

# GAZZETTA UFFICIALE



## DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Mercoledì, 14 maggio 2025

Si pubblica il lunedì,  
il mercoledì e il venerdì

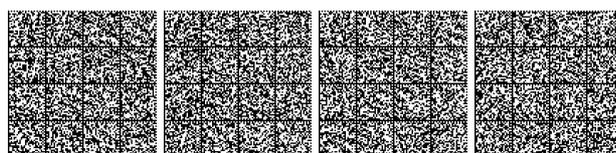
DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

I testi delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5<sup>a</sup> Serie speciale - devono essere trasmessi tramite il portale IOL - Inserzioni on-line, disponibile all'indirizzo internet [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) dove sono reperibili tutte le informazioni per la pubblicazione.

## CONTRATTI PUBBLICI

### S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	
<b>Regioni</b>	
REGIONE CAMPANIA	
<i>Variante in corso d'opera - Avviso di modifica contratto durante il periodo di efficacia (TX25BFD506)</i> . . . . .	Pag. 1
<b>Altre figure soggettive pubbliche e private</b>	
A.L.E.R. MILANO	
<i>Variante in corso d'opera (TX25BFM510)</i> . . . . .	Pag. 2
<b>ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA</b>	
ANAS S.P.A. Struttura Territoriale Puglia	
<i>Variante in corso d'opera DG 157-20 Lotto 12 (TX25BFM509)</i> . . . . .	Pag. 2
CAP HOLDING S.P.A.	
<i>Variante in corso d'opera n. 3 - Avviso ai sensi art. 106 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 allegato XIV Codice Contratti D.LGs. 50/2016 e s.m.i. (TX25BFM507)</i> . . . . .	Pag. 1
LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA	
<i>Asta pubblica (art.73, lett. c), R.D 23.05.1924 n. 827) (TX25BIA508)</i> . . . . .	Pag. 3





# AVVISI E BANDI DI GARA

## REGIONI

### REGIONE CAMPANIA

*Variante in corso d'opera - Avviso di modifica contratto durante il periodo di efficacia*

Amministrazione Aggiudicatrice: Regione Campania, Napoli, C.F. 80011990639 CPV 45252200-0 codice NUTS ITF34

Descrizione dell'appalto: Interventi necessari al contenimento delle emissioni in atmosfera provenienti dall'impianto di depurazione di Solofra (AV) CUP J64E05000180005. Importo originario: € 1.410.175,00.

Perizia di variante e suppletiva dei lavori: incremento di € 37.552,70. Nuovo importo contrattuale € 1.447.727,70. Impresa appaltatrice: Società AICO Consorzio Stabile SCARL, con sede legale in viale Bruno Buozzi, 32 - 00197 Roma.

Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica: art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016. Aggiudicazione D.D. 647 del 07/09/2022. La perizia di variante e suppletiva è stata approvata con D.D. 35 del 20/02/2024.

Informazioni che indicano se l'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea. Fondi FSC, Delibera CIPESS n. 42/2024.

Denominazione e indirizzo dell'organo nazionale di vigilanza: A.N.A.C., Roma.

Organo competente per le procedure di ricorso: TAR Campania sede di Napoli

Per richiesta di informazioni: R.U.P., Ing. Maurizio Stefano Perone, via A. De Gasperi, Napoli, PEC [staff.cicointegratoacque@pec.regione.campania.it](mailto:staff.cicointegratoacque@pec.regione.campania.it).

Il responsabile unico del procedimento  
ing. Maurizio Stefano Perone

TX25BFD506 (A pagamento).

## ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

### CAP HOLDING S.P.A.

*Variante in corso d'opera n. 3 - Avviso ai sensi art. 106 c. 5 del D.Lgs. 50/2016  
allegato XIV Codice Contratti D.LGs. 50/2016 e s.m.i.*

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: cap holding s.p.a. Via rimini 38 20142 Milano (MI) – Italia - Telefono 02.82502.214 – 02.82502.211 - P.E.C. [contratti.gruppocap@legalmail.it](mailto:contratti.gruppocap@legalmail.it)

Oggetto: Accordo Quadro demolizioni infrastrutturali impiantistiche CIG: 83885935EE –

Ordine di Lavoro: n. 1 del 06/05/2022 - Oggetto ODL: “Interventi di demolizione del termovalorizzatore CORE Spa in Comune Di Sesto San Giovanni (MI)” CIG OdL: 87555436A6

Aggiudicatario: Daf Costruzioni Stradali S.R.L. - C.F. 03867470969

Importo Contratto: € 1.627.732,85

Importo Aggiornato a seguito di perizia di variante: € 1.886.911,32 oltre I.V.A.

Motivazione Variante: ex art.106 c.1 lett. c del D.Lgs. 50/2016

Data di Approvazione Perizia: 15.05.2025

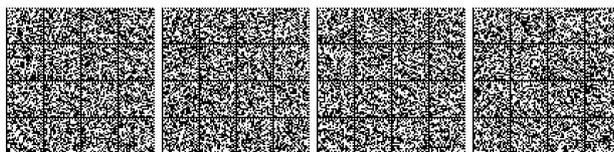
Principali settori di attività dell'ente aggiudicatore: acqua

Finanziamento: l'intervento di cui ai lavori sopra indicati è finanziato con mezzi propri

Precedenti pubblicazioni sulla G.U.R.I.: sì, n. 140 del 29/11/2024

Il responsabile amministrativo del procedimento  
Giuliano Pergola

TX25BFM507 (A pagamento).



**ANAS S.P.A.**  
**Struttura Territoriale Puglia**  
Codice Fiscale: 80208450587  
Partita IVA: 02133681003

*Variante in corso d'opera DG 157-20 Lotto 12*

Ente: Anas S.p.A. Struttura Territoriale Puglia - Viale L. Einaudi, 15 – 70125 Bari

Telefono 0805091111 pec [anas.puglia@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.puglia@postacert.stradeanas.it) [ba-garecontr@postacert.stradeanas.it](mailto:ba-garecontr@postacert.stradeanas.it)

Indirizzo internet: [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it) e <https://acquisti.stradeanas.it>

Appalto: Accordo Quadro DG 157/20 Lotto 12 quadriennale per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle gallerie suddiviso in 16 lotti. Lotto 12- Puglia - Importo complessivo dell'affidamento, al netto dell'I.V.A., pari ad € 5.000.000,00, di cui € 600.000,00 per oneri della sicurezza. Codice CIG: 82495808C5 - Codice SIL WEB: DGMP-GALL2020L16 - Codice CUU: IK59JI.

Appalto connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea: NO.

Precedenti pubblicazioni: Inviato alla *Gazzetta Ufficiale* della Comunità Europea in data 23.10.2020; *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana – Serie Speciale – n. 127 del 30.10.2020.

Rif. Contratto di A.Q. del 14.07.2021, Rep. 18103/Raccolta 10062, a rogito Dr. Paolo CERASI, di Luigi, Notaio in Roma, iscritto nel Collegio Notarile di Roma.

Aggiudicazione: Disposizione prot n. CDG-0186248-U del 25.03.2021. Ribasso: 18,33%.

Aggiudicatario: RTI ITALBETON S.P.A. (mandataria - C.F. 01589120235 - P.IVA 01027900222), in avvalimento con l'impresa CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A. (C.F. e P.IVA 00966060378) – DE GIULIANI SRL (mandante C.F./P.Iva 00540290038) – CONSORZIO CON.CO.S. Società Cooperativa (mandante - C.F./P.Iva 04001290404), in avvalimento con l'impresa CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A. (C.F./P.IVA 00966060378) - consorziata esecutrice NUOVA CEI SRL (C.F. e P.IVA 02226140404), con sede legale in Via Doss Trento - Cap 38121 – Trento.

Motivo variazione: Richiesta di incremento prot. CDG ST BA-1073915-I 10.12.2024.

Modifica: Atto aggiuntivo per PVT ex art 106 comma 2 del D. L.vo 50/2016 e s.m.i. – Rep. n. 65866/Racc. n. 20786 del 16.04.2025 a rogito Dottoressa Teresa CASTELLANETA, notaio in Bari.

