

GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA



PARTE SECONDA

Roma - Sabato, 1° marzo 2025

**Si pubblica il martedì,
il giovedì e il sabato**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - parte seconda - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet www.inserzioni.gazzettaufficiale.it dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI

Convocazioni di assemblea

ECOMUTUA SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO
Convocazione di assemblea ordinaria dei soci
(TX25AAA2041) Pag. 1

SANTA CROCE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE
Convocazione di assemblea ordinaria dei soci
(TX25AAA2036) Pag. 1

SICILIACQUE S.P.A.
Convocazione di assemblea (TX25AAA2008) Pag. 1

Altri annunci commerciali

AURORA 2023 SPV S.R.L.
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30/04/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy" o "GDPR") (TX25AAB2037) Pag. 17

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile") (TX25AAB1983) Pag. 1

BRIGNOLE FUNDING 1 S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (di seguito il "Testo Unico Bancario") e informativa ai sensi ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR") (TX25AAB2060) Pag. 24

CASSA DI RISPARMIO DI ASTI S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del T.U. Bancario, corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e successiva normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007 (TX25AAB2038) Pag. 19

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA OBG S.R.L.

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 e del Titolo 1-bis della Legge numero 130 del 30 aprile 1999, come successivamente integrata e modificata (la "Legge sulle Obbligazioni Bancarie Garantite"), dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993, come successivamente integrato e modificato (il "Testo Unico Bancario"), degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016, come successivamente modificato e integrato (il "GDPR"), del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, come successivamente modificato e integrato ("Codice Privacy") e del Provvedimento del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificato e integrato (il "Provvedimento del 18 gennaio 2007" e congiuntamente al GDPR e al Codice Privacy, la "Normativa Privacy") (TX25AAB2011) Pag. 13



DAVIS & MORGAN S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario") e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101). (TX25AAB1988) Pag. 3

DOME SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB2061). Pag. 25

FIANDRA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") (TX25AAB2006) Pag. 11

GAIA SPV S.R.L.

Avviso di rettifica - Cessione crediti pro-soluto (TX25AAB2003) Pag. 6

HAVANA SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB2066). Pag. 29

INTESA SANPAOLO S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto - ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Decreto Legislativo 385/1993") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB2059) Pag. 21

Avviso di cessione di crediti pro soluto - ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Decreto Legislativo 385/1993") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB2004) Pag. 6

INTESA SANPAOLO S.P.A.

ISP OBG S.R.L.

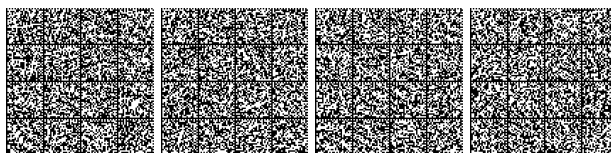
Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX25AAB2012). Pag. 16

NETRAIS SPV S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la Legge 130) (TX25AAB2007) Pag. 12

REAL ESTATE SPV PROJECT 2410 S.R.L.

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130") (TX25AAB2002). Pag. 5



UBI FINANCE S.R.L.

INTESA SANPAOLO S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") e informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (TX25AAB2005). Pag. 8

UNICREDIT S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "T.U. Bancario") (TX25AAB2065). Pag. 28

ANNUNZI GIUDIZIARI

Notifiche per pubblici proclami

CORTE DI APPELLO DI GENOVA

Notifica per pubblici proclami - Estratto appello incidentale nel proc. n. 592/2024 (TX25ABA2044). Pag. 35

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione (TX25ABA2010). Pag. 34

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione (TX25ABA2056). Pag. 36

TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. per usucapione e convocazione in mediazione (TX25ABA1993). Pag. 33

TRIBUNALE DI BOLOGNA Sezione Lavoro

Notifica per pubblici proclami (TX25ABA1991). Pag. 32

TRIBUNALE DI GENOVA

Notifica per pubblici proclami - Decreto ex L. 10/05/1976 n. 346 art. 1159 bis c.c. - R.G. 227/2025 (TX25ABA2035). Pag. 34

TRIBUNALE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami - Estratto del ricorso per usucapione ex art. 1158 c.c. (TX25ABA2019). Pag. 34

TRIBUNALE DI LATINA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 129/2025 (TX25ABA1981). Pag. 31

TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c. (TX25ABA1996). Pag. 33

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c. (TX25ABA1997). Pag. 33

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 481 c.c. - Eredità giacente di Francesca Tagliani - Decreto fissazione udienza - R.G. 3878/2023 e R.G. 117/2025 (TX25ABA2050). Pag. 35

TRIBUNALE DI RIMINI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione e contestuale convocazione per mediazione obbligatoria (TX25ABA2068). Pag. 36

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione e convocazione mediazione obbligatoria (TX25ABA1992). Pag. 32

Eredità

EREDITÀ GIACENTE DI RICCIO ALEXANDRO VITO

Invito ai creditori a presentare le dichiarazioni di credito ex art. 498 c.c. (TX25ABH1995). Pag. 38

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Nomina curatore eredità giacente di Reitano Carmelo - R.G. 1584/2024 (TX25ABH2078). Pag. 42

TRIBUNALE DI BERGAMO

Eredità giacente di Antonio Morstabilini - Invito ai creditori e legatari - R.G. n. 6089/2024 V.G. (TX25ABH2055). Pag. 41

Chiusura eredità giacente di Pierluigi Burini - R.G. n. 1965/2023 V.G. (TX25ABH2058). Pag. 41

TRIBUNALE DI BRESCIA

Nomina curatore eredità giacente di Mercandelli Angelo - R.G. 6625/2018 (TX25ABH2052). Pag. 41

TRIBUNALE DI BRINDISI

Nomina curatore eredità giacente di Annis Gionni - R.G. 4310/2024 (TX25ABH2043). Pag. 41

Nomina curatore eredità giacente di Petraroli Vincenzo - R.G. 252/2025 (TX25ABH2031). Pag. 40



TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Eredità giacente di Mariani Paolino - R.G. 825/2016 (TX25ABH2022) Pag. 39

TRIBUNALE DI FIRENZE

Nomina curatore eredità giacente di Alfonso Breschi (TX25ABH2001) Pag. 38

TRIBUNALE DI FORLÌ

Nomina curatore eredità giacente di Giuseppina Capaccio - R.G. 2231/2024 (TX25ABH2028) Pag. 39

TRIBUNALE DI LECCO

Eredità giacente di Cesarina Brambilla - R.G. 414/2018 (TX25ABH2046) Pag. 41

Eredità giacente di Luigi Viscardi - R.G. 637/2018 (TX25ABH2045) Pag. 41

Nomina curatore eredità giacente di Mariano Falconieri - R.G. n. 206/2025 (TX25ABH1990) Pag. 38

TRIBUNALE DI LODI

Nomina curatore eredità giacente di Crippa Francesca - R.G. 785/2014 (TX25ABH2030) Pag. 40

TRIBUNALE DI NOVARA

Eredità giacente di Primo Bolzani (TX25ABH2016) Pag. 39

TRIBUNALE DI PAVIA

Eredità giacente di Luigi Fontana (TX25ABH2040) Pag. 41

Nomina curatore eredità giacente di Luigi Bongiorno - R.G. n. 365/2025 (TX25ABH2025) Pag. 39

TRIBUNALE DI PERUGIA

Nomina curatore eredità giacente di Perseo Santiccioli - R.G. 7983/2024 (TX25ABH2034) Pag. 40

TRIBUNALE DI PESARO

Eredità giacente di Antonio Dileo (TX25ABH2014) Pag. 39

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Nomina curatore eredità giacente di Incerti Olga - N. V.G. 4280/2024 (TX25ABH2039) Pag. 40

TRIBUNALE DI RIMINI

Nomina curatore eredità giacente di Baio Giuseppe (TX25ABH1986) Pag. 37

TRIBUNALE DI ROMA

Eredità giacente di Cosimo Cacciatore - R.G. V.G. 507/2025 (TX25ABH2079) Pag. 42

TRIBUNALE DI ROVERETO

Nomina curatore eredità giacente di Buono Antonia - R.G. 88/2025 (TX25ABH2032) Pag. 40

Nomina curatore eredità giacente di Vitale Giovanni - R.G. 91/2025 (TX25ABH2033) Pag. 40

TRIBUNALE DI SIENA

Nomina curatore eredità giacente di Marco Salvadori - RG n. 473/2025 VG (TX25ABH1985) Pag. 37

TRIBUNALE DI URBINO

Nomina curatore eredità giacente di Ugolini Augusto (TX25ABH2024) Pag. 39

TRIBUNALE DI VARESE

Nomina curatore eredità giacente di Gennaro Dasia - R.G. 5124/2024 (TX25ABH2077) Pag. 42

TRIBUNALE DI VERONA

Nomina curatore eredità giacente di Iolanda Lupo (TX25ABH2013) Pag. 38

TRIBUNALE DI VICENZA Ufficio Successioni

Chiusura eredità giacente di Melqiza Benardin - N. 2187/2022 R.G. V.G. (TX25ABH2026) Pag. 39

TRIBUNALE ORDINARIO DI BUSTO ARSIZIO

Nomina curatore eredità giacente di Melis Valentino - R.G. 5980/2024 (TX25ABH2029) Pag. 39

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Ufficio Successioni

Nomina curatore eredità giacente di Giordani Bruno - R.G. n. 7200/2024 (TU25ABH1925) Pag. 37

Nomina curatore eredità giacente di Abbate Renato - R.G. n. 8004/2021 (TU25ABH1924) Pag. 37

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Nomina curatore eredità giacente di Liyanage Rohan Kithulagoda (TX25ABH1989) Pag. 38

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità giacente di Ribotta Sergio (TX25ABH2067) Pag. 42

Stato di graduazione

EREDITÀ GIACENTE DI BRAGGIO GIOVANNI BATTISTA

Stato di graduazione ex art. 499 c.c. relativo all'eredità giacente di Braggio Giovanni Battista (TX25ABN1984) Pag. 42

Richieste e dichiarazioni di assenza e di morte presunta

TRIBUNALE CIVILE DI SIRACUSA

Richiesta di dichiarazione di morte presunta di Bianca Gianluca (TX25ABR1987) Pag. 43

TRIBUNALE DI GROSSETO

Dichiarazione di morte presunta di Ivo Baltic - R.G. 1561/2022 (TX25ABR2047) Pag. 43



Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione		
SOCIAL TARGET - SOCIETÀ COOPERATIVA		
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione, relazione C.L., conto gestione (TX25ABS2064)</i>	<i>Pag.</i>	43
VULCANO PRIMA PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA A R.L.		
<i>Deposito bilancio finale di liquidazione, resoconto della gestione e piano di riparto finale (TX25ABS2069)</i>	<i>Pag.</i>	43
ALTRI ANNUNZI		
Espropri		
CITTÀ DI VIESTE		
<i>Espropriazione per pubblica utilità (TX25ADC2023)</i>	<i>Pag.</i>	44
Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici		
ALFA INTES INDUSTRIA TERAPEUTICA SPLENDORE S.R.L.		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2049)</i>	<i>Pag.</i>	50
FG S.R.L.		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2020)</i>	<i>Pag.</i>	47
FRESENIUS MEDICAL CARE ITALIA S.P.A.		
<i>Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE (TX25ADD2015)</i>	<i>Pag.</i>	46
KEDRION S.P.A.		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2054)</i>	<i>Pag.</i>	51
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2053)</i>	<i>Pag.</i>	51
LABORATORI ALTER S.R.L.		
<i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX25ADD2021)</i>	<i>Pag.</i>	48
<i>Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX25ADD2051)</i>	<i>Pag.</i>	50
LABORATORIO FARMACEUTICO SIT S.R.L.		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2027)</i>	<i>Pag.</i>	48
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2070)</i>	<i>Pag.</i>	54
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2071)</i>	<i>Pag.</i>	54
MEDINITALY PHARMA PROGRESS S.R.L.		
<i>Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX25ADD2000)</i>	<i>Pag.</i>	46
MERCK SERONO S.P.A.		
<i>Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale EUTIROX (TX25ADD2018)</i>	<i>Pag.</i>	47
RATIOPHARM GMBH		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2075)</i>	<i>Pag.</i>	56
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2076)</i>	<i>Pag.</i>	56
S.F. GROUP S.R.L.		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD1999)</i>	<i>Pag.</i>	45
SUN PHARMACEUTICAL INDUSTRIES EUROPE BV		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2063)</i>	<i>Pag.</i>	53
TEVA B.V.		
<i>Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2074)</i>	<i>Pag.</i>	56



TEVA ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2072). Pag. 55

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2073). Pag. 55

TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2062) Pag. 52

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2057) Pag. 52

V.I.M. G. OTTAVIANI S.P.A.

Variazione all'autorizzazione secondo procedura di importazione parallela (TX25ADD1982). Pag. 45

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2017) Pag. 46

Modifica minore di autorizzazioni all'immissione in commercio specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX25ADD2048) Pag. 49

Concessioni di derivazione di acque pubbliche**PROVINCIA DI LATINA**

Richiesta di rinnovo e voltura della concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo - In.chi.pla S.r.l. ex Castello SGR S.p.A. ex Yale Security Productus S.p.A. con insediamento in Comune di Aprilia via Dei Rutili n. 94 - R.D. 1775/1933 (TX25ADF1998). Pag. 57

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio del Genio Civile di Sassari

Istanza di derivazione di acqua pubblica per uso irriguo (TX25ADF2042). Pag. 57

Concessioni demaniali**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO**

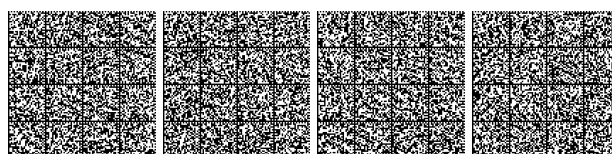
Richiesta di concessione demaniale marittima (TX25ADG2009). Pag. 57

Consigli notarili**CONSIGLIO NOTARILE DI BERGAMO**

Trasferimento della dottoressa Maria Castaldo dalla sede di Ponte San Pietro alla sede di Giugliano in Campania (TX25ADN1994). Pag. 58

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

Iscrizione a ruolo quale coadiutore del dott. Luigi Filippo Bignardi (TX25ADN1980). Pag. 58



ANNUNZI COMMERCIALI

CONVOCAZIONI DI ASSEMBLEA

SICILIACQUE S.P.A.

Sede: via Vincenzo Orsini n. 13 - 90139 Palermo (PA)
Capitale sociale: Euro 20.400.000,00 interamente versato
Codice Fiscale: 05216080829
Partita IVA: 10538260968

Convocazione di assemblea

L'Assemblea Ordinaria della Società è convocata presso la sede sociale, in Palermo, Via Vincenzo Orsini n. 13, alle ore 12 del 2 aprile 2025 in prima convocazione ed, occorrendo, stesso luogo ed ora, in seconda convocazione il giorno 3 aprile 2025, con il seguente ordine del giorno:

- Approvazione bilancio al 31/12/2024. Destinazione utile di esercizio. Deliberazioni inerenti e conseguenti;
- Nomina/conferma componente del Consiglio di Amministrazione e determinazione dei relativi compensi.

Hanno diritto di intervenire all'Assemblea Ordinaria e Straordinaria i Soci che possiedono azioni della Società ovvero che le abbiano depositate presso le seguenti banche Unicredit S.p.A., Unicredit Banca d'Impresa S.p.A. e che siano iscritti nel libro soci alla data fissata per l'adunanza.

Sarà possibile partecipare all'Assemblea Ordinaria mediante modalità audio-video tramite link di invito che sarà trasmesso dagli Uffici della Società.

Il presidente
dott. Salvatore Castrovinci

TX25AAA2008 (A pagamento).

SANTA CROCE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Sede legale: via Milano n. 41 - 66034 Lanciano (CH)
Capitale sociale: Euro 120.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Chieti-Pescara 02257740692
R.E.A.: Chieti 164537
Codice Fiscale: 02257740692
Partita IVA: 02257740692

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

È convocata l'assemblea ordinaria della società, in Lanciano (CH), Zona Industriale, 8, in prima convocazione il giorno 17/03/2025 alle ore 9:00, e ove occorra, in seconda convocazione il giorno 18/03/2025 alle ore 18:00, stesso luogo, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Rinnovo del Collegio Sindacale.
Lanciano, 24/02/2025

L'amministratore unico
Montesi Antonio

TX25AAA2036 (A pagamento).

ECOMUTUA SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO

Sede legale: via C. Corvisieri, 54 -
Roma 00162 (RM), Italia
Codice Fiscale: 14622471002

Convocazione di assemblea ordinaria dei soci

I Signori Soci sono convocati in assemblea ordinaria alla Via C. Corvisieri 54, 00162 Roma, per il giorno 28 Marzo 2025 alle ore 16,00 e non ricorrendo il numero legale in seconda convocazione per il giorno 11 Aprile 2025 ore 10,00 stesso luogo, per discutere e deliberare in merito al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione bilancio d'esercizio;
2. Ratifica Regolamento Applicativo e Modello Organizzativo e di Gestione (231);
3. Costituzione Fondo di Garanzia;
4. Inerenti e conseguenti.

L'estrazione, produzione ed invio delle copie al domicilio del socio è gratuito, per ogni occorrenza in merito i Signori Soci sono invitati a contattare la Direzione.

Il presidente del consiglio di amministrazione
Andrea Battaglia Monterisi

TX25AAA2041 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI COMMERCIALI

BAYVIEW ITALIA 106 S.P.A.

Società con socio unico

Iscrizione al n. 249 dell'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("Testo Unico Bancario") tenuto dalla Banca d'Italia

Codice ABI 19571

Sede legale: piazza Armando Diaz, 5 - Milano

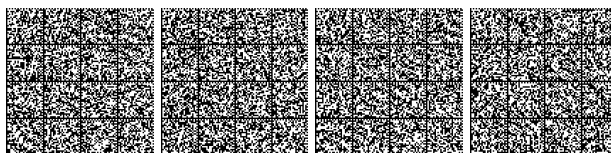
Capitale sociale: Euro 8.000.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza - Lodi 11417440960

Codice Fiscale: 11417440960

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, nonché informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La società Bayview Italia 106 S.p.A. (di seguito, la "Cessionaria") con sede legale in Milano, Piazza Armando Diaz 5, comunica che, in virtù di un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione") stipulato in data 25/02/2025, ha acquistato, pro soluto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, da Knicks SPV S.r.l. con sede legale in Conegliano (TV), Via V. Alfieri 1, capitale sociale Euro 10.000,00 interamente versato, iscritta al n. 05254070260 del registro delle imprese di Treviso-



Belluno e al n. 35843.2 del registro delle società veicolo di cartolarizzazione ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, C.F. e P. IVA n. 05254070260 (il "Cedente"), i crediti pecuniari da quest'ultima vantati nei confronti dei debitori ivi individuati (i "Debitori Ceduti") e che, alla data di cessione, rispondevano in via cumulativa ai seguenti criteri:

- (a) crediti denominati in Euro;
 - (b) crediti derivanti da contratti regolati dalla legge italiana;
 - (c) crediti derivanti da rapporti sorti nel periodo compreso tra il 01/09/1993 e 17/12/2014;
 - (d) crediti nei confronti di debitori segnalati come in sofferenza nella Centrale dei Rischi di Banca d'Italia entro la data del 29/12/2022;
 - (e) crediti nei confronti di debitori con cui, nel periodo compreso tra 26/11/2024 e il 27/01/2025, sono stati stipulati piani di rientro parziali rispetto all'esposizione di Knicks SPV S.r.l. nei confronti di detti debitori, che, alla data del 31/01/2025, risultano pienamente rispettati.
- (i "Crediti").

Unitamente ai Crediti, ceduti a titolo oneroso e pro soluto, sono stati trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, ai sensi dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti del Cedente derivanti dai Crediti, ivi inclusi i privilegi, le garanzie reali e personali (ove esistenti), gli accessori e più in generale, nei limiti consentiti dalla legge, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti Crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del cedente conservano la loro validità e il loro grado a favore del cessionario, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione. Restano altresì applicabili le discipline speciali, anche di carattere processuale, previste per i crediti ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali garanti, successori ed aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione alla Cessionaria al seguente indirizzo: Piazza Generale Armando Diaz 5, 20123 Milano oppure alla seguente casella di posta elettronica: bayviewitalia106@legalmail.it.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE nr. 679/2016 (il "GDPR") e normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile")

La cessione dei Crediti ai sensi del Contratto di Cessione potrà comportare il trasferimento anche degli eventuali dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti ceduti e relativi ai Debitori Ceduti ed eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati Personali").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali, la Cessionaria - tenuta all'informativa ai sensi della Normativa Privacy Applicabile nei confronti degli interessati (secondo il significato attribuito a tale termine dalla GDPR, gli "Interessati") - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione ed, in nome proprio nonché del Cedente e degli altri soggetti di seguito individuati,

informa di aver ricevuto dal Cedente, nell'ambito della cessione dei Crediti di cui al presente avviso, i Dati Personali relativi agli Interessati.

La Cessionaria tratterà Dati Personali riconducibili alle seguenti categorie: (i) dati identificativi, anagrafici e socio-demografici; (ii) dati di contatto; (iii) dati reddituali; (iv) dati relativi alla regolarità dei pagamenti, all'ammontare dell'esposizione debitoria residua e alle garanzie che assistono il rapporto di credito; (v) dati relativi al contenzioso e ad attività di recupero del credito, alla cessione del credito o a eccezionali vicende che incidono sulla situazione soggettiva o patrimoniale degli Interessati.

La Cessionaria informa, in particolare, che i Dati Personali saranno trattati:

- (i) per l'adempimento ad obblighi di legge o regolamentari; e
- (ii) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i Debitori Ceduti e relativi garanti ceduti, alla valutazione ed analisi dei Crediti e al loro recupero (anche mediante successiva cessione).

Ai fini della identificazione della base giuridica del trattamento dei Dati Personali, si precisa che il trattamento dei Dati Personali è necessario, a seconda dei casi, per adempiere gli obblighi giuridici a carico del soggetto titolare del trattamento, ovvero all'esecuzione dei rapporti giuridici di cui gli Interessati sono parte, ovvero ancora per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento. Non è pertanto necessario acquisire da parte della Cessionaria alcun ulteriore consenso degli Interessati ai fini dell'effettuazione dei sopra citati trattamenti.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali saranno conservati: su archivi cartacei e informatici per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei Crediti e l'adempimento degli obblighi di legge e regolamentari dettati in materia di conservazione documentale ivi inclusa la difesa anche in giudizio dei diritti e degli interessi del titolare del trattamento. In particolare, i Dati Personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per un periodo di 10 (dieci) anni dalla cessazione per qualunque ragione del rapporto contrattuale, fatti salvi eventuali necessità di conservazione dei dati per un periodo superiore al fine di adempiere ad obblighi di legge, gestire ed evadere le richieste delle autorità competenti, gestire eventuali contenziosi giudiziali e/o stragiudiziali.

I trattamenti oggetto della presente informativa non richiedono, di regola, il trasferimento dei Dati Personali al di fuori del territorio dell'Unione Europea. Eventuali trasferimenti saranno in ogni caso effettuati solo qualora (i) il Paese di destinazione dei Dati Personali offra una tutela simile o equivalente a quella garantita dal GDPR, all'esito del riconoscimento da parte di una decisione di adeguatezza della competente autorità, ovvero (ii) in presenza di garanzie adeguate, ai sensi di quanto previsto negli articoli 44 e ss. del GDPR e di quanto stabilito nella decisione della Corte di Giustizia dell'Unione Europea nel caso C-311/18 (Schrems II).



I Dati Personali potranno essere comunicati a taluni soggetti che agiscono quali responsabili del trattamento - per effetto della nomina ex art. 28 del GDPR - per conto della Cessionaria esclusivamente per il perseguimento delle finalità sopra descritte.

L'elenco aggiornato dei predetti responsabili del trattamento è disponibile presso la sede della Cessionaria e può essere richiesto dagli Interessati mediante l'invio di una richiesta secondo le modalità di contatto indicate di seguito.

I Dati Personali, infine, potranno essere comunicati a soggetti terzi che, in qualità di titolari ovvero di responsabili del trattamento, forniscono determinati servizi alla Cessionaria o che richiedono tale comunicazione in ragione di un obbligo di legge o regolamentare, quali, ad esempio, società di revisione; società di factoring e/o recupero crediti; cessionari, tali o potenziali, del contratto stipulato con la Cessionaria o del credito da esso riveniente, siti web cui i dati siano comunicati per la pubblicazione dell'offerta di cessione (es. cartolarizzazione o cessione in blocco di rapporti giuridici); avvocati; soggetti che forniscono informazioni commerciali / investigatori privati; società controllate/controllanti/collegate o controllate dalla medesima controllante della Società; Autorità ed Enti pubblici con funzioni di vigilanza o di pubblica sicurezza.

In ogni caso, i Dati Personali non saranno oggetto di diffusione. Possono, altresì, venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate dai responsabili del trattamento, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

La Cessionaria Bayview Italia 106 S.p.A., con sede legale in Piazza Armando Diaz 5, 20123 - Milano, Italia, codice fiscale 11417440960, in qualità di titolare del trattamento dei Dati Personali è contattabile tramite email all'indirizzo privacy@bvi106.eu. Il responsabile della protezione dati è contattabile all'indirizzo privacy@bvi106.eu. La Cessionaria informa, infine, che la Normativa Privacy Applicabile attribuisce a ciascuno degli Interessati taluni diritti, ossia, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi. Gli Interessati possono, altresì, nei limiti imposti dalla legge, richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per i Dati Personali trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati inviando una e-mail all'indirizzo privacy@bvi106.eu.

Ai sensi del GDPR, è facoltà degli Interessati proporre reclamo all'autorità garante per la protezione dei dati personali ovvero effettuare una segnalazione all'autorità. I contatti dell'autorità garante per la protezione dei dati personali sono consultabili sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

Milano, 25/02/2025

Bayview Italia 106 S.p.A. - L'amministratore delegato
Generoso Luigi Capaccio

TX25AAB1983 (A pagamento).

DAVIS & MORGAN S.P.A.

Sede: piazzetta Maurilio Bossi n. 1 - Milano

Punti di contatto: PEC: davismorgan@legalmail.it

Capitale sociale: Euro 7.000.000,00 interamente versato

Registro delle imprese: Milano 05838660966

R.E.A.: Milano 1853222

Partita IVA: 05838660966

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario") e informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") e della successiva normativa nazionale di adeguamento (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101).

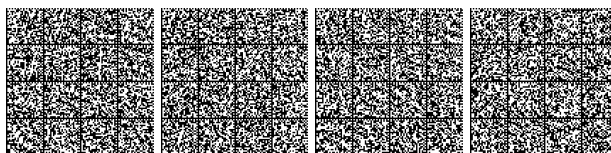
DAVIS & MORGAN S.P.A. (la "Cessionaria") comunica che in data 07/02/2025 (la "Data di Stipulazione") ha concluso con BANCO BPM S.P.A., con sede legale in Milano, Piazza Filippo Meda 4, 20121, capitale sociale Euro 7.100.000.000,00, interamente versato, Direzione Generale in Verona, numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi e Codice Fiscale 09722490969, Partita IVA 10537050964, capogruppo del Banco BPM Gruppo Bancario, iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 8065, iscrizione all'Albo dei Gruppi Bancari n. 237 ("Banco BPM" o il "Cedente"), un contratto di cessione di Crediti pecuniari (i "Crediti") individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con efficacia economica dal 31/08/2024.

In virtù di tale contratto di cessione, la Cessionaria ha acquistato pro soluto dal Cedente un portafoglio di Crediti che, alla data del 07/02/2025 (la "Data di Riferimento") soddisfacevano tutti i seguenti criteri e avevano le seguenti caratteristiche:

- sono originati da finanziamenti concessi dal Cedente alla propria clientela nell'ambito dell'attività bancaria svolta, o da finanziamenti concessi da altre banche alla propria clientela e nei quali il Cedente è succeduto a seguito di operazioni di fusione per incorporazione o altre operazioni straordinarie poste in essere nell'ambito del gruppo bancario del Cedente, e sono identificati dai seguenti ID Rapporto:

00000011078736-00039400003172-001-0018-0394
00000011078736-00202900006328-001-0018-2029
00000011078738-00039400003178-001-0018-0394
00000011078738-00202900006324-001-0018-2029
00000011078742-00039400006599-001-0018-0394
00000011078744-00039400003177-001-0018-0394
00000011078744-000000004517589-045-0042-0394
00000011078744-000000004517622-045-0042-0394
00000011078744-000000004517653-045-0042-0394

- anche a seguito di operazioni di fusione per incorporazione o altre operazioni straordinarie che hanno interessato gli originari mutuatari, ad oggi i Crediti sono intrattenuti e vantati nei confronti dei Debitori Ceduti, identificati presso il Cedente con il codice NDG 11078736, 11078738, 11078738, 11078742, 11078744, 11078744;



- i contratti da cui sorgono sono stati sottoscritti e modificati nel periodo intercorrente tra il 1° gennaio 2011 e il 31 dicembre 2017;

- sono in euro e sono regolati dalla legge italiana;

- sono classificati ad “inadempienze probabili” ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti).

Come previsto dal combinato disposto del comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione oltre alla pubblicazione del presente avviso di cessione in *Gazzetta Ufficiale* e l'iscrizione del medesimo avviso nel registro delle imprese dove risulta iscritta la Società.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento europeo (ue) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (il “GDPR”) E DEL PROVVEDIMENTO DELL'AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI DEL 18 GENNAIO 2007

1. Origine e tipologia dei dati trattati

La cessione dei Crediti sopra descritta, unitamente alla cessione di ogni altro diritto accessorio, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha determinato la comunicazione da parte della Cedente alla Cessionaria di dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - (i “Dati”) contenuti nei documenti contrattuali, nelle banche dati ed evidenze informatiche connesse ai Crediti e relativi ai Debitori ceduti eventuali garanti, successori e aventi causa (gli “Interessati”). Ciò premesso, la Cessionaria, in qualità di titolare (il “Titolare”) autonomo del trattamento dei Dati, tenuta a fornire agli Interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14, riguardo al trattamento dei loro Dati e ai diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, assolve tale obbligo tramite la presente pubblicazione, anche in forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007). I termini “dati personali”, “interessati”, “titolare del trattamento”, “responsabile del trattamento” sono utilizzati secondo il medesimo significato ad essi attribuito dalla Normativa Privacy. I Dati di cui la Cessionaria DAVIS & MORGAN S.P.A. è entrata in possesso, nella citata qualità di Titolare autonomo del trattamento, a seguito del perfezionamento della suddetta cessione oggetto della presente informativa, sono stati raccolti presso la Cedente BANCO BPM S.P.A. Tale acquisizione dei Dati è necessaria ai fini della realizzazione dell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti e alle successive attività di gestione del portafoglio cartolarizzato, altrimenti precluse. Non saranno trattati Dati di natura particolare/sensibile ai

sensi della Normativa Privacy, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali o alle convinzioni religiose degli interessati.

2. Base giuridica e finalità del trattamento

I Dati continueranno ad essere trattati dal Titolare, supportato quando necessario da fornitori di servizi debitamente nominati in osservanza della Normativa Privacy quali Responsabili del trattamento, per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalla Cedente al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti ovvero per finalità connesse e strumentali: alla gestione del rapporto con il debitore ceduto e i relativi garanti (ad es. all'acquisizione e alla gestione del portafoglio di crediti alla valutazione ed analisi dei crediti eventualmente insieme ai comitati dei portatori dei titoli di cartolarizzazione e ai Servicer e Special Servicer, oltre alle agenzie di rating, all'incasso dei medesimi) all'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché di disposizioni impartite da Autorità competenti e da organi di vigilanza e controllo ovvero per le ulteriori finalità che potranno trovare fondamento sulla base dei nostri legittimi interessi come, ad esempio, nel caso di esercizio e/o difesa di un diritto in sede giudiziale e/o stragiudiziale (le “Finalità”). In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati. Si precisa che i Dati saranno trattati da parte del Titolare e degli altri soggetti coinvolti nell'operazione di cessione e cartolarizzazione dei Crediti per assolvere ad un obbligo di legge, oltre che per dare esecuzione al rapporto contrattuale, ora ceduto, già esistente tra il debitore e BANCO BPM S.P.A., quale cedente, senza necessità, dunque, di acquisire il consenso dell'Interessato (“Base giuridica del trattamento”).

