannetti Bettilù nata a Rocks Falls (USA) il 10/9/1928, Parducci Francesca nata il 2/11/1938 a Capannori, Ferrero Arianna nata a Bolzaneto (GE) il 2/8/1924, Giovanetto Annamaria nata a Capannori il 3/10/1936, Giovanetti Loretta nata a Capannori il 2/12/1942, Giovannetti Serena nata a Lucca il 28/7/1971, Giovannetti Martino nata a Lucca il 7/5/1974, Giovannetti Nicola nato a Lucca 1/1/1977, Giovannetti Lucia il 10/7/1980, Giovannetti Simone nato a Lucca il 20/6/1986, Giusti Emiliana nata a Lucca il 2/1/1948, Giovannetti Francesco nato a Capannori il 28/5/1950, Giovanetti maria Gigliola nata a Capannori il 30/8/1936, Giovannetti Alba maria nata a Capannori il 30/8/1936, Eredi Giovannetti Agnese nata a Capannori il 12/8/1896, Giovannetti Luca



nato A Lucca il 2/3/1985, Giovannetti Giulia nata a Lucca il 26/4/1963, Giovannetti Orsi Maria nata a Lucca il 26/4/1963, Giovannetti Rosina nata a Capannori il 21/5/1951, Giovannetti Maria Letizia Teresa nata a Capannori il 28/8/1954, Giovannetti Donatella nata a Capannori il 7/9/1959, Giovannetti Maria Enrica nata a Capannori il 27/1/1946, Giovannetti Alfredo nato a Lucca il 7/2/1972, Giovannetti Andrea nato a Lucca il 19/7/1980, Giovannetti Alessandro nato a Lucca il 15/11/1978, Pili Luigina nata a Cabras il 27/11/1943, Cioli Sumy nata Pietrasanta il 7/8/1972, Cioli Sujem nata a Pietrasanta il 13/4/1975, Giovannetti Bruno Adriano nato a Capannori il 8/3/1949, Giovannetti Michele Giuseppe nato a Capannori il 19/5/1947, Giovannetti Luisiana nata a Capannori il 27/4/1943; il ricorso è stato iscritto al n. R.G. 1590/2024 Tribunale di Lucca e il Giudice designato, dott. Fabbrizzi, ha fissato l'udienza del 13/12/2024, ore 10:30 per trattazione causa; si invitano i convenuti, nonché loro eventuali eredi e/o aventi causa, a costituirsi entro il termine di dieci giorni prima dell'udienza con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine comporterà le decadenze previste dall'art 167 c.p.c. e 38 c.p.c.; la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale e la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato; si avverte altresì che in difetto di costituzione si procederà in loro legittima contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

“Voglia l'ill.mo sig. Giudice adito, ritenuta la propria competenza, dopo aver accertato l'esistenza dei presupposti in fatto e diritto ai fini dell'acquisto della proprietà per usucapione ex art 1158 c.c. e seg., dichiarare che i sig.ri Giovannetti Marco e Giovannetti Aurora hanno acquistato, nella misura del 50% ciascuno pro-indiviso, i diritti di piena ed esclusiva proprietà su i beni immobili siti nel Comune di Capannori, fraz. Pieve di Compito, identificati al catasto terreni al foglio 135-mappale 415, foglio 137-mappale 594, foglio 137-mappale 603, foglio 153 mappale 604, foglio 153-mappale 602 sub 1 e sub 2, foglio 153-mappale 86, foglio 153 mappale 479, foglio 153- mappale 481, nonché al catasto fabbricati al foglio 153 mappale 80-sub1; inoltre al catasto terreni al foglio 135-mappale 387, foglio 137-mappale 240, foglio 138-mappale 27, foglio 153-mappale 17, foglio 153 mappale 87, foglio 153 mappale 88 e, infine, al catasto fabbricati al foglio 153-mappale 25 -sub1; ordinare altresì al conservatore dei registri immobiliari di Lucca il compimento delle formalità di trascrizione relative all'emananda sentenza”.

Lucca, 15/10/2024

avv. Andrea Pucci

TX24ABA10404 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione
- R.G. 2858/2024

La sig.ra Bruna Tinti, nata a Valmozzola (PR) il 07/03/1945 (C.F. TNTBRN45C47L641D), assistita dagli Avvocati Vittorio Cagna (C.F. CGNVTR48A30A788T) ed Antonio Cagna (C.F. CGNNTN78P30G337G), presso i quali elegge domicilio in

Parma, via Al Collegio dei Nobili n. 9, rende noto di avere presentato domanda di riconoscimento della sua proprietà per intervenuta usucapione sui seguenti beni immobili siti nel Comune di Valmozzola e così distinti in Catasto: Catasto Fabbricati: Fg. 49 mapp. 333 sub. 1; piano S1-T-1; Catasto Terreni: fg. 47 mapp. 107; fg. 49 mapp. 174 - 175 - 186 - 193 - 194 - 195 - 196 - 200 - 201 - 204, fg. 57 mapp. 27 - 39 - 52 - 135 - 138 - fg. 58 mapp. 11 - 22 - 23 - 24 - 25 - 36 - 39 - 126 - 132.

Dà atto di avere presentato domanda di mediazione obbligatoria avanti l'Organismo di Mediazione presso il Tribunale di Parma (Proc. n. 310/2024) con primo incontro fissato per il giorno 03/12/2024 ad ore 11:00 e, in ipotesi di mancata conciliazione in quella sede, di avere proposto atto di citazione davanti al Tribunale di Parma per l'udienza del 09/04/2025 ad ore 9:00 e segg. (RG n. 2858/2024 - Dott.ssa Belvedere).

A seguito di istanza presentata dall'attrice, il Giudice Delegato del Tribunale di Parma, con suo provvedimento del 20/06/2024- n. cronol. 6493/2024- R.G. Vol. 3799/2024, attesa la loro irreperibilità ed il loro presunto decesso, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami dell'istanza di mediazione con la relativa fissazione di primo incontro, nonché dell'atto di citazione agli eventuali eredi e/o aventi causa dei sigg.ri: Giovanni Tinti nato a Valmozzola l'11/07/1902, Giuseppe Tinti nato a Valmozzola il 02/02/1904, Maria Tinti, nata a Valmozzola l'11/10/1905, Secondo Tinti, nato a Valmozzola il 26/08/1916, Severino Tinti, nato a Valmozzola il 14/07/1909, e Berti Luigi nato a Valmozzola, tutti deceduti, disponendo la pubblicazione del presente estratto sulla G.U.R.I. e sulla Gazzetta di Parma, nonché la pubblicazione degli atti sul sito del Tribunale di Parma per 15 giorni e il deposito degli stessi presso la Casa Comunale di Parma.

Parma, 17/10/2024

avv. Vittorio Cagna

avv. Antonio Cagna

TX24ABA10409 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

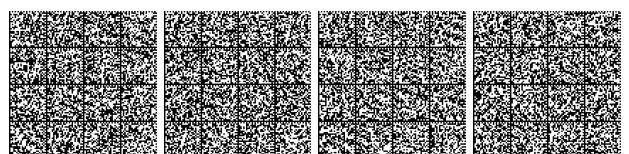
TRIBUNALE DI PISA

Ammortamento di libretto di risparmio al portatore

Il Presidente di Sezione dott.ssa Eleonora Polidori
nella causa n. r.g. 2547/2024 promossa da Mirella Bernardeschi con l'Avv. Sonia Guarneri

- letta l'istanza presentata in data 04.09.2024 da Mirella Bernardeschi, nata a La Spezia il 24.08.1941 (CF.BRNM-L41M64E463D) e residente in Lugano (Svizzera)

- Rilevato che la ricorrente in qualità di intestataria del libretto di risparmio al portatore, emesso dalla Cassa di Risparmio di Firenze spa (oggi Intesa S.Paolo spa), riportante il n.68554/0413/00000442, filiale di appoggio di Volterra, ne dichiarava lo smarrimento presso i Carabinieri di Ponte Tresa (VA) il 26.09.2023;



-Rilevato che la ricorrente ne dava comunicazione all'istituto bancario emittente in data 12.08.2023;

-Rilevato che il libretto presentava un saldo di € 998,56, come da riepilogo emesso dall'istituto di credito;

-visti gli artt. 2016 e 2027 c.c.

-Visti gli artt. 6 e ss della L. 30 luglio 1951 n.948

DICHIARA

L'ammortamento del titolo indicato nel ricorso e così meglio descritto: 1. Libretto di Risparmio al portatore, emesso a suo tempo dalla Cassa di Risparmio di Firenze spa (oggi Intesa S.Paolo spa) riportante il n. 68554/0413/00000442, filiale di appoggio di Volterra, del saldo di € 998,56

AUTORIZZA

la società emittente a effettuare il pagamento del titolo dopo 30 giorni dalla data di pubblicazione del decreto nella *Gazzetta Ufficiale*, purchè nel frattempo non sia fatta opposizione dal detentore

Pisa, 09/10/2024 Il Presidente di Sezione Dott.Eleonora Polidori

avv. Sonia Guarneri

TX24ABC10337 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NOLA

Ammortamento cambiario - R.G. 2187/2024

Il giudice delegato dal Presidente del Tribunale; letto il ricorso depositato in data 24.09.2024; visti i documenti prodotti e la denuncia di smarrimento in atti; ritenuta la legittimazione attiva del ricorrente; ritenuti attendibili i fatti esposti, visti gli artt. 89 e ss. R.d. 21.12.1933 n. 1669 - pronuncia - l'ammortamento della cambiale avente come beneficiario Gim S.r.l. (C.F. 08749811009) e debitore Ete-rea S.r.l. (C.F. 08140761217) con sede legale in Nola (NA) alla via Anfiteatro Laterizio 73, seguente pagherò cambiario: € 122.000,00 emesso in data 12.12.2015 con scadenza 31.12.2016 dal debitore Ete-rea S.r.l. (C.F. 08140761217), in persona dell'amministratore unico e legale rapp.te Vitiello Carmela, nata a Castellammare di Stabia (NA) il 24.06.1979, con sede legale in Nola (NA) alla via Anfiteatro Laterizio 73, domiciliato presso Banco di Napoli filiale di Nola (NA) sita in piazza Marconi 25, a favore della Gim S.r.l. (C.F. 08749811009); autorizzandone il pagamento decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto nella G.U.R.I., purchè non venga fatta nel frattempo opposizione da parte del detentore.

Manda alla cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Il giudice - dott.ssa Federica Girfatti

Nola, 26.09.2024

avv. Roberto Rucco

TX24ABC10395 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE DI BARI Volontaria Giurisdizione

*Chiusura eredità giacente di Pietro Giotta
- R.G. V.G. 2816/2017*

Il Giudice del Tribunale di Bari dott. Alessandro Carra con decreto del 5/7/2024 (Cron. 17802/2024; R.G.2816/2017) ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Pietro Giotta nato a Putignano (BA) il 30/10/1957 e deceduto in Castellana Grotte (BA) il 15/05/2015; dichiara cessato il Curatore dalle sue funzioni; dichiara, per l'effetto, chiusa la procedura di eredità giacente N.R.G. 2816/2017; autorizza con effetto immediato il Curatore alla chiusura del conto corrente n. 576.

Bari, 3/7/2024

Il Giudice delle Successioni dott. Alessandro Carra

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Amorese

TX24ABH10311 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VENEZIA

*Nomina curatore eredità giacente di Giorgio Iovino
- R.G. 3558/2024*

Il Tribunale di Venezia con decreto del 19.09.2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Giorgio Iovino, nato a Venezia il 30.06.1958 e ivi deceduto il 08.02.2023, è stata nominata curatrice l'avv. Claudia Morosin del Foro di Venezia.

Il curatore
avv. Claudia Morosin

TX24ABH10316 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TRANI Ufficio Volontaria Giurisdizione

Nomina curatore eredità giacente di Lettini Giuseppe

Il Tribunale di Trani, GOT dott. Montecalvo, nel proc. n. 1424/2024 R.G.V.G. con decreto del 23/7/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di LETTINI Giuseppe (LTTGP-P35H16A285C) nato a Andria il 16/6/1935 e deceduto in Andria il 25/2/2024, nominando Curatore l'Avv. Antonio Modugno con studio in Molfetta al Viale Papa Giovanna Paolo II, n. 16/D.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Antonio Modugno

TX24ABH10318 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PISTOIA*Nomina curatore eredità giacente di Antonio Mangiantini*

Il Giudice delegato al fallimento del Tribunale di Pistoia Dott. Sergio Garofalo con Decreto nomina curatore n.cronologico 2897/2024 del 04/09/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Antonio Mangiantini codice fiscale MNGNTN47C21F3821 nato a Monsummano Terme (PT) il 21/3/1947 e deceduto a Pescia (PT) il 31/10/2023 con ultimo domicilio e residenza in Monsummano Terme (PT) Via Alessandro manzoni n.46 nominando curatore l'avv. Maria Chiara Aliani Soderi con studio in Massa e Cozzile (PT) Largo G. La Pira 10.

Massa e Cozzile, 8 ottobre 2024

Il curatore eredità giacente
Maria Chiara Aliani Soderi

TX24ABH10320 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO*Chiusura eredità giacente di Chierchia Gennaro -
N. 776/2014 R.G.*

Il Giudice del Tribunale di Campobasso con decreto del 02/09/2024 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Chierchia Gennaro nato a Campobasso il 23/12/1964 ed ivi deceduto in data 03/01/2014 così disponendo:

1) approva il rendiconto in atti, già depositato dal curatore, su cui non sono state mosse sostanziali contestazioni, in quanto, come visto, l'Agenzia del Demanio ha piuttosto richiesto di proseguire con la vendita della quota dei beni immobili nella presente sede, facendo valere motivazioni di opportunità e di buon andamento della azione

amministrativa, che tuttavia non possono interferire con l'accertamento e la declaratoria di una causa di cessazione della procedura;

2) autorizza il curatore a prelevare Euro 126,00 per il Contributo unificato pagato il 07.07.2022 ed euro 100,00 per la costituzione di un fondo spese per gli adempimenti conclusivi; non vi è luogo a liquidazione del compenso /onorario perché non richiesto;

3) dichiara la chiusura della presente procedura di eredità giacente nonché, ai sensi dell'art. 586 c.c., dispone la devoluzione allo Stato dell'eredità del Sig. Chierchia Gennaro, costituita dai seguenti beni:

- quota pari ai 2/18 dell'appartamento sito in Campobasso alla Via Mazzini n. 129/D, al quinto piano, con soffitta al successivo sesto piano; in catasto al Foglio 121, p.lla 317, sub 115, cat. A/2, classe 3, Rendita Euro 723,04, stimato dal CTU Ing. Leo Carpinone in Euro 18.900,00;

- saldo del c/c n. 104087487 in essere presso l'Unicredit di Campobasso, filiale di Via Pietrunto, ammontante, al 18.04.2024, ad Euro 19.330,17, oltre interessi e competenze nette maturate e maturande;

- Credito IRPEF di Euro 1.609,00 da chiedere a rimborso;

Pone a carico dello Stato, beneficiario delle attività costituenti l'eredità del Sig. Chierchia Gennaro, tutte le passività

gravanti sull'asse ereditario, analiticamente elencate in rendiconto, oltre le spese vive/esborsi da riconoscersi al curatore sopra computati; lo Stato risponderà delle passività, per legge, come previsto dal secondo comma dell'art. 586 c.c., solo nei limiti di quanto ricevuto;

4) autorizza il curatore alla chiusura del conto intestato alla procedura e ad immettere nel possesso dei beni l'Agenzia del Demanio, depositando nel presente fascicolo, entro gg. 45, nota attestante l'adempimento;

5) onera il curatore di comunicare alla Agenzia delle Entrate l'intervenuta cessazione della amministrazione e quanto previsto nel presente provvedimento nonché di dar corso alla pubblicazione del decreto di chiusura nelle forme previste;

6) onera l'Agenzia del Demanio, entro 60 giorni dal deposito del presente decreto di devoluzione, di comunicare in cancelleria copia della nota di trascrizione del decreto di devoluzione.

Si comunichi.

Campobasso, 2/09/2024

Il Giudice

Barbara Previati

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Angelo Persichillo

TX24ABH10326 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI BRESCIA
Volontaria Giurisdizione***Nomina curatore eredità giacente di Luigi Gandi
- R.G. 12504/2023*

Il Giudice della Sez. Volontaria Giurisdizione del Tribunale di Brescia, con decreto al ruolo N.R.G. 12504/2023, ha dichiarato giacente l'eredità di Luigi Gandi (C.F. GNDLGU-46S28C330M), nato a Casto (Bs), il 28.11.1946 e deceduto a Brescia (BS), il 23.12.2022, nominando curatore il dott. Filippo Brunori (C.F. BRNFPP70L28B157V) con studio in Brescia, Via Aldo Moro n. 13.