Incremento contrattuale € 451.121,91, di cui euro 19.884,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo contrattuale netto complessivo: € 5.000.000,00+€ 451.121,91=€ 5.451.121,91, di cui € 619.884,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il responsabile area amministrativa gestionale  
Giuseppe Scisci

TX25BFM509 (A pagamento).

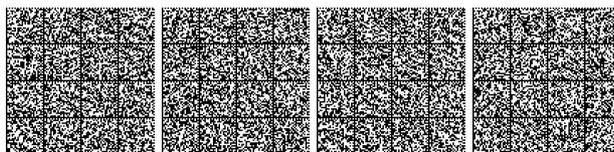
**A.L.E.R. MILANO**

*Variante in corso d'opera*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1) Denominazione, indirizzi. Denominazione ufficiale: A.L.E.R. Milano - Punti di contatto: Coordinamento Approvvigionamenti – Indirizzo: V.le Romagna, 26 - 20133 Milano - Codice NUTS: ITC4C - Paese: Italia - Telefono: + 39 02/7392.1 - Posta elettronica certificata: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it). Indirizzo del profilo del committente: [www.aler.mi.it](http://www.aler.mi.it).

SEZIONE II: OGGETTO: II.1) Entità dell'accordo quadro II.1.1) Denominazione: Rep. 153/2021 nell'ambito della procedura REPP. NN. 145÷156/2021. II.1.2) Codice CPV principale: 45450000-6. II.1.3) Tipo di procedura: Lavori. II.2) Descrizione II.2.1) Denominazione: REP. N. 153/2021 – lotto n. 9 – UOG Sesto San Giovanni - CIG: 8903319344. Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni singolo lotto per gli interventi di manutenzione straordinaria di riordino alloggi di nuova assegnazione, liberi o che si renderanno liberi, in stabili di proprietà Aler Milano siti nel comune di Milano e provincia. II.2.3) Luogo di esecuzione: codice NUTS ITC4C. Luogo principale di esecuzione: Milano. II.2.4) Descrizione dell'accordo quadro: valore dell'accordo quadro pari ad € 999.892,00. II.2.7) Durata dell'accordo quadro: 2 anni (prorogabile). II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: No.

SEZIONE IV: PROCEDURA: IV.2.1) Avviso di aggiudicazione riguardante questo appalto: 499891-2022.



SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE: V.2) Aggiudicazione dell'appalto V.2.1) Data di conclusione dell'accordo quadro: 08/09/2022. V.2.2) Informazioni sulle offerte. L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no. V.2.3) Denominazione ed indirizzo del contraente: GE.GI SRL - C.F./P.IVA 06163961219 - Via Treves 52/53 Lotto 12 - 20090 Trezzano Sul Naviglio (MI) – ge.gisrl@postacertificata.today-service.it - codice NUTS: ITC4C. Il contraente è una PMI: sì. V.2.4) Informazioni relative al valore dell'accordo quadro: € 999.892,00.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: TAR Lombardia, via Corridoni, 39 – 20122 Milano - telefono: 02/7993.06. Indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it> VI.5) Data di pubblicazione del presente Avviso: 07/05/25.

SEZIONE VII: MODIFICHE: VII.1) Descrizione dell'appalto dopo le modifiche VII.2) Informazioni relative alle modifiche VII.2.1) Descrizione delle modifiche: 01/07/2023 cessione di ramo d'Azienda alla società SINERGICA SRL con sede legale in Trezzano sul Naviglio (MI), Via Treves, 51, C.F. e P.IVA 09152140969. Con PROV/DIGE/24/1698 DEL 11/11/2024 è stata approvata una modifica contrattuale per opere di riordino alloggi di nuova assegnazione, liberi o che si renderanno liberi, in stabili di proprietà Aler Milano ed in gestione, siti nei Comuni di competenza di Sesto San Giovanni/Rho, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. VII.2.2) Motivi della modifica: ex art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Valore totale dell'appalto prima delle modifiche: € 999.892,00. Valore totale dell'appalto dopo le modifiche: € 1.489.839,08.