3. Comunicazione e diffusione

I Dati non saranno oggetto di diffusione, ma nei limiti delle sole Finalità sopra delineate, potranno essere comunicati ai soggetti che, in qualità di autonomi titolari del trattamento ovvero di Responsabili del trattamento designati dalla Cessionaria potranno, a vario titolo, essere coinvolti nell'esecuzione dell'operazione di cartolarizzazione e/o conseguente cessione dei Crediti, quali, a titolo esemplificativo: soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei Crediti ceduti; soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento; fornitori di servizi strumentali e ancillari; agenzie di rating e potenziali investitori e finanziatori, società, associazioni e studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza stragiudiziale o giudiziale in favore del Cedente e/o del Cessionario (inclusi due diligence provider, Servicer o Special Servicer); eventuali società controllate, controllanti, collegate o soggette a comune controllo; consulenti, anche in materia fiscale o amministrativa; autorità di vigilanza e giudiziarie (il “Responsabile del trattamento”). L'elenco completo dei Responsabili del trattamento può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo indicato nel successivo art. 6 ultimo capoverso. I dipendenti ed i collaboratori della Cessionaria potranno dunque venire a conoscenza dei Dati degli Interessati, in qualità di incaricati del trattamento, nei limiti delle mansioni loro assegnate ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.



4. Trasferimento all'estero

I Dati non sono trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo; qualora ciò risulti necessario per le finalità sopra descritte, ai soggetti destinatari dei Dati saranno imposti obblighi di protezione e sicurezza equivalenti a quelli garantiti dal Titolare. In ogni caso, saranno comunicati i soli dati necessari al perseguimento degli scopi previsti e saranno applicate, ove richiesto, le garanzie applicabili ai trasferimenti di dati verso paesi terzi.

5. Modalità del trattamento e tempi di conservazione

I Dati verranno raccolti, trattati e registrati sia mediante strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, in modo lecito e secondo correttezza e, in ogni caso, sempre sotto il presidio di misure tecniche e organizzative idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi e per il perseguimento delle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dalla Normativa Privacy: trattamento dei Dati avverrà in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicurezza contro i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. I Dati verranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità sopra descritta, o comunque per gli ulteriori periodi consentiti ai sensi di legge.

6. Esercizio dei diritti

Ciascun Interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti che gli sono riconosciuti dalla Normativa Privacy, tra cui quello:

a) di accedere ai propri dati personali, ottenendo evidenza delle finalità perseguite da parte del Titolare, delle categorie di dati coinvolti, dei destinatari a cui gli stessi possono essere comunicati, del periodo di conservazione applicabile, dell'esistenza di processi decisionali automatizzati;

b) di ottenere senza ritardo l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano;

c) di ottenere, nei casi previsti, la cancellazione dei propri dati;

d) di ottenere la limitazione del trattamento o di opporsi allo stesso, quando possibile;

e) di richiedere la portabilità dei dati direttamente forniti, vale a dire di riceverli in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, anche per trasmettere tali dati ad un altro titolare;

f) di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Gli Interessati, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei propri Dati, possono in qualsiasi momento rivolgersi a DAVIS & MORGAN S.P.A., in qualità di Titolare, mediante comunicazione scritta da inviarsi ai seguenti recapiti PEC davismorgan@legalmail.it ovvero nella persona del Responsabile della protezione dei dati personali (il "DPO") da esso nominato all'indirizzo: dpo@davismorgan.it.

L'amministratore delegato
Andrea Bertoni

TX25AAB1988 (A pagamento).

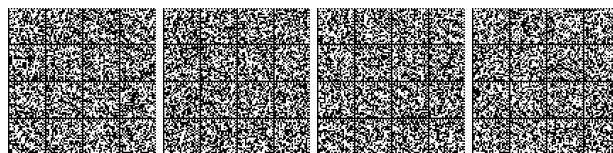
REAL ESTATE SPV PROJECT 2410 S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata
Iscritta all'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 (così come sostituito dal Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023) al numero 48643.1
Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano, Italia
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza -
Lodi 13637410963
Codice Fiscale: 13637410963

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la "Legge 130")

La società Real Estate SPV Project 2410 S.r.l., società per la cartolarizzazione di proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II No. 24/28, 20122 - Milano (la "Società"), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2 della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 (la "Cartolarizzazione"), ha acquistato in forza di un atto notarile di compravendita stipulato in data 7 febbraio 2025 a rogito del Notaio Chiara Maria Spezzano (Rep. 3482, Racc. 2953), debitamente registrato all'Ufficio del Registro di Milano - DP II il 12 febbraio 2025 al numero 12955 Serie 1T, da Chris Real Estate S.r.l. (società a responsabilità limitata con sede legale in Milano, via Filippo Turati n. 29, capitale sociale di euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita IVA e n. d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 11144530968, R.E.A. n. MI-2582053), la piena ed esclusiva proprietà di un complesso immobiliare sito nel Comune di Milano, in Corso Vercelli n. 22, censito (i) nel Catasto Fabbricati del Comune di Milano al foglio 383 (x) mappale 38, subalterni 702 e 704; e (y) mappale 39 (graffato con il mappale 41, con il mappale 38, subalterno 1, con il mappale 35 e con il mappale 134); e (ii) nel Catasto Terreni del Comune di Milano al foglio 383, mappali 35, 38, 39, 41 e 134 (l'"Immobile").

L'Immobile, nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dai medesimi e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione.



Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Zenith Global S.p.A., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 24/28, 20122 - Milano, Italia, numero di registrazione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 02200990980, iscritta all'Albo Unico di cui all'articolo 106 del decreto legislativo numero 385 dell'1 settembre 1993.

Apeiron S.r.l., società a responsabilità limitata con sede legale in Milano, Corso Venezia n. 37, capitale sociale di euro 20.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita IVA e n. d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 12072610962, R.E.A. n. MI-2638479, solverà l'incarico di "asset manager" al fine di porre in essere, anche nell'interesse dei sottoscrittori dei titoli, talune attività di natura operativa riguardanti l'amministrazione e la gestione dell'Immobile.

Milano, 19 febbraio 2025

Real Estate SPV Project 2410 S.r.l. -
L'amministratore unico
Diego Bortot

TX25AAB2002 (A pagamento).

GAIA SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata

Società veicolo di cartolarizzazione costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, iscritta al n. 2525745 nell'Elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, avente per oggetto esclusivo la realizzazione di operazioni di cartolarizzazione di crediti ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - Milano
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza - Lodi 10365730968

Avviso di rettifica - Cessione crediti pro-soluto

Con il presente avviso la Società Gaia SPV S.r.l., comunica che l'inserzione pubblicata in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana Parte II n. 37 del 28/03/2024, contrassegnata dal codice redazionale TX24AAB3346 (l'"Avviso di Cessione") - conteneva un refuso relativo al periodo di erogazione dei finanziamenti da cui originano i Crediti del seguente Cedente, che si intende definitivamente rettificato e corretto come segue:

"Banca Di Credito Cooperativo Di Carate Brianza - Società Cooperativa da finanziamenti erogati tra il 29.07.2010 e il 21.11.2017".

Fermo il resto

Milano, 21 febbraio 2025

Gaia SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Solidea Barbara Maccioni

TX25AAB2003 (A pagamento).

INTESA SANPAOLO S.P.A.

Iscritta con il n. 5361 all'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia

Capogruppo del gruppo bancario "Intesa Sanpaolo" iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari

Codice A.B.I. n. 3069.2

Sede legale: piazza San Carlo, 156 - 10121 Torino, Italia

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.

Registro delle imprese: Torino 00799960158

Codice Fiscale: 00799960158

Partita IVA: Rappresentante del Gruppo IVA "Intesa Sanpaolo" - 11991500015

Avviso di cessione di crediti pro soluto - ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Decreto Legislativo 385/1993") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Intesa Sanpaolo S.p.A. (la "Cessionaria" o "ISP"), comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 20 febbraio 2025 ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993 (il "Contratto di Cessione"), ha acquistato pro soluto da Giada Sec S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come successivamente modificata, con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il registro delle imprese di Treviso-Belluno numero 13134880155, iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v. ("Giada Sec" o la "Cedente"), con effetti economici dal 17 febbraio 2025 (la "Data di Efficacia Economica") ed efficacia giuridica dal 20 febbraio 2025, un portafoglio di crediti individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993, ed identificati sulla base di criteri oggettivi come di seguito indicati. In particolare, sono stati oggetto della cessione tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora o differiti, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Efficacia Economica, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) (i "Crediti") derivanti da contratti di finanziamento conclusi con i relativi debitori che, alla data del 31 dicembre 2024 e/o alla diversa data indicata nel relativo criterio, soddisfacevano i seguenti criteri di selezione (da intendersi cumulativi, salvo ove diversamente previsto):

(1) i crediti derivano da contratti di finanziamento denominati in Euro;

(2) i crediti sono di titolarità della società Giada Sec. S.r.l.;



(3) i crediti sono stati ceduti alla società Giada Sec S.r.l. da Intesa Sanpaolo S.p.A. ai sensi dei seguenti contratti di cessione: (i) contratto concluso in data 19 ottobre 2022, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 129 del 5 novembre 2022, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”; (ii) contratto concluso in data 20 luglio 2023, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 93 del 8 agosto 2023, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”; ovvero (iii) contratto concluso in data 17 marzo 2024, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 52 del 4 maggio 2024, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”; (iv) contratto concluso in data 20 novembre 2024, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 143 del 5 dicembre 2024, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”;

(4) i crediti sono vantati nei confronti di soggetti classificati “in sofferenza”, “in inadempienza probabile” o “in sconfinco” a livello di Gruppo Intesa Sanpaolo, secondo le definizioni di cui alle istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A..

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, salvo iscrizione delle relative cessioni presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità delle cessioni stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti alla Cedente in relazione ai Crediti, incluse le eventuali garanzie, privilegi, cause di prelazione, accessori o altri titoli in relazione ai Crediti ed ai relativi contratti di credito e, più in generale, ogni diritto, ragione e pretesa (anche ai danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la “Normativa Privacy”).

Ai sensi e per gli effetti del Contratto di Cessione, la cessione da parte della Cedente alla Cessionaria dei Crediti comporta necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed agli eventuali rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i “Dati Personali”).

I Dati Personali saranno ottenuti anche attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate).

Ciò premesso, Intesa Sanpaolo S.p.A., titolare del trattamento (il “Titolare”) - tenuta a fornire ai debitori ceduti, agli eventuali rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (i “Soggetti Interessati”) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità

Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007) (il “Provvedimento”), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti ed eventuali garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da Organi di Vigilanza e Controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate, potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

- a) società del Gruppo Intesa Sanpaolo e le società controllate;

- b) soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc.) operanti sia all'interno che all'esterno dell'Unione Europea che trattano i suoi Dati Personali nell'ambito di:

- servizi bancari, finanziari e assicurativi;

- sistemi di pagamento;

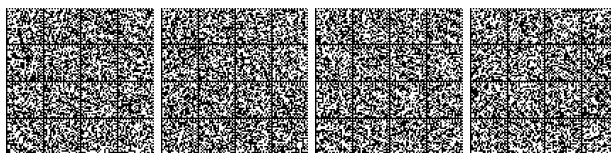
- acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;

- etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;

- archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;

- gestione di sistemi nazionali ed internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;

- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);



- assistenza e consulenza;
- recupero crediti;

c) Autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, Contitolari qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento.

L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adeguatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal Regolamento.

In linea generale, i Dati Personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Il Titolare autorizza al trattamento dei dati personali tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali, di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR, ivi compreso il diritto a conoscere soggetti che operano in qualità di responsabili per conto del Titolare, potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica, anche certificata a:

- Intesa Sanpaolo S.p.A., Piazza San Carlo n. 156, 10121

- Torino, casella di posta elettronica: dpo@intesasampaolo.com; casella di posta elettronica certificata: privacy@pec.intesasampaolo.com

Milano, 20 febbraio 2025

Intesa Sanpaolo S.p.A. - Head of counterbalancing capacity & structured financing
Ilan Jaffè

TX25AAB2004 (A pagamento).

UBI FINANCE S.R.L.

Appartenente al gruppo bancario Intesa Sanpaolo, iscritto all'albo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993
Sede sociale: via Monte di Pietà, 8 - 20121 Milano, Italia
Capitale sociale: Milano, Monza-Brianza, Lodi 06132280964

Codice Fiscale: 06132280964

Partita IVA: Appartenente al Gruppo Iva ISP - 11991500015

INTESA SANPAOLO S.P.A.

Banca costituita in forma di società per azioni ai sensi della legge della Repubblica italiana

Capogruppo del "Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo", iscritta all'Albo dei gruppi bancari tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario al n. 5361

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

Sede legale: piazza San Carlo, 156 - 10121 Torino

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08

Registro delle imprese: Torino 00799960158

Codice Fiscale: 00799960158

Partita IVA: 11991500015

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario") e informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato ("GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti

Nel contesto di un programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite costituito da parte di Intesa Sanpaolo S.p.A. (già Unione di Banche Italiane S.p.A.) ("ISP") in data 30 luglio 2008 (il "Programma"), ISP comunica che, in data 19 febbraio 2025, ha sottoscritto un'offerta di riacquisto con UBI Finance S.r.l. ("UBI Finance") ai sensi della quale UBI Finance ha ceduto pro soluto a ISP, e ISP ha acquistato pro soluto da UBI Finance con efficacia giuridica dalla data del 19 febbraio 2025 ed efficacia economica dalle 00.01 del



17 febbraio 2025, ogni e qualsiasi credito (per capitale, interessi, anche di mora o differiti, maturati e maturandi a far tempo dalle 00:01 del 17 febbraio 2025, accessori, azioni, garanzie reali e/o personali, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro di ragione) derivante da mutui ipotecari (i "Crediti") concessi ai sensi di contratti di mutuo stipulati da ISP con i propri clienti nel corso della propria ordinaria attività di impresa (i "Contratti di Mutuo") che presentavano, alla data del 31 dicembre 2024 ("Data di Valutazione") le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative):

1. i Crediti sono denominati in Euro;
2. i Crediti derivano da mutui erogati ai sensi di Contratti di Mutuo ipotecari disciplinati dalla legge della Repubblica italiana;
3. i Crediti sono di titolarità della società UBI Finance S.r.l.;
4. i Crediti sono in capo a soggetti:
 - a. che sono classificati in sofferenza, in inadempienza probabile o in sconfinò a livello di Gruppo Intesa Sanpaolo, secondo le definizioni di cui alle istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A., ovvero, alternativamente,
 - b. che non sono classificati in sofferenza, in inadempienza probabile o in sconfinò a livello di Gruppo Intesa Sanpaolo, secondo le definizioni di cui alle istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A., ed hanno le seguenti caratteristiche:
 - i. i crediti sono crediti ipotecari residenziali ovvero crediti ipotecari commerciali che derivano da mutui che rispettano i requisiti di "attività ammissibili" ai sensi dell'articolo 129, paragrafo 1, lett. (d) e (f), del Regolamento (UE) n. 575/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 giugno 2013, come successivamente integrato e modificato e dell'articolo 7-novies della legge n. 130 del 30 aprile 1999, come successivamente integrata e modificata;
 - ii. i crediti derivano da mutui con una sola modalità di ammortamento attiva;
 - iii. i crediti non derivano da mutui per i quali il rimborso dell'intero capitale erogato avviene in unica soluzione alla data di scadenza del relativo mutuo;
 - iv. i crediti non derivano da mutui con piano di ammortamento a durata variabile in funzione delle dinamiche dei tassi di interesse e con rata costante, anche con eventuale ricalcolo della stessa;
 - v. i crediti hanno il capitale residuo, ad esclusione di eventuali arretrati dovuti e non pagati, superiore od uguale ad Euro 10.000;
 - vi. i crediti derivano da mutui i quali non presentano un ammontare arretrato dovuto e non pagato a qualunque titolo (ivi compresi interessi di mora ed eventuali spese) dal rispettivo debitore perdurante da più di 31 giorni secondo le risultanze contabili di ISP consultabili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A.;

vii. i debitori dei relativi crediti, in conformità con i criteri di classificazione adottati dalla Banca d'Italia con circolare 140 dell'11 febbraio 1991 (così come di seguito modificata), sono:

1. persone fisiche appartenenti alle categorie famiglie consumatrici o famiglie produttrici (anche in forma di società semplice, società di fatto o impresa individuale) residenti in Italia (SAE 600, 614 o 615), ovvero
2. imprese private aventi sede principale in Italia (SAE 430);

viii. i crediti derivano da mutui con un piano di ammortamento:

1. a tasso fisso per l'intera durata dello stesso, erogati dal 1° maggio 2016, ovvero
2. a tasso variabile per l'intera durata dello stesso e che non prevedono che il tasso di interesse non sia inferiore ovvero superi una determinata soglia (tasso minimo e/o massimo consentito cosiddetti floor e/o cap), erogati dal 1° gennaio 2011.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la Normativa Privacy).

Ai sensi e per gli effetti del suddetto Riacquisto, la cessione da parte di UBI Finance S.r.l. dei Crediti comporterà necessariamente il trasferimento anche dei dati personali, anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i Dati Personali).

I Dati Personali saranno ottenuti anche attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate).

Ciò premesso, Intesa Sanpaolo S.p.A., titolare del trattamento (il Titolare) - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (i Soggetti Interessati) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007) (il Provvedimento), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:



(a) gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

(b) attività di recupero dei Crediti;

(c) revisione contabile e certificazioni di bilancio;

(d) adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da Organi di Vigilanza e Controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

(a) Società del Gruppo Intesa Sanpaolo, e le società controllate;

(b) Soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc.) operanti sia all'interno che all'esterno dell'Unione Europea che trattano i Suoi Dati Personali, nell'ambito di:

- servizi bancari, finanziari e assicurativi;
- sistemi di pagamento;
- acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;
- etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;
- archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;
- gestione di sistemi nazionali ed internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;

- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);

- assistenza e consulenza;

- recupero crediti.

(c) Autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, Contitolari qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi

del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento. L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare del trattamento.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adequazione" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal GDPR.

In linea generale, i Dati Personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Il Titolare autorizza al trattamento dei Dati Personali tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

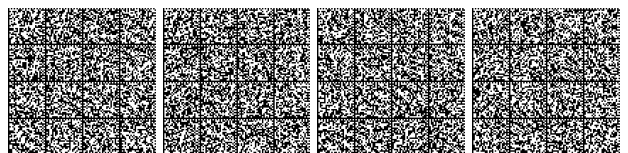
Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili per conto del Titolare potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica anche certificata, a:

- Intesa Sanpaolo S.p.A., Piazza San Carlo n. 156 - 10121 Torino, casella di posta elettronica: dpo@intesasanpaolo.com; posta elettronica certificata: privacy@pec.intesasanpaolo.com.

Milano, 20 febbraio 2025

Intesa Sanpaolo S.p.A. - Head of counterbalancing
capacity & structured financing
Ilan Jaffé

TX25AAB2005 (A pagamento).



FIANDRA SPV S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 al n. 48573.0

Sede legale: via San Prospero, 4 - 20121 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano - Monza Brianza -
Lodi 12956550961

Codice Fiscale: 12956550961

Partita IVA: 12956550961

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (come di volta in volta modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), corredato dall'informativa ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati")

Fiandra SPV S.r.l., società costituita ai sensi dell'articolo 3 della Legge sulla Cartolarizzazione (l'"Acquirente"), comunica che in forza di un atto di cessione concluso in data 20 febbraio 2025 e valutato in data 13 febbraio 2025, ha acquistato pro soluto da:

1. Casa di Cura Cascini S.r.l. una società di capitali a responsabilità limitata con sede legale in Piazza De Seta n. 1, cap. 87021 Belvedere Marittima (CS), codice fiscale e partita IVA 00891440786 ed iscrizione al registro delle imprese di Cosenza REA n. CS-71985 (il "Cedente Cascini"), crediti di cui all'articolo 1 della legge 21 febbraio 1991, n. 52, derivanti da contratti e/o rapporti di fornitura e/o appalto e/o somministrazione di beni e/o servizi relativi alla gestione di case di cura per anziani e non autosufficiente, stipulati tra il Cedente e il relativo debitore, nello specifico a favore del debitore Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (i "Crediti Cascini").

L'Acquirente ed il Cedente hanno concordato nei relativi Atti di Cessione:

(i) termini e modalità di eventuali ulteriori cessioni di Crediti nell'ambito dell'Operazione; e

(ii) che alle cessioni effettuate dal relativo Cedente all'Acquirente nell'ambito dell'Operazione si applichi il disposto dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Vi comunichiamo inoltre che, a far data dalla relativa Data di Cessione, il Cedente non svolgerà più le funzioni di gestione e incasso dei Crediti ma tali funzioni saranno svolte, in nome e per conto dell'Acquirente, da Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede in Milano, Via San Prospero n. 4, in qualità di "servicer" e da Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, in qualità di "sub-servicer". In particolare, il sub-servicer effettua dalla relativa Data di Cessione la gestione, amministrazione e recupero dei Crediti oggetto di cessione in nome e per conto dell'Acquirente.

L'Acquirente ed il Cedente hanno altresì concordato di effettuare la presente pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, comma 1 e comma 4-bis della Legge sulla Cartolarizzazione.

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati

A seguito della cessione dei Crediti all'Acquirente sopra descritta, l'Acquirente è divenuto "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi a tali Crediti.

Tanto premesso, l'Acquirente, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, ha nominato Centrotrenta Servicing S.p.A., con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, come proprio "servicer" (il "Servicer"). Inoltre, il Servicer ha nominato, al fine della gestione e dell'incasso dei Crediti, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, quale proprio sub-servicer (il "Sub-Servicer"). Il Servicer ed il Sub-Servicer sono stati nominati quali "Responsabili" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer non tratteranno dati che rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, definiti dal Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali come "sensibili".

I dati personali continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer tratteranno i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione dei Crediti ceduti; al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero dei Crediti, l'Acquirente, il Servicer ed il Sub-Servicer comunicheranno i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

Un elenco dettagliato di tali soggetti è disponibile presso la sede del Responsabile Collexion Services S.r.l., come sottoindicato.

I soggetti esterni, ai quali possono essere comunicati i dati sensibili del cliente a seguito del suo consenso, utilizzeranno i medesimi in qualità di "titolari" ai sensi del codice in materia di protezione dei dati personali, in piena autonomia, essendo estranei all'originario trattamento effettuato presso il Responsabile Collexion Services S.r.l.

I diritti previsti all'articolo 15 e seguenti del Capo III del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati potranno essere esercitati anche mediante richiesta scritta al Responsabile, Collexion Services S.r.l., con sede in Via Eufemiano n. 8, 00153 Roma, indirizzo e-mail info@clxservices.it, all'attenzione del legale rappresentante.

Milano, 25 febbraio 2025

Fiandra SPV S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Cinti

TX25AAB2006 (A pagamento).



NETRAIS SPV S.R.L.

Società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 7.2 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come di volta in volta modificata e integrata
Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05515900263
R.E.A.: TV - 450522
Codice Fiscale: 05515900263
Partita IVA: 05515900263

Avviso di cessione di beni immobili ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, 7, comma 1, lett. b-bis) e 7.2 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazione di crediti (come di volta in volta modificata e integrata, la Legge 130)

La società Netrais SPV S.r.l., una società per la cartolarizzazione dei proventi derivanti dalla titolarità di beni immobili, beni mobili registrati e diritti reali o personali aventi ad oggetto i medesimi beni, costituita ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera b-bis e 7.2 della legge 30 aprile 1999 n. 130 (la Legge 130), con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1, 31015, Conegliano (TV), Italia, C.F./P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 05515900263, (la Società), comunica - anche ai fini dell'individuazione dei beni e diritti oggetto del relativo vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 7.2, comma 2 della Legge 130 - che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis e 7.2 della Legge 130 (la Cartolarizzazione), ha acquistato il diritto di piena ed esclusiva proprietà sui seguenti beni immobili:

a) in data 29 novembre 2024, in forza dell'atto notarile di compravendita a rogito del notaio Avv. Maria Diamante Stivanello-Gussoni, Notaio in Roma, iscritto al ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, repertorio numero 1506 e raccolta numero 1031, registrato a Roma 2 il 4 dicembre 2024 al n. 40550 serie 1T, una porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Via Appia Nuova 103, 00183 Roma così come ivi meglio identificata;

b) in data 29 novembre 2024, in forza dell'atto notarile di compravendita a rogito del notaio Avv. Maria Diamante Stivanello-Gussoni, Notaio in Roma, iscritto al ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, repertorio numero 1507 e raccolta numero 1032, registrato a Roma 2 il 3 dicembre 2024 al n. 40368 serie 1T, una porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in viale Giulio Cesare 47, 00192 Roma così come ivi meglio identificata;

c) in data 20 dicembre 2024, in forza dell'atto notarile di compravendita a rogito del notaio Avv. Maria Diamante Stivanello-Gussoni, Notaio in Roma, iscritto al ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, repertorio numero 1539 e raccolta numero 1053, registrato a Roma 2 il 23 dicembre 2024 al n. 44143 serie 1T, porzioni immobiliari facenti parti di un fabbricato sito in Via Etruria 27, 00183 Roma così come ivi meglio identificate;

d) in data 30 dicembre 2024, in forza dell'atto notarile di compravendita a rogito del notaio Avv. Maria Diamante Stivanello-Gussoni, Notaio in Roma, iscritto al ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, repertorio numero 1548 e raccolta numero 1062, registrato a Roma 2 il 31 dicembre 2024 al n. 44996 serie 1T, porzioni immobiliari facenti parti di un fabbricato sito in Via Catania 69/B, 00161 Roma così come ivi meglio identificate; (congiuntamente, gli Immobili).

In conformità con le previsioni dell'articolo 7.2 della Legge 130: (i) gli Immobili nonché le somme in qualsiasi modo derivanti dal medesimo e ogni altro diritto acquisito dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione costituiscono patrimonio separato (il Patrimonio Separato) a tutti gli effetti da quello della Società e da quello relativo ad altre operazioni di cartolarizzazione realizzate ai sensi degli articoli 7, comma 1, lett. b-bis e 7.2 della Legge 130 che la medesima avesse in ogni tempo a realizzare e sono destinati al soddisfacimento dei diritti dei titolari dei portatori dei titoli emessi dalla Società nell'ambito della Cartolarizzazione (congiuntamente denominati i Portatori dei Titoli); (ii) sul Patrimonio Separato non sono ammesse azioni da parte di qualsiasi creditore diverso dai Portatori dei Titoli; e (iii) delle obbligazioni nei confronti dei Portatori dei Titoli, nonché di ogni altro creditore nell'ambito della Cartolarizzazione, risponde esclusivamente il Patrimonio Separato.

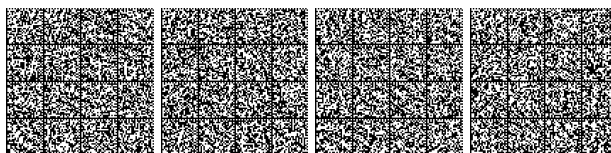
Il ruolo di servicer - ossia di soggetto incaricato "della riscossione dei crediti e dei servizi di cassa e pagamento" e della verifica della conformità delle operazioni svolte nel contesto della Cartolarizzazione alla legge e al prospetto informativo - sarà svolto da Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, avente sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015, Conegliano (TV), Italia, capitale sociale di Euro 91.743.007 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di Treviso Belluno 04040580963, gruppo IVA "Gruppo IVA FININT S.P.A.", Partita IVA n. 04977190265, e iscritta nell'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario al n. 5580 (il Servicer).

Il ruolo di "asset manager", al fine di porre in essere nel contesto della Cartolarizzazione, talune attività, anche di natura operativa riguardanti, tra l'altro, l'amministrazione e la gestione degli Immobili, anche nell'interesse della Società e dei Portatori dei Titoli, sarà svolto da Netrais S.p.A., con sede legale in Via Nairobi 40, 00144 Roma, Italia, capitale sociale Euro 300.000 i.v., codice fiscale, P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 15922551005, in qualità di asset manager ai sensi del presente contratto (l'Asset Manager).

Milano, 25 febbraio 2025

Netrais SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Guido Cinti

TX25AAB2007 (A pagamento).



CRÉDIT AGRICOLE ITALIA OBG S.R.L.

Sede sociale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 -
20122 Milano

Registro delle imprese: Milano 07893100961
Codice Fiscale: 07893100961

CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.

Iscritta al numero 5435 nell'albo delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993
Capogruppo del Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia, iscritto al n. 6230.7 dell'albo tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993

Sede sociale: via Università, 1 - 43121 Parma, Italia
Registro delle imprese: Parma 02113530345
Codice Fiscale: 02113530345

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 e del Titolo 1-bis della Legge numero 130 del 30 aprile 1999, come successivamente integrata e modificata (la "Legge sulle Obbligazioni Bancarie Garantite"), dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993, come successivamente integrato e modificato (il "Testo Unico Bancario"), degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016, come successivamente modificato e integrato (il "GDPR"), del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, come successivamente modificato e integrato ("Codice Privacy") e del Provvedimento del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificato e integrato (il "Provvedimento del 18 gennaio 2007" e congiuntamente al GDPR e al Codice Privacy, la "Normativa Privacy")

Nel contesto di un programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite da parte di Crédit Agricole Italia S.p.A. ("CA Italia") costituito in data 12 luglio 2013 (il "Programma"), Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. ("Crédit Agricole Italia OBG" o il "Cessionario") ha concluso con CA Italia un contratto quadro di cessione in data 20 maggio 2013 ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 4 e del Titolo 1-bis della Legge sulle Obbligazioni Bancarie Garantite e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (come successivamente modificato e integrato, il "Contratto Quadro di Cessione"). In virtù del Contratto Quadro di Cessione, CA Italia (i) ha ceduto pro soluto al Cessionario, e il Cessionario ha acquistato pro soluto da CA Italia, alcuni crediti derivanti dai mutui ipotecari in bonis erogati ai sensi di contratti di mutuo stipulati da CA Italia con i propri clienti (i "Contratti di Mutuo") nel corso della propria ordinaria attività di impresa e (ii) potrà o dovrà, a seconda del caso, cedere e trasferire pro soluto al Cessionario, e il Cessionario acquisterà pro soluto da CA Italia, ulteriori crediti derivanti da Contratti di Mutuo.