Il curatore dell'eredità giacente
dott. Filippo Brunori

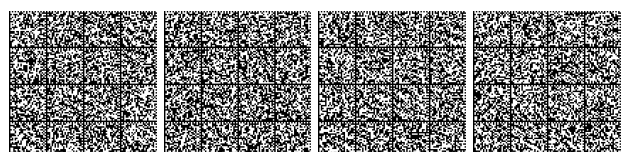
TX24ABH10327 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA*Nomina curatore eredità giacente di Baratti Gian Marco*

Con decreto del Tribunale di Brescia RG nr 3953 del 09/06/2020, l'avv. Barbara Galli con studio in Brescia Via IV Novembre nr 1/D veniva nominato curatore dell'eredità giacente del signor Baratti Gian Marco nato a Calcinato (BS) il 29/05/1953 e deceduto a Brescia il 08/03/2020

Il curatore
avv. Barbara Galli

TX24ABH10328 (A pagamento).



TRIBUNALE DI BRESCIA*Nomina curatore eredità giacente di Caravaggi Luigi*

Con decreto del Tribunale di Brescia RG nr 19655/2021 del 17/01/2022, l'avv. Barbara Galli con studio in Brescia Via IV Novembre nr 1/D veniva nominato curatore dell'eredità giacente del signor Caravaggi Luigi nato a Borgosatollo (BS) il 10/03/1937 e deceduto a Brescia il 28/03/2020

Il curatore
avv. Barbara Galli

TX24ABH10329 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI CREMOMA

Punti di contatto: Tel. 0363370671 - E-mail: studio@rottagentile.it

*Eredità beneficiata di Miceli Antonino
- Invito ai creditori e legatari ex art. 498 e ss. c.c.*

La sottoscritta Elisabetta Rotta-Gentile notaia in Rivolta d'Adda, con studio in via IV novembre n. 5 che assiste nella procedura di liquidazione ex art 498 e ss cc l'avv. Oriana Ceriali con studio in Cremona via Bergamo 375 in qualità di curatore ex art 508 cc dell'eredità beneficiata di Miceli Antonino, nato a Carlentini il 24/8/1955 in vita residente e domiciliato in Pandino via Piave 2 cod fisc MCLNN-N55M24B787E deceduto in Lodi il 14 novembre 2020

premessi che

- chiamata alla di lui successione legittima è la coniuge signora Miragoli Gabriella Maria nata a Pandino il 19/7/1958 residente in Pandino via Piave 2 cod fisc MRGGRL-58L59G306Y, avendo i di lui figli Miceli Sebastiano nato a Milano il 10/7/1986 cod fisc MCLSST86L10F205X e Miceli Federico nato a Milano il 24/6/1989 cod fisc MCLFR-C89H24F205O, rinunciato all'eredità avanti al Cancelliere del Tribunale di Cremona in data 25/1/2021 atto 148/2021 vol cron 252/2021 rep 111/2021

- la Miragoli Gabriella Maria ha accettato l'eredità con beneficio di inventario in data 21/12/2020 rep. 37125/13454 a mio rogito registrato a Cremona il 30/12/2020 al n. 15128/1T, trascritto a Lodi il 31/12/2020 ai nn 19367/12857

- con atti a mio rogito in data 11/2/2021 rep. 37307/16658 registrato a Cremona il 26/3/2021 al n 3870/1T, e in data 25/5/2021 rep. 37540/13811 registrato a Cremona il 18/6/2021 al n. 8113/1T, si è provveduto all'erezione dell'inventario

- con atto in data 30/9/2021 rep. 37834/13994 a mio rogito registrato a Cremona il 4/10/2021 al n. 12590/1T, la signora Miragoli Gabriella Maria ex art 507 cc ha rilasciato i beni ereditari a favore di creditori e legatari;

- con provvedimento del Tribunale di Cremona in data 2/11/2021 cron 5056/2021 RG 1899/2021 fu nominata ex art 508 cc Curatrice dell'eredità la avv Oriana Ceriali del foro di Cremona, che ha prestato giuramento di rito;

invita

i creditori e gli eventuali legatari dell'eredità suddetta a presentare ai sensi dell'art 498 commi 2 e 3 codice civile entro quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso le loro dichiarazioni di credito depositandole o trasmettendole con i titoli relativi (in originale o in copia certificata conforme) al seguente indirizzo:

notaia Rotta-Gentile
via IV novembre 5
26027 - Rivolta d'Adda - CR
o via posta elettronica certificata
elisabetta.rottagentile@postacertificata.notariato.it
avvorianaceriali@cnfpec.it

La notaia incaricata
Elisabetta Rotta-Gentile

Il curatore
avv. Oriana Ceriali

TX24ABH10332 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PRATO*Chiusura eredità giacente di Gabriele Papi - V.G. 289/2024*

Il Giudice del Tribunale di Prato, Dott. Giulia Simoni, con decreto ex art.532 c.c. del 01/10/2024 ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di Gabriele Papi, nato a Roma il 17/07/1941, deceduto a Carmignano (PO) il 14/02/2024, per intervenuta accettazione dell'eredità.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Lilian Carbone

TX24ABH10335 (A pagamento).

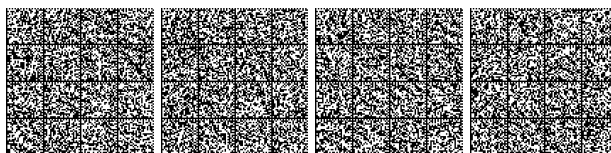
TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

*Nomina curatore eredità giacente di Ravazzi Oscar
- R.G. 1213/2023*

Il Presidente del Tribunale di Alessandria con decreto del 29/05/2023 ha dichiarato giacente l'eredità di Ravazzi Oscar nato in Alessandria il 01/04/1955 e deceduto in Alessandria (AL) il 16/12/2021 nominando curatore l'avv. Cristina Giordano con studio in piazza Turati n. 5 di Alessandria.

Il curatore
avv. Cristina Giordano

TX24ABH10347 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA
Volontaria Giurisdizione

*Nomina curatore eredità giacente di Davide Verzeletti -
 R.G. 997/2023*

Il Giudice Claudia Gheri con decreto del 22/03/2023 ha dichiarato giacente l'eredità di Davide Verzeletti nato a Travagliato (BS) il 01/03/1965 e ivi deceduto il 16/01/2021 con ultimo domicilio a Travagliato (BS) in via Tito Speri n. 6/A nominando curatore Nicola Alberto Bonassi, dottore commercialista iscritto all'Albo di Brescia, con studio in Iseo (BS) via Per Rovato n. 20.

Il curatore
 dott. Nicola Alberto Bonassi

TX24ABH10352 (A pagamento).

TRIBUNALE DI COMO

*Chiusura eredità giacente di Luigi Favay
 - N. 3105/2021 V.G.*

Vista e considerata l'avvenuta revoca della rinuncia all'Eredità di Luigi Favay da parte di Daniela Azimonti, avvenuta a mezzo di celebrazione di atto pubblico in data 05.12.2023, rep. n. 46.959 avanti al Notaio dott. Mario Mele di Cermenate (CO).

Il G.S. dott. Bertollini, con decreto dell'11.10.24, così ha disposto:

“P.Q.M.:

-Approva l'operato del curatore, la relazione finale e il rendiconto;

-Visto l'art. 532 c.c., dichiara estinto il presente procedimento per intervenuta accettazione dell'eredità di Luigi Favay da parte dell'erede sopra indicato;

-Autorizza il curatore alla pubblicazione in *G.U.* del presente decreto di chiusura e al compimento di tutti gli incombenzi necessari per la chiusura della procedura;

-Pone a carico dell'erede le spese della presente procedura...*omissis*...;

-Dispone che il curatore rimetta il residuo attivo nella disponibilità degli eredi...*omissis*...;

- Dispone che il curatore consegni tutti i beni inventariati all'erede accettante”.

Il curatore
 avv. Claudia Pozzoli

TX24ABH10353 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Nomina curatore eredità giacente di Facchini Severino

Nel procedimento iscritto al n. di R.G. 10820/2024 del Tribunale di Bologna, il Giudice Dott.ssa Carolina Gentili con decreto cronol. n. 710/2024 del 11/10/2024 ha nominato cura-

tore dell'eredità giacente del sig. Facchini Severino (FCCSR-N27P01F219C), nato a Minerbio (BO) il 01/09/1927, deceduto a Bologna il 21/04/2016, l'Avv. Mariarosa Signorini (SGNMRS70E47A539E) con Studio in Bologna, via Saragozza n. 18.

Il curatore eredità giacente
 avv. Mariarosa Signorini

TX24ABH10354 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA

Nomina curatore eredità giacente di Calzolari Ada

Nel procedimento iscritto al n. di R.G. 10819/2024 del Tribunale di Bologna, il Giudice Dott.ssa Cinzia Gamberini con decreto cronol. n. 678/2024 del 30/09/2024 ha nominato curatore dell'eredità giacente della sig.ra Calzolari Ada (CLZDAA35E57G570J), nata a Pianoro (BO) il 17/05/1935, deceduta a Bologna il 28/05/2015, l'Avv. Mariarosa Signorini (SGNMRS70E47A539E) con Studio in Bologna, via Saragozza n. 18.

Il curatore dell'eredità giacente
 avv. Mariarosa Signorini

TX24ABH10355 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VICENZA
Ufficio Successioni

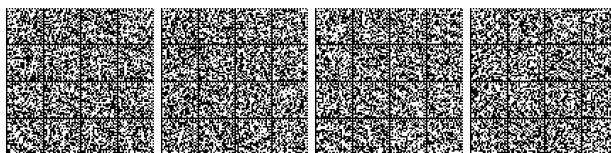
*Chiusura eredità giacente di Jaques Roger Durand
 - R.G. 1593/2023*

Il Giudice delle Successioni, letto il conto finale depositato il 02/04/2024 dall'avv. Ludovica Menegolo in qualità di curatore dell'eredità giacente di Jaques Roger Durand; letti gli atti del fascicolo; osservato che il curatore ha adempiuto puntualmente a quanto chiesto dal G.S. in data 07/06/2024 (apertura conto corrente restituzione pagamento in favore del creditore pubblicazione in G.U.R.I. dell'apertura della curatela); ritenute, ora, convincenti le motivazioni addotte dal curatore con memoria del 08/07/2024 (sub 2 del procedimento) circa la vendita del veicolo Porsche 914 targato pc 433175;

considerato che all'udienza del 06/06/2024 è stato instaurato il contraddittorio nei confronti del ricorrente, il quale, comunque non ha mosso obiezioni sull'operato del curatore;

ritenuto che il procedimento *de quo* sia maturo per la sua chiusura;

tenuto conto che, attesa la finalità assolta dalla procedura, l'onere del pagamento del compenso liquidato e del rimborso delle spese sostenute in uno con quello di sopportazione delle spese che ancora dovranno sostenersi per la chiusura della stessa, deve essere posto, in prededuzione, a carico della procedura stessa;



PQM visti gli articoli 528 e ss. c.c.; ratifica l'avvenuta vendita del veicolo Porsche 914 targato dc 433175 al prezzo di euro 10.000,00;

approva la relazione del 08/07/2024 dell'avvocato Ludovica Menegolo e liquida, a favore della medesima, la somma di euro 600,00 (oltre oneri e accessori se dovuti) oltre il rimborso delle spese sostenute e da sostenersi (pubblicazione della chiusura in conto G.U.R.I.) prelevando direttamente l'importo dal conto corrente della procedura;

dispone versarsi al ricorrente Porsche Financial Service Italia, al netto delle spese in prededuzione, ut sopra, la somma giacente in conto corrente;

ordina al curatore di procedere, una volta terminati tutti i pagamenti, alla chiusura del conto corrente intestato alla procedura;

ordina la pubblicazione del presente provvedimento in G.U.R.I.; dichiara chiusa la procedura di eredità giacente del fu Jacques Roger Durand, nato a Cognac il 30/12/1947, deceduto il 04/04/2022 a Montecchio M., ov'era da ultimo domiciliato; manda alla cancelleria per la messa in archivio del presente fascicolo.

Il Giudice delle successioni - Alberto Rizzo
02/10/2024

Il curatore
avv. Ludovica Menegolo

TX24ABH10356 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA Sezione Volontaria Giurisdizione

*Nomina curatore eredità giacente di Grazioli Enzo
- R.G. 12729/2022*

Il Presidente visto il ricorso depositato il 19/07/2022 proposto da Andrea Grazioli (cf GRZNDR79P25E884U) difeso da avv. Catania Maria Antonietta, assegna il procedimento a sé stesso e quindi ritenuti sussistenti i presupposti di legge della carenza di devoluzione ereditaria e della assenza di possesso dei beni, nonché la opportunità come delineata in ricorso nomina curatore dell'eredità giacente l'avv. Ippolita Sforza.

Dispensa il curatore dall'osservanza del termine di 30 giorni per la liquidazione dei mobili, di cui all'art. 783 cpc, stabilendo il diverso termine di un anno dal termine dell'inventario mandando alla cancelleria per le pubblicazioni di cui all'art. 528 c. 2 cc. Quanto al giuramento: - vista la delibera del CSM in data 11 ottobre 2017 che ha ritenuto rispondente alle buone prassi il giuramento con modalità telematiche del ctu; - ritenuto che detta modalità possa ritenersi applicabile anche agli altri ausiliari del giudice; - ritenuto che il curatore possa quindi prestate il proprio giuramento in forma telematica, mediante dichiarazione firmata digitalmente, fissando all'uopo la udienza virtuale nella data del 4 ottobre 22 ore 10.30 per il caso di carenza di accettazione telematica p.q.m. dispone che il curatore presti il proprio giuramento in forma telematica, secondo il modello trascritto in calce, mediante dichiarazione sottoscritta firmata digitalmente

da depositarsi entro 30 giorni dalla notizia della nomina. 07/08/2022 Il presidente Enrico Consolandi Firma digitale presente nel documento informatico

Il curatore
avv. Ippolita Sforza

TX24ABH10370 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Delledonne Gianbattista

Con decreto del Tribunale di Brescia RG nr 3599/2022 del 18/03/2022, l'avv. Barbara Galli con studio in Brescia Via IV Novembre nr 1/D veniva nominato curatore dell'eredità giacente del signor Delledonne Gianbattista nato a Corte Franca (BS) il 28/12/1966 e deceduto a Erbusco (BS) il 05/02/2014

Il curatore
avv. Barbara Galli

TX24ABH10371 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Ferrari Gian Battista

Con decreto del Tribunale di Brescia RG nr 12633/2023 del 01/09/2023, l'avv. Barbara Galli con studio in Brescia Via IV Novembre nr 1/D veniva nominato curatore dell'eredità giacente del signor Ferrari Gian Battista nato a Rovato (BS) il 03.01.1962 e deceduto a Palazzolo sull'Oglio (BS) il 09/05/2020

Il curatore
avv. Barbara Galli

TX24ABH10372 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA

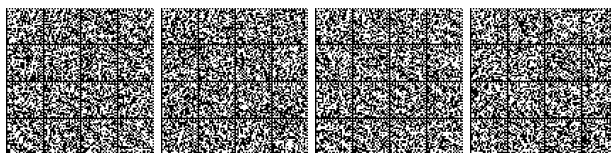
Eredità giacente di Tinivellini Mario

Con decreto emesso in data 27 settembre 2024 il giudice di Ivrea ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Tinivellini Mario nato a Rivarolo Canavese il 2 aprile 1945 residente in vita in Castellamonte e deceduto a Moncalieri il 14 luglio 2020 - R.G. 2048/2024.

Curatore e' stato nominato l'avv. Stefania Actis con studio in Torino, via Stefano Clemente 22.

Il curatore
avv. Stefania Actis

TX24ABH10374 (A pagamento).



TRIBUNALE DI BRESCIA*Nomina curatore eredità giacente di Pasini Fausto*

Con decreto del Tribunale di Brescia RG nr 16832/2023 del 04/03/2024, l'avv. Barbara Galli con studio in Brescia Via IV Novembre nr 1/D veniva nominato curatore dell'eredità giacente del signor Pasini Fausto nato a Brescia il 11/12/1963 e deceduto a Calcinato (BS) il 03/07/2023

Il curatore
avv. Barbara Galli

TX24ABH10375 (A pagamento).

TRIBUNALE DI L'AQUILA*Chiusura eredità giacente di Chelli Gabrielle - R.G.V.G. 1952/2019*

Il Giudice del Tribunale di L'Aquila Dott. Giovanni Spagnoli, con provvedimento in data 16/07/2024 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Chelli Gabrielle, nata in Francia il 02/01/1975 e deceduta a Pescara (PE) il 19/10/2019.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Massimiliano Berardi

TX24ABH10384 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA*Nomina curatore eredità giacente di Traconaglia Oriele - R.G. 3166/2021*

Il Tribunale di Brescia - Sezione Volontaria Giurisdizione, in persona del Giudice Dott. Andrea Tinelli, con decreto del 29 marzo 2021, ha dichiarato giacente l'eredità di Traconaglia Oriele, nata il 26/09/1924 a Ghedi (BS) e deceduta in Manerbio (BS) il 14/11/2015, con ultimo domicilio a Ghedi, Via Lapapasini n.44, e ha nominato curatore, con decreto del 30 aprile 2021, la Dott.ssa Federica Mascari con studio in Brescia, Via Buozzi n.1.

Brescia, 16/10/2024

Il curatore dell'eredità giacente
dott.ssa Federica Mascari

TX24ABH10389 (A pagamento).

