

# GAZZETTA UFFICIALE



## DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Venerdì, 24 gennaio 2025

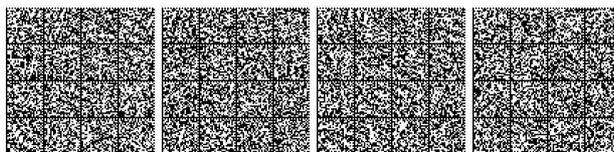
Si pubblica il lunedì,  
il mercoledì e il venerdìDIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5<sup>a</sup> Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

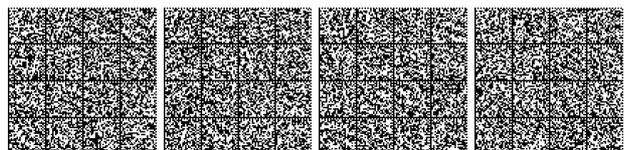
## CONTRATTI PUBBLICI

### S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	Comuni, Enti locali e Consorzi di Comuni
<b>Ministeri - Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato</b>	<b>COMUNE DI CERVIA (RA)</b> <i>Variante in corso d'opera ai sensi del art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs n.36/2023 - CIG B0BB22D0E3 - CUP E87H23000300004 (TX25BFF70).....</i> Pag. 3
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana - Marche - Umbria <i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica del contratto (ex art. 106 c. 5 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.) - Lavori di manutenzione straordinaria del faro di Colle Cappuccini e degli alloggi fanalisti del porto di Ancona (TX25BFC77).....</i>	<b>Altre figure soggettive pubbliche e private</b>
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana - Marche - Umbria <i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica del contratto (ex art. 106 c. 5 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.) - Lavori di straordinaria manutenzione per compartimentazioni e opere edili di adeguamento presso l'edificio sede della Questura e Polizia Stradale di Macerata, in via dei Velini (TX25BFC72).....</i>	<b>ALFA S.R.L.</b> <i>Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (TX25BFM73).....</i> Pag. 4  <i>Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (TX25BFM74).....</i> Pag. 4  <b>E.R.A.P. MARCHE</b> <i>Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), e comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (TX25BFM68).....</i> Pag. 3



<b>AVVISI ESITI DI GARA</b>		
AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. <i>Esito di gara ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (TX25BGA69) . . . . .</i>		Pag. 5
REGIONE PIEMONTE <i>Esito di gara (TX25BGA75) . . . . .</i>		Pag. 6
<i>Esito di gara (TX25BGA76) . . . . .</i>		Pag. 6
S.U.A. PROVINCIA DI FROSINONE per conto del Comune di Terracina <i>Esito di gara - CIG A03613C467 (TX25BGA71) . . . . .</i>		Pag. 5
		UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO-BICOCCA <i>Avviso di appalto aggiudicato (TX25BGA79). . . . .</i> Pag. 7
		<b>ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA</b>
		ALTAVITA – ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA - I.R.A. - PADOVA <i>Asta pubblica - Alienazione della quota sociale della Società "Casa per cure Termali Salvagnini S.r.l." di proprietà di Altavita-I.R.A. (TX25BIA78) . . . . .</i> Pag. 8



# AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**  
**Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative**  
**Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana - Marche - Umbria**

Sede: via Vecchini, 3 - 60123 Ancona (AN), Italia

Codice Fiscale: 80006190427

*Variante in corso d'opera – Avviso di modifica del contratto (ex art. 106 c. 5 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.) - Lavori di straordinaria manutenzione per compartimentazioni e opere edili di adeguamento presso l'edificio sede della Questura e Polizia Stradale di Macerata, in via dei Velini*

Amministrazione Aggiudicatrice:

Ministero Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana Marche Umbria – Sede Coordinata di Ancona - via Vecchini, 3 - Ancona 60123 – Codice ISTAT 042002 – Tel. 0712281227 – C.F. 80006190427

pec: oopp.an-contratti@pec.mit.gov.it

http:// www.oopptoscanamarcheumbria.it

Codice CPV 45454000-4 Codice ISTAT: 043023

Descrizione dell'appalto:

Lavori di straordinaria manutenzione per compartimentazioni e opere edili di adeguamento presso l'edificio sede della Questura e Polizia Stradale di Macerata, in via dei Velini – MU – Annualità 2017 – Int. Provv. 20805 – Progressivo n. 7707 - Class. MU33004MC - CUP D89F17000160001 – CIG 9858014281