Nell'ambito del programma di cessioni sopra indicato, Crédit Agricole Italia OBG comunica che, in data 24 febbraio 2025, Crédit Agricole Italia OBG ha acquistato pro soluto da CA Italia ogni e qualsiasi credito derivante dai Contratti di Mutuo (i "Crediti") che alla data del 22 febbraio

2025 ("Data di Valutazione") rispettavano i seguenti criteri cumulativi comuni e specifici (collettivamente, i "Criteri"):

Crediti derivanti da contratti di mutuo:

(1) che sono crediti ipotecari residenziali (i) il cui rapporto fra importo capitale residuo sommato al capitale residuo di eventuali precedenti finanziamenti ipotecari gravanti sul medesimo bene immobile non è superiore all'80% del valore dell'immobile, in conformità alle disposizioni dell'articolo 129, comma 1, lettera d) del CRR, o (ii) qualora vi siano più immobili ad oggetto della relativa garanzia ipotecaria di cui almeno uno sia un immobile residenziale e in relazione al quale il rapporto tra importo capitale residuo sommato al capitale residuo di eventuali precedenti finanziamenti ipotecari gravanti sul medesimo bene immobile non è superiore all'80% del valore dell'immobile;

(2) rispetto ai quali il periodo di consolidamento applicabile alla relativa ipoteca si è concluso e la relativa ipoteca non è soggetta ad impugnazione ai sensi dell'articolo 166 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza e, ove applicabile dell'articolo 39, comma quarto, del Testo Unico Bancario;

(3) che sono stati erogati o acquistati da banche appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia;

(4) che sono disciplinati dalla legge italiana;

(5) in relazione ai quali non sussiste alcuna rata scaduta e non pagata da più di 30 (trenta) giorni dalla relativa data prevista di pagamento;

(6) che non prevedono clausole che limitano la possibilità per Crédit Agricole Italia S.p.A. di cedere i crediti derivanti dal relativo contratto o che dispongono che il consenso del relativo debitore sia necessario ai fini di tale cessione e Crédit Agricole Italia S.p.A. abbia ottenuto tale consenso;

(7) in relazione ai quali sia integralmente trascorso il periodo di pre-ammortamento eventualmente previsto dal relativo contratto di mutuo e almeno una rata sia scaduta e sia stata pagata;

(8) che prevedono che tutti i pagamenti dovuti dal debitore siano effettuati in Euro;

(9) che sono stati interamente erogati;

(10) che sono stati concessi a una persona fisica (incluse persone fisiche che sono, o erano alla relativa data di erogazione, dipendenti di società appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia), a una persona giuridica (ad esclusione degli enti del settore pubblico, enti territoriali e amministrazioni centrali e banche centrali) o a più persone fisiche, o giuridiche, cointestatari;

(11) che prevedono il pagamento da parte del debitore di un tasso di interesse variabile (determinato di volta in volta da Crédit Agricole Italia S.p.A.) o fisso;

(12) che sono crediti ipotecari residenziali il cui rapporto fra importo capitale residuo sommato al capitale residuo di eventuali precedenti finanziamenti ipotecari gravanti sul medesimo bene immobile non è superiore all'80% del valore dell'immobile, in conformità alle disposizioni del CRR;

(13) che non presentino alcuna rata scaduta e non pagata;

(14) il cui debitore è una persona fisica (o più persone fisiche cointestatari) residente in Italia che, in accordo con



i criteri di classificazione di Banca d'Italia definiti dalla Circolare n. 140 del 11 febbraio 1991, come successivamente modificata, rientra nei Codici Attività SAE 600, 614 o 615 (rispettivamente "Famiglie consumatrici", "Artigiani" e "Altre Famiglie Produttrici");

(15) garantiti da ipoteca di primo grado, con esclusione dei:

(a) crediti derivanti da contratti di mutuo erogati prima del 1° luglio 2023;

(b) crediti derivanti da contratti di mutuo erogati successivamente al 31 dicembre 2024;

(c) crediti derivanti da mutui che presentino un debito residuo in linea capitale inferiore o uguale ad Euro 2.000;

(d) crediti derivanti da mutui la cui ultima rata scade in data non posteriore al 31 dicembre 2025;

(e) crediti derivanti da mutui denominati "Mutui Atipici" in relazione ai quali, cioè, il relativo piano di ammortamento prevede la possibilità di sospendere il pagamento di un massimo di tre rate, senza che ciò determini la maturazione di ulteriori interessi a valere sulle somme non corrisposte, poiché tale costo è coperto (a) per le prime due rate non pagate da una polizza assicurativa e (b) per la terza da Crédit Agricole Italia S.p.A.;

(f) crediti derivanti da mutui denominati "Sonni Tranquilli";

(g) crediti derivanti da mutui con piano di ammortamento che prevede il pagamento anticipato di interessi;

(h) crediti derivanti da mutui (individuali o cointestati) erogati in favore di soggetti che alla Data di Valutazione sono amministratori o ex amministratori del Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia;

(i) crediti derivanti da mutui in relazione ai quali il pagamento delle rate (comprendente della componente capitale e della componente interessi) (i) è oggetto di una richiesta di sospensione, ovvero (ii) è oggetto di sospensione ancora in corso;

(j) crediti derivanti da contratti di mutuo stipulati ai sensi di qualsivoglia legge o normativa che preveda agevolazioni finanziarie (mutui agevolati), contributi pubblici di qualunque natura, sconti di legge, limiti massimi contrattuali al tasso d'interesse e/o altre previsioni che concedano agevolazioni o riduzioni ai debitori, ai datori di ipoteca o ai garanti riguardo al capitale e/o agli interessi;

(k) crediti relativi a debitori che, alla Data di Valutazione, risultino classificati come "attività finanziarie deteriorate" (nel significato di cui alla circolare della Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Matrice dei Conti), come successivamente modificata ed integrata);

(l) crediti derivanti da mutui (i) concessi a soggetti che sono dipendenti, ex dipendenti o figli di dipendenti del Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia, e (ii) il cui contratto di mutuo prevede che l'importo finanziato sia suddiviso in fasce di importo alle quali si applicano diverse condizioni economiche;

(m) crediti derivanti da contratti di mutuo che siano stati oggetto di rinegoziazione ai sensi dell'articolo 3 del Decreto Legge n. 93 del 27 maggio 2008, come convertito con Legge

n. 126 del 24 luglio 2008, in forza della convenzione sottoscritta dall'Associazione Bancaria Italiana e il Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 19 giugno 2008 e per i quali tale rinegoziazione sia ancora in essere;

(n) crediti derivanti da mutui per i quali il debitore abbia corrisposto anticipatamente una o più rate ancora non scadute;

(o) crediti che siano costituiti in garanzia attraverso la procedura denominata ABACO (Attivi Bancari Collateralizzati), gestita da Banca d'Italia;

(p) crediti derivanti da mutui che prevedono la corresponsione differita, rateizzata sul relativo piano di ammortamento, di spese di gestione del relativo mutuo salvo il pagamento integrale in occasione del rimborso anticipato del mutuo stesso;

(q) crediti che siano stati oggetto di frazionamento e che non siano stati successivamente oggetto di acollo da parte del nuovo debitore;

(r) crediti derivanti da mutui assistiti da garanzia su più di 10 (dieci) immobili;

(s) crediti che sono stati oggetto di cessione da parte di Crédit Agricole Italia S.p.A. a Crédit Agricole Italia OBG S.r.l., che sono successivamente stati oggetto di riacquisto da parte di Crédit Agricole Italia S.p.A. e che sono, alla Data di Valutazione, di titolarità di Crédit Agricole Italia S.p.A.;

(t) crediti derivanti da mutui che siano stati erogati o acquistati da Credito Valtellinese S.p.A.

Ai fini di cui sopra:

"Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza" indica il Decreto Legislativo n. 14 del 12 gennaio 2019 (come tempo per tempo modificato ed integrato), contenente la disciplina del "Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza".

"Credito Ipotecario Residenziale" indica il credito garantito da ipoteca su immobili destinati ad uso di abitazione, a condizione che l'immobile costituito in garanzia sia situato in uno Stato Ammesso.

"CRR" indica il Regolamento (UE) N. 575/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 26 giugno 2013, relativo ai requisiti prudenziali per gli enti creditizi, come di volta in volta modificato.

"Stati Ammessi" indica, ai sensi dell'articolo 7-*quinqüies* della Legge sulle Obbligazioni Bancarie Garantite, gli Stati appartenenti allo Spazio Economico Europeo e la Confederazione Elvetica.

L'elenco dei Crediti acquistati pro soluto dal Cessionario (individuati sulla base del rispettivo codice pratica) che alla Data di Valutazione rispettavano i criteri cumulativi sopra elencati è (i) disponibile presso il sito internet <http://gruppo.credit-agricole.it/documentazione-primo-programma-di-emissioni>, (ii) disponibile presso ciascuna filiale delle banche appartenenti al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia e (iii) depositato presso il Notaio Dario Restuccia, avente sede in Milano, in via Ulrico Hoepli 7, 20121 Milano con atto di deposito sottoscritto da Crédit Agricole Italia in data 24 febbraio 2025 con atto di deposito Repertorio n. 13.052 Raccolta n. 7.360.



Crédit Agricole Italia OBG ha conferito incarico a CA Italia, ai sensi della Legge sulle Obbligazioni Bancarie Garantite, affinché per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda alla gestione, incasso ed eventuale recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti ai sensi del presente avviso continueranno a pagare a CA Italia ogni somma dovuta in relazione ai Crediti nelle forme previste dai relativi Contratti di Mutuo o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori informazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Tutto ciò premesso, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016, come successivamente modificato e integrato ("GDPR"), del D.Lgs n. 196 del 30 giugno 2003, come successivamente modificato e integrato ("Codice Privacy") e del Provvedimento del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti, come successivamente modificato e integrato (il "Provvedimento del 18 giugno 2007" e, congiuntamente al GDPR e al Codice Privacy, la "Normativa Privacy") informiamo i debitori ceduti ai sensi del presente avviso e gli eventuali, rispettivi garanti, successori o aventi causa dei Crediti (gli "Interessati") che il trasferimento dei Crediti da parte di CA Italia nei confronti di Crédit Agricole Italia OBG determina la comunicazione dal cedente al cessionario di dati anagrafici, patrimoniali e reddituali ("Dati Personali") contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti.

Pertanto, Crédit Agricole Italia OBG titolare del trattamento dei Dati Personali ("Titolare"), è tenuta a fornire agli Interessati l'informativa sul trattamento dei Dati Personali nel rispetto di quanto previsto dalla Normativa Privacy e assolve tale obbligo, in conformità al provvedimento sopra indicato del Garante per la protezione dei dati personali, mediante la presente pubblicazione, misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lettera b), del GDPR.

Agli Interessati precisiamo che non verranno trattate categorie "particolari" di dati personali, ossia informazioni che si riferiscono, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati (i) per quanto riguarda Crédit Agricole Italia OBG, in qualità di titolare autonomo, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di Crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione ed al recupero del credito e, (ii) per quanto riguarda CA Italia, in qualità di responsabile del trattamento, per finalità connesse all'effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi dei Crediti e taluni servizi di carattere amministrativo fra i quali la tenuta della documentazione relativa all'operazione di emissione di obbligazioni bancarie garantite e della documentazione societaria. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Si precisa che le basi giuridiche dei trattamenti sopra descritti da parte del Titolare sono rappresentate, dall'esecuzione del contratto con gli Interessati (art. 6, par.

1 (b) del GDPR) e dall'adempimento di obblighi di legge al quale è soggetto il titolare del trattamento (art. 6, par. 1 (c) del GDPR). I dati personali potranno essere comunicati per le sopraindicate finalità del trattamento a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti.

I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari autonomi", in quanto estranei all'originario trattamento effettuato ovvero potranno essere nominati "responsabili" ai sensi della Normativa Privacy.

Potranno, altresì, venire a conoscenza dei dati personali - nei limiti dello svolgimento delle mansioni loro assegnate - consulenti debitamente autorizzati dal Titolare del trattamento. L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i dati personali potranno essere comunicati e di quelli che ne potranno venire a conoscenza potrà essere consultato in ogni momento inoltrando apposita richiesta al Titolare.

In linea generale, i dati personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti e potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

La Normativa Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti, tra cui: (i) il diritto di accesso ai propri dati personali e alle seguenti informazioni (a) le finalità del trattamento; (b) le categorie di dati personali; (c) i soggetti cui i dati possono essere comunicati; (d) ove possibile, il periodo di conservazione; nonché (e) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine; (ii) il diritto di rettifica dei dati personali inesatti; (iii) il diritto di ottenere la cancellazione dei dati che lo riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 del GDPR; (iv) il diritto di richiedere la limitazione del trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; (v) il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, i dati che li riguardano, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 20 del GDPR; (vi) il diritto di opporsi al trattamento, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 21 del GDPR; nonché (vii) ove ricorrano i requisiti, il diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. I predetti diritti possono essere esercitati mediante richiesta scritta da inviare a Crédit Agricole Italia OBG, con Sede in Milano, C.so Vittorio Emanuele II n. 24/28, 20122 Milano.

È fatto, in ogni caso, salvo il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Milano, 25 febbraio 2025

Crédit Agricole Italia OBG S.r.l. -
Il legale rappresentante
dott. Stefano Marlat

TX25AAB2011 (A pagamento).



INTESA SANPAOLO S.P.A.

Iscritta, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 come di volta in volta integrato e/o modificato (il Testo Unico Bancario), al n. 5361 dell'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia

*Appartenente al Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
ed al Fondo Nazionale di Garanzia*

Sede legale: piazza San Carlo, 156 - Torino
Sede secondaria: via Monte di Pietà, 8 - 20121 Milano
Registro delle imprese: Torino 00799960158
Partita IVA: 11991500015

ISP OBG S.R.L.

*Appartenente al Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo e
soggetta all'attività di direzione e coordinamento
di Intesa Sanpaolo S.p.A.*

Sede legale: via Monte di Pietà, 8 - 20121 Milano
Registro delle imprese: Milano 05936010965

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario e Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (GDPR) e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Intesa Sanpaolo S.p.A. comunica che, nel contesto del programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite da ISP OBG S.r.l. costituito in data 25 giugno 2012 (il Programma), ha esercitato in data 19 febbraio 2025 una opzione di riacquisto (il Riacquisto) accettata da ISP OBG S.r.l., con efficacia economica a decorrere dalle 00.01 del 17 febbraio 2025 (la Data di Efficacia Economica) ed efficacia giuridica dal 19 febbraio 2025, avente ad oggetto tutti i crediti (i Crediti) (per capitale, interessi, anche di mora o differiti, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Efficacia Economica, accessori, azioni, garanzie reali e/o personali, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro di ragione) individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario derivanti da finanziamenti concessi in forza di contratti di mutuo ipotecario che presentavano, alla data del 31 dicembre 2024 (la Data di Individuazione) e/o alla diversa data indicata nel relativo criterio, le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative, salvo ove diversamente previsto):

1. i Crediti sono denominati in Euro;
2. i Crediti derivano da mutui erogati ai sensi di contratti di mutuo ipotecari disciplinati dalla legge della Repubblica italiana;
3. i Crediti sono di titolarità della società ISP OBG S.r.l.;
4. i Crediti sono in capo a soggetti classificati in sofferenza, in inadempienza probabile o in sconfinco a livello di Gruppo Intesa Sanpaolo, secondo le definizioni di cui alle istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A..

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la Normativa Privacy).

Ai sensi e per gli effetti del suddetto Riacquisto, la cessione da parte di ISP OBG S.r.l. dei Crediti comporterà necessariamente il trasferimento anche dei dati personali, anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i Dati Personali).

I Dati Personali saranno ottenuti anche attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate).

Ciò premesso, Intesa Sanpaolo S.p.A., titolare del trattamento (il Titolare) - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (i Soggetti Interessati) l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 30 gennaio 2007) (il Provvedimento), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

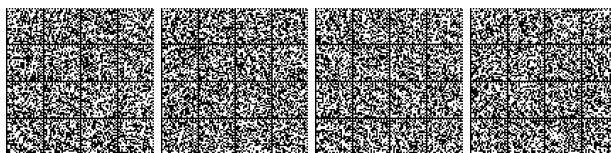
- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da Organi di Vigilanza e Controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.



Per il perseguimento delle finalità sopra indicate potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

a) Società del Gruppo Intesa Sanpaolo, e le società controllate;

b) Soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc.) operanti sia all'interno che all'esterno dell'Unione Europea che trattano i Suoi Dati Personali, nell'ambito di:

- servizi bancari, finanziari e assicurativi;
- sistemi di pagamento;
- acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;
- etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;
- archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;
- gestione di sistemi nazionali ed internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;
- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);
- assistenza e consulenza;
- recupero crediti.

c) Autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, Contitolari qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento.

L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adeguatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal Regolamento. In linea generale, i Dati Personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Il Titolare autorizza al trattamento dei dati personali tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

Resta inteso che non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono

considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare avvenga in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR ovvero alla conoscenza dei soggetti che operano in qualità di responsabili per conto del Titolare potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica anche certificata, a:

- Intesa Sanpaolo S.p.A., Piazza San Carlo n. 156, 10121 Torino, casella di posta elettronica: dpo@intesaspanpaolo.com; posta elettronica certificata: privacy@pec.intesaspanpaolo.com.

Milano, 20 febbraio 2025

Intesa Sanpaolo S.p.A. - Head of counterbalancing capacity
& structured financing
Ilan Jaffè

TX25AAB2012 (A pagamento).

AURORA 2023 SPV S.R.L.

Iscritta al numero 48479.0 dell'elenco delle società veicolo per la cartolarizzazione dei crediti tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 12/12/2023

Sede legale: piazza Armando Diaz n. 5 -
20123 Milano (MI)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano-Monza-Brianza
Lodi 13080070967

Codice Fiscale: 13080070967

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30/04/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385 del 01/09/1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento Privacy" o "GDPR")

Aurora 2023 SPV S.r.l. (l'"Acquirente") comunica che, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione in corso di realizzazione mediante emissione di titoli "partly paid" (ISIN:



IT0005635526) ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, ha acquistato pro soluto, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili "in blocco" concluso in data 14/02/2025 (la "Data di Cessione") con Barclays Bank Ireland PLC, filiale di Milano (il "Cedente") con efficacia giuridica a far data dalla data di sottoscrizione del contratto ed efficacia economica a far data dal 31/05/2023 (esclusa), tutti i crediti (ivi inclusi a titolo di interessi - anche di mora - spese e danni), unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, derivanti da e/o in relazione a mutui fondiari residenziali, erogati ai sensi di contratti di mutuo (i "Contratti di Mutuo") stipulati da Banca Woolwich S.p.A., Barclays Bank PLC, mediante la sua filiale di Milano, Macquarie Bank Limited, con i propri clienti che alla data del 31/05/2023 ("Data di Riferimento") od alla differente data di seguito indicata rispondevano ai seguenti criteri oggettivi in via cumulativa:

(A) mutui ipotecari che sono classificati come "mutui fondiari" ai sensi del Testo Unico Bancario o del relativo contratto di mutuo, concessi da Banca Woolwich S.p.A., Barclays Bank Plc, che agisce attraverso la sua filiale di Milano o Macquarie Bank Limited;

(B) mutui ipotecari denominati in Euro;

(C) mutui ipotecari regolati dalla legge italiana;

(D) mutui ipotecari regolati da un contratto di mutuo ipotecario che, alla relativa data di stipula, prevedeva un tasso di interesse fisso ovvero un tasso di interesse variabile ovvero un tasso di interesse misto (ossia composto da una componente di interesse a tasso fisso e una componente di interesse a tasso variabile);

(E) mutui ipotecari che, alla Data di Riferimento, erano classificati come "crediti in sofferenza" ai sensi della normativa applicabile della Banca d'Italia ovvero in relazione ai quali vi siano importi dovuti e non pagati dal relativo debitore e che erano insoluti da almeno 360 giorni;

(F) mutui ipotecari che (i) non consentono al relativo mutuatario il diritto di richiedere ulteriori erogazioni al Cedente e/o (ii) non sono stati soggetti alle rinegoziazioni previste dal Decreto Legge n. 93 del 27/05/2008 (il "Decreto Tremonti");

(G) mutui ipotecari che, alla Data di Cessione, sono classificati come "inadempienze probabili" (unlikely to pay) ai sensi della normativa applicabile della Banca d'Italia, diversi dai mutui ipotecari corrispondenti ai seguenti codici identificativi, i quali sono classificati come "crediti in sofferenza": 203727; 68456; 133754; 274110; 405152; 310398; 94802;

(H) mutui ipotecari regolati da contratti di mutuo ipotecario ovvero - nella misura in cui un terzo abbia assunto (mediante accollo) i debiti derivanti da tali mutui ipotecari dai debitori originari- gli atti di accollo relativi a tali mutui ipotecari che siano stati stipulati tra il 25/09/1997 (incluso) e la Data di Cessione;

(I) mutui ipotecari regolati ai sensi di un contratto di mutuo che (i) non prevedeva, alla data di stipula di tale contratto di mutuo, una indicizzazione degli importi dovuti ai sensi

dello stesso legata al Franco svizzero; o (ii) in ogni caso, non deriva dalla conversione di uno qualsiasi dei contratti di mutuo di cui al precedente punto (i) in un contratto di mutuo ipotecario non indicizzato;

(J) mutui ipotecari i quali, ove garantiti da un'ipoteca, sono garantiti da ipoteche su beni immobili situati in Italia;

(K) mutui ipotecari non frazionati;

(L) mutui ipotecari il cui capitale residuo è superiore o pari a 0 ed inferiore ad Euro 2.500.000,00 (due milioncinquecentomila/00).

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, dalla data di pubblicazione del presente avviso nella G.U.R.I., e nei confronti dei debitori ceduti si producono gli effetti indicati all'articolo 1264 del codice civile e i pregi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore della Cedente compresi nella cessione conservano la loro validità e il loro grado a favore dell'Acquirente, senza necessità di alcuna formalità o annotazione. Unitamente ai crediti, ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, sono stati altresì trasferiti all'Acquirente, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dal comma 3 dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, tutti gli altri diritti ed accessori inerenti ai crediti e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti.

L'Acquirente ha conferito incarico a Bayview Italia 106 S.p.A. (società iscritta al numero 19571 all'albo unico degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario), ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinché, in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e di pagamento ai sensi dell'articolo 2, terzo comma, lettera c), della Legge sulla Cartolarizzazione, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti dovranno pagare a Bayview Italia 106 S.p.A. ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Mutuo o in forza di Legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti. Dell'eventuale cessazione di tale incarico verrà data notizia mediante comunicazione scritta ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo del Codice Privacy degli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy.

La cessione dei crediti da parte di Barclays Bank Ireland Plc, filiale di Milano all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti.

L'Acquirente è dunque tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui all'articolo 13 del Codice Privacy ed agli articoli 13 e 14 del Regolamento Privacy. L'Acquirente assolve tale obbligo mediante la presente



pubblicazione, che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lettera b), secondo periodo, del Regolamento Privacy.

L'Acquirente tratterà i Dati Personali così acquisiti nel rispetto del Regolamento Privacy e della corrispondente normativa italiana in materia di protezione dei dati personali *ratione temporis* applicabile. In particolare, l'Acquirente tratterà i Dati Personali per le medesime finalità - i.e. finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di incasso e recupero o calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) - nonché alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre, tratterà i Dati Personali nell'ambito delle attività legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalità strettamente legate all'adempimento ad obblighi di Legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorità a ciò legittimate dalla Legge.

In relazione alle finalità indicate, il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante l'utilizzo di strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati personali di cui all'art. 9 del Regolamento Privacy. Per le finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, alle seguenti categorie di soggetti: a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale a Barclays e all'Acquirente, a società controllate e società collegate a queste, nonché a società di recupero crediti. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, società e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualità di "titolari autonomi".

Per le medesime finalità di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero a soggetti che operano in Paesi appartenenti o non appartenenti all'Unione Europea che presentano adeguate garanzie di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 44 e ss. del Regolamento Privacy.

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo ragionevolmente necessario ai fini di cui sopra o per il tempo previsto dalla Legge o necessario per la risoluzione di possibili pretese o controversie.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, nonché dettagli sui tempi di conservazione dei dati, unitamente alla presente informativa, è messo a disposizione alla pagina <https://bvi106.eu/privacy/>

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Aurora SPV 2023 S.r.l., con sede legale in Milano, piazza A. Diaz 5. Responsabile del trattamento dei Dati Personali è Bayview Italia 106 S.p.A, piazza Armando Diaz 5

Si informa, infine, che il Regolamento Privacy attribuisce agli Interessati specifici diritti. In particolare ciascun Interessato ha il diritto di accesso ai Dati Personali ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Privacy. Ciascun Interessato ha,

inoltre, diritto di opporsi, in tutto o in parte, nei casi previsti dall'articolo 21 del Regolamento Privacy, al trattamento dei Dati Personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Inoltre, ove applicabili, ciascun Interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli articoli 15 - 22 del Regolamento Privacy, tra cui in particolare il diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente informativa.

Il Responsabile alla Protezione dei Dati del Responsabile del Trattamento, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento Privacy, è contattabile per questioni inerenti l'esercizio dei diritti degli interessati ai seguenti recapiti: 02 7208 0153, Italia, oppure utilizzando i canali indicati nel sito <https://bvi106.eu/privacy/>.

Si informa, infine, che l'Acquirente sarà il soggetto responsabile a ricevere ogni richiesta ai sensi dell'articolo 119 del Testo Unico Bancario nonché sarà il soggetto tenuto a porre in essere ogni comunicazione ai debitori che sia dovuta ai sensi del medesimo Testo Unico Bancario ed i relativi regolamenti di implementazione.

Milano, 19/02/2025

Aurora 2023 SPV S.r.l. - L'amministratore unico
Capaccio Generoso Luigi

TX25AAB2037 (A pagamento).

CASSA DI RISPARMIO DI ASTI S.P.A.

Iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 01/09/1993 n. 385 (il "T.U. Bancario") al numero 5139

Capogruppo del Gruppo Bancario Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. - Iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari ai sensi dell'articolo 64 del T.U. Bancario codice 6085

Sede legale: piazza Libertà n. 23 - 14100 Asti (AT)

Capitale sociale: Euro 363.971.167,68 i.v.

Registro delle imprese: Asti 00060550050

Codice Fiscale: 00060550050

Partita IVA: 01654870052

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del T.U. Bancario, corredato dall'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (il "GDPR") e successiva normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18/01/2007

Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., con sede legale in piazza Libertà, 23, 14100 Asti comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti "individuabili in blocco" ai sensi dell'articolo 58 del T.U. Bancario concluso in data 20/02/2025 e con effetto in pari data, ha acquistato pro soluto da Asti Group RMBS II S.r.l., con sede legale in via Curtatone, 3, 00185, Roma, tutti i crediti (per capitale, interessi,



anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) derivanti dai contratti di mutuo fondiario e ipotecario che alla data del 31/01/2025 presentavano almeno una delle seguenti caratteristiche:

(a) crediti ipotecari che sono stati oggetto di convenzione di accollo notificata a Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. tra il 18/07/2013 e il 16/03/2018;

(b) crediti il cui debito residuo in linea capitale (comprensivo della componente capitale di eventuali rate scadute e non pagate) sia maggiore o uguale a Euro 41.065,49 e minore o uguale a Euro 142.806,09;

e che hanno le ulteriori seguenti caratteristiche, ciascuna di esse da intendersi in via alternativa:

- mutui erogati ad avanzamento lavori, con atto di erogazione e quietanza, ridetermina delle condizioni di ammortamento di una prima tranche di mutuo e frazionamento in lotti stipulato in data 28/01/2013 presso la Filiale di Peschiera Borromeo (Milano) (cod. 081) della Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., in relazione al cui lotto di frazionamento n. 18 sia successivamente intervenuta una convenzione di accollo in data 18/07/2013;

- mutui erogati ad avanzamento lavori, con atto finale e frazionamento in lotti stipulato in data 27/11/2015 presso la Filiale di Peschiera Borromeo (Milano) (cod. 081) della Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., in relazione al cui lotto di frazionamento n. 15 sia successivamente intervenuta convenzione di accollo in data 16/03/2018.

Ai fini dei presenti criteri si specifica che i suddetti crediti, originariamente di titolarità di Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., hanno formato precedentemente oggetto di cessione ad Asti Group Rmbs II S.r.l. in virtù di un contratto di cessione di crediti ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30/04/1999 n. 130 (la "Legge 130") concluso in data 07/06/2019 e sono stati individuati in base ai criteri oggettivi pubblicati sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, Parte II, n. 70 del 15/06/2019.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR e successiva normativa nazionale di adeguamento (congiuntamente, la "Normativa Privacy")

La cessione da parte di Asti Group RMBS II S.r.l., ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, di tutte le ragioni di credito vantate nei confronti dei debitori ceduti relativamente ai mutui a questi concessi, per capitale, interessi e spese, nonché dei relativi diritti accessori, azioni, garanzie reali e/o personali e quant'altro di ragione (i "Crediti Ceduti"), comporterà necessariamente, a far data dalla presente pubblicazione, il trasferimento anche dei dati personali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti Ceduti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali").

Ciò premesso, Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. - tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (gli "Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione, anche in

forza di autorizzazione dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali emessa nella forma prevista dal provvedimento emanato dalla medesima Autorità in data 18/01/2007.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del GDPR, Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. - informa di aver ricevuto da Asti Group RMBS II S.r.l., nell'ambito della cessione dei crediti di cui al presente avviso, Dati Personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - relativi agli Interessati contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti Ceduti.

Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. informa, inoltre, che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento dell'oggetto sociale di Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. stessa, e quindi:

- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da legge o da organi di vigilanza e controllo; e

- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. gestione incassi, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito), ovvero alla valutazione ed analisi dei Crediti Ceduti.

Resta inteso che non verranno trattate categorie particolari di dati, quali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali ed alle convinzioni religiose degli Interessati (art. 9 del GDPR).

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi.

In particolare, i Dati Personali saranno oggetto di comunicazione, per trattamenti che soddisfano le seguenti finalità:

(a) riscossione e recupero dei Crediti Ceduti (anche da parte dei legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi);

(b) espletamento dei servizi di cassa e di pagamento;

(c) assolvimento di obblighi connessi a normative di vigilanza di Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. e/o fiscali.

I Dati Personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità a soggetti che operino in Paesi appartenenti all'Unione Europea o, nel rispetto delle condizioni di cui al Capo V del GDPR, in paesi terzi.

L'elenco completo ed aggiornato dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati e di quelli che ne possono venire a conoscenza in qualità di responsabili del trattamento (i "Responsabili"), unitamente alla presente informativa, è disponibile presso il Servizio Affari Generali e Societari della Cassa di Risparmio di Asti S.p.A.



Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. informa, altresì, che i Dati Personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi i sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti (ad es. regolare pagamento delle rate) degli Interessati.

Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i Dati Personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza nell'esclusivo fine di perseguire le finalità sopra descritte.

Possono altresì venire a conoscenza dei Dati Personali in qualità di incaricati del trattamento - nei limiti dello svolgimento delle mansioni assegnate - persone fisiche appartenenti alle categorie dei consulenti e dei dipendenti delle società esterne nominate Responsabili, ma sempre e comunque nei limiti delle finalità di trattamento di cui sopra.

Titolare del trattamento dei Dati Personali è Cassa di Risparmio di Asti S.p.A., una banca costituita ed operante con la forma giuridica di società per azioni, con sede legale in piazza Libertà, 23, Asti, capitale sociale Euro 363.971.167,68 (interamente versato), codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Asti n. 00060550050, partita IVA n. 01654870052. Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. ha nominato un "Responsabile della Protezione dei Dati" previsto dal Regolamento (c.d. "Data Protection Officer" o DPO) nella persona del Responsabile dell'Ufficio Legale. Per tutte le questioni relative al trattamento dei dati personali è possibile contattare il DPO al seguente indirizzo email: privacy@bancadiasti.it e all'indirizzo pec: dpo@pec.bancadiasti.it.

Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. informa, infine, che la legge attribuisce a ciascuno degli Interessati gli specifici diritti di cui al capo III (articoli da 12 a 23) del GDPR; a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di chiedere e ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi.

Gli Interessati hanno il diritto di accedere in ogni momento ai propri Dati Personali, rivolgendosi a Cassa di Risparmio di Asti S.p.A.

Allo stesso modo gli Interessati possono richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per quelli trattati in violazione di Legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta (ai sensi del capo III (articoli da 12 a 23) del GDPR).

Cassa di Risparmio di Asti S.p.A. - L'amministratore delegato

Carlo Mario Demartini

TX25AAB2038 (A pagamento).