TRIBUNALE DI AVEZZANO*Chiusura eredità giacente di Arioli Evasio - R.G. n. 793/2017 V.G.*

Il Giudice, dott.ssa Francesca Greco, con provvedimento del 09/10/2024 ha approvato il rendiconto finale e dichiarato la chiusura dell'eredità giacente di Arioli Evasio (c.f. RLAV-SE26A15G145C) deceduto in Ortucchio in data 11/10/2016

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Roberta Stornelli

TX24ABH10394 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LANCIANO*Nomina curatore eredità giacente di Iasci Paolo - R.G. 447/2024*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Lanciano con decreto del 10/09/2024, ha dichiarato giacente l'eredità di Iasci Paolo nato a Frisa (CH) il 25/01/1956 e deceduto a Lanciano (CH) il 16/05/2024, nominando curatore l'avv. Fabiana D'Orsogna, con studio in 66034 Lanciano (CH), via Cacciaguerra 1/a.

Il curatore
avv. Fabiana D'Orsogna

TX24ABH10397 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MILANO*Nomina curatore eredità giacente di Emanuela Rovatti - R.G. 8929/2024*

Il Tribunale di Milano, con decreto del 03/09/2024, ha dichiarato giacente l'eredità della signora Emanuela Rovatti (C.F. RVTMNL53M54F257K), nata a Modena il 14/08/1953 e deceduta a Inzago (MI) il 06.06.2021, ultima residenza in Inzago (MI), piazza Gneccchi Ruscone n. 1/A, nominando curatore l'avv. Mattia Tosi (C.F. TSOMTT-84B06E0801T), con studio in Milano (MI), via Monte Rosa n. 67, tel. 0236736177, email avv.mattia.tosi@gmail.com, p.e.c. mattia.tosi@milano.pecavvocati.it.

Milano, 09/10/2023

Il curatore
avv. Mattia Tosi

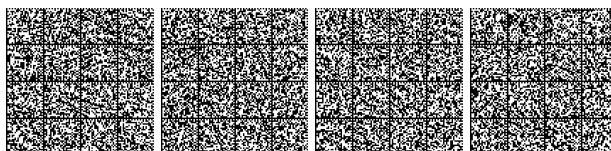
TX24ABH10399 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FOGGIA*Nomina curatore eredità giacente di Ruggiero Balducci - R.G. 2718/2023*

Il Giudice del Tribunale di Foggia, dott.ssa Concetta Potito, con decreto del 16/03/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Ruggiero Balducci nato a San Ferdinando di Puglia (BT) il 20/06/1968 C.F. BLDRGR68H20H839E e deceduto in Barletta (BT) il 08/08/2021, nominando curatore il geom. Antonio Troisi con studio in Foggia alla via Napoli 6/A - pec: antonio.troisi@geopec.it - cell. 340/5290841, il quale accettava l'incarico nell'udienza del 17/06/2024.

Il curatore
geom. Antonio Troisi

TX24ABH10400 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PADOVA

Chiusura eredità giacente di Zambonin Andrea
- R.G. 4018/2024

Il Giudice del Tribunale di Padova, con provvedimento del 16.10.2024 ha disposto la chiusura dell'eredità giacente di Zambonin Andrea nato il 29.09.1956 a Padova (PD) ed ivi deceduto il 01.09.2017.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giovanna Giacomelli

TX24ABH10401 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVIGO

Chiusura eredità giacente di Luigina Giroto
- R.G. 2198/2022

Il Tribunale di Rovigo con decreto del 15/10/2024 - R.G. 2198/2022 V.G. - ha dichiarato chiusa l'eredità giacente di Luigina Giroto nata a Vighizzolo d'Este (PD) il 14/03/1949 e deceduta in Lendinara (RO) il 09/06/2014.

Il curatore
avv. Patrizia Mazzagardi

TX24ABH10402 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCE

Nomina curatore eredità giacente di Profico Donato
- R.G. 3609/2024

Il Presidente del Tribunale di Lecce, con decreto del 19/09/2024, ha dichiarato giacente l'eredità di Profico Donato, nato a Gagliano del Capo il 09/01/1948, deceduto in Gagliano del Capo il 08/06/2024, con ultimo domicilio a Gagliano del Capo in via Isonzo n. 21, nominando curatore il dr. Stefano Melodia, nato a Lecce il 20/07/1961, che ha prestato giuramento il 02/10/2024.

Il curatore
dott. Stefano Melodia

TX24ABH10406 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SONDRIO

Chiusura eredità giacente di Nigro Mario - R.G. 932/2019

Il Giudice tutelare nel procedimento n. v.g. 932/2019, promosso da Condominio Contea Dei Ross, relativo all'eredità giacente di Nigro Mario, per la quale è stato nominato curatore il geom. Giuliana Mattaboni, rilevato che il chiamato all'eredità Nencetti Paolo risulta aver accettato l'eredità, diventando pertanto erede; con l'accettazione dell'eredità, il curatore cessa dalle sue funzioni ex art. 532 c.c.;

vista la relazione dell'attività svolta e l'istanza di liquidazione del compenso del Curatore dell'eredità giacente, avverso la quale l'erede accettante non ha formulato alcuna osservazione nel termine concesso,

ritenuto che in difetto di specifica normativa il compenso del Curatore debba essere liquidato in via equitativa, facendo comunque riferimento, quale criterio direttivo della valutazione, alla tariffa professionale, anche se abrogata, attagliata alle caratteristiche dell'opera prestata, che pare congruo individuare nel criterio di liquidazione proposto dal curatore, ovvero l'art. 26 del D.M. 155/14, previsto per la liquidazione dei compensi degli avvocati che svolgono la funzione di gestione dei patrimoni, che, tenuto conto della durata dell'incarico, in corso dal 2019, del valore del patrimonio dei beni amministrati e della concreta attività di gestione e conservazione del relitto ereditario posta in essere e tenuto conto che possono essere liquidati unicamente i compensi maturati all'atto della chiusura della procedura di eredità giacente, restando in capo agli eredi le attività successive pare congruo liquidare al curatore l'importo di € 6.200,00 oltre accessori di legge, oltre le spese sostenute e da sostenersi per la chiusura del procedimento.

P.Q.M. visto l'art. 532 c.c. dichiara la cessazione delle funzioni del curatore dell'eredità giacente relitta da Nigro Mario e la chiusura della procedura; approva il rendiconto finale e liquida a favore del Curatore dell'eredità giacente geom. Mattaboni Giuliana la somma di € 6.200,00 oltre accessori di legge quale compenso per l'attività svolta, oltre ad € 938,79 per spese, autorizzandone il pagamento dal conto corrente intestato alla procedura; dispone che il Curatore provveda ad immettere l'erede nel possesso dei beni ereditari e provveda a tutte le attività conseguenti alla chiusura del procedimento, compresa la pubblicazione del decreto sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, autorizzandone il pagamento mediante prelievo dal conto corrente intestato alla procedura, di cui si autorizza all'esito la chiusura.

Si comunichi al creditore procedente e al curatore.

Il G.T. - dott. Fabio Giorgi
Sondrio, 03/10/2024

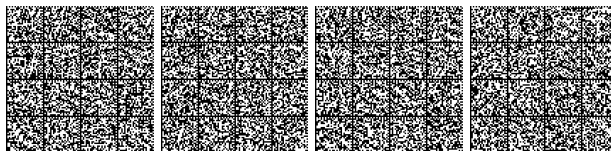
Il curatore dell'eredità giacente
geom. Giuliana Mattaboni

TX24ABH10407 (A pagamento).

RICONOSCIMENTI DI PROPRIETÀ**TRIBUNALE DI BARI**

Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale
- R.G. 8614/2024

L'avv. Caterina Notarnicola con studio in Gioia del Colle (BA) alla via Ricciotto Canudo n. 74, rappresentante e difensore della sig.ra Pascale Paola nata a Castellana Grotte (BA) il 28.10.1944, ha chiesto, con ricorso del 09.08.2024 (ex art. 1159 - bis c.c.) che la sig.ra Pascale Paola usucapisse e



potesse così acquistare la proprietà del terreno agricolo sito in Turi (BA), riportato nel catasto terreni di quel Comune al foglio n. 16 particella n. 89.

Il Giudice dell'intestato Tribunale ha ordinato l'affissione del ricorso e del provvedimento per 90 giorni all'albo del Comune di Turi e all'albo del Tribunale di Bari Sez. Prima e la pubblicazione nella G.U.R.I. e notifica a chi ne abbia diritto, avvertendo che chiunque ne abbia interesse potrà proporre opposizione entro 90 giorni dall'affissione e notifica.

avv. Caterina Notarnicola

TX24ABM10410 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE

EREDITÀ BENEFICIATA DI VIPPOLIS PIETRO

Stato di graduazione

La sottoscritta Genco Dora Flora Grazia, nata a Putignano il 16/02/1944 ed ivi residente alla via Alessandro Piccirilli n. 11, C.F. GNCDFL44B56H096V, ai sensi dell'art. 499.2 c.c. pubblica stato graduazione della eredità beneficiata di Vippolis Pietro, nato a Putignano il 13/11/1943 è deceduto ab intestato in Monopoli il 27/06/2023, con ultimo domicilio in Putignano alla via Alessandro Piccirilli n. 11, eredità accettata con beneficio di inventario per notaio Salvatore Pantaleo di Putignano del 20/09/2023 rep. 71607/24909 seguita dall'inventario redatto dal medesimo dott. Salvatore Pantaleo notaio in Putignano, in data 25/09/2023, rep. 71628/24919, e successivo del 10/11/2023 rep. 71885/25077

- che i creditori e i legatari sono stati invitati per raccomandata i noti, e su G.U.R.I. 25/01/2024, nel foglio inserzioni n. 10 (Anno 165) tutti gli altri

- che i creditori sono i seguenti:

1) Studio Legale avv. Giuseppe Sarcina, corso Trinità, 56 - 76015 Trinitapoli (BT), per euro 2.600,00

2) Bianco Tartarelli Avvocati, via F.lli Morea, 19 - 70017 Putignano (BA) per euro 1.021,38

Legatari - nessuno.

Trascorsi trenta giorni dalla data della presente pubblicazione, senza che siano stati proposti reclami, da inviarsi presso lo studio del Notaio Salvatore Pantaleo in Putignano via Don Minzoni n. 17 - cap 70017, presso il quale la comparante a tale effetto elegge domicilio, lo stato di graduazione diverrà definitivo.

Putignano, 14/10/2024

Il notaio
Dora Flora Grazia Genco

TX24ABN10325 (A pagamento).

EREDITÀ BENEFICIATA DI CRISTINA VILLORESI

Stato di graduazione

Con atto Notaio Filippo Russo 10/09/2024 Rep. 20871/11294 è stato formato lo stato di graduazione dell'eredità beneficiata di Cristina Villoresi deceduta a Firenze il 19/04/2020 da cui risulta quanto segue.

Le precisazioni di credito supportate da titoli quantificano i debiti ereditari in € 42.838,17 di cui € 42.297,45 privilegiati ed € 88.363,86 chirografari.

Si segnala che le precisazioni relative ai crediti "Risarcimento famiglia Zhung Luda" per € 760.039,25, "dott.ssa Giuliana Partilora per € 20.051,01 e Publiacqua S.p.A. per € 7.365,55" non sono state considerate in quanto prive di titolo giustificativo (la prima) o riferite a crediti sorti dopo la morte della de cuius (gli altri due).

Attivo Globale Liquido dell'eredità: € 96.250,00 (oltre alla somma che sarà ricavata dall'alienazione delle quote di immobili presenti nell'eredità)

L'attivo è stato così ad oggi utilizzato nel rispetto delle cause legittime di prelazione e previe autorizzazioni di legge:

A) € 30.042,64 per spese autorizzate dal Tribunale

Attivo residuo liquido: Euro € 66.207,36

Accantonamento per Spese in Predeuzione:

- Compenso Notaio Filippo Russo € 10.000,00 oltre IVA e rimborso spese vive (es. Pubblicazione in G.U.R.I., marche da bollo, spese postali etc)

- Compenso dell'amministratore della Comunione avvocato Paolo Golini concordato con gli eredi come segue:

1% del prezzo di vendita considerando quale prezzo minimo l'importo di Euro 2.000.000,00 (duemilioni/00). Nel caso non si pervenga alla vendita anche parziale del complesso immobiliare Villa Villoresi nel termine di un anno dalla sottoscrizione del mandato, sarà riconosciuto all'avv. Paolo Golini un maggior compenso annuo nella misura di Euro 0,40% del prezzo di vendita considerando quale prezzo minimo l'importo di Euro 2.000.000,00 (duemilioni/00). L'importo come sopra convenuto sarà maggiorato delle spese vive documentate e di quelle generali nella misura del 15%.

Vengono quindi accantonate e dovranno essere pagate in predeuzione somme attualmente stimate (senza pretesa di completezza e precisione) almeno pari ad € 60.000,00 per il pagamento dei compensi al notaio, dell'Amministrazione della comunione, delle spese anticipate per gli atti della procedura e per la liquidazione delle spese necessarie per la chiusura della procedura, spese che vanno a carico dell'eredità secondo quanto dispone l'art. 511 c.c.

Somme liquide disponibili per i Creditori € 6.207,36 oltre ricavato (detratti crediti in predeuzione) della vendita dell'immobile ereditario

Crediti Privilegiati ex art. 2751 bis n.1

Monica Rossi € 3.778,82

Crediti Privilegiati ex art. 2751 bis n. 2 c.c.

Dott. Gianfranco Venezia € 2.537,60

Avvocato Daniela Denarosi € 8.560,05



Crediti Privilegiati sui Mobili
 - Agenzia delle Entrate € 2.218,26
 Privilegiato ex 2753, 2749, 2778 n.1 c.c.
 - Agenzia delle Entrate € 43,14
 Privilegiato 2754, 2749, 2778 n.8 c.c.
 - Agenzia delle Entrate € 3.215,88
 Privilegiato 2752, 2749, 2778 n.18 c.c.
 - Comune di Sesto Fiorentino € 13.639,00
 Privilegiato 2752 comma 3 c.c.
 - Agenzia delle Entrate € 7.889,21
 Privilegiato 2752, 2778 n.20 c.c.
 - Agenzia delle Entrate € 197,30
 Privilegiato 2752, 2778 n.20, 2749 c.c.
 - Agenzia delle Entrate € 26,78
 Privilegiato 2758, 2778 n.20 c.c.
 Crediti Privilegiati su Immobili
 Agenzia delle Entrate € 191,41
 Privilegiato 2775, 2749, 2780 n.2 c.c.
 Chirografari
 Comune di Sesto Fiorentino € 460,00
 Agenzia delle Entrate € 1.914,31
 Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. € 691,66
 Avvocato Lanfranco Mancini € 3.791,17
 ChiantiBanca - Credito Cooperativo € 53.281,14
 Rossi & Baldi S.S. Agricola € 3.887,22
 CHI-MA Florence S.p.A. € 1.974,02
 Sesto Spurghi S.r.l. € 1.444,30
 Grechi Service S.r.l. € 20.920,04

Il notaio
 Filippo Russo

TX24ABN10349 (A pagamento).

***RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI
 ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA***

TRIBUNALE DI SALERNO

Dichiarazione di morte presunta di Claudio Ferrara

Si rende noto che con sentenza n.4844/2024 nel procedimento R.G. 8211/2023, pubblicata in data 15/10/2024, il Tribunale di Salerno ha dichiarato la morte presunta di Claudio Ferrara nato a Pontecagnano Faiano (SA) il 06.06.1962.

avv. Luigi Basile

TX24ABR10333 (A pagamento).

***PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO
 BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE***

**CARROZZERIA SUD CAR COOPERATIVA
 A MUTUALITÀ PREVALENTE**

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Scavata Case Rosse n. 1 - 84100 Salerno (SA)

Codice Fiscale: 03724240654

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore della società in epigrafe comunica che in data 15/10/2024 ha depositato c/o il Tribunale di Salerno il bilancio finale di liquidazione al 31/03/2014.

Nei venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono proporre contestazioni mediante ricorso al Tribunale di Salerno.

Il commissario liquidatore
 dott. Schiavo Antonio

TX24ABS10321 (A pagamento).

G.A.I.A. COOPERATIVA AGRICOLA A R.L.

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via I Novembre n. 149 - 81044 Conca della Campania (CE)

Codice Fiscale: 01330690619

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore della società in epigrafe comunica che in data 14/10/2024 ha depositato c/o il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere il bilancio finale di liquidazione al 31/03/2014.

Nei venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono proporre contestazioni mediante ricorso al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere.

Il commissario liquidatore
 dott. Schiavo Antonio

TX24ABS10322 (A pagamento).

**ARCOBALENO COOPERATIVA SOCIALE
 A R.L.**

in liquidazione coatta amministrativa

Sede: via Tripio n. 44 - 66016 Guardiagrele (CH)

Codice Fiscale: 93003440695

Deposito bilancio finale di liquidazione

Il commissario liquidatore della società in epigrafe comunica che in data 14/10/2024 ha depositato c/o il tribunale di Chieti il bilancio finale di liquidazione al 31/03/2024.



Nei venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono proporre contestazioni mediante ricorso al Tribunale di Chieti.