Il direttore direzione tecnica - sociale  
ing. Maria Cristina Cocciolo

TX25BFM510 (A pagamento).

---

## ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

---

### LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

Sede: piazza Umberto I n. 6 - Todi (PG)

Punti di contatto: Pec: [consolazione@pec.it](mailto:consolazione@pec.it) - Email: [consolazione@etabtodi.it](mailto:consolazione@etabtodi.it) - Tel. 0758942216 -

Sito Web: [www.etabtodi.it](http://www.etabtodi.it)

Codice Fiscale: 00457290542

Partita IVA: 00457290542

*Asta pubblica (art.73, lett. c), R.D 23.05.1924 n. 827)*

Asta pubblica per la locazione a corpo di porzione di fabbricato in Todi (PG), Piazza del Popolo e Via G. Cocchi, al CF di Todi Fg. 96, p.lle 535 sub 2-4-16, 536 sub 3, 537 sub 10 e 540 sub.11 di mq 220 netti circa; canone modulare annuo Base: € 25.440,00 (2026), € 31.800,00 (2027), € 38.160,00 (2028), € 44.520,00 (2029) e € 50.880,00 (dal 2030); durata locazione: anni 9 rinnovabile per anni 9; non sono ammesse offerte inferiori al canone base di gara; aggiudicazione anche con una sola offerta; sopralluogo obbligatorio; termine consegna offerta: ore 10,00 del 26.06.2025; apertura in seduta pubblica: ore 11 del 26.06.2025 a Todi, Piazza Umberto I n.6; le modalità per partecipare all'asta sono all'albo on line del Comune di Todi e sul sito web [www.etabtodi.it](http://www.etabtodi.it); le spese d'Asta e conseguenti faranno carico all'aggiudicatario; si rinvia ai documenti di gara reperibili come sopra riportato.

Responsabile del Procedimento Arch. Antonio Aino (Tel. 075/8942216 – PEO [consolazione@etabtodi.it](mailto:consolazione@etabtodi.it) - PEC [consolazione@pec.it](mailto:consolazione@pec.it)).

Todi, 12 maggio 2025

Il presidente  
dott. Leonardo Mallozzi

TX25BIA508 (A pagamento).

---

MARGHERITA CARDONA ALBINI, *redattore*

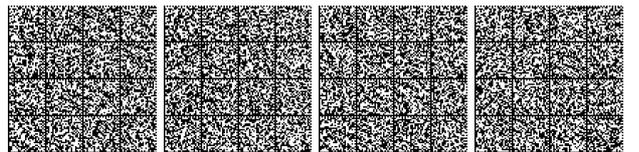
DELIA CHIARA, *vice redattore*

---

(WI-GU-2025-GUP-054) Roma, 2025 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.



*pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca pagina bianca*



**CANONI DI ABBONAMENTO (salvo conguaglio)  
validi a partire dal 1° GENNAIO 2024**

**GAZZETTA UFFICIALE – PARTE I (legislativa)**

**CANONE DI ABBONAMENTO**

<b>Tipo A</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari:</u> (di cui spese di spedizione € 257,04)* (di cui spese di spedizione € 128,52) *	- annuale € <b>438,00</b> - semestrale € <b>239,00</b>
<b>Tipo B</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 1ª Serie Speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte Costituzionale:</u> (di cui spese di spedizione € 19,29)* (di cui spese di spedizione € 9,64)*	- annuale € <b>68,00</b> - semestrale € <b>43,00</b>
<b>Tipo C</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 2ª Serie Speciale destinata agli atti della UE:</u> (di cui spese di spedizione € 41,27)* (di cui spese di spedizione € 20,63)*	- annuale € <b>168,00</b> - semestrale € <b>91,00</b>
<b>Tipo D</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 3ª Serie Speciale destinata alle leggi e regolamenti regionali:</u> (di cui spese di spedizione € 15,31)* (di cui spese di spedizione € 7,65)*	- annuale € <b>65,00</b> - semestrale € <b>40,00</b>
<b>Tipo E</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della 4ª serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:</u> (di cui spese di spedizione € 50,02)* (di cui spese di spedizione € 25,01)*	- annuale € <b>167,00</b> - semestrale € <b>90,00</b>
<b>Tipo F</b>	<u>Abbonamento ai fascicoli della Serie Generale, inclusi tutti i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:</u> (di cui spese di spedizione € 383,93)* (di cui spese di spedizione € 191,46)*	- annuale € <b>819,00</b> - semestrale € <b>431,00</b>