INTESA SANPAOLO S.P.A.

Iscritta con il n. 5361 all'Albo delle Banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia
Capogruppo del gruppo bancario "Intesa Sanpaolo" iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Codice A.B.I. n. 3069.2

Sede legale: piazza San Carlo, 156 - 10121 Torino, Italia

Capitale sociale: Euro 10.368.870.930,08 i.v.

Registro delle imprese: Torino 00799960158

Codice Fiscale: 00799960158

Partita IVA: Rappresentante del Gruppo IVA

"Intesa Sanpaolo" - 11991500015

Avviso di cessione di crediti pro soluto - ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Decreto Legislativo 385/1993") - ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

Intesa Sanpaolo S.p.A. (la "Cessionaria" o "ISP"), comunica che, in forza di:

A) un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 20 febbraio 2025 ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993 (il "Contratto di Cessione Giada Sec"), ha acquistato pro soluto da Giada Sec S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come successivamente modificata, con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il registro delle imprese di Treviso-Belluno numero 13134880155, iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v. ("Giada Sec" o una "Cedente"), con effetti economici dal 17 febbraio 2025 (la "Data di Efficacia Economica Giada Sec") ed efficacia giuridica dal 20 febbraio 2025, un portafoglio di crediti individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993, ed identificati sulla base di criteri oggettivi come di seguito indicati. In particolare, sono stati oggetto della cessione tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora o differiti, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Efficacia Economica Giada Sec, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) (i "Crediti Giada Sec") derivanti da contratti di finanziamento che, al 31 dicembre 2024, soddisfacevano i seguenti criteri di selezione (da intendersi cumulativi, salvo ove diversamente previsto):

(1) i Crediti derivano da contratti di finanziamento denominati in Euro;



(2) i Crediti derivano da contratti di finanziamento non ipotecario regolati dalla legge italiana;

(3) i Crediti sono di titolarità della società Giada Sec. S.r.l.;

(4) i Crediti sono stati ceduti alla società Giada Sec S.r.l. da Intesa Sanpaolo S.p.A. ai sensi dei seguenti contratti di cessione:

(a) contratto concluso in data 12 novembre 2020, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 139 del 26 novembre 2020, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(b) contratto concluso in data 17 giugno 2021, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 79 del 6 luglio 2021, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(c) contratto concluso in data 24 novembre 2021, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 150 del 18 dicembre 2021, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(d) contratto concluso in data 18 maggio 2022, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 64 del 4 giugno 2022, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(e) contratto concluso in data 15 marzo 2023, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 36 del 25 marzo 2023, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(f) contratto concluso in data 15 novembre 2023, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 141 del 30 novembre 2023, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(g) contratto concluso in data 26 giugno 2024, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 82 del 13 luglio 2024, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, ovvero

(h) contratto concluso in data 30 ottobre 2024, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* no. 135 del 16 novembre 2024, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”.

(5) i Crediti sono vantati in capo a soggetti classificati “in sofferenza”, “in inadempienza probabile” o “in sconfinco” a livello di Gruppo Intesa Sanpaolo, secondo le definizioni di cui alle istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A.

B) un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 20 febbraio 2025 ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993 (il “Contratto di Cessione Clara Sec” e, insieme al Contratto di Cessione Giada Sec, i “Contratti di Cessione”), ha acquistato pro soluto da Clara Sec S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita ai sensi della Legge n. 130 del 30 aprile 1999, come successivamente modificata, con sede legale in Via V. Alfieri, 1, 31015 Conegliano (TV), codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il registro delle imprese di Treviso-Belluno numero 05033240267, iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, capitale sociale pari ad Euro 10.000,00 i.v. (“Clara Sec” ovvero una “Cedente” e, insieme a Giada Sec, le “Cedenti”), con effetti economici dal 17 febbraio 2025 (la “Data di Efficacia Economica Clara Sec”) ed efficacia giuridica dal 20 febbraio 2025, un portafoglio di crediti individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993, ed identificati sulla base di criteri oggettivi come

di seguito indicati. In particolare, sono stati oggetto della cessione tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora o differiti, maturati e maturandi a far tempo dalla Data di Efficacia Economica Clara Sec, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) (i “Crediti Clara Sec” e, insieme ai Crediti Giada Sec, i “Crediti”) derivanti da contratti di credito rientranti nell'ambito della disciplina del “credito al consumo” tempo per tempo vigente che, al 31 dicembre 2024, soddisfacevano i seguenti criteri di selezione (da intendersi cumulativi, salvo ove diversamente previsto):

(i) i Crediti derivano da contratti di credito denominati in Euro;

(ii) i Crediti derivano da contratti di credito regolati dalla legge italiana;

(iii) i Crediti sono di titolarità della società Clara Sec. S.r.l.;

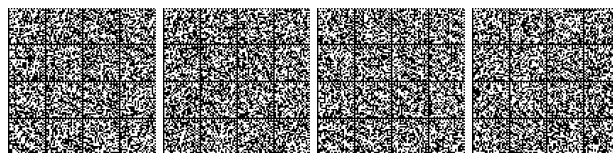
(iv) i Crediti derivano da “contratti di credito” rientranti nell'ambito della disciplina del credito al consumo tempo per tempo vigente, stipulati da Intesa Sanpaolo S.p.A. con “consumatori” (tali termini, come definiti all'articolo 121 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n.385, come successivamente integrato e modificato);

(v) i Crediti sono stati ceduti alla società Clara Sec. S.r.l. da Intesa Sanpaolo S.p.A. ai sensi di un contratto di cessione concluso in data 24 aprile 2020, come da pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* (i) n. 55 del 9 maggio 2020, parte II, sezione “Altri annunci commerciali” (ii) n. 66 del 6 giugno 2020, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, (iii) n. 127 del 29 ottobre 2020, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, (iv) n. 64 del 1° giugno 2021, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, (v) n. 23 del 26 febbraio 2022, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, (vi) n. 136 del 22 novembre 2022, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, (vii) n. 96 del 17 agosto 2023, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”, (viii) n. 57 del 16 maggio 2024, parte II, sezione “Altri annunci commerciali” e (ix) n. 147 del 14 dicembre 2024, parte II, sezione “Altri annunci commerciali”;

(vi) i Crediti sono attività finanziarie classificate come sofferenze o inadempienze probabili a livello di Gruppo Intesa Sanpaolo, nelle definizioni di cui alle disposizioni di vigilanza della Banca d'Italia, come risulta dalle informazioni disponibili presso qualsiasi filiale di Intesa Sanpaolo S.p.A..

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria, senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, salvo iscrizione delle relative cessioni presso il registro delle imprese e salvo eventuali forme alternative di pubblicità delle cessioni stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 385/1993, tutti gli altri diritti (inclusi i diritti di garanzia) spettanti alla relativa Cedente in relazione ai relativi Crediti, incluse le eventuali garanzie, privilegi, cause di prelazione, accessori o altri titoli in relazione ai relativi Crediti ed ai relativi contratti di credito e, più in generale, ogni diritto, ragione e pretesa (anche ai danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali, facoltà e prerogativa ad essi inerenti o comunque accessori, derivanti da ogni legge applicabile.

Informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR, della normativa nazionale di adeguamento e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (congiuntamente, la “Normativa Privacy”).



Ai sensi e per gli effetti del relativo Contratto di Cessione, la cessione da parte della relativa Cedente alla Cessionaria dei relativi Crediti comporta necessariamente il trasferimento anche dei dati personali - anagrafici (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, e non esaustivo, nome, cognome, indirizzo e recapito telefonico), patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai relativi Crediti, relativi ai debitori ceduti ed agli eventuali rispettivi garanti come periodicamente aggiornati sulla base di informazioni acquisite nel corso dei rapporti contrattuali in essere con i debitori ceduti (i "Dati Personali").

I Dati Personali saranno ottenuti anche attraverso fonti accessibili al pubblico (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i registri tenuti presso l'Agenzia delle Entrate).

Ciò premesso, Intesa Sanpaolo S.p.A., titolare del trattamento (il "Titolare") - tenuta a fornire ai debitori ceduti, agli eventuali rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa (i "Soggetti Interessati") l'informativa di cui agli articoli 13 e 14 del GDPR - assolve a tale obbligo mediante la presente pubblicazione in forza del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 in materia di cessione in blocco e cartolarizzazione dei crediti (pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* n. 24 del 30 gennaio 2007) (il "Provvedimento"), che si ritiene essere una misura appropriata anche ai sensi dell'articolo 14, comma 5, lett. b), secondo periodo, del GDPR.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti ed eventuali garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento.

Il trattamento dei Dati Personali viene effettuato dal Titolare, relativamente allo svolgimento delle sole proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i Soggetti Interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da Organi di Vigilanza e Controllo (ad esempio: Centrale Rischi, Sistemi di informazioni creditizie, Centrale di Allarme Interbancaria).

Il conferimento dei Dati Personali è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate, potrebbe essere necessario comunicare i Dati Personali alle seguenti categorie di destinatari:

a) società del Gruppo Intesa Sanpaolo e le società controllate;

b) soggetti terzi (società, liberi professionisti, etc.) operanti sia all'interno che all'esterno dell'Unione Europea che trattano i suoi Dati Personali nell'ambito di:

- servizi bancari, finanziari e assicurativi;

- sistemi di pagamento;

- acquisizione, registrazione e trattamento di dati e documenti relativi a pagamenti, effetti, assegni o altri titoli;

- etichettatura, trasmissione, imbustamento e trasporto delle comunicazioni ai Soggetti Interessati;

- archiviazione della documentazione relativa ai rapporti intercorsi con i Soggetti Interessati;

- gestione di sistemi nazionali ed internazionali per il controllo delle frodi ai danni delle banche e degli intermediari finanziari;

- rilevazione dei rischi finanziari (ad esempio, tramite centrali rischi private per finalità di prevenzione e controllo del rischio di insolvenza);

- assistenza e consulenza;

- recupero crediti;

c) Autorità governative e regolamentari che eventualmente ne abbiano titolo, in conformità alle norme di legge e/o regolamentari applicabili e sistemi pubblici informativi istituiti presso le pubbliche amministrazioni.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati Personali, Contitolari qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del trattamento ove trattino i Dati Personali per conto del Titolare del trattamento.

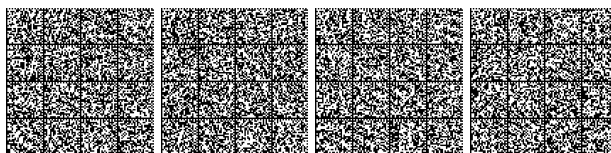
L'elenco aggiornato degli stessi è disponibile inviando apposita richiesta al Titolare.

I Dati Personali sono trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non vengono diffusi. Se necessario, per ragioni di natura tecnica od operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Dati Personali verso paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di "adequatezza" della Commissione Europea, ovvero sulla base delle adeguate garanzie oppure delle specifiche deroghe previste dal Regolamento.

In linea generale, i Dati Personali sono conservati per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto contrattuale da cui originano i Crediti. I Dati Personali potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei dati.

Il Titolare autorizza al trattamento dei dati personali tutti i lavoratori dipendenti e i collaboratori, anche occasionali, che svolgono mansioni che comportano il trattamento dei Dati Personali relativi all'operazione.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali, di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati.



Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai Soggetti Interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 – 22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i Soggetti Interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del trattamento.

Fatto salvo il diritto dei Soggetti Interessati di ricorrere in ogni altra sede amministrativa o giurisdizionale, nel caso in cui gli stessi ritengano che il trattamento dei Dati Personali da parte del Titolare sia effettuato in violazione della Normativa Privacy, gli stessi potranno proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Le richieste relative all'esercizio dei menzionati diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR, ivi compreso il diritto a conoscere soggetti che operano in qualità di responsabili per conto del Titolare, potranno essere avanzate, anche mediante lettera raccomandata o posta elettronica, anche certificata a:

- Intesa Sanpaolo S.p.A., Piazza San Carlo n. 156, 10121 - Torino, casella di posta elettronica: dpo@intesasnpaolo.com; casella di posta elettronica certificata: privacy@pec.intesasnpaolo.com

Milano, 21 febbraio 2025

Intesa Sanpaolo S.p.A. - Head of counterbalancing capacity & structured financing
Ilan Jaffè

TX25AAB2059 (A pagamento).

BRIGNOLE FUNDING 1 S.R.L.

Iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del Provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017 al n. 35571.9

Sede legale: corso Vittorio Emanuele II, 24/28 - 20122 Milano, Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Milano Monza - Brianza Lodi 10534790968

Codice Fiscale: 10534790968

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (di seguito il "Testo Unico Bancario") e informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR")

Brignole Funding 1 S.r.l. (il "Cessionario"), comunica che nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti ai sensi della stessa Legge sulla Cartolarizzazione, in forza di un contratto quadro di cessione di crediti pecuniari concluso in data 3 aprile 2019, come successivamente modificato e integrato tra le parti, e delle seguenti proposte di cessione

inviata da Creditis Servizi Finanziari S.p.A. (il "Cedente" o "Creditis") e accettate da parte del Cessionario, ha acquistato - pro soluto e in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo Unico Bancario - dal Cedente, i seguenti portafogli di crediti:

1) in forza della proposta di cessione inviata dal Cedente ed accettata da parte del Cessionario in data 24 febbraio 2025 (la "Data di Cessione CQ") ha acquistato, con efficacia legale dalla Data di Cessione ed efficacia economica dalle ore 23.59 del 17 febbraio 2025 (la "Data di Valutazione") tutti i crediti per capitale e relativi interessi nascenti da finanziamenti rimborsabili mediante cessione del quinto dello stipendio e/o da delegazione di pagamento effettuate in favore di Creditis dai relativi debitori, per un ammontare totale complessivo pari ad Euro 16.754.566,59 come meglio identificati analiticamente negli allegati agli atti di cessione di credito sopra citati, che, alla Data di Valutazione CQ, rispettavano i criteri indicati nell'avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 43 dell'11 aprile 2019 e iscritto nel Registro delle Imprese di Milano in data 5 aprile 2019 (il "Precedente Avviso"), ed i seguenti Criteri Specifici:

Crediti relativi a Contratti di Finanziamento che, alla Data di Valutazione, soddisfacevano i seguenti Criteri:

(1) i Criteri Comuni elencati all'Allegato 1 (Criteri Comuni) al Contratto Quadro di Cessione;

(2) i seguenti Criteri Specifici:

- Con riferimento ai finanziamenti Assistiti da Cessione del Quinto e/o Deleghe di pagamento (i) non abbiano un numero di rate in ritardo uguale o superiore a due.

I diritti che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti o altrimenti ad essi inerenti (ivi inclusi, a titolo esemplificativo: (i) qualsiasi garanzia, reale o personale, relativa ai Crediti e le garanzie derivanti da qualsiasi negozio con causa di garanzia, rilasciate o comunque formatesi in capo a Creditis in relazione ai relativi contratti di finanziamento; (ii) ogni diritto e pretesa al pagamento delle quote di stipendio, salario, pensione e/o al pagamento di qualsiasi altra indennità (ivi incluse le somme dovute a titolo di trattamento di fine rapporto) dovuta in conseguenza delle cessioni del quinto e/o delle delegazioni di pagamento che assistono i relativi contratti di finanziamento, incluso qualsiasi pagamento relativo ai Crediti da parte dei datori di lavoro/fondi pensione/enti pensionistici; (iii) i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti e, più in generale, ogni privilegio o diritto di prelazione, cedibile ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, che integri i suddetti diritti e pretese, così come ogni altro diritto, pretesa, accessorio, azione sostanziale o processuale (ivi incluse le azioni di risarcimento danni) ed eccezione connessi ai suddetti diritti e pretese, incluse la risoluzione per inadempimento e la decadenza dal beneficio del termine dei relativi debitori ceduti, sono trasferiti al Cessionario ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.



Rimane inteso che (a) con riferimento ai Crediti CQ, non formeranno oggetto di cessione le rate dei Crediti CQ in conto capitale (o porzione delle stesse) scadute e non pagate alla Data di Valutazione CQ e qualsiasi credito relativo a rate dei Crediti CQ rispetto alle quali (prima della Data di Valutazione CQ) (i) sia stata concessa la sospensione del relativo pagamento per alluvioni o terremoti o moratorie ai sensi della normativa e/o di accordi e/o di convenzioni ovvero (ii) sia stato previsto il posticipo del relativo pagamento in conseguenza del ritardo da parte del relativo datore di lavoro o ente pensionistico nel rilascio dell'accettazione alla relativa cessione del quinto e/o delegazione di pagamento; e (b) con riferimento ai Crediti CO, non formeranno oggetto di cessione le rate dei Crediti CO in conto capitale (o porzione delle stesse) scadute e non pagate alla Data di Valutazione CO e qualsiasi credito relativo a rate dei Crediti CO rispetto alle quali (prima della Data di Valutazione CO) (i) sia stata concessa la sospensione del relativo pagamento per alluvioni o terremoti o moratorie ai sensi della normativa e/o di accordi e/o di convenzioni ovvero (ii) sia stata concessa al relativo debitore, sulla base di apposita pattuizione contenuta nei relativi contratti di finanziamento, la sospensione del relativo pagamento (c.d. clausola "salta rata").

Il Cessionario ha conferito incarico a Creditis Servizi Finanziari S.p.A. ("Servicer") affinché in suo nome e per suo conto, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso e al recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti. In forza di tale incarico, i debitori ceduti, i garanti ed i datori di lavoro/fondi pensione/enti pensionistici dovranno continuare a corrispondere sui conti correnti sui quali attualmente effettuano i pagamenti ogni somma dovuta in relazione ai Crediti nelle forme previste dai relativi Contratti di Finanziamento o in forza di legge salve differenti eventuali ulteriori comunicazioni che potranno essere loro inviate dal Cessionario e dal Servicer. Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) del provvedimento della Banca d'Italia "Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari. Correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti" adottato il 29 luglio 2009 come successivamente modificato saranno adempiuti dal Cessionario (anche per il tramite del Servicer) in qualità di soggetto responsabile di tali obblighi di comunicazione.

I debitori ceduti ed i loro eventuali garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione al Servicer al seguente indirizzo: Creditis Servizi Finanziari S.p.A., Via Magazzini del Cotone n. 17 - 16128 Genova.

Si fa integrale rinvio al Precedente Avviso anche con riguardo all'informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Codice Privacy e degli articoli 13 e 14 del GDPR riportata nel Precedente Avviso (che vale, pertanto, anche con riferimento ai Crediti ceduti/cartolarizzati di cui al presente avviso).

Milano, 24 febbraio 2025

Brignole Funding 1 S.r.l. - L'amministratore unico
Stefania Focarelli

TX25AAB2060 (A pagamento).

DOME SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta al numero nell'Elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023 al numero 48587.0

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 -

31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

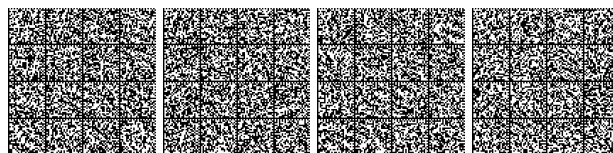
Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05501840267

Codice Fiscale: 05501840267

Partita IVA: 05501840267

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

DOME SPV S.R.L., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (come successivamente modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 05501840267, iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione) al n. 48587.0 (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti, "individuabili in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 52/91, concluso nelle date 18/02/2025 e 25/02/2025, ha acquistato pro-soluto da FINANZIARIA PROMOZIONE TERZIARIO - SOC. CONSORTILE PER AZIONI, breviter "FIN.PROMO.TER S.C.P.A.", una società consortile per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via Cola di Rienzo 240, 00192 - Roma (RM), capitale sociale pari a Euro 4.193.662,00, interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05829461002, REA - RM 942468, confidi iscritto all'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 al n. 19531.3 (il "Cedente"), il 92,5% dei crediti (e dei correlati diritti) del Cedente (i "Crediti") nascenti da finanziamenti alle date del 17/02/2025 e 24/02/2025 risultavano nella titolarità del



Cedente e che alle date del 17/02/2025 e 24/02/2025 (la "Data di Valutazione") presentavano altresì le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto):

(i) Finanziamenti classificati in bonis concessi a favore di soggetti (a) classificati come PMI ai sensi delle disposizioni operative del Fondo Centrale di Garanzia e (b) che non esercitano alcuna attività rientrante nei seguenti codici ATECO: 05, 05.1, 05.10, 05.10.0, 05.10.00, 05.2 05.20, 05.20.0, 05.20.00, 06, 06.1, 06.10, 06.10.0, 06.10.00, 06.2, 06.20, 06.20.0, 06.20.00, 07, 07.1, 07.10, 07.10.0, 07.10.00, 07.2, 07.21, 07.21.0, 07.21.00, 07.29, 07.29.0, 07.29.00, 08, 08.1, 08.11, 08.11.0, 08.11.00, 08.12, 08.12.0, 08.12.00, 08.9, 08.91, 08.91.0, 08.91.00, 08.92, 08.92.0, 08.92.00, 08.93, 08.93.0, 08.93.00, 08.99, 08.99.0, 08.99.01, 08.99.09, 09, 09.1, 09.10, 09.10.0, 09.10.00, 09.9, 09.90, 09.90.0, 09.90.01, 09.90.09, 12, 12.0, 12.00, 12.00.0, 12.00.00, 25.4, 25.40, 25.40.0, 25.40.00, 33.11.03, 35, 35.1, 35.11, 35.11.0, 35.11.00, 35.12, 35.12.0, 35.12.00, 35.13, 35.13.0, 35.13.00, 35.14, 35.14.0, 35.14.00, 35.2, 35.21, 35.21.0, 35.21.00, 35.22, 35.22.0, 35.22.00, 35.23, 35.23.0, 35.23.00, 35.3, 35.30, 35.30.0, 35.30.00, 36, 36.0, 36.00, 36.00.0, 36.00.00, 37, 37.0, 37.00, 37.00.0, 37.00.00, 38, 38.1, 38.11, 38.11.0, 38.11.00, 38.12, 38.12.0, 38.12.00, 38.2, 38.21, 38.21.0, 38.21.01, 38.21.09, 38.22, 38.22.0, 38.22.00, 38.3, 38.31, 38.31.1, 38.31.10, 38.31.2, 38.31.20, 38.32, 38.32.1, 38.32.10, 38.32.2, 38.32.20, 38.32.3, 38.32.30, 39, 39.0, 39.00, 39.00.0, 39.00.01, 39.00.09, 41.2, 41.20, 41.20.0, 41.20.00, 46.21.21, 46.35, 46.35.0, 46.35.00, 47.78.5, 47.78.50, 47.78.94, 64, 64.1, 64.11, 64.11.0, 64.11.00, 64.19, 64.19.1, 64.19.10, 64.19.2, 64.19.20, 64.19.3, 64.19.30, 64.19.4, 64.19.40, 64.2, 64.20, 64.20.0, 64.20.00, 64.3, 64.30, 64.30.1, 64.30.10, 64.30.2, 64.30.20, 64.9, 64.91, 64.91.0, 64.91.00, 64.92, 64.92.0, 64.92.01, 64.92.09, 64.99, 64.99.1, 64.99.10, 64.99.2, 64.99.20, 64.99.3, 64.99.30, 64.99.4, 64.99.40, 64.99.5, 64.99.50, 64.99.6, 64.99.60, 65, 65.1, 65.11, 65.11.0, 65.11.00, 65.12, 65.12.0, 65.12.00, 65.2, 65.20, 65.20.0, 65.20.00, 65.3, 65.30, 65.30.1, 65.30.10, 65.30.2, 65.30.20, 65.30.3, 65.30.30, 68, 68.1, 68.10, 68.10.0, 68.10.00, 68.2, 68.20, 68.20.0, 68.20.01, 68.20.02, 68.3, 68.31, 68.31.0, 68.31.00, 68.32, 68.32.0, 68.32.00, 84, 84.1, 84.11, 84.11.1, 84.11.10, 84.11.2, 84.11.20, 84.12, 84.12.1, 84.12.10, 84.12.2, 84.12.20, 84.12.3, 84.12.30, 84.12.4, 84.12.40, 84.13, 84.13.1, 84.13.10, 84.13.2, 84.13.20, 84.13.3, 84.13.30, 84.13.4, 84.13.40, 84.13.5, 84.13.50, 84.13.6, 84.13.60, 84.13.7, 84.13.70, 84.13.8, 84.13.80, 84.13.9, 84.13.90, 84.2, 84.21, 84.21.0, 84.21.00, 84.22, 84.22.0, 84.22.00, 84.23, 84.23.0, 84.23.00, 84.24, 84.24.0, 84.24.00, 84.25, 84.25.1, 84.25.10, 84.25.2, 84.25.20, 84.3, 84.30, 84.30.0, 84.30.00, 85, 85.1, 85.10, 85.10.0, 85.10.00, 85.2, 85.20, 85.20.0, 85.20.00, 85.3, 85.31, 85.31.1, 85.31.10, 85.31.2, 85.31.20, 85.32, 85.32.0, 85.32.01, 85.32.02, 85.32.03, 85.32.09, 85.4, 85.41, 85.41.0, 85.41.00, 85.42, 85.42.0, 85.42.00, 85.5, 85.51, 85.51.0, 85.51.00, 85.52, 85.52.0, 85.52.01, 85.52.09, 85.53, 85.53.0, 85.53.00, 85.59, 85.59.1, 85.59.10, 85.59.2, 85.59.20, 85.59.3, 85.59.30, 85.59.9, 85.59.90, 85.6, 85.60, 85.60.0, 85.60.01, 85.60.09, 92, 92.0, 92.00, 92.00.0, 92.00.01, 92.00.02, 92.00.09, 94.92, 94.92.0, 94.92.00, 98, 98.1, 98.10, 98.10.0, 98.10.00, 98.2, 98.20, 98.20.0, 98.20.00, 99, 99.0, 99.00, 99.00.0, 99.00.00;

(ii) Finanziamenti che alla relativa Data di Valutazione risultano interamente erogati per un importo massimo complessivo non inferiore a Euro 25.000,00 e non superiore a Euro 250.000,00;

(iii) Finanziamenti denominati in Euro;

(iv) Finanziamenti che presentano regolarità di pagamenti secondo il piano di ammortamento;

(v) Finanziamenti aventi una durata non inferiore a 36 mesi e non superiore a 60 mesi;

(vi) Finanziamenti sui quali maturino interessi ad un tasso fisso non inferiore all'IRS + 3,85% e non superiore all'IRS + 12% resta inteso che l'IRS di riferimento sarà parametrato alla durata del finanziamento;

(vii) Finanziamenti per i quali il relativo contratto di finanziamento preveda il rimborso dell'importo in linea capitale e il pagamento degli interessi maturati su base mensile;

(viii) Finanziamenti (a) assistiti da una garanzia diretta del Fondo Centrale di Garanzia per un importo massimo garantito non inferiore al 55% dell'importo complessivo del Finanziamento; ovvero subordinatamente all'ottenimento del previo consenso scritto del Cessionario (espressamente autorizzato dai debtholders) (b) assistiti da una garanzia diretta, esplicita, incondizionata, irrevocabile ed escutibile a prima richiesta del soggetto finanziatore per un importo massimo garantito non inferiore all'80% dell'importo complessivo del Finanziamento, emessa da un consorzio di garanzia collettiva di fidi al quale sia stata concessa l'autorizzazione di cui alla Parte XIV delle Disposizioni Operative, a fronte della quale sia stata concessa dal Fondo una controgaranzia in misura non inferiore al 100% dell'importo garantito dalla summenzionata garanzia emessa dal consorzio di garanzia collettiva di fidi.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, quale master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").



Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico al Cedente affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer (in tale qualità il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare al Cedente, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, il Cessionario (il "Titolare del Trattamento") (indirizzo PEC: domespv@pec.spv-services.eu) - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer e il Sub-Servicer quali "Responsabili" del trattamento dei Dati (ciascuno "Responsabile del Trattamento", congiuntamente i "Responsabili del Trattamento").

In particolare, il trattamento dei Dati viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare e/o ciascun Responsabile del Trattamento.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per lo svolgimento delle proprie attività, per le seguenti finalità:

- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i soggetti interessati, gestione dei connessi servizi informatici;
- attività di recupero dei Crediti;
- revisione contabile e certificazioni di bilancio;
- adempimenti connessi alla gestione amministrativa del Cessionario ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultimo e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;
- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: centrale dei rischi, sistemi di informazioni creditizie,

centrale di allarme interbancaria).

Il conferimento dei Dati è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del Trattamento ove trattino i Dati per conto del Titolare del Trattamento.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici del Cessionario (in qualità di Titolare del Trattamento) e/o del Master Servicer e del Sub-Servicer (in qualità di Responsabili del Trattamento) e altre società terze che saranno nominate anch'esse quali Responsabili del Trattamento; (ii) per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattati "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

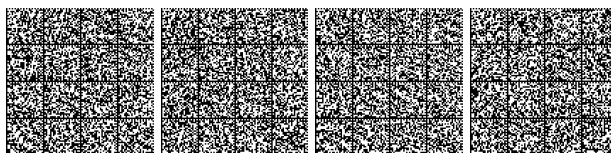
Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai soggetti interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15 -22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati. Si informa che i soggetti interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del Trattamento.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A. e FIN.PROMO.TER S.C.P.A., in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano (TV), 26/02/2025

Dome SPV S.r.l. - Società unipersonale -
L'amministratore unico
Andrea Fantuz

TX25AAB2061 (A pagamento).



UNICREDIT S.p.A.

Iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del T.U. Bancario al n. 02008.1 Società capogruppo del Gruppo Bancario UniCredit iscritto all'albo dei gruppi bancari ai sensi dell'articolo 64 del T.U. Bancario al n. 02008.1

Sede legale: piazza Gae Aulenti, 3 - Milano
Registro delle imprese: Milano - Monza - Brianza -
Lodi 00348170101
Partita IVA: 00348170101

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "T.U. Bancario")

UniCredit S.p.A. e UniCredit OBG S.r.l., una società a responsabilità limitata costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130"), con sede legale in Viale dell'Agricoltura, 7, 37121 Verona, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Verona n. 04064320239, appartenente al gruppo bancario UniCredit S.p.A., nel contesto di un'operazione di emissione di obbligazioni bancarie garantite, hanno stipulato in data 13 gennaio 2012, come successivamente modificato, un Accordo Quadro di Cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 7-bis e 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del T. U. Bancario (l'"Accordo Quadro di Cessione"), ai sensi del quale in forza di successivi atti di cessione sono stati ceduti da UniCredit S.p.A. a UniCredit OBG S.r.l. una serie di crediti.

In data 29 gennaio 2025 con comunicazione UniCredit S.p.A., avvalendosi di una opzione di riacquisto prevista nell'Accordo Quadro di Cessione, ha comunicato a UniCredit OBG S.r.l. la propria intenzione di riacquistare i Crediti che rispettino il criterio di seguito specificato sub A):

A)

- mutui ceduti da UniCredit S.p.A. a UniCredit OBG S.r.l. a far data dal 13 gennaio 2012 ai sensi dell'Accordo Quadro di Cessione e identificati ai sensi dei criteri contenuti nei seguenti

avvisi di cessione pubblicati nella parte II della *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana: n. 7 del 17 gennaio 2012, n. 32 del 15 marzo 2012, n. 58 del 17 maggio 2012, n. 124 del 20 ottobre 2012, n. 148 del 20 dicembre 2012, n. 57 del 16 maggio 2013, n. 59 del 23 maggio 2015, n. 123 del 24 ottobre 2015, n. 148 del 17 dicembre 2013, n. 84 del 23 luglio 2015, n. 52 del 30 aprile 2016, n.76 del 29 giugno 2017, n. 60 del 24 maggio 2018, n. 86 del 26 luglio 2018, n. 145 del 15 dicembre 2018, n.60 del 23 maggio 2019, n. 59 del 19 maggio 2020, n. 63 del 22 maggio 2020, n.62 del 27 maggio 2021, n. 48 del 26 aprile 2022, n. 61 del 25 maggio 2023, n. 63 del 30 maggio 2024 registrati presso il registro delle Imprese di Verona;

- mutui rispetto ai quali alla data del 10 gennaio 2025 sia stata notificata da UniCredit S.p.A. ai relativi debitori la decadenza del beneficio del termine e/o la risoluzione contrattuale;

- ad eccezione di quei mutui che alla data del 19 febbraio 2025 siano stati integralmente rimborsati;

Detta cessione si è perfezionata contestualmente al pagamento del corrispettivo per la cessione in data 25 febbraio 2025.