Il commissario liquidatore
dott. Schiavo Antonio

TX24ABS10323 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

COMUNE DI FANO (PU)
Settore 5° Lavori Pubblici
U.O.C. - Coordinamento e programmazione
Lavori Pubblici

Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., con sede in San Donato Milanese (MI), con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Ricollegamento derivazione per Fermignano-Urbino - DN 250 (10)", DP 75 BAR". tratto in Comune di Fano (PU) - Provvedimento n. 1701 del 02/10/2024

Il Dirigente

Premesso:

- che con nota prot. 18734 del 23/02/2024 è pervenuta a questo ufficio, da parte di Snam Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara, 7 ed Uffici in Piacenza - "Progetti Infrastrutture Centro Nord" - Strada ai Dossi di Le Mose, 20 - Codice Fiscale e Partita IVA

10238291008 ai sensi degli ex artt. 22 - 52 sexies ed ex art. 52 octies del D.P.R. 327/01 e s.m.i., un'istanza di:

- imposizione di servitù di metanodotto sui terreni di cui all'allegato elenco, identificati in colore rosso nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

- occupazione temporanea, per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso, delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti e meglio identificate in colore verde nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

con determinazione urgente dell'indennità

- che l'art. n. 52 sexies del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 quale Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni, come modificato ed integrato dal D. Lgs n. 330 del 27 dicembre 2004, attribuisce la competenza all'adozione del provvedimento conclusivo relativo alle infrastrutture lineari energetiche non facenti parte delle reti energetiche nazionali alla Regione competente o al soggetto da essa delegato;

- che le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di dette infrastrutture sono esercitate dal Comune territorialmente competente;

PRESO ATTO

- che Snam Rete Gas Spa, in data 20/07/2022 ha effettuato le pubblicazioni su due quotidiani a diffusione locale e all'Albo Pretorio del Comune di Fano in data 20/07/2022 finalizzate alle comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 52 - ter del DPR 327/01 e s.m.i.,

- che la Regione Marche con Decreto del Dirigente del Settore Fonti Energetiche, Rifiuti, Cave, e Miniere N. 53 del 13/02/2024:

- ha approvato il progetto dell'opera "Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna - Chieti tratto Ravenna - Jesi di interesse regionale di vari diametri - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti";

- ha dichiarato la conformità agli strumenti urbanistici vigenti dell'opera in oggetto ed ha rappresentato comunque che, laddove necessario, l'autorizzazione in parola costituisce variante agli strumenti urbanistici e dei piani di gestione e di tutela del territorio comunque denominati;

- ha autorizzato la società SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 - CF e PIVA 10238291008 - alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato;

- ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, per la durata di 5 anni dalla data di emissione del decreto;

- ha dichiarato la pubblica utilità, riconoscendone altresì l'indifferibilità e l'urgenza;

- ha disposto entro un anno dalla notifica del decreto, salvo eventuali proroghe motivate, l'inizio dei lavori;

- che la stessa Regione MARCHE, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del citato D.P.R. n. 327/2001, ha regolarmente comunicato, alle ditte proprietarie degli immobili, il predetto provvedimento di approvazione del progetto con nota del 12/04/2024;

- che il predetto Decreto è stato pubblicato su due quotidiani a diffusione Locale in data 26/04/2024 e sull'Albo pretorio del Comune di Fano in data 29/03/2024.

- che nei successivi trenta giorni non sono pervenute osservazioni scritte da parte delle ditte proprietarie delle aree da asservire;

VISTO il Piano Particellare trasmesso dalla società Snam Rete Gas S.p.A. con la sopracitata istanza, ed a seguito delle operazioni di frazionamento, ove sono evidenziate con il colore rosso e con il colore verde, rispettivamente le aree interessate da servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni;

RITENUTO di dover procedere con l'asservimento coattivo, per l'interessamento dei fondi in Comune di Fano, appartenenti alle Ditte indicate nell'Elenco annesso al Piano Particellare, che forma parte integrante del presente provvedimento;



CONSIDERATO

- che gli asservimenti e le occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento possono compiersi con l'esecuzione del provvedimento definitivo nel termine dei cinque anni decorrenti dalla data di approvazione del progetto di cui al suddetto Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024;

- che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza in quanto così come stabilito dal citato Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024 e per le motivazioni riportate nell'istanza sopra richiamata;

- che ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 330 del 27.12.2004, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza in relazione anche alla particolare natura della presente opera afferente servizi a rete di interesse pubblico in materia di energia, tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto definitivo di asservimento ed occupazione temporanea può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione delle rispettive indennità provvisorie senza particolari indagini o formalità;

- che ai sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 330 del 27.12.2004, il decreto di imposizione di servitù relativo alle infrastrutture lineari energetiche dispone anche l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere ed indica l'ammontare della relativa indennità provvisoria;

- che l'asservimento *de quo* è finalizzato alla realizzazione di opere private di pubblica utilità e, pertanto, la valutazione ai fini indennizzativi è stata effettuata ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 327/2001 e riguarda sia l'occupazione temporanea che l'asservimento;

PRESO ATTO del Piano particellare di asservimento e di occupazione temporanea per 24 mesi, facente parte degli atti progettuali, trasmesso dalla stessa SNAM Rete Gas Spa, indicante le indennità a favore della ditta interessata sintetizzato come segue:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.Lgs 196/03 sono indicati nel piano particellare depositato presso il Comune parte integrante ed allegati oscurando la colonna 2 e 3 dello stesso piano particellare.

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 112 mapp. 95 qualità seminativo cl 2 Superficie da asservire mq 1363

Superficie da occupare temporaneamente mq 855

F. 112 mapp. 225 qualità seminativo cl 2 Superficie da asservire mq 9.500

Superficie da occupare temporaneamente mq 6.077

F. 112 mapp. 67 (porz AA) qualità seminativo cl 2 e (porz AA) Pascolo cl.2 Superficie da asservire mq 286

Superficie da occupare temporaneamente mq 170

con Indennità pari a € 11.894,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come

da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 3.624,00 per occupazione per 24 mesi e danni

Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 15.518,00.

VISTO l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

VISTO il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, recante l'"Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Ministero dello sviluppo economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

VISTA la Legge Regionale n 17 del 18 aprile 1979 dei Lavori Pubblici emessa dalla Regione Marche; VISTO l'art. 18 della legge n. 108 del 29.07.2021 che ha introdotto l'art 2 bis al decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 il quale ha statuito che "costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti" le opere, gli impianti e le infrastrutture individuate nell'allegato 1 bis del sopra citato art 2 bis del D.Lgs. 108/2021;

RITENUTO di dover procedere all'immissione in possesso delle aree per poter iniziare i lavori, VISTI gli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTO l'art. 4 comma 6 del D.L. n. 13 del 24/02/2023 VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL

Decreta

1) di disporre, a favore di SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 per l'esecuzione dell'opera realizzazione metanodotto "Ricollegamento Derivazione per Fermignano-Urbino – DN 250 (10")", DP 75 bar", l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili sotto indicati:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.Lgs. 196/03 sono indicati nel piano particellare depositato presso il Comune parte integrante ed allegati oscurando la colonna 2 e 3 dello stesso piano particellare.

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 112 mapp. 95 qualità seminativo cl 2 Superficie da asservire mq 1363

Superficie da occupare temporaneamente mq 855

F. 112 mapp. 225 qualità seminativo cl 2 Superficie da asservire mq 9.500



Superficie da occupare temporaneamente mq 6.077
F. 112 mapp. 67 (porz AA) qualità seminativo cl 2 e (porz AA) Pascolo cl.2 Superficie da asservire mq 286

Superficie da occupare temporaneamente mq 170
con Indennità pari a € 11.894,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 3.624,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 15.518,00.

come meglio individuate nell'Allegato Piano Particellare in scala 1:2000 che forma parte integrante del presente provvedimento.

L'asservimento è sottoposto alla condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modificazioni, e cioè che il presente provvedimento, a cura della società Snam Rete Gas S.p.A., venga:

notificato agli aventi diritto nelle forme degli atti processuali civili;

eseguito tramite sopralluogo con redazione del Verbale di immissione in possesso degli immobili interessati;

2) di dare atto che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:

posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità maggiore di un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m 13,50 (tredici, cinquanta) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

l'inalterabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

che i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas S.p.A. a chi di ragione;

la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;

3) di autorizzare la SNAM Rete Gas S.p.A. a procedere all'occupazione temporanea degli immobili come descritti al punto 1 ed identificati nel predetto piano particellare grafico e descrittivo, con l'indicazione delle indennità provvisorie offerte - necessari per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto per un periodo di mesi 24 decorrente dalla data di presa di possesso, dando la facoltà alla stessa Società Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi.

4) di dare atto che le indennità da corrispondere agli aventi diritto per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea dei terreni di cui trattasi, indicate nell'Allegato Piano Particellare che forma parte integrante del presente provvedimento, sono state determinate in modo urgente, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, e conformemente all'articolo 44 del medesimo D.P.R. 327/2001;

5) di disporre che il presente decreto venga registrato e trascritto senza indugio, ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, presso i competenti Uffici a cura e spese della Società SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica e a cura del Comune di Fano nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, contestualmente alla pubblicazione nel BUR, si procederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Fano. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

6) di disporre che il presente decreto venga notificato ai proprietari a cura e spese del soggetto beneficiario, nelle forme degli atti processuali civili, almeno sette giorni prima della sua esecuzione, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati;

7) di stabilire che, ai sensi dell'art. n. 24 del D.P.R. 327/2001, il presente decreto di asservimento ed occupazione temporanea venga eseguito, per iniziativa del beneficiario dell'asservimento, mediante immissione in possesso entro un anno dalla sua emissione. All'atto dell'immissione in possesso degli immobili, i tecnici della SNAM Rete Gas S.p.A., accompagnati da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'asservimento, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza del bene. L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, dovrà essere notificato ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) T.U. nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del soggetto beneficiario dell'asservi-



mento, almeno sette giorni prima, ai proprietari dei fondi e potrà avvenire contestualmente alla notifica del presente decreto e trasmesso in conoscenza al Comune di Fano;

8) di disporre che, le Ditte proprietarie dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, comunichino con dichiarazione irrevocabile a questo Comune (Pec.comune.fano@emarche.it oppure Comune di Fano Via San Francesco d'Assisi N° 76) e per conoscenza alla Società SNAM RETE GAS S.P.A., l'eventuale condivisione delle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea. Questo Comune, ricevuta dalle Ditte stesse, la comunicazione di condivisione delle indennità predette, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, con successivo provvedimento dispone il pagamento delle indennità accettate dagli aventi diritto, che sarà effettuato a cura della Società SNAM RETE GAS S.P.A nel termine di sessanta giorni. Decorso tale termine, alle Ditte proprietarie sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;

9) di disporre che, nel caso di rifiuto o di silenzio, da parte delle ditte proprietarie sulle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data di immissione in possesso, gli importi vengano depositati presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente a seguito di apposito provvedimento di questo Comune. Entro lo stesso termine, le Ditte proprietarie dei terreni che non condividono le indennità provvisorie proposte con il presente decreto possono:

Ai sensi dell'art. 21, commi 3 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, produrre a questo Comune, la richiesta per la nomina dei tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questo Comune e ad un terzo esperto nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile, su istanza di chi vi abbia interesse, determinino le indennità definitive;

Non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001;

10) di dare atto che le spese per l'istruttoria della pratica, per i sopralluoghi, per le pubblicazioni, per le notifiche, per la redazione degli stati di consistenza, per le determinazioni delle indennità, per la registrazione e trascrizione dei titoli ablativi, e ogni altra spesa, nessuna esclusa, saranno a totale carico del soggetto beneficiario SNAM Rete Gas S.p.A.;

11) di dare atto che avverso il presente decreto è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale Marche – sede di Ancona, entro il termine di giorni trenta dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di giorni centoventi.

Il dirigente settore 5° Lavori Pubblici
Federico Fabbri

TX24ADC10382 (A pagamento).

COMUNE DI FANO (PU)
Settore 5° Lavori Pubblici
U.O.C. - Coordinamento e programmazione
Lavori Pubblici

Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., con sede in San Donato Milanese (MI), con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Rifacimento allacciamento CO.RI.ME. Fano - DN 100 (4)", DP 75 Bar". tratto in Comune Di Fano (PU) - Provvedimento n. 1700 del 02/10/2024

Il Dirigente

Premesso:

- che con nota prot. 18727 del 23/02/2024 è pervenuta a questo ufficio, da parte di Snam Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara, 7 ed Uffici in Piacenza – "Progetti Infrastrutture Centro Nord" – Strada ai Dossi di Le Mose, 20 - Codice Fiscale e Partita IVA 10238291008 ai sensi degli ex artt. 22 - 52 sexies ed ex. art. 52 octies del D.P.R. 327/01 e s.m.i, un'istanza di:

- imposizione di servitù di metanodotto sui terreni di cui all'allegato elenco, identificati in colore rosso nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

- occupazione temporanea, per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso, delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti e meglio identificate in colore verde nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

con determinazione urgente dell'indennità

- che l'art. n. 52 sexies del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 quale Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni, come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 330 del 27 dicembre 2004, attribuisce la competenza all'adozione del provvedimento conclusivo relativo alle infrastrutture lineari energetiche non facenti parte delle reti energetiche nazionali alla Regione competente o al soggetto da essa delegato;

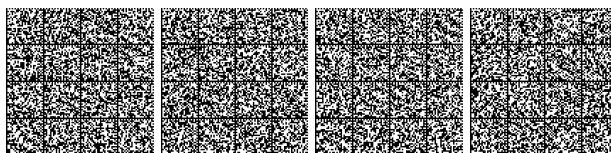
- che le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di dette infrastrutture sono esercitate dal Comune territorialmente competente;

PRESO ATTO

- che Snam Rete Gas Spa, in data 20/07/2022 ha effettuato le pubblicazioni su due quotidiani a diffusione locale e all'Albo Pretorio del Comune di Fano in data 20/07/2022 finalizzate alle comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 52 – ter del DPR 327/01 e s.m.i.,

- che la Regione Marche con Decreto del Dirigente del Settore Fonti Energetiche, Rifiuti, Cave, e Miniere N. 53 del 13/02/2024:

- ha approvato il progetto dell'opera "Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna – Chieti tratto Ravenna – Jesi di interesse regionale di vari diametri - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti";



- ha dichiarato la conformità agli strumenti urbanistici vigenti dell'opera in oggetto ed ha rappresentato comunque che, laddove necessario, l'autorizzazione in parola costituisce variante agli strumenti urbanistici e dei piani di gestione e di tutela del territorio comunque denominati;

- ha autorizzato la società SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 – alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato;

- ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, per la durata di 5 anni dalla data di emissione del decreto;

- ha dichiarato la pubblica utilità, riconoscendone altresì l'indifferibilità e l'urgenza;

- ha disposto entro un anno dalla notifica del decreto, salvo eventuali proroghe motivate, l'inizio dei lavori;

- che la stessa Regione MARCHE, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del citato D.P.R. n. 327/2001, ha regolarmente comunicato, alle ditte proprietarie degli immobili, il predetto provvedimento di approvazione del progetto con nota del 12/04/2024;

- che il predetto Decreto è stato pubblicato su due quotidiani a diffusione Locale in data 26/04/2024 e sull'Albo pretorio del Comune di Fano in data 29/03/2024.

- che nei successivi trenta giorni non sono pervenute osservazioni scritte da parte delle ditte proprietarie delle aree da asservire;

VISTO il Piano Particellare trasmesso dalla società Snam Rete Gas S.p.A. con la sopracitata istanza, ed a seguito delle operazioni di frazionamento, ove sono evidenziate con il colore rosso e con il colore verde, rispettivamente le aree interessate da servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni;

RITENUTO di dover procedere con l'asservimento coattivo, per l'interessamento dei fondi in Comune di Fano, appartenenti alle Ditte indicate nell'Elenco annesso al Piano Particellare, che forma parte integrante del presente provvedimento;

CONSIDERATO

- che gli asservimenti e le occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento possono compiersi con l'esecuzione del provvedimento definitivo nel termine dei cinque anni decorrenti dalla data di approvazione del progetto di cui al suddetto Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024;

- che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza in quanto così come stabilito dal citato Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024 e per le motivazioni riportate nell'istanza sopra richiamata;

- che ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 330 del 27.12.2004, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza in relazione anche alla particolare natura della presente opera afferente servizi a rete di interesse pubblico in materia di energia, tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto

definitivo di asservimento ed occupazione temporanea può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione delle rispettive indennità provvisorie senza particolari indagini o formalità;

- che ai sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 330 del 27.12.2004, il decreto di imposizione di servitù relativo alle infrastrutture lineari energetiche dispone anche l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere ed indica l'ammontare della relativa indennità provvisoria;

- che l'asservimento *de quo* è finalizzato alla realizzazione di opere private di pubblica utilità e, pertanto, la valutazione ai fini indennizzativi è stata effettuata ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 327/2001 e riguarda sia l'occupazione temporanea che l'asservimento;

PRESO ATTO del Piano particellare di asservimento e di occupazione temporanea per 24 mesi, facente parte degli atti progettuali, trasmesso dalla stessa SNAM Rete Gas Spa, indicante le indennità a favore della ditta interessata sintetizzato come segue:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.Lgs. 196/03 sono indicati nel piano particellare depositato presso il Comune parte integrante ed allegati oscurando la colonna 2 e 3 dello stesso piano particellare.