Provvedimento di aggiudicazione: D.P. prot. n. 9299 del 29/05/2024

Operatore economico appaltatore: NIGRO IMPIANTI S.r.l. con sede in Altamura (BA), via Pacciarella C.da Bencivenga n. 31 (C.F. 07337360726) Codice ISTAT 072004

Valore totale netto del contratto d'appalto: € 152.302,09=

Descrizione delle circostanze delle modifiche contrattuali: Nel corso dei lavori, si è reso necessario redigere una perizia di variante tecnica e suppletiva in quanto la Questura di Macerata ha segnalato sopraggiunte ed imprevedibili esigenze in relazione alle lavorazioni da effettuare che necessitano valutazioni tecniche e variazioni delle stesse, richiedendo, fra l'altro, la compartimentazione di un solo locale. Tali variazioni introdotte, conseguenti a circostanze verificatesi in corso d'opera, imprevedute o imprevedibili nella fase progettuale, afferenti all'impianto elettrico e di condizionamento, sono ascrivibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del Codice.

Provvedimento di approvazione della variante: determina n. 6950 del 18/04/2024

Importo netto della variante in diminuzione: € 15.153,39=

Nuovo importo netto del contratto a seguito dell'approvazione della variante: € 137.148,70=

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR MARCHE Ancona Italia – Termini previsti dal D. Lgs. n. 104/2010.

Il provveditore  
dott. Giovanni Salvia

TX25BFC72 (A pagamento).



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**  
**Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative**  
**Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana - Marche - Umbria**

Sede: via Vecchini, 3, 60122 Ancona (AN), Italia  
Codice Fiscale: 80006190427

*Variante in corso d'opera – Avviso di modifica del contratto (ex art. 106 c. 5 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.) -  
Lavori di manutenzione straordinaria del faro di Colle Cappuccini e degli alloggi fanalisti del porto di Ancona*

Amministrazione Aggiudicatrice:

Ministero Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana Marche Umbria – Sede Coordinata di Ancona - via Vecchini, 3 - Ancona 60123 – Codice ISTAT 042002 – Tel. 0712281227 – C.F. 80006190427

pec: oopp.an-contratti@pec.mit.gov.it

http:// www.ooppptoscanamarcheumbria.it

Codice CPV 45453100-8 Codice ISTAT: 042002

Descrizione dell'appalto:

Lavori di manutenzione straordinaria del faro di Colle Cappuccini e degli alloggi fanalisti del porto di Ancona

Class. OM32947AN - CUP D39G18000110001 - CIG 938305451C

Provvedimento di aggiudicazione: D.P. prot. n. 11135 del 25/06/2024

Operatore economico appaltatore: TSI GROUP S.r.l. (CF 07604451216), con sede a Bojano (CB), via Colonna Complesso Homeland snc Codice ISTAT 070003

Valore totale netto del contratto d'appalto: € 334.831,32=

Descrizione delle circostanze delle modifiche contrattuali: Nel corso dei lavori, si è reso necessario redigere una perizia di variante tecnica e suppletiva, nella quale sono previste le seguenti lavorazioni:

- bonifica e risanamento, a mezzo di trasfusione di prodotti (resine) aventi azione chimica e fisica, delle mura-ture interessate da risalita umidità, previa asportazione delle parti ammalorate e successiva rasatura con prodotti idrofughi;
- rimozione della pavimentazione in legno, presente al di sotto del pavimento del piano terra, preliminarmente alla rea-lizzazione dell'impianto di riscaldamento radiante;
- demolizione dei manufatti (superfetazioni) posti in aderenza al corpo di fabbrica principale;
- realizzazione di marciapiede, in aderenza all'edificio, parallelo alla via di transito e sul lato attualmente occupato dalle superfetazioni, al fine di migliorare il deflusso delle acque piovane e proteggere lo strato inferiore del termo cappotto;
- ottimizzazione del sistema di spostamento dei cavi (ENEL, TELECOM, etc.) attualmente presenti sulle facciate dell'edificio;
- risanamento del cornicione interessato da distacchi di copriferro;
- miglioramento dell'impianto di illuminazione esterno e del vano scala;
- previsione, nel computo metrico, della suddivisione degli impianti fotovoltaici dei due appartamenti, degli architravi delle finestre e di altre lavorazioni secondarie ma indispensabili per la corretta riuscita delle opere. Tali variazioni intro-dotte, conseguenti a circostanze verificatesi in corso d'opera, imprevedibili o imprevedibili nella fase progettuale, afferenti all'impianto elettrico e di condizionamento, sono ascrivibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del Codice.