Unitamente ai crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti a UniCredit S.p.A., senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 58 del T.U. Bancario, tutti gli altri diritti derivanti a UniCredit OBG S.r.l. dai crediti pecuniari oggetto del summenzionato contratto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e, più in generale, ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta retrocessione.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione al proprio gestore o all'agenzia di UniCredit S.p.A. presso la quale risultano domiciliati i pagamenti delle rate del relativo contratto di mutuo, nelle ore di apertura di sportello di ogni giorno lavorativo bancario.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679

UniCredit S.p.A. a seguito della retrocessione, è ridivenuto esclusivo titolare dei Crediti Riacquistati e, di conseguenza, unico "Titolare" del trattamento dei dati personali - anagrafici, patrimoniali e reddituali - contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connessi ai Crediti Ceduti e relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali"), ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 (il "GDPR") e della normativa nazionale applicabile (unitamente al GDPR, la "Normativa Privacy"), in materia di protezione dei dati personali

Titolare del trattamento dei Dati Personali è UniCredit S.p.A., con sede legale in Piazza Gae Aulenti 3, Milano, Italia, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi n. 00348170101.

Ciò premesso, UniCredit S.p.A. informa, in particolare, che i Dati Personali continueranno a essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate nelle informative già fornite e a cui si rimanda. UniCredit S.p.A. informa, altresì, che l'Informativa completa sarà reinviata ai debitori ceduti e ai rispettivi garanti alla prima occasione utile.

Gli interessati hanno il diritto di accedere in ogni momento ai propri Dati Personali nonché di richiedere qualsiasi informazione relativa al trattamento, ai propri diritti, ai soggetti coinvolti ed alle connesse modalità tecniche, rivolgendosi a UniCredit S.p.A. presso: UniCredit S.p.A. - Claims, Via del Lavoro n. 42 - 40127 Bologna/ Tel.: +39 051.6407285 - Fax.: +39 051.6407229/ indirizzo e-mail: diritti.privacy@unicredit.eu



Allo stesso modo gli Interessati possono richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti, ovvero la cancellazione o il blocco per quelli trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta, oppure richiederne la portabilità.

p. UniCredit S.p.A. -
Il quadro direttivo autorizzato con poteri di firma
Stefano Ruggeri

p. UniCredit S.p.A. -
Il quadro direttivo autorizzato con poteri di firma
Giorgio Frazzitta

TX25AAB2065 (A pagamento).

HAVANA SPV S.R.L.

Società unipersonale

Iscritta al numero 48609.2 nell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione (SPV) istituito presso la Banca d'Italia istituito ai sensi dell'articolo 4 del Provvedimento emesso da Banca d'Italia il 12 dicembre 2023

Sede legale: via Vittorio Alfieri, 1 -
31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 05491740261

Codice Fiscale: 05491740261

Partita IVA: 05491740261

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge 30 aprile 1999, n. 130 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 21 febbraio 1991 n. 52 in materia di cessione di crediti di impresa (la "Legge 52/91") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (il "Testo Unico Bancario"), corredato dall'informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, come di volta in volta modificato e/o integrato (il "Regolamento" o "GDPR") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007

HAVANA SPV S.R.L., una società a responsabilità limitata con socio unico costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999 n. 130 (come successivamente modificata ed integrata, la "Legge sulla Cartolarizzazione"), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 05491740261, iscritta presso l'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione)

al n. 48609.2 (il "Cessionario") comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti, "individuabili in blocco" ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 5, commi 1, 1-bis e 2 della Legge 52/91, concluso in data 21 febbraio 2025 e con effetto in pari data, ha acquistato pro-soluto da CONFIDARE S.C.P.A., una società cooperativa per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via XX Settembre 41, 10121 - Torino (TO), capitale sociale pari a Euro 34.260.047, interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Torino 80093390013, partita IVA n. 09331900010, REA - 457581, confidi iscritto all'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 (il "Cedente"), tutti i crediti (e dei correlati diritti) del Cedente (i "Crediti") nascenti da finanziamenti che alla data del 20 febbraio 2025 risultavano nella titolarità del Cedente e che alla data del 20 febbraio 2025 alle ore 23:59 (la "Data di Valutazione") presentavano altresì le seguenti caratteristiche (da intendersi cumulative salvo ove diversamente previsto):

(i) Finanziamenti classificati in bonis concessi a favore di soggetti (a) classificati come PMI ai sensi delle disposizioni operative del Fondo Centrale di Garanzia e (b) che non esercitano alcuna attività rientrante nei seguenti codici ATECO: 05, 05.1, 05.10, 05.10.0, 05.10.00, 05.2, 05.20, 05.20.0, 05.20.00, 06, 06.1, 06.10, 06.10.0, 06.10.00, 06.2, 06.20, 06.20.0, 06.20.00, 07, 07.1, 07.10, 07.10.0, 07.10.00, 07.2, 07.21, 07.21.0, 07.21.00, 07.29, 07.29.0, 07.29.00, 08, 08.1, 08.11, 08.11.0, 08.11.00, 08.12, 08.12.0, 08.12.00, 08.9, 08.91, 08.91.0, 08.91.00, 08.92, 08.92.0, 08.92.00, 08.93, 08.93.0, 08.93.00, 08.99, 08.99.0, 08.99.01, 08.99.09, 09, 09.1, 09.10, 09.10.0, 09.10.00, 09.9, 09.90, 09.90.0, 09.90.01, 09.90.09, 12, 12.0, 12.00, 12.00.0, 12.00.00, 25.4, 25.40, 25.40.0, 25.40.00, 33.11.03, 35, 35.1, 35.11, 35.11.0, 35.11.00, 35.12, 35.12.0, 35.12.00, 35.13, 35.13.0, 35.13.00, 35.14, 35.14.0, 35.14.00, 35.2, 35.21, 35.21.0, 35.21.00, 35.22, 35.22.0, 35.22.00, 35.23, 35.23.0, 35.23.00, 35.3, 35.30, 35.30.0, 35.30.00, 36, 36.0, 36.00, 36.00.0, 36.00.00, 37, 37.0, 37.00, 37.00.0, 37.00.00, 38, 38.1, 38.11, 38.11.0, 38.11.00, 38.12, 38.12.0, 38.12.00, 38.2, 38.21, 38.21.0, 38.21.01, 38.21.09, 38.22, 38.22.0, 38.22.00, 38.3, 38.31, 38.31.1, 38.31.10, 38.31.2, 38.31.20, 38.32, 38.32.1, 38.32.10, 38.32.2, 38.32.20, 38.32.3, 38.32.30, 39, 39.0, 39.00, 39.00.0, 39.00.01, 39.00.09, 41.2, 41.20, 41.20.0, 41.20.00, 46.21.21, 46.35, 46.35.0, 46.35.00, 47.78.5, 47.78.50, 47.78.94, 64, 64.1, 64.11, 64.11.0, 64.11.00, 64.19, 64.19.1, 64.19.10, 64.19.2, 64.19.20, 64.19.3, 64.19.30, 64.19.4, 64.19.40, 64.2, 64.20, 64.20.0, 64.20.00, 64.3, 64.30, 64.30.1, 64.30.10, 64.30.2, 64.30.20, 64.9, 64.91, 64.91.0, 64.91.00, 64.92, 64.92.0, 64.92.01, 64.92.09, 64.99, 64.99.1, 64.99.10, 64.99.2, 64.99.20, 64.99.3, 64.99.30, 64.99.4, 64.99.40, 64.99.5, 64.99.50, 64.99.6, 64.99.60, 65, 65.1, 65.11, 65.11.0, 65.11.00, 65.12, 65.12.0, 65.12.00, 65.2, 65.20, 65.20.0, 65.20.00, 65.3, 65.30, 65.30.1, 65.30.10, 65.30.2, 65.30.20, 65.30.3, 65.30.30, 68, 68.1, 68.10, 68.10.0, 68.10.00, 68.2, 68.20, 68.20.0, 68.20.01, 68.20.02, 68.3, 68.31, 68.31.0, 68.31.00, 68.32, 68.32.0, 68.32.00, 84, 84.1, 84.11, 84.11.1, 84.11.10, 84.11.2, 84.11.20, 84.12, 84.12.1, 84.12.10, 84.12.2, 84.12.20, 84.12.3, 84.12.30, 84.12.4,



84.12.40, 84.13, 84.13.1, 84.13.10, 84.13.2, 84.13.20, 84.13.3, 84.13.30, 84.13.4, 84.13.40, 84.13.5, 84.13.50, 84.13.6, 84.13.60, 84.13.7, 84.13.70, 84.13.8, 84.13.80, 84.13.9, 84.13.90, 84.2, 84.21, 84.21.0, 84.21.00, 84.22, 84.22.0, 84.22.00, 84.23, 84.23.0, 84.23.00, 84.24, 84.24.0, 84.24.00, 84.25, 84.25.1, 84.25.10, 84.25.2, 84.25.20, 84.3, 84.30, 84.30.0, 84.30.00, 85, 85.1, 85.10, 85.10.0, 85.10.00, 85.2, 85.20, 85.20.0, 85.20.00, 85.3, 85.31, 85.31.1, 85.31.10, 85.31.2, 85.31.20, 85.32, 85.32.0, 85.32.01, 85.32.02, 85.32.03, 85.32.09, 85.4, 85.41, 85.41.0, 85.41.00, 85.42, 85.42.0, 85.42.00, 85.5, 85.51, 85.51.0, 85.51.00, 85.52, 85.52.0, 85.52.01, 85.52.09, 85.53, 85.53.0, 85.53.00, 85.59, 85.59.1, 85.59.10, 85.59.2, 85.59.20, 85.59.3, 85.59.30, 85.59.9, 85.59.90, 85.6, 85.60, 85.60.0, 85.60.01, 85.60.09, 92, 92.0, 92.00, 92.00.0, 92.00.01, 92.00.02, 92.00.09, 94.92, 94.92.0, 94.92.00, 98, 98.1, 98.10, 98.10.0, 98.10.00, 98.2, 98.20, 98.20.0, 98.20.00, 99, 99.0, 99.00, 99.00.0, 99.00.00;

(ii) Finanziamenti che alla relativa Data di Valutazione risultano interamente erogati per un importo massimo complessivo non inferiore a Euro 20.000,00 e non superiore a Euro 700.000,00;

(iii) Finanziamenti denominati in Euro;

(iv) Finanziamenti che presentano regolarità di pagamenti secondo il piano di ammortamento e non sono segnalati come incagli o sofferenza in Centrale Rischio;

(v) Finanziamenti aventi una durata non inferiore a 36 mesi e non superiore a 84 mesi, con massimo 6 mesi di pre-ammortamento;

(vi) Finanziamenti sui quali maturino interessi ad un tasso pari alla somma tra (a) l'Euribor applicabile per periodi di tre mesi (rilevato alla data del primo Giorno Lavorativo di ogni mese); e (b) un margine (non inferiore al 4,50% annuo);

(vii) Finanziamenti per i quali il relativo contratto di finanziamento preveda il rimborso dell'importo in linea capitale e il pagamento degli interessi maturati su base mensile;

(viii) Finanziamenti (a) assistiti da una garanzia diretta del Fondo Centrale di Garanzia per un importo massimo garantito non inferiore al 80% dell'importo complessivo del Finanziamento; ovvero (b) assistiti da una Garanzia Confidi per un importo massimo garantito non inferiore all'80% dell'importo complessivo del Finanziamento a fronte della quale sia stata concessa dal Fondo una controgaranzia in misura non inferiore al 100% dell'importo garantito dalla Garanzia Confidi.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti al Cessionario, senza ulteriori formalità o annotazioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti a favore del Cedente in relazione ai Crediti, conserveranno la loro validità e il loro grado a favore del Cessionario a seguito delle cessioni dei Crediti a cui si riferiscono, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, se non quelle previste dalla Legge sulla Cartolarizzazione.

In virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta, il Cessionario ha nominato Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via

Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, quale master servicer dell'operazione di cartolarizzazione sopra descritta (il "Master Servicer").

Con l'espresso consenso del Cessionario, il Master Servicer ha conferito incarico al Cedente affinché, in nome e per conto del Cessionario e nella qualità di sub-servicer (in tale qualità il "Sub-Servicer"), svolga tutte le attività di amministrazione, incasso e gestione dei Crediti nonché delle eventuali procedure di recupero degli stessi, anche in sede giudiziale. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti sono legittimati a pagare al Cedente, quale mandatario all'incasso in nome e per conto del Cessionario, ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, il Cessionario è divenuto esclusivo titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (come di volta in volta modificato, il "GDPR"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati").

Ciò premesso, nella sua qualità di titolare autonomo del trattamento dei Dati, il Cessionario (il "Titolare del Trattamento") (indirizzo email: HavanaSPV@bancafinint.com e PEC: havanaspv@pec.spv-services.eu) - che ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR è tenuto a fornire ai debitori ceduti, ai relativi garanti, ai loro successori ed aventi causa, l'informativa di cui degli artt. 13 e 14 del GDPR - assolve tale obbligo mediante la presente pubblicazione.

I Dati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. Il Cessionario, in virtù dei contratti sottoscritti nell'ambito dell'operazione di cartolarizzazione ha nominato il Master Servicer e il Sub-Servicer quali "Responsabili" del trattamento dei Dati (ciascuno "Responsabile del Trattamento", congiuntamente i "Responsabili del Trattamento").

In particolare, il trattamento dei Dati viene effettuato in quanto necessario all'esecuzione degli obblighi di pagamento dei debitori ceduti e garanti e/o per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il Titolare e/o ciascun Responsabile del Trattamento.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer tratteranno i Dati per lo svolgimento delle proprie attività, per le seguenti finalità:



- gestione e amministrazione dei Crediti e della relativa documentazione, compresi i servizi inerenti l'incasso dei Crediti e la domiciliazione dei relativi pagamenti, gestione dei rapporti con i soggetti interessati, gestione dei connessi servizi informatici;

- attività di recupero dei Crediti;

- revisione contabile e certificazioni di bilancio;

- adempimenti connessi alla gestione amministrativa del Cessionario ivi inclusa la raccolta delle comunicazioni inviate a quest'ultimo e la gestione dei rapporti con qualsiasi ente;

- adempimenti connessi agli obblighi prescritti dalla legge e dalle autorità amministrative e/o giudiziarie (ad esempio: identificazione a fini antiriciclaggio, accertamenti fiscali e tributari), dalla normativa comunitaria, nonché dalle disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo (ad esempio: centrale dei rischi, sistemi di informazioni creditizie, centrale di allarme interbancaria).

Il conferimento dei Dati è necessario per l'espletamento delle suddette attività.

Il trattamento dei Dati avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra menzionate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi. Vengono, inoltre, utilizzati sistemi di protezione, costantemente aggiornati e verificati in termini di affidabilità.

Il Cessionario, il Master Servicer e il Sub-Servicer potranno comunicare i Dati per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti.

I predetti soggetti tratteranno i dati in qualità di autonomi Titolari, nell'ipotesi in cui determinino le finalità ed i mezzi del trattamento dei Dati, contitolari, qualora determinino congiuntamente con il Titolare dette finalità e mezzi del trattamento o, infine, in qualità di Responsabili del Trattamento ove trattino i Dati per conto del Titolare del Trattamento.

I Dati saranno conservati: (i) su archivi cartacei e informatici del Cessionario (in qualità di Titolare del Trattamento) e/o del Master Servicer e del Sub-Servicer (in qualità di Responsabili del Trattamento) e altre società terze che saranno nominate anch'esse quali Responsabili del Trattamento; (ii) per un periodo temporale di 10 anni a decorrere dalla chiusura del singolo rapporto da cui originano i Crediti. I Dati potranno, altresì, essere trattati per un termine superiore, ove intervenga un atto interruttivo e/o sospensivo della prescrizione che giustifichi il prolungamento della conservazione dei Dati.

Si precisa, inoltre, che non verranno trattati "categorie particolari" di dati personali di cui all'articolo 9 del GDPR. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati.

Si informa, infine, che il GDPR attribuisce ai soggetti interessati gli specifici diritti di cui agli articoli 15-22, tra cui in particolare il diritto di accesso, il diritto di rettifica, il diritto alla cancellazione, il diritto di limitazione del trattamento, il diritto di opposizione al trattamento e il diritto alla portabilità dei dati.

Si informa che i soggetti interessati possono esercitare i propri diritti ai sensi del GDPR nei confronti del Titolare del Trattamento.

I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., una società per azioni costituita in Italia con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 - Conegliano (TV), capitale sociale pari ad Euro 91.743.007,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso - Belluno n. 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario con il n. 5580 e capogruppo del Capogruppo del Gruppo Banca Finanziaria Internazionale, iscritto all'albo dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Testo Unico Bancario, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia e CONFIDARE S.C.P.A., una società cooperativa per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede legale e direzione generale in Via XX Settembre 41, 10121 - Torino (TO), capitale sociale pari a Euro 34.260.047, interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Torino 80093390013, partita IVA n. 09331900010, REA - 457581, confidi iscritto all'Albo degli Intermediari Finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385, in qualità di responsabili del trattamento e/o presso la sede legale del Cessionario.

Conegliano (TV), 26 febbraio 2025

Havana SPV S.r.l. - Società unipersonale - L'amministratore unico
Igor Rizzetto

TX25AAB2066 (A pagamento).

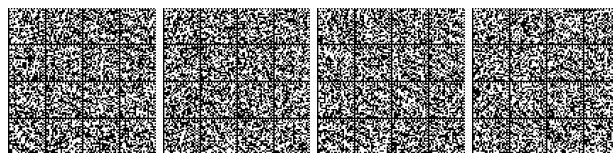
ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI LATINA

Notifica per pubblici proclami - R.G. 129/2025

L'avv. Angelo Conte (C.F. CNTNGL73S18A345R) procuratore giudiziale di Leoni Massimiliano (C.F. LNE-M-SM60E25L719V) nato a Velletri (RM) il 25/05/1960, vista l'autorizzazione del Tribunale di Latina del 13.02.2025 (PROC. 129/2025 *RVG*) notifica il provvedimento di affrancazione depositato in data 25/06/2024 nel procedimento



iscritto al numero di RGC n. 418/2024 Repert. n. 2114/2024 del 26/06/2024, come integrato con provvedimento del 05/07/2024, per pubblici proclami con le modalità previste dall'art. 150 c.3 cpc a chiunque risulti erede di Hager Stetinius Harrison (C.F. HRRHRS46A31Z404H), nato a Cincinnati (Ohio USA) il 31/01/1946, residente in 28/D Putnam Green Greenwich - Fairfield County (Connecticut USA) deceduto il 07/10/2024, il provvedimento di (C.F. CNTN-GL73S18A345R).

avv. Angelo Conte

TX25ABA1981 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BOLOGNA Sezione Lavoro

Notifica per pubblici proclami

Si avvisano i controinteressati che il 20.2.2025, nel sito internet del Ministero dell'Istruzione e del Merito, sezione "atti di notifica", sono stati pubblicati il ricorso introduttivo del giudizio r. g. n. 391/2025 dinanzi alla sezione lavoro del Tribunale di Bologna, promosso da Marzia Sgambellone contro il Ministero dell'Istruzione e del Merito e Manuela Fedele, avente ad oggetto il concorso straordinario per l'insegnamento nella scuola primaria indetto dal MIUR con DDG n. 1546 del 5.11.2018, nonché il decreto di fissazione dell'udienza di discussione per il 22.5.2025.

La documentazione relativa alla pubblicazione è consultabile tramite il collegamento <https://www.mim.gov.it/web/guest/-/notificazione-per-pubblici-proclami-7785>

avv. Dino Passarelli

TX25ABA1991 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione e convocazione mediazione obbligatoria

Il Presidente del Tribunale di Treviso, dott. B. Casciarri, su istanza dell'avv. Moreno Dalle Vedove (c.f. DLLLMRN73D16F999Y) e dell'avv. Alessandra Perin (c.f. PRNLSN73E57M089N), procuratori e domiciliatari nel loro studio in Conegliano (TV), Viale Italia n. 203 (PEC morenodallevedove@pec.ordineavvocatitrevise.it; alessandraperin@pec.ordineavvocatitrevise.it) di VENTURIN EMILIANA (c.f. VNTMLN-56S57L700S) nata a Vazzola (TV) il 17.11.1956 ed ivi residente in Via Duca d'Aosta n. 87, con provvedimento R.G. n. 5854/2024 del 24.10.2024 ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione per usucapione promosso nei confronti dei signori Heinrich Annette (C.F. HNRNTT20H54Z110R),

Venturin Albina (C.F. VNTLBN39E41L700P), Venturin Augusta (C.F. VMTGST35H65L700V), Venturin Elena (C.F. VNTLNE26R55L700I), Venturin Eugenio (C.F. VNTGNE22L01L700D), Spadetto Assunta (C.F. SPDSNT40R57F443Z), Venturin Giancarlo (C.F. VNTGCR63A23E940T), Venturin Ida (C.F. VNTDIA-65S64L407N), Venturin Leonardo (C.F. VNTLRD73S14L407I), Venturin Luca (C.F. VNTLCU-79M17L40TN), Venturin Lucio (C.F. VNTLCU79M-17L4L7B), Venturin Mauro (C.F. VNTMRA67C20I927F), Cescon Teresa (C.F. CSCTRS37P61L700V), Venturin Alberta (C.F. VNTLRT61H41L700L), Venturin Laura (C.F. VNTLRA64H62L700C), Venturin Paola (C.F. VNTPLA61H51C957J), Venturin Savina (C.F. VNTSVN-69S42C957M), udienza chiamata avanti il Tribunale di Treviso per il 25.09.2025 ore 9, con invito a costituirsi nel termine di 70 giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che essi convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni: accertarsi il possesso ultraventennale, pacifico, pubblico, ininterrotto ed esclusivo di Venturin Emiliana (C.F. VNTMLN56S57L700S), nata a Vazzola (TV) il 17.11.1956 ed ivi residente in via Duca d'Aosta n. 87, anche ai sensi dell'art. 1146 c.c., e, per l'effetto, dichiararsi la medesima piena proprietaria, per intervenuta usucapione, ai sensi dell'art. 1158 c.c., degli immobili catastalmente censiti in: Comune di Mareno di Piave, Catasto Terreni – Foglio 24, mapp. n. 488, prato, sup. ha 00.58.11. Ordinarsi al Conservatore le conseguenti trascrizioni e volturazioni. Spese ed onorari interamente rifusi in caso di opposizione. Preliminarmente andrà esperita la mediazione obbligatoria e pertanto la signora Venturin Emiliana, vista l'autorizzazione del Presidente Vicario del Tribunale di Treviso del 24.10.2024 (R.G. n. 5854/2024), convoca all'incontro di mediazione fissato per il giorno 27.03.2025 ore 15 avanti all'Istituto Veneto di Mediazione e Conciliazione, in Conegliano (TV), Via Verdi n. 11/C innanzi il mediatore designato dott. Rebustello Teresa (mediazione prot. N. 6/2025, cron. 2025-01-17 MED -000-979-626-415), i sig.ri Heinrich Annette, Venturin Albina, Venturin Augusta, Venturin Elena, Venturin Eugenio, Spadetto Assunta, Venturin Giancarlo, Venturin Ida, Venturin Leonardo, Venturin Luca, Venturin Lucio, Venturin Mauro, Cescon Teresa, Venturin Alberta, Venturin Laura, Venturin Paola e Venturin Savina.

avv. Moreno Dalle Vedove

avv. Alessandra Perin

TX25ABA1992 (A pagamento).



TRIBUNALE CIVILE DI SAVONA

Punti di contatto: avv. Laura Maria Gardini, via P. L. da Palestrina n. 2 - 20124 Milano - Tel. 026706105

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. per usucapione e convocazione in mediazione

Bozzolan Isidora Assunta c.f. BZZSRS38L44L528N difesa e rappresentata dall'avv. Laura Maria Gardini c.f. GRDLMR68C67F205D del foro di Milano, avendo posseduto uti domini pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente per oltre un ventennio la quota indivisa del 50% dell'appartamento sito in Vado Ligure (SV) Via Marconi 9 (ex n.2) censito al foglio 14 mapp. 205 sub. 9 piano 2° cat. A/3 consistenza 4,5 vani rendita € 429,95 ha presentato ricorso al Tribunale di Savona ex art. 281 undecies e il Giudice dott. Stefano Poggio vista l'autorizzazione per pubblici proclami 216/2025 del Presidente del Tribunale di Savona del 29.01.2025 ha disposto con decreto n. cronol. 148/2025 del 12/02/25 agli eredi di Rossi Geronima nata a Voltri (GE) il 23.05.1881 di comparire avanti il Tribunale di Savona per l'udienza del 16.04.2025 ore 9,30 R.G. 246/2025 con invito a costituirsi nel termine di 10 giorni dalla fissata udienza nei modi previsti dall'art. 281 undecies c.p.c. con avvertenza che non costituendosi incorreranno nelle decadenze previste dagli artt. 167 e 38 c.p.c. e che in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti CONCLUSIONI: dichiarare l'intervenuto acquisto per usucapione ventennale ex art. 1158 c.c. a favore di Bozzolan Isidora Assunta c.f. BZZSRS38L44L528N della quota indivisa del 50% dell'appartamento sito in Vado Ligure (SV) Via Marconi 9 (ex n.2) censito al foglio 14 mapp. 205 sub. 9 piano 2° cat. A/3 consistenza 4,5 vani rendita € 429,95 con trascrizione della emananda sentenza presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Si invitano altresì gli Eredi di Rossi Geronima nata a Voltri (GE) il 23.05.1881 a comparire il 16.04.2025 ore 12,30 avanti l'Organismo di Mediazione nei locali del Consiglio Ordine Avvocati Savona presso il Tribunale di Savona -Palazzo di Giustizia -Via XX Settembre- sala 1, proc. 28/2025 Mediatore Avv. Simona Perrone.

Milano, 24.02.2025

avv. Laura Maria Gardini

TX25ABA1993 (A pagamento).

TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c.

Promosso da: Mongillo Luigi nato a Modena il 18 maggio 1963, ivi residente in via Lugo 25/06, cf MNGLGU63E18F257P, elettivamente domiciliato in Pavullo nel Frignano, via Giardini sud 6, presso lo studio e la persona dell'Avv. Giovanni Cantergiani, (cf CNTGNN58H24G393T) che lo rappresenta e difende in virtù di delega in calce all'ri-

corso introduttivo il quale dichiara di voler ricevere gli avvisi e le comunicazioni di cancelleria all'indirizzo di P.E.C. giovanni.cantergiani@ordineavvm Modena.it, contro Berselli Alberta e Berselli Maria di dimora, domicilio e residenza sconosciuta.

Oggetto: domanda di usucapione di un piccolo appezzamento di terreno agricolo posto in Modena, via Corletto sud, descritto in catasto terreni di detto comune al fg. 195 particella n. 17.

Incontro di mediazione avanti l'Organismo di Mediazione INMEDIO di Modena per il 20/03/2025 h 9.30.

Udienza di comparizione 3/06/2025 h 10.30 nel Tribunale di Modena, avanti al Giudice Eleonora Ramacciotti con invito a costituirsi in giudizio dieci giorni prima dell'udienza, ex art. 166 c.p.c., pena le decadenze ex art. 167 e 38 c.p.c., in difetto di costituzione si procederà in loro dichiarata contumacia.

Autorizzazione pubblicazione per pubblici proclami del Presidente del tribunale di Modena del 12/02/2025. Causa civile rgn. 766/2025.

avv. Giovanni Cantergiani

TX25ABA1996 (A pagamento).

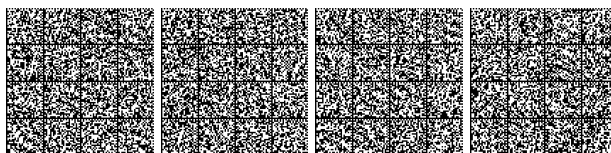
TRIBUNALE DI MODENA

Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 281 decies c.p.c.

Promosso da: Bianchi Stefania nata a Bologna il 18 maggio 1972, residente in Valsamoggia, via Enrico Berlinguer 524, cf BNCSFN72E58A944S, elettivamente domiciliata in Pavullo nel Frignano, via Giardini sud 6, presso lo studio e la persona dell'Avv. Giovanni Cantergiani, (cf CNTGN58H24G393T) che la rappresenta e difende in virtù di delega al ricorso introduttivo il quale dichiara di voler ricevere gli avvisi e le comunicazioni di cancelleria all'indirizzo di P.E.C. giovanni.cantergiani@ordineavvm Modena.it, contro Bianchi Donatella, residente a San Benedetto val di Sambro, via Roncaglie 1, Passini Davide, residente a Bologna, via Toscana 25/13, Passini Francesco, Uguccione Ermenegilda, Bernardoni Stellina, Gaetti Evarista, Lazzari Maria, Lazzari Demetrio, Lazzari Giuseppe, Lazzari Dina, Lazzari Gino e Lazzari Aldo, di dimora, domicilio e residenza sconosciuta.

Oggetto domanda di usucapione di due porzioni di fabbricato civile e di due piccoli appezzamenti di terreno agricolo posti in Montese, località Roncole, descritti in catasto fabbricati al fg. 86 particelle n. 200 sub 2, 204, 259, 258, 256 sub 1, 256 sub 2 - 257 (catastalmente uniti) nonché nel catasto terreni al fg. 86 particelle n. 244 e 210 (doc. n. 1, 2 e 3).

Udienza di comparizione: 3/06/2025 h 11.00, avanti al Tribunale di Modena, Giudice Eleonora Ramacciotti, con invito con invito a costituirsi in giudizio dieci giorni prima dell'udienza, ex art. 166 c.p.c., pena le decadenze ex art. 167 e 38 c.p.c., in difetto di costituzione si procederà in loro dichiarata contumacia.



Autorizzazione notifica per pubblici proclami Presidente del Tribunale di Modena del 12/02/2025. Causa civile rg n. 770/2025.

avv. Giovanni Cantergiani

TX25ABA1997 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

*Notifica per pubblici proclami -
Ordinanza di affrancazione*

Il Giudice del Tribunale di Brindisi Dr. Antonio Sardiello ha emesso l'ordinanza di affrancazione del 19/02/2025 in favore del terzo interveniente sig. Panzeri Ilary (c.f. PNZL-RY85C08L682N), nel ricorso (R.G. 1943/2024) proposto contro Pepe Francesco di Michele, nonché contro i suoi eventuali eredi e/o aventi causa.

Il Giudice disponeva nell'ambito della predetta ordinanza in favore del sig. Panzeri Ilary, l'affrancazione degli immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Vito dei Normanni (BR) ed individuati in catasto al Fg. 69 part. 187 sub 3 e sub 4; Fg. 69 part. 200; Fg. 69 part. 207, visto il deposito del capitale di affranco di € 546,45 su libretto di deposito giudiziario n° 0041279 aperto presso l'Ufficio Postale di Brindisi Centro, ne disponeva la custodia presso la cancelleria fino ad eventuale richiesta del beneficiario o di svincolo ex art. 7 L. 607/66, mandando al predetto terzo interveniente per la notifica del presente provvedimento, ordinandone la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II..