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 81 mapp. 228 qualità Ente Urbano Superficie da asservire mq 153

Superficie da occupare temporaneamente mq 20

con Indennità pari a € 123,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 11,00 per occupazione per 24 mesi e danni per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 134,00.

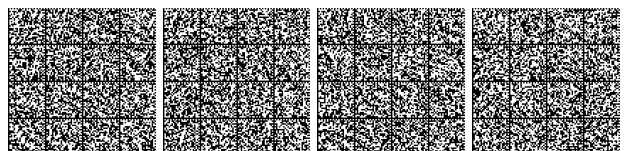
VISTO l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

VISTO il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, recante l'"Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Ministero dello sviluppo economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 18 aprile 1979 dei Lavori Pubblici emessa dalla Regione Marche; VISTO l'art. 18 della legge n. 108 del 29.07.2021 che ha introdotto



l'art 2 bis al decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 il quale ha statuito che "costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti" le opere, gli impianti e le infrastrutture individuate nell'allegato 1 bis del sopra citato art 2 bis del D.lgs. 108/2021;

RITENUTO di dover procedere all'immissione in possesso delle aree per poter iniziare i lavori, VISTI gli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTO l'art. 4 comma 6 del D.L. n. 13 del 24/02/2023 VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL

Decreta

1) di disporre, a favore di SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 per l'esecuzione dell'opera realizzazione metanodotto "Rifacimento allacciamento CO.RI.ME. Fano – DN 100 (4"), DP 75 bar", l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili sotto indicati:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.Lgs. 196/03 sono indicati nel piano particellare depositato presso il Comune parte integrante ed allegati oscurando la colonna 2 e 3 dello stesso piano particellare.

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 81 mapp. 228 qualità Ente Urbano Superficie da asservire mq 153

Superficie da occupare temporaneamente mq 20

con Indennità pari a € 123,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 11,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 134,00.

come meglio individuate nell'Allegato Piano Particellare in scala 1:2000 che forma parte integrante del presente provvedimento.

L'asservimento è sottoposto alla condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni, e cioè che il presente provvedimento, a cura della società Snam Rete Gas S.p.A., venga:

notificato agli aventi diritto nelle forme degli atti processuali civili;

eseguito tramite sopralluogo con redazione del Verbale di immissione in possesso degli immobili interessati;

2) di dare atto che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:

posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità maggiore di un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m 13,50 (tredici, cinquanta) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con

la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

l'inalterabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

che i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas S.p.A. a chi di ragione;

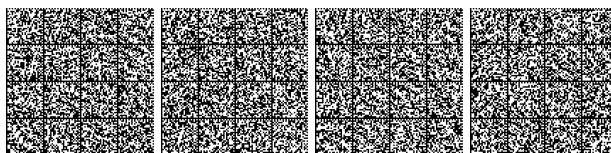
la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;

3) di autorizzare la SNAM Rete Gas S.p.A. a procedere all'occupazione temporanea degli immobili come descritti al punto 1 ed identificati nel predetto piano particellare grafico e descrittivo, con l'indicazione delle indennità provvisorie offerte - necessari per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto per un periodo di mesi 24 decorrente dalla data di presa di possesso, dando la facoltà alla stessa Società Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi.

4) di dare atto che le indennità da corrispondere agli aventi diritto per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea dei terreni di cui trattasi, indicate nell'Allegato Piano Particellare che forma parte integrante del presente provvedimento, sono state determinate in modo urgente, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, e conformemente all'articolo 44 del medesimo D.P.R. 327/2001;

5) di disporre che il presente decreto venga registrato e trascritto senza indugio, ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, presso i competenti Uffici a cura e spese della Società SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica e a cura del Comune di Fano nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene e, contestualmente alla pubblicazione nel BUR, si procederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Fano. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

6) di disporre che il presente decreto venga notificato ai proprietari a cura e spese del soggetto beneficiario, nelle forme degli atti processuali civili, almeno sette giorni prima della sua esecuzione, unitamente ad un invito a presenziare



alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati;

7) di stabilire che, ai sensi dell'art. n. 24 del D.P.R. 327/2001, il presente decreto di asservimento ed occupazione temporanea venga eseguito, per iniziativa del beneficiario dell'asservimento, mediante immissione in possesso entro un anno dalla sua emissione. All'atto dell'immissione in possesso degli immobili, i tecnici della SNAM Rete Gas S.p.A., accompagnati da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'asservimento, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza del bene. L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, dovrà essere notificato ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) T.U. nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del soggetto beneficiario dell'asservimento, almeno sette giorni prima, ai proprietari dei fondi e potrà avvenire contestualmente alla notifica del presente decreto e trasmesso in conoscenza al Comune di Fano;

8) di disporre che, le Ditte proprietarie dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, comunichino con dichiarazione irrevocabile a questo Comune (Pec.comune.fano@emarche.it oppure Comune di Fano Via San Francesco d'Assisi N° 76) e per conoscenza alla Società SNAM RETE GAS S.P.A., l'eventuale condivisione delle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea. Questo Comune, ricevuta dalle Ditte stesse, la comunicazione di condivisione delle indennità predette, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, con successivo provvedimento dispone il pagamento delle indennità accettate dagli aventi diritto, che sarà effettuato a cura della Società SNAM RETE GAS S.P.A. nel termine di sessanta giorni. Decorso tale termine, alle Ditte proprietarie sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;

9) di disporre che, nel caso di rifiuto o di silenzio, da parte delle ditte proprietarie sulle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data di immissione in possesso, gli importi vengano depositati presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente a seguito di apposito provvedimento di questo Comune. Entro lo stesso termine, le Ditte proprietarie dei terreni che non condividono le indennità provvisorie proposte con il presente decreto possono:

Ai sensi dell'art. 21, commi 3 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, produrre a questo Comune, la richiesta per la nomina dei tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questo Comune e ad un terzo esperto nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile, su istanza di chi vi abbia interesse, determinino le indennità definitive;

Non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001;

10) di dare atto che le spese per l'istruttoria della pratica, per i sopralluoghi, per le pubblicazioni, per le notifiche, per la redazione degli stati di consistenza, per le determinazioni delle indennità, per la registrazione e trascrizione dei titoli ablativi, e ogni altra spesa, nessuna esclusa, saranno a totale carico del soggetto beneficiario SNAM Rete Gas S.p.A.;

11) di dare atto che avverso il presente decreto è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale Marche – sede di Ancona, entro il termine di giorni trenta dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di giorni centoventi.

Il dirigente settore 5° Lavori Pubblici
Federico Fabbri

TX24ADC10383 (A pagamento).

COMUNE DI PESARO
Servizio Economia e Sviluppo Urbano
Ufficio Espropri

Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della società Snam Rete Gas S.p.A. con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-Sexies e 52-Octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Ricollegamento Derivazione Valle Foglia - DN 150 (6)", DP 75 bar - Tratto in Comune di Pesaro - Decreto di Asservimento n. 1 del 04/09/2024

Il responsabile del servizio

"Premesso:

- che con nota prot. 23063 del 23/02/2024 è pervenuta a questo ufficio, da parte di Snam Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara, 7 ed Uffici in Piacenza – "Progetti Infrastrutture Centro Nord" – Strada ai Dossi di Le Mose, 20 - Codice Fiscale e Partita IVA 10238291008 ai sensi degli ex artt. 22 - 52 sexies ed ex. art. 52 octies del D.P.R. 327/01 e s.m.i, un'istanza di:

- imposizione di servitù di metanodotto sui terreni di cui all'allegato elenco, identificati in colore rosso nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

- occupazione temporanea, per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso, delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti e meglio identificate in colore verde nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

con determinazione urgente dell'indennità

- che l'art. n. 52 sexies del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 quale Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni, come modificato ed integrato dal D. Lgs n. 330 del 27 dicembre 2004, attribuisce la competenza all'adozione del provvedimento conclusivo relativo alle infrastrutture lineari energetiche non facenti parte delle reti energetiche nazionali alla Regione competente o al soggetto da essa delegato;

- che le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di dette infrastrutture sono esercitate dal Comune territorialmente competente;



PRESO ATTO

- che Snam Rete Gas Spa, in data 20/07/2022 ha effettuato le pubblicazioni su due quotidiani a diffusione locale e all'Albo Pretorio del Comune di Pesaro in data 12/07/2022 finalizzate alle comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 52 – ter del DPR 327/01 e s.m.i.,

- che la Regione Marche con Decreto del Dirigente del Settore Fonti Energetiche, Rifiuti, Cave, e Miniere N. 53 del 13/02/2024:

- ha approvato il progetto dell'opera "Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna – Chieti tratto Ravenna – Jesi di interesse regionale di vari diametri - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti";

- ha dichiarato la conformità agli strumenti urbanistici vigenti dell'opera in oggetto ed ha rappresentato comunque che, laddove necessario, l'autorizzazione in parola costituisce variante agli strumenti urbanistici e dei piani di gestione e di tutela del territorio comunque denominati;

- ha autorizzato la società SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 – alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato;

- ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, per la durata di 5 anni dalla data di emissione del decreto;

- ha dichiarato la pubblica utilità, riconoscendone altresì l'indifferibilità e l'urgenza;

- ha disposto entro un anno dalla notifica del decreto, salvo eventuali proroghe motivate, l'inizio dei lavori;

- che la stessa Regione MARCHE, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del citato D.P.R. n. 327/2001, ha regolarmente comunicato, alle ditte proprietarie degli immobili, il predetto provvedimento di approvazione del progetto con nota del 12/04/2024;

- che il predetto Decreto è stato pubblicato su due quotidiani a diffusione Locale in data 26/04/2024 e sull'Albo pretorio del Comune di Pesaro in data 02/04/2024.

- che nei successivi trenta giorni non sono pervenute osservazioni scritte da parte delle ditte proprietarie delle aree da asservire;

VISTO il Piano Particellare trasmesso dalla società Snam Rete Gas S.p.A. con la sopracitata istanza, ed integrato con nota prot. 34904 del 20/03/2024 a seguito delle operazioni di frazionamento, ove sono evidenziate con il colore rosso e con il colore verde, rispettivamente le aree interessate da servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni;

PRESO ATTO della nota pervenuta in data 06/08/2024 prot. 95921 con la quale la soc. Snam Rete Gas S.p.A., ha comunicato l'intervenuto accordo e rinuncia dell'*iter* ablativo di una delle ditte precedentemente interessate dall'asservimento coattivo;

PRESO INOLTRE ATTO della successiva nota integrativa del 02/09/2024 con prot. 105061 con cui Snam Rete Gas S.p.A. trasmette il Piano Particellare aggiornato, a seguito degli intervenuti accordi,

RITENUTO di dover procedere con l'asservimento coattivo, per l'interessamento dei fondi in Comune di Pesaro, appartenenti alla Ditta indicata nell'Elenco annesso al Piano Particellare, che forma parte integrante del presente provvedimento;

CONSIDERATO

- che gli asservimenti e le occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento possono compiersi con l'esecuzione del provvedimento definitivo nel termine dei cinque anni decorrenti dalla data di approvazione del progetto di cui al suddetto Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024;

- che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza in quanto così come stabilito dal citato Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024 e per le motivazioni riportate nell'istanza sopra richiamata;

- che ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 330 del 27.12.2004, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza in relazione anche alla particolare natura della presente opera afferente servizi a rete di interesse pubblico in materia di energia, tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto definitivo di asservimento ed occupazione temporanea può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione delle rispettive indennità provvisorie senza particolari indagini o formalità;

- che ai sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 330 del 27.12.2004, il decreto di imposizione di servitù relativo alle infrastrutture lineari energetiche dispone anche l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere ed indica l'ammontare della relativa indennità provvisoria;

- che l'asservimento *de quo* è finalizzato alla realizzazione di opere private di pubblica utilità e, pertanto, la valutazione ai fini indennizzativi è stata effettuata ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 327/2001 e riguarda sia l'occupazione temporanea che l'asservimento;

PRESO ATTO del Piano particellare di asservimento e di occupazione temporanea per 24 mesi, facente parte degli atti progettuali, trasmesso dalla stessa SNAM Rete Gas Spa, indicante le indennità a favore della ditta interessata sintetizzato come segue:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.lgs 196/03 sono indicati nella tabella Prot. 105157 del 02/09/2024 parte integrante non allegata

Catasto Terreni del Comune di Pesaro Zona censuaria di Pozzo Alto:

F. 8 mapp. 304 qualità semin arbor superficie da asservire mq. 233

superficie da occupare temporaneamente mq. 62

F. 8 mapp. 305 qualità semin arbor superficie da asservire mq. 209

superficie da occupare temporaneamente mq. 119

F. 8 mapp. 306 qualità semin arbor superficie da asservire mq. 67



superficie da occupare temporaneamente mq. 0
F. 8 mapp. 307 qualità seminativo superficie da asservire mq. 2.201

superficie da occupare temporaneamente mq. 1.385
F. 8 mapp. 308 qualità seminativo superficie da asservire mq. 2

superficie da occupare temporaneamente mq. 1
F. 8 mapp. 214/parte qualità seminativo superficie da asservire mq. 880

superficie da occupare temporaneamente mq. 377
F. 8 mapp. 269/parte qualità seminativo superficie da asservire mq. 240

superficie da occupare temporaneamente mq. 217
F. 8 mapp. 19/parte qualità semin arbor/pascolo arbor superficie da asservire mq. 5.954

superficie da occupare temporaneamente mq. 3.055
F. 8 mapp. 40/parte qualità semin arbor superficie da asservire mq. 2.944

superficie da occupare temporaneamente mq. 1.552
F. 8 mapp. 46/parte qualità semin arbor superficie da asservire mq. 69

superficie da occupare temporaneamente mq. 35
con Indennità pari a € 14.192,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 3.474,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 17.666,00.

VISTO l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

VISTO il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, recante l'“Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Ministero dello sviluppo economico 17 aprile 2008 recante la “Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8”;

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 18 aprile 1979 dei Lavori Pubblici emessa dalle Regione Marche;

VISTO l'art. 18 della legge n. 108 del 29.07.2021 che ha introdotto l'art 2 bis al decreto legislativo 3 aprile 2006

n. 152 il quale ha statuito che “costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti” le opere, gli impianti e le infrastrutture individuate nell'allegato 1 bis del sopra citato art 2 bis del D.lgs. 108/2021;

RITENUTO di dover procedere all'immissione in possesso delle aree per poter iniziare i lavori,

VISTI gli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTO l'art. 4 comma 6 del D.L. n. 13 del 24/02/2023

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL

DECRETA

1) di disporre, a favore di SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 per l'esecuzione dell'opera realizzazione metanodotto denominato “Ricollegamento Derivazione Valle Foglia – DN 150 (6”)”, DP 75 bar”, l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili sotto indicati:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.lgs 196/03 sono indicati nella tabella Prot. 105157del 02/09/2024 parte integrante non allegata

Catasto Terreni del Comune di Pesaro Zona censuaria di Pozzo Alto:

F. 8 mapp. 304 qualità semin arbor superficie da asservire mq. 233

superficie da occupare temporaneamente mq. 62

F. 8 mapp. 305 qualità semin arbor superficie da asservire mq. 209

superficie da occupare temporaneamente mq. 119

F. 8 mapp. 306 qualità semin arbor superficie da asservire mq. 67

superficie da occupare temporaneamente mq. 0

F. 8 mapp. 307 qualità seminativo superficie da asservire mq. 2.201

superficie da occupare temporaneamente mq. 1.385

F. 8 mapp. 308 qualità seminativo superficie da asservire mq. 2

superficie da occupare temporaneamente mq. 1

F. 8 mapp. 214/parte qualità seminativo superficie da asservire mq. 880

superficie da occupare temporaneamente mq. 377

F. 8 mapp. 269/parte qualità seminativo superficie da asservire mq. 240

superficie da occupare temporaneamente mq. 217

F. 8 mapp. 19/parte qualità semin arbor/pascolo arbor superficie da asservire mq. 5.954

superficie da occupare temporaneamente mq. 3.055

F. 8 mapp. 40/parte qualità semin arbor superficie da asservire mq. 2.944

superficie da occupare temporaneamente mq. 1.552

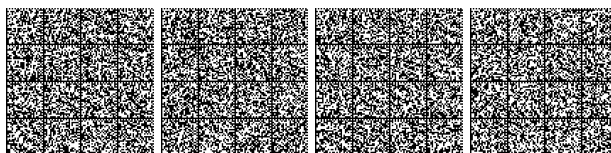
F. 8 mapp. 46/parte qualità semin arbor superficie da asservire mq. 69

superficie da occupare temporaneamente mq. 35

con Indennità pari a € 14.192,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m.

13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 3.474,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 17.666,00.

come meglio individuate nell'Allegato Piano Particellare in scala 1:2000 che forma parte integrante del presente provvedimento.