Provvedimento di approvazione della variante: determina n. 4150 del 06/03/2024

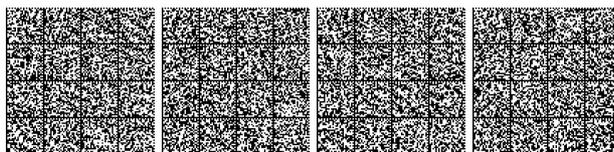
Importo netto della variante in aumento: € 24.441,36=

Nuovo importo netto del contratto a seguito dell'approvazione della variante: € 359.272,68=

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR MARCHE Ancona Italia – Termini previsti dal D. Lgs. n. 104/2010

Il provveditore  
dott. Giovanni Salvia

TX25BFC77 (A pagamento).



---

*COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI*

---

**COMUNE DI CERVIA (RA)**

*Variante in corso d'opera ai sensi del art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs n.36/2023 - CIG B0BB22D0E3 - CUP E87H23000300004*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Cervia

SEZIONE II: OGGETTO: Interventi di miglioramento strade, marciapiedi, sicurezza stradale, infrastrutture varie e realizzazione percorsi ciclopeditoni nei Quartieri del Forese- 2023 - Approvazione variante in corso d'opera e affidamento lavori consequenziali. Modifica all'appalto: art. 120 comma 1 lett. c) del D.lgs n.36/2023 - Aumento del prezzo pari a € 173.131,63.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: Det. Approvazione della perizia integrale pubblicata sul sito internet:

<https://portaleappalti.comune.cervia.ra.it/PortaleAppalti>.

Il responsabile del procedimento: ing. Cipriani Luigi

SEZIONE VII: MODIFICHE: Aggiudicataria: I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI srl per € 461.250,00. Importo complessivo a seguito di variante: € 634.381,63.

Il segretario generale  
dott.ssa Morelli Margherita

TX25BFF70 (A pagamento).

---

*ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE*

---

**E.R.A.P. MARCHE**

Sede operativa: via Tina Maria Lorenzoni n.167 - 62100 Macerata (MC) - Presidio di Macerata

Sede legale: piazza S. D'Acquisto n. 40 - 60100 Ancona (AN)

Punti di contatto: Servizio Tecnico - Tel. 073327981 - E-mail: [presidiomc@erapmarche.it](mailto:presidiomc@erapmarche.it) - Indirizzo internet: <https://www.erapmarche.it/#>

Codice Fiscale: 02573290422

Partita IVA: 02573290422

*Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), e comma 2, del D.Lgs. 50/2016*

Stazione appaltante: E.R.A.P. Marche

Codice NUTS: ITI33

Oggetto dell'appalto: Piano Nazionale Complementare al P.N.R.R. D.L. 59/2021 conv. in L.101/2021 art. 1 comma 2 lett. c) punto 13 "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Lavori di ristrutturazione tramite demolizione con ricostruzione degli immobili di e.r.p. siti in via XXX Giugno nel Comune di Civitanova Marche (MC) C.U.P. B71B21008360001 e C.I.G. 9545887B25.

Pubblicazione del bando di gara dei lavori: G.U.R.I. V Serie Speciale del 21/12/2022.

Codici CPV: 45210000-2

Importo dei lavori di contratto: € 2.014.658,73 oltre I.V.A.

Importo a seguito della modifica contrattuale: € 2.252.148,06 oltre I.V.A.

Motivo della modifica: variazione delle quantità e nuove lavorazioni ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.lgs. 50/2016.

Approvazione della modifica: determinazione n. 131/STMC del 19/12/2024.

Impresa affidataria: Consorzio Stabile Artemide, con sede in via XX Settembre, 118 00187 Roma P.IVA 14883781008.