**N.B.:** L'abbonamento alla GURI tipo A ed F comprende gli indici mensili

**PREZZI DI VENDITA A FASCICOLI** (oltre le spese di spedizione)

Prezzi di vendita: serie generale	€ 1,00
serie speciali (escluso concorsi), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00
fascicolo serie speciale, <i>concorsi</i> , prezzo unico	€ 1,50
supplementi (ordinari e straordinari), ogni 16 pagine o frazione	€ 1,00

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

**GAZZETTA UFFICIALE - PARTE II**

(di cui spese di spedizione € 40,05)*	- annuale € <b>86,72</b>
(di cui spese di spedizione € 20,95)*	- semestrale € <b>55,46</b>

Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione (oltre le spese di spedizione) € 1,01 (€ 0,83+IVA)

Sulle pubblicazioni della Parte II viene imposta I.V.A. al 22%. Si ricorda che in applicazione della legge 190 del 23 dicembre 2014 articolo 1 comma 629, gli enti dello Stato ivi specificati sono tenuti a versare all'Istituto solo la quota imponibile relativa al canone di abbonamento sottoscritto. Per ulteriori informazioni contattare la casella di posta elettronica [editoria@ipzs.it](mailto:editoria@ipzs.it).

**RACCOLTA UFFICIALE DEGLI ATTI NORMATIVI**

Abbonamento annuo	€ <b>190,00</b>
Abbonamento annuo per regioni, province e comuni – SCONTO 5%	€ <b>180,50</b>
Volume separato (oltre le spese di spedizione)	€ <b>18,00</b>

I.V.A. 4% a carico dell'Editore

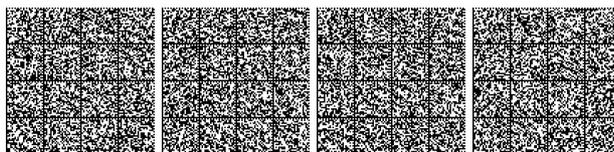
Per l'estero, i prezzi di vendita (in abbonamento ed a fascicoli separati) anche per le annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, devono intendersi raddoppiati. Per il territorio nazionale, i prezzi di vendita dei fascicoli separati, compresi i supplementi ordinari e straordinari, relativi anche ad anni precedenti, devono intendersi raddoppiati. Per intere annate è raddoppiato il prezzo dell'abbonamento in corso.

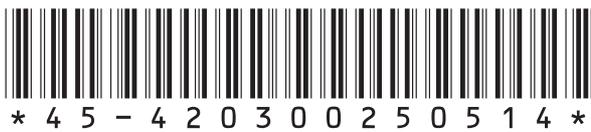
Le spese di spedizione relative alle richieste di invio per corrispondenza di singoli fascicoli vengono stabilite di volta in volta in base alle copie richieste.

Eventuali fascicoli non recapitati potranno essere forniti gratuitamente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del fascicolo. Oltre tale periodo questi potranno essere forniti soltanto a pagamento.

**N.B. – La spedizione dei fascicoli inizierà entro 15 giorni dall'attivazione da parte dell'Ufficio Abbonamenti Gazzetta Ufficiale.  
RESTANO CONFERMATI GLI SCONTI COMMERCIALI APPLICATI AI SOLI COSTI DI ABBONAMENTO**

\* tariffe postali di cui alla Legge 27 febbraio 2004, n. 46 (G.U. n. 48/2004) per soggetti iscritti al R.O.C





€ 1,01