L'asservimento è sottoposto alla condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modificazioni, e cioè che il presente provvedimento, a cura della società Snam Rete Gas S.p.A., venga:

- notificato agli aventi diritto nelle forme degli atti processuali civili;

- eseguito tramite sopralluogo con redazione del Verbale di immissione in possesso degli immobili interessati;

2) di dare atto che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:

- posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità maggiore di un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m 13,50 (tredici, cinquanta) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'inalterabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- che i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;

3) di autorizzare la SNAM Rete Gas S.p.A. a procedere all'occupazione temporanea degli immobili come descritti al punto 1 ed identificati nel predetto piano particellare grafico e descrittivo, con l'indicazione delle indennità provvisorie offerte - necessari per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto per un periodo di mesi 24 decorrente dalla data di presa di possesso, dando la facoltà alla stessa Società Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi.

4) di dare atto che le indennità da corrispondere agli aventi diritto per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea dei terreni di cui trattasi, indicate nell'Allegato Piano Particellare che forma parte integrante del presente provvedimento, sono state determinate in modo urgente, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, e conformemente all'articolo 44 del medesimo D.P.R. 327/2001;

5) di disporre che il presente decreto venga registrato e trascritto senza indugio, ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, presso i competenti Uffici a cura e spese della Società SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica e a cura del Comune di Pesaro nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene e, contestualmente alla pubblicazione nel BUR, si procederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pesaro. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

6) di disporre che il presente decreto venga notificato ai proprietari a cura e spese del soggetto beneficiario, nelle forme degli atti processuali civili, almeno sette giorni prima della sua esecuzione, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati;

7) di stabilire che, ai sensi dell'art. n. 24 del D.P.R. 327/2001, il presente decreto di asservimento ed occupazione temporanea venga eseguito, per iniziativa del beneficiario dell'asservimento, mediante immissione in possesso entro un anno dalla sua emissione. All'atto dell'immissione in possesso degli immobili, i tecnici della SNAM Rete Gas S.p.A., accompagnati da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'asservimento, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza del bene. L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, dovrà essere notificato ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) T.U. nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del soggetto beneficiario dell'asservimento, almeno sette giorni prima, ai proprietari dei fondi e potrà avvenire contestualmente alla notifica del presente decreto e trasmesso in conoscenza al Comune di Pesaro;

8) di disporre che, le Ditte proprietarie dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, comunichino con dichiarazione irrevocabile a questo Comune (Pec. comune.pesaro@emarche.it oppure Comune di Pesaro P.zza del Popolo, 1 - Pesaro) e per conoscenza alla Società SNAM RETE GAS S.P.A., l'eventuale condivisione delle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea. Questo Comune, ricevuta dalle Ditte stesse, la comunicazione di condivisione delle indennità predette, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, con successivo provvedimento dispone il pagamento delle indennità accettate dagli aventi diritto, che sarà effettuato a cura della Società SNAM RETE GAS S.P.A nel termine di sessanta giorni. Decorso tale termine, alle Ditte proprietarie sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;



9) di disporre che, nel caso di rifiuto o di silenzio, da parte delle ditte proprietarie sulle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data di immissione in possesso, gli importi vengano depositati presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente a seguito di apposito provvedimento di questo Comune. Entro lo stesso termine, le Ditte proprietarie dei terreni che non condividono le indennità provvisorie proposte con il presente decreto possono:

- Ai sensi dell'art. 21, commi 3 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, produrre a questo Comune, la richiesta per la nomina dei tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questo Comune e ad un terzo esperto nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile, su istanza di chi vi abbia interesse, determinino le indennità definitive;

- Non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001;

10) di dare atto che le spese per l'istruttoria della pratica, per i sopralluoghi, per le pubblicazioni, per le notifiche, per la redazione degli stati di consistenza, per le determinazioni delle indennità, per la registrazione e trascrizione dei titoli ablativi, e ogni altra spesa, nessuna esclusa, saranno a totale carico del soggetto beneficiario SNAM Rete Gas S.p.A.;

11) di dare atto che avverso il presente decreto è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale Marche – sede di Ancona, entro il termine di giorni trenta dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di giorni centoventi.

ArubaPEC S.p.A. - Il dirigente
Marco Fattore

TX24ADC10386 (A pagamento).

COMUNE DI FANO (PU)
Settore 5° Lavori Pubblici
U.O.C. - Coordinamento e Programmazione
Lavori Pubblici

Decreto di imposizione di servitù coattiva ed occupazione temporanea a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., con sede in San Donato Milanese (MI), con determinazione urgente delle indennità, ai sensi degli artt. 22, 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001, di aree interessate dalla realizzazione del Metanodotto "Rifacimento derivazione per Fano - DN 200 (8)", DP 75 BAR". tratto in Comune di Fano (PU) - Provvedimento n. 1699 del 02/10/2024

Il Dirigente
premesse:

- che con nota prot. 18784 del 23/02/2024 è pervenuta a questo ufficio, da parte di Snam Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) - Piazza Santa Barbara, 7 ed Uffici in Piacenza – "Progetti Infrastrutture Centro Nord" – Strada ai Dossi di Le Mose, 20 - Codice Fiscale e

Partita IVA 10238291008 ai sensi degli ex artt. 22 - 52 sexies ed ex. art. 52 octies del D.P.R. 327/01 e s.m.i, un'istanza di:

- imposizione di servitù di metanodotto sui terreni di cui all'allegato elenco, identificati in colore rosso nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

- occupazione temporanea, per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso, delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti e meglio identificate in colore verde nel piano particellare in scala 1: 2.000 allegato;

con determinazione urgente dell'indennità

- che l'art. n. 52 sexies del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 quale Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni, come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 330 del 27 dicembre 2004, attribuisce la competenza all'adozione del provvedimento conclusivo relativo alle infrastrutture lineari energetiche non facenti parte delle reti energetiche nazionali alla Regione competente o al soggetto da essa delegato;

- che le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di dette infrastrutture sono esercitate dal Comune territorialmente competente;

PRESO ATTO

- che Snam Rete Gas Spa, in data 20/07/2022 ha effettuato le pubblicazioni su due quotidiani a diffusione locale e all'Albo Pretorio del Comune di Fano in data 20/07/2022 finalizzate alle comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 52 – ter del DPR 327/01 e s.m.i.,

- che la Regione Marche con Decreto del Dirigente del Settore Fonti Energetiche, Rifiuti, Cave, e Miniere N. 53 del 13/02/2024:

- ha approvato il progetto dell'opera "Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna – Chieti tratto Ravenna – Jesi di interesse regionale di vari diametri - DP 75 bar e rimozione degli esistenti metanodotti";

- ha dichiarato la conformità agli strumenti urbanistici vigenti dell'opera in oggetto ed ha rappresentato comunque che, laddove necessario, l'autorizzazione in parola costituisce variante agli strumenti urbanistici e dei piani di gestione e di tutela del territorio comunque denominati;

- ha autorizzato la società SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 – alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato;

- ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, per la durata di 5 anni dalla data di emissione del decreto;

- ha dichiarato la pubblica utilità, riconoscendone altresì l'indifferibilità e l'urgenza;

- ha disposto entro un anno dalla notifica del decreto, salvo eventuali proroghe motivate, l'inizio dei lavori;

- che la stessa Regione MARCHE, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del citato D.P.R. n. 327/2001, ha regolarmente comunicato, alle ditte proprietarie degli immobili, il predetto provvedimento di approvazione del progetto con nota del 12/04/2024;



- che il predetto Decreto è stato pubblicato su due quotidiani a diffusione Locale in data 26/04/2024 e sull'Albo pretorio del Comune di Fano in 29.03.2024.

- che nei successivi trenta giorni sono pervenute n° 2 osservazioni e precisamente:

- DITTA 1 di cui al prot. 56714 del 10/06/2024

- DITTA 3 di cui al prot. 55325 del 5/06/2024

di cui all'allegato Piano Particellare di esproprio proprietarie delle aree da asservire;

VISTO il Piano Particellare trasmesso dalla società Snam Rete Gas S.p.A. con la sopracitata istanza, ed a seguito delle operazioni di frazionamento, ove sono evidenziate con il colore rosso e con il colore verde, rispettivamente le aree interessate da servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni;

PRESO ATTO della nota pervenuta in data 30/04/2024 prot. 41954 con la quale la soc. Snam Rete Gas S.p.A., ha comunicato l'intervenuto accordo e rinuncia dell'iter ablativo di una delle ditte precedentemente interessate dall'asservimento coattivo;

PRESO INOLTRE ATTO della successiva nota integrativa del 27/09/2024 con prot. 91502 con cui Snam Rete Gas S.p.A. trasmette il Piano Particellare aggiornato, a seguito degli intervenuti accordi;

VISTE le note pervenute da Snam Rete Gas S.p.A in data 5.9.2024 di cui al Prot. 83347, con le quali informa questa Amministrazione circa la non condivisione delle osservazioni formulate dalla DITTA 1 (rif. Prot. 1952) e dalla DITTA 3 (rif. Prot. 1953);

RITENUTE condivisibili le note pervenute da Snam Rete Gas S.p.A, respingendo le osservazioni pervenute dalla DITTA 1 e dalla DITTA 3;

RITENUTO di dover procedere con l'asservimento coattivo, per l'interessamento dei fondi in Comune di Fano, appartenenti alle Ditte indicate nell'Elenco annesso al Piano Particellare, che forma parte integrante del presente provvedimento;

CONSIDERATO

- che gli asservimenti e le occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento possono compiersi con l'esecuzione del provvedimento definitivo nel termine dei cinque anni decorrenti dalla data di approvazione del progetto di cui al suddetto Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024;

- che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza in quanto così come stabilito dal citato Decreto della Regione Marche N. 53 del 13/02/2024 e per le motivazioni riportate nell'istanza sopra richiamata;

- che ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 330 del 27.12.2004, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza in relazione anche alla particolare natura della presente opera afferente servizi a rete di interesse pubblico in materia di energia, tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto definitivo di asservimento ed occupazione temporanea può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione delle rispettive indennità provvisorie senza particolari indagini o formalità;

- che ai sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. n. 327/2001, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 330 del 27.12.2004, il decreto di imposizione di servitù relativo alle infrastrutture lineari energetiche dispone anche l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere ed indica l'ammontare della relativa indennità provvisoria;

- che l'asservimento *de quo* è finalizzato alla realizzazione di opere private di pubblica utilità e, pertanto, la valutazione ai fini indennizzativi è stata effettuata ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 327/2001 e riguarda sia l'occupazione temporanea che l'asservimento;

PRESO ATTO del Piano particellare di asservimento e di occupazione temporanea per 24 mesi, facente parte degli atti progettuali, trasmesso dalla stessa SNAM Rete Gas Spa, indicante le indennità a favore della ditta interessata sintetizzato come segue:

I dati personali, ai fini della tutela della privacy ai sensi del regolamento europeo 679/16 e del D.Lgs 196/03 sono indicati nel piano particellare depositato presso il Comune parte integrante ed allegati oscurando la colonna 2 e 3 dello stesso piano particellare.

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 379 qualità semin. irriguo Superficie da asservire mq 4720

Superficie da occupare temporaneamente mq 2629

con Indennità pari a € 5.036,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 +

m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 1.341,00 per occupazione per 24 mesi e danni

Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 8.377,00.

b) DITTA N. 2 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 337 qualità ente urbano Superficie da asservire mq 132

Superficie da occupare temporaneamente mq 1

con Indennità pari a € 108,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 1,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 109,00.

c) DITTA N. 3 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 365 qualità semin. arbor.

Superficie da asservire mq 395

Superficie da occupare temporaneamente mq 700

con Indennità pari a € 633,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 357,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 990,00.



d) DITTA N. 4 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 233 qualità seminativo Superficie da asservire mq 870

Superficie da occupare temporaneamente mq 392

con Indennità pari a € 1.587,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 200,00 per occupazione per 24 mesi e danni

Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 1.787,00.

VISTO l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;

VISTO il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, recante l' "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Ministero dello sviluppo economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 18 aprile 1979 dei Lavori Pubblici emessa dalle Regione Marche;

VISTO l'art. 18 della legge n. 108 del 29.07.2021 che ha introdotto l'art 2 bis al decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 il quale ha statuito che "costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti" le opere, gli impianti e le infrastrutture individuate nell'allegato 1 bis del sopra citato art 2 bis del D.lgs. 108/2021;

RITENUTO di dover procedere all'immissione in possesso delle aree per poter iniziare i lavori, VISTI gli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTO l'art. 4 comma 6 del D.L. n. 13 del 24/02/2023 VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL

Decreta

1) di disporre, a favore di SNAM Rete Gas Spa, con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara n. 7 – CF e PIVA 10238291008 per l'esecuzione dell'opera realizzazione metanodotto "Rifacimento Derivazione per Fano – DN 200 (8)", DP 75 bar", l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili sotto indicati:

a) DITTA N. 1 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 379 qualità semin. irriguo Superficie da asservire mq 4720

Superficie da occupare temporaneamente mq 2629

con Indennità pari a € 5.036,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 1.341,00 per occupazione per 24 mesi e danni

Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 8.377,00.

b) DITTA N. 2 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 337 qualità ente urbano Superficie da asservire mq 132

Superficie da occupare temporaneamente mq 1

con Indennità pari a € 108,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 1,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 109,00.

c) DITTA N. 3 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 365 qualità semin. arbor.

Superficie da asservire mq 395

Superficie da occupare temporaneamente mq 700

con Indennità pari a € 633,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto

con Indennità pari a € 357,00 per occupazione per 24 mesi e danni Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 990,00.

d) DITTA N. 4 DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Catasto Terreni del Comune di Fano

F. 113 mapp. 233 qualità seminativo Superficie da asservire mq 870

Superficie da occupare temporaneamente mq 392

con Indennità pari a € 1.587,00 per asservimento per una fascia di larghezza di m. 27,00 (m. 13,50 + m. 13,50) come da planimetria allegata parte integrante del presente atto con Indennità pari a € 200,00 per occupazione per 24 mesi e danni

Per un'Indennità complessiva offerta a corpo pari a € 1.787,00.

come meglio individuate nell'Allegato Piano Particellare in scala 1:2000 che forma parte integrante del presente provvedimento.

L'asservimento è sottoposto alla condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modificazioni, e cioè che il presente provvedimento, a cura della società Snam Rete Gas S.p.A., venga:

- notificato agli aventi diritto nelle forme degli atti processuali civili;

- eseguito tramite sopralluogo con redazione del Verbale di immissione in possesso degli immobili interessati;



- di dare atto che l'imposizione della servitù a carico dei fondi interessati prevede quanto segue:

- posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità maggiore di un metro misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;

- l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

- l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m 13,50 (tredici, cinquanta) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

- l'immovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;

- l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- che i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea determinata con il presente decreto d'imposizione di servitù, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas S.p.A. a chi di ragione;

- la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;

2) di autorizzare la SNAM Rete Gas S.p.A. a procedere all'occupazione temporanea degli immobili come descritti al punto 1 ed identificati nel predetto piano particellare grafico e descrittivo, con l'indicazione delle indennità provvisorie offerte - necessari per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto per un periodo di mesi 24 decorrente dalla data di presa di possesso, dando la facoltà alla stessa Società Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi.

3) di dare atto che le indennità da corrispondere agli aventi diritto per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea dei terreni di cui trattasi, indicate nell'Allegato Piano Particellare che forma parte integrante del presente provvedimento, sono state determinate in modo urgente, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, e conformemente all'articolo 44 del medesimo D.P.R. 327/2001;

4) di disporre che il presente decreto venga registrato e trascritto senza indugio, ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, presso i competenti Uffici a cura e spese della Società SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica e a cura del Comune di Fano nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene e, contestualmente alla pubblicazione nel BUR, si procederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Fano. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

5) di disporre che il presente decreto venga notificato ai proprietari a cura e spese del soggetto beneficiario, nelle forme degli atti processuali civili, almeno sette giorni prima della sua esecuzione, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati;

6) di stabilire che, ai sensi dell'art. n. 24 del D.P.R. 327/2001, il presente decreto di asservimento ed occupazione temporanea venga eseguito, per iniziativa del beneficiario dell'asservimento, mediante immissione in possesso entro un anno dalla sua emissione. All'atto dell'immissione in possesso degli immobili, i tecnici della SNAM Rete Gas S.p.A., accompagnati da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'asservimento, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza del bene. L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, dovrà essere notificato ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) T.U. nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del soggetto beneficiario dell'asservimento, almeno sette giorni prima, ai proprietari dei fondi e potrà avvenire contestualmente alla notifica del presente decreto e trasmesso in conoscenza al Comune di Fano;

7) di disporre che, le Ditte proprietarie dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, comunichino con dichiarazione irrevocabile a questo Comune (Pec.comune.fano@emarche.it oppure Comune di Fano Via San Francesco d'Assisi N° 76) e per conoscenza alla Società SNAM RETE GAS S.P.A., l'eventuale condivisione delle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea. Questo Comune, ricevuta dalle Ditte stesse, la comunicazione di condivisione delle indennità predette, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, con successivo provvedimento dispone il pagamento delle indennità accettate dagli aventi diritto, che sarà effettuato a cura della Società SNAM RETE GAS S.P.A. nel termine di sessanta giorni. Decorso tale termine, alle Ditte proprietarie sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;

8) di disporre che, nel caso di rifiuto o di silenzio, da parte delle ditte proprietarie sulle indennità provvisorie di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data di immissione



in possesso, gli importi vengano depositati presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente a seguito di apposito provvedimento di questo Comune. Entro lo stesso termine, le Ditte proprietarie dei terreni che non condividono le indennità provvisorie proposte con il presente decreto possono:

- Ai sensi dell'art. 21, commi 3 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, produrre a questo Comune, la richiesta per la nomina dei tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questo Comune e ad un terzo esperto nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile, su istanza di chi vi abbia interesse, determinino le indennità definitive;

- Non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001;

9) di dare atto che le spese per l'istruttoria della pratica, per i sopralluoghi, per le pubblicazioni, per le notifiche, per la redazione degli stati di consistenza, per le determinazioni delle indennità, per la registrazione e trascrizione dei titoli ablativi, e ogni altra spesa, nessuna esclusa, saranno a totale carico del soggetto beneficiario SNAM Rete Gas S.p.A.;

10) di dare atto che avverso il presente decreto è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale Marche – sede di Ancona, entro il termine di giorni trenta dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di giorni centoventi.