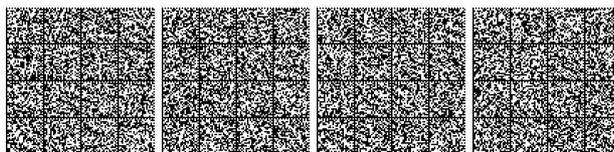
Impresa esecutrice: Progetto Duemila s.r.l. con sede in via Perosi, 27 - 72013 Ceglie Messapica (BR) P.IVA 01473950747.

Ricorso: entro 60 giorni presso il T.A.R. delle Marche, via della Loggia n.24 - Ancona.

Data dell'avviso: 10/01/2025

Il responsabile unico del procedimento  
ing. Paolo Sabbatini

TX25BFM68 (A pagamento).



**ALFA S.R.L.**

*Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti  
D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Alfa Srl Via Bottini N. 5 21013 Gallarate (VA) Tel: +39 0331 226.766 | pec@pec.alfavarese.it | www.alfavarese.it

Descrizione Contratto: Accordo Quadro 2022-2024 – Manutenzione straordinaria e incrementativa infrastrutture a rete: interventi di sostituzione o adeguamento delle reti fognarie e acquedotto in 2 Lotti - Lotto 1 – CIG 9201600887; ODL 3 del 06.09.2023 “Rifacimento stazione di sollevamento SS07 e realizzazione di Vasca Di Prima Pioggia – adeguamento sfioratori sovracomunali stazione di sollevamento SS07 di Cazzago Brabbia – Lotto 01” – Cig Derivato 9886838CCF

Aggiudicatario: RTI fra Civelli Costruzioni S.R.L. – C.F. 02067440129, Sangalli S.P.A. – C.F. 00811590165, Giudici S.P.A. – C.F. 00226710168, Sintes Società Consortile A R.L. – C.F. 02494110121, Bruno S.R.L. – C.F. 01518890767, D.H.D. S.R.L. – C.F. 07939540014

Importo Contratto: € 572.028,59

Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante: € 838.882,92

Motivazione Variante: ex art. comma 1, lett. C, d.lgs. 50/2016.

Data di Approvazione Perizia: 17.01.2025

Principali settori di attività dell'ente aggiudicatore: acqua.

Finanziamento: l'intervento di cui ai lavori sopra indicati è finanziato con mezzi propri.

Precedenti pubblicazioni sulla G.U.R.I.: no.

Il responsabile del procedimento amministrativo  
Giuliano Pergola

TX25BFM73 (A pagamento).

**ALFA S.R.L.**

*Variante in corso d'opera n. 1 - Avviso ai sensi art. 106, c. 5, D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti  
D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Alfa Srl Via Bottini N. 5 21013 Gallarate (VA) tel: +39 0331 226.766 | pec@pec.alfavarese.it | www.alfavarese.it

Descrizione Contratto: Accordo Quadro 2022-2024 per la manutenzione straordinaria e incrementativa infrastrutture a rete: interventi di sostituzione o adeguamento delle reti fognarie ed acquedotto in 2 lotti - lotto 1 – CIG 9201600887; ODL 8 del 21.02.2024 “Tutela e salvaguardia delle acque del lago di Varese e del lago di Comabbio. Revamping della stazione di sollevamento SS9 E realizzazione di un impianto di fitodepurazione” – Cig Derivato A04FED21B2

Aggiudicatario: Civelli Costruzioni S.R.L. – C.F. 02067440129

Importo Contratto: € 541.843,87

Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante: € 673.105,02

Motivazione Variante: ex art. comma 1, lett. C, d.lgs. 50/2016.

Data di Approvazione Perizia: 15.01.2025

Principali settori di attività dell'ente aggiudicatore: acqua.

Finanziamento: l'intervento di cui ai lavori sopra indicati è finanziato con mezzi propri.

Precedenti pubblicazioni sulla G.U.R.I.: no.

Il responsabile del procedimento amministrativo  
Giuliano Pergola

TX25BFM74 (A pagamento).



# AVVISI ESITI DI GARA

## AUTOSTRADALE PER L'ITALIA S.P.A.

*Esito di gara ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) Denominazione: AUTOSTRADALE PER L'ITALIA S.P.A., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Holding Reti Autostradali S.p.A., Direzione Generale di Roma, soggetto privato concessionario per la costruzione e gestione di autostrade

I.2) Indirizzi: Via Alberto Bergamini n. 50, 00159 Roma (RM), NUTS ITI43, [www.autostrade.it](http://www.autostrade.it).