Il richiedente
avv. Angelo Tommaso Mola

TX25ABA2010 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GORIZIA

Punti di contatto: avv. Marco Antonio Bianca - tel. 0481/412495 - Email: avvocati@studiobianca.eu

*Notifica per pubblici proclami - Estratto
del ricorso per usucapione ex art. 1158 c.c.*

I signori PAOLO LORENZON (C.F. LRNPLA4L474B) nato a Turriaco (GO) il 04.05.1948;

la Signora ROSA LORENZON (C.F. LRNR-SO49S56L4740) nata a Turriaco (GO) il 16.11.1949;

la Signora SABRINA LORENZON (C.F. LRNSR-N64B52G284H) nata a Palmanova (UD) il 12.02.1964;

in proprio e quali eredi ed aventi causa di Giacomo LORENZON (LRNGCM38D01L474S) rappresentati dagli avvocati Marco Antonio Bianca, Massimo Bianca e Damiana Princic e domiciliati presso il loro studio in Monfalcone (34074-GO), via Duca D'Aosta n. 97, avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente ed ininterrottamente per oltre vent'anni i terreni siti in Turriaco (GO) via Venuti

14 tavolarmente identificati dalla P.T. 779 c.t. 1 di Turriaco, catastalmente individuato dalle pp.cc. 276 e 277 incluse nel F.M. 7 del C.C. di Turriaco formanti una unica unità immobiliare abitativa con i seguenti identificativi: Comune di Turriaco / Sez. Urb. A Foglio 7 mappali 276 + 277 - proprietario tavolare Carlo Spanghero (fu Giacomo) che, per evidenza anagrafica risulta deceduto da tempo ma è ancora il proprietario tavolarmente e catastalmente iscritto, hanno proposto ricorso per usucapione del 11/11/2024 rubricato sub RG 825/2024 anche nei confronti degli eredi non identificati né identificabili, innanzi al Tribunale di Gorizia, dott. ssa Martina Ponzin che ha fissato udienza in data 11/06/2025 ore 9,30 per sentir ivi dichiarata l'avvenuta usucapione delle suddette realtà in favore dei ricorrenti.

Con autorizzazione ex art. 150, comma IV c.p.c il Presidente del Tribunale di Gorizia sub RGV 5649/2024 autorizzava la notificazione per pubblici proclami nonché mediante deposito di copia dell'atto anche presso il Comune di Turriaco.

avv. Marco Antonio Bianca

TX25ABA2019 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GENOVA

*Notifica per pubblici proclami - Decreto ex L. 10/05/1976
n. 346 art. 1159 bis c.c. - R.G. 227/2025*

Il Tribunale di Genova nella procedura 1601/2023 con decreto n. 9217/2024 del 28/10/2024 ha accertato l'intervenuta usucapione speciale ex art. 1159 bis c.c. in favore della sig.ra Paola Vezil del seguente bene immobile sito nel Comune di Genova e iscritto: al Catasto Terreni del Comune di Genova, Foglio 16, mappale 71, fabbricato rurale, superficie 42 mq, R.A. € 0,00, R.D. € 0,00.

Il Tribunale ha ordinato la notifica del decreto agli intestatari/eredi nonché l'affissione all'Albo del Tribunale di Genova e all'Albo Pretorio del Comune di Genova per giorni 90.

Il Presidente del Tribunale di Genova dott. Enrico Ravera, adito dalla sig.ra Paola Vezil con istanza ex art. 150 c.p.c., con decreto emesso in data 24/01/2025 nel procedimento R.G. 227/2025 ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. del decreto emesso in data 24/10/2024 dal GOP Daniela Fioravanti di accoglimento della domanda di usucapione nei confronti di Pitto Benedetta detta Luigia fu Giacomo detto Rissotto nata a Genova il 19/02/1892, disponendo che un estratto di esso sia inserito nella G.U.R.I. ai sensi dell'art. 150 c. 2 c.p.c..

avv. Simona Re

avv. Carlo Ciaravino

TX25ABA2035 (A pagamento).



CORTE DI APPELLO DI GENOVA

*Notifica per pubblici proclami -
Estratto appello incidentale nel proc. n. 592/2024*

DEMI Rossella (Cf. DMERSL72L54L833P) rappresentata e difesa dagli Avv.ti Tobia Grigoletto e Lorenzo Ghelardi ed elettivamente domiciliata presso il loro studio in Pisa, Piazza della Repubblica n. 3, come da procura in atti (PEC tobias.grigoletto@ordineavvocatipisa.it).

Visti gli atti del procedimento di appello n. 592/2024; l'ordinanza 5/02/2025 della Corte di Appello di Genova, che ha disposto notificarsi gli appelli incidentali ai contumaci; il decreto di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 cpc (n. cronol. 67/2025 del 21/02/2025 - RG n. 34/2025) emesso dal Presidente della Corte,

INVITA gli eredi o aventi causa di Lattanzi Paolo fu Michele, Lattanzi Domenico fu Michele e Tenderini Luigi fu Giuseppe, collettivamente ed impersonalmente, a comparire dinanzi la Corte di Appello Civile di Genova, nel procedimento n° 592/2024 R.G., all'udienza del 17/06/2025 ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza o di quella fissata a norma dell'art. 168 bis c.p.c., con avvertenza che la costituzione oltre i suddetti termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38, 167 e 345 c.p.c. compresa quella dal diritto di proporre appello incidentale ai sensi dell'art. 343 c.p.c. e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia, per ivi sentir accogliere le CONCLUSIONI di cui all'appello incidentale proposto da Demi Rossella:

VOGLIA l'Ecc.ma Corte di Appello di Genova rigettare i motivi di Appello e tutte le domande riproposte perché inammissibili o comunque infondate.

IN MERITO ALL'APPELLO INCIDENTALE, riformare la sentenza di prime cure: - laddove con riferimento alla V° domanda riconvenzionale Demi ha rigettato la domanda, anziché dichiarare la cessazione della materia del contendere; - accogliere la II° domanda riconvenzionale Demi e statuire che i confini delle aree B,C,E,F, di cui alla relazione Chioni sono quelli risultanti dalle mappe catastali e ordinare la restituzione di tali aree occupate dai Lattanzi alla Demi; - accogliere la domanda di risarcimento del danno e condannare gli eredi Lattanzi al pagamento della somma ritenuta equa dalla Corte.

Sulle spese processuali, condannare gli eredi Lattanzi a corrispondere gli onorari come da progetto di notula indicato, o nella somma ritenuta di giustizia, detratta la somma già corrisposta; condannare gli appellanti alla rifusione della quota delle spese del CTU corrisposta dalla Demi ed al pagamento del compenso richiesto dal CTP. Con vittoria di spese e competenze del presente giudizio.

avv. Lorenzo Ghelardi

TX25ABA2044 (A pagamento).

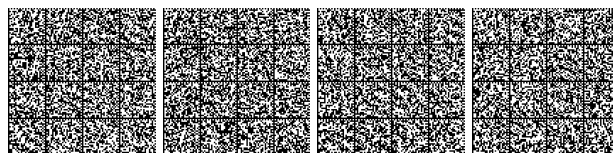
TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

*Notifica per pubblici proclami - Ricorso ex art. 481 c.c. -
Eredità giacente di Francesca Tagliani - Decreto fissazione udienza - R.G. 3878/2023 e R.G. 117/2025*

L'avv. Chiara Girolidi, con studio in Reggio Emilia, via G. Gutenberg 3, C.F. GRLCHR80R50F463C, PEC chiara.girolidi@ordineavvocatireggioemilia.it, curatore dell'eredità giacente di Francesca Tagliani C.F. 91190760354, nominato con decreto del Trib. di Reggio Emilia, Giudice dott.ssa F. Malgoni, emesso il 15/10/2021, depositato in pari data (cron. n. 7438/2021, n. 1518/2021 R.G.), con giuramento il 18/11/2021; premesso che il 09/04/2016 è deceduta a Francoforte sul Meno (DE), Francesca Tagliani, nata a Castelnovo né Monti il 14/07/1970 e residente in vita a San Polo D'Enza (RE), via Francesco Petrarca 3, C.F. TGLFNC70L54C219L, senza lasciare testamento; in forza di ricorso ex art. 528 c.c., il Trib. di Reggio Emilia, Giudice dott.ssa F. Malgoni, nominava lo scrivente curatore dell'eredità giacente disponendo che, effettuato l'inventario, procedesse alla verifica della accettazione o meno della eredità da parte dei chiamati ex art. 481 c.c.; F. Tagliani, al momento del decesso, risultava coniugata con Casillo Ciro; i coniugi erano senza prole; F. Tagliani aveva una sorella, Teresa Tagliani, deceduta il 05/03/2007, la quale aveva un figlio, Tagliani Roberto; il marito ed il nipote, hanno rinunciato all'eredità relitta con atto a ministero Notaio dott. Andrea Fatuzzo in data 09/05/2016, Rep. n. 7252, Raccolta n. 4851; da copiose ricerche è emersa l'esistenza in vita di altri chiamati all'eredità; in particolare è emerso che: i genitori di Tagliani F. sono entrambi deceduti; gli ascendenti per linea materna e paterna della defunta sono deceduti; la sorella Tagliani Teresa è deceduta; gli zii paterni (parenti di III grado) sono tutti deceduti; gli zii materni (parenti di III grado), Fontana Vannuccio e Fontana Giulia, hanno perso il diritto di accettare l'eredità; i cugini di IV grado hanno anch'essi perso il diritto di accettare l'eredità avendo lasciato decorrere il termine assegnato; in considerazione di ciò il curatore ha svolto altre ricerche anagrafiche dalle quali è emersa l'esistenza in vita di cugini di V grado del de cuius che non avevano ancora provveduto ad accettare o rinunciare all'eredità; il curatore, aveva interesse alla fissazione di un termine entro il quale detti chiamati di V grado dichiarassero di accettare o rinunciare all'eredità; in caso di loro rinuncia all'eredità sarebbe stato necessario svolgere l'actio interrogatoria, nei confronti dei cugini di VI grado già in parte individuati.

Tanto premesso, l'avv. Chiara Girolidi, curatore dell'eredità giacente, ha chiesto che il Giudice del Trib. di Reggio Emilia, fissasse udienza ex art. 481 c.c. affinché i chiamati di V grado dichiarassero di accettare o rinunciare all'eredità di Francesca Tagliani.

Il Giudice, dott. D. Mercadante, con decreto del 31/10/2024 a seguito di udienza del 24/10/2024 concedeva a tutti i chiamati di V grado, termine sino al 16/12/2024 per accettare o rinunciare all'eredità; tutti i chiamati lasciavano inutilmente decorrere il termine concesso; all'udienza del 24/10/2024, il curatore dichiarava di aver reperito i cugini di VI grado, rendendosi dunque necessario portare a loro conoscenza la pendenza del procedimento rubricato al n. 3878/2023 V.G.



affinché venga fissato un termine entro il quale i chiamati alla eredità di VI grado dichiarino di accettare o rinunciare all'eredità e per tale motivo l'udienza veniva rinviata al 14/03/2025 alle ore 10:30; visto il rilevante numero di cugini di VI grado veniva chiesta al Trib. di Reggio Emilia l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., concessa con provvedimento del 24/01/2025 depositato il 28/01/2025 (proc. n. 117/2025 V.G.).

avv. Chiara Girolodi

TX25ABA2050 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI BRINDISI

Notifica per pubblici proclami - Ordinanza di affrancazione

Il Giudice del Tribunale di Brindisi Dr. Antonio Sardiello ha emesso l'ordinanza di affrancazione del 19/02/2025 in favore del terzo interveniente sig.ra Chapuis Marie Krumova (c.f. CHPMKR89P61Z104N) rapp.ta e difesa dall'Avv. Francesco Nigro, nel ricorso (R.G. 1990/2024) proposto contro Cavallo Adelina, Cavallo Angelo, Cavallo Antonio, Cavallo Concetta, Cavallo Eleonora, Cavallo Ferdinando, Cavallo Giuseppa, Cavallo Maria mutuata Rocco Ciro, nonché contro i loro eventuali eredi e/o aventi causa.

Il Giudice disponeva nell'ambito della predetta ordinanza in favore della sig.ra Chapuis Marie Krumova, l'affrancazione degli immobili gravati da enfiteusi siti nel Comune di San Vito dei Normanni (BR) ed individuati nel N.C.T. del predetto Comune come segue: al Foglio 33, Particella 480 Subalterno 1, e Foglio 33, Particella 823, visto il deposito del capitale di affranco di € 4.645,58 su libretto di deposito giudiziario n° 0041282 aperto presso l'Ufficio Postale di Brindisi Centro, ne disponeva la custodia presso la cancelleria fino ad eventuale richiesta dei beneficiari o di svincolo ex art. 7 L. 607/66, mandando al predetto terzo interveniente per la notifica del presente provvedimento, ordinandone la trascrizione presso il competente Ufficio dei RR.II..

Il richiedente
avv. Francesco Nigro

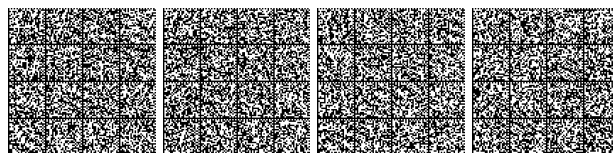
TX25ABA2056 (A pagamento).

TRIBUNALE DI RIMINI

Notifica per pubblici proclami - Ricorso per usucapione e contestuale convocazione per mediazione obbligatoria

BURIONI MAURIZIO C.F.: BRNMRZ57R08A541Q elett. te dom.to presso lo studio dell'Avv. Vanda Pula PLUVN-D62P54E838X-PEC: vandapula@pec.ordineavvocatipesaro.it) in Novafeltria (RN) C.so Mazzini n. 18 che lo rappresenta come da procura, visto il Decreto n. cron. 4299/2024 nel proc. to R.G. 1829/24 con il quale è stata autorizzata la notifica per pubblici proclami del ricorso ex art. 281 undecies R.G. n. 1996/2024 ed il Decreto di fissazione udienza del 22.01.25

n. cron. 773/25 nonché la convocazione in mediazione obbligatoria, convoca: Bovicelli Dreana res.te in Torriana (RN) via Palazzo 22; Burioni Antonio (n. Casteldelci 13.05.1920); Burioni Celeste (n. Casteldelci 27.07.1919); Burioni Fausto res.te a Borgo Maggiore (RSM) via Decima Gualdaria 2; Burioni Francesco (n. Casteldelci 17.05.1912); Burioni Giovanni (n. Casteldelci 13.03.1923); Burioni Laura (n. Sant'Agata Feltria 15.05.1959); Burioni Maria (n. Casteldelci 06.10.1946); Burioni Maria Grazia res.te in Pennabilli. Via Dei Pensieri Sospesi 2; Burioni Maurizio (n. Casteldelci 08.06.1957); Burioni Terzo res.te in Verucchio, Via S.Rocco 137; Fracassi Rina res.te in Sant'Agata Feltria, Strada Molino Sant'Antimo 37; Gabrielli Arcadio res.te in Verucchio, Via Lumumba 4; Catorcini Ergia (n. Casteldelci 14.11.1902); Catorcini Geremia (n. Casteldelci 06.05.1892); Francia Clelia (n. Casteldelci 18.06.1924); Francia Maria (n. Casteldelci 11.10.1925); Francia Solidea (n. Casteldelci 01.12.1921); Trebbi Domenico; Trebbi Francesco; Trebbi Letizia (n. Casteldelci 18.06.1876); Trebbi Lucia (n. Casteldelci 31.03.1873); Mascelli Fenisia di Genesio; Mascelli Genesio fu Giuseppe; Mascelli Giuditta di Genesio; Mascelli Pia di Genesio; Trebbi Albina fu Luigi; Burioni Anna; Burioni Arcangela; Burioni Beatrice; Burioni Domenico; Burioni Giuseppe (n. Casteldelci 24.02.1927); Burioni Isolina; Burioni Marziale; Burioni Pietro; Burioni Rachele; Burioni Rosina; Martini Angela; Mascelli Albina; Micheli Domenico; Micheli Fortunato; Poggioli Assunta; Trebbi Arturo; Trebbi Caterina; Trebbi Delfino; Trebbi Luigi; Trebbi Teresina; Burioni Agostino; Angeli Filomena (n. Casteldelci 25.08.1905); Burioni Albertina; Burioni Leonilde; Burioni Luigi (n. Casteldelci 11.06.1935); Burioni Natalina; Burioni Rosa res.te in San Casciano Val di Pesa (FI), Via Sidney Sonnino 38; Burioni Sesualdo; Ferri Maria; Amadori Paolo fu Giuseppe; Amadori Pietro fu Giuseppe; Burioni Assunta fu Paolo; Burioni Clara fu Beniamino Giuseppe; Burioni Giuseppe res.te in Verghereto, loc.tà Balze via Cà di Rotoli 20; Sensi Geltrude fu Fedele; Rosati Adamo res.te in Santarcangelo di Romagna, Via Piave 45; Rosati Agostino (n. Casteldelci 28.08.1929); Rosati Anna Maria res.te in Talamello, Via Alberti da Ferrara 1; Rosati Liana, res.te in Rubiera (RE) Via Pirandello 12; Rosati Loredana res.te in Pieve S. Stefano (AR) via della Verna 21; Rosati Mariano (n. Casteldelci 02.11.1930); Lusini Domenico fu Fortunato; Trebbi Felice fu Domenico; Burioni Augusto; Trebbi Carola fu Mariano; Trebbi Domenica fu Mariano; Trebbi Settimia fu Mariano; Burioni Assunta fu Agostino; Burioni Gemma fu Agostino; Burioni Gino fu Agostino; Burioni Agostino fu Andrea; Burioni Alfredo fu Decio; Burioni Amabile fu Luigi Mar Bonucci; Burioni Angiolina fu Luigi Mar Capocci; Burioni Assunta fu Luigi; Burioni Elio fu Decio; Burioni Felice fu Luigi; Burioni Francesco fu Luigi; Burioni Luisa fu Luigi; Burioni Maria fu Luigi Mar Cangi; Burioni Orlando fu Luigi; Burioni Ridolfo fu Luigi; Burioni Rosa fu Luigi; Burioni Sante fu Andrea; Burioni Sestina fu Luigi; Burioni Sisto fu Luigi; Burioni Vito fu Decio; Ciavattini Ferdinando (n. Casteldelci il 12.03.1934); Valenti Rosina res.te in Santarcangelo di Romagna, via Trasversale Marecchia 4209; Valenti Lina res.te in Rimini, via Tristano e Isotta 3; Trebbi Enrico fu Pietro; Ciavattini Graziella res.te in via Trasversale Marecchia 4209, Santarcangelo di Romagna (RN); Ciavattini Meris res.te in via Marecchiese n. 1871, Santarcangelo di Romagna (RN); Ciavattini Paolo res.te in Domagnano (RSM) via 5 febbraio 11; Ciavattini Stefano res.te via Trasversale Marecchia 4201,



Santarcangelo di Romagna (RN); Paolacci Concetta res.te in Verucchio, via San Rocco 137; Novelli Viola residente a Santarcangelo di Romagna via Don Giovanni Verità n. 2; Burioni Mario res.te a Badia Tedalda (AR) Loc. Cà Raffaello 126, e tutti i loro eventuali eredi e/o aventi causa, all'incontro di mediazione del 19/05/2025, ore 15.30 in videoconferenza, davanti all'Organismo di Mediatori Equalibra con sede in Cesena, Via Marinelli 43/A – PEC: equalibrasrl@pec.it e, in caso di mancato accordo, convocano gli stessi a comparire davanti al Tribunale Civile di Rimini, udienza 12.06.2025, ore 9,30, con invito a costituirsi in giudizio sino a 10 giorni prima dell'udienza, con l'avvertimento che la tardiva costituzione implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 702-bis commi 4 e 5 c.p.c., affinché l'Ill. mo Tribunale accerti e dichiari in capo all'attore l'intervenuto acquisto per usucapione della piena ed esclusiva proprietà degli immobili tutti siti nel Comune di Casteldelci (RN) località Trebbio e precisamente: 1) Porzione di fabbricato di civile abitazione - Cat. Fabbr.-fg. 34, part. n.178 sub.1, n. 178 sub. 2 e n. 248 con diritto alla corte comune distinta al C. T. - Sez. Casteldelci fg. 34, part.183; 2) Appezzamenti di terreno distinti al Catasto Terreni – Sez. Casteldelci:- Fg. 33 part. 62-63-112-108; Fg. 34 part. 112-125-220- 221-223-224-275-276-184-185; Fg. 35 part. 226-65-66-27-28-29-30-37-71- 229-93-223-117-118-119-120-121-122-139-140-141-142-167-168-144-225-146-99-100-127-129-130-131-149-150-107; 3) Appezzamenti di terreno distinti al C. T di Casteldelci – Sez. B- Scavolino: Fg. 42 Part. 13-28; 4) Porzione di corte distinta al Catasto Terreni di Casteldelci – Sez. Casteldelci - Fg. 34 Part. 183/A di mq. 84. Si avvertono i convenuti che, ai sensi dell'art. 163, comma 3, n. 7, c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi innanzi al Tribunale, fatta eccezione che per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato. Rimini, li 27.02.2025

avv. Vanda Pula

TX25ABA2068 (A pagamento).

EREDITÀ

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Ufficio Successioni

*Nomina curatore eredità giacente
di Abbate Renato - R.G. n. 8004/2021*

Il Giudice Clelia Testa Piccolomini, con decreto in data 3 maggio 2021, ha dichiarato giacente l'eredità di Abbate Renato, nato a Bergamo il 15 ottobre 1943, deceduto a Roma il 2 agosto 2020, curatore l'avv. D'angelo Isabella, domiciliata in Roma, via dei Gracchi n. 283.

Il funzionario giudiziario
dott. Marco Maruotti

TU25ABH1924 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA Ufficio Successioni

*Nomina curatore eredità giacente
di Giordani Bruno - R.G. n. 7200/2024*

Il Giudice Mario Coderoni, con decreto in data 6 giugno 2024, ha dichiarato giacente l'eredità di Giordani Bruno, nato a Roma il 31 gennaio 1942, deceduto a Roma il 24 gennaio 2023, curatore la dott.ssa Caparrucci Giorgia, domiciliata in Roma, via Livia Orestilla n. 12-14.

Il funzionario
dott. Michele Tiano

TU25ABH1925 (A pagamento).

TRIBUNALE DI SIENA

*Nomina curatore eredità giacente
di Marco Salvadori - RG n. 473/2025 VG*

Il Giudice del Tribunale di Siena Dott. Paolo Bernardini quale Giudice delle successioni con decreto del 5.2.2025 e successivo decreto correttivo del 17/2/2025, ha dichiarato aperta l'eredità giacente di Marco Salvadori, nato a Modena il 31.5.1965 e deceduto a Sovicille (SI) il 10/11/2024 con ultimo domicilio in Monteriggioni (SI), Loc. Il Poggiolo n.4/a, nominando curatore l'Avv. Lucia Perugini con Studio in Poggibonsi (SI), Viale G. Marconi n.58

Poggibonsi, 21 febbraio 2025

Il curatore
avv. Lucia Perugini

TX25ABH1985 (A pagamento).

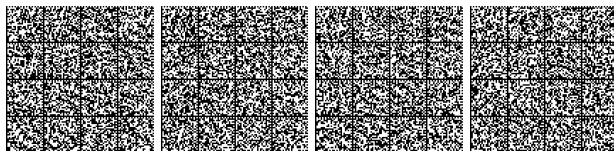
TRIBUNALE DI RIMINI

*Nomina curatore eredità giacente
di Baio Giuseppe*

Il Giudice Dott.ssa Giorgia Bertozzi Bonetti con decreto del 8/1/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Baio Giuseppe nato a Siracusa il 27/1/1963 e deceduto a San Leo il 6/4/2018 nominando curatore l'Avv. Giovanni Vanzini con studio in Cattolica (RN), Via Giordano Bruno, 27

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Giovanni Vanzini

TX25ABH1986 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

*Nomina curatore eredità giacente
di Liyanage Rohan Kithulagoda*

Il Giudice Andreina Gagliardi con decreto del 04.12.2024, ha dichiarato l'eredità giacente di Liyanage Rohan Kithulagoda, deceduto a Roma il 27.01.2020, curatore avvocato Maria Grazia Spreccacè D'Ilario, domiciliata in Roma viale Giulio Cesare n. 71.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Grazia Spreccacè D'Ilario

TX25ABH1989 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO

*Nomina curatore eredità giacente
di Mariano Falconieri - R.G. n. 206/2025*

Il Tribunale di Lecco con decreto del 19/02/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Mariano Falconieri nato a Tunisi (Tunisia) il 20/09/1945 e deceduto in Airuno (LC) il 25/02/2017 con ultimo domicilio a Malgrate (LC) in via San Carlo n. 6 nominando curatore l'avv. Sonia Riva con studio in Merate via Mameli n. 3.

Il curatore
avv. Sonia Riva

TX25ABH1990 (A pagamento).

**EREDITÀ GIACENTE DI RICCIO
ALEXANDRO VITO**

*Invito ai creditori a presentare le dichiarazioni
di credito ex art.498 c.c.*

Io sottoscritta dottoressa Marina Sgarbi, iscritta al Collegio Notarile Distrettuale di Asti, per conto dell'eredità giacente di Riccio Alexandro Vito, nato a Moncalieri (TO) il 17 gennaio 1982, residente in vita a Carmagnola (TO), codice fiscale RCCLND82A17F335N, deceduto ad Ivrea (TO) il 25 settembre 2021 (Tribunale di Asti, R.G. n.3618/2021), in persona del curatore Avvocato Stefania Chiusano del Foro di Asti,

PREMESSO

Che con decreto del Tribunale di Asti cron.6407/2021, R.G. n.3618/2021 in data 16 dicembre 2021, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana numero 22 del 24/02/2022, il Tribunale di Asti ha dichiarato la giacenza dell'eredità del summenzionato Riccio Alexandro Vito, nominando curatore l'Avv. Stefania Chiusano del Foro di Asti;

Che, in assenza di opposizione dei creditori, in forza di autorizzazione del Tribunale di Asti con decreto in data 28 giugno 2023, il curatore intende promuovere la liquidazione concorsuale dell'eredità ex art. 531 e 503 c.c.;

INVITA

I creditori ed i legatari tutti a presentare, entro 30 giorni dalla ricezione del presente avviso ovvero, in difetto, dalla sua pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, le loro dichiarazioni di credito, con dettagliata allegazione del titolo, di eventuali legittime cause di prelazione e di ogni documento giustificativo in originale od in copia certificata conforme da pubblico ufficiale, a mezzo del deposito e/o dell'invio per lettera raccomandata con ricevuta di ritorno presso il suo studio in Asti, via Natta 12, ovvero, in alternativa, a mezzo dell'invio per posta elettronica certificata all'indirizzo marina.sgarbi@postacertificata.notariato.it

Il notaio incaricato
dott.ssa Marina Sgarbi

TX25ABH1995 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FIRENZE

*Nomina curatore eredità giacente
di Alfonso Breschi*

In data 19.02.2025, il Giudice delle Successioni del Tribunale di Firenze ha dichiarato giacente l'eredità del signor Breschi Alfonso (V.G.:2792/2025) nato a Firenze (FI) il 30.03.1962 e deceduto in Firenze il 07.07.2023 ed ha nominato curatore della medesima l'Avv. Giulia Palmi con studio in Firenze, via Ciro Menotti n. 22 che ha prestato il giuramento di rito in data 24.02.2025.

avv. Giulia Palmi

TX25ABH2001 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERONA

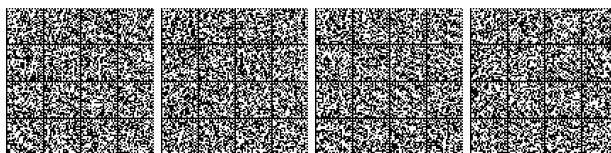
*Nomina curatore eredità giacente
di Iolanda Lupo*

Il Giudice del Tribunale di Verona - sezione prima, Volontaria Giurisdizione - dott.ssa Claudia Dal Martello, con decreto del 09.01.2025 (N.V.G. 16409/2024 Trib. Vr.), ha dichiarato giacente l'eredità di Iolanda Lupo nata a Mottola (TA) il 16.12.1930 e deceduta il 14.04.2021, con ultima residenza in Verona, Via Luigi Negrelli 79, int. 13, nominando curatore l'avv. Nicola Ottaviani con studio in Verona, Via Scrimieri 11/13.

Verona, 31.01.2025

Il curatore
avv. Nicola Ottaviani

TX25ABH2013 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PESARO*Eredità giacente di Antonio Dileo*

Il Tribunale di Pesaro con Decreto del 21.02.2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Antonio Dileo, nato a Grasso (MT) il 18.12.1944, deceduto a Fano (PU) il 14.05.2020. Nominato Curatore Avv. Emanuela Buselli, Corso Matteotti 4 Fano (PU).

Il curatore
avv. Emanuela Buselli

TX25ABH2014 (A pagamento).

TRIBUNALE DI NOVARA*Eredità giacente di Primo Bolzani*

Il Giudice Delle Successioni ha nominato l'avv. Francesco Biroli del Foro di Novara curatore dell'eredità giacente di Primo Bolzani, nato a Cerano (NO) il 30.1.1943 ed ivi deceduto il 24.1.2015, con decreto di nomina del 20.5.2024

Il curatore
avv. Francesco Biroli

TX25ABH2016 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO*Eredità giacente di Mariani Paolino - R.G. 825/2016*

Con decreto del 4 febbraio 2025 il giudice della procedura dottoressa E. Fedele ha disposto la chiusura dell'eredità giacente di Mariani Paolino con devoluzione allo Stato ex art. 586 c.c..

Il curatore
avv. Marina Venditti

TX25ABH2022 (A pagamento).

TRIBUNALE DI URBINO*Nomina curatore eredità giacente di Ugolini Augusto*

Si rende noto che con decreto coron. 101/2025 del 12/01/2025, reso nell'ambito del procedimento rubricato al N.R.G. 617/2024 v.g., il Tribunale di Urbino ha nominato l'avv. Giulio Brandinelli, con studio a Sant'Angelo in Vado (PU), Via Pratello Santa Maria nr. 21, curatore dell'eredità giacente di Ugolini Augusto, nato a Urbania (PU) il 20/06/1966 e deceduto a Sant'Angelo in Vado (PU) il 26/02/2023.

Il curatore
avv. Giulio Brandinelli

TX25ABH2024 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PAVIA*Nomina curatore eredità giacente
di Luigi Bongiorno - R.G. n. 365/2025*

Il Tribunale di Pavia con decreto del 19/02/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Luigi Bongiorno, nato a Pavia il 28/07/1948 e morto a Belgioioso il 15/06/2024, ed ha nominato curatore l'avv. Maria Verduci, con studio in Pavia, Via Malaspina n. 2.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Maria Verduci

TX25ABH2025 (A pagamento).

**TRIBUNALE DI VICENZA
Ufficio Successioni***Chiusura eredità giacente di Melqiza Benardin -
N. 2187/2022 R.G. V.G.*

Il Giudice, con provvedimento emesso in data 18/02/25 e depositato il 19/02/25, cron. 1956/25, ha dichiarato chiusa la procedura di eredità giacente di MELQIZA BENARDIN, nato in Albania il 04/03/1949 e deceduto il 06/01/20 a Valdagnò, ov'era da ultimo domiciliato.

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Alessandro Tessari

TX25ABH2026 (A pagamento).

TRIBUNALE DI FORLÌ*Nomina curatore eredità giacente
di Giuseppina Capaccio - R.G. 2231/2024*

Il Giudice delle Successioni del Tribunale di Forlì con decreto del 24.10.2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Giuseppina Capaccio, nata a Campagna il 17.11.1953 deceduta a Cesena (FC) il 11.10.2016 nominando curatore l'avv. Barbara Ratti (C.F. RTTBRR72R58E897D) con studio in Forlì corso Mazzini 83, il C.F. della curatela è 92102870406.