Il dirigente settore 5° Lavori Pubblici
Federico Fabbri

TX24ADC10387 (A pagamento).

**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale PROPOFOL KABI emulsione iniettabile o per infusione

Codice AIC: 036849 - Confezioni: tutte le confezioni registrate

Codice pratica: C1A/2024/2293

Procedura Europea N° DE/H/0490/001-004/IA/071

Tipologia variazione: IAIN C.I.z aggiornamento stampati in linea con la raccomandazione EMA/PRAC/222449/2024 pubblicata il 10 giugno 2024 sull'insufficienza epatica.

Titolare AIC: Fresenius Kabi Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata,

sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Regulatory Affairs Manager
dott.ssa Chiara Dall'Aglio

TX24ADD10312 (A pagamento).

FRESENIUS KABI ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: POSACONAZOLO FRESENIUS KABI compresse gastroresistenti

Codice AIC: 048411 – tutte le confezioni registrate

Codice Pratica: C1A/2024/2613

Procedura Europea N° NL/H/4626/001/IA/007

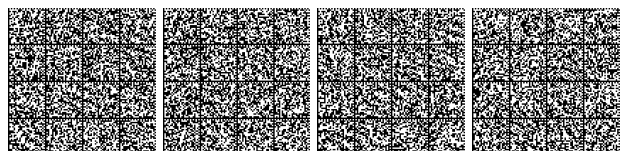
Tipologia di variazione: IAIN C.I.3.a

Modifica apportata: aggiornamento stampati per l'implementazione dei testi concordati a seguito procedura PSUSA-2480-202310, dopo raccomandazione PRAC.

Titolare AIC: Fresenius Kabi Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Regulatory Affairs Manager
dott.ssa Chiara Dall'Aglio

TX24ADD10313 (A pagamento).

DICOFARM S.P.A.

Sede legale: via del Casale della Marcigliana, 29 - 00138
Roma (RM), Italia
Codice Fiscale: 02516920580
Partita IVA: IT01068901006

Comunicazione notificata regolare
0132100-14/10/2024-AIFA-AIFA_PPA-P

Tipo di modifica: Modifica stampati
Codice Pratica: N1B/2024/210
Medicinale: ARGONAL
Codice farmaco:
034254019 – 400 mg compresse gastroresistenti – 50 compresse gastroresistenti
034254021 – 800 mg compresse gastroresistenti – 24 compresse gastroresistenti
034254060 – 800 mg compresse gastroresistenti – 60 compresse gastroresistenti
Titolare AIC: Dicofarm SpA
Tipologia variazione: C.I.2.a
Modifiche apportate: Aggiornamento degli stampati in linea con il prodotto di riferimento Asacol; adeguamento degli stampati al QRD Template; modifiche editoriali minori.
È autorizzata, pertanto, la modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di

30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

La nuova indicazione terapeutica “malattia infiammatoria cronica intestinale non classificabile (IBDU)” del medicinale, compresa nella variazione, è ammessa alla rimborsabilità a condizioni di classe e prezzo invariate, in base al parere espresso dal Settore HTA ed Economia del Farmaco del 16-20/09/2024, a seguito dell'applicazione della procedura semplificata di contrattazione attivata dal titolare AIC.

Il rappresentante legale
dott. Maurizio Aciri

TX24ADD10315 (A pagamento).

GLENMARK PHARMACEUTICALS S.R.O.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: LENALIDOMIDE GLENMARK
Codice AIC: 050330, in tutte le confezioni autorizzate
Codice Pratica: C1B/2024/963
Procedura Europea N° NL/H/4083/001-007/IB/009
Tipologia di variazione: Tipo IB, categoria C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento dei paragrafi 4.4 e 4.8 del RCP (aggiornamento EPAR) a seguito della valutazione della stessa modifica per il prodotto di riferimento Revlimid.

Titolare AIC: Glenmark Pharmaceuticals s.r.o.

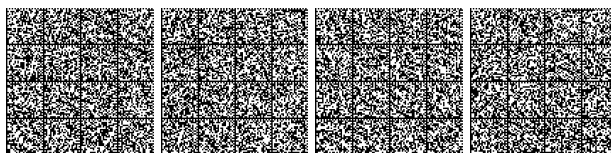
In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, è modificato l'RCP (paragrafi 4.4 e 4.8), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX24ADD10330 (A pagamento).



BAUSCH HEALTH IRELAND LIMITED

Sede legale: 3013 Lake Drive, Citywest Business Campus -
Dublino 24 D24PPT3, Irlanda (IE)

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CLEFIREM 14 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 050671

Codice Pratica: C1A/2024/2265

Procedura Europea n. FI/H/1153/001/IA/006/G

Tipologia di variazione: IAIN/C.I.3.a + IA/A.6

Modifica apportata: Modifica RCP e foglio ill. in accordo alla proc. EMEA/H/C/PSUSA/00010135/202309 per teriflunomide e modifica del codice ATC.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4, 4.8 e 5.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore speciale
dott.ssa Alessandra Molin Zan

TX24ADD10339 (A pagamento).

**RECORDATI INDUSTRIA CHIMICA
E FARMACEUTICA S.P.A.**

Sede legale: via Matteo Civitali, 1 - Milano
Codice Fiscale: 00748210150

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i.

Estratto comunicazione notifica regolare AIFA/
PPA/P/0131345 del 11/10/2024

Tipo di modifica: Modifica stampati

Codice pratica: N1B/2015/1248

Medicinale: VALONTAN ADULTI 100 mg compresse rivestite

Codice farmaco: 003452 (in tutte le presentazioni registrate)

Titolare AIC: Recordati Industria Chimica e Farmaceutica S.p.A. - Via Matteo Civitali n.1 - 20148 Milano.

Tipologia variazione oggetto della modifica: C.I..z, tipo IB

Modifica apportata:

Modifica del Foglio Illustrativo relativa all'introduzione del test di leggibilità.

Modifica del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, del Foglio illustrativo al fine di adeguare gli stampati al QRD template, incluse le Etichette. Altre modifiche editoriali.

È autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle Etichette relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo ed alle Etichette.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Annarita Franzì

TX24ADD10341 (A pagamento).

**A. MENARINI INDUSTRIE FARMACEUTICHE
RIUNITE S.R.L.**

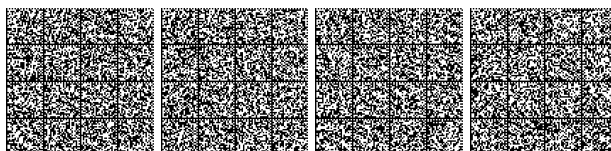
Codice SIS 542

Sede legale e domicilio fiscale: via Sette Santi, 3 - Firenze
Codice Fiscale: 00395270481

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274

Titolare AIC: A. Menarini Industrie Farmaceutiche Riunite S.r.l.

Specialità Medicinale: EXORTA



Dosaggi e forma farmaceutica: 5 mg, 10 mg, 20 mg, 40 mg compresse rivestite con film

Codice farmaco: 044631 (tutte le confezioni)

Tipologia variazione oggetto della modifica: B.II.f.1.b.1

Procedura Europea N° ES/H/0376/001-004/IB/025

Data fine Procedura EU e approvazione nazionale: 15 ottobre 2024

Codice Pratica N° C1B/2024/1940

Modifica apportata: Estensione della shelf-life del prodotto finito in blister da 36 a 60 mesi.

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafi 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Il procuratore
dott. Roberto Pala

TX24ADD10362 (A pagamento).

PIAM FARMACEUTICI S.P.A.

Sede legale: via XII Ottobre, 10 - 16121 Genova

Codice Fiscale: 00244540100

Comunicazione di notifica regolare

Specialità medicinale: TRISSIL

Numero A.I.C. e confezioni: 040530 - tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica N1A/2024/1124

Tipologia variazione oggetto della modifica: IAIN - C.I.3.a)

Modifica apportata: Aggiornamento degli Stampati in seguito allapubblicazione della procedura No. PSUSA/00010767/202310 relativa alla sostanza attiva Levofloxacin (08 July 2024 EMA/PRAC/303038/2024, Human Medicines Division, Pharmacovigilance Risk Assessment Committee (PRAC), Minutes for the meeting on 13-16 May 2024).

E' autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4. e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all'Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo alla data della pubblicazione in G.U.R.I.

Un procuratore speciale
dott. Marco Terrile

TX24ADD10363 (A pagamento).

ACCORD HEALTHCARE S.L.U.

Sede: World Trade Center, Moll de Barcelona, s/n, Edifici Est 6ª planta - 08039 Barcelona, Spagna

Modifiche minori di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m. i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Accord Healthcare S.L.U.

Specialità medicinale: BICALUTAMIDE AHCL

AIC n. 039243 Confez.: 50 mg e 150 mg Compresse rivestite con film

Codice Pratica: C1A/2024/2926 - C1A/2024/2927

Proc.n. NL/H/4559/001/IA/034/G - NL/H/4485/001/IA/010/G

Tipologia modifica: Grouping Tipo IA - B.II.b.1. a - B.II.b.2.c.2 - Aggiunta di Accord Healthcare Single Member S.A. 64th Km National Road Athens, Lamia, 32009, Grecia come sito di rilascio del p.f, sito conf. sec., sito controllo lotti.

Specialità medicinale: Ondansetron Accord

AIC n. 048015 - Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2931

Proc.n. ES/H/0627/001-002/IA/014

Tipologia modifica: Tipo IA - A.7- Eliminazione sito di rilascio del p.f, Accord Healthcare B.V. Utrecht, Winthontaan 200 3526 KV at Utrecht, Paesi Bassi.

Specialità medicinale: ATROPINA SOLFATO ACCORD

AIC n. 047873 - Confez.: 0,1 mg/ml, 10 ml



Codice Pratica: C1B/2024/2329

Proc.n. NL/H/4788/001/IB/006

Tipologia modifica: IB B.II.f.1.b.1 Estensione della durata di conservazione del prodotto p.f. da 24 mesi a 36 mesi per Atropina solfato 0,1 mg/ml, soluzione iniettabile in siringa preriempita, 10 ml.

Specialità medicinale: TOPOTECAN AHCL

AIC n. 040877 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2358

Proc.n. IE/H/0757/001/IA/019

Tipologia modifica: Tipo IA – A.7- Eliminazione del sito di rilascio lotti del p.f. Accord Healthcare B.V., Paesi Bassi.

Specialità medicinale: ANTABREST

AIC n. 040008 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2913

Proc.n. NL/H/4558/001/IA/038/G

Tipologia modifica: Grouping Tipo 2 x IA – B.II.b.1.a - Aggiunta di “Accord Healthcare Single Member S.A.”, Grecia come sito di confezionamento secondario del p.f. - B.II.b.2.c.2 - Aggiunta di “Accord Healthcare Single Member S.A.”, Grecia come sito responsabile dell’importazione, controllo e rilascio dei lotti.

Specialità medicinale: GEMCITABINA ACCORD

AIC n. 040928 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2922

Proc.n. NL/H/2136/IA/035/G

Tipologia modifica: Grouping Tipo IA – B.III.1. a.2 – Aggiornamento CEP (da R1-CEP 2009-089-Rev 01 a R1-CEP 2009-089-Rev 02) dal produttore già approvato Intas Pharmaceuticals Ltd. + B.III.1. a.2 – Aggiornamento CEP (da R1-CEP 2006-222-Rev 00 a R1-CEP 2006-222-Rev 01) dal produttore già approvato Shilpa Pharma Lifesciences Ltd. + B.III.1. a.2 – Aggiornamento CEP (da R1-CEP 2009-208-Rev 01 a R1-CEP 2009-208-Rev 02) dal produttore già approvato Hetero Labs Ltd. + 2x B.III.1. a.2 – Aggiornamento CEP (da R1-CEP 2006-272-Rev 04 a R1-CEP 2006-272-Rev 06) dal produttore già approvato Scinopharm Taiwan, Ltd. + A.7 - Eliminazione del sito di rilascio lotti del p.f. Accord Healthcare B.V., Paesi Bassi.

Specialità medicinale: ONDANSETRONE ACCORD HEALTHCARE

AIC n. 040469 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2870

Proc.n. NL/H/4569/001/IA/039

Tipologia modifica: Tipo IA – A.7- Eliminazione del sito di rilascio lotti del p.f. Accord Healthcare B.V., Paesi Bassi.

Specialità medicinale: MIDAZOLAM ACCORD HEALTHCARE

AIC n. 039235 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/791

Proc.n. NL/H/1077/001-002/IA/031/G

Tipologia modifica: Grouping Tipo 4 x IA – B.III.1. a.2 – Aggiornamento CEP (da R1-CEP 2010-141-Rev 01 a R1-CEP 2010-141-Rev 02) del fornitore già approvato RA Chem Pharma Limited e Aggiornamento CEP (da R1-CEP2002-

059-Rev 04 a R1-CEP 2002-059-Rev 05) del fornitore già approvato Sun Pharmaceuticals Industries Limited + A.7 - Eliminazione del sito di rilascio lotti del p.f. Accord Healthcare B.V., Paesi Bassi.

I lotti già prodotti sono mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Specialità medicinale: MIDAZOLAM ACCORD HEALTHCARE

AIC n. 039235 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1B/2024/1202

Proc.n. NL/H/1077/001-002/IB/032

Tipologia modifica: Tipo IB - C.I.2.a Aggiornamento del RCP e FI in linea con il prodotto di riferimento Hypnovel. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 4.5, 5.1) del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell’AIC.

Specialità medicinale: ETOPOSIDE ACCORD

AIC n. 042673 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/1524

Proc.n. SE/H/1330/001/IA/018

Tipologia modifica: Tipo IAIN C.I.3.a Aggiornamento del RCP e FI in linea con l’aggiornamento PRAC procedura PSUSA/00001333/202302. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell’AIC.

Specialità medicinale: QUETIAPINA ACCORD

AIC n. 041966 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1B/2024/776

Proc.n. NL/H/4781/001-005/IB/058

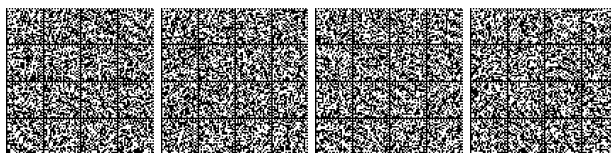
Tipologia modifica: Tipo IB - C.I.2.a Aggiornamento del RCP e FI in linea con il prodotto di riferimento Seroquel XR e aggiornamento dell’etichettatura in linea con il QRD template (Appendix IV). In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell’AIC.

Specialità medicinale: QUETIAPINA ACCORD

AIC n. 041966 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2668

Proc.n. NL/H/4781/001-005/IA/059



Tipologia modifica: Tipo IAin - C.I.3.a Aggiornamento del RCP e FI in linea con l'aggiornamento PRAC a seguito dell'esito dello PSUR (EMEA/H/C/PSUSA/00002589/202307). In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Specialità medicinale: QUETIAPINA AHCL

AIC n 041503 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1A/2024/2877

Proc.n. NL/H/4782/001-005/IA/048

Tipologia modifica: Tipo IAin - C.I.3.a Aggiornamento del RCP e FI in linea con l'aggiornamento PRAC a seguito dell'esito dello PSUR (EMEA/H/C/PSUSA/00002589/202307). In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (4.4 e 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Estratto Comunicazione Notifica Regolare PPA

Specialità medicinale: AMBRISANTAN ACCORD

AIC n 048211 Confez.: tutte

Codice Pratica: C1B/2023/1158

Proc.n. DE/H/5625/001-002/IB/004

Tipologia modifica: Tipo IB - C.I.2.a- Aggiornamento del RCP e FI in linea con il prodotto di riferimento Volibris. Modifiche editoriali minori. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2 e 5.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. La nuova indicazione terapeutica: Ambrisentan Accord è indicato per il trattamento dell'ipertensione polmonare arteriosa (IPA) negli adolescenti e nei bambini (di età compresa tra 8 e 18 anni) nelle classi II e III della classificazione funzionale dell'OMS, ivi incluso il trattamento in combinazione. La sua efficacia è stata dimostrata nei pazienti con IPA idiopatica (IIPA), familiare, congenita e nella IPA associata a malattia del tessuto connettivo (vedere paragrafo 5.1). del medicinale, compresa nella variazione, non è rimborsata dal Servizio Sanitario Nazionale.