I.3) Punti di contatto: Tel. 0643631, PEC: [autostradepertalia@pec.autostrade.it](mailto:autostradepertalia@pec.autostrade.it). La documentazione di gara è disponibile sul Portale HighWay to Procurement della Stazione Appaltante (nel seguito "Portale") all'interno dell'area "Bandi e Avvisi Pubblici", al seguente indirizzo: <https://autostrade.bravosolution.com>.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) Tipo di appalto: Lavori;

II.1.1) Breve descrizione dell'appalto: Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria inerenti al piano di potenziamento degli arginelli ricadenti sulle tratte autostradali affidate in concessione ad Autostrade per l'Italia S.p.A.

II.3) Quantitativo o entità dell'appalto: Lotto 2: Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria inerenti al piano di potenziamento degli arginelli per le tratte autostradali di competenza delle Direzioni di Tronco di Bologna (DT3) e Firenze (DT4) – CIG 8591607263- Importo: € 38.676.077,55 di cui € 4.177.016,38 per oneri di sicurezza;

II.4) Luogo di esecuzione: NUTS: Lotto 2 ITI1 (ITH55 - ITI14)

II.5) Vocabolario comune per gli appalti CPV: 45233139

SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 95 del Codice, l'appalto è stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e parametri indicati nel disciplinare di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo: Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: GUUE n. 2021/S 074-185093 del 16/04/2021 e *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana 5ª Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 46 del 23/04/2021.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE APPALTO V.1 Data di conclusione dell'accordo quadro: 25/11/2024

V.2 Numero offerte pervenute: 4

V.3 Aggiudicatario: Consorzio Stabile S.A.C. Costruzioni S.c.a.r.l. (c.f. e p.iva 01666280621), ITF32, Piccola-Media Impresa.

V.3.1 Ribasso offerto: 11,00%.

V.4 Subappalto: Si- OG3 e OS12A.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.2) Informazioni sui finanziamenti fondi dell'Unione Europea: L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea.

VI.3) Procedure di ricorso: Competente per eventuali ricorsi è il TAR del Lazio, Via Flaminia, 189. Il termine per la presentazione di eventuali ricorsi afferenti al presente bando è di 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso.

Autostrade per l'Italia S.p.A. - Business Unit Ingegneria e Realizzazione - Il direttore  
ing. Luca Fontana

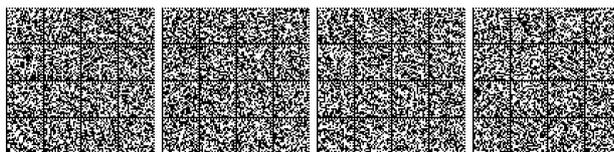
TX25BGA69 (A pagamento).

## S.U.A. PROVINCIA DI FROSINONE per conto del Comune di Terracina

*Esito di gara - CIG A03613C467*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: S.U.A. Provincia di Frosinone per conto del Comune di Terracina.

SEZIONE II: OGGETTO: Gara SUA 152/2023 Gestione del canile comunale e delle attività di custodia, manten. e cura degli animali catturati sul territorio.



SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: Det. n. 1125 del 25/06/24 all'ATI tra VAL GALILEI ALBADOG - GALILEO GALILEI SRL - PENSIONE PER CANI ALBA DOG SRL con sede in Gaeta (LT). Importo € 832.643,91.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: Invio G.U.U.E. 15/01/2025.

Il dirigente collaboratore  
ing. Ivan Di Legge

TX25BGA71 (A pagamento).

## REGIONE PIEMONTE

### *Esito di gara*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1): Denominazione: Regione Piemonte - Direzione della Giunta Regionale - P.zza Piemonte 1 - 10127 Torino - Tel. 011.432.3009/2279 - Pec: direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it - sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

SEZIONE II: OGGETTO: II.1.1): Denominazione: Affidamento dei Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali suddiviso in quattro Lotti: Lotto 1: Torino e provincia - Lotto 2: Biella, Vercelli, Novara, VCO - Lotto 3: Cuneo, Asti, Alessandria - Lotto 4: Edifici Storici Vincolati. II.2.5): Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