Il curatore
avv. Barbara Ratti

TX25ABH2028 (A pagamento).

TRIBUNALE ORDINARIO DI BUSTO ARSIZIO*Nomina curatore eredità giacente
di Melis Valentino - R.G. 5980/2024*

Con decreto emesso in data 28/12/2024 il Tribunale di Busto Arsizio nel procedimento RGV 5980/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Melis Valentino nato il 06/10/1950 a Villamar (CA) (C.F. MLSVNT50R06L966I) agli atti



residente in vita a Caronno Pertusella e ivi deceduto il 22/11/2016, nominando curatore l'avv. Giovanni Piazza, con studio in Busto Arsizio, via Giuseppe Parini n. 1 email: giovanni.piazza@email.it tel 0331623798.

Il curatore
avv. Giovanni Piazza

TX25ABH2029 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LODI

*Nomina curatore eredità giacente
di Crippa Francesca - R.G. 785/2014*

Il Presidente del Tribunale di Lodi, dott. Ettore Tito Preioni, con decreto del 13/01/2016 ha dichiarato giacente l'eredità di Crippa Francesca nata a Monza (MB) il 27/09/1923 deceduta il 06/11/2011 in Codogno (LO) nominando curatore dell'eredità giacente l'avvocato Deborah Folloni del foro di Lodi con studio in San Giuliano Milanese via Carducci 41/a .
San Giuliano Milanese, 25/02/2025

Il curatore
avv. Deborah Folloni

TX25ABH2030 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI

*Nomina curatore eredità giacente
di Petraroli Vincenzo - R.G. 252/2025*

Il Tribunale di Brindisi con decreto del 22/01/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Petraroli Vincenzo nato a San Pietro Vernotico il 26/03/1945 e deceduto in Lecce il 10/11/2021 nominando curatore l'avv. Mario Menzione con studio in Brindisi alla via Appia 46.

Il curatore
avv. Mario Menzione

TX25ABH2031 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVERETO

*Nomina curatore eredità giacente
di Buono Antonia - R.G. 88/2025*

Il Presidente del Tribunale di Rovereto con decreto del 24/01/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Buono Antonia nata a Calascibetta (EN) il 26/05/1929 e deceduta in Rovereto il 24/11/2024 con ultimo domicilio a Villa Lagarina (TN) in via Riccardo Zandonai n. 6 nominando curatore l'avv. Doris Tomasini con studio in Rovereto (TN) via Parteli n. 19.

Il curatore
avv. Doris Tomasini

TX25ABH2032 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROVERETO

*Nomina curatore eredità giacente
di Vitale Giovanni - R.G. 91/2025*

Il Presidente del Tribunale di Rovereto con decreto del 28/01/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Vitale Giovanni nato a Palermo il 10/08/1956 e deceduto in Rovereto il 14/10/2018 con ultimo domicilio a Rovereto (TN) in via Dei Fossi n. 9 nominando curatore l'avv. Doris Tomasini con studio in Rovereto (TN) via Parteli n. 19.

Il curatore
avv. Doris Tomasini

TX25ABH2033 (A pagamento).

TRIBUNALE DI PERUGIA

*Nomina curatore eredità giacente
di Perseo Santiccioli - R.G. 7983/2024*

Il Tribunale di Perugia, Giudice dott. Luca Marzullo, con decreto del 24.10.2024 (R.G. 7983/2024) ha dichiarato giacente l'eredità di Perseo Santiccioli nato a Castiglione del Lago (PG) il 09.02.1946 e deceduto a Perugia il 11.04.2022 (C.F. SNTPRS46B09C309Q) nominando curatore l'avv. Paola Giovanna Lai con studio in via G.B. Pontani 3/B 06128 Perugia il quale, ha formalizzato la propria nomina con giuramento in data 20.01.2025.

Perugia, 24.02.2025

Il curatore
avv. Paola Giovanna Lai

TX25ABH2034 (A pagamento).

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Punti di contatto: E-mail: info@avvernesto.it

*Nomina curatore eredità giacente
di Incerti Olga - N. V.G. 4280/2024*

Il Tribunale di Reggio Emilia, giudice Dr. Lorenzo Meoli, con decreto del 14.11.2024, ha dichiarato l'eredità giacente di Incerti Olga, nata a Quattro Castella (RE) il 12/06/1932 e deceduta a Reggio Emilia il 24/03/2024, nominando curatore l'avv. Ernesto D'Andrea, con studio in Reggio Emilia, Via Guido da Castello 8

Il curatore
avv. Ernesto D'Andrea

TX25ABH2039 (A pagamento).



TRIBUNALE DI PAVIA*Eredità giacente di Luigi Fontana*

Nel procedimento RGVG 3732/2024, con decreto in data 13.09.2024, il Tribunale di Pavia, ha dichiarato giacente l'eredità di Luigi Fontana, nato a Besate il 18.09.1942 e deceduto a Morimondo il 12.01.2024, nominando curatrice l'Avv. Costanza Vitale del Foro di Pavia (costanza.vitale@voghera.pecavvocati.it).

La curatrice
avv. Costanza Vitale

TX25ABH2040 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRINDISI*Nomina curatore eredità giacente
di Annis Gionni - R.G. 4310/2024*

Il Tribunale di Brindisi con decreto del 22/01/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Annis Gionni nato a Brindisi il 22/01/1946 e deceduto in Brindisi il 21/05/2014 nominando curatore l'avv. Mario Menzione con studio in Brindisi alla via Appia 46.

Il curatore
avv. Mario Menzione

TX25ABH2043 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO*Eredità giacente di Luigi Viscardi - R.G. 637/2018*

Il sottoscritto avv. Maria Cristina Scalia comunica che, con decreto del 13.02.2025 emesso dal Tribunale di Lecco, Sez. I, Giudice dott.ssa Marta Paganini, è stata disposta ex art. 586 cc la devoluzione allo Stato dell'eredità giacente di Luigi Viscardi, nato il 03.01.1929 a Centrisola e deceduto in Robbiate il 25.02.2015.

Il curatore
avv. Maria Cristina Scalia

TX25ABH2045 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO*Eredità giacente di Cesarina Brambilla - R.G. 414/2018*

Il sottoscritto avv. Maria Cristina Scalia comunica che con decreto del 13.02.2025 emesso dal Tribunale di Lecco, Sez. I, Giudice dott.ssa Marta Paganini è stata disposta ex art. 586 c.c. la devoluzione allo Stato dell'eredità giacente di Cesarina Brambilla nata il 04.09.1931 in Robbiate Paderno e deceduta in Robbiate l'08.03.2015.

Il curatore
avv. Maria Cristina Scalia

TX25ABH2046 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BRESCIA*Nomina curatore eredità giacente
di Mercandelli Angelo - R.G. 6625/2018*

Con decreto in data 30/10/2018 il Tribunale di Brescia ha nominato il dott. Alessandro Scalmana, con studio in Visano (BS), via Kennedy n. 61, curatore dell'eredità giacente di Mercandelli Angelo, nato a Calcinante (BG) il 09/12/1961 e deceduto a Brescia il 02/01/2012.

Brescia, 26/02/2025

Il curatore
dott. Alessandro Scalmana

TX25ABH2052 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO*Eredità giacente di Antonio Morstabilini - Invito
ai creditori e legatari - R.G. n. 6089/2024 V.G.*

L'avv. Federico Salerno, nella sua qualità di curatore dell'eredità giacente del signor Antonio Morstabilini (C.F. MRSNTN58C31L579M) nato a Valgoglio (BG) in data 31/03/1958 e deceduto in Gorno (BG) in data 01/12/2020, con decreto di nomina n. 468/2025 del 20/02/2025 e successivo giuramento n. 470/2025 del 21/02/2025

INVITA

I creditori e legatari, ai sensi dell'art. 498 c.c. a presentare, presso lo studio sito in Bergamo (BG), Largo Porta Nuova n. 14 o a mezzo pec: federico.salerno@bergamo.pecavvocati.it entro il termine del 25 aprile 2025, le loro dichiarazioni di credito corredandole dei titoli giustificativi, indicando le relative modalità di pagamento

Il curatore
avv. Federico Salerno

TX25ABH2055 (A pagamento).

TRIBUNALE DI BERGAMO*Chiusura eredità giacente di Pierluigi Burini -
R.G. n. 1965/2023 V.G.*

Il Presidente del Tribunale di Bergamo, dott. Cesare De Sapia, con decreto n. 509/2025 del 26/02/2025 ha dichiarato la chiusura dell'eredità giacente aperta in morte di BURINI PIERLUIGI (C.F. BRNPLG38D20A794S) nato a Bergamo il 20/04/1938 e ivi deceduto in data 24/12/2018.

Il curatore
avv. Federico Salerno

TX25ABH2058 (A pagamento).



TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO*Eredità giacente di Ribotta Sergio*

Con decreto emesso in data 26/02/2025 il Giudice di Torino ha dichiarato giacente l'eredità morendo dismessa da Ribotta Sergio nato a Torino (TO) il 04/09/1940, residente in vita in Torino, e deceduto in Torino il 17/12/2024 - RG 3636/2025. Curatore è stato nominato il dott. Gerbino Amedeo con studio corso Matteotti 23 Torino

Il curatore
dott. Amedeo Gerbino

TX25ABH2067 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VARESE*Nomina curatore eredità giacente
di Gennaro Dasia - R.G. 5124/2024*

Con decreto n. 6353/2024 emesso il 09/12/2024 nella procedura di volontaria giurisdizione R.G. 5124/2024, il Giudice dott.ssa Cattaneo ha dichiarato giacente l'eredità morendo dimessa da Gennaro Dasia, nato il 11/02/1950 e deceduto in Cittiglio il 04/04/2018; curatore è stato nominato l'avv. Elisabetta Viganò del Foro di Varese, C.F. VGNLBT80T71L682P, con studio in Bardello con Malgesso e Bregano, località Bregano (VA), via Cesare Battisti 258.

Il curatore
avv. Elisabetta Viganò

TX25ABH2077 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA*Nomina curatore eredità giacente
di Reitano Carmelo - R.G. 1584/2024*

Il Presidente del Tribunale di Alessandria con decreto del 17/07/2024 ha dichiarato giacente l'eredità di Reitano Carmelo nato a Leonforte il 22/08/1943 e deceduto in Torino il 13/06/2021 nominando curatore l'avv. Lea Cifone con studio in Alessandria, corso Roma n. 66.

Alessandria, 24/10/2024

Il curatore
avv. Lea Cifone

TX25ABH2078 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

Punti di contatto: avv. Angela Saulle -
Mail: avvocadoangelasaulle@gmail.com

*Eredità giacente di Cosimo Cacciatore - R.G. V.G.
507/2025*

Il Tribunale di Roma, con decreto del 11/02/2025 ha dichiarato giacente l'eredità di Cosimo Cacciatore (CCCC-SM41L13Z326F), nato a Tripoli il 13.7.1941 e deceduto il 6.2.2021 in Roma, suo ultimo domicilio, nominando Curatore l'avv. Angela Saulle con studio a Roma, Via Luigi Pigrini 6

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Angela Saulle

TX25ABH2079 (A pagamento).

STATO DI GRADUAZIONE**EREDITÀ GIACENTE
DI BRAGGIO GIOVANNI BATTISTA**

Punti di contatto: notaio Giovanni Calvelli -
Pec: giovanni.calvelli@postacertificata.notariato.it

*Stato di graduazione ex art. 499 c.c. relativo all'eredità
giacente di Braggio Giovanni Battista*

Io sottoscritto Giovanni Calvelli, Notaio in Verona, con studio in via Enrico Tazzoli n. 6, do avviso che è stato compiuto lo stato di graduazione ex art. 499 c.c., formato con l'assistenza di me notaio alla presenza del Curatore dell'Eredità Giacente avv. Nicola Caltroni, giusta provvedimento del 14.02.2025, n. 5228/2021 V.G. del Tribunale di Verona, avente ad oggetto la liquidazione concorsuale dell'eredità giacente del Signor Braggio Giovanni Battista, che era nato a Verona il giorno 9 febbraio 1946 con l'ultima residenza in Verona, deceduto a Verona il giorno 1 gennaio 2021.

Dato atto che a mezzo posta elettronica certificata in data 28 ottobre 2022, inviata da me notaio, si chiedeva ai creditori di presentare le proprie dichiarazioni di credito;

- che hanno comunicato i propri crediti: Polim Srl, € 20.952,00; i signori Mehes Calin, € 18.441,82; Nasso Antonio, € 4.099,99; Piatto Nicola, € 15.177,45; Piromalli Angelo, € 18.529,43; Oliva Alfonso, € 30.079,76; Minozzi Michele, € 16.837,23; Recchia Antonio, € 12.584,50, di cui € 861,28 a titolo di t.f.r.; Caliarì Simone, € 21.601,78, di cui € 8.306,78 a titolo di t.f.r.; INPS sede di Verona, € 29.843,18; INPS sede di Verona, € 5.063,55; Agenzia delle Entrate - Riscossione, € 252.939,86; INAIL, € 9.103,47; Autofreno di Compri Luciano, € 21.275,17; Consorzio Italia, € 10.753,71; Consorzio Italia, € 2.896,35; Bogoni Scavi s.r.l., € 7.320,00; Minozzi Michele, € 2.069,03; Servizioimpresa Business Unit s.r.l., € 12.781,48; Agenzia delle Entrate - Riscossione, € 141,81; Agenzia Stop and Go srl, € 2.359,00; Unicredit Spa, € 40.027,19; Alba Leasing Spa, € 31.651,31;



- che con le debite autorizzazioni si è proceduto alla vendita dei beni ereditari e che l'attivo disponibile ammonta ad euro 141.800, al netto di: pubblicazioni nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, spese di gestione e crediti prededucibili già pagati;

- che l'eredità non risulta capiente in quanto i debiti superano largamente l'attivo.

Tutto ciò premesso, presento il seguente stato di graduazione:

POSTE ATTIVE euro 141.800,00

Crediti in prededuzione: euro 20.952,00 spettanti a Polim s.r.l. per canoni di locazione e indennità di occupazione in collegamento funzionale ex art. 222 CCII con gli scopi della procedura.

Crediti in privilegio: Mehes Calin, € 15.563,57; Nasso Antonio, € 3.460,09; Piatto Nicola, € 12.808,67; Piromalli Angelo, € 15.637,51; Oliva Alfonso, € 25.385,15; Minozzi Michele, € 14.209,41; Recchia Antonio, € 10.620,41; Caliarì Simone, € 18.230,35; INPS sede di Verona, € 4.932,82.

Attivo ridotto a zero.

A seguito di quanto sopra procedo alla redazione del piano di riparto e, pertanto, preciso che l'attivo è di euro 141.800,00, che le spese in prededuzione e in privilegio sono tali da ridurre l'attivo a zero e da far sì che nulla residui per i restanti creditori e, in particolare, per i creditori chirografari.

Trascorsi trenta giorni dalla presente pubblicazione senza che siano proposti reclami, lo stato di graduazione diverrà definitivo.

Il notaio
Giovanni Calvelli

Il curatore dell'eredità giacente
avv. Nicola Caltroni

TX25ABN1984 (A pagamento).

RICHIESTE E DICHIARAZIONI DI ASSENZA E DI MORTE PRESUNTA

(1ª pubblicazione).

TRIBUNALE CIVILE DI SIRACUSA

*Richiesta di dichiarazione di morte presunta
di Bianca Gianluca*

Il Tribunale di Siracusa con decreto del 6/6/2024 della Dott.ssa Veronica Milone procedimento n. 2109/2024 ordina le pubblicazioni per richiesta di morte presunta di Bianca Gianluca nato a Siracusa il 2/5/1977 scomparso in data 13 luglio 2012 con invito a chiunque ne abbia notizie dello scomparso a farle pervenire al Tribunale entro sei mesi dall'ultima pubblicazione.

avv. Silvano La Rosa

TX25ABR1987 (A pagamento).

TRIBUNALE DI GROSSETO

*Dichiarazione di morte presunta
di Ivo Baltic - R.G. 1561/2022*

Si rende noto che con sentenza n. 81/2025 nel procedimento R.G. 1561/2022, depositata in data 24/02/2025, il Tribunale di Grosseto ha dichiarato la morte presunta di Ivo Baltic nato a Gaeta il 26/11/1929.

avv. Luca Bianchini

TX25ABR2047 (A pagamento).

PIANI DI RIPARTO E DEPOSITO BILANCI FINALI DI LIQUIDAZIONE

SOCIAL TARGET - SOCIETÀ COOPERATIVA

*in liquidazione coatta amministrativa
Codice Fiscale: 04859800262*

*Deposito bilancio finale di liquidazione,
relazione C.L., conto gestione*

Il 25.02.2025 sono stati depositati presso Tribunale Treviso bilancio finale di liquidazione con relazione C.L. e conto gestione di SOCIAL TARGET – SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQ. IN L.C.A., C.F. 04859800262, D.M. n. 11/2024 del 19.02.2024.

Procedura definita ex art.2 L.17.07.75 n.400, per insussistenza di attivo.

Entro 20 giorni gli interessati possono proporre contestazioni ex art. 313 co.3 CCII, con ricorso al Tribunale.

Il commissario liquidatore
dott. Eugenio Rigon

TX25ABS2064 (A pagamento).

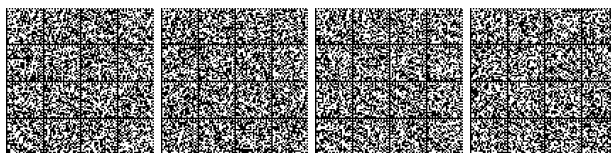
VULCANO PRIMA PICCOLA SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA A R.L.

*Sciolta per atto dell'autorità ai sensi
dell'art. 2545 septiesdecies cod. civ.*

Sede: via Tripoli n. 23/D - 00042 Anzio (RM)
Codice Fiscale: 01706220587
Partita IVA: 01012131007

*Deposito bilancio finale di liquidazione, resoconto
della gestione e piano di riparto finale*

Il sottoscritto avv. Domenico Macrì, Commissario Liquidatore della Vulcano Prima Piccola Società Cooperativa Edilizia a r.l. sciolta per atto dell'autorità ai sensi dell'art. 2545 septiesdecies cod. civ. con sede in Anzio, rende noto che in data 25.02.2025 è stato depositato, presso la cancelleria del Tribunale di Velletri, il bilancio finale di liquidazione, con il resoconto della gestione del commissario ed il piano di riparto finale.



Ai sensi dell'art. 390 C.C.I.I. e dell'art. 213, 3° comma, L.F., "Gli interessati possono proporre le loro contestazioni con ricorso al tribunale nel termine perentorio di venti giorni, decorrente dalla comunicazione fatta dal commissario a norma del primo comma per i creditori e dalla inserzione nella *Gazzetta Ufficiale* per ogni altro interessato".

Il commissario liquidatore
avv. Domenico Macri

TX25ABS2069 (A pagamento).

ALTRI ANNUNZI

ESPROPRI

CITTÀ DI VIESTE

Espropriazione per pubblica utilità

Premesso che con delibera di C.C. n. 366 del 06.10.1999 è stato approvato il progetto dei lavori di costruzione della strada di P. di F. - zona nord (1° stralcio), unitamente al piano particellare di esproprio, redatto dell'ufficio tecnico comunale;

con delibera n. 65 del 26.02.2002 è stato deliberato di accettare la proposta di cessione volontaria delle aree di proprietà del Sig. Pagano Sante e degli eredi del Sig. Pagano Giuseppe alla condizioni di cui alla nota n. 2925 del 20.02.2002, delle seguenti particelle: foglio 12 - particelle 33 (parte, mq 352) - 1710 - 1712 (parte, mq 127) - 1713 (parte, mq 112) - 1715 (parte, mq. 333) - 1718 - 1707 per la realizzazione della strada di piano - zona nord del comune di Vieste; in data 29 del mese di ottobre del 2002 è stato redatto il verbale di immissione e stato di consistenza delle particelle sopra indicate; con determina del Settore Tecnico n. 187 del 29.04.2020 si è determinata di liquidare, in via definitiva, a fronte dell'esproprio delle particelle interessate dalla strada di piano - zona nord, ai sigg.ri Pagano Sante e gli eredi di Pagano Giuseppe, quali: Pagano Sante, Pagano Libera Maria, Pagano Michelina, Pagano Nunzia Pertanto, si è liquidato in totale al sig. Pagano Sante e agli eredi del Sig. Pagano Giuseppe la somma complessiva di € 13.649,96 così come accettazione deliberato con atto n. 65 del 26.02.2002, giusta nota del 20 febbraio 2002;

in data 01 febbraio 2024 è pervenuta al protocollo n. 3169 la nota trasmessa dagli eredi di Pagano Sante la richiesta della trascrizione delle particelle di terreno per le quali il Comune di Vieste ha proceduto all'espropriazione per pubblica utilità, per la realizzazione della strada di piano - zona nord; Quanto sopra premesso, Visti gli atti in premessa citati; Visto l'art. 20 comma 11 del DPR 327/2001 come modificato con D.L. n° 302/2002, il quale prevede che, dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'autorità espropriante, può procedere alla emissione e all'esecuzione del decreto di esproprio;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n° 237, come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n° 302;

DETERMINA 1. Le premesse fanno parte integrante del presente decreto; 2. di procedere, ai sensi dell'art. 42-bis del D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii., all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Vieste delle aree occupate per la costruzione della strada di P. di F. - zona nord (1° stralcio e per l'effetto di DECRETARE L'ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DEL COMUNE DI VIESTE, con sede in Corso Lorenzo Fazzini, 29, C.F. 83000770715, quale autorità espropriante per l'esecuzione dei lavori di lavori per la "costruzione della strada di P. di F. - zona nord (1° stralcio); 3. di decretare l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Vieste, con sede in Corso Lorenzo Fazzini, 29, C.F. 83000770715, quale autorità espropriante per l'esecuzione dei "lavori di completamento della strada di piano - zona nord (2° stralcio);", delle particelle indicate nella tabella sotto riportata, contenente l'elenco completo degli immobili occupati individuati con l'indicazione del foglio e del numero di particella catastale, effettivamente occupate: n. 1: Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: 12; particella: ";; ex: 33; Attuale: 3767 - 3768; Superficie occupata: parte mq 352.

n. 2: Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: ";; particella: ";; ex: 1707; Attuale: 1707; Superficie occupata: Intera.

n. 3 Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: ";; particella: ";; ex: 1710; Attuale: 1710; Superficie occupata: intera.

n. 4 Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: ";; particella: ";; ex: 1712; Attuale: 3769 - 3770; Superficie occupata: parte mq 127.

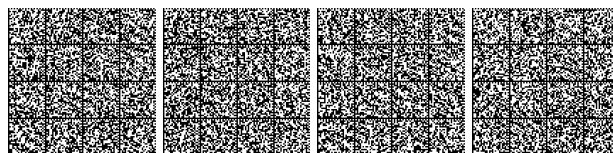
n. 5 Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: ";; particella: ";; ex: 1713; Attuale: 3771 - 3772; Superficie occupata: parte mq 112.

n. 6 Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: ";; particella: ";; ex: 1715; Attuale: 3773 - 3774; Superficie occupata: parte mq 333.

n. 7 Intestatario: Pagano Sante - Eredi - Pagano Giuseppe, Foglio: ";; particella: ";; ex: 1718; Attuale: 3712; Superficie occupata: intera.

4. l'importo effettivamente liquidato corrisponde ad € 13.649,96; 5. di disporre, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui sopra. La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva. 6. di disporre altresì che il presente decreto, a cura e spese di questo Comune, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D. Lgs. 27.12.2002, n. 302, sia notificato ai proprietari indicati nei prospetti di cui sopra, nonché pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e, per estratto, sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DI STABILIRE CHE: l'autorità espropriante provvederà, senza indugio, secondo quanto disposto dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D. Lgs.



27.12.2002, n. 302, a tutte le formalità necessarie presso il competente Ufficio del Registro di Foggia, nonché alla trascrizione presso l'Ufficio dei Registri immobiliari di Foggia, sollevando il competente conservatore da responsabilità ed ingerenze a riguardo, e alla voltura nel catasto di Foggia; il presente decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti al TAR Puglia, sede di Bari nel termine di giorni 60 dalla notificazione;

Il dirigente/Resp. del serviz. settore tecnico
arch. Giuseppe La Tosa

TX25ADC2023 (A pagamento).

**SPECIALITÀ MEDICINALI PRESIDI
SANITARI E MEDICO-CHIRURGICI**

V.I.M. G. OTTAVIANI S.P.A.

*Variazione all'autorizzazione secondo
procedura di importazione parallela*

Numero e data del protocollo AIFA di ingresso: 1842 del 08/01/2025

Medicinale di importazione: BRUFEN 400 mg compresse rivestite 30 compresse in blister

Confezioni (codice AIC a 9 cifre): 049168014

Importatore: V.I.M. G. Ottaviani S.p.A.

Tipologia variazione: C.1.3 Modifica del nome e dell'indirizzo del titolare AIC nel paese di provenienza

Modifica Apportata: Modifica del nome e dell'indirizzo del titolare AIC nel paese di provenienza da "Mylan IRE Healthcare Limited Mylan IRE Healthcare Limited Unit 35/36 Grange Parade, Baldoy Industrial Estate, Dublin 13 Irlanda" a "Viatris Healthcare Limited Damastown Industrial Park Mulhuddart, Dublin 15 Irlanda".

In applicazione della determina AIFA DG N.8/2022 del 12/01/2022 pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 22 del 28/01/2022, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219, è autorizzata la modifica richiesta relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata al Titolare dell'AIP.

Il Titolare dell'autorizzazione all'immissione in commercio è tenuto ad apportare le necessarie modifiche al Foglio Illustrativo, in tutti i casi, ed alle Etichette dal primo lotto di produzione successivo alla pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana del presente modello.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca.

Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera.

In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Le modifiche entrano in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

L'amministratore unico
dott. Vincenzo Monetti

TX25ADD1982 (A pagamento).

S.F. GROUP S.R.L.

Partita IVA: 07599831000

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OLSART (AIC 046184)

Codice pratica C1A/2025/260, procedura Europea n. NL/H/4277/001-003/IAin/016

Tipologia di variazione: variazione di tipo IAin, categoria C.I.z.

Modifica apportata: aggiornamento stampati in linea con le raccomandazioni PRAC EMA/PRAC/499604/2024

Titolare AIC: S.F. Group S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli



utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Decorrenza modifica: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

Il legale rappresentante
dott. Francesco Saia

TX25ADD1999 (A pagamento).

MEDINITALY PHARMA PROGRESS S.R.L.

Sede legale: viale di Villa Massimo, 37 - 00161 Roma

Codice Fiscale: 08854481002

Partita IVA: 08854481002

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i..

Specialità medicinale: BALIK

Confezioni e numeri di AIC: 050561 (tutte le confezioni)

Codice pratica: N1A/2025/27

Tipologia di variazione: A.1 tipo IAIN

Tipo di modifica: modifica dell'indirizzo della sede legale del Titolare AIC da: Viale di Villa Massimo, 37- 00161 Roma a: Via Alberico II, 35 - 00193 Roma.

Decorrenza: dal giorno successivo alla pubblicazione in G.U.R.I.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta.

L'amministratore unico
Massimiliano Florio

TX25ADD2000 (A pagamento).

FRESENIUS MEDICAL CARE ITALIA S.P.A.

Sede legale: Via Crema, 8 - 26020 Palazzo Pignano (CR)

Partita IVA: 00931170195

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE

Medicinale: BALANCE

Confezioni e numeri AIC: 035698

Procedura Europea: DK/H/0330/01-03/WS/030

Codice pratica: C1B/2024/501

Medicinale: EQUIBALANCE

Confezioni e numeri AIC: 035699

Procedura Europea: DK/H/0318/01-03/WS/030

Codice pratica: C1B/2024/501

Tipologia di variazione: Tipo IB – C.I.z

Tipo di modifica: Aggiornamento paragrafi 1, 2, 4.2-4.9, 5.1, 5.2, 6.3, 6.5, 6.6, 10 dell'RCP e corrispondenti paragrafi del FI. Adattamento agli attuali QRD template del RCP, FI e etichetta. Correzione di errori di battitura.

In applicazione della determina AIFA del 25 agosto 2011, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219, è autorizzata la modifica richiesta con impatto sugli stampati (RCP, FI e etichette), relativamente alle confezioni sopra elencate, e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. A partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al FI e etichetta. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione della variazione in G.U.R.I., che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data di pubblicazione in G.U.R.I., che non riportino le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il FI aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD2015 (A pagamento).

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Vittor Pisani, 20 - 20124 Milano

Capitale sociale: € 76.050,00 (interamente versato)

Codice Fiscale: 02789580590

Partita IVA: IT02789580590

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Specialità medicinale: CARDURA (doxazosina) Compresse 2 mg, 4 mg

Codice AIC: 026821 (tutte le confezioni)

Specialità medicinale: BENUR (doxazosina) Compresse 2 mg, 4 mg

Codice AIC: 029467 (tutte le confezioni)

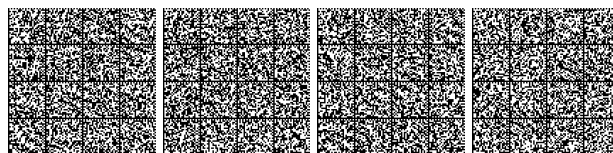
Specialità medicinale: NORMOTHEN (doxazosina) Compresse 2 mg, 4 mg

AIC: 026818 (tutte le confezioni)

Specialità medicinale: ANTACAL (amlodipina) Compresse 5 mg, 10 mg

Codice AIC: 027461 (tutte le confezioni)

Specialità medicinale: NORVASC (amlodipina) Compresse 5 mg, 10 mg



Codice AIC: 027428 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: CELEBREX (celecoxib) Capsule rigide 100 mg, 200 mg
 Codice AIC: 034624 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: CELECOXIB VIATRIS (celecoxib) Capsule 100 mg, 200 mg
 Codice AIC: 040788 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: ZOLOFT (sertralina) Compresse rivestite con film 25 mg, 50 mg, 100 mg
 Codice AIC: 027753 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: TATIG (sertralina) Compresse rivestite con film 50 mg, 100 mg
 Codice AIC: 027754 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: XARATOR (atorvastatina) Compresse rivestite con film 10 mg, 20 mg, 40 mg, 80 mg; compresse masticabili 5 mg, 10 mg, 20 mg, 40 mg
 Codice AIC: 033005 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: TORVAST (atorvastatina) Compresse rivestite con film 10 mg, 20 mg, 40 mg, 80 mg; compresse masticabili 10 mg, 20 mg
 Codice AIC: 033007 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: ATORVASTATINA VIATRIS (atorvastatina) Compresse 10 mg, 20 mg, 40 mg 80 mg
 Codice AIC: 041443 – 041444 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: NEURONTIN (gabapentin) Capsule rigide 100 mg, 300 mg, 400 mg
 Codice AIC: 028740 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: EFEXOR (venlafaxina) Capsule rigide a rilascio prolungato 37,5 mg, 75 mg, 150 mg, 225 mg
 Codice AIC: 028831 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: VENLAFAXINA VIATRIS (venlafaxina) Capsule 37,5 mg, 75 mg, 150 mg
 Codice AIC: 028834 (tutte le confezioni)
 Specialità medicinale: ZELDOX (ziprasidone) Capsule rigide 20 mg, 40 mg, 60 mg, 80 mg
 Codice AIC: 034935 (tutte le confezioni)
 Codice Pratica: C1B/2024/2486
 Procedura Europea N° SE/H/xxxx/WS/849
 Tipologia di variazione: Worksharing di una Var IB - A.5.a
 Modifica apportata: Modifica dell'indirizzo del sito di produzione del prodotto finito, responsabile del rilascio dei lotti Pfizer Manufacturing Deutschland GmbH (Friburgo, Germania)
 Titolare AIC: Viatris Pharma S.r.l.
 In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.
 Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della

Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
 dott.ssa Valeria Pascarelli

TX25ADD2017 (A pagamento).