Specialità medicinale: PANTOPRAZOLO ACCORD HEALTHCARE

AIC n 043900 Confez.: tutte

Codice Pratica: N1B/2024/788 Proc. Nazionale

Tipologia modifica: Grouping 2 x Tipo IB - C.I.2.a- Aggiornamento del RCP e FI in linea con il prodotto di riferimento Pantecta. Adeguamento all'ultima versione del QRD template. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.2, 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Specialità medicinale: CARVEDILOLO ACCORD

AIC n 036335 Confez.: tutte

Codice Pratica: N1B/2023/1245 - Proc. Nazionale

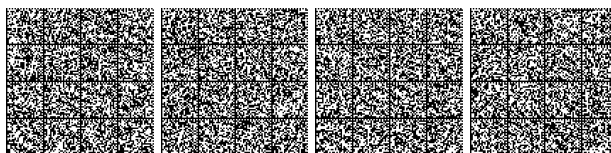
Tipologia modifica: Grouping 3 x Tipo IB - C.I.2.a -Aggiornamento del RCP e FI in linea con il prodotto di riferimento Dilatrend. Modifiche editoriali minori e adeguamento all'ultima versione del QRD template. In applicazione della determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 5.1, 5.2 e 5.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in G.U.R.I.

Il procuratore speciale
dott. Massimiliano Rocchi

TX24ADD10366 (A pagamento).



KONPHARMA S.R.L.

Sede legale: via Pietro della Valle, 1 - 00193 Roma
Partita IVA: 08578171004

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Medicinale: AGILEV

Confezione e numero A.I.C.: 040132, in tutte le confezioni autorizzate

Codice pratica: N1B/2024/853

Tipologia variazione: Modifica di Tipo IB, categoria C.I.2.a

Modifica Apportata: Aggiornamento RCP e FI in linea con il medicinale di riferimento

E' autorizzata, pertanto, la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4, 4.7, 4.8 e 5.1 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare, al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo e all' Etichettatura.

Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della presente Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo della presente, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della presente comunicazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

L' amministratore unico
dott. Pasquale Mosca

TX24ADD10373 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare: Laboratori Alter S.r.l.

Medicinale: DULOXETINA ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 30 mg, 60 mg, capsule rigide gastroresistenti A.I.C. 043842 (tutte le confezioni e formulazioni).

Codice pratica C1A/2024/459, n. di procedura Europea PT/H/2680/001-002/007/G

Grouping tipo IA: A.5.a; B.II.b.1.a, B.II.f.1.a.1

Modifica del nome e/o indirizzo di un produttore/importatore del prodotto finito da "Laboratorios Lesvi, S.L." a "Neuraxpharm Pharmaceuticals, S.L."

Aggiunta di un sito di produzione per aggiungere un sito di confezionamento secondario De Salute S.r.l. (solo per l'Italia).

Modifica della conservabilità o delle condizioni di conservazione del prodotto finito - Riduzione della conservabilità del prodotto finito - Come confezionato per la vendita.

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art.35, D.Lgs 219/2006, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (paragrafi 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata all'Azienda titolare dell'AIC. A partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione nella G.U.R.I., che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione nella G.U.R.I., che non riportino le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006 n.219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto D.Lgs.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX24ADD10376 (A pagamento).



JANSSEN-CILAG S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Titolare AIC: Janssen - Cilag SpA

Specialità Medicinale: REMINYL 4 mg/ml soluzione orale, flacone 100 ml

AIC n. 034752079/M

Codice Pratica: N1B/2024/1067

Tipologia variazione: IB

Tipo di Modifica: C.I.7.a

Modifica Apportata: Soppressione di una forma farmaceutica

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Paola Cominetti

TX24ADD10377 (A pagamento).

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Vittor Pisani, 20 - 20124 Milano (MI)

Capitale sociale: € 76.050,00 interamente versato

Codice Fiscale: 02789580590

Partita IVA: IT02789580590

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Ai sensi della Determinazione AIFA 25 agosto 2011 si informa dell'avvenuta approvazione delle seguenti modifiche apportate in accordo al regolamento (CE) 1234/2008:

Codice Pratica: N1B/2024/1020

Medicinale (codice AIC) - dosaggio e forma farmaceutica: ALPRAZOLAM VIATRIS (alprazolam) - AIC n. 028644(tutte le confezioni)

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

Tipologia variazione: Raggruppamento variazioni tipo IB con impatto sul Foglio Illustrativo e Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto: n. 4 var. Tipo IB (B.II.d.1.c): aggiunta di un nuovo parametro di specifica per il prodotto finito con il relativo metodo di prova; n. 1 var. Tipo IB (B.II.f.1.a): riduzione della durata di validità del prodotto finito 5 anni a 3

anni; n. 1 var. Tipo IB (B.II.f.1.d): modifica delle condizioni di conservazione del prodotto finito: da Proteggere dalla luce a Proteggere dalla luce. Conservare a temperatura inferiore a 30°C. In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 6.3 e 6.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Un procuratore
dott.ssa Valeria Pascarelli

TX24ADD10388 (A pagamento).

GLENMARK PHARMACEUTICALS S.R.O.

Partita IVA: CZ46505164

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: TERIFLUNOMIDE GLENMARK

Codice AIC: 050330, in tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1A/2024/2670

Procedura Europea N° NL/H/5511/001/IA/003

Tipologia di variazione: Tipo IAIN, categoria C.I.3.a

Modifica apportata: Aggiornamento stampati (RCP e PIL) a seguito delle raccomandazioni PSUSA EMEA/H/C/PSUSA/00010135/202309.

Titolare AIC: Glenmark Pharmaceuticals s.r.o.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 RCP e corrispondenti paragrafi del FI), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione e al FI e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato



cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX24ADD10390 (A pagamento).

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Vittor Pisani, 20 - 20124 Milano (MI)

Capitale sociale: € 76.050,00 interamente versato

Codice Fiscale: 02789580590

Partita IVA: IT02789580590

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Ai sensi della Determinazione AIFA 25 agosto 2011 si informa dell'avvenuta approvazione delle seguenti modifiche apportate in accordo al regolamento (CE) 1234/2008:

Codice Pratica: N1B/2024/1011

Medicinale (codice AIC) - dosaggio e forma farmaceutica:

XANAX (alprazolam)- 0,50 mg AIC n. 025980069; 1 mg compresse AIC n. 025980071

Titolare AIC: Viatrix Pharma S.r.l.

Tipologia di variazione: n. 1 var. Tipo IB (B.II.d.1) – Rafforzamento dei limiti di specifica del prodotto finito. Restringimento dei limiti (rilascio e shelf life) di specifica per il test dell'amminochinolina (impurezza G); n. 1 var. Tipo IB (B.II.d.1) – Rafforzamento dei limiti di specifica del prodotto finito. Restringimento dei limiti (rilascio e shelf life) dei prodotti di degradazione totali dell'alprazolam.

I lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

Un procuratore
dott.ssa Valeria Pascarelli

TX24ADD10392 (A pagamento).

INFECTOPHARM ARZNEIMITTEL UND CONSILIUM GMBH

Sede: Von-Humboldt-Str. 1 - 64646 Heppenheim
(Germania)

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DOLOLIBRE «50 mg/ml sospensione orale»
1 flacone da 100 ml - AIC n. 049748015

Codice Pratica: C1B/2024/1605

Procedura europea n. AT/H/XXXX/WS/0310
(AT/H/1162/001/WS/005)

Tipologia variazione: IB, C.I.3.z)

Modifica apportata: modifica degli stampati per implementare l'esito della procedura PSUSA/00002125/202308 per i prodotti a base di naprossene ad uso sistemico.

Titolare AIC: InfectoPharm Arzneimittel und Consilium GmbH

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. n. 219/2006 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del RCP e corrispondenti sezioni del FI) relativamente al medicinale indicato, e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il FI aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott. Stefano Ceccarelli - Sagaem for life S.a.s.

TX24ADD10412 (A pagamento).

PROCTER & GAMBLE S.R.L.

*Estratto comunicazione notifica regolare AAM/PPA
n. 811/2024 del 10/10/2024*

È autorizzato il Grouping di variazione di tipo I (N1B/2024/194) costituito da una variazione tipo IB B.II.f.1.z), una variazione tipo IA B.II.b.3.a), una variazione tipo IB B.II.e.5.z) ed una variazione tipo IB B.II.e.1.b.1), con la conseguente immissione in commercio del medicinale VICKS VAPORUB nella confezione di seguito indicata:

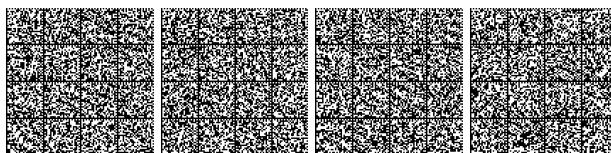
Confezione: “vapore per inalazione, unguento” 1 contenitore multidose in PP/HDPE DA 35 G”

AIC N. 021625088 (base 10) 0NMY80 (base 32)

Principio attivo canfora 5 g; olio essenziale di trementina 5 g; mentolo 2,75 g; olio essenziale di eucalipto 1,5 g.

È autorizzato l'inserimento dei pittogrammi ai sensi dell'art. 79 del D.lgs. n. 219/2006 e s.m.i (N1B/2024/6100) nella nuova confezione sopracitata AIC n. 021625088. È inoltre autorizzata la modifica della descrizione delle confezioni già autorizzate secondo la lista dei termini standard della Farmacopea Europea da

AIC n. 021625052 “unguento per uso inalatorio” vasetto da 40 G



AIC n. 021625064 “unguento per uso inalatorio” vasetto da 50 G

AIC n. 021625049 “unguento per uso inalatorio” vasetto da 90 G

AIC n. 021625076 “unguento per uso inalatorio” vasetto da 100 G

a

AIC n.021625052 “vapore per inalazione, unguento” vasetto in PP da 40 G

AIC n. 021625064 “vapore per inalazione, unguento” vasetto in PP da 50 G

AIC n. 021625049 “vapore per inalazione, unguento” vasetto in PP da 90 G

AIC n. 021625076 “vapore per inalazione, unguento” vasetto in PP da 100 G

Titolare AIC: Procter & Gamble S.R.L (codice fiscale 05858891004) con sede legale e domicilio fiscale in Viale Giorgio Ribotta, 11, 00144, Roma, Italia. Gli stampati corretti ed approvati ed i mock up dell’Etichettatura sono allegati alla determinazione, di cui al presente Estratto.

Classificazione ai fini della rimborsabilità: Per la nuova confezione AIC n. 021625088 è adottata la seguente classificazione ai fini della rimborsabilità: C-BIS.

Classificazione ai fini della fornitura:

Per la nuova confezione AIC n. 021625088 è adottata la seguente classificazione ai fini della fornitura: OTC (medicinali non soggetti a prescrizione medica da banco).

Stampati

La nuova confezione del medicinale VICKS VAPORUB AIC n. 021625088 deve essere posta in commercio con gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo, Etichettatura e mock up dell’Etichettatura) conformi a quanto allegato alla determina, di cui al presente estratto.

In ottemperanza all’art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca. Il Titolare dell’AIC che intende avvalersi dell’uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all’AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull’etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all’art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Decorrenza di efficacia della determinazione: dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione, per estratto, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
Marco Ruocco

TX24ADD10413 (A pagamento).

MIAT S.P.A.

Sede legale: via Luigi Federico Menabrea, 20 - 20159
Milano

Modifica minore di un’autorizzazione all’immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ZARANNY

Codice AIC: 045951

Codice Pratica: C1B/2024/1487

Procedura Europea N° IT/H/0562/001/IB/009

Tipologia di variazione: tipo IB - A.2.b)

Modifica apportata: cambio denominazione del medicinale da “ZARANNY” a “MUSCORIDOL”.

Titolare AIC: Miat S.p.A.

In applicazione della Determina DTS 95/2024 del 24/05/2024, relativa all’attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell’AIC.

Il Titolare dell’AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all’etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l’utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Il legale rappresentante
Gilberto Giuseppe De Iaco

TX24ADD10414 (A pagamento).

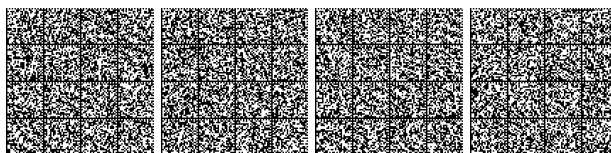
ISCRIZIONE DI PRIVILEGIO

SISTEMI SALERNO RETI GAS S.P.A.

Sede legale: via S. Passaro, 1 - 84134 Salerno (SA), Italia

Trascrizione di Privilegio Generale

Si comunica l’avvenuta trascrizione all’Ufficio Iscrizione Privilegi del Tribunale di Salerno n. fas.priv. 6/2024 del Privilegio Generale su tutti i beni a favore della Intesa Sanpaolo SpA in virtù di atto di finanziamento ricevuto dal dr. Stefano



Campanella- Notaio in Roccadaspide e registrato a Salerno il 23 settembre 2024 al n.ro 28414 Serie 1T a garanzia del totale importo di euro 6.000.000,00

L'amministratore delegato
Omar Dellabartola

TX24ADJ10334 (A pagamento).

SISTEMI SALERNO RETI GAS S.P.A.

Sede legale: via S. Passaro, 1 - 84134 Salerno (SA), Italia

Trascrizione Privilegio Generale

Si comunica l'avvenuta trascrizione all'Ufficio Iscrizione Privilegi del Tribunale di Salerno n. fas.priv. 7/2024 del Privilegio Generale su tutti i beni a favore della Intesa Sanpaolo SpA in virtù di atto di finanziamento ricevuto dal dr. Stefano Campanella- Notaio in Roccadaspide e registrato a Salerno il 23 settembre 2024 al n.ro 28411 Serie 1T a garanzia del totale importo di euro 4.000.000,00

L'amministratore delegato
Omar Dellabartola

TX24ADJ10345 (A pagamento).

CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO

*Trasferimento alla sede di Certaldo
del Notaio Paola Capodarca*

Il Presidente,
rende noto che il Notaio Paola Capodarca trasferita dalla Sede Notarile di Carmignano a quella di Certaldo con Decreto Dirigenziale del 21 maggio 2024, pubblicato in *G.U.* del

30 maggio 2024 n.125 Serie Generale, prorogato con D.D. del 18 luglio 2024 è stata iscritta in data odierna nel Ruolo dei Notai esercenti in questi Distretti per la nuova residenza.

Firenze, 15 ottobre 2024

Il presidente
notaio Massimo Palazzo

TX24ADN10338 (Gratuito).

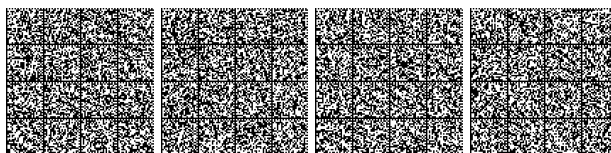
CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI RIUNITI DI ASCOLI PICENO E FERMO

*Iscrizione a ruolo del notaio Cesare Bovara
per la sede di San Benedetto del Tronto*

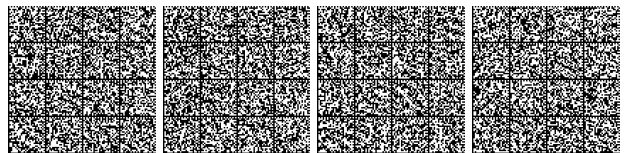
Il Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Ascoli Piceno e Fermo rende noto che, compiute tutte le formalità previste dalla Legge, il Dott. Cesare Bovara, nato il giorno 06/09/1984 a San Benedetto del Tronto (AP), notaio trasferito dalla sede di Castel di Lama (Distretti Notarili Riuniti di Ascoli Piceno e Fermo) alla sede di San Benedetto del Tronto (facente parte dei medesimi Distretti) con Decreto Dirigenziale del 21 maggio 2024, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale*, Serie Generale, n. 125 del 30/05/2024, prorogato con Decreto Dirigenziale del 22/07/2024, è stato iscritto nel Ruolo dei Notai Esercenti dei Distretti Notarili Riuniti di Ascoli Piceno e Fermo ed ammesso all'esercizio della professione notarile per la nuova sede di San Benedetto del Tronto (AP) con provvedimento presidenziale in data 16/10/2024.

Il presidente
notaio dott. Albino Farina

TX24ADN10381 (Gratuito).



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



MODALITÀ PER LA VENDITA

La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti www.ipzs.it e www.gazzettaufficiale.it**

L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.
Vendita Gazzetta Ufficiale
Via Salaria, 691
00138 Roma
fax: 06-8508-3466
e-mail: informazioni@gazzettaufficiale.it

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)

CANONE DI ABBONAMENTO

Tipo A	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € 438,00 - semestrale € 239,00
Tipo B	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € 68,00 - semestrale € 43,00
Tipo C	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € 168,00 - semestrale € 91,00
Tipo D	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € 65,00 - semestrale € 40,00
Tipo E	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € 167,00 - semestrale € 90,00
Tipo F	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € 819,00 - semestrale € 431,00

N.B.: L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € 86,72
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € 55,46

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica editoria@ipzs.it.

RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI

Abbonamento annuo	€ 190,00
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ 180,50
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ 18,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 5,09