SEZIONE IV: PROCEDURA: IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta telematica ai sensi artt. 58 e 60 del D.Lgs 50/2016.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: V.2.1) Data conclusione contratto di appalto: Lotto 1: 18.10.2023 - Lotto 2: 20.10.2023 - Lotto 3: 24.10.2023 - Lotto 4: 13.12.2024 V.2.2) Numero di offerte ricevute: Lotto 1: nr.9 - Lotto 2: nr. 2 - Lotto 3: nr. 4 - Lotto 4: nr. 5. V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: Lotto 1: A.T.I. Gruppo Tecnoimprese S.r.l. - Edimpianti S.r.l. - Mamilo S.r.l. corrente in Torino - C.so Matteotti n. 42 - Lotto 2: Sinopoli S.r.l. corrente in Pregnana Milanese (MI) - Via Po n. 14 - Lotto 3: Editel S.p.A. corrente in Nucetto (CN) - Via Campodello n. 1 - Lotto 4: M.I.T S.r.l. corrente in Nichelino (TO) - Via Calatafimi n.25. V.2.4) Valore totale del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa): Lotto 1: € 2.117.174,40 o.f.e. - Lotto 2: € 906.874,32 o.f.e. - Lotto 3: € 1.590.000,00 o.f.e. - Lotto 4: € 2.101.008,00 o.f.e.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: VI.8) Data di spedizione alla G.U.U.E: 16.01.2025.

Il dirigente responsabile del settore contratti  
dott. Marco Piletta

TX25BGA75 (A pagamento).

## REGIONE PIEMONTE

### *Esito di gara*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1): Denominazione: Regione Piemonte - Direzione della Giunta Regionale - P.zza Piemonte 1 - 10127 Torino - Tel. 011.432.3009/2279 - Pec: direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it - sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

SEZIONE II: OGGETTO: II.1.1): Denominazione: Affidamento del Servizio di assistenza tecnica specialistica volto a supportare la Struttura Temporanea XST031 - Attuazione del PNRR della Regione Piemonte nel suo ruolo di coordinamento su tematiche trasversali afferenti al PNRR. II.2.5): Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023.

SEZIONE IV: PROCEDURA: IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta telematica ai sensi, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.



SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: V.2.1) Data conclusione contratto di appalto: 21.10.2024. V.2.2) Numero di offerte ricevute: 4. V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: A.T.I. Business Integration Partners S.p.A. - Iniziativa Cube S.r.l. - Dispositivi Tecniche Metodologie S.r.l. corrente in Milano, P.zza San Babila, 5. V.2.4) Valore totale del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa): € 497.704,92 o.f.e. VI.8) Data di spedizione alla G.U.U.E: 15.01.2025.

Il dirigente responsabile del settore contratti  
dott. Marco Piletta

TX25BGA76 (A pagamento).

## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO-BICOCCA

### *Avviso di appalto aggiudicato*

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1) Denominazione: Università degli Studi di Milano-Bicocca, Piazza dell'Ateneo Nuovo 1, 20126 Milano Codice NUTS: ITC4C Milano - Per informazioni: Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Tel.: 02.6448.6069/5309/5361 e-mail: centrale.committenza@unimib.it; PEC ateneo.bicocca@pec.unimib.it; indirizzo internet: www.unimib.it. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico. I.5) Principali settori di attività: Istruzione.

SEZIONE II - OGGETTO: II.1) ENTITA' DELL'APPALTO: II.1.1) Denominazione: CdC.2022/04/370 - servizio di ristorazione c/o l'Università degli Studi di Milano-Bicocca. II.1.2) CPV principale: 55510000 Servizi di mensa. II.1.3) Tipo di appalto: servizio. II.1.4) Breve descrizione: servizio di ristorazione c/o l'Università degli Studi di Milano-Bicocca. II.1.6) Suddivisione in lotti: no. II.1.7) Valore totale stimato (IVA esclusa): € 4.204.246,00 (IVA esclusa). II.2.3) - Luogo di esecuzione Codice NUTS: ITC4C. II.2.5) Criteri di aggiudicazione: il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara. II.2.11) Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: no. II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

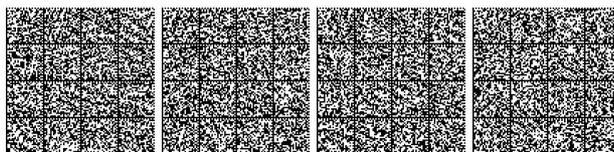
SEZIONE IV - PROCEDURA: IV.1) DESCRIZIONE: IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ex art. 60 D.lgs. 50/2016. IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì. IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO. IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: GU S: 2022-OJS038098376 del 23-02-2022.