MERCK SERONO S.P.A.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale EUTIROX

Nell'avviso TX25ADD1671 pubblicato in G.U.R.I. Parte II n. 22 del 20.02.2025, in riferimento alla specialità medicinale EUTIROX,

dove è scritto: “Medicinale: EUTIROX 50 mg compresse”

Leggasi: “Medicinale: EUTIROX 50 compresse”. Invariato il resto.

Un procuratore
 Maria Antonietta Compagnone

TX25ADD2018 (A pagamento).

FG S.R.L.

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: KRONISER (AIC 049773)

Codice Pratica: N1B/2025/118

Tipologia di variazione: A.2.b Tipo IB

Modifica apportata: Modifica della denominazione da KRONISER a ARTESIAR

Titolare AIC: FG S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto, Foglio Illustrativo ed etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.



Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

L'amministratore unico
Natasha Irianni

TX25ADD2020 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L.

Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare: Laboratori Alter S.r.l.

Medicinale: CIPROFLOXACINA ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 250 mg e 500 mg compresse rivestite con film A.I.C. 036901 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate)

Codice pratica: N1B/2024/1505

Variazione Tipo IB C.I.3 z) - Modifica degli stampati come da raccomandazioni del CMDh pubblicato in data 05/11/2024.

Medicinale: PARACETAMOLO ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 1000 mg granulato effervescente A.I.C. 037297 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate).

Codice pratica: N1B/2024/1595

Variazione Tipo IB C.I.z) - Modifica degli stampati in accordo alle raccomandazioni del PRAC (EPITT no 20105) (EMA/PRAC/529555/2024).

Medicinale: VALSARTAN ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 40 mg, 80 mg, 160 mg, 320 mg compresse rivestite con film A.I.C. 039810 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate)

Codice pratica: N1A/2024/1659

Variazione Tipo IA in C.I.z)

Modifica degli stampati in accordo alle raccomandazioni del PRAC in merito al rischio di angioedema intestinale (EPITT no 20104) (EMA/PRAC/529555/2024).

Medicinale: LEVOFLOXACINA ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 500 mg, compresse rivestite con film A.I.C. 039614 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate).

Codice pratica: N1B/2024/1515

Variazione Tipo IB C.I.3.z)

Modifica stampati come da raccomandazioni del CMDh del 05/11/2024, al fine di modificare le avvertenze riguardanti gli eventi neuropsichiatrici.

Medicinale: CLOPIDOGREL ALTER

Confezioni e numeri A.I.C: 75 mg compresse rivestite con film.

A.I.C 039678 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate).

Codice pratica: C1B/2023/467, n. procedura Europea DK/H/1607/01/IB/019

Variazione Tipo IB, C.I.2.a

Modifica stampati per adeguarli al prodotto di riferimento.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n.95/2024 del 24/5/2024 relativa all'attuazione del comma 1-bis, art.35 D.Lgs 219/2006 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati (paragrafi 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente ai medicinali indicati, e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. Parte seconda della variazione e al Foglio illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD2021 (A pagamento).

LABORATORIO FARMACEUTICO SIT S.R.L.

Sede: via Cavour, 70 - Mede (PV)

Partita IVA: 01467050181

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

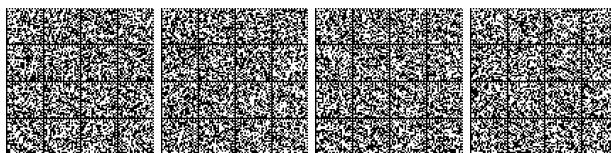
Medicinale: GOCCE LASSATIVE AICARDI

AIC: 022015 - Confezione: 022015022 - 7,5 mg/ml gocce orali, soluzione flacone 15 ml

Codice pratica N° N1B/2025/35

N° e Tipologia variazione: Grouping di variazioni: B.II.b.1.a); B.II.b.1.b); B.II.b.1.e); B.II.b.2.c)2 - Tipo IB.

Modifica apportata: Sostituzione di un sito di fabbricazione del prodotto finito: sito di confezionamento primario, sito di confezionamento secondario e sito in cui sono effettuate tutte le operazioni, ad eccezione del rilascio dei lotti,



del controllo dei lotti e degli imballaggi primario e secondario, per i medicinali non sterili (da Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Cavour, 70 - 27035 Mede (PV) a Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Provinciale per Lecco, 78 - 22038 Tavernerio (CO)); Sostituzione di un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti, compresi il controllo dei lotti/le prove (da Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Cavour, 70 - 27035 Mede (PV) a Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Provinciale per Lecco, 78 - 22038 Tavernerio (CO)).

Titolare AIC: Laboratorio Farmaceutico SIT Specialità Igienico Terapeutiche S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6 del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

La presente variazione può assumersi come approvata dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il legale rappresentante
dott. Lamberto Matteo Pedrotti Catoni

TX25ADD2027 (A pagamento).

VIATRIS ITALIA S.R.L.

Sede legale: via Vittor Pisani, 20 - 20124 Milano
Capitale sociale: € 76.050,00 (interamente versato)
Codice Fiscale: 02789580590
Partita IVA: IT02789580590

Modifica minore di autorizzazioni all'immissione in commercio specialità medicinali per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: BORTEZOMIB MYLAN

Codice AIC: 047290010

Codice Pratica: C1B/2024/2957

Procedura Europea N° SI/H/0307/001-002/MR

Tipologia di variazione: Var IB C.I.7.b

Modifica apportata: Eliminazione del dosaggio 1 mg polvere per soluzione iniettabile.

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

Medicinale: CREON

Codice AIC: 029018 - 052, 064, 076

Codice Pratica: N1B/2024/1455

Procedura Europea N° DE/H/xxxx/WS/1956

Tipologia di variazione: Var IB Grouping

Modifica apportata: Var IB unforeseen B.II.c.1.z Modifica minore dei limiti di specifica del body e del cap della capsula rigida; Var IB B.II.a.3.a.1 Eliminazione del Titanio Diossido dalla capsula rigida.

Titolare AIC: Viatrix Italia S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Medicinale: CIPROFLOXACINA MYLAN GENERICS

Codice AIC: 037219

Codice Pratica: C1B/2024/658

Procedura Europea N° SE/H/0238/001-004/IB/077

Tipologia di variazione: Var IB C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento dei paragrafi 4.2, 4.4, 4.5 e 4.8 del RCP e corrispettivi del FI per allineamento al medicinale di riferimento.

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

Medicinale: ESCITALOPRAM MYLAN

Codice AIC: 044258

Codice Pratica: C1B/2024/1322

Procedura Europea N° DK/H/1509/001-004/IB/040

Tipologia di variazione: Var IB C.I.2.a

Modifica apportata: Aggiornamento del paragrafo 4.8 del RCP e del paragrafo 4 del FI per adeguamento al Brand Leader.

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

Medicinale: FROBENPRET

Codice AIC: 042807

Codice Pratica: N1B/2025/147

Tipologia di variazione: Var IB C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento del paragrafo 4.4 del RCP e corrispettivi del FI ed etichette in accordo alla linea guida eccipienti.

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

Medicinale: PARACETAMOLO E CODEINA

Codice AIC: 046934



Codice Pratica: C1A/2025/223

Procedura Europea N° FR/H/0702/001/IA/017

Tipologia di variazione: Var IAin C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento dei paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del RCP e corrispondenti del FI per allineamento delle raccomandazioni del PRAC (EMA/PRAC/499604/2024).

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

Medicinale: PARACETAMOLO MYLAN PHARMA

Codice AIC: 040134

Codice Pratica: N1A/2025/59

Tipologia di variazione: Var IAin C.I.z

Modifica apportata: Aggiornamento dei paragrafi 4.4, 4.5 e 4.8 del RCP e del FI per allineamento alle raccomandazioni del PRAC(EMA/PRAC/499603/2024).

Titolare AIC: Mylan S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati, dove applicabile, relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Valeria Pascarelli

TX25ADD2048 (A pagamento).

ALFA INTES INDUSTRIA TERAPEUTICA SPLENDORE S.R.L.

Sede: via Fratelli Bandiera, 26 - 80026 Casoria (NA)
Partita IVA: 04918311210

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: KETOLFA 0,5 mg/ml collirio, soluzione
Codice AIC: 050214

Codice Pratica: N1B/2025/44

Tipologia di variazione: tipo IB n. A.2.b)

Modifica apportata: modifica del nome di fantasia del medicinale da "Ketolfa" a "Soketol"

Titolare AIC: Alfa Intes Industria Terapeutica Splendore S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, art. 35, del D.Lgs. 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

L'amministratore unico
Lucia Gelsomino

TX25ADD2049 (A pagamento).

LABORATORI ALTER S.R.L. Sede legale: via Egadi, 7 - Milano

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274

Titolare: Laboratori Alter S.r.l.

Medicinale: ETORICOXIB ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 30 mg, 60 mg, 90 mg, 120 mg compresse rivestite con film A.I.C. n. 045221 (tutte le confezioni e formulazioni)

Codice pratica: C1A/2025/9, n. procedura Europea ES/H/0411/002/IA/008

Variazione Tipo: IAin - B.II.a.3.a.1

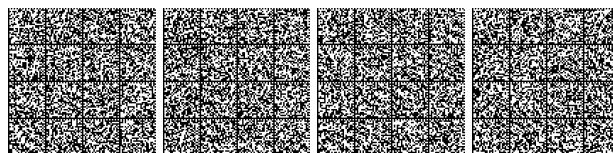
Modifiche nella composizione (eccipienti) del prodotto finito - Modifiche nei componenti del sistema aromatizzante o colorante - Aggiunta, eliminazione o sostituzione. Eliminazione del colorante indaco carminio.

Medicinale: ESCITALOPRAM LABORATORI ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 10 mg, 15 mg e 20 mg compresse rivestite con film. A.I.C. 042182 (tutte le confezioni e formulazioni).

Codice pratica: N1A/2025/2

Grouping Tipo IAin: B.II.b 1 a); B.II b 2 c) 2



Aggiunta Laboratorios Alter, S.A. sito in C/ Zeus 6 Polígono Industrial R2 - 28880 Meco (Madrid) - Spagna come sito responsabile del confezionamento secondario, controllo dei lotti e rilascio del prodotto finito

Medicinale: LOSARTAN LABORATORI ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 12,5 mg, 50 mg compresse rivestite con film A.I.C. 039211 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate)

Codice pratica: N1A/2025/5

Grouping Tipo IAin: B.II.b 1 a); B.II b 2 c) 2

Aggiunta Laboratorios Alter, S.A. sito in C/ Zeus 6 Polígono Industrial R2 - 28880 Meco (Madrid) - Spagna come sito responsabile del confezionamento secondario, controllo dei lotti e rilascio del prodotto finito.

Medicinale: DONEPEZIL ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 5 mg, 10 mg compresse rivestite con film - A.I.C. 039741 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate)

Codice pratica: N1A/2025/6

Variazione Tipo IB - B.II.b.3.z

Grouping Tipo IAin: B.II.b 1 a); B.II b 2 c) 2

Aggiunta Laboratorios Alter, S.A. sito in C/ Zeus 6 Polígono Industrial R2 - 28880 Meco (Madrid) - Spagna come sito responsabile del confezionamento secondario, controllo dei lotti e rilascio del prodotto finito.

Medicinale: DUTASTERIDE ALTER

Confezioni e numeri A.I.C.: 0,5 mg capsule molli - A.I.C. 044105 (tutte le confezioni e presentazioni autorizzate)

Codice pratica: C1A/2024/2736, n. procedura Europea IT/H/2506/001/IA/001

Variazione Tipo IA A.5.a)

Modifica del codice postale del produttore Laboratorios Leon Farma, S.A.

I lotti già prodotti possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza indicata in etichetta. Decorrenza delle modifiche: dal giorno successivo a quello della data della presente pubblicazione in G.U.R.I.

Un procuratore
Maurizio Mangia

TX25ADD2051 (A pagamento).

KEDRION S.P.A.

Sede: Località Ai Conti -
55051 Castelveccchio Pascoli, Lucca
Codice Fiscale: 01779530466

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i

Titolare AIC: Kedrion S.p.A.
Specialità Medicinale: IMMUNORHO
Codice AIC: 022547018; 022547020;

Codice Pratica: N1B/2025/102

Tipologia di variazione: Variazione di tipo IB - C.I.z

Modifica apportata: Eliminazione delle indicazioni per la formulazione Liquida del prodotto Immunorho dagli stampati della formulazione liofila.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 1; 2; 3; 4.4; 6.1; 6.4; 6.5; 6.6; 8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Louise Pedreschi

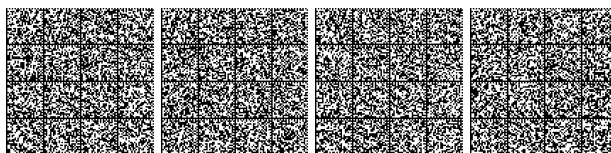
TX25ADD2053 (A pagamento).

KEDRION S.P.A.

Sede: Località Ai Conti -
55051 Castelveccchio Pascoli, Lucca
Codice Fiscale: 01779530466

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i

Titolare AIC: Kedrion S.p.A.
Specialità Medicinale: IMMUNORHO
Codice AIC: 022547044
Codice Pratica: C1B/2024/2660
Procedura Europea n°IT/H/0996/001/IB/003
Tipologia di variazione: Variazione di tipo IB - (B.II.f.1.d)



Modifica apportata: introduzione nuovi dati di stabilità a supporto della possibilità di mantenere il farmaco ad una temperatura non superiore a 25°C per trenta giorni all'interno del suo periodo di validità.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 6.4 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Louise Pedreschi

TX25ADD2054 (A pagamento).

TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 – 20154 Milano
Partita IVA: 02652831203

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: OLMESARTAN MEDOXOMIL E IDROCLOROTIAZIDE Pensa

Codice AIC: 045129 – in tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: C1B/2024/2929

Procedura Europea N° IT/H/0782/001-004/IB/024

Tipologia di variazione: Modifica di Tipo IB, categoria B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: Estensione della shelf-life da 24 a 36 mesi

Titolare AIC: Towa Pharmaceutical S.p.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (RCP), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare AIC.

Il Titolare AIC deve apportare la modifica autorizzata al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD2057 (A pagamento).

TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

Sede legale: via Enrico Tazzoli, 6 – 20154 Milano
Partita IVA: 02652831203

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CIPROFLOXACINA Pensa

Codice AIC: 037292, in tutte le confezioni autorizzate

Codice Pratica: N1B/2024/1480

Procedura Europea N° Procedura Nazionale

Tipologia di variazione: Modifica di Tipo IB, categoria C.I.3.z)

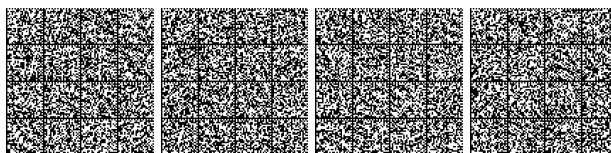
Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati (RCP e FI) a seguito della procedura CZ/H/PSUFU/A31/1452/202210

Titolare AIC: TOWA PHARMACEUTICAL S.P.A.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n.219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate, sono modificati gli stampati (paragrafo 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte seconda delle variazioni e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in G.U.R.I. – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. - Parte seconda delle variazioni, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo



o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
Sante Di Renzo

TX25ADD2062 (A pagamento).

**SUN PHARMACEUTICAL
INDUSTRIES EUROPE BV**

Rappresentante per l'Italia: Sun Pharma Italia S.r.l.
Sede legale: viale Giulio Richard, 3 - 20143 Milano

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: RIVAROXABAN SUN 2,5 mg compresse rivestite con film

Codice AIC: 048827

Codice Pratica: C1B/2024/2801

Procedura Europea N° NL/H/5140/001/IB/010

Tipologia di variazione: B.II.f.1.b.1

Modifica apportata: Estensione del periodo di validità del prodotto finito così come confezionato per la vendita (sulla base di dati in tempo reale) DA: 3 anni A: 4 anni

Titolare AIC: Sun Pharmaceutical Industries Europe BV

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafo 6.3 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

A partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, il Titolare dell'Autorizzazione all'immissione in commercio deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data, le modifiche devono essere apportate anche al Foglio Illustrativo e all'etichettatura. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca. Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a

disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Medicinale: PEMETREXED SUN PHARMA 6 mg/ml, 6,5 mg/ml, 7 mg/ml, 7,5 mg/ml, 8 mg/ml, 8,5 mg/ml, 9 mg/ml soluzione per infusione

Codice AIC: 049728

Codice Pratica: C1B/2024/1923

Procedura Europea N° NL/H/5223/001-010/IB/003

Tipologia di variazione: C.I.2.a)

Modifica apportata: Aggiornamento del RCP e del FI per allineamento al

medicinale di riferimento; modifiche editoriali minori.

Titolare AIC: Sun Pharmaceutical Industries Europe BV

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (paragrafi 2, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo), relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il Titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta.

A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

In ottemperanza all'art. 80 commi 1 e 3 del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. il foglio illustrativo e le etichette devono essere redatti in lingua italiana e, limitatamente ai medicinali in commercio nella provincia di Bolzano, anche in lingua tedesca. Il Titolare dell'AIC che intende avvalersi dell'uso complementare di lingue estere, deve darne preventiva comunicazione all'AIFA e tenere a disposizione la traduzione giurata dei testi in lingua tedesca e/o in altra lingua estera. In caso di inosservanza delle disposizioni sull'etichettatura e sul foglio illustrativo si applicano le sanzioni di cui all'art. 82 del suddetto decreto legislativo.

Un procuratore
Fausta Viola

TX25ADD2063 (A pagamento).



LABORATORIO FARMACEUTICO SIT S.R.L.

Sede: via Cavour, 70 - Mede (PV)

Partita IVA: 01467050181

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: NEOMERCUOCROMO

AIC: 032246 - Confezione: 032246047 - soluzione cutanea, 1 flacone da 50 ml

Codice pratica N° N1B/2024/1566

N° e Tipologia variazione: Grouping di variazioni: B.II.b.1.a); B.II.b.1.b); B.II.b.1.e); B.II.b.2.c)2; B.II.e.1.a)2; B.II.f.1.a)1 - Tipo IB.

Modifica apportata: Sostituzione di un sito di fabbricazione del prodotto finito: sito di confezionamento primario, sito di confezionamento secondario e sito in cui sono effettuate tutte le operazioni, ad eccezione del rilascio dei lotti, del controllo dei lotti e degli imballaggi primario e secondario, per i medicinali non sterili (da Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Cavour, 70 - 27035 Mede (PV) a Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Provinciale per Lecco, 78 - 22038 Tavernerio (CO)); Sostituzione di un fabbricante responsabile del rilascio dei lotti, compresi il controllo dei lotti/le prove (da Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Cavour, 70 - 27035 Mede (PV) a Laboratorio Farmaceutico SIT S.r.l. - Via Provinciale per Lecco, 78 - 22038 Tavernerio (CO)); Modifica del confezionamento primario del prodotto finito, modifica qualitativa e quantitativa, liquidi non sterili; Riduzione della durata di conservazione del prodotto finito così come confezionato per la vendita, sulla base di dati in tempo reale (da 5 anni a 3 anni).

Titolare AIC: Laboratorio Farmaceutico SIT Specialità Igienico Terapeutiche S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Paragrafi 4.4, 6.3 e 6.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo e delle etichette) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo e all'etichettatura entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal ter-

mine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

La presente variazione può assumersi come approvata dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il legale rappresentante
dott. Lamberto Matteo Pedrotti Catoni

TX25ADD2070 (A pagamento).

LABORATORIO FARMACEUTICO SIT S.R.L.

Sede: via Cavour, 70 - Mede (PV)

Partita IVA: 01467050181

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: SPIROLANG

AIC: 019913 - Confezione: 019913019 - 25 mg capsule rigide, 16 capsule; 019913021 - 50 mg capsule rigide, 10 capsule; 019913033 - 100 mg capsule rigide, 10 capsule.

Codice pratica N° N1A/2025/28

N° e Tipologia variazione: C.I.z - Tipo IA.

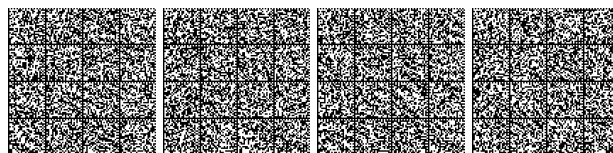
Modifica apportata: Aggiornamento di RCP e FI in accordo alla procedura PSUSA/00002780/202403 per i medicinali contenenti spironolattone.

Titolare AIC: Laboratorio Farmaceutico SIT Specialità Igienico Terapeutiche S.r.l.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i., a seguito della variazione sopra riportata, sono modificati gli stampati (Paragrafo 4.5 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondente paragrafo del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC.

Il titolare dell'AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione e al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data.

Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gaz-*



zetta Ufficiale della Repubblica italiana - Parte seconda della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

La presente variazione può assumersi come approvata dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il legale rappresentante
dott. Lamberto Matteo Pedrotti Catoni

TX25ADD2071 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: PSEUDONEB
Codice AIC: 037023 (tutte le confezioni autorizzate)
Codice Pratica: C1A/2025/3
Procedura Europea: IE/H/0579/001-002/IA/0021

Tipologia di variazione: Tipo IA, A.7 - Modifica apportata: Eliminazione di un sito di rilascio.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD2072 (A pagamento).

TEVA ITALIA S.R.L.

Sede legale: piazzale L. Cadorna, 4 - 20123 Milano
Codice Fiscale: 11654150157

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: CANDESARTAN TEVA ITALIA
Codice AIC: 040161 (tutte le confezioni autorizzate)
Codice Pratica: C1A/2025/134
Procedura Europea: ES/H/0663/001-003/IA/037

Tipologia di variazione: Tipo IAin, C.I.z - Modifica apportata: Aggiornamento stampati in accordo alle raccomandazioni EMA/PRAC/499603/2024

Medicinale: DESMOPRESSINA TEVA
Codice AIC: 050838 (tutte le confezioni autorizzate)
Codice Pratica: C1B/2024/2779
Procedura Europea: IS/H/0600/001-003/IB/005

Tipologia di variazione: Tipo IB - B.II.f.1.d - Modifica apportata: Modifica delle condizioni di stoccaggio del prodotto finito.

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito delle variazioni sopra riportate sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente ai medicinali sopra indicati e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD2073 (A pagamento).



TEVA B.V.

Sede: Swensweg, 5 - 2031 GA Haarlem, Paesi Bassi

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: DAPAGLIFLOZIN TEVA

Codice AIC: 049982 (tutte le confezioni autorizzate)

Procedura Europea: DE/H/6840/001-002/IA/007

Codice Pratica: C1A/2025/124

Tipologia di variazione: Tipo IA in - B.II.b.2.c.1 - Modifica apportata: Aggiunta di un sito responsabile del rilascio del prodotto finito che non include il controllo dei lotti

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n° 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata viene modificato il Foglio Illustrativo relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD2074 (A pagamento).

RATIOPHARM GMBH

Sede: Graf-Arco-Strasse, 3 - 89079 Ulm, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ATENOLOLO RATIOPHARM

Codice AIC: 034052 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: N1B/2024/1402

Tipologia di variazione: Tipo IB - C.I.2.a. - Modifica apportata: Allineamento al medicinale di riferimento. Alcune modifiche minori in accordo al QRD template ed al sistema MedDRA.

È autorizzata la modifica degli stampati richiesta (paragrafi 4.4 e 4.8 del Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illu-

strativo) relativamente alle confezioni sopra elencate e la responsabilità si ritiene affidata alla Azienda titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate, dalla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare, al RCP; entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data al Foglio Illustrativo. Sia i lotti già prodotti alla data di entrata in vigore della Comunicazione di notifica regolare che i lotti prodotti nel periodo di cui al precedente paragrafo, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della Comunicazione di notifica regolare, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD2075 (A pagamento).

RATIOPHARM GMBH

Sede: Graf-Arco-Strasse, 3 - 89079 Ulm, Germania

Modifica minore di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i.

Medicinale: ACIDO VALPROICO e SODIO VALPROATO RATIOPHARM

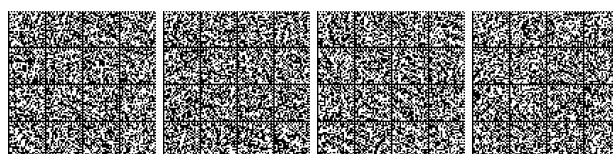
Codice AIC: 037839 (tutte le confezioni autorizzate)

Codice Pratica: C1B/2024/2764

Procedura Europea: DE/H/0642/001-002/IB/052

Tipologia di variazione: Tipo IB, C.I.3.z - Modifica apportata: Aggiornamento degli stampati in accordo alle raccomandazioni PSUR (PSUSA 00003090/202401)

In applicazione della Determina del Direttore Tecnico Scientifico n. 95/2024 del 24/05/2024, relativa all'attuazione del comma 1-bis, articolo 35, del decreto legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i, a seguito della variazione sopra riportata sono modificati gli stampati (Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto e corrispondenti paragrafi del Foglio Illustrativo) relativamente al medicinale sopra indicato e la responsabilità si ritiene affidata alla Società titolare dell'AIC. Il Titolare AIC deve apportare le modifiche autorizzate al Riassunto delle Caratteristiche del Prodotto a partire dalla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana - Parte Seconda della variazione; al Foglio Illustrativo entro e non oltre i sei mesi dalla medesima data. Sia i lotti già prodotti alla data di pubblicazione in *Gazzetta Ufficiale* della



Repubblica italiana della variazione, che i lotti prodotti entro sei mesi dalla stessa data, non recanti le modifiche autorizzate, possono essere mantenuti in commercio fino alla data di scadenza del medicinale indicata in etichetta. A decorrere dal termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana della variazione, i farmacisti sono tenuti a consegnare il Foglio Illustrativo aggiornato agli utenti, che scelgono la modalità di ritiro in formato cartaceo o analogico o mediante l'utilizzo di metodi digitali alternativi. Il titolare AIC rende accessibile al farmacista il Foglio Illustrativo aggiornato entro il medesimo termine. Decorrenza della modifica: dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Un procuratore
dott.ssa Elena Tedeschi

TX25ADD2076 (A pagamento).

CONCESSIONI DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE

PROVINCIA DI LATINA

Sede legale: via Costa - 04100 Latina (LT), Italia

Richiesta di rinnovo e voltura della concessione per la derivazione acqua da corpo sotterraneo - In.chi.pla S.r.l. ex Castello SGR S.p.A. ex Yale Security Productus S.p.A. con insediamento in Comune di Aprilia via Dei Rutili n. 94 - R.D. 1775/1933

Questa Provincia ha rilasciato rinnovo – subentro di concessione con atto prot. 9977 del 03/02/2025 per dieci anni per derivare 9,20 l/s e 283.824,00 mc/anno di acqua da falda sotterranea mediante due pozzi in Comune di Aprilia (LT) via SS Pontina, Pozzo 1 ID 630- Pozzo 2 ID 629 Foglio 18 p.lla 58 ex 64, per uso industriale, igienico e assimilati.

Il funzionario delegato
arch. Rita Palombi

TX25ADF1998 (A pagamento).

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio del Genio Civile di Sassari

*Istanza di derivazione di acqua pubblica
per uso irriguo*

Si rende noto che la SS Agricola F.lli Sanna di Bosa-Bonorva (Partita Iva: 01529500918) con sede in Bosa, via Mannu n. 31, ha presentato istanza in data 10.06.2024 prot. 23568, per ottenere la concessione di derivazione di acqua pubblica per uso irriguo, per una portata massima istantanea di 1,4 l/s, per una portata media annua di 0,21 l/s e per un

volume massimo annuo pari a 6500 m3/anno, da invaso in scavo sito in località Su Bullone Trecchido nel Comune di Bonorva, distinto in catasto al foglio 4, mappali 62.

Il direttore del servizio
ing. Gian Marco Saba

TX25ADF2042 (A pagamento).

CONCESSIONI DEMANIALI

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO

Richiesta di concessione demaniale marittima

Il Presidente Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio:

Vista l'istanza (Mod. D1 – datato 09/12/2024), assunta al codice univoco SUAP n° 6606 prot. 33638/2024 del 11/12/2024, con la quale la Ditta Metal – Carpenteria S.r.l. con sede legale a Crotone in via Avogadro – Zona Industriale C.F. e P.IVA 00204210793 – Numero REA KR – 69660, rappresentata dalla Sig.ra Fusini Angela nata a Crotone il 21/03/1966, residente a Crotone in via Krimisa n. 18 – C.F. FSNNGL66C61D122C, in qualità di Amministratrice Unica e Legale Rappresentante, ha richiesto, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione, ai fini del rilascio di una concessione demaniale marittima suppletiva all'Atto Formale decennale n. 20/2024 del 10/09/2024, intesa ad ottenere in concessione un'ulteriore zona d. m. della superficie complessiva di m2 17.239 (m2 5.035 + m2 12.204), identificata catastalmente al foglio di mappa 26 particelle 1591 e 1666 del Comune censuario di Crotone (D122), all'interno del "Porto Nuovo" di Crotone, allo scopo di ampliare le aree demaniali marittime portuali già destinate ad insediamento industriale;

Vista la necessità di fornire idonea pubblicazione al procedimento concessorio al fine di garantire l'opportuna tutela ai principi di trasparenza, par condicio e non discriminazione, il Presidente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18 R.C.N., ordina la pubblicazione della domanda in premessa specificata per 30 giorni solari e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

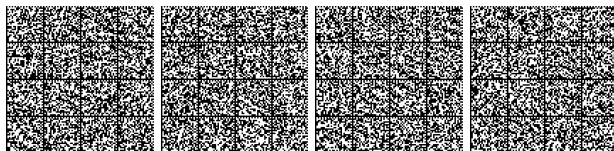
INVITA

Tutti coloro che possono avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana le osservazioni, opposizioni o reclami che ritengano opportuni.

Le domande concorrenti eventuali devono essere presentate entro il termine di giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Il presidente
A.I. (CP) Andrea Agostinelli

TX25ADG2009 (A pagamento).



CONSIGLI NOTARILI

CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO*Iscrizione a ruolo quale coadiutore del dott. Luigi Filippo Bignardi*

Il Presidente del Consiglio Notarile di Milano notifica che il dott. Luigi Filippo Bignardi candidato notaio, nominato coadiutore del notaio Daniela De Simone con sede in Cormano per il periodo dal 03.03.2025 a tutto il 02.04.2025, avendo adempiuto a tutte le formalità prescritte dalla Legge Notarile e relativo Regolamento, è stato ammesso ad esercitare le funzioni notarili dal 03.03.2025.

Milano, 25 febbraio 2025

Il presidente
Enrico Maria Sironi

TX25ADN1980 (Gratuito).

CONSIGLIO NOTARILE DI BERGAMO*Trasferimento della dottoressa Maria Castaldo dalla sede di Ponte San Pietro
alla sede di Giugliano in Campania*

Il presidente del Consiglio Notarile di Bergamo, notifica che la dottoressa Maria Castaldo, già notaio in Ponte San Pietro (Distretto Notarile di Bergamo), è stata trasferita alla sede di Giugliano in Campania (Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola), con D.D.25-09-2024 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n.227 del 27-09-2024 - Serie Generale, prorogato di 90 gg. con D.D. 08-10-2024, rettificato con D.D. 28-11-2024. Ha esercitato nella sede di Ponte San Pietro sino al 26 febbraio 2025, data del verbale di consegna all'Archivio Notarile Distrettuale di Bergamo degli atti, repertori e sigillo notarile.

Bergamo, 26 febbraio 2025.

Il presidente
Maurizio Luraghi

TX25ADN1994 (Gratuito).

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2025-GU2-026) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



* 4 5 - 4 2 0 4 0 0 2 5 0 3 0 1 *

€ 4,06