SEZIONE V - AGGIUDICAZIONE DI APPALTO: Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì. V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto: 09/09/2024. V.2.2) Numero di offerte pervenute: 2. L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no. V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Compass Group Italia S.p.A., con sede legale in Milano, Via A. Scarsellini n. 14, Codice NUTS: ITC4C Il contraente è una PMI: no. V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto (IVA esclusa). Base d'asta: € 4.204.246,00. Valore di aggiudicazione della gara (Iva esclusa): € 3.817.800,00 (Iva esclusa) oltre € 4.246,00 (Iva esclusa) per oneri sulla sicurezza derivanti da interferenza.

SEZIONE VI - ALTRE INFORMAZIONI: VI.3) Informazioni complementari: gara indetta con Determina Dirigenziale prot. n. 0014709/22 - Rep. 1049/2022 del 21/02/2022 - R.U.P. Arch. Anna Maria Maggiore CIG: 9097838D69 - Provvedimento di aggiudicazione Determina Dirigenziale prot. n. 0040012/22 del 06/05/2022 - Contratto Rep. 346/2024. L'importo del contratto è di € 5.090.400,00 (iva esclusa), oltre € 5.661,00 (iva esclusa) quali oneri per la sicurezza da interferenza, così formato: € 3.817.800,00 (Iva esclusa) presunti e non garantiti oltre € 4.246,00 (Iva esclusa) quali oneri per la sicurezza da interferenza, quale corrispettivo per i servizi di ristorazione per la durata originaria del contratto decorrente per 18 mesi dall'avvio dell'esecuzione anticipata, avvenuta il 02/11/2022; € 1.272.600,00 (iva esclusa) oltre 1.415,00 (iva esclusa) quali oneri sulla sicurezza derivanti da interferenza, presunti e non garantiti per l'esercizio della prima proroga tecnica, dal 01/05/2024 fino al 31/10/2024. VI.4) Procedure di ricorso. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Via Corridoni 39 Milano 20122 Italia. VI.4.3) Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 gg. VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso Ufficio Legale, Piazza dell'Ateneo Nuovo n. 1, Milano-20126, Italia.

La dirigente area infrastrutture e approvvigionamenti  
arch. Anna Maria Maggiore

TX25BGA79 (A pagamento).



# ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

## ALTAVITA – ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA - I.R.A. - PADOVA

*Asta pubblica - Alienazione della quota sociale della Società “Casa per cure Termali Salvagnini S.r.l.”  
di proprietà di Altavita-I.R.A.*

Il Dirigente Tecnico di AltaVita - Istituzioni Riunite di Assistenza - I.R.A. di Padova rende noto che il giorno 25/02/2025 con inizio alle ore 9,00 nella Sala del Consiglio di Amministrazione dell’Ente, in Padova - P.le Mazzini 14, si terrà un’asta pubblica ai sensi dell’art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i. per l’alienazione mediante incanto dei beni immobili di proprietà di una Società di cui l’Ente detiene la quota del 99,60%, di seguito descritti:

LOTTO N. 1 - quota sociale di proprietà del socio AltaVita IRA, pari al 99,60% del Patrimonio Netto al 31.12.2023 della Società “Casa per cure termali Salvagnini S.r.l.” con sede legale in Piazza Caduti n.16 Abano Terme (PD), unica ed esclusiva proprietaria degli immobili costituenti lo stabilimento termale denominato “Hotel Salvagnini Bernerhof” di Abano Terme, di complessivi mc. 24.357,41 con un potenziale edificatorio complessivo, derivante dall’attuale destinazione urbanistica, pari a mc. 39.113,36. Prezzo a base d’asta: € 2.572.132,00. L’offerta dovrà essere recapitata alla Segreteria di questo Ente, in Padova - P.le Mazzini 14, entro le ore 12,00 del 24/02/2025, pena l’esclusione dall’asta. Nell’offerta in busta sigillata dovrà essere indicato il prezzo esibito per l’acquisto della quota sociale, che dovrà essere superiore a quello corrispondente fissato a base d’asta. La busta sigillata dovrà contenere anche la ricevuta di versamento del deposito cauzionale pari al 5% del prezzo a base d’asta e la dichiarazione sostitutiva resa in conformità del D.P.R. 445/2000, con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità. Il bando d’asta per esteso e la documentazione descrittiva a corredo sono inseriti nel sito internet dell’Ente: [www.altavita.org](http://www.altavita.org).

Il responsabile del procedimento  
arch. Simona Campedel

TX25BIA78 (A pagamento).

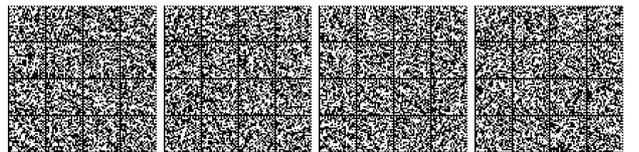
MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

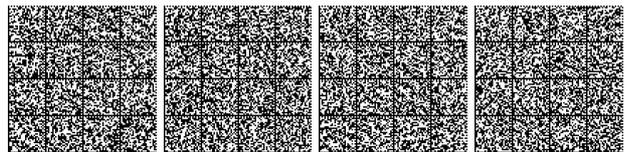
(WI-GU-2025-GUP-009) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



## MODALITÀ PER LA VENDITA

**La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni dell'Istituto sono in vendita al pubblico:**

- presso il punto vendita dell'Istituto in piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma ☎ 06-8549866**
- presso le librerie concessionarie riportate nell'elenco consultabile sui siti [www.ipzs.it](http://www.ipzs.it) e [www.gazzettaufficiale.it](http://www.gazzettaufficiale.it)**

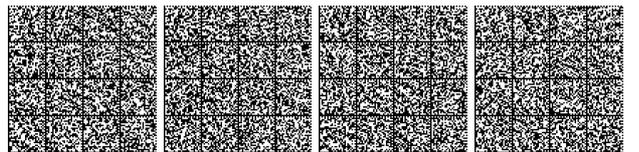
L'Istituto conserva per la vendita le Gazzette degli ultimi 4 anni fino ad esaurimento. Le richieste per corrispondenza potranno essere inviate a:

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.  
Vendita Gazzetta Ufficiale  
Via Salaria, 691  
00138 Roma  
fax: 06-8508-3466  
e-mail: [informazioni@gazzettaufficiale.it](mailto:informazioni@gazzettaufficiale.it)

avendo cura di specificare nell'ordine, oltre al fascicolo di GU richiesto, l'indirizzo di spedizione e di fatturazione (se diverso) ed indicando i dati fiscali (codice fiscale e partita IVA, se titolari) obbligatori secondo il DL 223/2007. L'importo della fornitura, maggiorato di un contributo per le spese di spedizione, sarà versato in contanti alla ricezione.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



**GAZZETTA UFFICIALE**  
  
 DELLA REPUBBLICA ITALIANA

**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)  
 validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

**GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)**

**CANONE DI ABBONAMENTO**

<b>Tipo A</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € <b>438,00</b> - semestrale € <b>239,00</b>
<b>Tipo B</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € <b>68,00</b> - semestrale € <b>43,00</b>
<b>Tipo C</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € <b>168,00</b> - semestrale € <b>91,00</b>
<b>Tipo D</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € <b>65,00</b> - semestrale € <b>40,00</b>
<b>Tipo E</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € <b>167,00</b> - semestrale € <b>90,00</b>
<b>Tipo F</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € <b>819,00</b> - semestrale € <b>431,00</b>

**N.B.:** L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

**PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI** (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

**GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II**

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € <b>86,72</b>
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € <b>55,46</b>

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica [editoria@ipzs.it](mailto:editoria@ipzs.it).

**RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI**

Abbonamento annuo	€ <b>190,00</b>
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ <b>180,50</b>
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ <b>18,00</b>

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

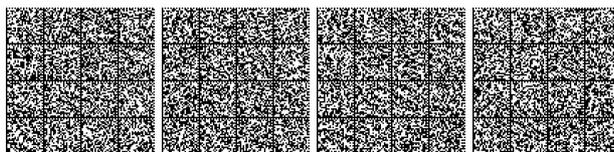
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.  
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

\* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

